



CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VII – Urbanistica

Servizio: Urbanistica - Edilizia – 0873-340252

OGGETTO: PAS n. 207/2025 prot. 35115 del 16/10/2025 – PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA ai sensi dell'art. 8 del Decreto Legislativo n. 190 del 25/11/2024 - Indizione conferenza di servizi decisoria ex art. 14 e seguenti della legge n. 241/1990 – Forma semplificata modalità asincrona

PARERE AGGIUNTIVO

DITTA: Comunità Energetiche S.p.A– Amministratore delegato Allegretti Paolo

TIPOLOGIA INTERVENTO: costruzione e esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica, e relative opere di connessione, di potenza pari a 700,00 kWac (772,20 kWp)

UBICAZIONE: Comune di San Salvo (CH) Foglio 9, P.Ile 235, 236, 237, 238, 239, 240 (Impianto fotovoltaico) e al Fg. 9, P.Ile 4085, strada, 420 (Opere di connessione)

A.R.T.A. ABRUZZO

Distretto sub-provinciale di San Salvo

Via Monte Grappa n. 1, San Salvo (CH)

protocollo@pec.artaabruzzo.it

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE
DELL'APPENNINO MERIDIONALE

protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

DEMANIO DELLO STATO

Sede di Pescara

dre_AbruzzoMolise@pce.agenziaemanio.it

AgenziaDemanio@pce.agenziaemanio.it

MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio
per le province di Chieti e Pescara

sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it

MINISTERO DELLA DIFESA

Esercito Italiano Comando Forze Operative Sud

cme_abruzzo@postacert.difesa.it





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



UNO DEI 100 COMUNI
DELLA PICCOLA GRANDE ITALIA

Piazza Papa Giovanni XXIII, 7

66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VII – Urbanistica

Servizio: Urbanistica - Edilizia – 0873-340252

AERONAUTICA MILITARE

Comando Scuole dell'A.M./3° Regione

Aerea Reparto Territorio e Patrimonio

aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it

COMANDO REGIONE CARABINIERI FORESTALI

ABRUZZO E MOLISE

Gruppo Carabinieri Forestale - Chieti

fch42567@pec.carabinieri.it

S.A.S.I. S.p.A.

Società Abruzzese per il Servizio Idrico Integrato

sasispa@legalmail.it

commerciale.lanciano@sasispa.it

CONSORZIO DI BONIFICA SUD-VASTO

Bacino Moro, Sangro, Sinello, Trigno

consorziobonificasud@pec.it

ANAS S.P.A.

Struttura Territoriale Abruzzo e Molise

anas.abruzzo@postacert.stradeanas.it

E-DISTRIBUZIONE S.P.A.

eneldistribuzione@pec.e-distribuzione.it

MINISTERO DELL'INTERNO

Dipartimento dei Vigili del Fuoco,

del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Vigili del Fuoco Chieti

UFFICIO PREVENZIONE INCENDI

com.chieti@cert.vigilfuoco.it

com.prev.chieti@cert.vigilfuoco.it

ARAP ABRUZZO

Unità Territoriale n. 6

via Ciccarone, 98/E, 66054 Vasto (CH)



COMUNI
RICICLONI





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



UNO DEI 100 COMUNI
DELLA PICCOLA GRANDE ITALIA

Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VII – Urbanistica

Servizio: Urbanistica - Edilizia – 0873-340252

arapabruzzo@pec.it

ARAP SERVIZI

Sede operativa Vasto

via Ciccarone, 98/E, 66054 Vasto (CH)

arapservizi@pec.it

ARAP ENERGIA S.r.l.

arapenergia@legpec.it

MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY (M.I.M.I.T.)

Ispettorato Lazio e Abruzzo

dgst.div10@pec.mimit.gov.it

PROVINCIA DI CHIETI

Settore 3 - Servizio Ambiente

protocollo@pec.provincia.chieti.it

REGIONE ABRUZZO

Dipartimento agricoltura - Pescara

dpd@pec.regione.abruzzo.it

Servizio foreste e parchi - L'Aquila

dpd021@regione.abruzzo.it

Servizio valutazioni ambientali

dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Servizio pianificazione territoriale e
paesaggio

dpd032@pec.regione.abruzzo.it

ZES ABRUZZO

commissariozes.abruzzo@pec.agenziacoesione.gov.it



COMUNI
RICICLONI





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



UNO DEI 100 COMUNI
DELLA PICCOLA GRANDE ITALIA

Piazza Papa Giovanni XXIII, 7

66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VII – Urbanistica

Servizio: Urbanistica - Edilizia – 0873-340252

SNAM RETE GAS

Distretto sud orientale

distrettosor@pec.snam.it

Centro di Vasto

centrovasto@snam.it

STOGIT

operazioni@pec.stogit.it

SOCIETÀ GASDOTTI ITALIA S.P.A.

sviluppo@pec.sagspa.com

FIBERCOP S.P.A.

via g. NEGRI n. 1, 20100 Milano

fibercopspa@pec.fibercop.it

aol_am_ado@pec.telecomitalia.it

FASTWEB S.P.A.

fastweb@pec.fastweb.it

TERNA RETE ITALIA S.P.A.

AREA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE

IMPIANTI CENTRO SUD

ternareteitaliaspa@pec.terna.it

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

Ufficio delle dogane di Pescara

Chieti – Pescara - Teramo

dogane.pescara@pec.adm.gov.it

COMUNITÀ ENERGETICHE S.P.A

ALLEGRETTI PAOLO

C/o Ing. Diomedì Franco

comunitaenergetiche@legalmail.it



COMUNI
RICICLONI





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VII – Urbanistica

Servizio: Urbanistica - Edilizia – 0873-340252

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

- La ditta **Comunità Energetiche S.p.A.** ha presentato tramite lo sportello SUE digitale del Comune di San Salvo pratica PAS (Procedura Abilitativa Semplificata) prevista dall'art. 8 del D.lgs 190/2024 registrata con il n. di pratica PAS 207/2025 ricevuta il 16/10/2025 al protocollo in entrata di questo Comune n. 35115 e successiva integrazione prot. n. 35537 del 21/10/2025, relativa al seguente intervento edilizio:

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	costruzione e esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica, e relative opere di connessione, di potenza pari a 700,00 kWac (772,20 kWp)
UBICAZIONE	Comune di San Salvo (CH), Contrada Prato snc
DATI CATASTALI	Foglio 9, P.lle 235, 236, 237, 238, 239, 240 (<u>Impianto fotovoltaico</u>) Fg. 9, P.lle 4085, strada, 420 (<u>Opere di connessione</u>)

- L'impianto prevede l'installazione di n° 1.170 moduli bifacciali da 660 W su struttura ad asse singolo orizzontale con interasse tra le file pari a circa mt 6,00, per una potenza di picco complessiva di 772,20 kWp;
- L'area ricade in zona industriale di cui all'art. 38 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente "Attività produttive di competenza del Consorzio Industriale" e in zona a verde attrezzato secondo l'art. 17 delle NTA del Piano Regolatore Territoriale;
- Ai sensi dell'art. 2 commi 1 e 4 della L.R. n.29/2022 non è richiesto l'aggiornamento degli strumenti di pianificazione in quanto trattasi di interventi complementari e compatibili con detta destinazione di Piano;
- **Ai sensi dell'art. 1 lettera c) della Legge regionale Abruzzo del 25/03/2025, n. 8.** Le particelle interessate rientrano in "superfici e aree ordinarie" nelle quali si **applicano i regimi amministrativi ordinari di cui al decreto legislativo 25 novembre 2024, n. 190 (Disciplina dei regimi amministrativi**



COMUNI
RICICLONI





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



Piazza Papa Giovanni XXIII, 7

66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VII – Urbanistica

Servizio: Urbanistica - Edilizia – 0873-340252

per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in attuazione dell'articolo 26, commi 4 e 5, lettera b) e d), della legge 5 agosto 2022, n. 118”;

VISTA la proposta di Delibera n. 202 del 18/07/2024 e la Delibera del C.d.A. n. 187 del 26/07/2025;

CONSIDERATO che in data 22/04/2025 veniva dato avviso pubblico avente ad oggetto “AGGLOMERATI INDUSTRIALI DI SAN SALVO E CUPELLO – Progetto di realizzazione di un impianto solare fotovoltaico e delle opere di connessione alla rete predisposto da ARAP ENERGIA. Comunicazione dell’avvio del procedimento amministrativo di approvazione del progetto con rinnovo della dichiarazione di pubblica utilità e vincolo urbanistico, art. 16, del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i. e Legge 241/1990.”

RILEVATO che le particelle oggetto d’intervento ricadono altresì nel piano particellare di esproprio relativo al progetto:“Realizzazione di un impianto solare fotovoltaico e delle opere di connessione alla RTN”;

VISTO che, con atto del 06/02/2024 a rogito del Notaio Federica Verna di Pescara, Repertorio n. 14257, Raccolta n. 9198, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Pescara il 23/02/2024 al n. 1961/1t, è stata costituita la società ARAP ENERGIA S.r.l.;

RITENUTO pertanto necessario coinvolgere, oltre agli enti già indicati nell’istanza, anche la società ARAP ENERGIA S.r.l. all’interno della conferenza di servizi, al fine di acquisire il suo parere in merito al progetto presentato e alle eventuali interferenze con il piano particellare di esproprio sopra menzionato;

VISTA l’indizione della conferenza di servizi in data 24/10/2025 al prot n. 36080;

VISTI i pareri, i nulla osta e le comunicazioni già acquisiti nell’ambito del procedimento, che si ritengono tuttora validi ed efficaci ai fini della presente conferenza di servizi;

CONSIDERATO che in data 04/11/2025 veniva inoltrata comunicazione dall’Autorità di bacino distrettuale dell’Appennino centrale di non competenza;

RITENUTO di dover escludere da questa conferenza di servizi l’Autorità di bacino distrettuale dell’Appennino centrale e di coinvolgere l’autorità di bacino distrettuale dell’appennino meridionale comportando la necessità di una nuova convocazione della Conferenza dei Servizi;

VISTO l’art. 8 del D.Lgs n. 190/2024 relativo alla procedura abilitativa semplificata;





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



UNO DEI 100 COMUNI
DELLA PICCOLA GRANDE ITALIA

Piazza Papa Giovanni XXIII, 7

66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VII – Urbanistica

Servizio: Urbanistica - Edilizia – 0873-340252

VISTO il comma 8 dell'art. 8 del D.Lgs. n. 190/2024 “Qualora, ai fini della realizzazione degli interventi di cui al comma 1, siano necessari uno o più atti di assenso di cui al comma 4, lettera e), di amministrazioni diverse da quella procedente, **il comune convoca, entro cinque giorni dalla data di presentazione del progetto, la conferenza di servizi di cui all'articolo 14 e seguenti della legge n. 241 del 1990, con le seguenti variazioni:**

a) il comune e, per il suo tramite, ogni altra amministrazione interessata può, entro i successivi **dieci giorni**, richiedere, motivando puntualmente, le integrazioni e gli approfondimenti istruttori al soggetto proponente, assegnando un termine non superiore a **quindici giorni**. In tal caso, il termine per la conclusione della PAS è sospeso e riprende a decorrere dal quindicesimo giorno o, se anteriore, dalla data di presentazione della integrazione o degli approfondimenti richiesti. La mancata presentazione delle integrazioni o degli approfondimenti entro il termine assegnato equivale a rinuncia alla realizzazione degli interventi di cui al comma 1;

b) ciascuna delle amministrazioni di cui alla lettera a) rilascia le proprie determinazioni entro il termine di **quarantacinque giorni** dalla data di convocazione della conferenza di servizi, decorso il quale senza che abbia espresso un dissenso congruamente motivato, si intende che non sussistano, per quanto di competenza, motivi ostativi alla realizzazione del progetto. Il dissenso è espresso indicando puntualmente e in concreto, per il caso specifico, i motivi che rendono l'intervento non assentibile; c) **decorso il termine di sessanta giorni dalla data di presentazione del progetto senza che l'amministrazione procedente abbia comunicato al soggetto proponente la determinazione di conclusione negativa della conferenza stessa, e senza che sia stato espresso un dissenso congruamente motivato da parte di un'amministrazione preposta alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali o della salute e della pubblica incolumità dei cittadini, che equivale a provvedimento di diniego dell'approvazione del progetto, il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni.**”

CONSIDERATO che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

Al fine di acquisire tutti i pareri degli enti interessati, relativamente al progetto avente ad oggetto **“COSTRUZIONE E ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE FOTOVOLTAICA, E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE, DI POTENZA PARI A 700,00 KWAC (772,20 KWP)”** nel territorio di SAN SALVO;

INDICE

Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 della legge n. 241/1990 e smi. e con le variazioni di cui all'art. 8 del D.Lgs n. 190/2024, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis,



COMUNI
RICICLONI





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



Piazza Papa Giovanni XXIII, 7

66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VII – Urbanistica

Servizio: Urbanistica - Edilizia – 0873-340252

legge n. 241/1990, per il procedimento di **“COSTRUZIONE E ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE FOTOVOLTAICA, E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE, DI POTENZA PARI A 700,00 KWAC (772,20 KWP)”**, invitando a parteciparvi le Amministrazioni in indirizzo.

A tal fine

COMUNICA CHE

a) la documentazione oggetto della Conferenza, è disponibile sul sito web del Comune di San Salvo, Amministrazione Trasparente, Pianificazione e governo del territorio al seguente link:

<https://servizionline.hsprodilaprod.hypersicapp.net/cmssansalvo/portale/trasparenza/trasparenzaamministrativadettaglio.aspx?R=1&CP=130&CDOC=914>

b) l'oggetto della determinazione da assumere è il seguente: **“costruzione e esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica, e relative opere di connessione, di potenza pari a 700,00 kWac (772,20 kWp)”**,

c) che il giorno **24/11/2025** è il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi del comma 8 lettera a) del D.Lgs. n. 190/2024, motivando puntualmente, integrazioni documentali o approfondimenti istruttori al soggetto proponente, assegnando un termine non superiore a 15 giorni.

d) che la richiesta di integrazione documentale sospende i termini per la conclusione della PAS e che gli stessi riprenderanno a decorrere dal quindicesimo giorno o, se anteriore, dalla data di presentazione delle integrazioni richieste.

e) entro il termine di quarantacinque giorni dalla data di convocazione della conferenza di servizi ciascuna delle amministrazioni coinvolte nel procedimento rilascia le proprie determinazioni, decorso il termine senza che si sia espresso un dissenso motivato, si intende che non sussistano motivi ostativi alla realizzazione del progetto.

f) decorso il termine di sessanta giorni dalla data di presentazione del progetto senza che l'amministrazione precedente abbia comunicato al soggetto proponente la determinazione di conclusione negativa della conferenza stessa, e senza che sia stato espresso un dissenso congruamente motivato da parte di un'amministrazione preposta alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali o della





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



Piazza Papa Giovanni XXIII, 7

66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VII – Urbanistica

Servizio: Urbanistica - Edilizia – 0873-340252

salute e della pubblica incolumità dei cittadini, che equivale a provvedimento di diniego dell'approvazione del progetto, il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni.

g) Decorso il termine ai sensi dei commi 6, 7 e 8, lettera c), senza che sia comunicato un provvedimento espresso di diniego, il soggetto proponente richiede la pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della regione interessata, dell'avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo, indicando la data di presentazione del progetto, la data di perfezionamento del titolo, la tipologia di intervento e la sua esatta localizzazione. Dalla data di pubblicazione, che avviene nel primo Bollettino Ufficiale successivo alla ricezione della richiesta, il titolo abilitativo acquista efficacia, è opponibile ai terzi e decorrono i relativi termini di impugnazione.

Copia del presente atto di indizione e convocazione viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Salvo;

- **Oggetto del procedimento** è Indizione conferenza di servizi decisoria ex art. 14, legge n. 241/1990 – Forma semplificata modalità asincrona per la “**costruzione e esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica, e relative opere di connessione, di potenza pari a 700,00 kWac (772,20 kWp)**”
- **Ufficio Responsabile del Procedimento** è il Servizio Urbanistica del Comune di San Salvo;
- **Responsabile del procedimento:** Ing. Mariaenrica Sciarretta;
- **Responsabile del Servizio:** Ing. Franco Anselmo Masciulli;
- **Termine conclusione procedimento:** 60 giorni dalla trasmissione dell'istanza;

L'ufficio in cui è possibile prendere visione degli atti, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso è: il Servizio Urbanistica del Comune di San Salvo (Tel. 0873-340264) dal Lunedì al Venerdì dalle 11:00 alle 13:00.

San Salvo, 12/11/2025

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Mariaenrica Sciarretta

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Franco Anselmo Masciulli

(F.to Digitalmente ai sensi del D.l.g.s 82/2005)

