

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA AUTORIMESSA PER PEZZI E MACCHINE OPERATRICI NEL COMUNE DI TORNIMPARTE NELLA FRAZIONE VILLAGRANDE – PROGETTO DI FATTIBILITA' ATECNICA ED ECONOMICA – APPROVAZIONE EX ARTT. 10 COMMA 2 E 19 COMMA 2 e 4 DEL D.P.R. 327/2001 ss.mm.ii. PRESA D'ATTO PARERE UFFICIO URBANISTICO PROVINCIALE

Il Consiglio Comunale

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 12.10.2017 veniva adottato il Piano Triennale alle Opere Pubbliche 2018/2020, Elenco Annuale 2018 che prevedeva la realizzazione dell'intervento in oggetto per l'anno in corso;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 17/01/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di cui in premessa da realizzarsi nell'area individuata nella frazione Villagrande, riportata in catasto nel foglio 24, particelle 2399, 2400, 2401, 2402, 2424, 2425 (ex particelle 2120 e 2121), destinata da PRG a *Zona a verde pubblico attrezzato*, rinviando ad apposito atto consiliare l'approvazione della variante Urbanistica;
- con Delibera di Consiglio Comunale n° 07 del 09.03.2018 è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2018/2020;
- con Delibera di Consiglio Comunale n° 15 del 17.05.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 17/01/2018, composto dai seguenti elaborati:

TAV. 01 Relazione tecnica

TAV. 02 Documentazione fotografica

TAV. 03 Inquadramento generale dell'area di intervento (stato attuale e stato futuro)

TAV. 04 Elaborati grafici di progetto

TAV. 05 Calcolo Estimativo – Computo metrico Preliminare

TAV. 06 Quadro Economico

Rilevato che il Consiglio Comunale con la citata Delibera n. 15 del 17.05.2018 ha stabilito di approvare il progetto in discussione facendo ricorso alle procedure di variante urbanistica semplificata descritte dall'art. 19 del D.P.R. 327/2001;

Tenuto conto che gli obblighi di comunicazione indicati all'art. 11 del D.P.R. 327 del 2001 devono intendersi adempiuti, essendo l'area di proprietà comunale;

Preso atto che l'Amministrazione Provinciale con nota del 14/11/2016 Prot. 28474 acquisita con prot. dell'Ente con n. 8682 del 21/11/2018 comunica di "*NON AVERE MOTIVI DI DISSENSO*" in merito all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di "*AUTORIMESSA PER MEZZI E MACCHINE OPERATRICI*", che di fatto costituisce una variante

semplificata al PRG del Comune di Tornimparte, ai sensi dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 17/05/2018;

Vista la vigente normativa in materia di opere pubbliche, di cui all'art. 19 del D.P.R. 327 del 2001;

Visto l'art. 42 del D.L.gs 18.08.2000 n. 267.

Preso atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei Servizi interessati;

Con voti favorevoli 7, contrari == , astenuti 3 (De Paolis, Santella, Di Battista), resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di richiamare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di "*AUTORIMESSA PER MEZZI E MACCHINE OPERATRICI*" negli elaborati tecnici e amministrativi redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale e consistenti in:

TAV. 01 Relazione tecnica

TAV. 02 Documentazione fotografica

TAV. 03 Inquadramento generale dell'area di intervento (stato attuale e stato futuro)

TAV. 04 Elaborati grafici di progetto

TAV. 05 Calcolo Estimativo – Computo metrico Preliminare

TAV. 06 Quadro Economico

e con importi dettagliati nel quadro economico per un totale di € 100.000,00, che ha per oggetto la realizzazione di un'opera pubblica, ai sensi dell'art. 1 del Testo Unico sugli Espropri e costituisce adozione di la variante al vigente Piano Regolatore Generale secondo l'art. 19 comma 2 e 4 del DPR 327/2001.

Di prendere atto del parere espresso dall'Amministrazione Provinciale con nota del 14/11/2016 Prot. 28474 acquisita con prot. dell'Ente con n. 8682 del 21/11/2018 con il quale comunica di "*NON AVERE MOTIVI DI DISSENSO*" in merito all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di "*AUTORIMESSA PER MEZZI E MACCHINE OPERATRICI*", che di fatto costituisce una variante semplificata al PRG del Comune di Tornimparte, ai sensi dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 17/05/2018;

Di dare attuazione alla Deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 17/05/2018 in precedenza adotta.

Di dare atto, inoltre, che in merito alle seguenti segnalazioni contenute nella succitata nota, di seguito riportate:

1) concludere la procedura di assoggettabilità alla VAS di cui all'art. 12 del D.lgs. n. 152/2006;

- 2) acquisire il parere di cui all'art. 89 del D.P.R. 380/2001 (ex art. 13 L. n. 64/1974);
- 3) richiedere il parere al settore Viabilità della Provincia prima dell'apertura/modifica degli accessi sulla S.P. n. Amiternina;
- 4) aggiornare l'intestazione catastale delle aree interessate dalle opere;

per i punti 1), 2), 3) si procederà prima dell'approvazione del progetto esecutivo, mentre si è già provveduto all'aggiornamento catastale

Di demandare alla Giunta Comunale l'approvazione del progetto esecutivo;

Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Tecnico comunale per le incombenze previste dalla normativa in materia.

Visto il comma 4 dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000

Con separata votazione, con voti favorevoli 7, contrari == , astenuti 3 (De Paolis, Santella, Di Battista), resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Di dichiarare, ai sensi dell'art 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000, il presente atto immediatamente eseguibile.