



Comune di Magliano dei Marsi

Provincia di L'Aquila
Settore Urbanistica

Protocollo 9926 del 11/10/2023

Numero Pratica	PAS02/2023
Protocollo Istanza	6746
Data Istanza	05/07/2023

Spett.
Comunità Energetiche S.P.A.
Via Del Commercio, 22
05100 Terni (TR)

C/O Egr. Ingegnere

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Oggetto:	Procedura Abilitativa Semplificata PAS Comunicazione ESITO VERIFICHE sulle autocertificazioni /asseverazioni della P.A.S. Ditta Comunità Energetiche S.p.A. con c.f. 01589980554 Lavori di Impianto fotovoltaico e opere di connessione
-----------------	--

Il responsabile dello Sportello Unico per l'edilizia

Premesso che con decreto del Sindaco pro-Tempore, ai sensi dell'art.109 comma 2° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono state attribuite al sottoscritto, le funzioni previste dall'art. 107 comma 2° e 3° del medesimo decreto legislativo;

Vista la comunicazione presentata in data 05/07/2023 protocollo n. 6746 con la quale la ditta in oggetto, con la quale chiede di avvalersi della Procedura Abilitativa Semplificata prevista dall'art. 6 del D.Lgs 03/03/2011 n.28 come recepito dalla D.G.R. Abruzzo n.294 del 02/05/2011, ai fini della costruzione e dell'esercizio, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n.387/2003 e s.m.i. di un Impianto fotovoltaico e opere di connessione.

Viste le dichiarazioni e asseverazioni prodotte;

Rilevato che l'impianto di che trattasi ricade fuori il centro abitato;

Considerato che la realizzazione dell'impianto è compatibile con le N.T.A. del P.R.G. vigente;

Visto lo Strumento Urbanistico Vigente;

Visto il regolamento edilizio comunale;

Visto il D.P.R. n.380/2001;

Visto il D.Lgs 29/12/2003 n.387;

Visto il D.M. 10/09/2010;

Visto il D.Lgs 03/03/2011 n.28;

Vista la deliberazione della G.R. d'Abruzzo n. 244 del 22/03/2011;

Vista la deliberazione della G.R. d'Abruzzo n. 1032 del 29/12/2010;

Vista la deliberazione della G.R. d'Abruzzo n. 294 del 02.05.2011;

Vista la legge Regionale 12.04.1983 n.18 e successive modifiche ed Integrazioni;

Documento : C:\Users\Angelo\Downloads\1069_SUE_PROVV_47 PAS Comunicazione esito verifica(3).docx



Comune di Magliano dei Marsi

Provincia di L'Aquila
Settore Urbanistica

Visto il Decreto Legislativo n.160 del 07/09/2010 e s.m.i.;

Fatto salvo il deposito del progetto presso gli Uffici del Genio Civile ai sensi dell'art. 83 e seguenti del D.P.R. n.380/2001 in materia sismica;

Visto il DLgs n. 267/2000;

Fatti salvi i diritti di terzi;

Si comunica che l'amministrazione competente NON ha ravvisato carenza dei requisiti e presupposti dichiarati e certificati nelle autocertificazioni/asseverazioni a corredo della PAS in oggetto presentata dalla ditta di seguito riportata:

Rag. Sociale		
Comunità Energetiche S.p.A. con c.f. 01589980554		
Oggetto della Procedura Abilitativa Semplificata		
Impianto fotovoltaico e opere di connessione		
destinazione d'uso dell'immobile	localizzazione nel territorio comunale	riferimenti catastali
Agricolo	VIA POGGIO FILIPPO SNC	Fg. 56 Map. 518, 519, 520
Zona Urbanistica		
ART. 70 - Zona agricola "E2"		

Per quanto sopra esposto si rappresenta:

- che i lavori dovranno essere ultimati entro anni **3 (tre)** decorrenti dalla data di presentazione della Procedura Abilitativa Semplificata;
- che l'impianto fotovoltaico dovrà essere realizzato in conformità a quanto previsto dalle "Linee guida per il corretto insediamento di impianti fotovoltaici a terra nella Regione Abruzzo", di cui all'allegato "A" approvato con D.G.R. n.244 del 02/03/2010 e da quanto contenuto del D.Lgs 03/03/2011 n.28 e s.m.i.;
- che siano rispettate le condizioni dettate nella "Guida per l'installazione degli impianti fotovoltaici, nota prot. n.5158 del 26/03/2010 del Ministero dell'interno-Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del soccorso pubblico e difesa civile-direzione centrale per la prevenzione e la sicurezza tecnica;
- che la ditta richiedente si impegni a richiedere ulteriori pareri, nulla-osta o atti di assenso comunque denominati da parte di altri Enti competenti che si dovessero rendere necessari;
- Di far obbligo al titolare della PAS a trasmettere al Comune, quindici giorni dopo la conclusione dei lavori:
 - certificato di collaudo redatto dal direttore dei lavori attestante la conformità dell'opera realizzata al progetto approvato e dal quale si evince il rispetto di tutte le prescrizioni e condizioni di cui al presente permesso;
 - per gli impianti fotovoltaici a terra di potenza non inferiore a 20 KWp e non superiore a 1 MW, copia autentica di un contratto sottoscritto dal dichiarante, da una società di smaltimento e dal proprietario del sito, ai fini dello smantellamento dell'impianto, delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili nonché ai fini del ripristino del sito, una volta cessata l'attività di produzione di energia elettrica;
- Di far obbligo al titolare della PAS a:
 - comunicare, quindici giorni prima, l'entrata in esercizio dell'impianto;
 - comunicare immediatamente al Comune eventuali malfunzionamenti dell'impianto che comportino situazioni di pericolo per la salute e la sicurezza;
 - tenere sgombre da qualsiasi residuo le aree non direttamente occupate dalle strutture e dai lavori;
 - a ripristinare lo stato dei luoghi a seguito della dismissione dell'impianto e pertanto, ai sensi dell'art. 5 dell'allegato A della D.G.R. n.351/07, a stipulare una polizza fideiussoria assicurativa (*da rivalutarsi annualmente secondo l'indice ISTAT di adeguamento al costo della vita*), a favore del Comune, pari ad almeno il 2% dell'investimento dell'intervento previsto prima della fine dei lavori; la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale a semplice richiesta scritta del beneficiario;



Comune di Magliano dei Marsi

Provincia di L'Aquila
Settore Urbanistica

Inoltre, ai sensi delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, andrà anche trasmesso:

- documento Unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) per il lavoro di che trattasi.

In riscontro alla pratica sopra citata, si richiamano i seguenti obblighi:

1. *il professionista che ha asseverato le opere da compiersi è responsabile della direzione dei lavori. Qualora venisse incaricato altro tecnico deve esserne data tempestiva comunicazione a questo sportello. I lavori non possono essere effettuati in assenza del Direttore dei Lavori;*
2. *è obbligatorio osservare le modalità previste dalla Legge 02/02/74 n.64 nell'ipotesi di intervento soggetto alla disciplina antisismica;*
3. *per la durata dei lavori deve essere affissa, in vista al pubblico, la tabella chiaramente leggibile nella quale sono indicati:*
 - *data di presentazione della P.A.S.;*
 - *ditta proprietaria, direttore dei lavori, impresa esecutrice dei lavori;*
 - *eventuale autorizzazione agli effetti della legge antisismica;*
 - *ricevuta di avvenuta consegna della P.A.S. rilasciata dallo Sportello Unico.*

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Geom. Iannaccone Angelo e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 08631874022 o posta elettronica all'indirizzo urbanistica@comune.maglianodemarsi.aq.it
Il servizio è a disposizione per chiarimenti e rilasci negli orari di ricevimento al pubblico nei giorni e negli orari indicati nel portale istituzionale del Comune all'indirizzo: urbanistica@comune.maglianodemarsi.aq.it

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL S.U.E.
GEOM. ANGELO IANNACCONE

ALLEGATI

Nome file	codice Hash	Prot	data protocollo
2-22EC038_PDC_R08_Documentazione fotografica.pdf.p7m	40cbf940b538ca9ec6224a632f7d17ad3c1180c62f2bd40006532d5b71d54b97	6746	06/07/2023
22EC038_PDC_E07_Layout impianto FV su Ortofoto.pdf.p7m	0b63ace4c6e3d2ed1e4d3cebd39a3c4d21f0c08c95df404f6b05171f1b0e28b	6746	06/07/2023
22EC038_PDC_E01_Inquadramento Imp. e Op. Conn.su Ortofoto.pdf.p7m	1293e48f7c426a619e2bd8e959824da03d9f01715413b5caa9a3a5b84e8a9be8	6746	06/07/2023
22EC038_PDC_E02_Inquadramento Imp. e Op. Conn.su Mappa Catastale.pdf.p7m	2a1177d3c5f46ad9a10b795dda7a03872bd27fd8d770579eb90ce5866aa333d8	6746	06/07/2023
2-22EC038_PDC_E02_Inquadramento Imp. e Op. Conn.su Mappa Catastale.pdf.p7m	2a1177d3c5f46ad9a10b795dda7a03872bd27fd8d770579eb90ce5866aa333d8	6746	06/07/2023
22EC038_PDC_E05-A_Inquadramento Imp. e Op. Conn.su PRG.pdf.p7m	f577e19db259d3b547160197d2368397a58769c429414825969c1ca0b9c8ca77	6746	06/07/2023
22EC038_PDC_E08_Layout impianto FV su Mappa Catastale.pdf.p7m	69f0ac00ad8db57fc1d581d7d0830ace8998065d0ede6fc6410c03aff5c1ae8a	6746	06/07/2023
22EC038_PDC_E11_Dettagli costruttivi moduli FV.pdf.p7m	5b52fbb88f655bf487af9b7704a2b0e4f8b614662e6da103d24e34a9a61e8c1a	6746	06/07/2023
22EC038_PDC_E12_Particolari recinzioni e cancelli.pdf.p7m	88ff9593821216411dc04c275e61156468e1f632a3b7a6cfb0cf3a8f872467d4	6746	06/07/2023



Comune di Magliano dei Marsi

Provincia di L'Aquila
Settore Urbanistica

22EC038_PDC_E18_Particolari strutture di supporto moduli FV.pdf.p7m	cd522c7039689835aba5b5e7e99dce8c7e08af01399ed96bcb9233c833743569	6746	06/07/2023
22EC038_PDE_R02_Piano tecnico_00.pdf.p7m	cc5b2ed206ad18bd52fe8bba20948fd941825430c727d953efc53980e7228c36	6746	06/07/2023
doc1.pdf.p7m	dafc14517ea196d4b13de857033edf57b2630860f020494a130da85eb8698283	6746	06/07/2023
22EC038_PDC_R04_Piano Dismissione e Ripristino.pdf.p7m	457066dd41dade9b2660efc542c95d0ae1399af852939228165d2ccd6d086a33	6746	06/07/2023
2-Asseverazione 2-2023.pdf.p7m	33bea056c003ef01a3744d79868b7914b4e159c332fc4b135c5eb5e0969e4c29	6746	06/07/2023
Asseverazione 2-2023.pdf.p7m	33bea056c003ef01a3744d79868b7914b4e159c332fc4b135c5eb5e0969e4c29	6746	06/07/2023
Dichiarazione art. 6 c. 9-bis.pdf.p7m	bc72e12787b25fc9f6ec48711d5815ed1fb419d278ebbac8559c87987b4ea8f1	6746	06/07/2023
Dichiarazione corresponsione cauzione.pdf.p7m	76bfacb3d08ae82899a8c1795ecaa8de6497ed2896b103039f93f4769a40eb0c	6746	06/07/2023
E-Distribuzione_Preventivo opere di connessione.pdf.p7m	0ff7d8db5af7f62426198004fb26a38090b6e2601b62007797bad00b67db7841	6746	06/07/2023
Magliano A 6512 - fotovoltaico comunita energetiche.pdf.p7m	1986bf61ac4d07f01e328ee16bbd587f2787241ba62327a7d63a0b9b65812b45	6746	06/07/2023
SOGGETTI COINVOLTI.pdf.p7m	e68610bd4ffbd54b463e6730e92434c78e9c3252d43717ff5e72903b0b5ff475	6746	06/07/2023
NULLAOSTA MIC.pdf.p7m	e91d3d4bbb0fdba537cdc0f6b7829c7290a8a5a2b5f550547f3e98660397fdfd	8513	31/08/2023
22EC038_PDC_R06_Relazione geologica2.pdf.p7m	15d540f1a77d4024bd649f357df38aaf3c191b321cbb6b02669e4101e0bcc799	6746	06/07/2023
22EC038_PDE_R01_Relazione tecnica.pdf.p7m	083eb84538109672681eb71ef42cc93fe4b4517dbb280ba444c2157e7940cff2	6746	06/07/2023