



PROVINCIA DI PESCARA
ESTRATTO DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE RG N. 405 DEL 27/04/2026

La Provincia di Pescara con Determinazione Dirigenziale RG n. del 2026, avente per oggetto "Masterplan per l'Abruzzo: Sistemazione e recupero funzionale per raggiungimento giacimento turistico/religioso SR 539, S.P. 58 e 60 per consentire il trasferimento delle competenze stradali a nuovo soggetto gestore – PSRA/ 25 – Riapprovazione PPE" ha disposto la riapprovazione del Piano Particellare di Esproprio.

N° D'ORDINE	DITTA		DATI CATASTALI - URBANISTICI						DATI RELATIVI AI BENI DA OCCUPARE			VALORE VENALE	VAM	OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREVISTA			frutti pendenti o anticipazioni culturali previsti	INDENNITA' TOTALE DOVUTA	RIPART INDEN SU PERC PROP		
	DITTA catastale	Foglio	Particella	Subalterno	Superficie			Qualità catastale o Categoria Classe, Consistenza	REDDITO DOMINICALE RENDITA	NATURA	Superficie da espropriare			Asservimento	Occupazione temporanea	durata				indennità art. 50 DPR 327/01 indennità 1/12 del valore	
					ha	a	c									anni					mesi
INTERVENTO 1																					
1	D'ALFONSO Marina omissis - Prop 1/2	3	1709		13	10	VIGNETO	8,80	zona residenziale-di complet	0,00	0,00	200,00	30,00 €	0,000 €	1	0	500,00 €	0,00 €	500,00 €	250,00 €	
	GIUSTI VALTERIO - omissis Prop 1/2																		250,00 €		
2	DI MASCIO IOLANDA omissis Prop 1/1																				
	dal 26/05/2023	3	1488		8	56	VIGNETO	5,75	zona residenziale-di complet	0,00	0,00	200,00	30,00 €	0,000 €	1	0	500,00 €	0,00 €	500,00 €	500,00 €	
	note: particella foglio 3 n.1488. Proveniente da Antonucci Clelia omissis Prop 1/1						1														
		TOTALE INDENNITA'															€ 1.000,00		€ 1.000,00	1.000,00 €	

N° D'ORDINE	DITTA		DATI CATASTALI - URBANISTICI							DATI RELATIVI AI BENI DA OCCUPARE			VALORE VENALE	OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREVISTA			frutti pendenti o anticipazioni culturali previsti	INDENNITA' TOTALE DOVUTA	RIPART INDEN SU PERC PROP'				
	DITTA catastale	Foglio	Particella	Subalterno	Superficie			Qualità catastale o Categoria Classe, Consistenza	REDDITO DOMINICALE RENDITA	NATURA	Superficie da espropriare	Asseveramento		Occupazione temporanea	durata					indennità art. 50 DPR 327/01 indennità 1/12 del valore	€	€	€
					ha	a	c								anni	mesi							
INTERVENTO 3																							
1	AZIENDA CONSORTILE ACQUEDOTTISTICA VAL PESCARA TAVO TORO , Prop 1/1		1	679			5	70	PASCOLO 2	0,15	verde agricolo	0,00	0,00	19,00	0,00 €	1	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
2	DI BIASE Costantino omissis - Prop1/1		1	477			7	0	SEMINATIVO 1	1,81	zona residenziale-di completamento	0,00	0,00	120,00	30,00 €	1	0	300,00 €	0,00 €	300,00 €	300,00 €		
			1	514			6	80	SEMINATIVO 1	1,76	zona residenziale-di completamento	0,00	0,00	146,00	30,00 €	1	0	365,00 €	0,00 €	365,00 €	365,00 €		
			1	923			85	61	SEMIN IRRIG U	35,37	zona residenziale-di completamento												
3	DI BIASE FAUSTO omissis Prop 1/2 DI BIASE MARIO PASQUALE omissis- Prop 1/2						6	4	ULIVETO 1	2,18	zona residenziale-di completamento	0,00	0,00	86,00	30,00 €	1	0	215,00 €	0,00 €	215,00 €	215,00 €		
			1	688			24	50	SEMINATIVO 1	6,33	zona agricola	0,00	0,00		2,00 €	1	0	21,17 €	0,00 €	21,17 €	10,58		
			1	461			32	40	SEMINATIVO 1	5,86	zona agricola	0,00	0,00	127,00	2,00 €	1	0	17,50 €	0,00 €	17,50 €	8,75		
4	DI BIASE Sonia omissis - Prop 1/1		1	521			43	25	SEMINATIVO 1	11,17	zona agricola	0,00	0,00	329,00	2,00 €	1	0	54,83 €	0,00 €	54,83 €	54,83 €		
5	DI BIASE Anna Maria omissis - Prop1/3		1	462			11	30	SEMIN ARBOR 1	2,92	zona agricola	0,00	0,00	56,00	2,00 €	1	0	9,33 €	0,00 €	9,33 €	3,11		
	DI BIASE CONCETTINA omissis Prop 1/3																			3,11			
	DI BIASE NICOLINO omissis- Prop 1/3																				3,11		
6	DI MASCIO Maria omissis - Proprietà 1/1		1	463			17	20	SEMIN ARBOR 1	4,44	zona agricola	0,00	0,00	46,00	2,00 €	1	0	7,67 €	0,00 €	7,67 €	7,67 €		
7	DI BIASE FAUSTO omissis - Prop 1/4		1	640			9	20	SEMIN ARBOR 1	2,38	zona agricola	0,00	0,00	15,00	2,00 €	1	0	2,50 €	0,00 €	2,50 €	0,63 €		
	GI BIASE Mario Pasquale omissis - Prop1/4																			0,63 €			
	ESPOSITO ANNA omissis - Prop 1/2								1												1,25 €		
TOTALE INDENNITA'														1049,00				€ 993,00		€ 993,00	993,00 €		

La presente copia per estratto, conforme all'originale dell'atto di Determinazione Dirigenziale RG n. 405 del 27/04/2026 esistente presso questo Ente.

Pescara 27/04/2026

Il Dirigente del Settore I
Ing. Marco Scorrano