



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DEL VASTO

PROVINCIA DI CHIETI

CITTÀ *della* VIA VERDE COSTA DEI TRABOCCHI
CITTÀ *del* BRODETTO DI PESCE ALLA VASTESE
CITTÀ *del* BENESSERE



SETTORE 4° URBANISTICA E TERRITORIO
SERVIZIO AMBIENTE ECOLOGIA E SANITA'

Vasto, 16.10.2025

All' Arpa Abruzzo (*già ARTA ABRUZZO*)
protocollo@pec.artaabruzzo.it

REGIONE ABRUZZO
Servizio Politica energetica e risorse del
Territorio
dpc025@pec.regione.abruzzo.it

SNAM Rete Gas SPA
centrovasto@pec.snamretegas.it

Società Gasdotti Italia S.p.A
sviluppo@pec.sgispa.com

SASI spa
Condotte acqua
sasispa@legalmail.it

Azienda Regionale Attività Produttive - Unità
Territoriale n.6
arapabruzzo@pec.it

CONSORZIO DI BONIFICA SUD
consorziobonificasud@pec.it

Comando provinciale dei vigili del fuoco
di Chieti
com.prev.chieti@cert.vigilfuoco.it

Aeronautica Militare 3[^] Regione Aerea
aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio dell'Abruzzo
sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it

Ai servizi comunali
Edilizia
Parchi e Riserve
Sede

Alla ditta
COMUNITÀ ENERGETICHE S.P.A.
comunitaenergetiche@legalmail.it

al tecnico
Ing. Valerio Galli
valerio.galli@comunitaenergetiche.energy

C_E372 - 1 - 2025-10-16 - 0076610



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DEL VASTO

PROVINCIA DI CHIETI

CITTÀ della VIA VERDE COSTA DEI TRABOCCHI
CITTÀ del BRODETTO DI PESCE ALLA VASTESE
CITTÀ del BENESSERE



SETTORE 4° URBANISTICA E TERRITORIO
SERVIZIO AMBIENTE ECOLOGIA E SANITA'

OGGETTO: Pratica Edilizia **PAS n. 14/2024** - **Lavori di:** realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza in immissione pari a 825 kWac e relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale, su pensiline fotovoltaiche a servizio di una nuova area di parcheggio (zona sud) e su inseguitori solari monoassiali (zona nord)

Ditta: COMUNITÀ ENERGETICHE S.p.A.

Ubicazione (Catasto): Zona Industriale Punta Penna, Via Giuseppe Impastato, Via Luciano Lama – VASTO (CH) (fog. 8, mapp. 4454, 4460, 4510, 4514, 4523, 4524, 4527, 4528).

➤ **Notifica della determinazione conclusiva favorevole del procedimento.**

Con la presente, si comunica che, con provvedimento dirigenziale del Settore IV Urbanistica e Territorio **n. 1208 del 15.10.2025**, è stata assunta la **determinazione conclusiva favorevole del procedimento** per l'acquisizione dei pareri/nulla osta di Enti e Servizi interessati, nell'ambito della Procedura Abilitativa Semplificata di cui all'art.6 del D.Lgs 28/2011, **PAS 14/2024**, a seguito della Conferenza di Servizi indetta con nota prot. 67919 del 16.09.2025, di cui in allegato si trasmette relativo verbale.

La documentazione del procedimento in oggetto è stata depositata nella *Sezione Ambiente* del sito istituzionale dell'Ente: <https://www.comune.vasto.ch.it/it/page/vinca-e-vas> nella specifica cartella PAS nella sottocartella *PAS 14 2024_Comunità Energetiche*;

La DIRIGENTE
Ing. Gizzarelli Francesca



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 4° SETTORE - URBANISTICA E TERRITORIO SERVIZIO AMBIENTE ECOLOGIA E SANITÀ

N. Racc.Gen. 1208

Num. Settoriale 113	PAS PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA - DETERMINAZIONE CONCLUSIVA ART.6 D.LGS 28/2011 - PRATICA EDILIZIA PAS N. 14/2024 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE - DITTA: COMUNITA' ENERGETICHE S.P.A. - UBICAZIONE (CATASTO): ZONA INDUSTRIALE PUNTA PENNA, VIA GIUSEPPE IMPASTATO, VIA LUCIANO LAMA VASTO (CH) (FOG. 8, MAPP. 4454, 4460, 4510, 4514, 4523, 4524, 4527, 4528).
Data adozione 15/10/2025	

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 15/10/2025 al 30/10/2025.



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

4° Settore - Urbanistica e Territorio Servizio Ambiente Ecologia e Sanità

Vista la Proposta n. 1295 del 15/10/2025
del Responsabile di Procedimento

Responsabile di Procedimento: Marzella Angelo

Responsabile di Servizio: Travaglini Cinzia

DETERMINAZIONE N. 1208 DEL 15/10/2025

OGGETTO: PAS PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA - DETERMINAZIONE CONCLUSIVA ART.6 D.LGS 28/2011 - PRATICA EDILIZIA PAS N. 14/2024 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE - DITTA: COMUNITA' ENERGETICHE S.P.A. - UBICAZIONE (CATASTO): ZONA INDUSTRIALE PUNTA PENNA, VIA GIUSEPPE IMPASTATO, VIA LUCIANO LAMA VASTO (CH) (FOG. 8, MAPP. 4454, 4460, 4510, 4514, 4523, 4524, 4527, 4528).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL 4° SETTORE - URBANISTICA E TERRITORIO

Visto l'art. 6 della Legge 7/08/1990, n. 241, così come modificato dalla Legge n. 15/2005, e il vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse neppure potenziale;

Visto il Decreto Sindacale n. 23 del 12.08.2025 con cui è stato conferito l'incarico, al sottoscritto dirigente, di direzione del Settore IV Urbanistica e Territorio;

Premesso che:

- in data 22/10/2024 con prott. 70717, 70721 e 70722 perveniva l'istanza in oggetto che riguarda la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza in immissione pari a 825 kWac e relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale, su pensiline fotovoltaiche a servizio di una nuova area di parcheggio (zona sud) e su inseguitori solari monoassiali (zona nord), ubicato su terreno compreso tra Via Giuseppe Impastato e Via Luciano Lama, nell'area industriale di pertinenza dell'ARAP, nel comune di Vasto (CH);



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

Preso atto che,

- con nota del 11.11.2024, prot. n. 75165, il Dirigente del Servizio Ambiente Ecologia e Sanità indiceva e convocava la Conferenza di Servizi in forma semplificata e con modalità asincrona, il cui avviso veniva pubblicato all'albo pretorio e nella sezione ambiente dell'Ente;
- i termini stabiliti venivano individuati nelle date del:
 - o 26.11.2024 come termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte potevano richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti;
 - o 11.12.2024 come termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza;
 - o 17.12.2024 come data per eventuale svolgimento conferenza in modalità sincrona a distanza;
 - o 21.12.2024 come termine ordinatorio di conclusione procedimento.
- con nota acquisita in data 06.12.2024 con prot. n. 81754, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo ha richiesto alla ditta, al fine di rilasciare proprio parere di competenza, "l'esecuzione di indagini archeologiche preventive da condursi con mezzo meccanico e a mano da professionisti in possesso dei requisiti per l'iscrizione agli elenchi nazionali dei professionisti dei Beni Culturali nel profilo Archeologo (DM 20.05.2019) che operano sotto il controllo di personale tecnico dell'Ufficio";
- in virtù di quanto sopra, con nota del 18.12.2024, prot. n. 84790, il Dirigente del Servizio Ambiente Ecologia e Sanità comunicava il differimento della data della conferenza di servizi in modalità sincrona, indetta ai sensi dell'art. 14 comma 2 e art. 14-ter della L. 241/90, inizialmente fissata per il giorno 17.12.2024, a data da stabilirsi solo a seguito della trasmissione, da parte della ditta, delle risultanze delle indagini archeologiche richieste;
- in data 04.02.2025 la ditta Comunità Energetiche SpA, con prot. n. 8982, trasmetteva la documentazione relativa ai saggi preventivi archeologici, eseguiti come da richiesta della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo; successivamente la stessa ditta inoltrava ulteriore documentazione di indagine in data 13.05.2025 con prot. 35130;
- in data 23.05.2025, con num. prot. 38244, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Chieti e Pescara, acquisita opportuna documentazione, esprimeva il proprio conseguente parere favorevole per quanto attinente gli aspetti connessi alla tutela archeologica rispetto alla soluzione prospettata, nel rispetto delle prescrizioni di seguito elencate:
 - o il decorticamento deve essere esteso anche alle trincee "eseguite con esito positivo rinvenimento" dal momento che le trincee realizzate nel corso delle



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

indagini di archeologia preventiva avevano larghezza minore rispetto ai 2,50 m previsti per i lavori finalizzati al posizionamento dei moduli fotovoltaici;

- il decorticamento deve riguardare tutta l'area nella quale sono state individuate le sepolture dal momento che, come ricordato, non è stato possibile completare lo scavo di diverse tombe individuate nello spazio, all'incirca poligonale, nel quale erano concentrate in numero maggiore;
- le indagini sopra richieste dovranno essere eseguite da un archeologo in possesso dei requisiti di legge previsti per l'iscrizione agli Elenchi degli Archeologi di I o II Fascia di cui al D.M. 244 del 20.05.2019; tale professionista sarà affiancato da un antropologo che provvederà al recupero e all'esame dei resti scheletrici depositi nelle tombe;
- i nominativi dei suddetti professionisti, che opereranno secondo le indicazioni della Scrivente, dovranno essere comunicati con ragionevole anticipo per consentire le verifiche di competenza;
- i reperti archeologici eventualmente rinvenuti dovranno essere conservati in appositi contenitori fino al termine delle operazioni di scavo;
- laddove necessario, e in particolare in caso di corredi o materiali di particolare pregio e delicatezza, si dovrà procedere all'asportazione di "pani de terra" finalizzati all'esecuzione di microscavo in laboratorio di restauro; detto intervento dovrà essere effettuato ad opera di professionisti;
- l'intera documentazione dello scavo dovrà essere consegnata a questo Ufficio in copia sia cartacea che digitale e comprenderà la relazione generale con elaborati grafici georeferenziati e fotografici, schede di unità stratigrafica e/o di tomba e primo elenco dei materiali rinvenuti.

- in data 03.06.2025 con prot. 40732 la ditta integrava la PAS con il nuovo layout con evidenza delle aree da indagare preventivamente, così come richiesto dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo nel suo ultimo parere;
- in data 12.06.2025 con prot. 43073, questo ufficio, in qualità di amministrazione precedente, ha indetto una nuova conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 c.2, legge n. 241/1990 e smi., a seguito della quale si è reso necessario rimandare la conclusione del procedimento ad una nuova data, da convocare al superamento delle criticità emerse durante la CDS del 19.06.2025;
- in data 02.09.2025 con prot. 63624, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo, inviava comunicazione, con proprio prot. 8959 del 01.09.2025, in esito alla trasmissione della campagna di decorticamento effettuata ai fini della realizzazione dell'impianto in oggetto da parte della ditta;
- in data 03.09.2025 con prot. n. 64277, questo ufficio acquisiva da parte della ditta Comunità Energetiche SpA relativo riscontro alla nota del 01/09/2025 | 0008959-P della SABAP, con specifica richiesta di indicazione di nuova conferenza di servizi decisoria finalizzata alla definizione ultima della pratica;



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

- per quanto sopra, al fine di concludere il procedimento, questo Ufficio convocava la conferenza di servizi in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter della L. 241/90, per il giorno giovedì 02.10.2025;
- in data 02.10.2025, dato atto dell'unanimità dei pareri di assenso acquisiti in merito all'intervento in oggetto, si è conclusa favorevolmente la conferenza dei servizi rimandando alla presente determinazione dirigenziale conclusiva ai sensi dell'art. 14-quater della L. 241/90 e ss.mm.ii., la conclusione della procedura PAS N. 14/2024 - PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA, ai sensi dell'art.6 d.lgs 28/2011;
- in data 15.10.2025, con prot. 76134 la ditta Comunità Energetiche SpA trasmetteva, all'esito della conferenza dei servizi, documentazione (relazione illustrativa e layout) aggiornata e conclusiva come da discussione avvenuta, andando a variare conseguentemente i valori della potenza, più bassi rispetto a quelli inizialmente previsti;

Rilevato che,

- l'istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) riguarda la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza in immissione pari a 825 kWac e relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale, che sarà realizzato su pensiline fotovoltaiche a servizio di una nuova area di parcheggio (zona sud) e su inseguitori solari monoassiali (zona nord), ubicato su terreno compreso tra Via Giuseppe Impastato e Via Luciano Lama, nell'area industriale di pertinenza dell'ARAP, nel comune di Vasto (CH); l'impianto andrà ad occupare una superficie di 13.750 mq con l'installazione di: 22 Tracker da 28 moduli ciascuno più 5 Tracker da 14 moduli ciascuno per un totale di 686 moduli e 27 Pensiline da 21 moduli ciascuna per un totale di 567 moduli. Con le modifiche richieste, la potenza in immissione del campo fotovoltaico, passa dai 900 kW inizialmente previsti ad 825 kW, invece la potenza di picco del campo fotovoltaico, passa dai 998,34 kWp inizialmente previsti ad una potenza di 889,63 kWp. L'impianto sarà realizzato nell'ottica di cercare di sfruttare aree per la produzione di energia da fonti rinnovabili, su pensiline appositamente progettate per permettere la sosta dei veicoli e mantenere una distanza significativa fra di essi e le strutture di supporto dei moduli fotovoltaici in maniera da assicurare la manovra di parcheggio in sicurezza, inoltre la morfologia pianeggiante del terreno garantisce valori compatibili con le tolleranze ammesse dall'installazione degli inseguitori mono-assiali dei moduli fotovoltaici, per definire una ottimale posizione dei moduli minimizzando i movimenti di terreno e massimizzando l'esposizione ai raggi solari; rispetto all'iniziale progetto, a seguito del rinvenimento di resti archeologici è stato necessario riconfigurare il layout dell'impianto andando a prevedere l'esecuzione di uno scotico superficiale del terreno per una larghezza a partire da circa 2,50 m, profondità 60 cm e lunghezza pari all'estensione delle strutture fotovoltaiche in direzione longitudinale N-S.
- preventivamente in data 07.11.2024, con prot. 74590, la ditta provvedeva ad acquisire da ARAP autorizzazione alla localizzazione dell'attività produttiva/economica della



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

stessa COMUNITA' ENERGETICHE S.p.A. ed assegnazione del relativo lotto di terreno (destinato in parte ad insediamento produttivo ed in parte a parcheggio ed a verde di rispetto) a beneficio della medesima S.p.A.

- tutta la documentazione del procedimento in oggetto è stata depositata nella Sezione Ambiente del sito istituzionale dell'Ente: <https://www.comune.vasto.ch.it/it/page/vinca-e-vas> nella specifica cartella PAS nella sottocartella PAS 14 - 2024_Comunità Energetiche;

Considerato che,

- entro il termine di cui sopra, rispetto ai soggetti invitati sono pervenute le seguenti determinazioni:

Soggetti invitati	Oggetto parere	Determinazione	Descrizione sintetica delle prescrizioni	Esito
SASI S.p.A.	nulla osta	non pervenuta	-----	assenso non condizionato
Arpa Abruzzo (già ARTA ABRUZZO)	nulla osta	non pervenuta	-----	assenso non condizionato
Aeronautica militare, 3° reparto Genio A.M.	nulla osta	non pervenuta	-----	assenso non condizionato
ARAP	nulla osta	prot. 77428 del 20.11.2024: parere favorevole/nulla osta preliminare alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto fotovoltaico	- adozione del provvedimento di concessione del relativo nulla osta definitivo subordinata al pagamento oneri indicati; - restano fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi; - si riserva di disporre successivamente altre opportune condizioni e prescrizioni.	assenso condizionato
		prot. 77429 del	- adozione del	



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

		20.11.2024: condizioni per la formazione ed adozione dell'atto di concessione e nulla osta	provvedimento di concessione del relativo nulla osta ed uso del suolo subordinata al pagamento importi indicati.	
SNAM rete gas S.p.A	nulla osta	prot. 75581 del 13.11.2024: trasmissione prot. 176 del 12.11.2024	i lavori di che trattasi NON interferiscono con impianti di proprietà	assenso non condizionato
Società Gasdotti Italia SPA	nulla osta	non pervenuta	-----	assenso non condizionato
Consorzio di Bonifica SUD	nulla osta	prot. 75763 del 13.11.2024: nota prot. 3566 del 13.11.2024	i lavori di che trattasi NON interferiscono con manufatti di proprietà	assenso non condizionato
Comando Provinciale Vigili del Fuoco	nulla osta	prot. 75979 del 14.11.2024: comunicazione di attività non soggetta a controlli prev. incendi; comunicazione misure di sicurezza ambiente di lavoro.	misure di sicurezza antincendio per l'impianto.	assenso non condizionato
Regione Abruzzo: DPC 025 Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, Ufficio Energia e Sostenibilità	autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di linee ed impianti elettrici	prot. 76914 del 19.11.2024: comunicazione di non propria competenza.	-----	dichiarazione di non competenza
Soprintendenza Archeologia,	parere	prot. 71346 del 29.09.2025:	prescrizioni descritte nella nota del	assenso condizionato



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

Belle Arti e Paesaggio per le Province di Chieti e Pescara		ultima acquisizione, parere favorevole	01/09/2025 0008959- P (di seguito riportate)	
Comune di Vasto:				
Servizio Urbanistica ed Edilizia	parere di conformità urbanistica	prot. int. 117989 del 14.11.2024: relazione istruttoria favorevole del 14.11.2024.	-----	assenso non condizionato
Servizio Ambiente, Ecologia e Sanità	parere favorevole screening incidenza ambientale	prot. 30370 del 22.04.2025: VINCA 4/2025, esito favorevole	-----	assenso non condizionato
Servizio Parchi e Riserve	nulla osta	prot. int. 127912 del 10.12.2024: parere favorevole Comitato di Gestione “Riserva Naturale di Punta Aderci” prot. 72181 del 01.10.2025: ribadito parere favorevole Comitato di Gestione “Riserva Naturale di Punta Aderci”	inserire sul perimetro dell'area di intervento, alberature di tipologia autoctona secondo le disposizioni del PAN della Riserva eguali condizioni precedentemente espresse	assenso condizionato

- alla conferenza è stato invitato a partecipare anche il richiedente la PAS o suoi delegati al fine di acquisire informazioni e chiarimenti;



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

- i suddetti pareri risultano atti di assenso non condizionato e condizionato, anche implicito e che dunque non hanno necessitato di dover procedere in conferenza dei servizi in forma simultanea e in modalità sincrona.

Considerato inoltre che, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Chieti e Pescara, ha espresso il proprio parere attraverso più comunicazioni intercorse con la ditta promotrice ed acquisite per conoscenza da questo ufficio, così come precedentemente descritto; in ultimo, la stessa esprimeva parere favorevole (acquisito in data 29.09.2025 con prot. 71346) alla realizzazione dei lavori in ottemperanza alle prescrizioni descritte nella nota del 01/09/2025 |0008959-P., che di seguito vengono riportate:

- sarà necessario procedere allo scavo delle sepolture – sia quelle nuove, sia quelle individuate nella prima campagna di saggi – che si troverebbero al di sotto dell'asse longitudinale dei pali di sostegno dei tracker;
- dal momento che tale indagine potrà essere effettuata in un secondo momento, non sarà necessario procedere nell'immediato allo scavo delle tombe, caratterizzate da un pallino giallo, che si trovano al di sotto della proiezione dei modelli in orizzontale, e lo stesso discorso vale per le sepolture, indicate con pallino magenta, che si trovano al di fuori dell'area interessata direttamente dal fotovoltaico;
- l'indagine riguarderà altresì i manufatti connotati da triangolo verde e il diaframma, creato da terreno di riporto, tra le due aree sin qui parzialmente esplorate, e cioè lo spazio immediatamente a nord della t. 9;
- le indagini sopra richieste dovranno essere eseguite da un archeologo in possesso dei requisiti di legge previsti per l'iscrizione agli Elenchi degli Archeologi di I o II Fascia di cui al D.M. 244 del 20.05.2019; tale professionista sarà affiancato da un antropologo che provvederà al recupero e all'esame dei resti scheletrici depositi nelle tombe;
- i nominativi dei suddetti professionisti, che opereranno secondo le indicazioni della Scrivente, dovranno essere comunicati con ragionevole anticipo per consentire le verifiche di competenza;
- i reperti archeologici eventualmente rinvenuti dovranno essere conservati in appositi contenitori fino al termine delle operazioni di scavo;
- laddove necessario, e in particolare in caso di corredi o materiali di particolare pregio e delicatezza, si dovrà procedere all'asportazione di "pani de terra" finalizzati all'esecuzione di microscavo in laboratorio di restauro; detto intervento dovrà essere effettuato ad opera di professionisti;
- l'intera documentazione dello scavo dovrà essere consegnata a questo Ufficio in copia sia cartacea che digitale e comprenderà la relazione generale con elaborati grafici georeferenziati e fotografici, schede di unità stratigrafica e/o di tomba e primo elenco dei materiali rinvenuti.



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

Ritenuto che le determinazioni non rese da parte dei soggetti invitati entro il termine fissato equivalgono, altresì, ad assenso senza condizioni ai sensi del comma 4 dell' art. 14-bis della Legge n. 241/1990;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.lgs 28/2011;

Vista la legge 241/1990 art. 14 e seguenti, nel testo in vigore;

Visti gli artt. 107 e 110 del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 quater comma 1 della Legge 241/90, indetta nell'ambito della Procedura Abilitativa Semplificata di cui all'art.6 del D.lgs 28/2011, per l'approvazione di impianto fotovoltaico di potenza in immissione pari a 825 kWac e relative opere di connessione, a condizione che vengano osservate tutte le prescrizioni e le indicazioni presenti nei pareri ed autorizzazioni riportati in premessa;
2. di precisare che la presente determinazione, sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate;
3. di precisare che i termini di efficacia degli stessi, acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi, decorrono dalla data di comunicazione della presente;
4. che ai sensi del D.lgs 28/2011 e ss.mm., dalla data di comunicazione della presente, la ditta proponente ha facoltà di cominciare i lavori, che dovranno concludersi entro 3 anni, come previsto dall'art. 6, comma 6 del citato decreto;
5. di dare atto che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
6. di trasmettere copia della presente Determinazione, in forma telematica, alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;
7. di precisare che la presente determinazione non comporta impegno di spesa e che verrà pubblicata all'Albo Pretorio On-Line, in attuazione dell'art. 32, comma 1, L. n. 69/2009 e s.m.i. ;
8. di precisare, altresì, che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio Ambiente Ecologia e Sanità e sul sito istituzionale del comune di Vasto nella



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

sezione Ambiente, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

La Dirigente
Francesca Gizzarelli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vasto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

FRANCESCA GIZZARELLI in data 15/10/2025

C_E372 - - 1 - 2025-10-16 - 0076610



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

4° Settore - Urbanistica e Territorio Servizio Ambiente Ecologia e Sanità

Vista la Proposta n. 1525 del 09/12/2025
del Responsabile di Procedimento

Responsabile di Procedimento: Marzella Angelo

Responsabile di Servizio: Travaglini Cinzia

DETERMINAZIONE N. 1430 DEL 11/12/2025

OGGETTO: PAS PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA - DETERMINAZIONE CONCLUSIVA ART.6 D.LGS 28/2011 - PRATICA EDILIZIA PAS N. 14/2024 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE - DITTA: COMUNITA' ENERGETICHE S.P.A. - UBICAZIONE (CATASTO): ZONA INDUSTRIALE PUNTA PENNA, VIA GIUSEPPE IMPASTATO, VIA LUCIANO LAMA VASTO (CH) (FOG. 8, MAPP. 4454, 4460, 4510, 4514, 4523, 4524, 4527, 4528). PRESA D'ATTO VOLTURA IN FAVORE DI CERX S.R.L.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL 4° SETTORE - URBANISTICA E TERRITORIO

Visto l'art. 6 della Legge 7/08/1990, n. 241, così come modificato dalla Legge n. 15/2005, e il vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse neppure potenziale;

Visto il Decreto Sindacale n. 23 del 12.08.2025 con cui è stato conferito l'incarico, al sottoscritto dirigente, di direzione del Settore IV Urbanistica e Territorio;

Premesso che:

- in data 22/10/2024 con prott. 70717, 70721 e 70722 perveniva l'istanza in oggetto che riguarda la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza in immissione pari a 825 kWac e relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale, su pensiline fotovoltaiche a servizio di una nuova area di parcheggio (zona sud) e su inseguitori solari monoassiali (zona nord), ubicato su terreno compreso tra Via Giuseppe Impastato e Via Luciano Lama, nell'area industriale di pertinenza dell'ARAP, nel comune di Vasto (CH);



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

- in data 15.10.2025 con atto dirigenziale n. 1208, il Dirigente del Settore IV Urbanistica e Territorio determinava la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 quater comma 1 della Legge 241/90, indetta nell'ambito della Procedura Abilitativa Semplificata di cui all'art.6 del D.lgs. 28/2011, per l'approvazione di impianto fotovoltaico di potenza in immissione pari a 825 kWac e relative opere di connessione;

Preso atto che:

- con nota acquisita al protocollo dell'ente con n. 87747 del 26.11.2025, le ditte COMUNITA' ENERGETICHE S.p.A. e CERX S.r.l. comunicavano la voltura dell'iter autorizzativo in oggetto, presentato dalla ditta proponente COMUNITA' ENERGETICHE S.p.A., in seguito all'acquisizione del 13.11.2025 da parte della stessa CERX S.r.l. delle autorizzazioni e di tutti i titoli necessari per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto oggetto della PAS 14/2024;
- nella stessa nota del 26.11.2025, il legale rappresentante pro tempore, Paolo Allegretti, della ditta COMUNITA' ENERGETICHE S.p.A. comunicava inoltre di aver provveduto a volturare in data 24.11.2025 (P8363952) il preventivo di connessione ricevuto dal gestore di rete E-Distribuzione SpA con cod. di rintracciabilità n. 387862792;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.lgs 28/2011;

Vista la legge 241/1990;

Visti gli artt. 107 e 110 del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di prendere atto dell'avvenuto cambio del soggetto proponente dell'iter autorizzativo, PAS N. 14/2024 per l'approvazione di impianto agrivoltaico e relative opere di connessione, della potenza in immissione pari a 825 kWac, di cui alla determinazione conclusiva n. 1208 del 15.10.2025;
2. di precisare, dunque, che il progetto, di cui all'oggetto, è stato ceduto dalla società COMUNITA' ENERGETICHE S.p.A. alla società CERX S.r.l.;
3. di dare atto che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
4. di trasmettere copia della presente Determinazione, in forma telematica, alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai



MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;

5. di precisare che la presente determinazione non comporta impegno di spesa e che verrà pubblicata all'Albo Pretorio On-Line, in attuazione dell'art. 32, comma 1, L. n. 69/2009 e s.m.i.;
6. di precisare, altresì, che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio Ambiente Ecologia e Sanità e sul sito istituzionale del comune di Vasto nella sezione Ambiente, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il Dirigente
Francesca Gizzarelli