

**Al Comune di
TORTORETO (TE)**
Piazza Libert , 12
64018 TORTORETO (TE)
PEC: comune@tortoretopec.it

PAS – PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA

(ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs 28/2011)

Il sottoscritto **PARTEMI IDO** nato a [REDACTED] codice fiscale [REDACTED], residente in [REDACTED], PEC [REDACTED] cellulare [REDACTED]

in qualit  di Legale Rappresentante della societ  **GREEN PROJECT SRL**, con sede in San Benedetto del Tronto (AP) in piazza Pericle Fazzini n.8, C.A.P. 63074, C.F./P.IVA **02392730442**, iscritta alla C.C.I.A.A. di Ascoli Piceno, REA n. 257812, PEC **green@pec.greenprojectsrl.it**, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilit 

DICHIARA

- a) **l'attivit  di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile solare fotovoltaica ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs 03/03/2011 n. 28**, da eseguirsi secondo quanto contenuto nell'allegata Relazione Tecnica di Asseverazione attestante la compatibilit  del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrariet  agli strumenti urbanistici adottati, nonch  il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;
- b) **di avere titolo alla presentazione della PAS in quanto promissario acquirente** del terreno interessato dall'intervento in virt  di contratto preliminare di acquisto e di **avere titolarit  esclusiva** all'esecuzione dell'intervento;
- c) che l'intervento interessa il terreno sito nel Comune di **Tortoreto (TE)**, in localit  Salino, **via dell'Industria (S.P.8)**, censito al catasto terreni al **Foglio 31 Particella 791**, coordinate geografiche: Latitudine 42.783328, Longitudine 13.926435, e avente **destinazione d'uso produttiva** a carattere **artigianale / commerciale / direzionale**;
- d) che la PAS riguarda: **Installazione di nuovo impianto solare fotovoltaico e relative opere di connessione alla rete elettrica, di potenza nominale pari a 3,3 MWp, localizzato in "area idonea" ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 199/2021**;
- e) di presentare PAS essendo **gi  in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti** rilasciati

dalle competenti amministrazioni e avendo già provveduto alle dichiarazioni, segnalazioni, comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento, ma **contestualmente richiedendo all'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 6 comma 5 del D.Lgs. 28/2011, il rilascio delle seguenti Autorizzazioni** per la realizzazione di un nuovo elettrodotto interrato MT di e-Distribuzione s.p.a. in sostituzione di elettrodotto interrato MT esistente, necessario per il potenziamento della linea MT "Salino" quale opera di rete per la connessione dell'impianto fotovoltaico alla rete elettrica nazionale:

- **Autorizzazione alla esecuzione dei lavori di taglio stradale su via San Francesco via Oglio e Strada Provinciale n.8** ("Richiesta concessione occupazione di spazi ed aree pubbliche" depositata presso l'Ufficio Tributi Minori del Comune di Tortoreto con protocollo n° 328 del 04/01/2024).
- **Autorizzazione vincolo idrogeologico in via San Francesco** (richiesta depositata allo sportello SUE con protocollo n°14276 del 03/05/2024),

f) **di essere consapevole** che, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. n. 28/2011:

- le opere per la costruzione e l'esercizio dell'impianto fotovoltaico potranno avere inizio decorsi 30 giorni dalla data di presentazione della presente PAS;
- la realizzazione dell'intervento deve essere completata entro tre anni dal perfezionamento della PAS; la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento è subordinata a nuova dichiarazione. L'interessato è comunque tenuto a comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori;
- l'Amministrazione Comunale, ove entro il termine di 30 giorni dalla presentazione della PAS riscontri l'assenza di una o più delle condizioni stabilite al comma 2, art. 6 del D.Lgs. n. 28/2011, notifica all'interessato l'ordine motivato di non effettuare il previsto intervento e, in caso di falsa attestazione del professionista abilitato, informa l'autorità giudiziaria e il consiglio dell'ordine di appartenenza; è comunque salva la facoltà di ripresentare la dichiarazione, con le modifiche o le integrazioni necessarie per renderla conforme alla normativa urbanistica ed edilizia.
- la sussistenza del titolo è provata con la copia della dichiarazione da cui risulta la data di ricevimento della dichiarazione stessa, l'elenco di quanto presentato a corredo del progetto, l'attestazione del professionista abilitato, nonché gli atti di assenso eventualmente necessari.
- ultimato l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato rilascerà un certificato di collaudo finale, da trasmettere al Comune, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato con la dichiarazione, nonché ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento catastale.

g) **che le opere di rete per la connessione**, una volta realizzate, saranno inserite nel perimetro della rete di distribuzione dell'energia elettrica di proprietà di e-Distribuzione s.p.a. e che

pertanto **non è previsto, in caso di dismissione dell'impianto di produzione, l'obbligo di rimozione delle stesse e di ripristino dei luoghi.**

- h) che il direttore dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori;
- i) che l'impresa esecutrice dei lavori sarà individuata prima dell'inizio dei lavori;
- j) di essere consapevole che la PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi;
- k) di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

San Benedetto del Tronto, 02/05/2024



Firmato digitalmente da
PARTEMI IDO
C=IT

Ido Partemi

Documentazione allegata:

- 1) Relazione Tecnica di Asseverazione
- 2) Progetto Definitivo – Relazione Generale
- 3) Progetto Definitivo – Relazione Generale – Tav.1
- 4) Progetto Definitivo – Relazione Generale – Tav.2
- 5) Progetto Definitivo – Relazione Generale – Tav.3
- 6) Progetto Definitivo – Relazione Tecnica
- 7) Progetto Definitivo – Relazione Tecnica – Tav.1
- 8) Progetto Definitivo – Relazione Tecnica – Tav.2
- 9) Progetto Definitivo – Relazione Tecnica – Tav.3
- 10) Progetto Definitivo – Opere di connessione
- 11) Progetto Definitivo – Opere di connessione - Planimetrie
- 12) Preventivo di connessione alla rete elettrica
- 13) Accettazione Preventivo di connessione
- 14) Validazione e-Distribuzione del Progetto opere di connessione
- 15) Attestazione di Conformità Interferenze elettromagnetiche
- 16) Relazione di compatibilità elettromagnetica
- 17) Parere SABAP tutela archeologica
- 18) Contratto preliminare di acquisto dell'area di interesse
- 19) Asseverazione sicurezza volo ENAC
- 20) Certificato di destinazione urbanistica
- 21) Impegno fideiussione dismissione impianto
- 22) Documento di identità del legale rappresentante

- 23) Nullaosta Provincia di Teramo per posa nuovo elettrodotto su S.P.8
- 24) Richiesta Autorizzazione Vincolo Idrogeologico (SUE protocollo n°14276 del 03/05/2024)
- 25) Richiesta di Concessione OSAP (protocollo n°328 del 04/01/2024)
- 26) Ricevuta versamento diritti di segreteria

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al COMUNE DI TORTORETO (PEC comune@tortoretopec.it).

Titolare del trattamento: COMUNE DI TORTORETO (PEC comune@tortoretopec.it).