



# Comune di Capistrello

Provincia dell'Aquila



## REGISTRO DECRETI DEI RESPONSABILI DI SETTORE UFFICIO LAVORI PUBBLICI Decreto N. 1 del 20/05/2024

**OGGETTO:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE INFRASTRUTTURE STRADALI SR579 - S.P. 23 - S.P. 63 DI COMPETENZA PROVINCIALE RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE CUP: F87H22002710007  
DECRETO DI ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITÀ - ART. 23 D.P.R. 327/2001

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore “Lavori Pubblici”, ai sensi dell’art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

#### Richiamate

- La Deliberazione della Giunta comunale n. 114 del 01.10.2022 con cui si è proceduto:
  - Alla formale approvazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali già approvato dall’Amministrazione Provinciale, relativo ai “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE INFRASTRUTTURE STRADALI DI COMPETENZA PROVINCIALE RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI CAPISTRELLO, CUP F87H22002710007, prendendo atto che lo stesso soddisfa il quadro esigenziale ex art.3 comma 1 lett. gggg-nonies del d.lgs. 50/2016;
  - Alla formale approvazione del quadro economico complessivo dell’investimento pari a €496.000,00 di cui €443.000,00 a carico dell’Amministrazione Provinciale ed € 53.000,00 a carico dell’Amministrazione Comunale ed associati stralci relativi alle singole aree di intervento;
  - Ad adottare la conseguente variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.85 del 29.10.2021 e s.m.i, inserendo l’intervento identificato con codice CUI : L00181790668202200019.
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 15.10.2022 con cui si è proceduto all’approvazione dello schema di Accordo di Programma ex. Art. 34 del D.lsg. 267/2000 ed Art.15 della L.241/90 relativo ai lavori di cui trattasi, trasmesso dall’Amministrazione provinciale dell’Aquila in allegato alla nota prot.7260 del 28.09.2022, autorizzando conseguentemente il Sindaco del Comune di Capistrello alla sua sottoscrizione.

#### Preso atto

- Che il progetto esecutivo prevede che per la realizzazione della rotatoria lungo la S.R. 579 sia necessario procedere all’acquisizione dell’area identificata catastalmente al Fg. 42 P.lla 1053 intestata catastalmente ai sig.ri Stati Cesarina, Stati Enrico, Stati Mariannina e Stati Vecellio, come risulta dall’elaborato R.15 – Piano Particellare di Esproprio;

- Che l'area ricade in Zona G - verde pubblico del PRG e che la localizzazione dell'opera pubblica interessa parte di tale particella per 278,95 mq;
- Che è competenza del Comune di Capistrello lo svolgimento dell'intera procedura di ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/01, in qualità di attuatore dell'Accordo di Programma ex. Art. 34 del D.lsg. 267/2000 ed Art.15 della L.241/90 tra il comune di Capistrello e l'Amministrazione Provinciale dell'Aquila;
- Che sono state correttamente esperite le formalità di partecipazione degli interessati ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001, mediante comunicazione diretta di avvio del procedimento (in data 8.07.2023) e pubblicazione di avviso sull'albo pretorio comunale (dal 8.07.2023) ricorrendo le condizioni di cui all'art. 16, comma 8, D.P.R. 327/2001;
- Che Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 29.07.2023 si è disposta l'approvazione del progetto Definitivo – Esecutivo “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE INFRASTRUTTURE STRADALI SR579 – S.P. 23- S.P. 63 DI COMPETENZA PROVINCIALE RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE” - CUP: F87H22002710007 e, conseguentemente, si è disposta l'adozione della variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art.19 co.3 del DPR 327/01 e la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art.12 del DPR 327/01;
- Che con nota ns prot. 5326 del 12.08.2023 questo ufficio del settore LL.PP. ha trasmesso la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 29.07.2023, unitamente a tutti gli allegati progettuali, alla Provincia dell'Aquila, in qualità di ente delegato dalla Regione chiamato ad esprimere il proprio assenso, ai sensi dell'art.19 co.4 del DPR 327/01;
- Che con nota prot. n. 0022613 del 26.09.2023 acquisita al protocollo dell'Ente n. 6183 del 27.09.2023 il competente ufficio del Settore Territorio e Urbanistica della Provincia dell'Aquila ha comunicato l'assenza di motivi di dissenso;
- Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.33 del 14.10.2023, si è confermata l'approvazione del progetto Definitivo – Esecutivo disposta con Deliberazione di C.C. n.26/2023 e, prendendo atto dell'assenza di motivi di dissenso da parte della Provincia dell'Aquila, si è disposta conseguentemente l'efficacia della variante urbanistica adottata per localizzazione dell'opera pubblica ai sensi dell'art.19 del DPR327/01;a
- Che ai sensi dell'art.20 c.1 del D.P.R. n. 327/2001 in data 10.11.2023 è stato compilato l'elenco dei beni da espropriare e che lo stesso è stato notificato ai proprietari espropriandi, richiedendo contestualmente formale accettazione dell'indennità di espropriazione determinata in complessivi € 5.579,00, spesa ricompresa nel quadro economico d'intervento a valere sul capitolo 581/0 del bilancio di previsione;
- Che sono state acquisite le autodichiarazioni di accettazione dell'indennità provvisoria proposta nelle forme del DPR 445 del 28 dicembre 2000, rimesse da:
  - Sig.ra Cesarina Stati (proprietaria ed erede del Sig. Stati Enrico) prot. n.1384-2024;
  - Sig. Vecellio Stati (proprietario ed erede del Sig. Stati Enrico) prot. n. 1385-2024;
  - Sig.ra Angela Orsini (erede dalla Sig.ra Mariannina Stati e del Sig. Stati Enrico) prot. n. 1386-2024;
- Che è stato acquisito altresì l'atto di rinuncia all'eredità della Sig.ra Giovanna Orsini (erede della Sig.ra Mariannina Stati e del Sig. Stati Enrico) prot. 1531-2024;

- Che il possesso del terreno di esproprio da parte dei suddetti autodichiaranti proprietari è da intendersi equamente ripartito, trattandosi di lotto indiviso;

**Richiamata** la Determinazione del settore LL.PP. n. 44 del 08.03.2024, trasmessa ai proprietari espropriandi, con cui si è disposto:

- Di prendere atto dell'accettazione dell'indennità provvisoria di esproprio da parte dei proprietari espropriandi, come da dichiarazioni rimesse dalla Sig.ra Cesarina Stati (proprietaria ed erede del Sig. Stati Enrico) prot. n.1384-2024, dal Sig. Vecellio Stati (proprietario ed erede del Sig. Stati Enrico) prot. n. 1385-2024 e dalla Sig.ra Angela Orsini (erede dalla Sig.ra Mariannina Stati e del Sig. Stati Enrico) prot. n. 1386-2024 e di prendere atto altresì dell'atto di rinuncia all'eredità della Sig.ra Giovanna Orsini (erede dalla Sig.ra Mariannina Stati e del Sig. Stati Enrico) prot. 1531-2024, concludendo il procedimento di cui all'art.20 del DPR 327/01 con la formale accettazione dell'indennità di esproprio, fatta salva l'emanazione dell'atto di cessione del bene di cui al comma 9, eventualmente da formalizzarsi mediante stipula di atto notarile a spese dell'amministrazione e conseguente liquidazione integrale dell'indennità di esproprio accettata
- Di autorizzare, nelle more di quanto al punto sopra e propedeuticamente all'immissione in possesso, l'occupazione della porzione di terreno di mq 278,95 ricadente all'interno della particella censita al catasto del comune di Capistrello foglio 42 particella 1053 necessaria alla realizzazione dei lavori, così come individuata nell'elaborato "R.15 - Piano Particellare di esproprio".
- Di autorizzare ai sensi dell'art. 49 del DPR 327/2001, l'occupazione temporanea delle aree non soggette ad esproprio necessarie per baraccamenti, deposito dei materiali e mezzi di cantiere, così come individuate nell'elaborato "R.05 - Piano di Sicurezza e Coordinamento", precisando che l'occupazione temporanea sarà disposta fino al venir meno della necessità dell'uso dei terreni e verrà conclusa mediante comunicazione di restituzione delle aree, il tutto condiviso con la ditta proprietaria e precisando che la relativa indennità di occupazione, da computarsi ai sensi dell'art. 50 comma 1 T.U. espropri, verrà liquidata al termine dell'occupazione insieme ad eventuali ulteriori indennizzi.

#### **Visti**

- Il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";
- Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (Testo Unico degli Enti Locali).

#### **DECRETA**

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente atto e s'intende qui integralmente riportata.
2. Di **espropriare**, per consentire l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza delle infrastrutture stradali SR579 - S.P. 23 - S.P. 63 di competenza provinciale ricadenti nel territorio comunale" - CUP: F87H22002710007, disponendo il passaggio del diritto di proprietà a favore del Comune di Capistrello con sede in Piazza Municipio - 67053 Capistrello (AQ), c.f./p.iva 00181790668 la porzione di terreno di mq 278,95 ricadente all'interno della particella censita al catasto del comune di Capistrello foglio 42 particella 1053.
3. Di liquidare con successivo e conseguente atto le somme dovute alle ditte proprietarie come dettagliato in premessa, prendendo atto delle autodichiarazioni di accettazione dell'indennità provvisoria rimesse dalla Sig.ra Cesarina Stati (proprietaria ed erede del Sig. Stati Enrico) prot.

n.1384-2024, dal Sig. Vecellio Stati (proprietario ed erede del Sig. Stati Enrico) prot. n. 1385-2024 e dalla Sig.ra Angela Orsini (erede dalla Sig.ra Mariannina Stati e del Sig. Stati Enrico) prot. n. 1386-2024 e dell'atto di rinuncia all'eredità della Sig.ra Giovanna Orsini (erede dalla Sig.ra Mariannina Stati e del Sig. Stati Enrico) prot. 1531-2024.

4. Che il presente decreto, sotto la condizione sospensiva che venga notificato ai proprietari secondo le modalità indicate all'art. 23 co. 1 lett. g) del D.P.R. 327/2001 ed eseguito mediante l'immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio, comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata, confermando che le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.
5. Che l'esecuzione del presente Decreto di Esproprio avrà luogo ai sensi dell'art. 24 co. 1 del D.P.R. 327/2001 con il verbale di immissione in possesso, entro il termine perentorio di due anni decorrenti dalla data di emissione del presente atto.
6. Di dare atto che copia del presente atto sarà pubblicata per estratto nel B.U.R.A della Regione Abruzzo entro cinque giorni dalla sua emanazione, all'Albo Pretorio del Comune di Capistrello e trascritta in termini d'urgenza presso l'Agenzia del Territorio di L'Aquila, nonché volturato e registrato a termini di legge a cura e spese dell'Ente espropriante.
7. Che l'opposizione di terzi al presente decreto è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto sul B.U.R.A della Regione Abruzzo in accordo a quanto disciplinato al co. 5 art. 23 del D.P.R. 327/2001.
8. Che contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al T.A.R. Abruzzo, nel termine di sessanta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.
9. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Amministrazione Provinciale dell'Aquila.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ing. Roberto Laurenzi