

REGIONE
ABRUZZO



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. DPD021/352 **DEL** 04/06/2026

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA

SERVIZIO FORESTE E PARCHI

UFFICIO CIVICI E TRATTURI

OGGETTO

L.R. n. 25/88 ART. 10/2° COMMA – VERBALE CONSIGLIO REGIONALE N. 104/19 DEL 12/07/1994.
COMUNE DI AVEZZANO (AQ) – SCLASSIFICAZIONE TERRE CIVICHE. INTEGRAZIONE II STRALCIO DI CUI ALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE REGIONE ABRUZZO N. DH16/624/USI CIVICI DEL 06/10/2004.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la Legge 1766/27 riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;
- il Regolamento di attuazione della citata legge approvato con R.D. n.332/28;
- la L.R. n. 25/88 ed in particolare l'art. 10/2° comma;
- la L.R. n. 3/98;
- la L.R. n. 68/99 e successive modifiche e integrazioni;
- la sentenza della Corte Costituzionale n. 511/91 pubblicata sul B.U.R.A. – Supplemento n. 1 del 30/01/1992;
- la L. n. 168/17;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- la L.R. 31/2013.

VISTO il verbale del Consiglio Regionale n. 104/19 del 12/07/1994 (L.R. n. 25/88 art. 10/2° comma recante per oggetto "Procedimento per la declaratoria di sclassificazione di terre civiche. Adozione della circolare procedimento per la declaratoria di sclassificazione di terre civiche"), reso esecutivo dalla Commissione di Controllo in data 05/08/1994 con prot. n. 273/266 e pubblicato sul B.U.R.A. n. 33 del 04/10/1994;

PRESO ATTO che con nota n. 14862/2026 datata 09/03/2026, integrata con PEC prot. n. 14869/2026 di pari data, acquisite rispettivamente agli atti al prot. n. RA 0094748/26 e n. RA 0094822/26, il Dirigente dell'Ufficio Patrimonio – Usi Civici - Espropri del Comune di Avezzano, in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 26/02/2026, ha richiesto – ad integrazione della Determinazione Dirigenziale regionale n. DH16/624/USI CIVICI del 06/10/2004 della Regione Abruzzo - la sclassificazione di ulteriori terre civiche del Comune di Avezzano censite al foglio di mappa n. 27 particelle nn. 326, 327 e 413, che a seguito di verifica demaniale sono risultate di natura demaniale civica, attualmente occupate da fabbricati, nonché ha trasmesso la documentazione per accedere alla sclassificazione ex art. 10 comma 2 L.R. n. 25/88.

PRESO ATTO inoltre:

- dell'atto di cessione rep. n. 158 del 20/08/1950 a rogito del Segretario Capo del Comune di Avezzano, Sig. Cav. Uff. Tiberii Menotti, riguardante i beni ad oggi distinti al C.T. al foglio n. 27, p.lle nn. 326, 327 e 413;
- della deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 26/02/2026 dalla quale emerge che i

- terreni ricadono in "Zona A1 Centro Storico" del vigente P.R.G.;
- della documentazione fotografica dello stato dei luoghi allegata alla PEC dell'Ente comunale n. 14862/2026 del 09/03/2026, dalla quale si evince che i terreni di che trattasi hanno perso irreversibilmente la conformazione e la destinazione agro silvo pastorale per effetto delle edificazioni e delle urbanizzazioni già realizzate;
 - della Determinazione Dirigenziale DH16/624/USI CIVICI del 06/10/2004 relativa al II stralcio di sclassificazione del Comune di Avezzano relativo a località del centro urbano.

DATO ATTO ALTRESI':

- che con le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 2199 del 15.10.1999 e n. 47 del 14.02.2009 sono state individuate in materia di Usi Civici le competenze amministrative del Dirigente del Servizio Foreste Demanio Civico ed Armentizio;
- che in relazione alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 16 del 22.01.2025, inerente all'assetto organizzativo del Dipartimento Agricoltura, le competenze in materia di Usi Civici e Tratturi risultano attribuite al Servizio Foreste e Parchi;
- dell'esito favorevole dell'istruttoria dell'Ufficio Usi Civici e Tratturi;
- che è stata preventivamente accertata l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi da parte del Responsabile del Procedimento, in attuazione dell'art. 6bis della L. 241/90 e ss.mm.ii. e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/2013.

VISTA la L.R. n. 77/99 ed in particolare l'art.5.

VISTA la documentazione in atti.

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa:

- 1) ad integrazione della Determinazione Dirigenziale regionale n. DH16/624/USI CIVICI del 06/10/2004 emessa dalla Regione Abruzzo – Direzione Agricoltura Foreste e Sviluppo Rurale, Alimentazione caccia e Pesca, Servizio Foreste, Demanio Civico ed Armentizio - relativa al II stralcio di sclassificazione del Comune di Avezzano, di sclassificare, ai sensi dell'art. 10/2° comma della L.R. n. 25/88 nonché della circolare "procedimento per la declaratoria di sclassificazione di terre civiche" approvata dal Consiglio Regionale con verbale n. 104/19 del 12/07/1994, i terreni siti nel Comune di Avezzano censiti al foglio di mappa n. 27, particelle nn. 326, 327 e 413 (con sovrastanti fabbricati censiti al catasto fabbricati come da deliberazione di c.c. n. 10/2026 citata nelle premesse) di natura demaniale civica come da verifica demaniale redatta dal Geom. Marcello Accili, in quanto gli stessi hanno perso irreversibilmente la conformazione e la destinazione di terreni agro silvo pastorali risultando urbanizzati ed edificati;
- 2) di autorizzare il Comune di Avezzano a depennare dall'elenco dei suoli di natura demaniale civica le terre civiche di cui al punto precedente;
- 3) di conferire, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. e della L.R. 31/2013, l'incarico di Responsabile del Procedimento per la procedura in parola al dott. Fernando Santomaggio, funzionario responsabile dell'Ufficio Usi Civici e Tratturi;
- 4) di dare atto che restano ferme ed invariate tutte le restanti determinazioni assunte con la Determinazione Dirigenziale regionale n. DH16/624/USI CIVICI del 06/10/2004.

La presente Determinazione sarà trasmessa a:

- Comune di Avezzano (AQ);
- Servizio B.U.R.A. – L'Aquila;
- Commissariato Usi Civici – L'Aquila.

Il presente provvedimento è definitivo e contro di esso è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Abruzzo entro 60 giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, sempre dalla data di pubblicazione sul B.U.R.A..

L'Estensore
Dott.ssa Emiliana Malerba
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Fernando Santomaggio
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
Dott. For Sabatino Mauro Belmaggio
Firmato digitalmente