COMUNE DI PRATOLA PELIGNA

Provincia dell'Aquila

DETERMINAZIONE N. 354 DEL 21-10-2026

SETTORE III - Servizio LL.PP. e Sisma

Oggetto: "Nuova viabilità a servizio del Nuovo Polo Scolastico. Secondo lotto funzionale. Via Marsicana" - CUP: D97H21006830002 - Deposito somme indennità di esproprio

Il Responsabile del SETTORE III - Servizio LL.PP. e Sisma

Premesso che:

- lo scrivente, in qualità di Responsabile del Servizio, giusto decreto sindacale n. 7 del 22.05.2023, è legittimato ad emanare il presente provvedimento ai sensi delle disposizioni normative e regolamentari vigenti;

- salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;

- il presente atto rientra nelle competenze del Settore III – LL.PP., Sisma e Patrimonio;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 15.12.2025 è stato approvato il DUP 2026-2028, contenente il Programma triennale delle opere pubbliche ed il Programma degli acquisti di beni e servizi;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 15.12.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 26.05.2026 è stato approvato il PIAO 2026-2028;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 53 del 23/03/2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di ***"Nuova viabilità a servizio del Nuovo Polo Scolastico.***

Secondo lotto funzionale. Via Marsicana" CUP: D97H21006830002, redatto dall'Ing. Andrea D'Ascanio, depositato il giorno 21/03/2023, acquisito in pari data con il n.4813 di protocollo;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 26/09/2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "***Nuova viabilità a servizio del Nuovo Polo Scolastico. Secondo lotto funzionale. Via Marsicana***" ***CUP: D97H21006830002***, redatto dall'Ing. Andrea D'Ascanio, depositato il giorno 10.08.2023, acquisito in pari data con il n.0013427 di protocollo, che prevede di adottare la variante puntuale al PRG per la realizzazione dell'opera di cui in premessa ai sensi dell'art. 19, c.2, del D.P.R. 327/01;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 26/10/2023, con la quale è stata disposta l'efficacia della deliberazione di C.C. n. 34 del 26.09.2023, avente ad oggetto: "*Nuova viabilità a servizio del nuovo polo scolastico. Secondo lotto funzionale. Via Marsicana - Progetti Bandiera Infrastrutture stradali del MiMS. Approvazione definitiva del progetto in variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 19, commi 2 e 4 del D.P.R. 327/2001 e provvedimento definitivo di dichiarazione di pubblica utilità e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio*";

ACCERTATO che il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità per l'emanazione del decreto di esproprio non è scaduto e che, in assenza di un termine espresso, opera il termine quinquennale previsto dall'art. 13, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il Decreto n° 2 del 27-06-2024 di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione degli immobili (art. 22-bis D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327; D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302) per i lavori di: " Nuova viabilità a servizio del Nuovo Polo Scolastico. Secondo lotto funzionale. Via Marsicana";

VISTE le note comunali con le quali sono stati notificati alle varie persone rappresentanti le ditte catastali interessate dall'esproprio, i documenti predetti e le offerte di indennità di espropriazione;

DATO ATTO che:

- alcuni proprietari dei terreni oggetto di esproprio non hanno fatto pervenire l'accettazione l'indennità di espropriazione offerta;

- per alcune particelle, i cui intestatari catastali sono irreperibili, non vi sono stati riscontri agli avvisi pubblicati nell'albo pretorio;

- decorso inutilmente il termine previsto dalla legge, le predette indennità si intendono non concordate;

PRESO ATTO del servizio tecnico di frazionamento catastale per i lavori di "Nuova viabilità a servizio del nuovo polo scolastico. Secondo lotto funzionale. Via Marsicana" - CUP D97H21006830002" che è stato regolarmente effettuato ed è stata trasmessa apposita documentazione agli atti di questo Comune con nota in atti al prot. n. 0006153 acquisita il 13/03/2026 e successiva integrazione agli atti di questo Comune con nota in atti al prot. n. 0006931 acquisita il 19/03/2026;

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

RICHIAMATE le determinazioni del Settore III n. 196 del 26.06.2026, n. 235 del 27.07.2026, n. 242 del 30.07.2026 con la quale è stata liquidata e pagata la somma complessiva di € 7.184,83, pari al 100% delle indennità accettate;

PRESO ATTO del chiarimento fornito dalla Ragioneria Territoriale dello Stato dell'Aquila in ordine alla documentazione necessaria per l'apertura dei depositi definitivi per espropriazione, secondo il quale la determinazione/ordinanza di deposito deve indicare, per ciascun deposito, la particella catastale e i proprietari catastali, specificando per questi ultimi codice fiscale, luogo e data di nascita e residenza;

PRESO ATTO altresì che, qualora tali dati non siano disponibili per irreperibilità del proprietario, l'Autorità espropriante deve preliminarmente effettuare tutti gli accertamenti utili alla ricerca degli interessati e, in caso di esito infruttuoso, pubblicare all'Albo pretorio comunale, per almeno 30 giorni, gli estremi identificativi degli immobili, i proprietari risultanti dai registri catastali e una richiesta di informazioni sui proprietari attuali;

DATO ATTO che:

- è stato pubblicato apposito "Avviso Pubblico di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità", prot. n. 0014491 del 05.09.2023, pubblicazione n. 1127, dal 05.09.2023 al 05.10.2023 contenente, in allegato, gli estremi catastali degli immobili e l'indicazione dei proprietari catastali risultanti dai registri;
- è stato pubblicato apposito "AVVISO - Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione", prot. n. 0013029 del 12.07.2024, pubblicazione n. 923, dal 12.07.2024 all'11.08.2024 contenente gli estremi catastali degli immobili e l'indicazione dei proprietari catastali risultanti dai registri;

CONSIDERATO che, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.P.R. n. 327/2001, le indennità provvisorie non accettate devono essere depositate presso la Cassa depositi e prestiti, mediante il servizio dei depositi definitivi gestito dal Ministero dell'economia e delle finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato dell'Aquila;

RILEVATO che le aree risultano classificate dallo strumento urbanistico vigente in zona territoriale omogenea E e che, conseguentemente, non ricorrono i presupposti per l'applicazione della ritenuta del 20% prevista dall'art. 35, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 327/2001, ferma la distinta disciplina fiscale eventualmente applicabile alle indennità di occupazione e agli interessi;

DATO ATTO che occorre procedere separatamente alla quantificazione dell'indennità di occupazione dovuta ai sensi degli artt. 22-bis, comma 5, e 50, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001, dalla data di immissione in possesso sino alla corresponsione dell'indennità o del corrispettivo;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 3.920,66 trova copertura sul capitolo 2828, impegno n. 165/2026, nell'ambito del quadro economico dell'intervento**;**

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

VISTI il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, con particolare riferimento agli artt. 13, 20, 22-bis, 26, 35 e 50; il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in particolare gli artt. 107, 147-bis, 183 e 191; la legge 7 agosto 1990, n. 241; lo Statuto comunale e il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di disporre, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.P.R. n. 327/2001, la costituzione presso il Ministero dell'economia e delle finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato dell'Aquila – Servizio depositi definitivi, dei depositi amministrativi definitivi relativi alle indennità provvisorie di espropriazione non accettate indicate nel seguente prospetto;

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

N°	DITTA	FG	PARTICELLA ANTE	PARTICELLA POST	IMPORTO
1	[redacted] Proprietà 1/1	14	891	891	€ 150,00
2	[redacted] Proprietà 1/1	14	73	1699	€ 78,00
3	[redacted] Proprietà 1/1	14	734	1703	€ 116,00
4	[redacted] Proprietà 1/1 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro	14	74	1707	€ 120,00
5	[redacted] Proprietà 1/1	14	76	1713	€ 194,00
6	[redacted] Proprietà 1/1	14	77	1715	€ 128,00
7	[redacted] Comproprietario Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Comproprietario Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 –	14	80	1719	€ 56,00

	pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Comproprietario Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Comproprietario Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro				
8	[redacted] Nuda Proprietà 1/1	14	85	1721	€ 148,00
9	[redacted] Nuda Proprietà 1/1	14	711	1697	€ 28,00
10	[redacted] Nuda Proprietà 1/1	14	748	1709	€ 104,00
11	[redacted] Nuda Proprietà 1/1	14	749	1711	€ 96,00
12	[redacted] Proprietà 1/2 [redacted] Proprietà 1/2	14	86	1723	€ 102,00
13	[redacted] Proprietà 250/1000 [redacted] Proprietà 250/1000 [redacted] Proprietà 1/2 [redacted] Proprietà 1/4	14	88	1850	€ 98,00

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

	[redacted] Proprietà 1/2				
14	[redacted] Proprietà 1/1	14	866	1729	€ 14,00
15	[redacted] Proprietà 1/1	14	865	1727	€ 8,00
16	[redacted] Proprietà 1/1	14	863	1725	€ 10,00
17	[redacted] Proprietà 1/2 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Proprietà 1/2	14	115	1679	€ 26,00
18	[redacted] Proprietà 1/6	14	1349	1695	€ 15,66
19	[redacted] Proprietà 1/1 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro	14	126	1693	€ 10,00
20	[redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/3 Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 –	14	613	1759	€ 18,00

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

	pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro				
21	[redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/3 Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro	14	612	1757	€ 18,00
22	[redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/3 Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro	14	127	1731	€ 18,00
23	[redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/18 [redacted] Proprietà 2/3 Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 –	14	128	1733	€ 14,00

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

	pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro				
24	[redacted] Proprietà 3/36 [redacted] Proprietà 2/36 [redacted] Proprietà 9/36 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Proprietà 1/12 [redacted] Proprietà 1/36 [redacted] Proprietà 9/72 [redacted] Proprietà 9/72	14	130	1737	€ 3,00

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

25	[redacted] Proprietà 3/36 [redacted] Proprietà 2/36 [redacted] Proprietà 9/36 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Proprietà 1/12 [redacted] Proprietà 1/36 [redacted] Proprietà 9/72 [redacted] Proprietà 9/72	14	131	1739	€ 3,00
26	[redacted] Proprietà 1/1 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro	14	135	1745	€ 14,00
27	[redacted] Proprietà 1/1 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro	14	132	1741	€ 10,00
28	[redacted] Proprietà 1/1 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 –	14	270	1584	€ 220,00

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

	nessun riscontro				
29	[redacted] Proprietà 1/1 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro	14	505	1602-1603	€ 576,00
30	[redacted] Proprietà 3/36 [redacted] Proprietà 2/36 [redacted] Proprietà 9/36 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Proprietà 1/12 [redacted] Proprietà 1/36 [redacted] Proprietà 9/72 [redacted] Proprietà 9/72	14	133	1743	€ 7,50

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

31	[redacted] Proprietà 3/36 [redacted] Proprietà 2/36 [redacted] Proprietà 9/36 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Proprietà 1/12 [redacted] Proprietà 2/36 [redacted] Proprietà 9/72 [redacted] Proprietà 9/72	14	148	1566	€ 7,50
32	[redacted] Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro	14	150	1568	€ 12,00
33	[redacted] Proprietà 1/1	14	289	1592	€ 24,00
34	[redacted] Proprietà 1/1	14	736	1609	€ 10,00
35	[redacted] Proprietà 1/1	14	452	1594	€ 64,00
36	[redacted] Proprietà 1/1	14	549	1607	€ 64,00
37	[redacted] Proprietà 1/1 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 –	14	454	1596	€ 64,00

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

	pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro				
38	[redacted] Comproprietario Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Comproprietario Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Comproprietario Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Comproprietario Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Comproprietario Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro	14	455	1598	€ 58,00
39	[redacted] Proprietà 1/1	14	565	1793	€ 512,00
40	[redacted] Proprietà 3/4 [redacted] Proprietà 1/4	14	478	1783	€ 10,00

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

41	[redacted] Proprietà 3/4 [redacted] Proprietà 1/4	14	479	1785	€ 8,00
42	[redacted] Proprietà 1/3 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Comproprietario per 2/3 Irreperibile AIRE Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Comproprietario per 2/3 Irreperibile AIRE Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Comproprietario per 2/3 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro	14	938	1615	€ 4,00
43	[redacted] Proprietà 1/1 Residente in Pratola Peligna (AQ)	14	509	1831	€ 26,00
44	[redacted] Proprietà 1/1	14	593	1835	€ 14,00
45	[redacted] Proprietà 1/1	14	316	1821	€ 134,00

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

46	[redacted] Proprietà 1/1	14	516	1833	€ 134,00
47	[redacted] Proprietà 1/2	14	320	1827	€ 60,00
48	[redacted] Proprietà 5/15 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Proprietà 2/15 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Proprietà 2/15 [redacted] [redacted] Proprietà 2/15 [redacted] Proprietà 2/15 Proprietario catastale risultato irreperibile. Avviso Albo prot. 0014491 del 05.09.2023 – pubbl. n. 1127 – dal 05.09.2023 al 05.10.2023 – nessun riscontro Avviso Albo prot. 0013029 del 12.07.2024 – pubbl. n. 923 – dal 12.07.2024 all'11.08.2024 – nessun riscontro [redacted] Proprietà 2/15	14	321	1829	€ 312,00
TOTALE					**€ 3.920,66**

3. di dare atto che l'importo complessivo da depositare è pari ad € 3.920,66 (euro tremilanovecentoventi/66);

4. di attestare, che l'Amministrazione ha svolto gli accertamenti necessari per ricercare il proprietario attuale e che, a seguito della pubblicazione all'Albo pretorio comunale dell'avviso sopra richiamato per un periodo non inferiore a 30 giorni, non sono pervenute informazioni utili all'individuazione dell'avente diritto;

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

5. di stabilire che la richiesta di apertura di ciascun deposito venga predisposta mediante Modello unificato 125-bis, uno per ciascuna particella catastale, sottoscritto digitalmente dal soggetto competente;
6. di disporre che ciascun Modello 125-bis sia trasmesso singolarmente alla Ragioneria Territoriale dello Stato dell'Aquila, a mezzo PEC all'indirizzo rts-aq.rgs@pec.mef.gov.it, unitamente alla presente determinazione/ordinanza di deposito e alla documentazione richiesta per la singola posizione;
7. di allegare, oltre alla documentazione ordinaria, apposita dichiarazione attestante l'avvenuta pubblicazione dell'informativa indicante gli estremi catastali degli immobili e l'indicazione dei proprietari catastali risultanti dai registri, con espressa indicazione del periodo di pubblicazione dal 05.09.2023 al 05.10.2023 - dal 12.07.2024 all'11.08.2024 e dell'assenza di riscontri pervenuti;
8. di allegare a ciascuna richiesta copia del documento di identità in corso di validità del Sindaco ovvero del Responsabile del Settore/Ufficio espropri sottoscrittore della richiesta, secondo le indicazioni della Ragioneria Territoriale dello Stato;
9. di dare atto che, per le indennità oggetto del presente provvedimento, non si applica la ritenuta del 20% prevista dall'art. 35, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 327/2001, in ragione della classificazione urbanistica delle aree in zona territoriale omogenea E, previa conservazione agli atti della relativa certificazione urbanistica;
10. di demandare a separato atto la quantificazione e la corresponsione o il deposito dell'indennità di occupazione maturata ai sensi degli artt. 22-bis, comma 5, e 50, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001;
11. di provvedere alla pubblicazione per estratto del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. n. 327/2001, nonché a darne immediata notizia ai soggetti che risultino titolari di diritti sui beni;
12. di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dal compimento delle formalità di cui al punto precedente, qualora non sia proposta da terzi opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001;
13. di dare atto che, acquisita la prova dell'avvenuta costituzione dei depositi e completati gli adempimenti di legge, si procederà all'emanazione del decreto di esproprio ai sensi dell'art. 26, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, entro il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
14. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio finanziario e all'Ufficio espropri per gli adempimenti di rispettiva competenza;
15. di disporre che la versione integrale del presente atto, contenente i dati anagrafici completi richiesti dalla Ragioneria Territoriale dello Stato, sia conservata nel fascicolo espropriativo e utilizzata esclusivamente per gli adempimenti istituzionali e per la trasmissione alla RTS;
16. di pubblicare all'Albo pretorio online e nella sezione Amministrazione trasparente una copia del presente provvedimento predisposta nel rispetto del principio di minimizzazione dei dati personali, con omissione dei codici fiscali, delle date di nascita, degli indirizzi di residenza e di ogni altro dato personale non indispensabile alla finalità di pubblicità legale.

Di dare atto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente documento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Il Responsabile del SETTORE III - Servizio
LL.PP. e Sisma
Arch. Antonio Giovannucci

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Atto originale DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 21-10-2026 ora 8:52:11

COMUNE DI PRATOLA PELIGNA

Provincia dell'Aquila

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINAZIONE N. 354 DEL 21-10-2026

SETTORE III - Servizio LL.PP. e Sisma

Oggetto: "Nuova viabilità a servizio del Nuovo Polo Scolastico. Secondo lotto funzionale. Via Marsicana" - CUP: D97H21006830002 - Deposito somme indennità di esproprio

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Pratola Peligna lì 22-10-2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario Comunale
Angelo Palombizio

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Visto contabile DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da angelo palombizio il 22-10-2026 ora 11:56:06

COMUNE DI PRATOLA PELIGNA

Provincia dell'Aquila

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DETERMINAZIONE N. 354 DEL 21-10-2026

SETTORE III - Servizio LL.PP. e Sisma

Pubblicazione n. 1457

Oggetto: "Nuova viabilità a servizio del Nuovo Polo Scolastico. Secondo lotto funzionale. Via Marsicana" - CUP: D97H21006830002 - Deposito somme indennità di esproprio

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della Legge 18/06/2009 n. 69).

Pratola Peligna lì 22-10-2026

Il Responsabile della Pubblicazione
Arch. Antonio Giovannucci

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Certificato pubblicazione DETERMINAZIONI numero 354 del 21-10-2026 firmato digitalmente da Antonio Giovannucci il 22-10-2026 ora 16:44:28