

CONSIGLIO REGIONALE DELL' ABRUZZO

XII LEGISLATURA

SEDUTA DEL 27.8.2024

Presidenza del Presidente: SOSPIRI

Consigliere Segretario: DE RENZIS

Consiglieri	A.	Consiglieri	A.	Consiglieri	A.
ALESSANDRINI Erika		GATTI Paolo	X	PEPE Dino	
BLASIOLI Antonio		LA PORTA Antonietta		PIETRUCCHI Pierpaolo	
CAMPITELLI Nicola		LUGINI Gianpaolo		PROSPERO Francesco	
CAVALLARI Giovanni		MANNETTI Carla		ROSSI Maria Assunta	
D'ADDAZIO Leonardo		MARIANI Sandro	X	ROSSI Marilena	
D'AMARIO Daniele	X	MARINUCCI Luciano		SCOCCIA Marianna	
D'AMICO Luciano		MARSILIO Marco		SOSPIRI Lorenzo	
DE RENZIS Luca		MENNA Vincenzo		TAGLIERI SCLOCCHI Francesco	X
DI MARCO Antonio		MONACO Alessio		VERRECCHIA Massimo	
DI MATTEO Emiliano		PAOLUCCI Silvio			
D'INCECCO Vincenzo		PAVONE Enio			

VERBALE N. 7/1

OGGETTO: Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (Aq) - Modifica al Piano Regionale Paesistico P.R.P. nell'ambito della procedura approvazione del Piano Regolatore Esecutivo P.R.E.. Procedimento di cui all'art. 2 della L.R. 28.04.2014, n. 26 così come modificato dall'art. 1 della L.R. 12.11.2014, n. 40.

IL CONSIGLIO REGIONALE

Udita la relazione della 2^a Commissione consiliare Permanente svolta dal presidente Di Matteo che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante;

Vista la deliberazione di Giunta regionale n 147/C del 28/02/2024 avente per oggetto: "Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (Aq) - Modifica al Piano Regionale Paesistico P.R.P. nell'ambito della procedura approvazione del Piano Regolatore Esecutivo P.R.E.. Procedimento di cui all'art. 2 della L.R. 28.04.2014, n. 26 così come modificato dall'art. 1 della L.R. 12.11.2014, n. 40";

Preso atto dell'istruttoria risultante dal contenuto della predetta deliberazione della Giunta regionale, che di seguito si riporta integralmente:

«LA GIUNTA REGIONALE

VISTE :

- la Delibera del Commissario ad Acta n. 1 del 27/10/2008 (Allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, inerente l'Adozione del Piano Regolatore Esecutivo del Comune di Villa Santa Lucia

degli Abruzzi (AQ), nella quale si da atto che il P.R.E. oggetto di adozione contiene proposte di modifica al Piano Regionale Paesistico vigente e pertanto sarà trasmesso al Consiglio regionale per l'approvazione delle stesse;

- la Delibera del Commissario ad Acta n. 2 del 26/05/2009 (Allegato B) parte integrante e sostanziale del presente atto avente ad oggetto "Esame osservazioni e controdeduzioni Piano Regolatore esecutivo, ex art. 10, comma 5, L.R. 12 aprile 1983, n°18 e s.m.i. e ex D.Lgs 152/06 nel testo in vigore alla data del 27 dicembre 2007" ;

VISTO il Parere Motivato Positivo prot. 497 del 07/02/2012 (Allegato C) parte integrante e sostanziale del presente atto, espresso dall'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

VISTA la nota del Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi prot. 1033 del 08/06/2013 (Allegato D) di richiesta di modifica al Piano Regionale Paesistico e trasmissione documentazione inviata al Servizio regionale all'epoca competente;

VISTI: gli elaborati di piano relativi alla proposta di modifica al Piano Regionale Paesistico adeguati alle osservazioni accolte con la predetta Delibera del Commissario ad Acta n. 2 del 26/05/2009, rappresentati dalle seguenti tavole:

- Tav. B3/A Ad.Oss.-"Zonizzazione del P.R.E. e recepimento con sovrapposizione del PRP con proposta di modifica al PRP vigente - adeguamento alle osservazioni accolte" - (Allegato E) parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Tav. B3/B.-"Zonizzazione del P.R.E. e recepimento con sovrapposizione del PRP con proposta di modifica al PRP vigente motivazioni e documentazione fotografica" - (Allegato F) parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO il parere favorevole in merito alla modifica del Piano Regionale Paesistico, espresso dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città dell'Aquila e i Comuni del Cratere, con nota prot. n. 1968 del 30/03/2018 (Allegato G) parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 120 del 20/10/2018 (Allegato H) di conclusione positiva della Conferenza di Servizi, indetta ai sensi dell' art. 10, comma 1, della L.R. 12 aprile 1983, n. 18 e s.m.i. per l'acquisizione dei pareri degli Enti coinvolti nel procedimento;

VISTA la nota prot. n. 13395/19 del 31/10/2019 (Allegato I), inerente l'autorizzazione con prescrizioni relativa al Piano Regolatore Esecutivo del Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ), rilasciata dal Parco Nazionale Gran Sasso Monti della Laga;

VISTO Il Protocollo D'Intesa inerente il Piano Regolatore Esecutivo in questione, sottoscritto in data 28/03/2023 tra il Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga ed il Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (Allegato L) parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la nota di chiarimenti prot. 16979 del 20/07/2023 (Allegato M) trasmessa dalla Provincia di L'Aquila acquisita agli atti al prot. n. 313600/23 del 20/07/2023, con la quale l'Ente provinciale precisa che l'espressione del parere di competenza in merito alla conformità del P.R.E. con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) sarà espresso a seguito dell'approvazione della variante al Piano Regionale Paesistico;

VISTA la documentazione integrativa trasmessa dal Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi con nota prot. 3199 del 07/12/2023 (Allegato N) acquisita agli atti al prot. n. 503092/23 del 14/12/2023;

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ) è interessato dal Piano Regionale Paesistico "Ambito Montano - Massiccio del Gran Sasso" approvato con Delibera di Consiglio regionale n. 141/21 del 21/03/1990 (Allegato O);

CONSIDERATO che le aree in oggetto di variante al Piano Regionale Paesistico, così come individuate nei suddetti elaborati Tav. B3/A Ad.Oss (Allegato E) e Tav. B3/B (Allegato F) sono ricomprese nelle seguenti categorie di tutela:

- Area 1 (località Carrufo): zona B1 "Trasformabilità Mirata" artt. 37-38 delle N.T.C. ;

- Area 2: parte in zona A2 "Conservazione Integrale" artt. 34-35 e parte in zona B2 "Trasformabilità Mirata" artt. 39-40 delle N.T.C.;

- Area 3: zona B2 "Trasformabilità Mirata" artt. 39-40 delle N.T.C.;

- Area 4: zona C1 "Trasformazione Condizionata" artt. 42-43 delle N.T.C.;

- Area 5: zona B2 "Trasformabilità Mirata" artt. 39-40 delle N.T.C.;

PRESO ATTO che le modifiche richieste al P.R.P. per le rispettive aree consistono in:

- Area 1 (località Carrufo): cambio di classificazione da zona B1 "Trasformabilità Mirata" a zona D "Trasformabilità a regime ordinario" artt. 44-45 delle N.T.C.;
- Area 2: cambio di classificazione da zona A2 "Conservazione Integrale" e zona B2 "Trasformabilità Mirata", a zona D "Trasformabilità a regime ordinario" artt. 44-45 delle N.T.C.;
- Area 3: cambio di classificazione da zona B2 "Trasformabilità Mirata" a zona D "Trasformabilità a regime ordinario" artt. 44-45 delle N.T.C.;
- Area 4: cambio di classificazione da zona C1 "Trasformazione Condizionata" a zona D "Trasformabilità a regime ordinario" artt. 44-45 delle N.T.C.;
- Area 5: cambio di classificazione da zona B2 "Trasformabilità Mirata" a zona C1 "Trasformazione Condizionata" artt. 42-43 delle N.T.C.;

CONSIDERATO che per la definizione della richiesta inoltrata dall'Amministrazione comunale in merito alle modifiche del Piano Regionale Paesistico occorre applicare l'art. 2, commi 4 e 5, della Legge regionale n. 26/2014 come sostituito dall'art. 1 della Legge regionale n. 40/2014;

CONSIDERATO:

- che la proposta nel caso in questione comporta circoscritte varianti al Piano Regionale Paesistico;
- che, in relazione a quanto sopra richiamato, detta variante al Piano Regionale Paesistico deve essere approvata dal Consiglio regionale;
- che il provvedimento del Consiglio regionale rappresenta "condizione imprescindibile" per la successiva approvazione del Piano Regolatore Esecutivo (art. 2, comma 5, della L.R. 26/2014 come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 40/2014);

DATO ATTO:

- della puntuale istruttoria da parte della struttura proponente;
 - che il presente provvedimento non comporta obbligazioni finanziarie a carico della Regione Abruzzo;
 - del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio;
 - del parere favorevole del Direttore, in ordine alla legittimità del presente atto e circa la sua coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati dalla Giunta regionale al Dipartimento Territorio-Ambiente;
- A voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, di proporre al Consiglio regionale:

1) di approvare ai sensi dell'art. 2, comma 4, della L.R. 28/04/2014, n. 2 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. 12/11/2014, n.40, le varianti al Piano Regionale Paesistico proposte dal Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ), come assentite dalla Soprintendenza "Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città dell'Aquila e i Comuni del Cratere" con il parere prot. n. 1968 del 30/03/2018 (Allegato G) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, unitamente ai seguenti atti ed elaborati:

- Delibera del Commissario ad Acta n. 1 del 27/10/2008 inerente l'Adozione del Piano Regolatore Esecutivo del Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ) (Allegato A);
- Delibera del Commissario ad Acta n. 2 del 26/05/2009 avente ad oggetto "Esame osservazioni e controdeduzioni Piano Regolatore esecutivo, ex art. 10, comma 5, L.R. 12 aprile 1983, n. 18 e s.m.i. e ex D.Lgs. 152/06 nel testo in vigore alla data del 27 dicembre 2007" (Allegato B);
- Parere Motivato Positivo prot. 497 del 07/02/2012 relativo alla chiusura del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (Allegato C);
- Tav. B3/A Ad.Oss.-"Zonizzazione del P.R.E. e recepimento con sovrapposizione del PRP con proposta di modifica al PRP vigente - adeguamento alle osservazioni accolte"- (Allegato E);
- Tav. B3/B.-"Zonizzazione del P.R.E. e recepimento con sovrapposizione del PRP con proposta di modifica al PRP vigente motivazioni e documentazione fotografica" - (Allegato F);
- Il Protocollo D'Intesa sottoscritto in data 28/03/2023 tra il Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga ed il Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (Allegato L);

2) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 5, della L.R. n. 26/2014, così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 40/2014, il provvedimento del Consiglio regionale rappresenta la condizione imprescindibile per la successiva approvazione della variante al Piano Regolatore Generale;

3) di dare atto che il presente provvedimento costituisce assenso anche ai sensi dell'art.145 D.Lgv 42/2004 ss.mm.ii.;

4) di dare mandato al Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio per i conseguenti adempimenti di competenza»;

Ritenuto di poter approvare ai sensi dell'art. 2, comma 4, della L.R. 28/04/2014, n. 2 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. 12/11/2014, n. 40, le varianti al Piano Regionale Paesistico proposte dal Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ), così come proposto dalla Giunta regionale con deliberazione n. 147/C del 28/02/2024;

All'esito della votazione espressa mediante scrutinio palese, con voto unanime

DELIBERA

per tutto quanto riportato in premessa, che qui si intende integralmente trascritta, di:

1. **approvare** ai sensi dell'art. 2, comma 4, della L.R. 28/04/2014, n. 2 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. 12/11/2014, n. 40, le varianti al Piano Regionale Paesistico proposte dal Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ), così come proposto dalla Giunta regionale con deliberazione n. 147/C del 28/02/2024, assentite dalla Soprintendenza "Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città dell'Aquila e i Comuni del Cratere" con il parere prot. n. 1968 del 30/03/2018 (Allegato G) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, unitamente ai seguenti atti ed elaborati:
 - Delibera del Commissario ad Acta n. 1 del 27/10/2008 inerente l'Adozione del Piano Regolatore Esecutivo del Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ) (Allegato A);
 - Delibera del Commissario ad Acta n. 2 del 26/05/2009 avente ad oggetto "Esame osservazioni e controdeduzioni Piano Regolatore esecutivo, ex art.10, comma 5, L.R. 12 aprile 1983, n. 18 e s.m.i. e ex D.Lgs 152/06 nel testo in vigore alla data del 27 dicembre 2007" (Allegato B);
 - Parere Motivato Positivo prot. 497 del 07/02/2012 relativo alla chiusura del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (Allegato C);
 - Tav. B3/A Ad.Oss.-"Zonizzazione del P.R.E. e recepimento con sovrapposizione del PRP con proposta di modifica al PRP vigente - adeguamento alle osservazioni accolte" (Allegato E);
 - Tav. B3/B.-"Zonizzazione del P.R.E. e recepimento con sovrapposizione del PRP con proposta di modifica al PRP vigente motivazioni e documentazione fotografica" (Allegato F);
 - Protocollo D'Intesa sottoscritto in data 28/03/2023 tra il Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga ed il Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (Allegato L);
2. trasmettere il presente provvedimento al Presidente della Giunta regionale per i successivi adempimenti a cura del Dipartimento competente per materia.

IL CONSIGLIERE SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (Aq) - Modifica al Piano Regionale Paesistico P.R.P. nell'ambito della procedura approvazione del Piano Regolatore Esecutivo P.R.E.. Procedimento di cui all'art. 2 della L.R. 28.04.2014, n. 26 così come modificato dall'art. 1 della L.R. 12.11.2014, n. 40.

RELAZIONE DELLA 2^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Il presente provvedimento, rubricato con il n. 102/2024 (DGR n. 147/C del 28/02/2024), è stato assegnato il 5/3/2024, ai sensi dell'articolo 61 del Regolamento interno per i lavori del Consiglio regionale, alla Seconda Commissione consiliare in sede referente.

La Seconda Commissione lo ha esaminato nel corso delle seduta del 4 luglio 2024, previa audizione del rappresentante della struttura regionale competente per materia e del Sindaco del Comune di Villa Santa Lucia degli Abruzzi (AQ).

Di seguito il Presidente ha posto in votazione il testo del provvedimento e lo stesso è stato approvato all'unanimità dei Consiglieri presenti.

Hanno votato a favore i Consiglieri: Di Matteo, La Porta, Campitelli, Rossi Maria Assunta, Lugini, e Mannetti, Di Marco, Taglieri delegato Alessandrini, Cavallari, Pavone, Monaco e D'Amico.