



Dipartimento Territorio – Ambiente DPC
Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio – DPC025
Ufficio Energia e Sostenibilità

DIPARTIMENTO: TERRITORIO E AMBIENTE

SERVIZIO: POLITICA ENERGETICA E RISORSE DEL TERRITORIO

UFFICIO: ENERGIA E SOSTENIBILITÀ

OGGETTO: A.U. n. 257. LANDS S.r.l.. Autorizzazione unica ex art. 12 D.Lgs. 387/2003 per la costruzione ed esercizio impianto fotovoltaico 5,599 MWp nel comune di Casoli e relative opere di connessione (cod. rintracciabilità 384871395). Aggiornamento individuazione soggetto competente a fini espropriativi.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

RICHIAMATE le determinazioni dirigenziali:

- DPC025/362 del 10/09/2025 “A.U. n. 257. LANDS S.r.l. Autorizzazione unica ex art. 12 D.Lgs. 387/2003 per la costruzione ed esercizio impianto fotovoltaico a terra di potenza 5,599 MWp, in immissione 5,599 MW, nel comune di Casoli (CH) contrada Collelungo, e relative opere di connessione (cod. rintracciabilità 384871395)”;
- DPC025/126 del 7/5/2026 “A.U. n. 257. LANDS S.r.l.. Autorizzazione unica ex art. 12 D.Lgs. 387/2003 per la costruzione ed esercizio impianto fotovoltaico a terra di potenza 5,599 MWp, in immissione 5,599 MW, nel comune di Casoli contrada Collelungo, e relative opere di connessione (cod. rintracciabilità 384871395). Individuazione soggetto competente a fini espropriativi.”;

CONSIDERATO che con la determinazione DPC025/126 si è disposto, tra le altre cose, di conferire, le funzioni espropriative al Comune di Casoli, attribuendo a detta amministrazione la delega allo svolgimento di tutte le funzioni connesse e all’assunzione di tutti i provvedimenti necessari, in base a quanto disposto dalla L.R. 7/2010 “Disposizioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità” all’art. 5, c. 2, lettera a-ter);

DATO ATTO:

- che l’art. 5 della L.R. 7/2010, rubricato “Conferimento di funzioni espropriative della Regione”, contiene disposizioni applicabili a opere pubbliche o private dichiarate di pubblica utilità per le quali la Regione sia individuata come autorità espropriante;
- che la stessa L.R. 7/2010, come vigente alla data di assunzione della determinazione DPC025/126, all’art. 3 rubricato “Competenza in materia di espropri”, terzo comma, dispone: “3. Per le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di opere private dichiarate di pubblica utilità, costituiscono autorità esproprianti:
a) il Comune nel cui territorio l’opera si realizza;
b) la Provincia o l’Unione dei Comuni per l’opera che interessi il territorio di più Comuni;
c) la Provincia nel cui territorio si realizza la parte prevalente dell’opera nel caso in cui interessi il territorio di più Province.”;

- che per l'intervento autorizzato con la determinazione DPC025/362 del 10/09/2025, in base a quanto disposto dall'art. 3, terzo comma, lettera a), l'autorità espropriante è individuata nel Comune nel cui territorio l'opera si realizza;
- che non è possibile ricorrere alle disposizioni dell'art. 5 della L.R. 7/2010 in materia di conferimento di funzioni espropriative della Regione in quanto le funzioni espropriative sono attribuite al Comune;

CONSIDERATO pertanto che la determinazione DPC025/126 del 7/5/2026 deve essere aggiornata per le parti in cui si richiama l'applicazione dell'art. 5 della L.R. 7/2010 e per disporre la presa d'atto delle disposizioni contenute nell'art. 3 della L.R. 7/2010, terzo comma, lettera a), in base alle quali, per l'intervento autorizzato con l'autorizzazione unica n. 257 ex art. 12 D.Lgs. 387/2003 rilasciata con la determinazione DPC025/362 del 10/09/2025 in favore di LANDS S.r.l., costituisce autorità espropriante il Comune di Casoli;

PRESO ATTO altresì che il punto 4 del dispositivo della determinazione DPC025/126 del 7/5/2026 contiene un refuso nel numero di autorizzazione unica citata, n. 249 in luogo di n. 257;

VISTA la L. 241/90 e s.m.i.;

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa della procedura seguita e valutata la legittimità del presente provvedimento.

DETERMINA

1. Il provvedimento DPC025/126 del 7/5/2026 "A.U. n. 257. LANDS S.r.l.. Autorizzazione unica ex art. 12 D.Lgs. 387/2003 per la costruzione ed esercizio impianto fotovoltaico a terra di potenza 5,599 MWp, in immissione 5,599 MW, nel comune di Casoli contrada Collelungo, e relative opere di connessione (cod. rintracciabilità 384871395). Individuazione soggetto competente a fini espropriativi." è aggiornato come segue:

- a) i richiami all'art. 5 della L.R. 7/2010 si intendono riferiti all'art. 3 della medesima norma;
- b) il punto 2 del dispositivo recante "di avvalersi della potestà di delega prevista dalla L.R. 7/2010" è eliso;
- c) il punto 3 del dispositivo;
"3. di conferire, in base all'art. 5, c. 2, lettera a-ter) della L.R. 7/2010, le funzioni espropriative al Comune di Casoli, attribuendo pertanto a detta amministrazione la delega allo svolgimento di tutte le funzioni connesse e all'assunzione di tutti i provvedimenti necessari;"
è sostituito dal seguente:
"3. di prendere atto, in base all'art. 3, c. 3, lettera a) della L.R. 7/2010, che le funzioni espropriative sono attribuite al Comune di Casoli, cui competono lo svolgimento di tutte le funzioni connesse e l'assunzione di tutti i provvedimenti necessari";
- d) al punto 4 il numero 249 è sostituito con il numero 257;
- e) al punto 5 la parola "delegato" è sostituita dalla parola "competente".

2. Il presente provvedimento viene notificato al Comune di Casoli e alla società LANDS S.r.l. e viene pubblicato sul BURAT

3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURAT



Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al competente tribunale amministrativo regionale entro sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dal rilascio del presente provvedimento.

L'estensore

ING. FRANCESCO FIORITTO

Firma autografa sostituita a mezzo stampa (art. 3 c. 2 D.Lgs. 39/93)

Il Responsabile dell'Ufficio

ING. ARMANDO LOMBARDI

Firma autografa sostituita a mezzo stampa (art. 3 c. 2 D.Lgs. 39/93)

Il Dirigente del Servizio