



Comune di Giuliano Teatino (Ch)

Variazione dello strumento urbanistico comunale vigente (Variante Generale al PRE)
Art. 77, comma 3 della L.R. Abruzzo 21.12.2023 n. 58

Retrocessione a zona agricola o verde inedificabile da precedenti zone con carico urbanistico superiore
(escluse le aree destinate a servizi pubblici)
(lettera I) , comma 2 dell'art. 77 della L.R. 58.2023)

Tavola 2 _ Variazioni alla tavola di zoning dello strumento urbanistico vigente

scala 1:5000

Sindaco: **Nicola Andreacola**

Responsabile del Procedimento: Ing. **Francesco Miccoli**

Redattore: Arch. **Aldo Cilli**, PhD in Urbanistica
Elaborazioni e verifiche tecniche: Arch. **Antonella Guarneri**

Piano Regolatore Esecutivo approvato con Del. C.C. n. 11 d. 01.04.1997 e Del. C.P. del 10.07.97

Comune 2025
(elaborato grafico approvato con Del. C.C. n. ____ del ____/____/____)

Firmato digitalmente da:
CILLI ALDO
Firmato il 04/12/2025 09:46
Serial: Certificato: 2622152
Valido dal 15/07/2023 al 15/07/2026
Indirizzo: Giuliano Teatino, Sigetara 66

Firma e timbro

LEGENDA

- A1 - CENTRO STORICO
- A2 - AREE URBANE SATURE
- B1 - AREE EDIFICATE CON STRUTTURA CONSOLIDATA
- B2 - AREE EDIFICATE IN EVOLUZIONE STRUTTURALE
- D1 - AREE ATIGIANALI URBANIZZATE
- F1 - ATTREZZATURE COLLETTIVE DI USO PUBBLICO
- F1 - ATTREZZATURE COLLETTIVE DI USO PUBBLICO (DISCARICA)
- F2 - AREE PER IL VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E LO SPORT
- F3 - AREE DI RISPETTO
- E1- PARCO NATURALE
- IMPIANTI SPORTIVI
- PARCHEGGI
- CIMITERO
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
- S - A-E-M SCUOLA - A (Asilo) - E (Elementari) - M (Medie)
- M MUNICIPIO

ZONA TRATTURO

- ZONA RESIDENZIALE
- ZONA PER ATTREZZATURE SOCIALI
- ZONA ATTREZZATURE E VERDE PUBBLICO
- PERIMETRAZIONE PIANO QUADRO T - AREE COMPRESSE

