



Comune di Magliano dei Marsi

Provincia di L' Aquila
Settore Urbanistica

Protocollo 9267 del 11/09/2024

Numero Pratica	PAS03/2023
Protocollo Istanza	9815
Data Istanza	06/10/2023

Spett.
Comunità Energetiche S.P.A.
Via Del Commercio, 22
05100 Terni (TR)

C/O Egr. Ingegnere

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Oggetto:	Procedura Abilitativa Semplificata PAS Comunicazione ESITO VERIFICHE sulle autocertificazioni /asseverazioni della P.A.S. Ditta Comunità Energetiche S.p.A. con c.f. 01589980554 Lavori di Progetto per la realizzazione di impianto fotovoltaico di potenza 709,59 kWp sito nel Comune di Magliano de' Marsi presso Strada Regionale 579 Salto Cicolana
-----------------	---

Il Responsabile dello Sportello Unico per l'edilizia

Premesso che con decreto del Sindaco pro-Tempore, ai sensi dell'art.109 comma 2° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono state attribuite al sottoscritto, le funzioni previste dall'art. 107 comma 2° e 3° del medesimo decreto legislativo;

Vista la comunicazione presentata in data 06/10/2023 protocollo n. 9815 con la quale la ditta in oggetto, con la quale chiede di avvalersi della Procedura Abilitativa Semplificata prevista dall'art. 6 del D.Lgs 03/03/2011 n.28 come recepito dalla D.G.R. Abruzzo n.294 del 02/05/2011, ai fini della costruzione e dell'esercizio, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n.387/2003 e s.m.i. di un Progetto per la realizzazione di impianto fotovoltaico di potenza 709,59 kWp sito nel Comune di Magliano de' Marsi presso Strada Regionale 579 Salto Cicolana.

Viste le dichiarazioni e asseverazioni prodotte;

Rilevato che l'impianto di che trattasi ricade fuori il centro abitato;

Considerato che la realizzazione dell'impianto è compatibile con le N.T.A. del P.R.G. vigente;

Visto lo Strumento Urbanistico Vigente;

Visto il regolamento edilizio comunale;

Visto il D.P.R. n.380/2001;

Visto il D.Lgs 29/12/2003 n.387;

Visto il D.M. 10/09/2010;

Visto il D.Lgs 03/03/2011 n.28;

Vista la deliberazione della G.R. d'Abruzzo n. 244 del 22/03/2011;

Vista la deliberazione della G.R. d'Abruzzo n. 1032 del 29/12/2010;



Comune di Magliano dei Marsi

Provincia di L' Aquila
Settore Urbanistica

Vista la deliberazione della G.R. d'Abruzzo n. 294 del 02.05.2011;

Vista la legge Regionale 12.04.1983 n.18 e successive modifiche ed Integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo n.160 del 07/09/2010 e s.m.i.;

Fatto salvo il deposito del progetto presso gli Uffici del Genio Civile ai sensi dell'art. 83 e seguenti del D.P.R. n.380/2001 in materia sismica;

Visto il DLgs n. 267/2000;

Fatti salvi i diritti di terzi;

Con la presente comunica che l'amministrazione competente NON ha ravvisato carenza dei requisiti e presupposti dichiarati e certificati nelle autocertificazioni/asseverazioni a corredo della PAS in oggetto presentata dalla ditta di seguito riportata:

Rag. Sociale		
Comunità Energetiche S.p.A. con c.f. 01589980554		
Oggetto della Procedura Abilitativa Semplificata		
Progetto per la realizzazione di impianto fotovoltaico di potenza 709,59 kWp sito nel Comune di Magliano de' Marsi presso Strada Regionale 579 Salto Cicolana		
destinazione d'uso dell'immobile	localizzazione nel territorio comunale	riferimenti catastali
Agricolo	VIA MAGLIANO - ROSCIOLO SNC	Fg. 56 Map. 82, 537
Zona Urbanistica		
ART. 70 - Zona agricola "E2"		

Per quanto sopra esposto si rappresenta:

- che i lavori dovranno essere ultimati entro anni **3 (tre)** decorrenti dalla data di presentazione della Procedura Abilitativa Semplificata;
- che l'impianto fotovoltaico dovrà essere realizzato in conformità a quanto previsto dalle "Linee guida per il corretto insediamento di impianti fotovoltaici a terra nella Regione Abruzzo", di cui all'allegato "A" approvato con D.G.R. n.244 del 02/03/2010 e da quanto contenuto del D.Lgs 03/03/2011 n.28 e s.m.i.;
- che siano rispettate le condizioni dettate nella "Guida per l'installazione degli impianti fotovoltaici, nota prot. n.5158 del 26/03/2010 del Ministero dell'interno-Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del soccorso pubblico e difesa civile-direzione centrale per la prevenzione e la sicurezza tecnica;
- che la ditta richiedente si impegni a richiedere ulteriori pareri, nulla-osta o atti di assenso comunque denominati da parte di altri Enti competenti che si dovessero rendere necessari;
- Di far obbligo al titolare della PAS a trasmettere al Comune, quindici giorni dopo la conclusione dei lavori:
 - certificato di collaudo redatto dal direttore dei lavori attestante la conformità dell'opera realizzata al progetto approvato e dal quale si evince il rispetto di tutte le prescrizioni e condizioni di cui al presente permesso;
 - per gli impianti fotovoltaici a terra di potenza non inferiore a 20 KWp e non superiore a 1 MW, copia autentica di un contratto sottoscritto dal dichiarante, da una società di smaltimento e dal proprietario del sito, ai fini dello smantellamento dell'impianto, delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili nonché ai fini del ripristino del sito, una volta cessata l'attività di produzione di energia elettrica;
- Di far obbligo al titolare della PAS a:
 - comunicare, quindici giorni prima, l'entrata in esercizio dell'impianto;
 - comunicare immediatamente al Comune eventuali malfunzionamenti dell'impianto che comportino situazioni di pericolo per la salute e la sicurezza;
 - tenere sgombre da qualsiasi residuo le aree non direttamente occupate dalle strutture e dai lavori;
 - a ripristinare lo stato dei luoghi a seguito della dismissione dell'impianto e pertanto, ai sensi dell'art. 5 dell'allegato A della D.G.R. n.351/07, a stipulare una polizza fideiussoria assicurativa (*da rivalutarsi annualmente secondo l'indice ISTAT di adeguamento al costo della vita*), a favore del Comune, pari ad



Comune di Magliano dei Marsi

Provincia di L'Aquila
Settore Urbanistica

almeno il 2% dell'investimento dell'intervento previsto prima della fine dei lavori; la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale a semplice richiesta scritta del beneficiario;

Inoltre, ai sensi delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, andrà anche trasmesso:

- documento Unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) per il lavoro di che trattasi.

In riscontro alla pratica sopra citata, si richiamano i seguenti obblighi:

1. *il professionista che ha asseverato le opere da compiersi è responsabile della direzione dei lavori. Qualora venisse incaricato altro tecnico deve esserne data tempestiva comunicazione a questo sportello. I lavori non possono essere effettuati in assenza del Direttore dei Lavori;*
2. *è obbligatorio osservare le modalità previste dalla Legge 02/02/74 n.64 nell'ipotesi di intervento soggetto alla disciplina antisismica;*
3. *per la durata dei lavori deve essere affissa, in vista al pubblico, la tabella chiaramente leggibile nella quale sono indicati:*
 - *data di presentazione della P.A.S.;*
 - *ditta proprietaria, direttore dei lavori, impresa esecutrice dei lavori;*
 - *eventuale autorizzazione agli effetti della legge antisismica;*
 - *ricevuta di avvenuta consegna della P.A.S. rilasciata dallo Sportello Unico.*

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Geom. Iannaccone Angelo e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 08631874022 o posta elettronica all'indirizzo urbanistica@comune.maglianodemarsi.aq.it
Il servizio è a disposizione per chiarimenti e rilasci negli orari di ricevimento al pubblico nei giorni e negli orari indicati nel portale istituzionale del Comune all'indirizzo: urbanistica@comune.maglianodemarsi.aq.it

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL S.U.E.
GEOM. ANGELO IANNACCONE

ALLEGATI

Nome file	codice Hash	n. protocollo	data protocollo
22EC018_PDC_E07_Layout impianto FV su Ortofoto.pdf.p7m	e981744fec62001db3750b5e87cd6bc6591ede898c43e542cf63016480f23525	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E08_Layout FV su mappa catastale.pdf.p7m	ee56824fd50f1a36e0a45b632ac1bd9296a66e31cb96a61d7d1d4081d7ffee0b	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E09_Inquadramento o linea di connessione su particelle private.pdf.p7m	23f2b10c8320afabfd5de71fd8b3de780e9e7699297d214e159bc4c6761425ec	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E11_Dettagli costruttivi moduli FV.pdf.p7m	ee6995d3bd90e25ad6fc5a814dd8e2a7c268b15d1a2a7d9686a3de53657deec8	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E12_Particolari recinzioni e cancelli_2.pdf.p7m	6816115604780c871bfc7247ed69c3630835c4d314377d2eb86096fb2dc17783	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E13_Planimetria area cabine_2.pdf.p7m	12276256a8d011a09468232f395b464c704d40c3aa77154aa154105c6e86da22	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E19_Piano particellare ed elenco ditte_3.pdf.p7m	20a294a12fc324f6f8e891ddef0a3df23346c4f33212275c50bad13638dbbec	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_R06_Relazione geologica.pdf.p7m	b61fa2e0523ec9b934f3b56276e2067c4f457007f384cc371c712a20937e02c1	9815	09/10/2023
22EC018_PDE_E15_Particolari Cabina Consegna.pdf.p7m	523b903bb55838505579293abc94d89ae4fd6a8df8311879488097c29af13e9e	9815	09/10/2023

Documento : C:\Users\Angelo\Downloads\1069_SUE_PROVV_47 PAS Comunicazione esito verifica(4).docx



Comune di Magliano dei Marsi

Provincia di L'Aquila
Settore Urbanistica

22EC018_PDE_E16_Particolari Cabina Utente.pdf.p7m	57b3301cadfff58ae091d422be7cae7a900f7fa15784f025f89d6e6c3c62d050	9815	09/10/2023
22EC018_PDE_E17-A Layout Elettrico.pdf.p7m	33c2e78eeb6c44650533dfe99df56eb9c2894c6ff8b1bf4d4666974da2c81b74	9815	09/10/2023
22EC018_PDE_E17-B Layout Scavi Cavidotti_3.pdf.p7m	192718c7f46b3a6cf19f2d615ef25a0223cb82db588f6b25fabbf227464e287a	9815	09/10/2023
22EC018_PDE_E17-C Layout Cavi.pdf.p7m	2642333a4832506b0668d844de2da9b6a56da213bd9ea0c8cd6a0e6c95638686	9815	09/10/2023
22EC018_PDE_E17-D Layout Cavi terra.pdf.p7m	e068a1268d7361532b956dc18ddd50f77b3ba0605fa1806072167919429ea62	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E06-A_Inq. Imp. e Op. conn. su PTPR - carta dei rischi.pdf.p7m	5f4e71db597fe8fde55eb5cc0bc860762ac10a0caad98d0fe1e3c1ed36a21973	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E06-B_Inq. Imp. e Op. conn. su PTPR - carta dei valori.pdf.p7m	3b6f6784dc6229502c7d8bce26c7bc5c3e787a846a9eb0c1715dbe5892898af8	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E06-C_Inq. Imp. e Op. conn. su PTPR - carta dei vincoli.pdf.p7m	77c2aa40342a585db9662f687eb3b2a4ed3ee71c085ab8be962cfb8dceb58d31	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E06-D_Inq. Imp. e Op. conn. su PTPR - carta dell'armatura urbana.pdf.p7m	0399a15ce772faa46622b4ceef5b69c0642845df80df5891dc54e44a3ac43d0f	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E01_Inq. imp. e op. conn. su ortofoto.pdf.p7m	6b9e8a2171ca15da12f5de4fc7668a177c30881f0ed69688f52356e764b63824	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_E02_Inq. Imp. e Op. conn. su mappa catastale.pdf.p7m	e00772073bebb6a4a8849766c02ee16a6c299182be9d8036a3b611e5e19182fa	9815	09/10/2023
22EC018_PDC_R04_Piano Dismissione e Ripristino.pdf.p7m	520e9346fb57989c7f3dac89054063396306625a4a14c13303e3f6a2aa23a32f	9815	09/10/2023
22EC018_PDE_R02_Piano tecnico.pdf.p7m	b35d048e403bbea4d0310bff7c0e0cbc6355ad1cdc121f35c84574f0e8897a8d	9815	09/10/2023
Asseverazione 6-2023.pdf.p7m	5713f8c376779b80f7f48a11118d6b648c86c0ee5733b0832ffb25ab497b8e9c	9815	09/10/2023
8. NULLAOSTA ANAS_CDG.REGISTRO UFFICIALE.2024.0659495.pdf.p7m	bc3be6d5db492806d6859107260298800659dc7e941e78d278c41a090420d00f	7831	29/07/2024
Nullaosta Soprintendenza.pdf.p7m	e613cad17525d4a4ba7dc95802f27d481679bbb81c567adae8943e04dab281db	12676	27/12/2023
22EC018_PDE_R01_Relazione tecnica generale.pdf.p7m	5a51bd3b473015de831f059f412e5ebb558c0c41a4395af34506441d0a2c58e6	9815	09/10/2023
2-Asseverazione 6-2023.pdf.p7m	5713f8c376779b80f7f48a11118d6b648c86c0ee5733b0832ffb25ab497b8e9c	9815	09/10/2023