

COMUNE DI TORTORETO

(Provincia di Teramo)

Diritti di segreteria € _____ pagati con Bonifico n. _____ del _____

PAS _____
del _____
Protocollo _____

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA – P.A.S. PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ALIMENTATI DA ENERGIA RINNOVABILE

(ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs n 28 del 03/03/2011)

DATI DEL TITOLARE

Cognome e Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ Stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ Stato _____
Indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
PEC / posta elettronica _____

DITTA O SOCIETA'

in qualità di _____
della ditta / società V-RIDIUM HYBRID ABRUZZO 1 S.R.L
codice fiscale /p. IVA 16825631001
Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____
con sede in _____ prov. _____ indirizzo _____
PEC / posta elettronica vrhabruzzo1srl@legalmail.it C.A.P. _____
Telefono fisso / cellulare _____

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) **Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione della PAS in quanto

- proprietario esclusivo;
- Possesso Contratto Preliminare di Acquisto
- Amministratore/delegato dal Condominio sito in via _____ (allegare la delibera di assemblea condominiale nel quale viene rilasciato il nulla osta dei condomini sui lavori (solo per i lavori che interessano parti condominiali));
- comproprietario con i... soggett... elencat... nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI";
- locatario/comodatario _____ a tale scopo autorizzato dai proprietari nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI".

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della PAS

di presentare la PAS

- b.1 **in assenza di atti di assenso presupposti**, in quanto l'intervento oggetto della PAS non necessita di atti o pareri che non possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati.
b.1.2 Il titolare è a conoscenza che i lavori potranno iniziare trascorsi 30 gg dalla data di acquisizione della presente al protocollo comunale
- b.2 **essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti**, comunque denominati, rilasciati dalle competenti amministrazioni.
b.2.1 Il titolare dichiara che i lavori potranno iniziare trascorsi 30 gg dalla data di acquisizione della presente al protocollo comunale
- b.3 **richiedendo contestualmente l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso presupposti**, comunque denominati, alle competenti amministrazioni. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'attività oggetto della PAS può essere iniziata dopo il rilascio dei relativi atti di assenso.

c) Tipologia di impianto alimentato da fonti rinnovabili oggetto di PAS

- impianti per la produzione di energia elettrica con capacità di generazione fino a 1 MW elettrico di cui all'articolo 2, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387;
- Installazione di impianti solari fotovoltaici di potenza nominale sino a 20 MW e relative opere di connessione alla rete elettrica, localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (art. 31 DL 77/2021 e art. 9 del DL 17/2022, a integrazione art. 6 DLgs 28/2011);

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile il lotto sito in via /località TORTORETO LIDO Via, n. _____ interne avente destinazione d'uso esistente _____ (ad es. . residenziale, industriale, commerciale, ecc...) e di progetto _____

IMPIANTO FOTOVOLTAICO		
Censito in NCT		
Foglio	Particella	Sub
32	399, 1105	

CABINA DI CONSEGNA		
Censito in NCT		
Foglio	Particella	Sub
32	399	

ELETTRODOTTO		
Censito in NCT		
Foglio	Particella	Sub
32	399, 484, 485	

Superfici edificio (reali e non catastali)		
coperta mq.	scoperta mq.	altezza m.

Superfici Lotto:
Superficie del Lotto area idonea: 22900 m²
Superficie occupata da Viabilità e Cabine: 1.700 m²
Superficie lasciata a verde e per viabilità da PRG= 5500 m²
Superficie captante dei moduli: 4.386 m²

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

f.1 **non riguardano parti comuni**
f.2 **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**
f.3 riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
f.4 riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Descrizione sintetica dell'intervento

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente PAS consistono in:
REALIZZAZIONE DELL' IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA CON TRACKER MNOASSIALI EST-OVEST "ABRUZZO 1" DA 994,5 kWp CON SISTEMA DI ACCUMULO DI ENERGIA E DELLE OPERE ED INFRASTRUTTURE CONNESSE NELLA ZONA INDUSTRIALE DEL COMUNE DI TORTORETO (TE)

