

COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA DEGLI ABRUZZI PROT. N. 0003629 DEL 20-11-2024



# PARCO NAZIONALE DEL GRAN SASSO MONTI DELLA LAGA

Via del Convento, 1 - 67010 Assergi (AQ)  
Codice Fiscale 93019650667 - Tel. +39 0862 60521 - Fax +39 0862/606675  
PEO: ente@gransassolagapark.it - PEC: gransassolagapark@pec.it



# COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA DEGLI ABRUZZI

UFFICIO TECNICO - Via Cesare Battisti, 3 - 67020 Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ)  
Codice Fiscale: 00193560661 - Tel: (+39) 0862-956110 - Fax: (+39) 0862-956720  
PEO: protocollo@comunevillasantaluciadegliabruzzo.aq.it - PEC: sindaco.villasantalucia.aq@legalmail.it

## PROTOCOLLO D'INTESA

Tra

**PARCO NAZIONALE DEL GRAN SASSO E MONTI DELLA LAGA**

e

**COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA DEGLI ABRUZZI (AQ)**

(Legge n. 394 del 6/12/1991 e s.m.i., art. 1; D.Lgs. 267/2000, art. 34)

L'anno 2023, addì 28 del mese di MARZO....., in Assergi (AQ), presso gli Uffici dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga, Via del Convento n.1

Tra:

- l'Ente Parco Nazionale del "Gran Sasso e Monti della Laga", in persona del Presidente pro-tempore, Avv. Tommaso Navarra, [redacted] domiciliato per la carica presso la Sede Legale dell'Ente Parco Nazionale del "Gran Sasso e Monti della Laga", Via del Convento, 1 - 67010 Assergi (AQ);
- il Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ), nella persona del Sindaco Sig. Antonio Paride Ciotti, [redacted] domiciliato per la carica c/o il Palazzo Comunale, Via Cesare Battisti, 3 | 67020 Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ);

### PREMESSO CHE:

- con D.P.R. del 5 giugno 1995, venivano istituiti gli Enti Parco Nazionale della "Majella" e "Gran Sasso-Monti della Laga", ed approvate le perimetrazioni definitive e le Misure di Salvaguardia relative;
- il Consiglio Direttivo dell'Ente, con deliberazione n° 35 del 21 dicembre 1999, aveva provveduto ad "approvare" il Piano del Parco ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della Legge 6 dicembre 1991, n. 394, così come modificata dalla Legge 9 dicembre 1998, n. 426;
- nel mese di marzo del 2000 il Piano del Parco è stato trasmesso alle Regioni Abruzzo, Marche e Lazio per l'opportuna "adozione";



- la Regione Abruzzo con Delibera di Consiglio Regionale 96/2 del 01/08/2017 ha approvato il Piano del Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga;
- la Regione Lazio con Deliberazione n.7 del 07/08/2019 ha approvato il Piano del Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga;
- la Regione Marche con Deliberazione n.105 del 06/12/2019 ha approvato il Piano del Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga;
- il Piano del Parco approvato dalle Regioni Abruzzo, Lazio e marche è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 22/10/2020 ed è vigente;

## RILEVATO

- Che la legge 6 dicembre 1991, n. 394 "Legge quadro sulle aree protette", all'articolo 1, comma 5, stabilisce che: "Nella tutela e nella gestione delle aree naturali protette, lo Stato, le Regioni e gli Enti locali attuano forme di cooperazione e di intesa ai sensi dell'articolo 81 del Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, e dell'articolo 27 della legge 8 giugno 1990, n. 142;
- Che la L. 142/90 è stata integralmente abrogata dal D.Lgs. 267/2000 che disciplina all'art. 34 l'Accordo di Programma già disciplinato dall'art. 27 della L. 142/90
- Che la Normativa di attuazione del Piano del Parco approvato prevede, all'art. 23 co. 1, che "La formazione o la revisione di piani territoriali e urbanistici, generali e attuativi, si realizza tramite lo strumento dell'intesa tra Ente Parco ed Enti Locali competenti, su proposta di questi ultimi, nelle forme previste dalla legislazione nazionale e regionale vigente";
- il Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ) ha adottato, con deliberazione del 'Commissario ad acta' n. 1 del 27.10.2008, il progetto del Piano Regolatore Esecutivo (PRE);
- il Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ), con nota del 16 giugno 2018, ha indetto Conferenza di Servizi;
- il Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ), per mezzo del proprio Servizio Tecnico, con nota del 20 ottobre 2018 ha determinato la conclusione positiva della Conferenza di Servizi.

## DATO ATTO CHE:

- il Direttore dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga, Ing. Alfonso Calzolaio, con nota in data 31.10.2019 prot. n. 0013395/19 - Pos. UT-RAU-PRPT-87, ha autorizzato il P.R.E. del Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ) a condizione che:
  - 1) Vengano rispettate le prescrizioni di cui al parere espresso dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Direzione Generale Archeologia, BB.AA. e Paesaggio Soprintendenza Archeologia, BB.AA. e Paesaggio per la città dell'Aquila e i comuni del cratere - di cui alla nota prot. n. 975 del 7 aprile 2018.
  - 2) Venga rispettato il Giudizio di Incidenza Ambientale 2421 del 16/10/2014 del Comitato CCR-VIA della Regione Abruzzo, con la testuale prescrizione: «che venga prodotto lo Studio di Incidenza per tutti i successivi interventi previsti dal Piano, con particolare attenzione verso quelli ricadenti nella zona F, fatta salva l'applicazione delle misure mitigative indicate dal redattore ed eventualmente dall'Ente Parco».
  - 3) Si escludano da qualsiasi previsione di nuova edificazione le zone: B2.1 "Completamento mediante piano integrato", C1 "PEEP" ed F3 "Attrezzature tecnologiche", ricadenti in zona "c" di Piano del Parco.
  - 4) Si assoggettino alle previsioni della zona "d1" di Piano del Parco le zone: C1 "PEEP", C2 "Espansione di tipo estensivo", D "Artigianato, industria e attività assimilate" ed F3 "Attrezzature tecnologiche".
  - 5) Si assoggettino alle previsioni delle zone "b" e "c" di Piano del Parco le zone E2.2 "Produzione agricola in zona B1".

  Pag. 2 di 3

u



- il Direttore dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga, con nota prot. n. 2022/0003707 del 15 aprile 2022 (Pos. UT-RAU-PRPT 87 - Rif. nota prot. n.468 del 19/02/2022), ad oggetto: «Piano Regolatore Esecutivo (PRE) del Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ). Trasmissione copia originale cartacea aggiornata della Tav. B3/A Ad. Oss.», in ordine al necessario aggiornamento cartografico consequenziale all'autorizzazione di cui al citato provvedimento prot. n. 0013395/19 del 31.10.2019 ha comunicato al Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ) che "in esito alla nota in riferimento, acquisita al prot. n.1754 del 28/02/2022, con la presente si riscontra che la Tav. B3/A Ad. Oss. del P.R.E. del Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ) è coerente con le previsioni del Piano del Parco e, conseguenzialmente, con le prescrizioni di questo Ente, di cui alla nota prot. n.0010908 del 31/10/2021";

**TUTTO CIÒ VISTO, PREMESSO, CONSIDERATO e RILEVATO:**

- l'Ente Parco Nazionale del "Gran Sasso-Monti della Laga" in persona del Presidente pro-tempore, Avv. Tommaso Navarra, [REDACTED], domiciliato per la carica presso la Sede Legale dell'Ente Parco del "Gran Sasso-Monti della Laga", Via del Convento, 1 - 67010 Assergi (AQ);
- Il Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ) nella persona del Sindaco Pro-Tempore Sig. Antonio Paride Ciotti, [REDACTED] a [REDACTED], domiciliato per la carica presso il Palazzo Comunale, Via Cesare Battisti, 3 - 67020 Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ);

assistiti rispettivamente da:

- Ing. Alfonso Calzolaio, quale Direttore dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
- Arch. Pamela Liguori, quale Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ);

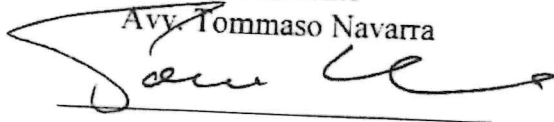
**DICHIARANO**

Raggiunta l'intesa, di cui all'art. 23 co. 1 della Normativa di attuazione del Piano del Parco, in attuazione del co. 5, art. 1 della Legge n. 394 del 6/12/1991 e s.m.i., e in conformità all'art. 34 del D.Lgs. 267/2000, sul P.R.E. adottato dal Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ) con deliberazione del 'Commissario ad acta' n. 1 del 27.10.2008, così come autorizzato con prescrizioni dall'Ente Parco, con nota in data 31.10.2019 prot. n. 0013395/19 - Pos. UT-RAU-PRPT-87, e conseguentemente adeguato dal Comune.

- **ENTE PARCO NAZIONALE DEL "GRAN SASSO-MONTI DELLA LAGA"**

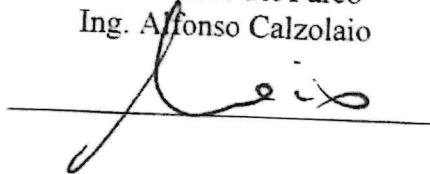
Il Presidente

Avv. Tommaso Navarra



Il Direttore del Parco

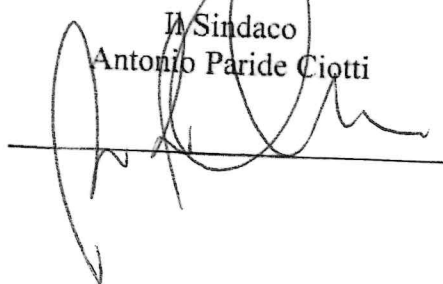
Ing. Alfonso Calzolaio



**COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA DEGLI ABRUZZI (AQ)**

Il Sindaco

Antonio Paride Ciotti



Il Responsabile del Servizio Tecnico comunale

Arch. Pamela Liguori

