



# COMUNE DI SAN SALVO

Provincia di Chieti



ORIGINALE  COPIA

Proposta n.1237

Area, Sezione o Unità di Staff:

**SERVIZIO: URBANISTICA**

## DETERMINAZIONE

N.ro 6 /1113 del 09/07/2025

**OGGETTO PAS N. 128/2025 PROT. 20686 DEL 14/06/2025 PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 8 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 190 DEL 25/11/2024 - DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA SEMPLIFICATA**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto di regolarità tecnica  
In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis TUEL , si esprime parere: Favorevole.
- Visto contabile  
In ordine alla regolarità contabile della presente proposta e visto attestante la copertura finanziaria (ART. 147 bis TUEL ) , si esprime parere: favorevole.
- Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 comma 7 TUEL) si esprime parere: favorevole.

Attesta che il programma dei pagamenti di cui alla presente determinazione è:

- Compatibile
- NON compatibile

con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a) punto 2) D.L. 78/2009)

adotta la seguente determinazione:

**OGGETTO:** PAS n. 128/2025 prot. 20686 del 14/06/2025 – PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA ai sensi dell'art. 8 del Decreto Legislativo n. 190 del 25/11/2024 - determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria semplificata asincrona ai sensi dell'art. 14 comma 2 e art. 14-bis della l. 241/1990.

**DITTA:** STREVER SPA – Legale rappresentante William Strever

**TIPOLOGIA INTERVENTO:** Realizzazione del sistema BESS (Battery Energy Storage System) con potenza nominale di 50 MW e capacità di accumulo di 200 MWh e relative opere di connessione

**UBICAZIONE:** Comune di San Salvo (CH) Foglio 19 Particella 4037

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il decreto sindacale n. 07 del 01/04/2025, Prot. 11180;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Municipale n. 82 del 20 marzo 2025, con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente ed individuati "datori di lavoro" i Responsabili di Servizio e di Staff;

#### PREMESSO

- Che la ditta in oggetto ha presentato presso lo sportello SUE digitale del Comune di San Salvo pratica PAS (Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) prevista dall'art. 8 del D.lgs 190/2024 registrata con il n. di pratica PAS 128/2025 ricevuta il 14/06/2025 al protocollo in entrata di questo Comune n. 20686 e successive integrazioni di cui al prot. 20699 del 16/06/2025, prot. 21110 del 18/06/2025, prot. 21710 del 24/06/2025 prot. n. 21718 del 24/06/2025, prot. n. 22122 del 27/06/2025 e ultimo prot. n. 22695 del 02/07/2025, relativa al seguente intervento edilizio:

<b>TIPOLOGIA DI INTERVENTO</b>	Realizzazione del sistema BESS (Battery Energy Storage System) con potenza nominale di 50 MW e capacità di accumulo di 200 MWh e relative opere di connessione
<b>UBICAZIONE</b>	Comune di San Salvo (CH), via Libero Grassi
<b>DATI CATASTALI</b>	C.T. Foglio 19 Particella 4037

- Che l'intervento proposto consiste nella realizzazione di un sistema BESS (Battery Energy Storage System) stand-alone collegati alla rete AT tramite cavi interrati, la cui configurazione tipo è costituita da quattro container di batterie, ognuno da 5,64 MWh, per un totale di 48 container, come da integrazione prot. 21710 del 24/06/2025. La potenza totale dell'impianto è di 50 MW;
- Che in data 24/06/2025 al prot. di questo Ente n. 21726 è stata indetta la conferenza di servizi per "PAS n. 128/2025 prot. 20686 del 14/06/2025 – PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA ai sensi dell'art. 8 del Decreto Legislativo n. 190 del 25/11/2024 - Indizione conferenza di servizi decisoria ex art. 14 e seguenti della legge n. 241/1990 – Forma semplificata modalità asincrona";
- Che gli Enti coinvolti nella suddetta conferenza di servizi sono i seguenti:

- A.R.T.A. ABRUZZO -Distretto sub-provinciale di San Salvo
  - MINISTERO DELL'INTERNO-Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile-Comando Vigili del Fuoco Chieti
  - ARAP ABRUZZO - Unità Territoriale n. 6
  - ARAP SERVIZI-Sede operativa Vasto
  - SNAM RETE GAS
  - FIBERCOP S.P.A.
  - 2I RETE GAS
  - STREVER SPA - L.R. William Strever
- Che il termine perentorio per l'eventuale richiesta da parte delle amministrazioni coinvolte, ai sensi del comma 8 lettera a) del D.Lgs. n. 190/2024, di integrazioni documentali o approfondimenti istruttori era fissato alla data del 04/07/2025;
  - Che alla data del 04/07/2025 non sono pervenute richieste di integrazione da parte degli Enti sopra citati;
  - Che il termine di conclusione della conferenza di servizi era fissato entro 45 giorni dall'indizione della conferenza;
  - Che, qualora fossero state acquisite tutte le determinazioni prima della scadenza del termine di 45 giorni, si sarebbe proceduto alla determina di conclusione della conferenza di servizi;

**DATO ATTO** che ad oggi sono pervenuti i seguenti pareri in merito alla "*PAS n. 128/2025 prot. 20686 del 14/06/2025 – PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA ai sensi dell'art. 8 del Decreto Legislativo n. 190 del 25/11/2024 - Indizione conferenza di servizi decisoria ex art. 14 e seguenti della legge n. 241/1990 – Forma semplificata modalità asincrona*":

1. **prot. 21949 del 26/06/2025 – ARAP ABRUZZO SERVIZIO ASSEGNAZIONI, LOCALIZZAZIONI ED EDILIZIA** – parere favorevole/nulla osta preliminare alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto BESS a condizione che “1) l'adozione del provvedimento di concessione del relativo nulla osta definitivo è subordinata ai seguenti pagamenti: € 660,00 oltre iva al 22% = € 805,20 quale contributo per spese d'istruttoria; 2) restano fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi;3) quest'Arap si riserva di disporre successivamente altre opportune condizioni e prescrizioni.”;
2. **prot. 22055 del 26/06/2025 – 2I RETE GAS** – “nulla osta alle condizioni sottoelencate alla esecuzione delle opere da Voi descritte a condizione che vengano realizzate rispettando le distanze dei ns. servizi come prescritto nel D.M. del 16/04/2008 (pubblicato sulla GU Serie Generale n.107 del 08-05-2008 - Suppl. Ordinario n. 115)”;
3. **prot. 22183 del 27/06/2025 – ARAP ABRUZZO SERVIZIO CONCESSIONI, AUTORIZZAZIONI ED ESPROPRIAZIONI/RIACQUISTI** – “*PARERE DELL'ARAP PER CONCESSIONE DEL NULLA OSTA E DEL SUOLO*” con l'obbligo di rispettare alcune prescrizioni e modalità esecutive;
4. **prot. 22274 del 30/06/2025 - MINISTERO DELL'INTERNO - DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE, COMANDO VIGILI DEL FUOCO CHIETI, UFFICIO PREVENZIONE INCENDI** – in cui si attesta che l'attività non rientra in quelle elencate nell'allegato I del DPR n. 151/2011 (soggette a controllo dei Vigili del Fuoco);

5. **prot. 22529 del 01/07/2025 - A.R.T.A. ABRUZZO** - Distretto sub-provinciale di San Salvo in cui si trasmettono le valutazioni tecniche relative alle matrici ambientali:  
“l’impatto elettromagnetico dell’opera deve pertanto considerarsi trascurabile” e  
“l’opera è prevista in piena zona industriale (classe acustica VI), in assenza di civili abitazioni (il ricettore più prossimo è costituito da una palazzina uffici)”;
6. **prot. 22794 del 02/07/2025 – FIBERCOP S.P.A.** – nella quale comunica che “non ci sono particolari punti di attenzione e nulla osta a procedere con sviluppo elettrodotta”;
7. **prot. 22931 del 03/07/2025 – SNAM RETE GAS** – parere di massima favorevole alla realizzazione dell’opera, a condizione che venga eseguito un sopralluogo congiunto;
8. **Prot. 23254 del 07/07/2025 – ARAP SERVIZI - SEDE OPERATIVA VASTO** – nel quale si confermano le prescrizioni e le modalità esecutive per la realizzazione dei lavori, così come espresso da ARAP nel parere trasmesso con prot. n. 0SU/5984 del 27/06/2025;

**PRESO ATTO** dell’acquisizione di tutti i pareri favorevoli sopra richiamati;

**DATO ATTO** che i pareri sopra elencati sono allegati al presente atto amministrativo e ne costituiscono parte integrante;

Salvi ed impregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi;

**VISTI** gli art. 14-bis e 14-quater della L. 241/90 nel testo in vigore,

#### **ACCERTATA**

la regolare procedura tecnico/amministrativa seguita, nonché la legittimità del presente provvedimento

**RICONOSCIUTA** ai sensi dell’art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, la propria competenza sul presente provvedimento;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

1. **Di prendere atto** di quanto riportato nel verbale di conclusione positiva della conferenza di servizi prot. 23615 del 09/07/2025 avente ad oggetto “PAS n. 128/2025 prot. 20686 del 14/06/2025 – PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA ai sensi dell’art. 8 del Decreto Legislativo n. 190 del 25/11/2024”, alle condizioni e prescrizioni dei pareri espressi dagli Enti coinvolti.
2. **Di adottare** la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria indetta in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell’articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, convocata in data 24/06/2025, con provvedimento prot. n. 21726 del 24/06/2025, che approva e sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate;

#### **DISPONE**

- Che ai sensi dell’art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024 il soggetto proponente **l’intervento richieda la pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della regione interessata**, dell’avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo, indicando la data di presentazione del progetto, la data di perfezionamento del titolo, la tipologia di intervento e la sua esatta localizzazione;
- Che **dalla data di pubblicazione**, che avviene nel primo Bollettino Ufficiale successivo alla ricezione della richiesta, **il titolo abilitativo acquista efficacia**, è opponibile ai terzi e decorrono i relativi termini di impugnazione;
- Che, preso atto dell’impegno della ditta **Strever s.p.a.** trasmesso con nota prot. 20699 del 16/06/2025 riguardante **la compensazione territoriale**, prima dell’inizio dei lavori la stessa si

dovrà definire come previsto dall'art. 8 del D.Lgs. n. 190/2024 e sottoscrivere **apposita convenzione tra le parti**;

- Che copia della presente determinazione sia trasmessa a mezzo pec alle amministrazioni coinvolte nella conferenza;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di San Salvo;

### **SI COMUNICA**

- che tutta la documentazione relativa al presente provvedimento, la quale per sua natura e consistenza non può essere allegata allo stesso, è depositata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Salvo – Area Urbanistica e altresì pubblicata sul sito del Comune di San Salvo in Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio;
- che, anche se non materialmente allegati, gli elaborati allegati alla PAS in esame costituiscono parte integrante ed essenziale del presente Provvedimento conclusivo,

### **COMUNICA CHE**

*Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 oppure in via alternativa è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 1199/1971.*

*L'accesso agli atti del procedimento può essere esercitato da parte di chiunque vi abbia interesse, presso questo Servizio ove sono depositati, nelle modalità indicate dalle normative vigenti in materia di accesso agli atti amministrativi.*

San Salvo, 09/07/2025

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Ing. Franco Anselmo Masciulli**

*(F.to digitalmente ai sensi del D.l.g.s. 82/2005)*



Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli artt. 23, 25 DPR 445/2000 e artt. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

FRANCO ANSELMO MASCIULLI in data 09/07/2025

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

()  
.....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**(Ing. Franco Masciulli)**  
.....

---

La presente è pubblicata all'albo Pretorio elettronico per gg. 15  
dal 09/07/2025 al 24/07/2025

Il Responsabile del Servizio  
(Ing. Franco Masciulli)

---

*Determinazione n.ro: 6/1113 del 09/07/2025 - SERVIZIO:  
URBANISTICA*