COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO
PROVINCIA DI PESCARA

SETTORE III - TECNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 685 del 06/10/2026
PROPOSTA N. 2056 del 06/10/2026

OGGETTO: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI
(Art. 14-quater della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.) - Codice Sportello: 1782
ID Pratica: 02438900686-DITTA GELSOMINI S.r.l.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI
(Art. 14-quater della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.)
Codice Sportello: 1782
ID Pratica: 02438900686-02042026-1537

Oggetto: P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata) n. 02/2026 (art. 6 D.Lgs n. 28/2011 e art. 8 D.Lgs n. 190/2024) per la "Realizzazione di un impianto di accumulo di energia (BESS) con potenza di immissione 100 MW e delle relative opere per la connessione alla rete elettrica nel Comune di Città Sant'Angelo" – Località: Via Piano di Sacco snc, Comparto C3 del P.I.P. "Sant'Agnese". **Ditta Proponente:** GELSOMINO S.r.l.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
(In qualità di Presidente della Conferenza di Servizi e R.U.P. - Ing. Donato D'ALONZO)

VISTA la pratica P.A.S. n. 02/2026, assunta al Protocollo S.U.A.P. al n. REP_PROV_PE/PE-SUPRO/0005511 del 02/04/2026 e acquisita all'Ufficio Protocollo del Comune in data 02/04/2026 al n. 11328, presentata dall'Ing. Francesco GIANCOLA, in qualità di Tecnico incaricato e Procuratore designato dal Sig. Maurizio MARESCA, Amministratore Unico della Soc. **GELSOMINO S.r.l.** (P.IVA 02438900686), con sede legale in Pescara, Via Caravaggio n. 125;

RILEVATO che l'intervento prevede la realizzazione di un impianto di accumulo di energia con potenza di immissione e prelievo pari a 100 MW, da realizzarsi nello stabilimento sito in Via Piano di Sacco snc – Comparto C3 del P.I.P. "Sant'Agnese", distinto al Catasto Terreni al **Foglio n. 55 - Particelle n. 418, 426, 424, 422**;

RICHIAMATO l'art. 8, comma 8 del D.Lgs n. 190/2024, il quale stabilisce che qualora siano necessari atti di assenso di amministrazioni diverse da quella procedente, il Comune convoca la Conferenza di Servizi ai sensi degli artt. 14 e seguenti della Legge n. 241/1990;

VISTO l'iter procedimentale della Conferenza di Servizi decisoria:

- Indetta in forma simultanea e modalità asincrona con nota Prot. n. 14022 del 04/05/2026 per la data del 03/06/2026;
- Successivamente differita e disposta in forma simultanea e modalità sincrona (ex art. 14-ter Legge 241/1990) attraverso le sedute del 15/06/2026, 03/07/2026 e infine conclusa nella seduta decisiva del **09/07/2026**;

PRESO ATTO delle determinazioni, dei pareri e degli atti di assenso formalmente acquisiti agli atti della conferenza e di seguito riepilogati:

1. **Vigili del Fuoco di Pescara:** Parere favorevole reso con nota Prot. n. 7032 del 29/04/2026 (assunto al Prot. com. n. 13627 del 29/04/2026);
2. **Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di Chieti e Pescara:** Parere favorevole/Autorizzazione con prescrizioni espresso con nota Prot. n. 3975 del 15/04/2026 (assunta al Prot. com. n. 12558 del 20/04/2026);
3. **A.S.L. di Pescara (Dipartimento di Prevenzione):** Parere favorevole con prescrizioni rilasciato con nota Prot. n. 53451 del 01/06/2026 (assunta al Prot. com. n. 17110 del 03/06/2026);
4. **TERNA S.p.a.:** Nulla Osta al progetto trasmesso dalla ditta in data 11/06/2026 (Prot. com. n. 18059) e successivo formale benestare alla richiesta di connessione alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) per potenza in immissione/prelievo di 100 MW, rimesso con nota del 24/06/2026 (assunta al Prot. com. n. 19677);
5. **Regione Abruzzo – Dipartimento Agricoltura (DPD024):** Nota Prot. n. 248591 del 17/06/2026 (Prot. com. n. 18956 del 18/06/2026) recante la prescrizione, a seguito di chiusura positiva della Conferenza, di inoltrare apposita istanza corredata da specifica relazione agronomica;
6. **A.R.P.A. Abruzzo:** Parere positivo con prescrizioni in materia di impatto acustico espresso con nota del 06/07/2026 (assunta al Prot. com. n. 20877), rilasciato a seguito delle integrazioni tecniche prodotte dalla ditta GELSOMINO S.r.l. in data 02/07/2026 (Prot. com. n. 20630);
7. **Comune di Città Sant'Angelo (R.U.P.):** Parere favorevole con prescrizioni dell'Ente espresso con nota interna in data 09/07/2026;

DATO ATTO che la Giunta Comunale di Città Sant'Angelo, con **Deliberazione n. 60/2026 del 02/07/2026**, ha approvato il Progetto per il *"Completamento lavori opere di urbanizzazione del lotto C/3 del P.I.P. S. Agnese"* e lo schema di Convenzione Urbanistica proposti dalla ditta GELSOMINO S.r.l., adempiendo alle correlate prescrizioni dei precedenti verbali;

CONSIDERATO che all'ultima seduta della Conferenza di Servizi del 09/07/2026 risultavano assenti i rappresentanti delle restanti Amministrazioni regolarmente invitate (Italgas, E-Distribuzione, A.C.A. Pescara);

RICHIAMATO l'art. 14-bis, comma 2, della Legge n. 241/1990, in forza del quale la mancata comunicazione della determinazione entro il termine perentorio equivale ad **assenso senza condizioni**;

VISTO il Verbale conclusivo della Conferenza di Servizi del 09/07/2026 nel quale si è preso atto della conclusione positiva dei lavori, rinviando l'efficacia alla presente determinazione motivata ai sensi dell'art. 14-quater della Legge n. 241/1990;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n° 71 del 14.08.2026 con la quale viene accolta la proposta di compensazione ambientale proposta dalla società per € 200.000,00;

VISTE le convenzioni urbanistiche sottoscritte in data 10.09.2026 rep. N° 17789-raccolta n° 11467; rep n° 17791 raccolta n° 11468 a rogito del Notaio Verna Federica;

DETERMINA

1. **L'APPROVAZIONE CONCLUSIVA E POSITIVA**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter e 14-quater della Legge n. 241/1990 e dell'art. 8 del D.Lgs n. 190/2024, della Conferenza di Servizi decisoria sul progetto per la **"Realizzazione di un impianto di accumulo di energia con potenza di immissione 100 MW e delle relative opere per la connessione alla rete elettrica nel Comune di Città Sant'Angelo"** presentato dalla Soc. GELSOMINO S.r.l..

2. **DI RECEPIRE INTEGRALMENTE**, quale parte sostanziale e vincolante del presente provvedimento, il **Verbale della Conferenza di Servizi del 09/07/2026**, unitamente a tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni favorevoli espressi dagli Enti interessati.

3. **DI SUBORDINARE** l'efficacia del presente titolo abilitativo al rispetto rigoroso di tutte le **prescrizioni, condizioni e vincoli** stabiliti dagli Enti competenti nei rispettivi atti di assenso e richiamati in premessa, con particolare riferimento a:
    - Le prescrizioni della *Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio*;
    - Le prescrizioni igienico-sanitarie e di sicurezza impartite dalla *A.S.L. di Pescara*;
    - L'obbligo di inoltrare alla *Regione Abruzzo - Dipartimento Agricoltura* l'apposita istanza con relazione agronomica prima dell'avvio dei lavori;

- Le prescrizioni tecniche e i limiti operativi contenuti nel parere positivo di *ARPA Abruzzo* in materia di impatto acustico;
- Le prescrizioni contenute nel parere espresso dal *R.U.P. comunale* in data 09/07/2026;
- Gli adempimenti connessi alla *Convenzione Urbanistica* e all'esecuzione delle opere di urbanizzazione a scomputo relative al lotto C/3 del P.I.P. "S. Agnese" approvate con Deliberazione di G.C. n. 60/2026.
- Gli adempimenti previste nelle convenzioni urbanistiche sottoscritte in data 10.09.2026 e degli adempimenti previsti con la delibera di G.C. n° 71 del 14.08.2026 in ordine alle misure compensative ambientali;

4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla ditta proponente, a tutti gli Enti e Amministrazioni invitati alla Conferenza di Servizi e agli uffici comunali competenti.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 2056 del 06/10/2026, esprime parere **POSITIVO**.

Città Sant'Angelo, lì 06/10/2026

Il Responsabile di Servizio

D'ALONZO DONATO

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.