



# COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

C.F. 81000270678 – P. IVA 00824050678

Tel. 0861/999113

Email [protocollo@comune.castilenti.te.it](mailto:protocollo@comune.castilenti.te.it)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

COPIA

## REGISTRO GENERALE N. 138

### DETERMINAZIONE N.78 DEL 13-04-26

#### AREA TECNICA

Oggetto: LAVORI DI "CONSOLIDAMENTO DISSESTO IDROGEOLOGICO ABITATO VILLA SAN ROMUALDO - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO LOTTO N. 4 - 1 STRALCIO FUNZIONALE: DEPOSITO INDENNITA' ESPROPRIATIVA . CUP I48H22000270001.

#### **IL RESPONSABILE DELL' AREA**

**VISTO** il DPR 8 giugno 2001 n. 327 (e ss. modifiche ed integrazioni), concernente il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità.

**VISTA** la L.R. 03/03/2010 n. 7, disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

#### **OMISSIS**

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 19/10/2024 ad oggetto: "CONSOLIDAMENTO DISSESTO IDROGEOLOGICO ABITATO VILLA SAN ROMUALDO - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO LOTTO N. 4 - 1 stralcio funzionale. CUP I48H22000270001 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO CONFORME AGLI STRUMENTI URBANISTICI E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' PER PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO", di cui € 650.945,82,00 per lavori ed € 349.054,18 per somme a disposizione dell'amm.ne;

**VISTA** la determinazione dell'area tecnica n. 117 del 21/05/2025 ad oggetto:" DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DETERMINAZIONE IN VIA PROVVISORIA DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIO DELLE AREE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI. (Art. 22-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327)";

**DATO ATTO** che nei termini disposti con il Decreto di occupazione d'urgenza non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni e le ditte interessate non hanno fatto pervenire le rispettive dichiarazioni di accettazione dell'indennità;

**OMISSIS**

**CONSIDERATO:**

– che per tutto quanto sopra richiamato, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, si rende necessario procedere ad ordinare il pagamento ovvero il deposito delle somme a saldo, come indicato nel ppe aggiornato, che costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto;

– che ai sensi dell'art. 35, comma 1, del DPR 8 giugno 2001 n. 327 le somme cui è disposta la liquidazione non sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% a titolo di imposta, in quanto non ricadenti ricadenti all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici del comune di Castilenti;

**OMISSIS**

**DETERMINA**

**OMISSIS**

Di prendere atto dell'elenco Ditte e del Piano Particellare di Esproprio, allegati alla presente determinazione con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni oggetto di intervento da cui si desumono le esatte superfici da espropriare e le particelle definitive a seguito di frazionamento;

Di evidenziare che il Piano Particellare di esproprio, come aggiornato è in allegato "A" parte integrante;

**OMISSIS**

Di provvedere al deposito presso il Ministero dell'Economia e Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato dell'Aquila, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 14 e dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. 08 giugno 2001 n. 327, del saldo delle indennità definitive di esproprio, relativamente alle ditte che non hanno fatto pervenire la propria accettazione, così come individuato nel ppe aggiornato;

**OMISSIS**

che il presente provvedimento venga pubblicato, sul sito istituzionale del Comune di Castilenti e nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo, ai sensi del comma 7, dell'art. 26, del D.P.R. n. 327/2001 diventando esecutivo a tutti gli effetti di legge, decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, fatte salve eventuali opposizioni di terzi, proposte nei modi e nei termini di Legge.

lì, 13-04-26

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
f.to Lupinetti Biagio