



REGIONE MOLISE
PROVINCIA DI CAMPOBASSO
COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA



PIANO TECNICO DELLE OPERE - PTO
RELATIVO ALLA NUOVA STAZIONE ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE 150/36 kV DELLA RTN DA
INSERIRE IN ENTRA-ESCE ALLA LINEA RTN A 150kV "SAN SALVO - MONTECILFONE" PREVIA
REALIZZAZIONE DELL'ELETTRODOTTO RTN 380kV "FOGGIA - LARINO - GISSI"

PROGETTO DEFINITIVO

ELENCO BENI SOGGETTI ALL'APPLICAZIONE DEL VINCOLO
PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E ALL'ASSERVIMENTO

livello prog.	Cod.	tipo doc.	N° elaborato	N° foglio	Tot. fogli	NOME FILE	DATA	SCALA
PD	202100524		27				20.10.2024	

REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
1	26/02/2025	Aggiornamento elaborato			
2	16/06/2025	Aggiornamento elaborato come da report			

RICHIEDENTE E PRODUTTORE

ASTEROPE SOL S.R.L.
Via Bernina 7, 20158 Milano (MI)

TIMBRO ENTE

PROGETTAZIONE

HORIZONFIRM

Ing. D. Siracusa
Ing. A. Costantino
Ing. C. Chiaruzzi
Ing. G. Schillaci
Ing. G. Buffa
Ing. C. Musca

Arch. S. Martorana
Arch. F. G. Mazzola
Arch. A. Calandrino
Arch. G. Vella
Dott. Agr. B. Miciluzzo

FIRMA DIGITALE PROGETTISTA



FIRMA PROGETTISTA

PIANO PARTICELLARE SOSTEGNI NUOVO ELETTRODOTTO DI RACCORDO IN ENTRA- ESCI 150 KV (Nuova S.E.-Linea esistente San Salvo-Montecilfone)

COMUNE	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Intestatario				Elemento
MONTENERO DI BISACCIA	18	34		SEMINATIVO	2	0	75	80	€: 27,40	€: 37,19	SPARVIERI NADIA		Proprieta'	1000/1000	S1
MONTENERO DI BISACCIA	18	61	AA	SEMINATIVO	2		54	84	€:19,83 (*)	€:26,91	SPARVIERI NADIA		Proprieta'	1000/1000	D1
MONTENERO DI BISACCIA	18	61	AB	ULIVETO	2		1	6	€:0,38 (*)	€:0,22					
MONTENERO DI BISACCIA	18	68		SEMINATIVO	2	1	27	20	€: 45,99	€: 62,41	RAPONE GINO		Proprieta'	3/6	S2,D2
MONTENERO DI BISACCIA	18	68		SEMINATIVO	2	1	27	20	€: 45,99	€: 62,41	RAPONE GINO		Proprieta'	1/2	
MONTENERO DI BISACCIA	18	30		SEMINATIVO	2	1	31	80	€: 47,65	€: 64,67	SOCIETA' AGRICOLA IL QUADRIFOGLIO DI GRIFONE ANNA ROSA & C. S.N.C. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	1457480703	Proprieta'	1/1	D3
MONTENERO DI BISACCIA	18	22	AA	SEMINATIVO	2	1	71	99	€:62,18 (*)	€:84,38	SOCIETA' AGRICOLA IL QUADRIFOGLIO DI GRIFONE ANNA ROSA & C. S.N.C. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	1457480703	Proprieta'	1/1	S3
MONTENERO DI BISACCIA	18	22	AB	PASCOLO	2	1	3	11	€:0,24 (*)	€:0,11					
MONTENERO DI BISACCIA	18	15		SEMINATIVO	2	0	46	50	€: 16,81	€: 22,81	D'AULERIO MARIANICOLA		Proprieta'	1000/1000	S4,D4

* S1...,S4 - D1...,D4: SOSTEGNI

Vincolo preordinato all'esproprio per le aree necessarie all'installazione dei sostegni del nuovo elettrodotto di raccordo entra-eschi 150 kv (Nuova S.E. - Linea esistente San Salvo-Montecilfone).

PIANO PARTICELLARE AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE NUOVO ELETTRODOTTO DI RACCORDO IN ENTRA- ESCI 150 KV (Nuova S.E.-Linea esistente San Salvo-Montecilfone)

COMUNE	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Intestatario				Elemento
MONTENERO DI BISACCIA	18	34		SEMINATIVO	2	0	75	80	€: 27,40	€: 37,19	SPARVIERI NADIA		Proprieta'	1000/1000	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	104		ULIVETO	2	0	36	90	€: 13,34	€: 7,62	DI PAOLO LUIGI		Usufrutto	1000/1000	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	61	AA	SEMINATIVO	2		54	84	€:19,83 (*)	€:26,91	DI PAOLO SANDRA		Nuda proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	61	AB	ULIVETO	2		1	6	€:0,38 (*)	€:0,22	SPARVIERI NADIA		Proprieta'	1000/1000	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	92	AA	SEMINATIVO	2	1	27	66	€:46,15 (*)	€:62,63	DI PAOLO LUIGI		Usufrutto	1000/1000	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	92	AB	ULIVETO	2	1	27	34	€:0,12 (*)	€:0,07	DI PAOLO SANDRA		Nuda proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	38		SEMINATIVO	2	0	61	80	€: 22,34	€: 30,32	SOCIETA' AGRICOLA IL QUADRIFOGLIO DI GRIFONE ANNA ROSA & C. S.N.C. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	1457480703	Proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	91	AA	SEMINATIVO	2	1	35	1	€:48,81 (*)	€:66,24	DI PAOLO LUIGI		Usufrutto	1000/1000	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	91	AB	ULIVETO	2	1	2	99	€:1,08 (*)	€:0,62	DI PAOLO SANDRA		Nuda proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	68		SEMINATIVO	2	1	27	20	€: 45,99	€: 62,41	RAPONE GINO		Proprieta'	3/6	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	68		SEMINATIVO	2	1	27	20	€: 45,99	€: 62,41	RAPONE GINO		Proprieta'	1/2	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	77		SEMINATIVO	2	0	66	0	€: 23,86	€: 32,38	SOCIETA' AGRICOLA IL QUADRIFOGLIO DI GRIFONE ANNA ROSA & C. S.N.C. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	1457480703	Proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	29	AA	SEMINATIVO	2		25	35	€:9,16 (*)	€:12,44	SOCIETA' AGRICOLA IL QUADRIFOGLIO DI GRIFONE ANNA ROSA & C. S.N.C. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	1457480703	Proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	29	AB	VIGNETO	1		40	55	€:60,73 (*)	€:32,46					
MONTENERO DI BISACCIA	18	128		SEMINATIVO	2	0	43	80	€: 15,83	€: 21,49	SOCIETA' AGRICOLA IL QUADRIFOGLIO DI GRIFONE ANNA ROSA & C. S.N.C. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	1457480703	Proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	30		SEMINATIVO	2	1	31	80	€: 47,65	€: 64,67	SOCIETA' AGRICOLA IL QUADRIFOGLIO DI GRIFONE ANNA ROSA & C. S.N.C. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	1457480703	Proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	185		VIGNETO	1	2	30	40	€: 345,08	€: 184,44	SOCIETA' AGRICOLA IL QUADRIFOGLIO DI GRIFONE ANNA ROSA & C. S.N.C. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	1457480703	Proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	22	AA	SEMINATIVO PASCOLO	2	1	71	99	€:62,18 (*)	€:84,38	SOCIETA' AGRICOLA IL QUADRIFOGLIO DI GRIFONE ANNA ROSA & C. S.N.C. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	1457480703	Proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	22	AB	PASCOLO	2	1	3	11	€:0,24 (*)	€:0,11					
MONTENERO DI BISACCIA	18	14	AA	SEMINATIVO	2	1	25	54	€:45,39 (*)	€:61,59	D'AULERIO MARIANICOLA		Proprieta'	1000/1000	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	14	AB	ULIVETO	2	1	26	16	€:9,46 (*)	€:5,40					
MONTENERO DI BISACCIA	18	15		SEMINATIVO	2	0	46	50	€: 16,81	€: 22,81	D'AULERIO MARIANICOLA		Proprieta'	1000/1000	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	71		SEMINATIVO	2	1	2	30	€:36,98	€:50,19	D'AULERIO MARIANICOLA		Proprieta'	1000/1000	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	65		SEMINATIVO	2	0	65	60	€: 23,72	€: 32,19	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	Linea
MONTENERO DI BISACCIA	18	171		SEMINATIVO	2	1	10	60	€: 39,98	€: 54,26	GRIFONE NINO		Proprieta'	1000/1000	Linea

Vincolo di asservimento coattivo per le aree potenzialmente impegnate nella realizzazione del nuovo elettrodotto di raccordo entra-eschi 150 kv (Nuova S.E. - Linea esistente San Salvo-Montecilfone).

PIANO PARTICELLARE NUOVA STAZIONE ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE TERNA 150/36 KV

COMUNE	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Intestatario				Elemento
MONTENERO DI BISACCIA	18	2		SEMINATIVO	2	2	13	70	€: 77,26	€: 104,85	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1/1	S.E.
											MAGAGNATO SILVANA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1/2	
MONTENERO DI BISACCIA	18	166		SEMINATIVO	1	0	69	0	€: 35,64	€: 35,64	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1/2	S.E.
											MAGAGNATO SILVANA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1/2	
MONTENERO DI BISACCIA	18	170		SEMINATIVO	2	0	67	20	€: 24,29	€: 32,97	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
MONTENERO DI BISACCIA	18	171		SEMINATIVO	2	1	10	60	€: 39,98	€: 54,26	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
MONTENERO DI BISACCIA	18	65		SEMINATIVO	2	0	65	60	€: 23,72	€: 32,19	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	S.E.
MONTENERO DI BISACCIA	18	71		SEMINATIVO	2	1	2	30	€:36,98	€:50,19	D'AULERIO MARIANICOLA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
MONTENERO DI BISACCIA	18	15		SEMINATIVO	2	0	46	50	€: 16,81	€: 22,81	D'AULERIO MARIANICOLA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
MONTENERO DI BISACCIA	18	14	AA AB	SEMINATIVO ULIVETO	2 2	1	25 26	54 16	€:45,39 (*)	€:61,59	D'AULERIO MARIANICOLA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
									€:9,46 (*)	€:5,40					

Vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione della futura Stazione Elettrica di Trasformazione Terna 150/36 kv "San Salvo 2".

PIANO PARTICELLARE AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE PIANO PARTICELLARE NUOVA STAZIONE ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE TERNA 150/36 KV

COMUNE	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Intestatario				Elemento
MONTENERO DI BISACCIA	18	2		SEMINATIVO	2	2	13	70	€: 77,26	€: 104,85	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1/1	S.E.
											MAGAGNATO SILVANA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1/2	
MONTENERO DI BISACCIA	18	166		SEMINATIVO	1	0	69	0	€: 35,64	€: 35,64	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1/2	S.E.
											MAGAGNATO SILVANA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1/2	
MONTENERO DI BISACCIA	18	170		SEMINATIVO	2	0	67	20	€: 24,29	€: 32,97	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
MONTENERO DI BISACCIA	18	171		SEMINATIVO	2	1	10	60	€: 39,98	€: 54,26	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
MONTENERO DI BISACCIA	18	65		SEMINATIVO	2	0	65	60	€: 23,72	€: 32,19	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	S.E.
MONTENERO DI BISACCIA	18	71		SEMINATIVO	2	1	2	30	€:36,98	€:50,19	D'AULERIO MARIANICOLA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
MONTENERO DI BISACCIA	18	15		SEMINATIVO	2	0	46	50	€: 16,81	€: 22,81	D'AULERIO MARIANICOLA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
MONTENERO DI BISACCIA	18	14	AA AB	SEMINATIVO ULIVETO	2 2	1	25 26	54 16	€:45,39 (*)	€:61,59	D'AULERIO MARIANICOLA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
									€:9,46 (*)	€:5,40					
MONTENERO DI BISACCIA	18	161	AA AB	PASCOLO PASCOLO ARB.	1	0	21	53	€: 2,22	€: 1,11	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1/2	S.E.
							0	44	37	€: 3,44	€: 1,60	MAGAGNATO SILVANA [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	
MONTENERO DI BISACCIA	18	163		ULIVETO PASCOLO PASCOLO ARB.	2 1	0	16	98	€: 6,14	€: 3,51	GRIFONE NINO [REDACTED] MAGAGNATO SILVANA [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	Proprieta'	1/2	S.E.
							0	62	€: 1,72	€: 0,86				1/2	
MONTENERO DI BISACCIA	18	5	AA AB	ULIVETO PASCOLO ARB.	2	0	5	17	€: 1,87	€: 1,07	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1000	S.E.
							0	24	13	€: 1,87				€: 0,87	
MONTENERO DI BISACCIA	18	6		SEMINATIVO	1	0	69	0	€: 35,64	€: 35,64	GRIFONE NINO [REDACTED]	[REDACTED]	Proprieta'	1000/1001	S.E.

Vincolo preordinato all'esproprio per le aree potenzialmente impegnate (API) nella realizzazione della futura Stazione Elettrica di Trasformazione Terna 150/36 kv "San Salvo 2".

PIANO PARTICELLARE STRADA DI ACCESSO NUOVA STAZIONE ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE TERNA 150/36 KV

COMUNE	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Intestatario				Elemento
MONTENERO DI BISACCIA	18	170		SEMINATIVO	2	0	67	20	€: 24,29	€: 32,97	GRIFONE NINO		Proprieta'	1000/1000	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	65		SEMINATIVO	2	0	65	60	€: 23,72	€: 32,19	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	6		SEMINATIVO	1	0	69	0	€: 35,64	€: 35,64	GRIFONE NINO		Proprieta'	1000/1000	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	70	AA	SEMINATIVO	3	1	20	52	€:28,01 (*)	€:52,91	D'AULERIO MARIANICOLA		Proprieta'	1000/1000	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	70	AB	VIGNETO	1	1	3	88	€:5,81 (*)	€:3,11					
MONTENERO DI BISACCIA	18	16		SEMINATIVO	2	0	46	50	€: 16,81	€: 22,81	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	18		SEMINATIVO	2	0	35	0	€: 12,65	€: 17,17	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	188	AA	SEMINATIVO	2	1	5	7	€:1,83 (*)	€:2,49	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	188	AB	VIGNETO	1	1	76	53	€:264,39 (*)	€:141,31					

Vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione della strada di accesso.

PIANO PARTICELLARE AREE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA PER REALIZZAZIONE STRADA DI ACCESSO

COMUNE	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Intestatario				Elemento
MONTENERO DI BISACCIA	18	170		SEMINATIVO	2	0	67	20	€: 24,29	€: 32,97	GRIFONE NINO		Proprieta'	1000/1000	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	65		SEMINATIVO	2	0	65	60	€: 23,72	€: 32,19	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	6		SEMINATIVO	1	0	69	0	€: 35,64	€: 35,64	GRIFONE NINO		Proprieta'	1000/1000	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	70	AA	SEMINATIVO	3	1	20	52	€:28,01 (*)	€:52,91	D'AULERIO MARIANICOLA		Proprieta'	1000/1000	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	70	AB	VIGNETO	1	1	3	88	€:5,81 (*)	€:3,11					
MONTENERO DI BISACCIA	18	16		SEMINATIVO	2	0	46	50	€: 16,81	€: 22,81	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	18		SEMINATIVO	2	0	35	0	€: 12,65	€: 17,17	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	188	AA	SEMINATIVO	2	1	5	7	€:1,83 (*)	€:2,49	SPARVIERI NICOLA E C. S.A.S. con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)	990800708	Proprieta'	1/1	Strada
MONTENERO DI BISACCIA	18	188	AB	VIGNETO	1	1	76	53	€:264,39 (*)	€:141,31					

Elenco beni destinati ad essere occupati temporaneamente ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 327/01 per la corretta esecuzione dei lavori

PIANO PARTICELLARE TUBAZIONE DI SCARICO DELLE ACQUE METEORICHE

COMUNE	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Intestatario				Elemento
MONTENERO DI BISACCIA	18	2		SEMINATIVO	2	2	13	70	€: 77,26	€: 104,85	GRIFONE NINO		Proprieta'	1/1	Tubazione di scarico
											MAGAGNATO SILVANA		Proprieta'	1/2	Tubazione di scarico
MONTENERO DI BISACCIA	18	163		ULIVETO PASCOLO PASCOLO ARB.	2	0	16	98	€: 6,14	€: 3,51	GRIFONE NINO		Proprieta'	1/2	Tubazione di scarico
					1	0	16	62	€: 1,72	€: 0,86	MAGAGNATO SILVANA		Proprieta'	1/2	Tubazione di scarico
					0	0	95	20	€: 7,38	€: 3,44					
MONTENERO DI BISACCIA	18	161	AA	PASCOLO PASCOLO ARB.	1	0	21	53	€: 2,22	€: 1,11	GRIFONE NINO		Proprieta'	1/2	Tubazione di scarico
			AB		0	0	44	37	€: 3,44	€: 1,60	MAGAGNATO SILVANA		Proprieta'	1/2	Tubazione di scarico
MONTENERO DI BISACCIA	18	118	AA	VIGNETO INCOLT PROD	1	0	13	0	€: 19,47	€: 10,41	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97905300854	Proprieta'	1000/1000	Tubazione di scarico
			AB		5	37	0	0	€: 8,32	€: 5,55					

Elenco beni destinati a vincolo di asservimento coattivo