



COMUNE DI CAMPLI
AREA I – AMMINISTRATIVA
Sportello Unico Attività Produttive

PIAZZA VITTORIO EMANUELE II
64012 CAMPLI - TE -
C.F. 80005970670 - P.IVA 00403610674

Tel. 0861-5601279 – Fax: 0861-569916
Pec: suap@pec.comune.campli.te.it
Pec: postacert@pec.comune.campli.te.it



Campli, lì 11 Settembre 2025

Alla Ditta Absolute Energy
Via Di Villa Emiliani 10
00197 Roma (RM)
PEC: ABSOLUTENERGY@LEGALMAIL.IT

Spett.le Ministero delle Imprese e del Made in Italy
Dipartimento per i servizi interni, finanziari, territoriali e di vigilanza
Direzione generale per i servizi territoriali
PEC: dgst.div10@pec.mimit.gov.it

Oggetto: Pratica SUAP 17257021000-18032025-0900 ABSOLUTE ENERGY S.P.A. -
Parere Favorevole alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia (giusto prot. 17056 11-09-2025)

Con la presente, con riguardo alla Pratica SUAP 17257021000-18032025-0900 per una PAS (Procedura Abilitativa Semplificata) ai sensi dell'art. 6 D.Lgs. 28/2011 per un progetto di realizzazione di un impianto di produzione di energia da fonte solare per una potenza di picco di 1,8746 mwp, nel comune di Campli (TE), si trasmette Parere Favorevole alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia (giusto prot. 17056 11-09-2025).



Responsabile dell'Area I - Amministrativa
Dott.ssa Barbara Di Felice



Comune di **Campli**
Museo diffuso *tra cielo e terra!*



AREA
Urbanistica ed Edilizia
SUE – Sportello Unico Edilizia

Responsabile del procedimento: Geom. Luigi Fratoni
Tecnico istruttoria: Geom. Luigi Fratoni email: l.fratoni@comuneicampli.te.it
Sede: Piazza Vittorio Emanuele II, 9 - 64012 Campli (TE)
Pratica n.17257021000-18032025-0900
N.B. Utilizzare questo identificativo per comunicazioni inerenti questa istanza.
Prot. Pres. n.30585/2025 del 19.03.2025

Alla ditta **ABSOLUTE ENERGY**
Via Di Villa Emiliani 10
00197 Roma (RM)

OGGETTO: Procedura Abilitativa Semplificata (Segnalazione Certificata Inizio Lavori) ex art. 6, D. Lgs. 03/03/2011, n. 28 - art. 12, D. Lgs. 29/12/2003, n. 387, attività 97, Allegato A, D. Lgs. 25/11/2016, n. 222 art. 22, d.P.R. 06/06/2001, n. 380 - art. 19, 19-bis, l. 7/08/1990, n. 241 – LR 27 del 09/08/2006 e DGR 931 del 28/12/2012.

Realizzazione di un impianto agrivoltaico di produzione di energia da fonte solare per una potenza di picco di 1,8746MWp nel Comune di Campli.

Vista la Procedura Abilitativa Semplificata (Segnalazione Certificata Inizio Lavori) ex art. 6, D. Lgs. 03/03/2011, n. 28 - art. 12, D. Lgs. 29/12/2003, n. 387, attività 97, Allegato A, D. lgs. 25/11/2016, n. 222 art. 22, d.P.R. 6/06/2001, n. 380 - art. 19, 19-bis, l. 7/08/1990, n. 241 – LR 27 del 09/08/2006 e DGR 931 del 28/12/2012, acquisita agli atti dell'Ente in data 19.03.2025 prot. 30585 dal Sig. Pisanti Alberto residente [redacted] nella sua qualità di legale rappresentante della società **ABSOLUTE ENERGY** s.p.a., con sede a Roma, Via Di Villa Emiliani n. 10, C.F. e Partita IVA 17257021000, società avente titolo alla presentazione della pratica quale costituente di una newco con l'Istituto Diocesano di Teramo proprietario dell'area oggetto di intervento; con allegato progetto redatto da:

Ingegnere Gianluca D'Onofrio, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara [redacted] per l'intervento indicato in oggetto, presso Via Della Madonna loc. Molviano, su area censita al N.C.T. del Comune di Campli, al foglio 7, particelle n. 515,514,79,80,103,105,107.

Vista la convocazione della Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona inoltrata agli enti competenti in data 24/04/2025;

Vista la Nota prot 17995 del 24/09/2024 pervenuta da parte del Ministero delle imprese e del Made in Italy – Dipartimento per i servizi interni, finanziari, territoriali e di vigilanza recante: ***“Per tutte le istanze pervenute a far data dal 28/04/2024 di entrata in vigore del suddetto Decreto, dalle Società o Enti interessati, nel territorio di competenza dello scrivente Ispettorato, riguardanti il rilascio di Nulla Osta per la realizzazione costruzione, modifica o spostamento di condutture di energia elettrica qualunque ne sia la Classe (I° - II° - III°) e tubazioni metalliche sotterrate, a qualunque uso destinate ai sensi del R.D. 11/12/1933 n. 1775 e D. Lgs 01/08/2003 n. 259, nonché le Attestazioni di conformità ai sensi del medesimo D. Lgs 01/08/2003 n. 259, Art. 56, comma 3, 4 e 7, sui relativi progetti ai sensi delle norme che regolano la materia, anche nell'ambito delle Conferenze di servizi di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, sono sostituite da una dichiarazione asseverata da un professionista abilitato da cui risulti l'assenza o la presenza di interferenze con le reti di comunicazione elettronica, da presentare all'Autorità Amministrativa competente dell'iter autorizzativo (Comune, Provincia Regione), nonché all'Ispettorato competente territorialmente.”***

Esaminati gli elaborati progettuali e descrittivi delle opere edilizie da realizzare, e verificata la conformità urbanistico – edilizia di quanto realizzato alla normativa vigente;

Considerato che è possibile dare inizio alle opere di realizzazione dell'impianto previa autorizzazione alla manomissione di suolo Pubblico;

Ritenuto che le opere in oggetto rientrano tra gli interventi di cui alla Procedura Abilitativa Semplificata (Segnalazione Certificata Inizio Lavori) ex art. 6, D. Lgs. 03/03/2011, n. 28 - art. 12, D. Lgs. 29/12/2003, n. 387, attività 97, Allegato A, D. lgs. 25/11/2016, n. 222 art. 22, d.P.R. 06/06/2001, n. 380 - art. 19, 19-bis, l. 7/08/1990, n. 241 - LR 27 del 09/08/2006 e DGR 931 del 28/12/2012;

Dato atto che l'immobile non è sottoposto alle disposizioni di cui all'art. 136 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e ss. mm. ed ii.;

con la presente comunica il **parere favorevole alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia**, e che pertanto è possibile dare inizio alle opere di costruzione ed esercizio di impianto agrivoltaico su area industriale distinta al F. 7, particelle n. 515,514,79,80,103,105,107, potenza di picco di 1,8746MWp, a condizione che **l'inizio lavori è subordinato alla sottoscrizione di apposita convenzione per il riconoscimento di misure compensative da definire tra le parti.**

Si informa che ai sensi della L. 241 del 07.08.1990, artt. 21-quinquies, 21-nonies, è nel potere dell'amministrazione pubblica assumere determinazioni in via di autotutela, ricorrendone i presupposti.

Si coglie l'occasione per ricordare i seguenti adempimenti cui la ditta legittimata e/o il libero professionista devono provvedere:

- l'interessato prima dell'inizio dei lavori è tenuto alla presentazione del titolo di proprietà definitivo dei terreni;
- l'interessato è tenuto a comunicare la data di inizio dei lavori;
- l'interessato è tenuto a comunicare la data di ultimazione dei lavori. La realizzazione della parte non ultimata dell'intervento è subordinata alla presentazione di un nuovo titolo edilizio.
- l'interessato è tenuto a produrre prima dell'inizio dei lavori idoneo Piano Agronomico;
- l'interessato è tenuto a produrre prima dell'inizio dei lavori attestato IAP;

Si ricorda che entro 15 gg. dal termine dei lavori dovranno essere presentati al Comune:

- documentazione catastale AGGIORNATA allo stato attuale dell'immobile (se dovuta);
- dichiarazione di conformità degli impianti.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Luigi Frattoni)



IL RESPONSABILE DEL IV Settore - Urbanistica
(Ing. Luigi Barbalato)