

COMUNE DI PAGLIETA
PROVINCIA DI CHIETI

DITTA: ABSOLUTE ENERGY SRL

PROGETTO: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA
ELETTRICA DA FONTE SOLARE, CON POTENZA RICHIESTA IN IMMISSIONE DI
6732 KW. **ID 351749478**

1 Premessa

La sottoscritta arch. Sara Sigismondo, in qualità di tecnico incaricato per la trasmissione documentale del progetto di cui all'oggetto, su incarico della ditta Absolute Energy srl, con sede legale in Via di Villa Emiliani n°10, 00197 Roma (RM), riporta quanto segue.

Il progetto è relativo alla realizzazione di un nuovo parco fotovoltaico denominato "Paglieta 2". Le opere da realizzare sono proposte dalla società Absolute Energy, con sede legale in Via di Villa Emiliani n°10, 00197 Roma (RM) e saranno localizzate in contrada Fattore del comune di Paglieta (CH).

Il progetto prevede una potenza installata di 6,732 MWp con moduli installati su strutture monoassiali ad inseguimento. L'energia media su 30 anni ponderata attesa: 11.330 MWh/anno; saranno inoltre realizzate 1 cabina di consegna, 1 cabina per gli ausiliari e 3 cabine di conversione.

Nel progetto sono inoltre incluse le opere di connessione a rete che, ai sensi del comma A.15 Allegato A del DPR 31/2017, non modificando lo stato dei luoghi non sono sottoposte a valutazione paesaggistica. Una analisi dettagliata di tipo archeologico del collegamento a rete è stato redatto dalla Dott.ssa Paola Di Tommaso ed è allegato alla documentazione progettuale.

2 Inquadramento urbanistico e territoriale

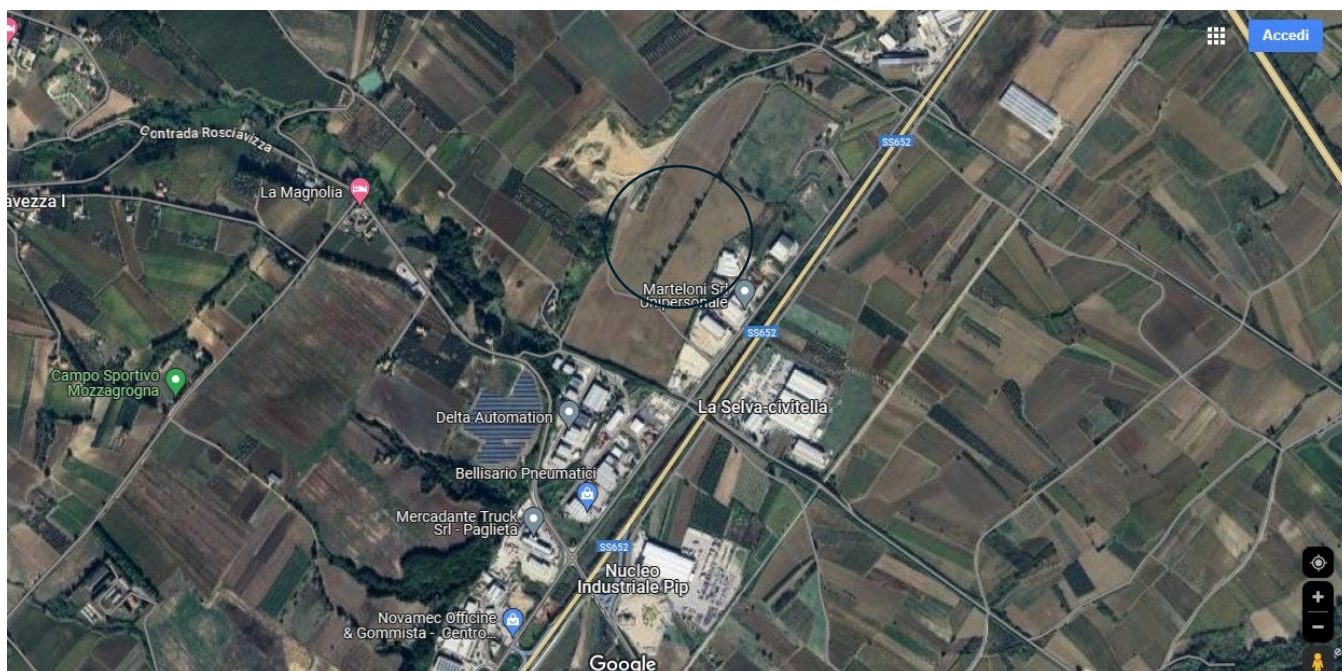
2.1 Localizzazione dell'intervento

Il lotto interessato dal progetto è situato nella regione Abruzzo, in provincia di Chieti e, nello specifico, nel comune di Paglieta. Nella corografia successiva è riportata la linea MT da 20 kW da realizzare per l'allaccio.



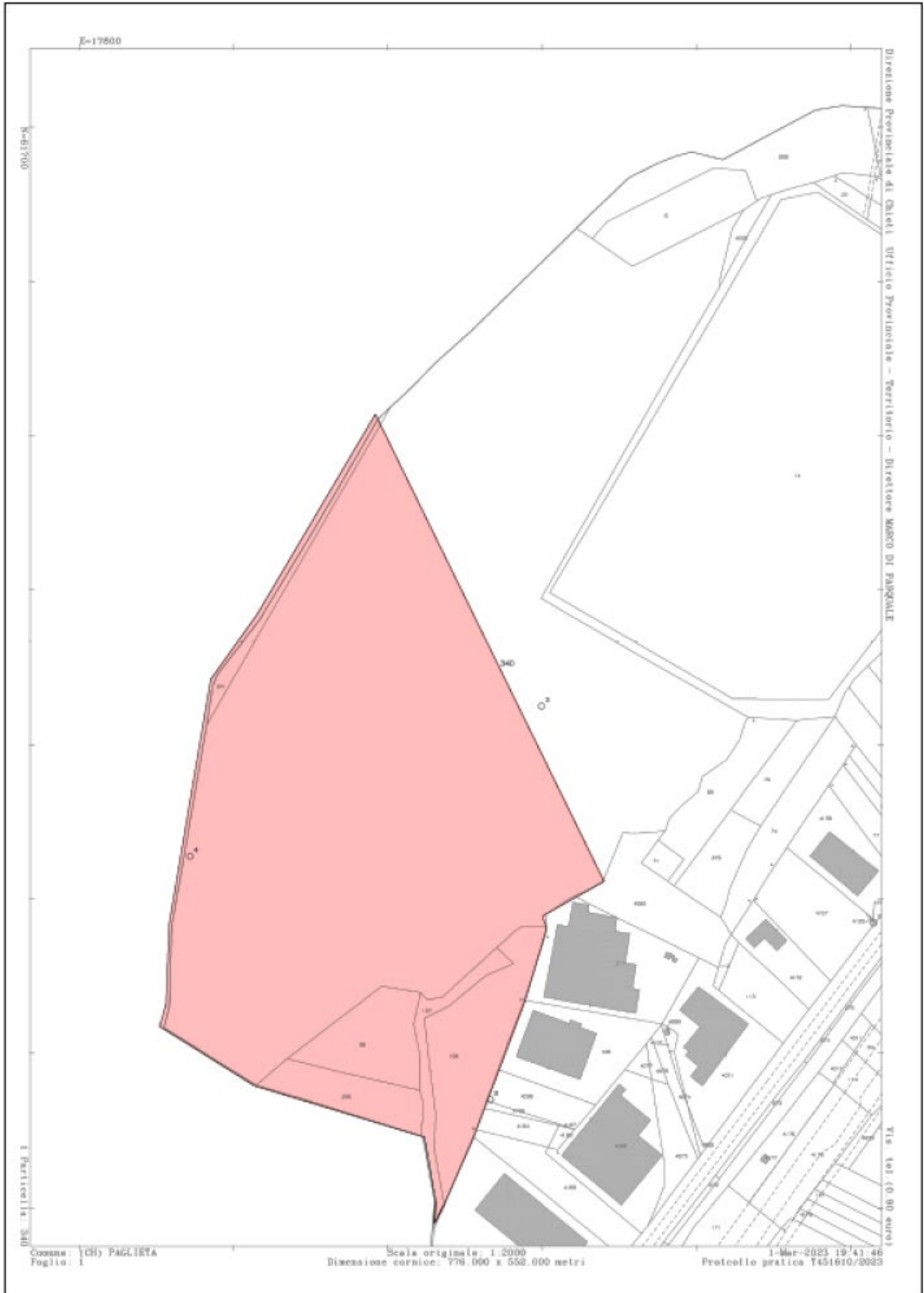
linea di connessione – IGM 1:25.000

Di seguito si riporta uno stralcio della vista aerea con evidenziata l'area di intervento.



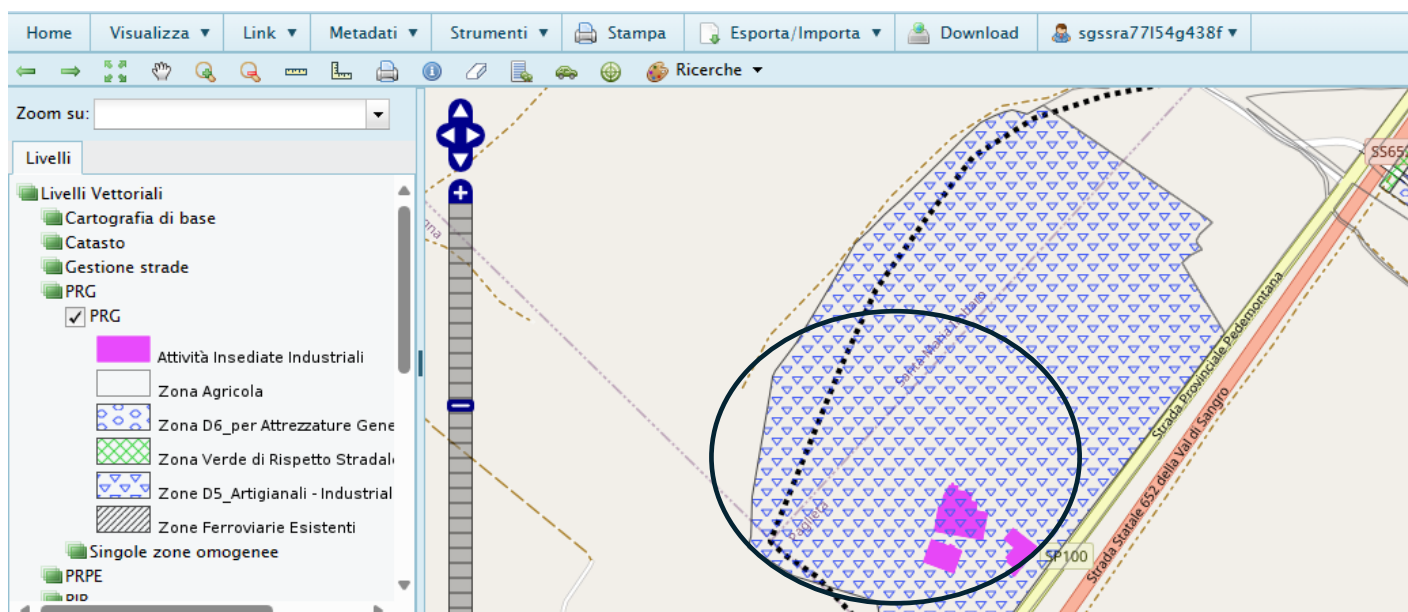
2.2 Destinazione urbanistica e vincoli

Dal punto di vista catastale le aree interessate dall'intervento sono censite al foglio 1, part. 4, 98, 106, 107, 235, 340 (da frazionare), 341.

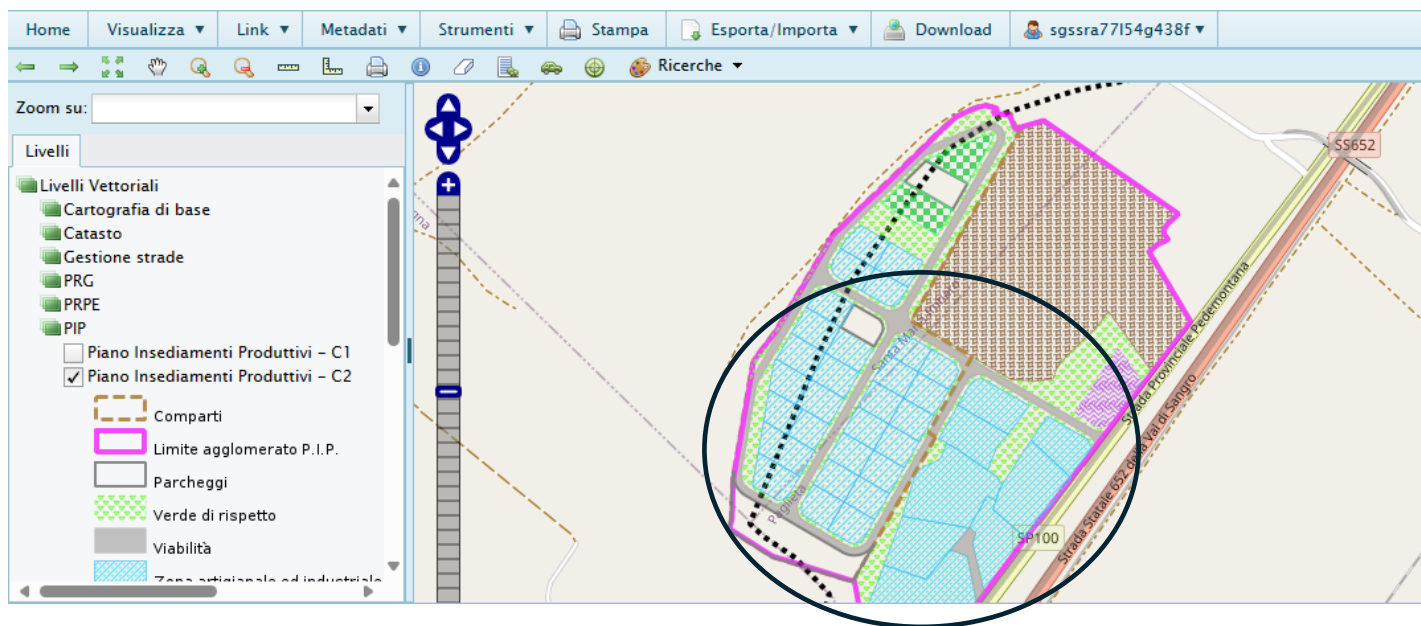


NCEU COMUNE PAGLIETA – STRALCIO FOGLIO 1

Il lotto ricade in area D5 artigianale – industriale – di espansione, come da certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal comune di Paglieta n°7 del 2023, in allegato alla presente.

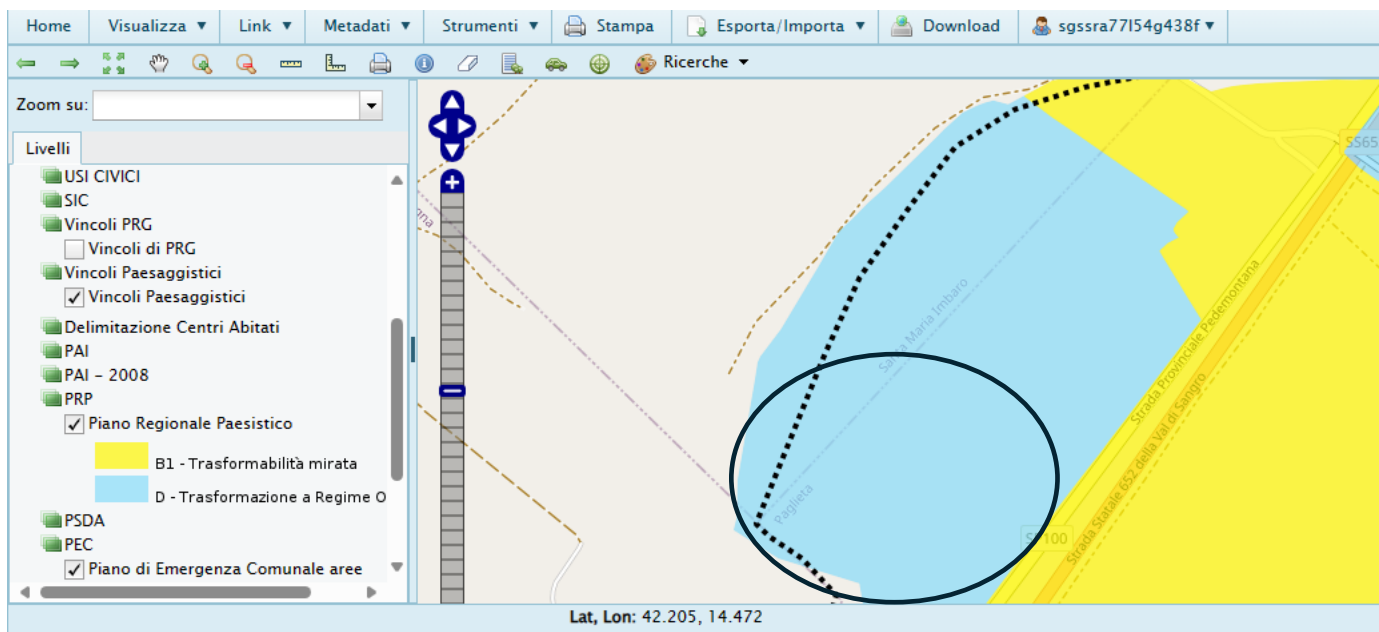


SIT – STRALCIO VIGENTE PRG



SIT – STRALCIO PIP C2

L'area è zona D – a trasformabilità ordinaria ai sensi del vigente Piano Regionale Paesistico.



SIT – STRALCIO PIANO REGIONALE PAESISTICO VIGENTE

La relazione geologica redatta dal dott. Graziano Nicola Della Pelle, non riporta la presenza di vincolo idrogeologico ai sensi del RD/1923.

Non sono stati rintracciati ulteriori vincoli sovraordinati.

E' in essere la stipula di un contratto preliminare di compravendita tra la ditta SOCIETA' MERIDIONALE INERTI SRL, proprietaria dell'area e la Absolute Energy, regolarmente registrato ed in allegato alla presente. La formalizzazione Dell'acquisto avverrà al rilascio dell'autorizzazione SCIA – PAS ed a tutti gli atti autorizzativi ad esso connessi.

Il CDU, le visure e lo stralcio del foglio di mappa costituiscono parte della documentazione contrattuale e sono in allegato alla presente.

2.3 Descrizione dell'impianto e delle opere edili

La tecnologia utilizzata è quella delle strutture mono-assiali ad inseguimento Est-Ovest, costruttore Soltigua o Xena Wintop.

Gli inseguitori saranno dei seguenti tipi:

- 168 inseguitori da 52 pannelli (**Cod.20112-CO.TRK-002**);
- 42 inseguitori da 26 pannelli (**Cod.20112-CO.TRK-003**).

I moduli installati su queste strutture sono raggruppati in 378 stringhe da 26 moduli.

Le stringhe verranno collegate direttamente agli inverter stringa da 320KW di immissione.

La cabina di consegna, e le tre cabine di conversione saranno come da unifilare sotto evidenziato (**Cod. Disegno 20112.SUG.001**) conforme alle nuove normative CEI 0-16 che prevede il sistema di controllo CCI (controllore centrale impianto) in grado di tenere sotto controllo sia l'energia immessa, sia il controllo dei singoli inverter.

Per le specifiche tecniche di tutti i materiali da installare si rimanda alla documentazione progettuale in allegato.

Le opere edili comprendono le seguenti attività:

- Fornitura di box in cemento prefabbricato di tipo DG2061/1 marca CEP, contenente vasca per passaggio cavi con zattera in cemento per posa contenitore per alloggio apparati consegna ENEL avendo dimensioni 5772mmX2500mmX2500mm;
- Cabina di consegna in cemento prefabbricato di tipo DG2061/7 marca CEP, contenente vasca per passaggio cavi con zattera in cemento per posa contenitore per alloggio apparecchiature lato utente avendo dimensioni 6760mmX2500mmX2500mm comprensivo di utenze misure;
- Box tipo P33 marca CEP, contenente vasca per passaggio cavi con zattera in cemento per posa contenitore per contenimento cabina ausiliaria avendo dimensioni 3280mmX2500mmX2500mm;
- Box tipo P33 marca CEP, contenente vasca per passaggio cavi con zattera in cemento per posa contenitore per contenimento quadri MT per cabine secondarie avendo dimensioni 3280mmX2500mmX2500mm;
- Box tipo P33 marca CEP, contenente vasca per passaggio cavi con zattera in cemento per posa contenitore per contenimento trasformatori e box BT avendo dimensioni 3280mmX2500mmX2800mm;

NB: controllare i singoli progetti e verificare la disposizione delle porte e delle griglie di areazione ed eventuali passaggi speciali;

- Recinto perimetrale realizzato in acciaio zincato plastificato da 2,5mm;
- Rete elettrosaldata quadrata 50X50X2,5mm opportunamente fissata ai pali e ai tiranti;
- Paletto di sostegno a T zincato plastificato H3,2m, infissi nel terreno con battipalo come da particolare **Cod. 20112-CO/RPC-001**;
- Tiranti a 4 fili zincato e plastificato;
- 1 cancello di accesso in acciaio zincato verniciato in poliestere con 2 ante da 2,25mX2,2m apribili verso l'esterno a 180°, completo di serratura di sicurezza, blocco di fermo a terra con leva interbloccata con la serratura;
- 3 Basamenti in cemento gettato in opera 1x1x1m per contenimento palo cilindrico a sezione ottagonale per torri faro;
- 15 basamenti in cemento 60x60x70cm per i pali delle telecamere;
- Strade interne, come da indicazioni di progetto di larghezza 4/5m di larghezza previo livellamento del terreno e fornitura di breccia (aggregato naturale) di 15cm.

3.1 Elenco documentazione

- 1 – modello PAS
- 2- delega alla trasmissione documentale
- 3- copia del documento del delegante
- 4- copia documento del delegato
- 5- relazione illustrativa, con allegata copia atto preliminare compravendita
- 6- Preventivo di connessione alla rete MT di e-distribuzione S.p.A.
- 7- ricevute pec richiesta autorizzazioni/ nulla osta enti interessati alla realizzazione del collegamento
- 8-VIARCH a firma della dott.ssa Di Tommaso
- 9-progetto elettrico, a firma dell'ing. Ronzone
- 10-progetto di connessione alla rete, a firma del geom Tucci
- 11-rilievi area di intervento- stato di fatto, a firma del geom. Carulli
- 12-relazione geologica, a firma del geologo Della Pelle

Per quanto di propria competenza.

Il tecnico