



Dipartimento Territorio – Ambiente DPC
Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio – DPC025
Ufficio Energia e Sostenibilità

DIPARTIMENTO: TERRITORIO E AMBIENTE

SERVIZIO: POLITICA ENERGETICA E RISORSE DEL TERRITORIO

UFFICIO: ENERGIA E SOSTENIBILITÀ

OGGETTO: A.U. n. 256. PINE ENERGY S.r.l.. Autorizzazione unica ex art. 12 D.Lgs.387/2003 per la costruzione ed esercizio impianto per la produzione di energia elettrica con potenza elettrica pari a 2.527,20 kWp alimentato dalla fonte rinnovabile solare fotovoltaico da ubicarsi nel comune di Sant’Omero, località Colle Casone, e relative opere di connessione alla rete (cod. rintracciabilità 363902430). Individuazione soggetto competente a fini espropriativi.

Proponente: PINE ENERGY S.r.l.

P.IVA/C.F.: 13076640963

Sede legale: Piazzale Luigi Cadorna n. 6, Milano 20123

Sede impianto e opere connesse: Comune di Sant’Omero (TE)

Tipologia impiantistica: Impianto per la produzione di energia elettrica con potenza elettrica pari a 2.527,20 kWp alimentato dalla fonte rinnovabile solare fotovoltaico da ubicarsi nel Comune di Sant’Omero (TE), località Colle Casone, snc - foglio 18 particelle nr. 43, 44 e 56, e relative opere di connessione alla rete foglio 18 particelle nr. 56, 284 e 283, e foglio 36 particella nr. 197 (cod. rintracciabilità 363902430).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale DPC025/361 del 09/09/2025 avente a oggetto “A.U. n. 256. PINE ENERGY S.r.l. Autorizzazione unica ex art. 12 D.Lgs.387/2003 per la costruzione ed esercizio impianto per la produzione di energia elettrica con potenza elettrica pari a 2.527,20 kWp alimentato dalla fonte rinnovabile solare fotovoltaico da ubicarsi nel Comune di Sant’Omero (TE), località Colle Casone, e relative opere di connessione alla rete (cod. rintracciabilità 363902430)”.

CONSIDERATO che:

- nell’ambito del procedimento unico, come attestato dal provvedimento summenzionato, sono state espletate le procedure per la dichiarazione di pubblica utilità e apposizione del vincolo preordinato all’esproprio delle opere connesse sopra richiamate;
- con la richiamata determinazione DPC025/361 del 09/09/2025 si è acclarata la pubblica utilità, indifferibilità e urgenza, e l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio dell’intervento;

CONSIDERATO altresì:

- che la potestà di delega di funzioni espropriative nel caso di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili è disciplinata dall'art. 5 della L.R. 7/2010, il cui comma 2, lettera a-ter) stabilisce che “2. *La potestà di delega agli Enti Locali, prevista dal comma 1, si esercita: ... a-ter) nei confronti del Comune in cui si realizza l'impianto di produzione o utilizzazione principale, nel caso di impianti di produzione energetica da fonti rinnovabili, o di coltivazione acque minerali naturali di sorgente e termali, nonché di coltivazione mineraria; ...*”;
- che l'impianto di produzione energetica da fonti rinnovabili si realizza nel comune di Sant'Omero e che pertanto, in relazione alle previsioni sopra richiamate si configura la fattispecie prevista dalla lettera a-ter);

RITENUTO, in ragione di quanto rappresentato, essere presenti le condizioni per conferire le funzioni espropriative al Comune di Sant'Omero, avvalendosi della potestà di delega prevista dal combinato disposto del D.P.R. 327/2001 e della L.R. 7/2010;

VISTA la L. 241/90 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto accesso ai documenti amministrativi”;

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa della procedura seguita e valutata la legittimità del presente provvedimento.

DETERMINA

1. le premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente richiamate, costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso;
2. di avvalersi della potestà di delega prevista dalla L.R. 7/2010;
3. di conferire, in base all'art. 5, c. 2, lettera a-ter) della L.R. 7/2010 e s.m.i., le funzioni espropriative al Comune di Sant'Omero, attribuendo pertanto a detta amministrazione la delega allo svolgimento di tutte le funzioni connesse e all'assunzione di tutti i provvedimenti necessari;
4. di precisare che tutte le condizioni, prescrizioni e obblighi indicati nella A.U. n 256 si intendono confermati;
5. di notificare il presente provvedimento alla società PINE ENERGY S.r.l. e al Comune di Sant'Omero, in qualità di Ente delegato alle funzioni espropriative delle opere;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURAT.

L'estensore

ING. FRANCESCO FIORITTO

Firma autografa sostituita a mezzo stampa (art. 3 c. 2 D.Lgs. 39/93)

Il Responsabile dell'Ufficio

ING. ARMANDO LOMBARDI

Firma autografa sostituita a mezzo stampa (art. 3 c. 2 D.Lgs. 39/93)

Il Dirigente del Servizio