



Bollettino Ufficiale

Regione Abruzzo

ORDINARIO N. 47 - 26 NOVEMBRE 2025

Sommario

Atti parte 2

REGIONE ABRUZZO - DPF - DIPARTIMENTO SANITÀ

Determinazioni

Determinazione n. DPF023/38 del 3 Novembre 2025

ISCRIZIONE NELL'ELENCO REGIONALE DEGLI AUDITOR.

Determinazione n. DPF023/43 del 13 Novembre 2025

ISCRIZIONE NELL'ELENCO REGIONALE DEGLI AUDITOR, CONFERMA MANTENIMENTO ELENCO A.

REGIONE ABRUZZO - DPG - DIPARTIMENTO SOCIALE – ENTI LOCALI -
CULTURA

Determinazioni

Determinazione n. DPG022/301 del 13 Novembre 2025

L.R. n. 38/2004 - L.R. 33/2005, art. 1, comma 7 e L.R.7/2016 – Albo regionale delle Cooperative sociali e loro Consorzi –
CANCELLAZIONE “STAR 2.0 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.” con sede legale in Via G. Garibaldi n. 63 -
64024 PINETO (TE)- C.F. 02015080670 – per perdita dei requisiti ai fini della permanenza dell'iscrizione all'Albo regionale
delle Cooperative sociali e loro Consorzi.

PROVINCIA DI CHIETI

Atti degli Enti locali

ORDINANZA DI PAGAMENTO DIRETTO INDENNITÀ ESPROPRIATIVA N. 9 del 20.11.2025

INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO - PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE.
INFRASTRUTTURE DELLA VIA VERDE DELLA COSTA DEI TRABOCCHI. PROGETTAZIONE PER LA
RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE EX STAZIONI FERROVIARIE SITE LUNGO IL TRACCIATO CICLOPEDONALE
DELLA VIA VERDE DELLA COSTA DEI TRABOCCHI.

COMUNE DI CANZANO

Atti degli Enti locali

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ N. 1 del 04.09.2025

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ N. 1 del 04/09/2025, AI SENSI DEL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 327/2001. REALIZZAZIONE STRADA DI ACCESSO AL CENTRO SPORTIVO DI CANZANO. CUP F85F23000510004 ..

COMUNE DI CARUNCHIO

Graduatorie

Graduatoria

Graduatoria definitiva bando di concorso generale ERP n. 1 del 18.02.2025 - Comune di Carunchio.

COMUNE DI CONTROGUERRA

Atti degli Enti locali

Avviso

Istanza di retrocessione a zona agricola da zona industriale-artigianale L.R. 58/2023 art. 77 comma 2. Ditta Ferracuti Alessio.

ARAP - AZIENDA REGIONALE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Pubblicazioni di interesse regionali

Estratto Determinazione n. 3 del 07.11.2025

Unità Territoriale n. 3 di L'Aquila - Agglomerato Industriale di Pile (in Comune di L'Aquila) - Progetto definitivo di insediamento produttivo/economico della EDIL MARVIT S.r.l. approvato con deliberazione C.S. n.20 del 27/01/2025 - Disposizione di DEPOSITO dell'INDENNITA' di ESPROPRIAZIONE in via PROVVISORIA ex Art.20 comma 14° ed Art. 26 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i.

ABSOLUTE ENERGY S.P.A.

Richiesta di pubblicazione da privati

Procedura Abilitativa Semplificata

Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per la realizzazione del cavidotto di alimentazione Impianti Fotovoltaici denominati "Mozzagrogn" - "Paglieta1" - "Paglieta2", localizzata nei comuni di Paglieta (CH), Mozzagrogn (CH) e Fossacesia (CH)

BELLANTE FTV S.R.L.

Richiesta di pubblicazione da privati

Procedura Abilitativa Semplificata

Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza di 5.365,44 Kw e opere di connessione sito nel Comune di Ancarano (TE)

REBEE S.R.L.

Richiesta di pubblicazione da privati

Procedura Abilitativa Semplificata

Procedura Abilitativa Semplificata per realizzazione ed esercizio di impianto fotovoltaico a terra della potenza di 999,18 kWp e relative opere di connessione da ubicarsi nel Comune di Roseto degli Abruzzi (TE)



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DPF023/38**DEL 3 NOVEMBRE 2025****DIPARTIMENTO SANITA'****SERVIZIO PREVENZIONE, SICUREZZA ALIMENTARE E VETERINARIA****UFFICIO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE E CONTROLLI I.Z.S.****OGGETTO: ISCRIZIONE NELL'ELENCO REGIONALE DEGLI AUDITOR.****IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

VISTO il Regolamento (CE) n. 178/2002 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 28 gennaio 2002, che stabilisce i principi e i requisiti generali della legislazione alimentare, istituisce l'Autorità europea per la sicurezza alimentare e fissa procedure nel campo della sicurezza alimentare;

VISTO il Regolamento (CE) n. 852/2004 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 29 aprile 2004, sull'igiene dei prodotti alimentari;

VISTO il Regolamento (CE) n. 853/2004 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 29 aprile 2004, che stabilisce norme specifiche in materia di igiene per gli alimenti di origine animale;

VISTO il Regolamento (CE) n. 882/2004 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 29 aprile 2004, relativo ai controlli ufficiali intesi a verificare la conformità alla normativa, in materia di mangimi e di alimenti e alle norme sulla salute e sul benessere degli animali;

VISTO il Regolamento (CE) n. 854/2004, che stabilisce norme specifiche per l'organizzazione di controlli ufficiali sui prodotti di origine animale destinati al consumo umano;

VISTO il Regolamento (CE) n. 1831/2003 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 22 dicembre 2003, che stabilisce requisiti per l'igiene dei mangimi;

VISTA la decisione della Commissione n. 2006/677/CE del 29 settembre 2006, che stabilisce le linee guida che definiscono i criteri di esecuzione degli audit a norma del regolamento (CE) n. 882/2004 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo ai controlli ufficiali intesi a verificare la conformità alla normativa in materia di mangimi e di alimenti e alle norme sulla salute e sul benessere degli animali;

VISTO il D. Lgs. 6 novembre 2007, n. 193, recante "Attuazione della direttiva 2004/41/CE relativa ai controlli in materia di sicurezza alimentare e applicazione dei regolamenti comunitari nel medesimo settore e, in particolare, l'art. 2 che individua, tra l'altro, le Regioni quali Autorità competenti ai fini dell'applicazione dei regolamenti (CE) 882/2004, 854/2004;

RICHIAMATA la Delibera della Giunta regionale d'Abruzzo n. 276 del 12.04.2010 ad oggetto: "Linee Guida relative ai controlli ufficiali sulla filiera degli alimenti, formazione, standards, elenco e disciplina di Audit";

DATO ATTO che con tale Deliberazione la Giunta regionale, nell'approvare il programma di formazione per gli Auditor, Ispettore ed Esperto tecnico in materia di Controlli Ufficiali per la Sicurezza Alimentare ed i requisiti per l'esercizio dell'attività, ha istituito l'Elenco Regionale degli Auditor presso il Servizio Prevenzione, Sicurezza Alimentare e Veterinaria del Dipartimento Sanità della Regione Abruzzo, incaricando il Servizio stesso della costituzione, della eventuale suddivisione in sezioni, della validazione e della pubblicazione dell'elenco regionale degli Auditor e la relativa modulistica e documentazione per accedere all'elenco in questione;

VISTA la precedente Determinazione n. DG/21/14 del 1.3.2012 ad oggetto: “Costituzione dell’Elenco regionale degli Auditor”, con la quale è stato formalmente costituito l’Albo regionale, distinguendolo in n. 3 Sezioni diverse e, precisamente:

- Sezione “A” – *riservata ad Auditor per gli audit dell’Autorità regionale (interni) (ACR) e verso le Autorità competenti territoriali (ACT) nonché le O.S.A.;*
- Sezione “B” – *riservata a Auditor per audit interni del Sistema Gestione della Qualità (SGQ), territoriale ASL (ACT), auditor per audit verso gli operatori del settore alimenti e mangimi (OSA).*
- Sezione “C” – *riservata agli Esperti tecnici;*

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale d’Abruzzo n. 641 del 28.10.2019 ad oggetto: Approvazione delle Linee Guida della Regione Abruzzo per l’esecuzione del controllo ufficiale ai sensi dei regolamenti della U.E. – Disciplina degli Audit;

PRESO ATTO che con la citata Deliberazione sono state riformate le condizioni per il mantenimento della qualifica di auditor per gli iscritti nell’elenco regionale, i quali dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

per la Sezione “A”:

aver eseguito almeno n. 2 audit nell’ultimo triennio verso le Autorità competenti territoriali abruzzesi per OSA: e aver frequentato corsi di formazione/aggiornamento sulle tematiche relative ai controlli ufficiali per almeno 12 ore in un triennio su eventi riconosciuti dal Ministero/Regione;

per la Sezione “B”:

aver eseguito almeno n. 3 audit nell’ultimo triennio verso le Autorità competenti territoriali abruzzesi per OSA: e aver frequentato corsi di formazione/aggiornamento sulle tematiche relative ai controlli ufficiali per almeno 24 ore in un triennio su eventi riconosciuti dal Ministero/Regione;

- di precisare che ai fini del mantenimento della qualifica e dell’iscrizione nell’Elenco regionale degli Auditor gli interessati dovranno produrre, direttamente al Servizio Prevenzione, Sicurezza Alimentare e Veterinaria DPF023 – Via Conte di Ruvo n. 74 – PESCARA entro e non oltre il 31 dicembre di ogni tre anni, una apposita dichiarazione (redatta secondo l’allegato **modello B**), alla quale dovranno essere acclusi gli attestati dimostrativi e/o le autodichiarazioni di aver eseguito le attività connesse al mantenimento della qualifica meglio precisate al precedente punto del presente provvedimento;
- di stabilire che il Dirigente del Servizio Prevenzione, Sicurezza Alimentare e Veterinaria provvederà automaticamente ad aggiornare l’Elenco disponendo la cancellazione degli Auditor che non avranno prodotto l’istanza prevista;

VISTE le istanze di iscrizione nell’Elenco degli Auditor Sez. “B” prodotte dai: **dr. PEDICONI Berardo**– prot. RA/422100/2025 del 27/10/2025, **dr.ssa LOSCO Claudia** - prot. RA/418272/2025 del 23/10/2025, dr.ssa;

VERIFICATO che i richiedenti sono in possesso dei requisiti previsti per l’iscrizione all’Elenco regionale degli Auditor per la Sezione richiesta;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa nonché la legittimità del presente provvedimento;

VISTA la L.R. 14 settembre 1999, n. 77 recante “Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo” e le sue successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

- per le ragioni e le finalità espresse in narrativa -

1. di accogliere le istanze sopra generalizzate di iscrizione nell’Elenco Auditor – Sez. “B”, attribuendo agli stessi i numeri progressivi di iscrizione come di seguito elencato: **dott. PEDICONI Berardo RA/205/B, dott.ssa LOSCO Claudia RA/206/B**, risultanti nella tabella sezionale allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che l’Elenco regionale degli Auditor Sezione “B”, a seguito delle presenti conferme, risulta aggiornato con la data del nuovo termine triennale della validità dell’iscrizione;

3. di rammentare agli iscritti che, ai fini del mantenimento della qualifica e dell'iscrizione nell'Elenco regionale degli Auditor, dovranno produrre, direttamente al Servizio Prevenzione, Sicurezza Alimentare e Veterinaria DPF023 – Via Conte di Ruvo n. 74 – PESCARA entro e non oltre il 31 dicembre di ogni tre anni, una apposita dichiarazione, alla quale dovranno essere acclusi gli attestati dimostrativi e/o le autodichiarazioni di aver eseguito le attività connesse al mantenimento della qualifica;
4. di pubblicare la presente Determinazione sul B.U.R.A.;
5. di pubblicare gli Elenchi aggiornati sul Portale Sanità della Regione Abruzzo;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dr. Lugi Petrucci
(f.to digitalmente)

L'ESTENSORE

Tina Maiori Caratella
f.to elettronicamente

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Dott.ssa Roberta Torlone
f.to elettronicamente

Allegati per Determinazione n. DPF023/38 del 3 Novembre 2025

Elenco regionale Auditor – Sezione "B"

Scarica:

<http://bura.regione.abruzzo.it/sites/bura.regione.abruzzo.it/files/bollettini/2025-11-21/elenco-sez-b-agg-al-03-11-2025-signed.pdf>

Hash: 35eba22aaceb421c4f6a06949f439fe4



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DPF023/43**DEL 13 NOVEMBRE 2025****DIPARTIMENTO SANITA'****SERVIZIO PREVENZIONE, SICUREZZA ALIMENTARE E VETERINARIA****UFFICIO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE E CONTROLLI I.Z.S.****OGGETTO: ISCRIZIONE NELL'ELENCO REGIONALE DEGLI AUDITOR, CONFERMA MANTENIMENTO ELENCO A.****IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

VISTO il Regolamento (CE) n. 178/2002 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 28 gennaio 2002, che stabilisce i principi e i requisiti generali della legislazione alimentare, istituisce l'Autorità europea per la sicurezza alimentare e fissa procedure nel campo della sicurezza alimentare;

VISTO il Regolamento (CE) n. 852/2004 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 29 aprile 2004, sull'igiene dei prodotti alimentari;

VISTO il Regolamento (CE) n. 853/2004 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 29 aprile 2004, che stabilisce norme specifiche in materia di igiene per gli alimenti di origine animale;

VISTO il Regolamento (CE) n. 882/2004 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 29 aprile 2004, relativo ai controlli ufficiali intesi a verificare la conformità alla normativa, in materia di mangimi e di alimenti e alle norme sulla salute e sul benessere degli animali;

VISTO il Regolamento (CE) n. 854/2004, che stabilisce norme specifiche per l'organizzazione di controlli ufficiali sui prodotti di origine animale destinati al consumo umano;

VISTO il Regolamento (CE) n. 1831/2003 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 22 settembre 2003, che stabilisce requisiti per l'igiene dei mangimi;

VISTA la decisione della Commissione n. 2006/677/CE del 29 settembre 2006, che stabilisce le linee guida che definiscono i criteri di esecuzione degli audit a norma del regolamento (CE) n. 882/2004 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo ai controlli ufficiali intesi a verificare la conformità alla normativa in materia di mangimi e di alimenti e alle norme sulla salute e sul benessere degli animali;

VISTO il D. Lgs. 6 novembre 2007, n. 193, recante "Attuazione della direttiva 2004/41/CE relativa ai controlli in materia di sicurezza alimentare e applicazione dei regolamenti comunitari nel medesimo settore e, in particolare, l'art. 2 che individua, tra l'altro, le Regioni quali Autorità competenti ai fini dell'applicazione dei regolamenti (CE) 882/2004, 854/2004;

RICHIAMATA la Delibera della Giunta regionale d'Abruzzo n. 276 del 12.04.2010 ad oggetto: "Linee Guida relative ai controlli ufficiali sulla filiera degli alimenti, formazione, standards, elenco e disciplina di Audit";

DATO ATTO che con tale Deliberazione la Giunta regionale, nell'approvare il programma di formazione per gli Auditor, Ispettore ed Esperto tecnico in materia di Controlli Ufficiali per la Sicurezza Alimentare ed i requisiti per l'esercizio dell'attività, ha istituito l'Elenco Regionale degli Auditor presso il Servizio Prevenzione, Sicurezza Alimentare e Veterinaria del Dipartimento Sanità della Regione Abruzzo, incaricando il Servizio stesso della costituzione, della eventuale suddivisione in sezioni, della validazione e della pubblicazione dell'elenco regionale degli Auditor e la relativa modulistica e documentazione per accedere all'elenco in questione;

VISTA la precedente Determinazione n. DG/21/14 del 1.3.2012 ad oggetto: “Costituzione dell’Elenco regionale degli Auditor”, con la quale è stato formalmente costituito l’Albo regionale, distinguendolo in n. 3 Sezioni diverse e, precisamente:

- Sezione “A” – *riservata ad Auditor per gli audit dell’Autorità regionale (interni) (ACR) e verso le Autorità competenti territoriali (ACT) nonché le O.S.A.;*
- Sezione “B” – *riservata a Auditor per audit interni del Sistema Gestione della Qualità (SGQ), territoriale ASL (ACT), auditor per audit verso gli operatori del settore alimenti e mangimi (OSA).*
- Sezione “C” – *riservata agli Esperti tecnici;*

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale d’Abruzzo n. 641 del 28.10.2019 ad oggetto: Approvazione delle Linee Guida della Regione Abruzzo per l’esecuzione del controllo ufficiale ai sensi dei regolamenti della U.E. – Disciplina degli Audit;

PRESO ATTO che con la citata Deliberazione sono state riformate le condizioni per il mantenimento della qualifica di auditor per gli iscritti nell’elenco regionale, i quali dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

per la Sezione “A”:

aver eseguito almeno n. 2 audit nell’ultimo triennio verso le Autorità competenti territoriali abruzzesi per OSA: e aver frequentato corsi di formazione/aggiornamento sulle tematiche relative ai controlli ufficiali per almeno 12 ore in un triennio su eventi riconosciuti dal Ministero/Regione;

per la Sezione “B”:

aver eseguito almeno n. 3 audit nell’ultimo triennio verso le Autorità competenti territoriali abruzzesi per OSA: e aver frequentato corsi di formazione/aggiornamento sulle tematiche relative ai controlli ufficiali per almeno 24 ore in un triennio su eventi riconosciuti dal Ministero/Regione;

- di precisare che ai fini del mantenimento della qualifica e dell’iscrizione nell’Elenco regionale degli Auditor gli interessati dovranno produrre, direttamente al Servizio Prevenzione, Sicurezza Alimentare e Veterinaria DPF023 – Via Conte di Ruvo n. 74 – PESCARA entro e non oltre il 31 dicembre di ogni tre anni, una apposita dichiarazione (redatta secondo l’allegato **modello B**), alla quale dovranno essere acclusi gli attestati dimostrativi e/o le autodichiarazioni di aver eseguito le attività connesse al mantenimento della qualifica meglio precisate al precedente punto del presente provvedimento;

- di stabilire che il Dirigente del Servizio Prevenzione, Sicurezza Alimentare e Veterinaria provvederà automaticamente ad aggiornare l’Elenco disponendo la cancellazione degli Auditor che non avranno prodotto l’istanza prevista;

VISTA l’istanza di iscrizione nell’Elenco degli Auditor Sez. “B” prodotta dalla dott.ssa **SEBASTIANI Valentina** – prot. RA/435325/2025 del 04/11/2025;

VISTA l’istanza di mantenimento, nell’Elenco degli Auditor Sez. “A” prodotta dal **dott. IANNI Giammarco** prot. RA/448198/2025 del 13.11.2025;

VERIFICATO che i richiedenti sono in possesso dei requisiti previsti per l’iscrizione all’Elenco regionale degli Auditor per la Sezione richiesta;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa nonché la legittimità del presente provvedimento;

VISTA la L.R. 14 settembre 1999, n. 77 recante “Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo” e le sue successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

- per le ragioni e le finalità espresse in narrativa -

1. di accogliere l’istanza sopra generalizzata di iscrizione nell’Elenco Auditor – Sez. “B”, attribuendo alla stessa il numero progressivo di iscrizione come di seguito elencato: **dott.ssa SEBASTIANI Valentina RA/207/B** risultante nella tabella sezionale allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

2. di accogliere l'istanza sopra generalizzata di mantenimento nell'Elenco Auditor – Sez. "A", confermando allo stesso **dott. IANNI Giammarco** il numero progressivo **RA/18/A**;
3. di dare atto che l'Elenco regionale degli Auditor Sezione "B", a seguito delle presenti conferme, risulta aggiornato con la data del nuovo termine triennale della validità dell'iscrizione;
4. di rammentare agli iscritti che, ai fini del mantenimento della qualifica e dell'iscrizione nell'Elenco regionale degli Auditor, dovranno produrre, direttamente al Servizio Prevenzione, Sicurezza Alimentare e Veterinaria DPF023 – Via Conte di Ruvo n. 74 – PESCARA entro e non oltre il 31 dicembre di ogni tre anni, una apposita dichiarazione, alla quale dovranno essere acclusi gli attestati dimostrativi e/o le autodichiarazioni di aver eseguito le attività connesse al mantenimento della qualifica;
5. di pubblicare la presente Determinazione sul B.U.R.A.;
6. di pubblicare gli Elenchi aggiornati sul Portale Sanità della Regione Abruzzo;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dr. Luigi Petrucci
(f.to digitalmente)

L'ESTENSORE

Tina Maiori Caratella
f.to elettronicamente

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Dott.ssa Roberta Torlone
f.to elettronicamente

Allegati per Determinazione n. DPF023/43 del 13 Novembre 2025

Elenco regionale Auditor – Sezione "A"

Scarica:

<http://bura.regione.abruzzo.it/sites/bura.regione.abruzzo.it/files/bollettini/2025-11-21/elenco-sez-aggiornato-al-13-11-2025-signed.pdf>

Hash: 12164bcf69dbd12adb885d7203b422b2

Elenco regionale Auditor – Sezione "B"

Scarica:

<http://bura.regione.abruzzo.it/sites/bura.regione.abruzzo.it/files/bollettini/2025-11-21/elenco-sez-b-agg-al-13-11-2025-signed.pdf>

Hash: 7f34315c1a412d7a3cfb84fc10841255

REGIONE
ABRUZZO

DIPARTIMENTO SOCIALE – ENTI LOCALI - CULTURA - SEDE PESCARA
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE SOCIALE – DPG022
Ufficio Terzo Settore

DETERMINAZIONE N. DPG022/301

del 13 novembre 2025

OGGETTO: L.R. n. 38/2004 - L.R. 33/2005, art. 1, comma 7 e L.R.7/2016 – **Albo regionale delle Cooperative sociali e loro Consorzi** – CANCELLAZIONE “STAR 2.0 SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE A R.L.” con sede legale in Via G. Garibaldi n. 63 - 64024 PINETO (TE)- C.F. 02015080670 – per perdita dei requisiti ai fini della permanenza dell’iscrizione all’Albo regionale delle Cooperative sociali e loro Consorzi.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Omissis

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che di seguito si intendono richiamate e trascritte, di:

1. **prendere atto che**, dagli atti acquisiti d’Ufficio, la Società “STAR 2.0 SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE A R.L.” con sede legale in Via G. Garibaldi n. 63 - 64024 PINETO (TE)- C.F. 02015080670 -, risulta **cancellata dal Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.**;
2. **procedere alla cancellazione**, ai sensi dell’Art. 5 della L.R. 38/2004 e ss.mm.ii. richiamato in premessa, dell’iscrizione della “STAR 2.0 SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE A R.L.” con sede legale in Via G. Garibaldi n. 63 - 64024 PINETO (TE)- C.F. 02015080670 - dall’Albo regionale di che trattasi;
3. **dare** atto che la presente Determinazione sarà firmata e memorizzata digitalmente a norma delle disposizioni vigenti in materia;
4. **disporre** la notifica del presente provvedimento alla cooperativa interessata;
5. **trasmettere** copia del presente atto al Direttore regionale del Dipartimento “Sociale – Enti locali – Cultura” e all’Assessore preposto alle Politiche sociali;
6. **disporre**, altresì, la pubblicazione, per estratto, della presente determinazione sul B.U.R.A.T., ai sensi delle vigenti disposizioni.

L’Estensore
Patrizia Nobile
firmato elettronicamente

Il Responsabile dell’Ufficio
Salvatore Gizzi
firmato elettronicamente

La Dirige
Avv.
Firmat



ROMINA
CIAFFI
DIRIGENTE
REGIONE
ABRUZZO
13.11.2025
16:13:45
GMT+01:00



PROVINCIA DI CHIETI



Provincia del Parco Nazionale della Maiella
Provincia della Via Verde della Costa dei Trabocchi
Provincia dei Cammini Religiosi

PROVINCIA DI CHIETI

SETTORE 2

Servizio Patrimonio e Valorizzazione Immobiliare – Espropri

[illegible]

ORDINANZA DI PAGAMENTO DIRETTO INDENNITÀ ESPROPRIATIVA

N. 9 del 20.11.2025

OGGETTO: INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO - PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE. INFRASTRUTTURE DELLA VIA VERDE DELLA COSTA DEI TRABOCCHI. PROGETTAZIONE PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE EX STAZIONI FERROVIARIE SITE LUNGO IL TRACCIATO CICLOPEDONALE DELLA VIA VERDE DELLA COSTA DEI TRABOCCHI.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 2

Visti e richiamati:

- il Testo Unico sulle Espropriazioni, legge n. 327 dell'8 giugno 2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”
- la Legge Regionale 3 marzo 2010 n. 7 “Disposizioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità”;
- la delibera del Consiglio Provinciale n. 45 del 06.09.2022 con la quale è stata approvata la nuova Organizzazione Strutturale della Provincia di Chieti;
- il Decreto Presidenziale n.220 del 30.12.2022 con la quale venivano conferite alla sottoscritta dott. Ing. Paola CAMPITELLI le funzioni dirigenziali;

Premesso che l'amministrazione provinciale di Chieti nell'esercizio della sua funzione di valorizzazione del territorio deve dare compimento alle attività di valorizzazione delle ex stazioni ferroviarie insistenti sull'ex tracciato ferroviario, oggi pista ciclopedonale denominata "Via Verde della Costa dei Trabocchi";

Evidenziato che per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto si rende necessario acquisire i beni facente parte dell'ex compendio ferroviario, fra cui sono ricompresi gli immobili Ex Stazioni ferroviarie, site nei comuni di San Vito Chietino, Fossacesia, Torino di Sangro e Vasto;

Richiamate:

- le note prot. n. 20924 e prot. n. 925 entrambe del 12/09/2025 con le quali si è provveduto a comunicare alle ditte catastalmente intestatarie l'avvio del procedimento per l'approvazione del P.F.T.E. comportante la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 e degli artt. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n.241;
- la nota prot. n. 20923 del 12/09/2025 con la quale si è provveduto a chiedere alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Chieti e Pescara, ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs. n. 42/2004, l'autorizzazione all'esproprio per pubblica utilità delle Ex stazioni ferroviarie dei Comuni di San Vito Chietino (CH), Fossacesia (CH), Torino di Sangro (CH) e Vasto (CH);



PROVINCIA
DI CHIETI



Provincia del Parco Nazionale della Maiella

Provincia della Via Verde della Costa dei Trabocchi

Provincia dei Cammini Religiosi

Vista la comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L.241/1990 finalizzato all'emanazione della dichiarazione di pubblico interesse ex art. 95 del D.Lgs. 42/2004 relativo ai quattro edifici ex stazione ferroviaria inviata dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Chieti e Pescara inviate alla F.S. Sistemi Urbani, proprietario degli immobili;

Evidenziato che la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Chieti e Pescara, con nota acquisita al prot. dell'Ente n. 26070 del 13/11/2025 ha trasmesso il Decreto del Direttore Generale del Ministero della Cultura, Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale, Direzione Generale Archeologia belle arti e Paesaggio, rep. 1902 del 12.11.2025, con la quale ha decretato fra le altre cose *"ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 42/2004 la pubblica utilità dell'espropriazione, a favore della Provincia di Chieti, delle Ex stazioni ferroviarie dei Comuni di San Vito Chietino (CH), Fossacesia (CH), Torino di Sangro (CH) e Vasto (CH)"*, rimettendo alla Provincia gli atti per la prosecuzione del procedimento espropriativo;

Dato atto che in ordine alla procedura espropriativa:

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 35 del 30/09/2021 è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili necessari alla realizzazione degli interventi;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 28/10/2025, fra le altre cose ha deliberato di *"di approvare la procedura espropriativa volta all'acquisizione dei beni facenti parte dell'ex compendio ferroviario che comprende le ex stazioni ferroviarie site nei comuni di San Vito Chietino, Fossacesia, Torino di Sangro e Vasto necessarie alla realizzazione dell'intervento denominato "Interventi per la valorizzazione del territorio - per la mobilità sostenibile. infrastrutture della "Via Verde Della Costa Dei Trabocchi". Progettazione per la rifunzionalizzazione delle ex stazioni ferroviarie site lungo il tracciato ciclopeditonale della "Via Verde della Costa dei Trabocchi";*
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 143 del 18/11/2025 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economico dell'Intervento in oggetto valevole anche ai fini dell'apposizione della pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001;

Evidenziato che il progetto di fattibilità tecnico economico sopra richiamato, contiene il piano particellare di esproprio con l'indicazione dei beni da espropriare per la realizzazione dell'intervento e l'indennità espropriativa offerta;

Atteso che, con note prot. nn. 26428 e 26429 del 18/11/2025, conservate agli atti dell'Ufficio Espropri, è stata notificata alle ditte catastalmente proprietarie l'avvenuta efficacia dell'atto di approvazione del suddetto progetto e della avvenuta dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento, avvertendo, tra l'altro, che le stesse potevano, se del caso, accettare l'indennità espropriativa offerta facendo pervenire all'Ente, tramite il protocollo, apposita dichiarazione;

Considerato che:

- ai sensi del comma 8 dell'Art. 20 del D.P.R. 380/2001 *"Qualora, abbia condiviso la determinazione della indennità di espropriazione e abbia dichiarato l'assenza di diritti di terzi sul bene il proprietario è tenuto a depositare nel termine di sessanta giorni, decorrenti dalla comunicazione di cui al comma 5, la documentazione comprovante, anche mediante attestazione notarile, la piena e libera proprietà del bene. In tal caso l'intera indennità, ovvero il saldo di quella già corrisposta a titolo di acconto, è corrisposta entro il termine dei successivi sessanta giorni. Decorso tale termine, al proprietario sono dovuti gli interessi, nella misura del tasso legale anche ove non sia avvenuta la immissione in possesso";*
- ai sensi del comma 1-bis dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 *"L'autorità espropriante ordina il pagamento diretto dell'indennità al proprietario nei casi di cui all'articolo 20, comma 8".*



PROVINCIA
DI CHIETI



Provincia del Parco Nazionale della Maiella
Provincia della Via Verde della Costa dei Trabocchi
Provincia dei Cammini Religiosi

Accertato che con nota prot. 26555 del 19.11.2025 le ditte catastalmente intestatarie dei beni oggetto di procedura espropriativa hanno fatto pervenire le proprie dichiarazioni di accettazione dell'indennità espropriativa offerta;

Dato atto che ai sensi dell'art. 35, comma 1, del DPR 8 giugno 2001 n. 327 le somme cui è disposta la liquidazione sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% a titolo di imposta, se ricadenti all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici al momento dell'inizio della procedura espropriativa;

Accertata la propria competenza all'emanazione del presente atto, ai sensi dell'art. 107, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;

Ritenuto, per quanto sopra, di esprimere parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa, nonché alla legittimità del presente provvedimento;

ORDINA

1. il pagamento diretto delle indennità di esproprio determinate ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. come di seguito:
 - a) **€ 1 567 687,20** a titolo di indennità espropriativa oltre € 136.665,65 per I.V.A. a F.S. SISTEMI URBANI S.P.A. con sede lega in Roma (RM), P.zza della Croce Rossa, 1 - P.IVA 06356181005,
 - b) **€ 250 263,70** a titolo di indennità espropriativa oltre € 36.593,70 per I.V.A. a RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in Roma (RM), P.zza della Croce Rossa, 1 00161 - P.IVA 01585570581
2. di applicare, ai sensi dell'art. 35, comma 1, del DPR 8 giugno 2001 n. 327, la ritenuta d'acconto a titolo di imposta per gli immobili ricadenti all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici al momento dell'inizio della procedura espropriativa;
3. che il presente provvedimento venga pubblicato, sul sito istituzionale della Provincia di Chieti e nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo, ai sensi del comma 7, dell'art. 26, del D.P.R. n. 327/2001 diventando esecutivo a tutti gli effetti di legge, decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, fatte salve eventuali opposizioni di terzi, proposte nei modi e nei termini di Legge.

LA DIRIGENTE DEL SETTORE N.2
Ing. Paola CAMPITELLI

DITTA 1
F.S. SISTEMI URBANI S.P.A. con sede in Roma (RM)
P.IVA: 06356181005
SEDE LEGALE: P.zza della Croce Rossa, 1 00161 Roma (RM)

DATI CATASTALI											
ESPROPRIO											
Diritti e Oneri Reali	C.T. C.F.	Foglio di Mappa	Mappale	Sub.	Qualità/Classe	consist.	Sup. Catastale	Sup. Esproprio	Valore di mercato	Indennità	Iva
		n.	n.	n.			mq	mq	€/mq	€	€
COMUNE DI ORTONA											
Proprietà 1/1	C.T.	43	24		BOSCO CEDUO		602	602	0,90	541,80 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	43	131		SEMINATIVO		21 030	21 030	0,90	18 927,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	43	163		SEMINATIVO		395	395	0,90	355,50 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	43	445	3	Cat. F/1		20	20	158,00	3 160,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	43	446	3	Cat. F/1		12	12	158,00	1 896,00 €	417,12 €
Proprietà 1/1	C.F.	43	4432		Cat. F/2		42	42	8,80	369,60 €	81,31 €
Proprietà 1/1	C.T.	43	4433		PASCOLO		154 938	154 938	0,90	139 444,20 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	52	21		VIGNETO		620	620	0,90	558,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	52	71	4	Cat. C/2		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	52	71	5	Cat. A/2	6,5 vani	136	136	78,00	10 608,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	52	669	3	Cat.F/1		226	226	158,00	35 708,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	52	670	3	Cat.F/1		45	45	158,00	7 110,00 €	1 564,20 €
Proprietà 1/1	C.T.	52	805		VIGNETO		661	661	0,90	594,90 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	53	4316	1	Cat.F/1		18	18	158,00	2 844,00 €	625,68 €
TOTALE COMUNE DI ORTONA										222 205,00 €	2 707,67 €
COMUNE DI SAN VITO CHIETINO											
Proprietà 1/1	C.T.	2	259		FERROVIA SP		5 788	5 788	8,80	50 934,40 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	318		FERROVIA SP		329	329	8,80	2 895,20 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	2	433		CAT. E/1		160	160	8,80	1 408,00 €	309,76 €
Proprietà 1/1	C.F.	2	590		CAT.E/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.T.	2	4123		FU D ACCERTARE		108	108	158,00	17 064,00 €	3 754,08 €
Proprietà 1/1	C.T.	3	13		FERROVIA SP		1 320	1 320	8,80	11 616,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	3	114	1	CAT. F/1		1 680	1 680	0,90	1 512,00 €	332,64 €
Proprietà 1/1	C.F.	3	226		CAT. E/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	3	227		CAT.E/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	3	4033		CAT.E/1		132	132	8,80	1 161,60 €	255,55 €
Proprietà 1/1	C.F.	3	4114		CAT.E/1		93	93	78,00	7 254,00 €	1 595,88 €
Proprietà 1/1	C.F.	3	4115	1	CAT.E/1		552	552	78,00	43 056,00 €	9 472,32 €
Proprietà 1/1	C.F.	3	4115	2	A/3	6,5 vani	160	160	78,00	12 480,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	3	4115	3	A/3	8,5 vani	196	196	78,00	15 288,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	3	4116		CAT.E/1		68	68	78,00	5 304,00 €	1 166,88 €
Proprietà 1/1	C.F.	3	4129		CAT. F/1		6	6	158,00	948,00 €	208,56 €
Proprietà 1/1	C.T.	9	107		PASC CESP		260	260	0,90	234,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	9	108	1	CAT.E/1		66	66	8,80	580,80 €	127,78 €
Proprietà 1/1	C.T.	9	109		FERROVIA SP		699	699	8,80	6 151,20 €	1 353,26 €
Proprietà 1/1	C.F.	9	492		CAT.E/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	9	493		CAT.E/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	14	434		CAT.E/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	14	435		CAT.E/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	15	302		CAT.E/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	15	303		CAT.E/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	15	304		CAT.E/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
TOTALE COMUNE DI SAN VITO										178 767,20 €	18 770,31 €
COMUNE DI ROCCA SAN GIOVANNI											
Proprietà 1/1	C.T.	1	346		PASCOLO ARB		150	150	0,90	135,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.F.	1	381		CAT. F/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	1	543		CAT. F/1		10	10	8,80	88,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	194		PASCOLO		42 000	42 000	0,90	37 800,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	286		SEMINATIVO		135	135	0,90	121,50 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	309		BOSCO CEDUO		32 970	32 970	0,90	29 673,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	311		BOSCO CEDUO		290	290	0,90	261,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	352		PASCOLO ARB		370	370	0,90	333,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	517		PASC CESP		29 000	29 000	0,90	26 100,00 €	ESENTE

Proprietà 1/1	C.T.	2	518		BOSCO CEDUO		16 240	16 240	0,90	14 616,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	2	1098	2	CAT.C/1		82	82	8,80	721,60 €	158,75 €
Proprietà 1/1	C.T.	2	4294		INCOLT PROD		202	207	0,90	186,30 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	4295		INCOLT PROD		19	19	0,90	17,10 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	4296		INCOLT PROD		14	14	0,90	12,60 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	4297		INCOLT PROD		8	8	0,90	7,20 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	2	4298		INCOLT PROD		12	12	0,90	10,80 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	7	11		PASCOLO ARB		450	450	0,90	405,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	8	24		BOSCO CEDUO		2 120	2 120	0,90	1 908,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	8	55		INCOLT PROD		180	180	0,90	162,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	8	56		SEMINATIVO		3 200	3 200	0,90	2 880,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	8	59		SEMINATIVO		5 110	5 110	0,90	4 599,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	8	311	3	CAT. D/8		1 195	1 195	8,80	10 516,00 €	2 313,52 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	8	327		CAT. F/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	8	328		CAT. F/1		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.T.	8	445		SEMINATIVO		2 310	2 310	0,90	2 079,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	8	446		SEMINATIVO		1 220	1 220	0,90	1 098,00 €	ESENTE
TOTALE COMUNE DI ROCCA SAN GIOVANNI										133 994,10 €	2 530,35 €
COMUNE DI FOSSACESIA											
Proprietà 1000/1000	C.F.	1	4310	1	CAT.F/1		40	40	158,00	6 320,00 €	1 390,40 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	1	4311	1	CAT.F/1		480	480	158,00	75 840,00 €	16 684,80 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4062	1	CAT.F/2		106	106	8,80	932,80 €	205,22 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4063	1	CAT.E/1		52	52	78,00	4 056,00 €	892,32 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	4364		REL ENTE URB		94	94	0,90	84,60 €	18,61 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	4365		SEMINATIVO		1	1	0,90	0,90 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	4366		SEMINATIVO		196	196	0,90	176,40 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4398	1	CAT.E/1		138	138	78,00	10 764,00 €	2 368,08 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4398	2	A/3	6,5 vani	136	136	78,00	10 608,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4398	3	A/3	6,5 vani	136	136	78,00	10 608,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4399	1	CAT.E/1		15	15	78,00	1 170,00 €	257,40 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4428	1	CAT.F/1		60	60	158,00	9 480,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4464		CAT.E/1		387	387	78,00	30 186,00 €	6 640,92 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4466		CAT.F/1		534	534	158,00	84 372,00 €	18 561,84 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4467		CAT.F/1		550	550	158,00	86 900,00 €	19 118,00 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	3	4468		CAT.F/1		22	22	158,00	3 476,00 €	764,72 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	7	4178	1	CAT.F/4		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	8	253		INCOLT. PROD.		9 580	9 580	0,90	8 622,00 €	1 896,84 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	8	4137	1	CAT.F/4		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	9	43		FERROVIA SP		20	20	8,80	176,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	9	4130		SEMINATIVO		16 930	16 930	0,90	15 237,00 €	3 352,14 €
proprietà per l'area 1000/1000	C.F.	9	4138	1	CAT. D/8		4 794	4 794	8,80	42 187,20 €	9 281,18 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	9	4206	1	CAT.F/4		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
TOTALE COMUNE DI FOSSACESIA										401 460,90 €	81 490,55 €
COMUNE DI TORINO DI SANGRO											
Proprietà 1000/1000	C.F.	1	4100		CAT.F/4		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.T.	2	10		INCOLT. PROD.		460	460	0,90	414,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.F.	2	4103		CAT.F/4		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	2	4169	1	CAT.E/1		294	294	78,00	22 932,00 €	5 045,04 €
Proprietà 1/1	C.F.	2	4169	2	CAT.A/3	4,5 vani	75	75	78,00	5 850,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	2	4169	3	CAT.A/3	6 vani	118	118	78,00	9 204,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	2	4169	4	CAT.A/3	5 vani	97	97	78,00	7 566,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	2	4169	5	B.C.N.C. ai sub.1-2-3-4				0,00	0,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.F.	2	4170		CAT.E/1		28	28	8,80	246,40 €	54,21 €
Proprietà 1/1	C.F.	2	4171		CAT.E/1		131	131	8,80	1 152,80 €	253,62 €
Proprietà 1/1	C.F.	14	105	2	CAT.F/1		12	12	158,00	1 896,00 €	417,12 €
Proprietà 1/1	C.F.	14	296	2	CAT. E/3		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	15	171	2	CAT.E/3		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	15	172	2	CAT.E/3		10	10	8,80	88,00 €	19,36 €
Proprietà 1/1	C.F.	15	4180		CAT.F/1		26	26	158,00	4 108,00 €	903,76 €
TOTALE COMUNE DI TORINO DI SANGRO										53 809,20 €	6 770,54 €
COMUNE DI CASALBORDINO											
Proprietà 1/1	C.T.	8	32		PASCOLO		1 207	1 207	0,90	1 086,30 €	238,99 €

TOTALE COMUNE DI TORINO DICASALBORDINO									1 086,30 €	238,99 €
COMUNE DI VASTO										
Proprietà 1000/1000	C.T.	1	7		SEMINATIVO		1 770	1 770	0,90	1 593,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	1	8		SEMINATIVO		4 300	4 300	0,90	3 870,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	1	11		SEMINATIVO		3 850	3 850	0,90	3 465,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	25		RELIQUATO		310	310	0,90	279,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	26		BOSCO CEDUO		1 450	1 450	0,90	1 305,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	27		SEMINATIVO		300	300	0,90	270,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	89		PASCOLO		370	370	0,90	333,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	4004		BOSCO CEDUO		160	160	0,90	144,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	6	32		SEMINATIVO		1 470	1 470	0,90	1 323,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	6	33		BOSCO CEDUO		1 010	1 010	0,90	909,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	6	35		SEMINATIVO		8 010	8 010	0,90	7 209,00 €
Proprietà 1/1	C.F.	6	37	5	A/3	5 vani	91	91	78,00	7 098,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	6	4252		FERROVIA SP		12 061	12 061	8,80	106 136,80 €
Proprietà 1/1	C.T.	6	4204		FERROVIA SP		9	9	8,80	79,20 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	6	4206		SEMINATIVO		1 520	1 520	0,90	1 368,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	16	55		FERROVIA SP		8 280	8 280	8,80	72 864,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	16	56		SEMINATIVO		1 680	1 680	0,90	1 512,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	16	4158		SEMINATIVO		830	830	0,90	747,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	16	65		PASCOLO		1 070	1 070	0,90	963,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	16	66		SEMINATIVO		1 010	1 010	0,90	909,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	16	67		SEMINATIVO		1 610	1 610	0,90	1 449,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	16	4160		FERROVIA SP		8 667	8 667	8,80	76 269,60 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	16	245		FERROVIA SP		20	20	8,80	176,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	17		FERROVIA SP		4 550	4 550	8,80	40 040,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	33		SEMINATIVO		1 480	1 480	0,90	1 332,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	34		SEMINATIVO		390	390	0,90	351,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	4199		SEMINATIVO		1 277	1 277	0,90	1 149,30 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	4201		SEMINATIVO		190	190	0,90	171,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	114		SEMINATIVO		110	110	0,90	99,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	117		FERROVIA SP		1 860	1 860	8,80	16 368,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	378		FERROVIA SP		2 395	2 395	8,80	21 076,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	4203		FERROVIA SP		5 964	5 964	8,80	52 483,20 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	232		PASCOLO		150	150	0,90	135,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	486		BOSCO CEDUO		130	130	0,90	117,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	503		SEMINATIVO		360	360	0,90	324,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	504		PASC CESP		100	100	0,90	90,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	710		PASC CESP		41	41	0,90	36,90 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	712		SEMINATIVO		61	61	0,90	54,90 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	713		SEMIN ARBOR		60	60	0,90	54,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	714		SEMIN ARBOR		210	210	0,90	189,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	715		ULIVETO		310	310	0,90	279,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	716		AREA RURALE		20	20	0,90	18,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	4697		ULIVETO		76	76	0,90	68,40 €
Proprietà 1/1	C.T.	21	4698		ULIVETO		4	4	0,90	3,60 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	56		SEMIN ARBOR		4 550	4 550	0,90	4 095,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	74		SEMIN ARBOR		450	450	0,90	405,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	153		PASC CESP		4 150	4 150	0,90	3 735,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	154		SEMINATIVO		8 000	8 000	0,90	7 200,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	155		PASC CESP		610	610	0,90	549,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	156		PASC CESP		700	700	0,90	630,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	157		SEMIN ARBOR		1 200	1 200	0,90	1 080,00 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	26	161		AREA FAB DM		150	150	158,00	23 700,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	207		SEMIN ARBOR		280	280	0,90	252,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	225		SEMIN ARBOR		1 860	1 860	0,90	1 674,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	226		AREA RURALE		20	20	0,90	18,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	326		SEMINATIVO		2 880	2 880	0,90	2 592,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	333		SEMIN IRRIG		1 055	1 055	0,90	949,50 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	402		SEMINATIVO		1 640	1 640	0,90	1 476,00 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	576		SEMIN ARBOR		525	525	0,90	472,50 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	577		SEMINATIVO		1 095	1 095	0,90	985,50 €

Proprietà 1/1	C.T.	26	578		SEMIN ARBOR		120	120	0,90	108,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	846		SEMINATIVO		300	300	0,90	270,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1007		SEMINATIVO		250	250	0,90	225,00 €	49,50 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	1040		SEMINATIVO		310	310	0,90	279,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1041		SEMINATIVO		1 240	1 240	0,90	1 116,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1042		SEMINATIVO		5	5	0,90	4,50 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1043		SEMIN ARBOR		180	180	0,90	162,00 €	35,64 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	1044		SEMIN ARBOR		220	220	0,90	198,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1045		FERROVIA SP		60	60	8,80	528,00 €	116,16 €
Proprietà 1/1	C.T.	26	1046		FERROVIA SP		60	60	8,80	528,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1047		FERROVIA SP		5	5	8,80	44,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1048				265	265	0,90	238,50 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1049				15	15	0,90	13,50 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1050				260	260	0,90	234,00 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1051				5	5	0,90	4,50 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	1056		SEMIN IRRIG		25	25	0,90	22,50 €	ESENTE
Proprietà 1/1	C.T.	26	4266		FU D'ACCERT		39	39	158,00	6 162,00 €	1 355,64 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	358		SEMINATIVO		910	910	0,90	819,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	387		PASCOLO		480	480	0,90	432,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	480		SEMIN ARBOR		470	470	0,90	423,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	481		SEMINATIVO		1 750	1 750	0,90	1 575,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	34	212		SEMINATIVO		340	340	0,90	306,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	34	213		SEMINATIVO		12 720	12 720	0,90	11 448,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	34	214		SEMIN ARBOR		2 090	2 090	0,90	1 881,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	34	978		SEMINATIVO		2 140	2 140	0,90	1 926,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	34	981		SEMINATIVO		2 570	2 570	0,90	2 313,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	34	982		FERROVIA SP		30	30	8,80	264,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	34	983		FERROVIA SP		1 360	1 360	8,80	11 968,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	37	1957		ULIVTO		140	140	0,90	126,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	37	4623		ORTO IRRIGUO		1 242	1 242	0,90	1 117,80 €	245,92 €
Proprietà 1/1	C.T.	40	495		PASCOLO		1 030	1 030	0,90	927,00 €	203,94 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	578	5	CAT. C/1		92	92	8,80	809,60 €	178,11 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	578	6	CAT. E/1		340	340	78,00	26 520,00 €	5 834,40 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	578	7	CAT. A/4	7 vani	132	132	78,00	10 296,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	578	8	CAT. A/4	7 vani	132	132	78,00	10 296,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	817		ULIVETO		150	150	0,90	135,00 €	29,70 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	818		ULIVETO		90	90	0,90	81,00 €	17,82 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	819		ULIVETO		90	90	0,90	81,00 €	17,82 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	820		ULIVETO		90	90	0,90	81,00 €	17,82 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	821		ULIVETO		190	190	0,90	171,00 €	37,62 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	822		ULIVETO		70	70	0,90	63,00 €	13,86 €
Proprietà 1/1	C.T.	40	823		ORTO IRRIGUO		160	160	0,90	144,00 €	31,68 €
Proprietà 1/1	C.T.	40	824		ORTO IRRIGUO		80	80	0,90	72,00 €	15,84 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	4796	1	CAT. E/1		217	217	8,80	1 909,60 €	420,11 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	4797	1	CAT. E/1		73	73	8,80	642,40 €	141,33 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	4798	1	CAT. E/1		240	240	8,80	2 112,00 €	464,64 €
Proprietà 1/1	C.F.	40	4946	1	CAT. E/1		23	23	8,80	202,40 €	44,53 €
Proprietà 1/1	C.F.	40	4947	1	CAT. E/1		21	21	8,80	184,80 €	40,66 €
Proprietà 1/1	C.F.	40	4948	1	CAT. E/1		270	270	8,80	2 376,00 €	522,72 €
TOTALE COMUNE DI VASTO										576 364,50 €	24 157,23 €
INDENNITA TOTALE DITTA 1										1 567 687,20 €	136 665,65 €

DITTA 2											
RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in Roma (RM)											
P.IVA 01585570581											
SEDE LEGALE: P.zza della Croce Rossa, 1 00161 Roma (RM)											
PROPRIETA'		DATI CATASTALI							ESPROPRIO		
Diritti e Oneri Reali	C.T.	Foglio di Mappa	Mappale	Sub.	Qualità/Classe	consisten.	Sup. Catastale	Sup. Esproprio	Valore di mercato	Indennità	I.V.A.
	C.F.										
		n.	n.	n.			mq	mq	€/mq	€	€
COMUNE DI ORTONA											
Proprietà 1/1	C.F.	43	4426		CAT.F/1		344	344	158,00	54 352,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	53	4138		AREA FAB DM		4	4	158,00	632,00 €	139,04 €

Proprietà 1000/1000	C.T.	53	4139		DU D'ACCERT		18	18	158,00	2 844,00 €	625,68 €
TOTALE COMUNE DI ORTONA										57 828,00 €	764,72 €
COMUNE DI FOSSACESIA											
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	194		PASC CESP		1 790	1 790	0,90	1 611,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.F.	7	4051		CAT. F/1		89	89	158,00	14 062,00 €	3 093,64 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	9	4001		SEMINATIVO		1 060	1 060	0,90	954,00 €	209,88 €
TOTALE COMUNE DI FOSSACESIA										16 627,00 €	3 303,52 €
TORINO DI SANGRO											
Proprietà 1000/1000	C.T.	15	4101		AREA RURALE		254	254	0,90	228,60 €	50,29 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	15	4102		AREA RURALE		50	50	0,90	45,00 €	9,90 €
TOTALE COMUNE DI TORINO DI SANGRO										273,60 €	60,19 €
COMUNE DI VASTO											
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	28		SEMINATIVO		500	500	0,90	450,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	90		PASC CESP		160	160	0,90	144,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	4005		BOSCO CEDUO		120	120	0,90	108,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	3	4035		PASC CESPUG		1 210	1 210	0,90	1 089,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.F.	8	10	5	FAT. F/4		190	190	8,80	1 672,00 €	367,84 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	8	11		SEMINATIVO		1 110	1 110	0,90	999,00 €	219,78 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	8	4006		INCOLT PROD		607	607	0,90	546,30 €	120,19 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	9	49		SEMINATIVO		2 420	2 420	0,90	2 178,00 €	479,16 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	9	163		SEMINATIVO		100	100	0,90	90,00 €	19,80 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	9	174		SEMINATIVO		110	110	0,90	99,00 €	21,78 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	16	193		SEMINATIVO		140	140	0,90	126,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	273		SEMINATIVO		230	230	0,90	207,00 €	45,54 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	366		VIGNETO		150	150	0,90	135,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	367		SEMINATIVO		16	16	0,90	14,40 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	369		SEMIN ARBOR		10	10	0,90	9,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	370		SEMIN ARBOR		18	18	0,90	16,20 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	371		SEMIN ARBOR		21	21	0,90	18,90 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	372		SEMIN ARBOR		31	31	0,90	27,90 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	373		SEMINATIVO		11	11	0,90	9,90 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	374		AREA RURALE		7	7	0,90	6,30 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	375		AREA URBANA		22	22	0,90	19,80 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	376		AREA URBANA		16	16	0,90	14,40 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	377		AREA URBANA		13	13	0,90	11,70 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	379		SEMINATIVO		78	78	0,90	70,20 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	411		FERROVIA SP		520	520	8,80	4 576,00 €	1 006,72 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	412		ULIVETO		135	135	0,90	121,50 €	26,73 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	449		VIGNETO		115	115	0,90	103,50 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	17	4006		FERROVIA SP		480	480	8,80	4 224,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	21	4696		ULIVETO		38	38	0,90	34,20 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	333		SEMIN ARBOR		1 430	1 430	0,90	1 287,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	347		SEMINATIVO		250	250	0,90	225,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	352		ULIVETO		5 020	5 020	0,90	4 518,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	353		SEMINATIVO		6 760	6 760	0,90	6 084,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	356		SEMIN ARBOR		1 190	1 190	0,90	1 071,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	357		AREA FAB DM		292	290	158,00	45 820,00 €	10 080,40 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	482		SEMIN ARBOR		150	150	0,90	135,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	31	4090		INCOLT STER		411	411	0,90	369,90 €	81,38 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	34	4032		SEMINATIVO		100	100	0,90	90,00 €	19,80 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	37	108		SEMINATIVO		2 210	2 210	0,90	1 989,00 €	437,58 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	37	1873		SEMIN ARBOR		640	640	0,90	576,00 €	126,72 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	37	4327	1	CAT. F/4		120	120	8,80	1 056,00 €	232,32 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	37	4328	1	CAT. F/4		170	170	8,80	1 496,00 €	329,12 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	501		BOSCO ALTO		2 125	2 125	0,90	1 912,50 €	420,75 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	503		PASCOLO		2 532	2 532	0,90	2 278,80 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	588		BOSCO CEDUO		305	305	0,90	274,50 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	950		SEMINATIVO		3	3	0,90	2,70 €	0,59 €
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	4094		SEMIN ARBOR		965	965	0,90	868,50 €	191,07 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	4095		CAT. F/1		25	25	158,00	3 950,00 €	869,00 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	4127	2	CAT. A/3	4 vani	70	70	78,00	5 460,00 €	ESENTE
Proprietà 1000/1000	C.T.	40	4128		AREA URBANA		35	35	158,00	5 530,00 €	1 216,60 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	4362	5	CAT. C/2		142	142	78,00	11 076,00 €	2 436,72 €

Proprietà 1000/1000	C.F.	40	4362	6	CAT. A/10	8,5 vani	116	116	78,00	9 048,00 €	1 990,56 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	4363		CAT. C/2		17	17	78,00	1 326,00 €	291,72 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	4364		CAT. F/1		245	245	158,00	38 710,00 €	8 516,20 €
Proprietà 1000/1000	C.F.	40	4442	1	CAT. F/4		170	170	78,00	13 260,00 €	2 917,20 €
INDENNITA' TOTALE COMUNE DI VASTO										175 535,10 €	32 465,27 €
INDENNITA' TOTALE DITTA 2										250 263,70 €	36 593,70 €
TOTALE INDENNITA' ESPROPRIATIVA (DITTA 1 +DITTA 2)										1 817 950,90 €	173 259,35 €



COMUNE DI CANZANO

(Provincia di Teramo)

Prot.5282

Canzano 04/09/2025

OGGETTO:

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ N. 1 del 04/09/2025, AI SENSI DEL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 327/2001.

REALIZZAZIONE STRADA DI ACCESSO AL CENTRO SPORTIVO DI CANZANO. CUP F85F23000510004 ..

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Canzano risulta aggiudicatario del Bando "SPORT E PERIFERIE 2018" con il progetto "AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO SPORTIVO REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA CAMPO SPORTIVO DI CANZANO" (CUP: F82E18000350001), con un punteggio di 62,5, identificato con codice: BND2018FSC00127 - 00253770671 (80004810679) - Impianto via San Pietro;

-a seguito di un peggioramento delle condizioni di stabilità geomorfologiche del sito, che interessa una parte dell'impianto sportivo, si richiedeva all'Ufficio per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con nota prot. 866 del 14.02.2022, di poter dislocare l'opera in altra area senza maggiori oneri finanziari a carico dello Stato;

-con la nota di riscontro del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, DPS-0002396-P-15/03/2022, si autorizzava la delocalizzazione dell'intervento con l'intesa che restassero invariate le discipline sportive proposte in sede di partecipazione al Bando Sport e Periferie 2018 e la percentuale di contribuzione;

-con delibera n. 30 in data 25.05.2022 la Giunta Comunale deliberava di procedere alla delocalizzazione del campo sportivo comunale, da realizzare in area avente destinazione urbanistica F3 – Verde Sportivo nel Piano Regolatore Esecutivo di questo Comune, sita in zona Piano di Corte, distinta catastalmente al foglio 15, mappale 121;

-con delibera di Giunta Comunale n. 60 in data 28.09.2022, dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i, si approvava il progetto definitivo relativo ai lavori di REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA OMOLOGATO "LND STANDARD", quale modifica del progetto AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO SPORTIVO REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA CAMPO SPORTIVO DI CANZANO" BANDO SPORT E PERIFERIE 2018 sempre a firma del progettista arch. Carlo Ciabattini, nell'importo complessivo di Euro 580.000,00, di cui € 492.839,26 per lavori, € 2.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 85.160,74 per somme a disposizione;

- in detto provvedimento si dava atto della disponibilità dell'area oggetto di intervento;

-con delibera n. 80 in data 5.12.2022 si approvava in linea tecnica il progetto preliminare generale relativo ai lavori di REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA OMOLOGATO "LND STANDARD", quale modifica del progetto AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO SPORTIVO REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA CAMPO SPORTIVO DI CANZANO" BANDO SPORT E PERIFERIE 2018 redatto dal tecnico incaricato, arch. Carlo Ciabattini, essendo necessario un intervento complessivamente funzionale ai fini

Via Garibaldi 15 – 64020 Canzano (TE)

Telefono 0861 555128 – Fax 0861 555798 – Codice Fiscale 80004810679

areatecnica@comune.canzano.te.it --- protocollo@pec.comune.canzano.te.it

dell'utilizzo della struttura per uso agonistico nell'importo complessivo di Euro 1.050.000,00, di cui € 580.000,00 finanziati come segue:

- € 435.000,00 con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo sport nell'ambito del bando Sport e periferie 2018 previsti al capitolo cap. 2792
- € 145.000,00 con mutuo acceso presso l'istituto per il credito sportivo id. DOM GEST ZW3223YX Bando ICS: Anci 2019 378, previsti al cap. 2913/4;
- € 470.000,00, quale somma da finanziare con risorse da individuare in relazione al secondo lotto;

Ricordato pure che l'ACCORDO PER IL TRASFERIMENTO DEL CONTRIBUTO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA OMOLOGATO "LND STANDARD" - COMUNE DI CANZANO" FINANZIATO NELL'AMBITO DEL BANDO SPORT E PERIFERIE 2018, sottoscritto il 18.10.2022, e precisamente l'art. 13 co. 1 prevede uno stringente cronoprogramma per la realizzazione dell'opera;

Tenuto conto, inoltre, che per rendere fruibile e operativo l'impianto sportivo delocalizzato di cui si tratta è necessario prevedere la realizzazione di una strada di accesso avente dimensioni e caratteristiche sufficienti a consentire il passaggio di mezzi di trasporto di squadre, bus, furgoni e similari;

Preso atto che l'Ufficio Tecnico comunale, alla luce di tali esigenze, ha elaborato il progetto definitivo-esecutivo della STRADA DI ACCESSO AL CENTRO SPORTIVO DI CANZANO_ CUP F85F2300051004 finalizzato al completamento dell'opera già finanziata nell'ambito del Bando Sport e Periferie e ricadente in aree di proprietà di soggetti terzi, da acquisire al demanio comunale;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 92 del 27/11/2023 con la quale si approvava il progetto definitivo-esecutivo della STRADA DI ACCESSO AL CENTRO SPORTIVO DI CANZANO_ CUP F85F2300051004, dichiarando la pubblica utilità dell'opera ai sensi degli artt. 12 e 17 del D.P.R. 327/2001;

Vista l'articolo 22 bis del T.U. sulle espropriazioni e s.m.i. che consente l'emanazione di decreto che dispone l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari per realizzare un'opera dichiarata di pubblica utilità e che determina in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;

Considerato che, l'avvio dei lavori, come sopra evidenziato, riveste carattere di particolare urgenza, al fine di provvedere tempestivamente alla realizzazione di investimenti strutturali ed infrastrutturali finalizzati all'aumento del livello di resilienza delle infrastrutture ricadenti nella parte di territorio interessato dall'opera;

Visti gli elaborati, allegati, e precisamente la tavola ARC.02 "Piano Particellare di Esproprio" contenente le superfici da espropriare, facenti parte del suddetto progetto definitivo-esecutivo, a firma del RUP Geom. Andrea Valeriani, approvata con i suddetti atti di Giunta, dalle quali emerge che le aree da espropriare sono ricomprese, per le ampiezze sotto indicate:

- Foglio 15 P.Ila 76 – Superficie da espropriare pari a 445,00 mq – Seminativo
- Foglio 15 P.Ila 389 – Superficie da espropriare pari a 197,00 mq – Seminativo Irriguo
- Foglio 15 P.Ila 351– Superficie da espropriare pari a 87,00 mq – Seminativo Irriguo
- Foglio 15 P.Ila 104– Superficie da espropriare pari a 2847,80 mq – Seminativo Irriguo

Considerato che, dalla consultazione dei dati catastali, risultano intestatari dei seguenti beni:

- **Foglio 15 P.Ila 76**
ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;
- **Foglio 15 P.Ila 104**
ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;

- **Foglio 15 P.IIa 351**
ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;
- **Foglio 15 P.IIa 389**
ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;

Vista la nota di questo Comune, in data 17/06/2024, Prot. 3733 con le quali, ai sensi della dell’Art. 11 della Legge Regionale Abruzzo n. 7/2010 è stato comunicato, per l’attuazione della L. 241/90, l’avvio del procedimento espropriativo alle predette ditte;

Visto l’art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e succ. modif. ed integr. “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Visto, altresì, l’art. 22-bis del D.P.R. citato, in base al quale può essere disposta l’occupazione anticipata dei beni da espropriare;

Considerato che:

- 1) Risulta necessario rispettare il cronoprogramma allegato alla convenzione di finanziamento, la quale prevede l’ultimazione dell’intervento in tempi stretti, al fine di evitare il rischio di perdere il relativo finanziamento per mancato rispetto dei termini.
- 2) Si ha già per acquisita la disponibilità dell’area destinata all’opera pubblica, ossia il centro sportivo comunale come da D.G.C. n. 80/2022;

Richiamato il decreto di occupazione d’urgenza anticipata ai sensi dell’art. 22 bis D.P.R. 327/2001 prot. n. 4152 del 03-07-2024, notificato a mezzo ufficiale Giudiziario del Tribunale di Teramo in data 09 luglio 2024 all’intestatario, identificato con l’ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675), con la quale veniva comunicata la data per le operazioni d’immissione in possesso, previa individuazione materiale delle aree e di redazione degli stati di consistenza;

Preso atto che, con medesimo decreto, è stato comunicato e notificato il valore dell’indennità provvisoria, determinata senza particolari indagini e formalità, in applicazione dell’art. 22 bis del DPR 327/2001 e s.m.i., nella misura complessiva pari ad **€ 16.095,60** (sedicimilanovantacinque/60) ai sensi dell’art.40 del DPR 327/2001 così distinta:

N.	Estremi catastali			Superficie espropriata mq.	Indennità di esproprio
	Intestatario	Foglio	Mappale		
1	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	76	445,00	€ 2.002,50
2	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF	15	104	2.847,80	€ 12.815,10

	92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;				
2	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	351	87,00	€ 391,50
2	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	389	197,00	€ 886,50

oltre che l'indennità di occupazione determinata ai sensi dell'art. 50 co.1 per ogni anno pari ad **€ 1.341,30**, corrispondenti ad un dodicesimo (1/12) di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua;

Richiamato il verbale di immissione in possesso acquisito con Prot. n. 4423 del 17 luglio 2024, redatto alla presenza del Geom. Andrea Valeriani, in qualità di Responsabile Area Tecnica Comunale, geom. Gabriele Di Domenico, in qualità di delegato dell'intestatario e dell'ing. Gianluca Giacomozzi e ing. Sabatino Di Leonardo, in qualità di testimoni;

Dato atto che i proprietari non hanno presentato osservazioni e depositato documenti nei 30 giorni successivi all'immissione in possesso, relativamente alla indennità offerta, comunicata con decreto prot. n. 4152 del 03-07-2024;

Considerato che, in caso di non accettazione o in assenza di risposta, o in assenza di presentazione della documentazione richiesta, entro trenta giorni dalla notificazione di cui all'articolo 20 comma 4, si intende non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione e l'autorità espropriante dispone il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti del Ministero dell'Economia e delle Finanze senza le maggiorazioni di cui all'articolo 45 del medesimo decreto. Ai sensi del medesimo comma, una volta effettuato il deposito, l'autorità espropriante può emettere ed eseguire il decreto d'esproprio;

Preso atto che con nota prot. n. 5228 del 03/09/2025 la ditta intestataria catastale dei Mappali n76, 104, 351 e 389 al Foglio 15 ha espresso di condividere l'indennità provvisoria proposta e ha trasmesso al presente Ente la Dichiarazione di accettazione dell'indennità di esproprio, e che pertanto ai sensi dell'articolo 20 comma 6 del DPR n. 327/2001 può direttamente essere effettuato il pagamento dell'acconto dell'80% alla ditta suddetta;

Atteso che a seguito dei frazionamenti catastali acquisiti con Prot. 4964 del 19 agosto 2024, da parte del professionista incaricato Geom. Abramo Antoniani, sono state definite le effettive estensioni delle aree da espropriare e ricalcolata la somma complessiva delle indennità pari a **€ 16.096,50**;

N.	Estremi catastali			Superficie espropriata mq.	Indennità di esproprio
	Intestatario	Foglio	Mappale		
1	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	559	460,00	€ 2.070,00
2	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	557	200,00	€ 900,00
3	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	555	101,00	€ 454,50
4	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	552	2.816,00	€ 12.672,00

Indennità di occupazione:

Ai sensi dell'art. 50 co.1, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad **€ 1.341,37**, corrispondenti ad un dodicesimo (1/12) di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

Visti:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- La legge 241/1990;
- Il D.P.R. 62/2013;

DECRETA

L'espropriazione, disponendo il passaggio del diritto di proprietà a favore del Comune di Canzano, con sede in Via Garibaldi, 15, C.F. 80004810679, per l'esecuzione dell'opera pubblica " STRADA DI ACCESSO AL CENTRO SPORTIVO DI CANZANO – CUP: F85F2300051004", delle seguenti aree:

N.	Estremi catastali			Superficie espropriata mq.	Indennità di esproprio
	Intestatario	Foglio	Mappale		

1	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	559	460,00	€ 2.070,00
2	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	557	200,00	€ 900,00
3	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	555	101,00	€ 454,50
4	terreno distinto in catasto terreni intestatario: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLE DIOCESI DI TERAMO E ATRI (CF 92005060675) - Diritto di: Proprietà per 1000/1000;	15	552	2.816,00	€ 12.672,00

Che il presente decreto, sotto la condizione sospensiva che venga notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili ed eseguito mediante l'immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio, comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;

Che il presente decreto, a cura e spese del Comune di Canzano, sia inoltre:

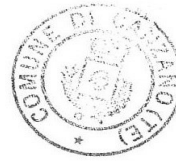
- a. trascritto e volturato presso la Conservatoria di Teramo;
- b. registrato all'Agenzia delle Entrate di Teramo;
- c. trasmesso per estratto entro cinque giorni dalla sua emanazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo per la pubblicazione di cui all'articolo 23 comma 5 del DPR 327/2001. Il termine per la proposizione di eventuale ricorso da parte di terzi è fissato in trenta giorni dall'avvenuta pubblicazione sul BURA;
- d. pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito internet del Comune di Canzano;

Che, adempiute le suddette formalità, dopo l'avvenuta trascrizione del Decreto di Esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR 327/2001.

Che contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, nel termine di sessanta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le richieste informazioni vengono acquisite.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Andrea Valeriani



Valeriani Andrea

COMUNE DI CARUNCHIO - GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO DI CONCORSO GENERALE ERP N.1 DEL 18/02/2025		Condizioni soggettive Art.8 - A							Condizioni oggettive Art.8 - B						
n.	RICHIEDENTE	Reddito art.21 L.457/78	Nucleo familiare	Anziani	Famiglie di nuova formazione	Per presenza handicappati	Emigrati e profughi	Punti max 5	Abitazioni in baracche, stalle	Coabitazione unico alloggio più nc. fam., ognuno con almeno 2 unità che usano gli stessi servizi	Alloggio sovraffollato	Alloggio antighenico	Sfratto o rilascio	punti max 9	TOTALE
		A1	A2	A3	A4	A5	A6		B1.1	B1.2	B2	B3	B4		
		Esclusa per mancanza requisito di cui all.art. 2 comma 1 lett. b-bis) della Legge Regionale n.96/96 e s.m.i.													ESCLUSA

La presente graduatoria definitiva è stata approvata da questa Commissione nella seduta del 29/10/2025

Lanciano, lì 29 Ottobre 2025



IL PRESIDENTE
Dott. Alessandro Bewilacqua

COMUNE DI CONTROGUERRA**Provincia di Teramo**

Via G. Amadio, 45 64010 Controguerra

Tel.0861809901 – email: info@comune.controguerra.te.it pec:

uffprotcomunecontroguerra@postecert.it

Oggetto: istanza di retrocessione a zona agricola da zona industriale-artigianale L.R. 58/2023 art. 77 comma 2. Ditta Ferracuti Alessio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto la delibera di Consiglio Comunale n° 20 del 26 settembre 2025, esecutiva nei termini di legge, con la quale è stata l'istanza di retrocessione di cui all'oggetto;

Vista la L.R. n° 18/83 nel testo vigente;

Vista la L.R. n° 53/2023 art. 77 nel testo vigente;

RENDE NOTO

Che con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 26/09/2025 è stata approvata la retrocessione da zona industriale-artigianale a zona agricola, ai sensi dell'art. 77 della L.R. n. 58/2023 e s.m.i.

Nel termine di trenta giorni dalla pubblicazione sul BURAT è ammesso motivato ricorso al Presidente della Giunta regionale, ai sensi e per gli effetti del d.p.r. 1199/1971.

Controguerra lì (data di pubblicazione)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

geom. Angelantonio Cretone

AZIENDA REGIONALE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Omissis

DETERMINAZIONE N. 3 DEL 07/11/2025

Oggetto: Unità Territoriale n.3 di L'Aquila - Agglomerato Industriale di Pile (in Comune di L'Aquila) - Progetto definitivo di insediamento produttivo/economico della EDIL MARVIT S.r.l. approvato con deliberazione C.S. n.20 del 27/01/2025 - Disposizione di DEPOSITO dell'INDENNITA' di ESPROPRIAZIONE in via PROVVISORIA ex Art.20 comma 14° ed Art. 26 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione del C.S. n.20 del 27/01/2025, con la quale quest'Ente, in particolare, ha approvato il progetto definitivo di insediamento produttivo/economico della EDIL MARVIT S.r.l. (ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i.), ha dichiarato la relativa Pubblica Utilità (ai sensi e per gli effetti del D.P.R. medesimo), ha stabilito il termine di anni cinque entro cui può essere emanato il rispettivo decreto di esproprio ed ha assegnato il relativo lotto di terreno a beneficio di detta EDIL MARVIT S.r.l.;

OMISSIS

DETERMINA

OMISSIS

Il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti - Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato Tesoreria Provinciale di L'Aquila, in favore delle seguenti ditte proprietarie non concordatarie/accettanti, delle somme di seguito riportate e con obbligo di separate rispettive quietanze, ai sensi e per gli effetti dell'Art.20 comma 14° e dell'Art.26 comma 1° del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i. e nei termini di Legge, a titolo di indennità provvisoria di espropriazione degli immobili interessati dall'insediamento in oggetto ed individuati nel piano particellare - elenco ditte di cui ai provvedimenti riportati in premessa:

a)

COMUNE DI L'AQUILA, con sede in L'Aquila e c.f. 80002270660, per il terreno sito nel Comune di L'Aquila ed in catasto sezione di L'Aquila distinto da foglio n.77 e particella n.1450, qualità prato irriguo, della superficie di mq.160, per la somma di Euro 3.840,00;

b)

COMUNE DI L'AQUILA, con sede in L'Aquila e c.f. 80002270660, per il terreno sito nel Comune di L'Aquila ed in catasto sezione di L'Aquila distinto da foglio n.77 e particella n.1448, qualità prato irriguo, della superficie di mq.138, per la somma di Euro 3.312,00;

c)

COMUNE DI L'AQUILA, con sede in L'Aquila e c.f. 80002270660, per il terreno sito nel Comune di L'Aquila ed in catasto sezione di L'Aquila distinto da foglio n.77 e particella n.1452, qualità prato irriguo, della superficie di mq.213, per la somma di Euro 5.112,00;

d)

COMUNE DI L'AQUILA, con sede in L'Aquila e c.f. 80002270660, per il terreno sito nel Comune di L'Aquila ed in catasto sezione di L'Aquila distinto da foglio n.77 e particella n.1297, qualità prato irriguo, della superficie di mq.8, per la somma di Euro 192,00.

Il Responsabile Procedimento Espropriativo

F.to Geom. Fabrizio Perfetti

Il Responsabile Servizio Espropriazioni

F.to Geom. Pasquale Gammaraccio

ABSOLUTE ENERGY S.P.A.**Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per la realizzazione del cavidotto di alimentazione Impianti Fotovoltaici denominati "Mozzagrogn" - "Paglieta1" - "Paglieta2", localizzata nei comuni di Paglieta (CH), Mozzagrogn (CH) e Fossacesia (CH)**

Io sottoscritto/a Alberto Pisanti in qualità di Amministratore delegato della Absolute Energy S.p.A. con sede legale in Via di Villa Emiliani, 10 - 00197 Roma- P.IVA 17257021000, richiedo come menzionato in oggetto che si effettui la Pubblicazione del provvedimento autorizzativo PAS con codice pratica n. 9357 e n. 9358 del 14/08/2025, relativo alla realizzazione del cavidotto di alimentazione Impianti Fotovoltaici denominati "Mozzagrogn" - "Paglieta1" - "Paglieta2", localizzato nei comuni di Paglieta, Mozzagrogn e Fossacesia

RENDE NOTO

Ai sensi dell'art. 6, comma 7-bis del D.lgs. 28/2011, di aver trasmesso in data 14/08/2025, presso il Comune di Paglieta (CH), istanza di Procedure Abilitativa Semplificata (PAS), assunta al protocollo dell'Ente ai n. 9357 e n. 9358 del 14/08/2025, per la costruzione e l'esercizio di un cavidotto di alimentazione Impianti Fotovoltaici denominati "Mozzagrogn" - "Paglieta1" - "Paglieta2", da realizzarsi nei Comuni di Paglieta, Mozzagrogn e Fossacesia, di aver successivamente presentato integrazione volontaria in data 01/10/2025, assunta con protocolli n. 11153, n. 11154, n. 11155, e che, l'autorizzazione di cui sopra, protocollata in data 14/08/2025, ed integrata in data 01/10/2025, debba essere considerata come titolo idoneo, valido ed efficace.

Roma, 19/11/2025

Firma

Alberto Pisanti



Firmato digitalmente da:
PISANTI ALBERTO
Firmato il 19/11/2025 17:50
Seriale Certificato: 2115497
Valido dal 23/01/2023 al 23/01/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Allegati per Procedura Abilitativa Semplificata

Elenco elaborati

Scarica:

<http://bura.regione.abruzzo.it/sites/bura.regione.abruzzo.it/files/bollettini/2025-11-21/elenco-elaborati-5.pdf>

Hash: 9301b3f57067fd62ef755172ffdc3b1a

Evidenza trasmissione PAS

Scarica:

<http://bura.regione.abruzzo.it/sites/bura.regione.abruzzo.it/files/bollettini/2025-11-21/evidenza-trasmissione-pas.pdf>

Hash: 948a547cfb5a9cead7d0a16301d7d474

Relazione illustrativa

Scarica:

<http://bura.regione.abruzzo.it/sites/bura.regione.abruzzo.it/files/bollettini/2025-11-21/relazione-illustrativa-3.pdf>

Hash: 3d3121d068aad7bd82da9cf675eb468d

BELLANTE FTV S.R.L.

Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza di 5.365,44 Kwp e opere di connessione sito nel Comune di Ancarano (TE)

La società BELLANTE FTV SRL con sede legale in Milano (MI) alla Via Lodovico Ariosto 6, C.F./P.IVA 13615270967, pec: bellanteftvsrl@pec.it

RENDE NOTO

Ai sensi dell'art. 6 comma 7-bis del D.Lgs 28/2011, di aver depositato in data 17/03/2025 presso il Comune di Ancarano (TE) istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) assunta al protocollo suap dell'Ente numero 13615270967-17032025-1137 del 17/03/2025 per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra della potenza di 5.365,44 Kwp e relative opere di connessione alla rete elettrica, da realizzarsi nel Comune di Ancarano (TE) in C/da Massoni, su terreno distinto catastalmente al foglio n. 1 particelle 90, 104, 362, 598, 600, 603, 127 e 178.

Milano, 20/11/2025

Il legale rappresentante

REBEE S.R.L.**Procedura Abilitativa Semplificata per realizzazione ed esercizio di impianto fotovoltaico
a terra della potenza di 999,18 kWp e relative opere di connessione da ubicarsi nel
Comune di Roseto degli Abruzzi (TE)**

La ditta Rebee S.r.l. con sede legale in Piazzale Luigi Cadorna n. 6, c.a.p. 20123 c.f./P.IVA IT12434690967, iscritta alla Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, p.e.c.: rebee@pec.it, in persona dell'Amministratore Unico il Sig. Massimiliano D'Angelo,

RENDE NOTO

ai sensi dell'art. 8, comma 9, del D.Lgs 190/2024 (T.U.R.), che il Comune di Roseto degli Abruzzi, a seguito di istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) presentata dalla ditta Rebee S.r.l. al Comune di Roseto degli Abruzzi in data 29/05/2025 (*prot. REP_PROV_TE/TE-SUPRO/0064484 del 29/05/2025*), ha determinato la **conclusione con esito positivo** dei lavori della Conferenza di servizi decisoria svoltasi ai sensi dell'art. 14-bis, della L. 241/90 e ss.mm.ii. (*prot. 53446 del 03/11/2025 con Determinazione n. 46 del 03/11/2025*), per un progetto di realizzazione ed esercizio di impianto fotovoltaico a terra della potenza DC di 999,18 kWp in area idonea art. 20 D.Lgs 199/2021, e relative opere di connessione nel Comune di Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Melarangelo snc, nei terreni distinti catastalmente al NCT Foglio n. 52 mappali n. 39, 41, 44, 45.

Informazioni salienti

- Data presentazione PAS: 29/05/2025
- Data determinazione conclusione con esito positivo PAS: 03/11/2025
- Tipologia di intervento: Realizzazione ed esercizio impianto fotovoltaico della potenza DC di 999,18 kWp e relative opere di connessione
- Esatta localizzazione: Via Melarangelo snc, Comune di Roseto degli Abruzzi (TE), nei terreni distinti catastalmente al NCT Foglio n. 52 mappali n. 39, 41, 44, 45. Coordinate gps (centro impianto fotovoltaico): 42°38'57.65"N 13°59'53.80"E

Milano (MI), li 04/11/2025

L'Amministratore Unico



Firmato digitalmente
da: Massimiliano
D'angelo
Data: 06/11/2025
19:14:37.....

Allegati per Procedura Abilitativa Semplificata

Provvedimento conclusivo PAS Comune Roseto degli Abruzzi P04

Scarica:

<http://bura.regione.abruzzo.it/sites/bura.regione.abruzzo.it/files/bollettini/2025-11-24/provvedimento-conclusivo-pas-comune-roseto-degli-abruzzo-p04-1.pdf>

Hash: a91674534628f8f86cc21c2ca0ae87ac



Dipartimento Presidenza-Programmazione-Turismo

Servizio Assistenza atti del Presidente
e della Giunta Regionale

Promulgazione Leggi ed emanazione Regolamenti. Affari generali.
B.U.R.A.T

Telefono centralino 0862 3631

Web bura.regione.abruzzo.it

PEC bura@pec.regione.abruzzo.it