REPUBBLICA ITALIANA

SPE 160

Bollettino Ufficiale
Regione Abruzzo

SPECIALE N. 160 - 2 LUGLIO 2025

Snam rete gas S.p.A. - Provvedimenti del Servizio Genio Civile di Pescara DPE015

Sommario

SNAM RETE GAS S.P.A.

Determinazioni

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/112 del 20/05/2025
Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Alba Adriatica (TE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/113 del 20/05/2025
Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Colonnella (TE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/114 del 20/05/2025
Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Tortoreto (TE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/115 del 20/05/2025
Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Alba Adriatica DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Alba Adriatica (TE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/116 del 20/05/2025
Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 2^ presa DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Tortoreto (TE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in

piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/117 del 20/05/2025

Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Città Sant'Angelo DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Città Sant'Angelo (PE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/118 del 20/05/2025

Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Collegamento derivazione per Loreto Aprutino - Penne DN 200 (8"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Cappelle Sul Tavo (PE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/119 del 20/05/2025

Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Collegamento derivazione per Loreto Aprutino - Penne, DN 200 (8"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Collecorvino (PE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/120 del 20/05/2025

Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Collegamento fonderia VECO (Martinsicuro) DN 200 (8") DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Martinsicuro (TE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/121 del 20/05/2025

Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Roseto 1^ presa - DN 150 (6") DP 75 bar. Tratto in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/122 del 20/05/2025

Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto “San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse”. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Giulianova 2^ presa - DN 100 (4") DP 75 bar. Tratto in Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

ESTRATTO DETERMINAZIONE N. DPE015/133 del 09/06/2025

Rifacimento “Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti” ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Pineto 1^ presa - DN 200 (8”) – DN 100 (4”), DP 75 bar. Tratto in Comune di Pineto (TE). Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/112 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: **INFRASTRUTTURE E TRASPORTI**

SERVIZIO: **GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015**

UFFICIO : **ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.**

OGGETTO: **Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Alba Adriatica (TE).**

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

……*Omissis*……

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Alba Adriatica (TE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Alba Adriatica (TE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente

provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52-octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
   - L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
   - L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
   - La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
   - L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
   - I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;
   - La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:
   - Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel

Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;
- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:
  - ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
  - ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**
- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo

all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse, vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR 327/2001;

- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 150/2011;

7) **Di stabilire** che:
   - L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
   - La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

~~Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere~~ connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Alba Adriatica (TE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Alba Adriatica (TE)

Ditta 1: RUZZO RETI S.p.A.- foglio 2 particella 220;

Ditta 2: SPINOSI Emanuel - foglio 9 particella 263;

Ditta 3: COSTANTINI Alfonsina – foglio 9 particelle 173, 167;

Ditta 4: DI DONATO Annarita – foglio 9 particelle 199, 200;

Ditta 5: MASCARINI Stefano, MASCARINI Ennio, MASCARINI Marco, MASCARINI Gabriele – foglio 9 particella 100.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/113 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: **INFRASTRUTTURE E TRASPORTI**

SERVIZIO: **GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015**

UFFICIO: **ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.**

OGGETTO: **Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Colonnella (TE).**

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

……..Omissis……

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Colonnella (TE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Colonnella (TE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera

"A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52-octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
   - L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
   - L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
   - La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
   - L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto,

ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;
- La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:

- Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;
- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza

che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:

- ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
- ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**

- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse, vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR 327/2001;
- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 150/2011;

7) **Di stabilire** che:

- L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
- La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente

provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Ing. Fabrizio Righetti)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Colonnella(TE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Colonnella (TE)

Ditta 1: RIPANI Rosaria, DI MONTE Rita, DI MONTE Pasqualina - foglio 32 particella 143, 83 e 36.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/114 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

SERVIZIO: GENIO CIVILE DI PESCARA –

DPE015

UFFICIO: ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.

OGGETTO: Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Tortoreto (TE).

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA'
PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

……..omissis……..

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Tortoreto (TE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Tortoreto (TE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente

provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52- octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
   - L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
   - L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
   - La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
   - L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
   - I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del

metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;

- La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:

- Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di

  consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;
- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:

- ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
- ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**

- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse, vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR 327/2001;
- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 150/2011;

7) **Di stabilire** che:

- L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
- La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

L RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Ing. Fabrizio Righetti)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Tortoreto (TE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Tortoreto (TE)

Ditta 1: CANDELORI Berardino - foglio 9 particella 113;

Ditta 2: GALANTINI Pasquale - foglio 18 particelle 37, 290, 36, 75;

Ditta 3: ROCCETTI Paolo, LAURENZI Agnese, ROCCETTI Luana, ROCCETTI Alfonso – foglio 18 particella 196;

Ditta 4: SOCCORSI Luca, SOCCORSI Antonello – foglio 18 particelle 1033, 691;

Ditta 5: CORRADO INVEST – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA – foglio 18 particella 304;

Ditta 6: RAGNI Damiano – foglio 18 particelle 690, 689, 703, 693, 1011;

Ditta 7: AMBROSI Francesca, ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI TERAMO E ATRI, AMBROSI Lorena – foglio 18 particella 228;

Ditta 8: DE PAULIS Marco – foglio 25 particella 869;

Ditta 9: AMBROSI Francesca, AMBROSI Tiziana, AMBROSI Lorena – foglio 25 particella 843;

Ditta 10: SAVINI Tania, SAVINI Patrizia – foglio 25 particelle 297, 23;

Ditta 11: S.A.M. SOCIETA' ADRIATICA MAREMONTI S.R.L. – foglio 25 particella 306.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/115 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: **INFRASTRUTTURE E TRASPORTI**

SERVIZIO: **GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015**

UFFICIO : **ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.**

OGGETTO: **Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Alba Adriatica DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Alba Adriatica (TE).**

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

……Omissis..…

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Alba Adriatica (TE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Rifacimento Comune di Alba Adriatica DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Alba Adriatica (TE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52-octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
   - L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
   - L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
   - La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
   - L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
   - I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto

d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;

- La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:

- Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;
- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:

- ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
- ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**

- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse, vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR 327/2001;
- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 150/2011;

7) **Di stabilire** che:

- L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
- La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia

del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Ing. Fabrizio Righetti)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Alba Adriatica DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Alba Adriatica (TE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Alba Adriatica (TE)

Ditta 1: RUZZO Reti SPA, foglio 2 particella 220;

Ditta 2: Di MONTE Stefania, DI MONTE Giovanni - foglio 2 particella 580 (ex 527), 466;

Ditta 3: Di MONTE Alfonso, DI MONTE Stefania foglio 2 particella 307;

Ditta 4: Comune di Alba Adriatica, Congregazione di Carta di Tortoreto, ITALGAS RETI SPA, Rosati Nicola foglio 2 particella 253.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/116 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

SERVIZIO: GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015

UFFICIO : ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.

OGGETTO: Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 2^ presa DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Tortoreto (TE).

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

…..Omissis…..

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Tortoreto (TE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Rifacimento Comune di Tortoreto 2^ presa DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Tortoreto (TE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52-octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
   - L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
   - L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
   - La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
   - L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
   - I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto

d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;

- La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:

- Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;
- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:

- ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
- ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**

- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse, vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR327/2001;In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs.150/2011;

7) **Di stabilire** che:

- L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
- La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Ing. Fabrizio Righetti)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Tortoreto 2^ presa DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Tortoreto (TE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Tortoreto (TE)

Ditta 1: GALANTINI Pasquale, foglio 18 particella 290.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/117 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: **INFRASTRUTTURE E TRASPORTI**

SERVIZIO: **GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015**

UFFICIO : **ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.**

OGGETTO: **Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Città Sant'Angelo DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Città Sant'Angelo (PE).**

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)
IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

…..Omissis…..

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Città Sant'Angelo (PE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Rifacimento Comune di Città Sant'Angelo DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Città Sant'Angelo (PE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad

occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52-octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
   - L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
   - L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
   - La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
   - L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
   - I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;
   - La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:
   - Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di

legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;
- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:
  - ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
  - ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**
- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio

ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse, vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR 327/2001;

- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 150/2011;

7) **Di stabilire** che:
   - L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
   - La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Città Sant'Angelo DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Città Sant'Angelo (PE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Città Sant'Angelo (PE)

Ditta 1: Dell'Oso Domenico, Dell'Oso Gabriellina, Dell'Oso Maria Teresa.- foglio 39 particella 52;

Ditta 2: C.R.A.- Consiglio Per la Ricerca e la Sperimentazione in Agricoltura- foglio 28 particella 52, 111 e 112.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/118 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

SERVIZIO: GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015

UFFICIO : ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.

OGGETTO: Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Collegamento derivazione per Loreto Aprutino - Penne DN 200 (8"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Cappelle Sul Tavo (PE).

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)
IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

…..Omissis…..

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Cappelle Sul Tavo (PE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Collegamento derivazione per Loreto Aprutino - Penne DN 200 (8"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Cappelle Sul Tavo (PE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52-octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
   - L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
   - L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
   - La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
   - L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
   - I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;
   - La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:
   - Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione

dell'estratto;

- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;
- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:
  - ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
  - ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**
- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse,

vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR 327/2001;

- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 150/2011;

7) **Di stabilire** che:
   - L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
   - La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Collegamento Deriv. Per Loreto Aprutino – Penne DN 200 (8"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Cappelle sul Tavo (PE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Cappelle sul Tavo (PE)

Ditta 1: Leonelli Patrizia- foglio 5 particella 300 e 306.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/119 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: **INFRASTRUTTURE E TRASPORTI**

SERVIZIO: **GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015**

UFFICIO : **ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.**

OGGETTO: **Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Collegamento derivazione per Loreto Aprutino - Penne, DN 200 (8"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Collecorvino (PE).**

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

…..Omissis…..

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Collecorvino (PE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Collegamento derivazione per Loreto Aprutino - Penne, DN 200 (8"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Collecorvino (PE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52-octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
   - L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
   - L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
   - La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
   - L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
   - I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;
   - La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:
   - Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;

- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:
  - ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
  - ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**
- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse, vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per

determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR 327/2001;

- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 150/2011;

7) **Di stabilire** che:
   - L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
   - La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Collegamento Deriv. Per Loreto Aprutino – Penne DN 200 (8"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Collecorvino (PE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Collecorvino (PE)

Ditta 1: Amministrazione Fondo del Culto, Prosperi Antonietta, Prosperi Valerio e Prosperi Vincenzo- foglio 17 particelle 341, 291 e 292;

Ditta 2: Pierfelice Orietta, Pierfelice Filippo, Pierfelice Giulietta, Pierfelice Donatina, Pierfelice Giuseppe, Donofrio Mariannina, De Landerset Arturo e Besostri Angela - foglio 17 particella 286;

Ditta 3: Donofrio Mariannina Pierfelice Orietta, Pierfelice Filippo, Pierfelice Giulietta, Pierfelice Donatina, Pierfelice Giuseppe, foglio 17 particelle 287, 296 e 949;

Ditta 4: Pierfelice Lucia, Di Giampaolo Donato, Di Giampaolo Enea, Di Giampaolo Vincenzo, Di Giampaolo Gianni foglio 17 particella 274.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/120 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: **INFRASTRUTTURE E TRASPORTI**

SERVIZIO: **GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015**

UFFICIO : **ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.**

OGGETTO: **Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Collegamento fonderia VECO (Martinsicuro) DN 200 (8") DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Martinsicuro (TE).**

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

…..Omissis….

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Martinsicuro (TE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Collegamento fonderia VECO (Martinsicuro) DN 200 (8") DN 100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Martinsicuro (TE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52-octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
   - L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
   - L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
   - La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
   - L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
   - I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;
   - La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:
   - Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione

dell'estratto;

- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;
- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:
  - ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
  - ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**
- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse,

vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR 327/2001;

- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 150/2011;

7) **Di stabilire** che:
   - L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
   - La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Collegamento Fonderia VECO (Martinsicuro) DN 200 (8") e DN100 (4"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Martinsicuro (TE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Martinsicuro (TE)

Ditta 1: Società Agricola F.lli Biagi Società Semplice - foglio 25 particella 299;

Ditta 2: Di Sabatino Silvana - foglio 25 particelle 46, 47 e 158;

Ditta 2: Di Saverio Salomone - foglio 25 particella 200.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/121 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

SERVIZIO: GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015

UFFICIO : ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.

OGGETTO: Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Roseto 1^ presa - DN 150 (6") DP 75 bar. Tratto in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE).

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

…..*Omissis*…..

VISTO il D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della Legge 17.5.1999 n. 144".

VISTO il D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTA la L.R. n. 7 del 03.03.2010 "Disposizioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i.;

VISTA la D.G.R. n. 875 dell'11.12.2023 che specifica l'assetto organizzativo e le competenze del Dipartimento Infrastrutture – Trasporti così come risultante dall'organigramma "Organizzazione" e dal funzionigramma "Competenze", parti integranti e sostanziali della sopracitata delibera;

VISTA la Determinazione Direttoriale n. 46/DPE del 06.05.2025 con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 9, della L.R. n. 77/99 e s.m.i, è stato conferito l'incarico temporaneo di Dirigente del Genio Civile di Pescara all'Ing. Marcello D'Alberto, con decorrenza dal 07.05.2025;

CONSIDERATO che SNAM Rete Gas S.p.A., società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., società con unico socio, con sede legale in San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7 ed uffici in Ancona, Via Caduti del Lavoro n. 40, con nota prot. ENGCOS/CENOR/1461/MAR del 01.09.2022, acquisita al protocollo della Regione Abruzzo in pari data al n. 0318890/22, ai sensi dell'art. 52 quater e 52 sexies del DPR 327/2001 ha richiesto al Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio il rilascio dell'autorizzazione alla costruzione ed esercizio con accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità per la realizzazione delle

linee secondarie di interesse regionale ed opere connesse, collegate al rifacimento del metanodotto denominato "Ravenna-Chieti" nel tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti";

PRESO ATTO che ai sensi del comma 1 dell'art. 52-ter del DPR 327/2001, in considerazione che il numero dei soggetti destinatari del procedimento espropriativo è superiore a cinquanta, con Avviso pubblico prot. n. 0039629/23 del 01/02/2023 a firma del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni, pubblicato a cura del proponente agli albi pretori dei Comuni di Silvi, Colonnella, Mosciano Sant'Angelo, Pineto, Alba Adriatica, Giulianova, Roseto degli Abruzzi, Tortoreto in Provincia di Teramo e dei Comuni di Pianella, Cepagatti, Rosciano, Città Sant'Angelo, Moscufo, Collecorvino, Cappelle sul Tavo e Montesilvano in Provincia di Pescara, sul quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica" e sul quotidiano a diffusione locale "Il Centro – Edizione Provincia di Teramo e Pescara" - Edizione 10 febbraio 2023, come riscontrato dalla nota trasmessa da Snam Rete Gas S.p.A. prot. n. ENGCOS/CENOR/1284/MAR del 25.09.2023, acquisita dal Servizio Genio Civile di Pescara in data 26.09.2023 al prot. n. 0391406/23, oltre che sul sito web della Regione Abruzzo, si è data comunicazione dell'avvio del procedimento espropriativo ai sensi degli artt. 11 e 16 del TUEs nei confronti degli intestatari catastali delle aree interessate dall'infrastruttura;

VISTA la Determinazione n. DPC025/389 del 17/11/2023 del Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio della Regione Abruzzo con la quale è stata autorizzata ai sensi dell'art. 52-quater del D.P.R. 327/2001 la costruzione e l'esercizio del metanodotto denominato *"Rifacimento Metanodotto Ravenna – Chieti Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti ed Opere connesse di Interesse Regionale – Gasdotti della Rete Regionale dell'Abruzzo"* di vario diametro – DP 75 bar e per la rimozione degli esistenti metanodotti, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dal tracciato della infrastruttura energetica e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

VISTA l'istanza del 21/03/2025 - Prot. ENGCOS/CENOR/0749/PSQ, acquisita al protocollo della Regione Abruzzo in data n. 25/03/2025 al n. 0120729/25, con la quale società Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7 ed Uffici in Ancona (AN) – "Progetti Infrastrutture Centro Orientali" – Via Caduti del Lavoro, 40 (Codice Fiscale n. 10238291008), ha richiesto ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del DPR 327/2001 l'emissione del decreto di imposizione della servitù di metanodotto con determinazione urgente della indennità provvisoria ed occupazione temporanea degli immobili di proprietà privata siti nel **Comune di Roseto degli Abruzzi (TE)**, interessati dal tracciato dal rifacimento del metanodotto ***"Rifacimento Comune di Roseto 1^ presa - DN 150 (6") DP 75 bar. Tratto in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE)"***, facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti", indicando le modalità per l'esercizio della servitù di metanodotto;

ATTESO che il provvedimento di autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'opera, come indicato nella citata istanza del 21/03/2025 - Prot. ENGCOS/CENOR/0749/PSQ, è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT) - Ordinario n. 48 del 06/12/2023, all'Albo pretorio del Comune di Roseto degli Abruzzi - pubblicazione n. 2550 dal 20/12/2023 al 09/01/2024 e degli altri Comuni interessati, sul quotidiano nazionale "MF il Quotidiano dei mercati finanziari" del 01/12/2023, sul quotidiano locale "Il Centro" - Edizione Teramo del 01/12/2023 e sul quotidiano locale "Il Messaggero" – Edizione Abruzzo del

01/12/2023;

PRESO ATTO che la società Snam Rete Gas S.p.A. nella suddetta istanza ha inoltre comunicato di aver proceduto ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 17 comma 2 DPR 327/2001 a mezzo raccomandata A/R e che non sono pervenute osservazioni da parte dei soggetti interessati;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 52-octies del TUEs, il provvedimento di imposizione di servitù relativo ad infrastrutture lineari energetiche dispone anche l'occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione delle opere ed indica l'ammontare della relativa indennità provvisoria;

PRESO ATTO che il promotore dell'espropriazione nella istanza del 21/03/2025 - Prot. ENGCOS/CENOR/0749/PSQ ha richiesto ai sensi dell'art. 22 del TUEs la determinazione urgente della indennità provvisoria di esproprio (asservimento) senza particolari indagini o formalità;

RILEVATO che le linee secondarie di interesse regionale autorizzate si collocano nell'ambito del progetto di ammodernamento del metanodotto facente parte della rete nazionale denominato "Ravenna – Chieti" nel tratto "San Benedetto del Tronto - Chieti", le quali complessivamente consentiranno di ammodernare e razionalizzare l'assetto della rete regionale nelle province di Teramo, Pescara e Chieti, aumentare l'efficienza nella fornitura locale di gas naturale e garantire il rispetto degli standard, propri di Snam Rete Gas S.p.A. , per quanto concerne i livelli di sicurezza e affidabilità di esercizio della rete di trasporto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 22 del TUEs, il decreto di esproprio può essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente della indennità di espropriazione senza particolari indagini o formalità, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni dell'art. 20 ovvero sussistendo i presupposti di cui al medesimo art. 22 commi 1 e 2 e che nel caso di specie ricorre il presupposto per il ricorso alla procedura di urgenza di cui al comma 2 lett. b), essendo il numero dei destinatari della procedura espropriativa superiore a 50;

ATTESO inoltre che l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza in quanto il rifacimento dell'infrastruttura energetica consente l'ammodernamento della rete di trasporto gas nel rispetto della vigente normativa tecnica che regola la realizzazione e l'esercizio delle linee di trasporto del gas naturale, consentendo di assicurare e garantire la continuità e la sicurezza del trasporto gas mediante l'attuazione mirata di attività tali da prevenire situazioni di pericolo e/o incidenti;

CONSIDERATO che il citato provvedimento autorizzatorio DPC025/389 del 17/11/2023 rilasciato dal Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio della Regione Abruzzo ha disposto al punto 6) che gli asservimenti e le occupazioni temporanee potranno compiersi entro il termine di cinque anni decorrenti dalla data di efficacia del provvedimento conseguita con la pubblicazione sul BURAT;

PRESO ATTO che ai fini della efficacia della pubblica utilità e della conoscenza a terzi, il suddetto provvedimento DPC025/389 del 17/11/2023 è stato pubblicato sul BURAT - Ordinario n. 48 del 06/12/2023 e che pertanto la pubblica utilità scade il 06/12/2028;

VISTO il piano particellare trasmesso dal promotore dell'espropriazione dove sono evidenziate graficamente con tratteggio di colore rosso e con tratteggio di colore verde rispettivamente le aree di asservimento e quelle

oggetto di occupazione temporanea in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE), e nella parte descrittiva sono riportate le ditte proprietarie delle aree interessate dall'infrastruttura lineare energetica, l'identificazione catastale delle stesse, le superfici di asservimento ed occupazione temporanea ed indicati gli indennizzi offerti a titolo provvisorio;

VISTA la Relazione estimativa a firma del PM di SRG con la quale si indicano i criteri di stima adottati per la indicazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea riportate nel piano particellare;

ATTESO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa per l'Ente e viene emesso ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 52 sexies del DPR 327/2001;

CONSIDERATA pertanto la legittimità del provvedimento e la rispondenza formale per gli aspetti di competenza di questo Servizio;

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Roseto degli Abruzzi (TE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Rifacimento Comune di Roseto 1^ presa - DN 150 (6") DP 75 bar. Tratto in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52-octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro

misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
- La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
- L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
- L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
- L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;
- La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:

- Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in

possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;

- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:
  - ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
  - ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**
- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse, vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato

DPR 327/2001;

- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 150/2011;

7) **Di stabilire** che:
   - L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
   - La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Roseto degli Abruzzi 1^ presa DN 150 (6"), DP 75 bar; Tratto in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Roseto degli Abruzzi (TE)

Ditta 1: DI FILIPPO Samantha-foglio 44 particella 146, 145, 670, 935 (ex 329), 936 (ex 329), 937 (ex 333), 938 (ex 333), 334;

Ditta 2: DI SANTE Vincenzo e DI SANTE Gabriele- foglio 44 particella 113, 917 (ex 833), 922 (ex 829), e 920 (ex 831);

Ditta 3: SOCIETA' Agricola Colle Funaro SRL foglio 45 particella 510, 503 662 504, 708, 62, 63, 675, 812, 664 (sub 3, e 5), 706 (sub 1 e 2);

Ditta 4: RUZZO RETI SPA foglio 45 particella 394; foglio 46 particelle 402, 400, 398, 396 980 (ex 412), 513, 540; foglio 47 particelle 1648,1437;

Ditta 5: ORLANDI CONTUCCI Marina, ORLANDI CONTUCCI Benedetta, ORLANDI CONTUCCI Francesca foglio 45 particelle 485 e 487;

Ditta 6: DI FEBO Roberto, DI FEBO Gino, DI FEBO Gianni, DI FEBO Deborah, ZUCCARINI Ester, ZUICCARINI Carlo, ZUCCARINI Maria Luisa, ZUCCARINI Beatrice - foglio 46 particella 827;

Ditta 7: FERRARA Mario foglio 46 particella 743;

Ditta 8: FERRARA Luigi, DI NICOLA Maria Pia, FERRARA Lucia, FERRARA Sandra, FERRARA Simonetta Foglio 46 particella 807, 394,12, 806, 411 804, 805, 808 e 748;

Ditta 9: DI GIUSEPPE Biagio foglio 46 particella 720;

Ditta 10: DI FEBO Roberto, DI FEBO Gino, DI FEBO Gianni, DI FEBO Deborah, ABBRUGIATI Stefania, ABBRUGIATI Lucio, ABBRUGIATI Paola, FERRETTI Anna, FERRETTI Elena e FERRETTI Elisabetta, FERRETTI Tito, ZUCCARINI Silvio, SANTARINI Maria, ZUCCARINI Maria Luisa ZUCCARINI Carla Grazia, ZUCCARINI Ester, ZUCCARINI Carlo e ZUCCARINI Beatrice foglio 46 particella 207;

Ditta 11: CELOMMI Maria Lavinia foglio 47 particella 1438 e 1;

Ditta 12: LATERIZI BRANELLA S.a.S. di Branella Pierino e Figli - foglio 47 particelle 1646, 1864, 2535 e foglio39 particella 405 - foglio 40 particella 715;

Ditta 13: PALMA Nicola, PETINII Elena, PALMA Maria, GIOSIA BERNARDI Maria Cristina, GIOSIA BERNARDI Enrico Maria, GIOSIA BERNARDI Bernardo, GIOSIA BERNARDI Guido, GIOSIA BERNARDI Giulia, PALUDETTI Gaetano foglio 47 particella 1995 e 1578;

Ditta 14: DE SANTIS Luana, DE SANTIS Luca, DE SANTIS Sara, MAGGIACOMO Michelina, DE SANTIS Emanuela foglio 47 particella 2377;

Ditta 15: BRANELLA Luca, BRANELLA Marco, BRANELLA Pierino e DI SANTE Mariagrazia foglio 47 particelle 2446 e 1230;

Ditta 16: MAGGETTI Rosanna, SANTORO Sante foglio 47 particelle 1492 e 1586.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/122 del 20/05/2025

DIPARTIMENTO: **INFRASTRUTTURE E TRASPORTI**

SERVIZIO: **GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015**

UFFICIO : **ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.**

OGGETTO: **Rifacimento Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto "San Benedetto del Tronto – Chieti ed opere connesse". Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Giulianova 2^ presa - DN 100 (4") DP 75 bar. Tratto in Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE).**

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

.....Omissis.....

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Mosciano Sant'Angelo (TE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Rifacimento Comune di Giulianova 2^ presa - DN 100 (4") DP 75 bar. Tratto in Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto- Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52- octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

- **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
- L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di **m 13,50 (metri tredici/50)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione, e come maggiormente dettagliato nel piano particellare allegato alla presente;
- La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
- L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
- L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
- L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del

metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;

- La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

4) **Di disporre** che:

- Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in

  possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;
- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

5) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni

dovranno pervenire a:

- ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
- ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**

- Questa Autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse, vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato

  DPR 327/2001;
- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs.

  n. 150/2011;

6) **Di stabilire** che:

- L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
- La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al

provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

7) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

8) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

9) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Ing. Fabrizio Righetti)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Giulianova 2^ presa - DN 100 (4") DP 75 bar. Tratto in Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

COMUNE DI Mosciano Sant'Angelo (TE)

Ditta n. 1: METALLURGICA ABRUZZESE S.p.A., foglio 6, particelle 449.

Ditta n. 2: Comune di Giulianova, foglio 6, particella 244.

REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. DPE015/133 del 09/06/2025
DIPARTIMENTO: INFRASTRUTTURE E TRASPORTI
SERVIZIO: GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015

UFFICIO: ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.
OGGETTO: Rifacimento "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti" ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Pineto 1^ presa - DN 200 (8") – DN 100 (4"), DP 75 bar. Tratto in Comune di Pineto (TE).

Società proponente: Snam Rete Gas S.p.A. (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) in piazza Santa Barbara n. 7

DETERMINA DI ASSERVIMENTO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA
CON DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' PROVVISORIA
(Artt. 22 e 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

…omissis…

Per le ragioni sopra riportate che giustificano il carattere di urgenza della determinazione della indennità provvisoria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 52-octies del DPR 327/2001

D E T E R M I N A

1) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'imposizione di una servitù di metanodotto sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23 del DPR 327/2001, comma 1, lettera f), che il presente provvedimento venga notificato ed eseguito, a carico dei fondi siti in **Comune Pineto (TE)** interessati dalla realizzazione del rifacimento dell'opera denominata ***"Rifacimento Comune di Pineto 1^ presa - DN 200 (8") – DN 100 (4"), DP 75 bar. Tratto in Comune di Pineto (TE)"*** facente parte delle "Linee secondarie di interesse regionale" del "Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto-Chieti", indentificata con tratteggio di colore rosso nel piano particellare grafico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa e delle relative indennità provvisorie di asservimento;

2) **Di disporre** a favore della Snam Rete Gas S.p.A., (codice fiscale 10238291008) con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara n. 7, l'occupazione temporanea per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori, indentificate con tratteggio di colore verde nel piano particellare grafico allegato al presente

provvedimento sotto la lettera "A", con indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti ad occupazione temporanea e delle relative indennità di occupazione temporanea;

3) **Di dare atto** che le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti 1) e 2), sono state determinate ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 in modo urgente, senza particolari indagini e formalità, conformemente agli artt. 44, 50 e 52-octies del citato DPR 327/2001 nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente provvedimento;

4) **Di dare atto** che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:
   - La posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
   - L'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
   - L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di m 13,50 (metri tredici/50) dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;
   - La facoltà di Snam Rete Gas di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
   - L'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
   - L'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
   - I danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell' indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;
   - La permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi

5) **Di disporre** che:
   - Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del DPR 327/2001, sarà sottoposto alla formalità della registrazione e trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. quale soggetto beneficiario dell'asservimento, e pubblicato per estratto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 nel

Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURAT). Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

- La Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR n. 327/2001, provvederà a notificare il presente provvedimento alle ditte proprietarie con allegato piano particellare individuale, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione mediante immissione in possesso, almeno sette giorni prima di essa, con invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni specificando anche il nominativo dei tecnici da esso incaricati ad introdursi sulle aree soggette ad occupazione ed asservimento;
- All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della Snam Rete Gas S.p.A. in modo congiunto o disgiunto, accompagnati eventualmente anche da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24 comma 3 del Testo Unico Espropri, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
- La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di asservimento nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

6) **Di avvisare** che:

- Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso potranno comunicare all'autorità espropriante con dichiarazione irrevocabile se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea per la durata di anni due, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente, a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo. Le comunicazioni dovranno pervenire a:
  - ✓ REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Servizio Genio Civile di Pescara - Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A., Via Salaria Antica Est n. 27/F, 67100 L'AQUILA (AQ) - pec: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
  - ✓ e per conoscenza al soggetto beneficiario, Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering Construction & Solutions Progetti Infrastrutture Centro Orientali, Via Caduti del Lavoro n. 40 – 60131 ANCONA (AN) - **pec: ingcos.cenor@pec.snam.it;**
- Questa autorità espropriante ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e/o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, ordinerà alla Snam Rete Gas S.p.A. di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni. Decorso tale termine alla Ditta proprietaria ai sensi del comma 8 dell'art. 20 saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione ovvero nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, le ditte proprietarie dei terreni asserviti che non condividono la predetta indennità

provvisoria di asservimento possono designare un tecnico di propria fiducia comunicandolo all'indirizzo sopra indicato affinché, unitamente ad un tecnico indicato dal beneficiario dell'esproprio ed un terzo esperto indicato dal competente Tribunale Civile su istanza di chi vi abbia interesse, vengano nominati da questa Autorità espropriante ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 per determinare in via amministrativa l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR 327/2001;

- In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui sopra, i proprietari, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 150/2011;

7) **Di stabilire** che:
   - L'intero onere finanziario, nessuno escluso, per l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario dando atto che la presente determinazione non comporta e non potrà comportare impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;
   - La Snam Rete Gas S.p.A., sarà tenuta a trasmettere copia degli atti inerenti la notifica del presente provvedimento, compresa la relativa relata, unitamente a copia del verbale di immissione in possesso a questa Autorità espropriante che provvederà ad indicare in calce al provvedimento la data della sua esecuzione. La stessa Società sarà inoltre tenuta ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUEs a trasmettere copia del verbale di immissione in possesso all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

8) **Di informare** ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

9) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A. per i successivi adempimenti di registrazione, trascrizione, pubblicazione e notifica nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento (UE) n. 679/2016, evitando la diffusione di dati personali non necessari;

10) **Di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Ing. Fabrizio Righetti)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GENIO CIVILE DI PESCARA
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)

Rifacimento “Metanodotto Ravenna-Chieti. Tratto San Benedetto del Tronto – Chieti” ed opere connesse. Linee secondarie di interesse regionale: Rifacimento Comune di Pineto 2^ presa - DN 100 (4”) DP 75 bar. Tratto in Comune di Pineto (TE).

ESTRATTO DEL PIANO PARTICELLARE

Comune di Pineto (TE)

Ditta 1: INVEST CERQUITELLI S.A.S. DI CERQUITELLI ELIO E FIGLI - foglio 18 particella 491.

Dipartimento Presidenza della Regione

Servizio Assistenza atti del Presidente
e della Giunta Regionale

Promulgazione Leggi ed emanazione Regolamenti. Affari generali.
B.U.R.A.T

Telefono centralino 0862 3631

Web bura.regione.abruzzo.it

PEC bura@pec.regione.abruzzo.it