

COMUNE DI MONTESILVANO (PE)

ESTRATTO DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 04/04/2022

OGGETTO: VARIANTE URBANISTICA EX ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 - PROPOSTA PROGETTUALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO IN C.DA VALLE CUPA A MONTESILVANO. DITTA GRIECO VITO E GRIECO MARCO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

omissis

DELIBERA

1) DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e ne forniscono le ragioni giuridiche ed il supporto motivazionale;

2) DI PRENDERE ATTO dell'istanza di variante urbanistica al vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/10 e s.m.i., presentata con note prot. n. 63936 e n. 63952 del 21.11.2013 e integrate in data 10.01.2017 con prot. n. 1363, dalla Ditta **GRIECO VITO**, nato a ...*omissis*... il ...*omissis*... c.f. ...*omissis*..., e **GRIECO MARCO**, nato a ...*omissis*... il ...*omissis*... c.f. ...*omissis*..., proprietari di un'area sita a Montesilvano in c.da Valle Cupa in catasto al fg. 25 partt. 385 – 386 – 391 – 429 per un totale di **mq. 14.980**, tesa alla realizzazione di un centro sportivo da ubicarsi presso l'area di proprietà come sopra richiamata, composta dagli elaborati tecnici previsti dalla normativa di riferimento, che sono parte integrante e sostanziale del presente atto, non allegati e che restano depositati agli atti del Settore Pianificazione e Gestione Territoriale;

3) DI PRENDERE ATTO delle risultanze della **Conferenza dei Servizi** indetta giusta nota del 24.05.2021 prot. 31888 e successivo verbale del 7.09.2021;

4) DI APPROVARE la variante urbanistica al vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/10 e s.m.i. di cui all'istanza presentata dalla Ditta **GRIECO VITO** e **GRIECO MARCO** per la realizzazione di un centro sportivo in c.da Valle Cupa, al fine di consentire il rilascio del successivo **Permesso di Costruire** per l'esecuzione delle opere sopracitate, così come prescritto dall'art. 8 comma 1 del DPR 160/10 e s.m.i., secondo le modalità previste dagli **artt. 15, 16 e 20 del DPR 380/01** e s.m.i. e nel rispetto delle prescrizioni riportate nei pareri espressi dalle amministrazioni competenti coinvolte nell'ambito del presente iter di variante;

5) DI DARE MANDATO al Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione Territoriale di procedere alla predisposizione degli atti consequenziali;

omissis

Il Dirigente del Settore IV
Pianificazione e Gestione Territoriale
Arch. Domenico FINEO