



DETERMINAZIONE DPC022 n. 191

del 18/12/2025

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE e SCOLASTICA

**UFFICIO POLITICHE ABITATIVE - EDILIZIA DI CULTO
- ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE**

**OGGETTO: INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE NEI TERRITORI
DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI 2016 / 2017 DELIBERAZIONI CIPE
n. 127/2017 e N.55/2019**

- DECRETO MINISTERO II.TT. del 6.07.2020

- DECRETO MINISTERO II.TT. n. 93 del 7.04.2023

**Dichiarazione decadenza dal finanziamento di € 1.873.377,70 assegnato al Comune di Chieti
in esito alla graduatoria approvata con Determina Dirigenziale
DPC022 n. 190 dell'1/10/2021**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- il D.lgs. 3 marzo 2006, n.152 "Norme in materia Ambientale" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.
- la Deliberazione CIPE n. 127 del 22.12.2017 (G.U. n.87 del 14.04.2018) e successiva Deliberazione CIPE n. 55 del 24.07.2019 (G.U. n. 29 del 16.11.2019) con le quali sono stati individuati gli indirizzi per l'utilizzo delle risorse residue assegnate alle finalità di cui agli artt. 2 comma 1, lett."P" e 3, comma 1, lett "q" della legge 5.08.1978 n. 457 Norme per l'edilizia residenziale, assegnando, tra le altre, risorse pari ad €8.000.000;
- Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 6.07.2020 (G.U. n. 161 del 14.09.2020) ad oggetto: *"Riparto delle risorse per interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dai sismi del 24 agosto 2016, del 26 ottobre 2016, del 30 ottobre 2016, del 18 gennaio 2017 e del 21 agosto 2017 e definizione dei criteri per il finanziamento degli interventi e le modalità attuative e di monitoraggio del programma di ricostruzione post-sisma (100 milioni), ai sensi delle delibere CIPE n. 127/2017 del 22 dicembre 2017 e n. 55/2019 del 24 luglio 2019"*;

ATTESO che il suindicato Decreto del 6.07.2020 ha assegnato alla Regione Abruzzo l'importo totale di euro 19.520.000,00, di cui euro 8.000.000,00 per finanziare interventi su patrimoni ERP ricadenti nei comuni interessati dagli eventi sismici del 2016 / 2017, previa selezione con procedura ad evidenza pubblica (come pubblicato all'Allegato 1 al D.M. del 06.07.2020, G.U. n. 161 del 14.09.2020);

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale DPC022 n. 190 dell'1/10/2021 (B.U.R.A.T. Ordinario n.40 del 20.10.2021), con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva e sono stati individuati gli interventi da finanziare con le risorse di cui sopra, pari ad € 8.000.000,00, tra i quali quello proposto dal Comune di Chieti relativo al recupero, con aumento della dotazione di servizi per gli alloggi sociali, miglioramento sismico e riqualificazione energetica del complesso edilizio di n. 55 alloggi per un finanziamento assegnato di € 1.873.377,70;

RICHIAMATO il Decreto M.II.TT. n. 93 del 07.04.2023 registrato da parte della Corte dei Conti in data 15.05.2023 al n. 1767, con il quale è stato approvato, ai sensi dell'articolo 2 - comma 3 del D.M. 6.07.2020, l'elenco relativo ai soggetti ammessi ad ulteriori finanziamenti aggiuntivi selezionati dalle Regioni Abruzzo e Umbria nell'ambito del Programma relativo alla realizzazione di interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dai sismi dall'agosto 2016 all'agosto 2017 di cui alle delibere C.I.P.E. n. 127 del 2017 e n.55 del 2019, finanziati con le risorse di cui all'articolo 3, comma 1, lettera q) della legge 5 agosto 1978, n. 457, assegnando in via definitiva alla Regione Abruzzo un finanziamento pari ad € 7.273.377,70, ridotto a seguito della parziale attuazione della graduatoria approvata con la richiamata Determina DPC022 n. 190/2021;

ACCERTATO che ai fini della verifica del rispetto delle fasi procedurali previste dal cronoprogramma attuativo fissato dall'art. 2 del richiamato Decreto M.II.TT. del 6.07.2020, lo scrivente Servizio ha richiesto e più volte sollecitato il Comune di Chieti a procedere all'approvazione ed invio del progetto definitivo dell'intervento;

RILEVATO che il Comune di Chieti, solamente in data 28.11.2025 con nota prot. n. 78841 ha formalmente comunicato l'impossibilità ad attuare l'intervento in origine proposto ed inserito nella graduatoria approvata con la richiamata Determina Dirigenziale DPC022 n. 190 dell'1/10/2021;

RITENUTO, per le motivazioni precedentemente esposte ed in applicazione delle disposizioni riportate all'art. 2 comma 5 del Decreto Ministeriale II.TT. del 6.07.2020, di dover dichiarare la decadenza dal finanziamento assegnato al Comune di Chieti in esito alla graduatoria approvata con la più volte richiamata Determina Dirigenziale DPC022 n. 190/2021;

RITENUTO altresì necessario, ai sensi dell'art. 5 del Decreto M.II.TT. n. 93 del 7.04.2023, rinviare ad un successivo provvedimento l'approvazione di un nuovo bando per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte dei Comuni ed ATER regionali, per la riassegnazione delle risorse resesi disponibili pari ad €1.873.377,70, in origine assegnate al Comune di Chieti;

VISTA la legge regionale 14.09.1999, n. 77 concernente: "Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo", ed in particolare l'art.5 comma 2, lettera a) che prevede l'adozione da parte dei Dirigenti dei Servizi degli atti e dei provvedimenti amministrativi compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi." e ss.mm.ii;

VISTO L' art. 15 della L.R. n. 31/2013 rubricato "Responsabile del Procedimento";

RICHIAMATA la disposizione dirigenziale prot. n. RA/523179 del 09/12/2022;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella sezione "trasparenza" del sito istituzionale;

DETERMINA

per le motivazioni evidenziate in premessa, che si intendono qui integralmente richiamate e trascritte:

- 1) **di dichiarare** la decadenza dal finanziamento di € 1.873.377,70 assegnato al Comune di Chieti in esito alla graduatoria approvata con la richiamata Determina Dirigenziale DPC022 n. 190 dell'1/10/2021 relativo all'intervento al recupero, con aumento della dotazione di servizi per gli alloggi sociali, miglioramento sismico e riqualificazione energetica del complesso edilizio di n. 55 alloggi;
- 2) **di rinviare** ad un successivo provvedimento l'approvazione di un nuovo bando per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte dei Comuni ed ATER regionali, per la riassegnazione delle risorse resesi disponibili, in applicazione di quanto previsto dall'art. 5 del Decreto M.II.TT. n. 93 del 7.04.2023;
- 3) **di trasmettere**, quale notifica, il presente provvedimento al Comune di Chieti;
- 4) **di trasmettere altresì** il presente provvedimento al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- 5) **di pubblicare** la presente determinazione dirigenziale, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella Home Page, sezione “Amministrazione trasparente”, del sito istituzionale della Regione Abruzzo e sul Bollettino Ufficiale regionale.

Il Dirigente del Servizio

Avv. Andrea Liberatore

L'Estensore

D.ssa Ombretta De Sanctis

Il Responsabile dell'Ufficio

Geom. Carlo Legge