

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI ROMA

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI ESPROPRIO

(Artt. 23 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 –T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** che con nota RFI-DPR-DAMCG-AI/A0011/P2020/0001950 del 21/9/2020 la RFI - Direzione Produzione – Asset management e controllo di gestione ha previsto che tutti i provvedimenti da emettere a cura delle Autorità esproprianti di RFI vengano firmati digitalmente;
- **VISTO** che con atto del 04.05.2021 tra il Comune di Tagliacozzo (AQ) e la R.F.I. S.p.a. è stata stipulata la convenzione per la realizzazione delle opere in oggetto, da eseguire a cura e spese di RFI, comprendenti tutte le attività espropriative per l'acquisizione ed il successivo trasferimento della proprietà al Comune di Tagliacozzo, dei sedimi necessari per la realizzazione dei lavori;
- **VISTA** la Delibera n° 55 del 15.12.2022 con la quale il Comune di Tagliacozzo (AQ), ha approvato, ai sensi degli artt.10 e 12 del DPR 327/2001 e s.m.i., il Progetto Esecutivo, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, relativo alla realizzazione dei lavori civili propedeutici all'attivazione dell'ACC-M nelle stazioni di Bagni di Tivoli, Tagliacozzo e Scurcola Marsicana e per l'eliminazione del passaggio a livello pubblico al km 94+156 della Linea Roma – Sulmona in Comune di Tagliacozzo (AQ);
- **VISTE** le comunicazioni ex articolo 17 comma 2 del DPR. 327/2001 e s.m.i.. prot. n RFI-NEMI.DOIT.RMA0011P20220002417 del 22.12.2022 con le quali è stata comunicata alle ditte intestatarie catastali l'avvenuta emanazione della succitata delibera;
- **VISTO** il Decreto di Occupazione D'Urgenza n. 200/2023 del 04.01.2023, emesso dal Dirigente dell'Ufficio per le espropriazioni, con il quale R.F.I. S.p.A. è stata autorizzata ad occupare le aree di proprietà privata indicate nell'elenco delle Ditte e nei Piani particellari delle espropriazioni allegate al citato Decreto;

- **VISTO** che in esecuzione del citato Decreto, previa sua Notifica, in data 19/01/2023 sono stati redatti i Verbali di Accordi, Consistenza ed Immissione in possesso, nell'ambito dei quali la RFI ha offerto alla ditta catastalmente proprietaria, l'indennità provvisoria determinata ai sensi dell'art. 22bis del DPR 327/01 per l'occupazione d'urgenza degli immobili necessari alla realizzazione del sopra citato intervento;
- **VISTE** le relative quietanze di pagamento dell'acconto dell'80% dell'indennità di esproprio concordata, rilasciate dalle Ditte proprietarie catastali;
- **VISTO** il Tipo di Frazionamento Prot. 2024/AQ0020755 del 27.02.2024 con il quale sono state individuate e costituite le nuove particelle catastali occupate dall'opera;
- **VISTE** le quietanze di pagamento del saldo dell'indennità di esproprio concordata, con i relativi adeguamenti e maggiorazioni ex. Art. 22bis del D.P.R. 327/01, in virtù del conguaglio superfici definitive ed effettivo periodo di occupazione d'urgenza, rilasciate dalle Ditte proprietarie catastali;
- **VISTA** la propria Ordinanza di Deposito dell'indennità provvisoria n. 228 del 01/03/2024, emessa, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 dal Dirigente dell'ufficio Territoriale per le Espropriazioni della R.F.I. S.p.A., con la quale è stato disposto, a favore delle Ditte proprietarie catastali che non hanno accettato l'indennità offerta, il deposito delle indennità di espropriazione con i relativi adeguamenti e maggiorazioni ex. Art. 22bis del D.P.R. 327/01, in virtù del conguaglio superfici definitive ed effettivo periodo di occupazione d'urgenza, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di L'Aquila;
- **CONSIDERATO** che, in esito alla pubblicazione dell'estratto della succitata ordinanza, ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo n. 14, in data 03 aprile 2024, non sono intervenute opposizioni da parte di terzi in ordine all'indennità;
- **VISTA** la costituzione dei depositi definitivi da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di L'Aquila, in favore delle Ditte catastalmente proprietarie dei sedimi interessati dall'intervento, degli importi determinati ai sensi del DPR 327/01 e perfezionati con relativi bonifici bancari da parte dell'Autorità espropriante Rete Ferroviaria Italiana S.p.a.;
- **VISTI** gli allegati Piano Particellare di esproprio ed Elenco delle Ditte relativi agli immobili siti in Comune di Tagliacozzo (AQ), riportante, tra l'altro, le somme corrisposte o depositate nei confronti dei relativi proprietari catastali per l'espropriazione degli immobili;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DECRETA

A favore del **Comune di Tagliacozzo (AQ)** (c.f. 00189250665) con sede in Tagliacozzo (AQ), Piazza Duca degli Abruzzi, l'espropriazione ex art 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. per i lavori civili propedeutici all'attivazione dell'ACC-M nelle stazioni di Bagni di Tivoli, Tagliacozzo e Scurcola Marsicana e per l'eliminazione del passaggio a livello pubblico al km 94+156 della Linea Roma – Sulmona in Comune di Tagliacozzo (AQ), comportanti l'acquisizione del diritto di proprietà degli immobili come catastalmente individuati, negli allegati Piano Particellare di esproprio ed Elenco delle Ditte, e di seguito elencati:

Comune	NP	Ditta Espropriata	Dati Catastali – Catasto Terreni			Indennità di esproprio definitiva corrisposta o depositata in favore della Ditta.
			Fg.	Mapp.	Sup. mq	
Tagliacozzo (AQ)	1	Torres Angelo nato a Tagliacozzo (AQ) il 02/06/1947 - C.F. TRRNGI47H02L025N - proprietà per 1/2 Torres Osvaldo nato a Tagliacozzo (AQ) il 19/10/1945 - C.F. TRRSLD45R19L025F - proprietà per 1/2	56	2272 (ex 129)	568	€. 1.491,49 DEPOSITO MEF RTS L'AQUILA N. NAZ. 1407056 N. PROV. 613391
	2	Di Tommaso Augusta nata a Sante Marie (AQ) il 14/05/1962 – C.F. DTMGST62E54I326X – proprietà per ½ Franceschelli Fiorina nata a Salcito (CB) il 16/09/1966 – C.F. FRNFRN66P56H693C – proprietà per 1/2		2274 (ex 134)	729	€. 3.236,54
	3	Di Flavio Vincenzo fu Pietro nato a Tagliacozzo (AQ) il 19/12/1884 - C.F. --- proprietà per 1/1		2276 (ex 135)	553	€. 1.303,91 DEPOSITO MEF RTS L'AQUILA N. NAZ. 1407061 N. PROV. 613392
	4	De Luca Pierino nato a Tagliacozzo (AQ) il 26/09/1956 - C.F. DLCPRN56P26L025V - proprietà per 1/1		2282 (ex 2041)	110	€. 239,82 DEPOSITO MEF RTS L'AQUILA N. NAZ. 1407114 N. PROV. 613395
	5	De Luca Marcello nato a Tagliacozzo (AQ) il 25/10/1940 - C.F. DLCMCL40R25L025G - proprietà per 1/2 De Luca Pasqua nata a Tagliacozzo (AQ) il 06/01/1939 - C.F. DLCPSQ39A46L025Z - proprietà per 1/2		2284 (ex 2042)	140	€. 346,48 DEPOSITO MEF RTS L'AQUILA N. NAZ. 1407063 N. PROV. 613393
	6	De Luca Luigi nato a Tagliacozzo (AQ) il 27/12/1973 – C.F. DLCLGU73T27L025T - Proprietà 1/1		2286 (ex 2043)	330	€. 777,84
	7	Pascucci Vincenzo nato a Tagliacozzo (AQ) il 16/04/1953 - C.F. PSCVCN53D16L025B Usufrutto 1/1 Pascucci Quirico nato a Tagliacozzo (AQ) il 04/12/1971 – C.F. PSCQRC71T04L025Q Nuda Proprietà 1/1		2278 (ex 140)	414	€. 1.253,21
				2280 (ex 2028)	131	
	8	Pascucci Gigi nato a Avezzano (AQ) il 31/08/1969 - C.F. PSCGGI69M31A515X Proprietà 1/1		2288 (ex 396)	185	€. 428,91
9	2290 (ex 397)		278	€. 640,18		

Comune	NP	Ditta Espropriata	Dati Catastali – <i>Catasto Terreni</i>			Indennità di esproprio definitiva corrisposta o depositata in favore della Ditta.
			Fg.	Mapp.	Sup. mq	
Tagliacozzo (AQ)	10	Pascucci Chiara nata a Avezzano (AQ) il 06/07/1953 - C.F. PSCCHR53L46A515Y - proprietà per 2/9 Pascucci Chiara Anna Maria nata a Avezzano (AQ) il 06/07/1953 - C.F. PSCCRN53L46A515L - proprietà per 1/9 Pascucci Marta nata a Roma il 06/10/1956 - C.F. PSCMRT56R46H501B - proprietà per 1/3 Pascucci Ruggero nato a Roma il 31/07/1952 - C.F. PSCRGR52L31H501N - proprietà per 1/3	56	2293 (ex 398)	312	€. 777,34 DEPOSITO MEF RTS L'AQUILA N. NAZ. 1407064 N. PROV. 613394
			TOTALE		3.750	€. 10.495,72

Il presente atto, corredato degli allegati Piano Particellare di esproprio ed Elenco delle Ditte, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, sarà notificato alle Ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili e comporta l'espropriazione degli immobili interessati.

Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. provvederà, altresì, ad eseguire tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione e voltura del presente atto, nonché alla pubblicazione per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente atto, le ditte proprietarie potranno ricorrere innanzi al T.A.R. competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il presente atto ed i suoi successivi adempimenti sono esenti dall'imposta di bollo ai sensi dell'articolo 22 della Tabella Allegato B al D.P.R. n. 642 in data 26 ottobre 1972.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Andrea Telera

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*

N.P.	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	COMUNE DI TAGLIACOZZO (AQ)				
		Foglio	Ex Particella	Nuova Particella	Sup. mq oggetto di esproprio per Deviazione Strade	Indennità di esproprio definitiva corrisposta o depositata
1	Torres Angelo nato a Tagliacozzo (AQ) il 02/06/1947 C.F. TRRNGI47H02L025N - proprietà per 1/2	56	129	2272	568	€. 1.491,49 DEPOSITO MEF - RTS L'AQUILA N. NAZ. 1407056 N. PROV. 613391
	Torres Osvaldo nato a Tagliacozzo (AQ) il 19/10/1945 C.F. TRRSLD45R19L025F - proprietà 1/2					
2	Di Tommaso Augusta nata a Sante Marie (AQ) il 14/05/1962 C.F. DTMGST62E54I326X – proprietà per 1/2		134	2274	729	€. 3.236,54
	Franceschelli Fiorina nata a Salcito (CB) il 16/09/1966 C.F. FRNFRN66P56H693C – proprietà per 1/2					
3	Di Flavio Vincenzo fu Pietro nato a Tagliacozzo (AQ) il 19/12/1884 C.F. --- proprietà per 1/1		135	2276	553	€. 1.303,91 DEPOSITO MEF - RTS L'AQUILA N. NAZ. 1407061 N. PROV. 613392
4	De Luca Pierino nato a Tagliacozzo (AQ) il 26/09/1956 C.F. DLCPRN56P26L025V - proprietà per 1/1		2041	2282	110	€. 239,82 DEPOSITO MEF - RTS L'AQUILA N. NAZ. 1407114 N. PROV. 613395
5	De Luca Marcello nato a Tagliacozzo (AQ) il 25/10/1940 C.F. DLCMCL40R25L025G - proprietà per 1/2		2042	2284	140	€. 346,48 DEPOSITO MEF - RTS L'AQUILA N. NAZ. 1407063 N. PROV. 613393
	De Luca Pasqua nata a Tagliacozzo (AQ) il 06/01/1939 C.F. DLCP39A46L025Z - proprietà per 1/2					
6	De Luca Luigi nato a Tagliacozzo (AQ) il 27/12/1973 C.F. DLCLGU73T27L025T - Proprietà 1/1		2043	2286	330	€. 777,84
7	Pascucci Quirico nato a Tagliacozzo (AQ) il 04/12/1971 C.F. PSCQRC71T04L025Q Nuda Proprietà 1/1		140	2278	414	€. 1.253,21
	Pascucci Vincenzo nato a Tagliacozzo (AQ) il 16/04/1953 C.F. PSCVCN53D16L025B Usufrutto 1/1	2028	2280	131		
8	Pascucci Gigi nato a Avezzano (AQ) il 31/08/1969	396	2288	185	€. 428,91	
9	C.F. PSCGGI69M31A515X Proprietà 1/1	397	2290	278	€. 640,18	
10	Pascucci Chiara Anna Maria nata a Avezzano (AQ) il 06/07/1953 C.F. PSCCRN53L46A515L - proprietà per 1/9	398	2293	312	€. 777,34 DEPOSITO MEF - RTS L'AQUILA N. NAZ. 1407064 N. PROV. 613394	
	Pascucci Chiara nata a Avezzano (AQ) il 06/07/1953 C.F. PSCCHR53L46A515Y - proprietà per 2/9					
	Pascucci Marta nata a Roma il 06/10/1956 C.F. PSCMRT56R46H501B - proprietà per 1/3					
	Pascucci Ruggero nato a Roma il 31/07/1952 C.F. PSCGR52L31H501N - proprietà per 1/3					
		TOT		3750	€. 10.495,72	