



GIUNTA REGIONALE

DPE – DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI, MOBILITA', RETI E LOGISTICA

DPE 015 - SERVIZIO GENIO CIVILE REGIONALE - PESCARA

Via Catullo 2 - Pescara - C.A.P. 65127 - C.F. 80003170661 - ☎ (085) 65341 - 📠 (085) 691700

PEC: dpe015@pec.regione.abruzzo.it

Pratica n° PE/C/526

DOMANDA DI CONCESSIONE PER L'UTILIZZAZIONE DEL BENE DEL DEMANIO IDRICO DI COMPETENZA DELLA REGIONE ABRUZZO

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Ditta richiedente: D.A.M. di Boccanera Giovanni C. S.a.s

IL DIRIGENTE:

VISTO il R.D. 25 luglio 1904, n. 523, “Testo Unico sulle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie”;

VISTO la Legge 5 gennaio 1994, n. 37, “Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche”;

VISTO la Legge 15 marzo 1997, n. 59, “Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle Regioni e agli Enti Locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa”;

VISTO il Decreto L.gsl. del 31 marzo 1998 n. 112, “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed altri Enti Locali”;

VISTO la L.R. 8 febbraio 2005 n. 6, “Disposizione finanziaria per la redazione del bilancio annuale 2005 e pluriennale 2005/2007 della Regione Abruzzo”;

VISTO la Circolare Direttoriale 13 maggio 2003 n. 6006, “Gestione del Demanio idrico di cui all’art. 86 del Decreto L.gsl. 112/1998, modalità di introito dei proventi derivanti dall’uso del Demanio idrico e destinazione d’uso su appositi capitoli di entrata”;

VISTO la Circolare Direttoriale 15 giugno 2004 n. 8646, “Istruzione sul rilascio di autorizzazioni intorno alle opere idrauliche e delle concessioni di pertinenza”;

VISTO la nota 2123 PA 5/10 in data 3 marzo 2010 della SE-AVVOCATURA REGIONALE, con la quale conferma l’affidamento di concessioni di beni demaniali con procedure di gara o di evidenza pubblica;

VISTO la Direttiva emanata dalla Regione con Delibera di Giunta n. 342 del 03.05.2010 e pubblicata nel B.U.R.A. n. 34 del 26.05.2010, riguardante indirizzi per il rilascio ed il rinnovo di concessioni di pertinenze idrauliche demaniali, ai sensi del comma 4 dell’art. 92 della L.R. n. 7/03;

VISTO la L.R. 10 gennaio 2012 n. 1, “Disposizioni finanziarie per la redazione del bilancio annuale 2012 e pluriennale 2012/2014 della Regione Abruzzo”;

VISTO il Decreto n. 1/Reg. del 28/03/22 “Regolamento di attuazione del R.D. n. 523 del 25/07/1904, Legge n. 37 del 05/01/94 e L.R. n. 7/2003 artt. 91, 92 e 92 bis. Disciplina delle procedure per il rilascio di concessioni idrauliche e aree demaniali, e, modifiche al regolamento regionale di cui al Decreto n. 13/08/07 n. 3/Reg.”;

VISTA l’istanza di rinnovo di concessione di area demaniale, presentata dalla ditta D.A.M. in data 04/12/2023 e acquisita al protocollo dell’Ente in data 05/12/2023 prot. RA/0490542 e successive integrazioni presentate in data 07/12/2023 prot. RA/0495344, sita in sponda sinistra di Fosso Mazzocco in agro di Montesilvano (PE), foglio di mappa 18 a fronte della part. Ila n. 25 e in sponda destra in agro del Comune di Pescara del foglio di mappa n. 1, a

fronte delle part. lle nn 1123 e 859 della superficie complessiva di mq. 537 circa da adibire ad uso commerciale industriale;

VISTA l'attestazione del tecnico incaricato in cui dichiara che non vi è stata nessuna modifica dello stato dei luoghi sotto il profilo idraulico e morfologico ai fini dell'autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. 523/1904, acquisita al prot. RA/005651 del 12/02/2025;

VISTA l'autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. 523/1904 rilasciata all'Amministrazione Provinciale di Pescara, acquisita al prot. RA/0066870 del 19/02/2025;

RENDE NOTO

che è intenzione di questa Amministrazione Regionale assegnare in concessione l'area sita in sponda sinistra di Fosso Mazzocco in agro di Montesilvano (PE), foglio di mappa 18 a fronte della part. lla n. 25 e in sponda destra in agro del Comune di Pescara del foglio di mappa n. 1, a fronte delle part. lle nn 1123 e 859 della superficie complessiva di mq. 537 circa da adibire ad uso commerciale industriale, per un periodo di anni 6 (sei), al canone annuo di **240,93 (euro duecentoquaranta/93)** con l'obbligo di osservare le prescrizioni ed i limiti che verranno indicati dall'Amministrazione regionale nell'atto di concessione definitivo.

Con riferimento a tale procedimento si informa che:

1. Gli atti relativi all'istanza sono depositati presso la Regione Abruzzo Servizio del Genio Civile Regionale di Pescara – Ufficio di Pescara, sito in Via Catullo n.2, per il periodo di **giorni 20** (venti) naturali consecutivi, a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso sul sito web della Regione Abruzzo;
2. Per informazioni è possibile contattare il Geom. Cericola Domenico, presso il Servizio del Genio Civile Regionale di Pescara al n. 085.9181123;

DISPONE

la pubblicazione dell'Avviso di presentazione della domanda per il rinnovo della concessione sopra citata sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo Telematico (B.U.R.A.T.) e sul sito web della Regione Abruzzo (www.regione.abruzzo.it), per la durata di **giorni 20** (venti) naturali consecutivi;

INVITA

coloro che fossero interessati e/o enti pubblici per finalità di interesse generale a presentare per iscritto, a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo pec: dpe015@pec.regione.abruzzo.it, ovvero servizio di posta raccomandata a.r. alla Regione Abruzzo Servizio del Genio Civile Regionale di Pescara, Via Catullo n. 2 – 65127 Pescara, entro la data di scadenza perentoria fissata sull'avviso pubblicato sul sito web della Regione, la domanda concorrente e/o eventuali osservazioni o opposizioni a tutela dei propri diritti con avvertenza che, trascorso il termine sopra indicato, si procederà al seguito dell'istruttoria o all'espletamento di comparazione tramite successiva procedura negoziata, al fine di selezionare la proposta che offre maggiori garanzie di proficua utilizzazione del bene demaniale in questione, intendendo con ciò, quella che offre il maggior rialzo del canone di concessione posto a base, come previsto dalle direttive emanate con il Decreto n. 1/Reg. del 28/03/22.

Altresì si rappresenta che l'eventuale negoziazione comparativa si svolgerà attraverso l'uso di un sistema telematico, conforme all'art. 40 D.Lgs 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs 82/2005, mediante il quale verranno gestite le fasi della presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni con i concorrenti.

Tutte le osservazioni od opposizioni pervenute saranno considerate, entro i limiti della loro ammissibilità, quale contributo all'esame istruttorio e, se del caso, potranno portare alla improcedibilità della richiesta pubblicata ovvero alla definizione di opportune prescrizioni nell'ambito del rilascio del provvedimento concessorio.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

(Ing. Mario Antonio Cerasoli)
[firmato elettronicamente]

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Gianluca Dionisi)
[firmato digitalmente]