

COMUNE DI MONTEFERRANTE

PROVINCIA DI CHIETI

(CODICE FISCALE 81001690692)

SERVIZIO TECNICO

DECRETO D'ESPROPRIO N. 06 - Prot. 868 DEL 09.04.2025

**OGGETTO: DECRETO DI ESPROPRIO PER IMPOSIZIONE DI
SERVITU' COATTIVA PER LA RISTRUTTURAZIONE ELETTRODOTTI
ED OPERE CONNESSE IMPIANTI EOLICI ESISTENTI REPOWERING
IR5, IR6, IR7, IR8 - EDISON RINNOVABILI SPA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(Ing. Lorenzo PRESENZA)

Visto il D.P.R. n° 327/2001;

Visti gli atti relativi alla espropriazione e costituzione di servitù delle aree
utilizzate per la costruzione di un impianto eolico nel Comune di
Monteferrante (CH);

Visto l'avviso della Regione Abruzzo – Dipartimento Territorio e Ambiente-
prot. 309196 del 26/04/2024 relativo all'avvio del procedimento per
l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione della
pubblica utilità;

Vista l'autorizzazione della Regione Abruzzo - rilasciata dal Dipartimento
Territorio e Ambiente - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio -
DPC025 - n. 064 - giusta determina DPC025/368 del 07.10.2024, alla
Edison Rinnovabili Spa per l'esecuzione degli interventi di ristrutturazione
dei cavidotti esistenti nei Comuni di Roio del Sangro. Castiglione Messer
Marino, Monteferrante e Montazzoli, che delega il Comune di

Monteferrante ad espletare le funzioni espropriative previste dal DPR 327/2001, in base alla L.R. n. 7/2010;

Visto il Decreto del Comune di Monteferrante del 05.11.2024 Prot. 2495, in cui è disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento delle aree elencate nel presente atto, in favore della Edison Rinnovabili S.p.A;

Vista la Determinazione n. 275 del 27.12.2024 di liquidazione indennità;

Vista la Determinazione n. 276 del 27.12.2024 deposito presso Cassa Deposito e Prestiti per indennità non condivise o proprietari irreperibili;

Considerato che non si è verificata alcuna scadenza dei termini sopracitati;

Viste le quietanze con le quali sono state liquidate le indennità di espropriazione per imposizione di servitù coattiva per un importo totale di € 44.170,00;

Visti numero tredici mandati di pagamento di deposito definitivi dal numero 82 al 94 del 4.03.2025 per un importo complessivo di € 1.572,74;

D E C R E T A

ART. 1 – A favore di Edison rinnovabili S.p.A. l'espropriazione per l'imposizione di servitù coattiva di elettrodotto sugli immobili d necessari per i lavori di ristrutturazione elettrodotto ed opere connesse per il repowering degli impianti eolici denominati IR5, IR6, IR7, IR8 ubicate nei comuni di Monteferrante, Roio del Sangro e Montazzoli di seguito riportati:

1- Comune di Monteferrante Fg. 4 Part. 682 mq. 270 Part. 683 mq 225 -

Massa Maria nata a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] C.F.

[REDACTED] - Sulmonetti Cleotilde nata a [REDACTED] il

[REDACTED] C.F. [REDACTED] - Sulmonetti Emilia nata a

[REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED];

2- Comune di Monteferrante Fg. 4 Part. 684 mq. 75 - Buontempo Elvira
nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] -
Buontempo Maria nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F.
[REDACTED] - Buontempo Nello Edmondo nato a [REDACTED]
([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Buontempo Rigoletta nata a
[REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - De Iulius
Domenica Maria nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F.
[REDACTED] - Di Fabio Beatrice nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il
[REDACTED] C.F. [REDACTED] - Di Fabio Elena nata a [REDACTED]
([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Di Fabio Emilia nata a
[REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Di Fabio
Ettore nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] -
Di Fabio Eva nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F.
[REDACTED] - Di Fabio Ines nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il
[REDACTED] C.F. [REDACTED] - Di Fabio Lucia nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il
[REDACTED] C.F. [REDACTED] - Di Fabio Teresa nata a [REDACTED] ([REDACTED])
il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Labbate Cesira nata a
[REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - LABBATE
Eugenio nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F.
[REDACTED];

3- Comune di Monteferrante Fg. 4 Part. 687 mq. 285 – Comunità Montana
Montagna Sangro Vastese con sede in [REDACTED] ([REDACTED]) C.F. [REDACTED];

4- Comune di Monteferrante Fg. 4 Part. 700 mq. 10 Part. 850 mq. 295 -
Buontempo Amadio; Fu Angelo - Buontempo Antonietta; Fu Angelo –

Buontempo Carmine; Fu Angelo - Buontempo Francesco; Fu Angelo -
Buontempo Gaetano; Fu Angelo - Buontempo Giuseppe; Fu Angelo nato/a
a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED];

5- Comune di Monteferrante Fg. 4 Part. 701 mq. 205 - Falcone Giovanni
nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Falcone
Sabatino nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Vicci
Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F.
[REDACTED]

6- Comune di Monteferrante Fg. 4 Part. 702 mq. 410 - Di Croce Enrico nato
a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Di Croce Pia nata a
[REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Di Luzio Angela Rosa
nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

7- Comune di Monteferrante Fg. 4 Part. 703 mq. 25 - Di Croce Domenico;
Fu Antonio nato/a a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] - Di Croce Francesco;
Fu Antonio nato/a a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] - Di Croce Nicola; Fu
Antonio nato/a a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED]

8- Comune di Monteferrante Fg. 4 Part. 705 mq. 175 – Di Tullio Domenico;
Fu Giovanni nato/a a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED];

9- Comune di Monteferrante Fg. 4 Part. 848 mq. 145 - Sulmonetti
Alessandra nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] -
Sulmonetti Giovanni nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F.
[REDACTED] - Sulmonetti Marilena nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il
[REDACTED] C.F. [REDACTED] - Sulmonetti Nicola nato a
[REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Sulmonetti
Rosanna nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

10- Comune di Monteferrante Fg. 4 Part. 849 mq. 85 - Mastronardi

Francesca nato/a a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] - Mastronardi

Giuseppe nato/a a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] - Mastronardi Maria

nato/a a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED]

11- Comune di Monteferrante Fg. 11 Part. 166 mq. 260 - Labbate Pasquale

Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

- Labbate Vittoria nata a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F.

[REDACTED]

12- Comune di Monteferrante Fg. 11 Part. 663 mq. 60 - Giannobile Mario

nato a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] -

De Laurentiis Concetta Immacolata nata a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED]

C.F. [REDACTED] - Giannobile Marisa nata a [REDACTED] ([REDACTED] il

[REDACTED] C.F. [REDACTED] - Lemme Francesca nata a [REDACTED]

([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Lemme Giuseppe nato a

[REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Massa Pietro nato a

[REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

13- Comune di Monteferrante Fg. 11 Part. 670 mq. 15 - Di Fabio

Antonietta; Fu Carmine Mar Berardinelli - Di Fabio Ernesto Fu Carmine con

sede in [REDACTED] ([REDACTED] - Di Fabio Eva; Fu Domenico nato/a a

[REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] - Di Fabio Lallietta; Fu Carmine Mar

Berardinelli - Di Fabio Palmerino; Fu Domenico nato a [REDACTED] ([REDACTED] il

[REDACTED] C.F. [REDACTED]

14- Comune di Monteferrante Fg. 17 Part. 16 mq. 1.200 Part. 86 mq. 545

Fg. 18 Part. 2 mq. 520 Part. 4069 mq. 210 - Gentile Pasquale Antonio nato

a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

15- Comune di Monteferrante Fg. 17 Part. 37 mq. 50 Part. 74 mq. 130 Fg. 18 Part. 4023 mq. 25 - Lalli Vincenzo nato a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Zaccardi Filomena nata a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Zaccardi Vincenzo nato a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Zaccardi Loredana nata a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Zaccardi Veronica nata a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

16- Comune di Monteferrante Fg. 17 Part. 26 mq. 235 Part. 51 mq. 570 Part. 53 mq. 125 Part. 63 mq. 200 Fg. 18 Part. 4001 mq. 20 Part. 4027 mq. 475 - Zaccardi Vincenzo nato a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

17- Comune di Monteferrante Fg. 17 Part. 27 mq. 280 Part. 28 mq. 310 Part. 29 mq. 190 Part. 30 mq. 230 Part. 49 mq. 255 Part. 50 mq. 105 Part. 54 mq. 95 Part. 55 mq. 150 Part. 60 mq. 10 Part. 61 mq. 385 Part. 64 155 Part. 65 mq. 150 Part. 67 mq. 190 Part. 32 mq. 30 Part. 58 mq. 35 Part. 69 mq. 330 Part. 72 mq. 135 Part. 73 mq. 230 Fg. 18 Part. 4008 mq. 555 Part. 4014 mq. 165 Part. 4015 mq. 305 Part. 4016 mq. 15 Part. 4025 mq. 190 Part. 4026 mq. 155 - Famiglia Lalli immobiliare SAS Di Lalli Aurelio & C. con sede in [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED] - [REDACTED]

18- Comune di Monteferrante Fg. 17 Part. 31 mq. 180 Part. 36 mq. 200 Part. 47 mq. 15 Part. 57 q. 80 Part. 62 mq. 60 Part. 70 mq. 100 Fg. 18 Part. 4003 mq. 135 Part. 4009 mq. 165 - Zaccardi Loredana nata a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Zaccardi Veronica nata a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

19- Comune di Monteferrante Fg. 17 Part. 48 mq. 230 Fg. 18 Part. 4004
mq. 20 Part. 4024 mq. 240 - Troilo Evelina nata a [REDACTED]
[REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

20- Comune di Monteferrante Fg. 17 Part. 84 mq. 1.860 Part. 93 mq. 765
Fg. 18 Part. 4083 mq. 90 - Gentile Pasquale Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED] il
[REDACTED] C.F. [REDACTED] - Edison Rinnovabili S.P.A. Sede in
Milano (MI) C.F. [REDACTED]

21- Comune di Monteferrante Fg. 18 Part. 6 mq. 20 - Tatangelo Leopoldina
nata a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F.
[REDACTED] - Zaccardi Michele nato a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

22- Comune di Monteferrante Fg. 18 Part. 12 mq. 1.835 - Iarusso Franco
Nicola nato a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

23- Comune di Monteferrante Fg. 18 Part. 4028 mq. 555 - Ciarlante Maria
Silvia nata a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Litterio
Camillo nato a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F.
[REDACTED]

24- Comune di Roio del Sangro Fg. 14 Part. 20 mq. 100 - Persoglio Anna
Maria nata a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] -
Ramondelli Ester nata a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F.
[REDACTED] - Ramondelli Lina Rita nata a [REDACTED] ([REDACTED] il
[REDACTED] C.F. [REDACTED] - Ramondelli Rolando nato a [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] - Ramondelli
Sabatino nato a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F.
[REDACTED]

25- Comune di Roio del Sangro Fg. 14 Part. 21 mq. 75 - De Lucia Nino; Fu Giuseppe nato/a a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED]

26- Comune di Roio del Sangro Fg. 14 Part. 23 mq. 110 - Pellegrini Alberto; Fu Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

ART. 2 – Il presente decreto deve essere pubblicato d’ufficio sul B.U.R.A. e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato, volturato e trascritto presso la conservatoria dei Registri Immobiliari di Chieti a termini di legge, a cura del Comune di Monteferrante e spese a carico di Edison Rinnovabili S.p.A.. verrà trascritto presso l’Ufficio dei Registri Immobiliari di Chieti nonché volturato e registrato a cura e spese dell’Ente espropriante;

ART.3-Il presente decreto costituisce provvedimento definitivo.

Avverso ad esso è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica od al Tribunale Amministrativo Regionale competente, rispettivamente entro 120 (centoventi) o 60 (sessanta) giorni dalla notifica, comunicazione o piena conoscenza dello stesso.

ART. 3 - E’ esente da bollo ai sensi del DPR n. 642/1972 .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Lorenzo PRESENZA)