



Bollettino Ufficiale

Regione Abruzzo

ORDINARIO N. 1 - 3 GENNAIO 2024

Sommario

Atti parte 2

REGIONE ABRUZZO - DPC - DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

Determinazioni

DETERMINAZIONE DPC n. 272 del 13 dicembre 2023

LEGGE REGIONALE N. 96 DEL 25.10.1996 – ART. 7 COMMISSIONI ASSEGNAZIONI ALLOGGI DI E.R.P.
AGGIORNAMENTO ALBO REGIONALE ASPIRANTI PRESIDENTI – DICEMBRE 2023.

REGIONE ABRUZZO - DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE -
TRASPORTI

Avvisi

Avviso di pubblicazione

Domanda per il rilascio della concessione alla derivazione di acque pubbliche sotterranee mediante n. 1 pozzo ad uso irriguo nel Comune di Castilenti (TE). Pratica TE/D/989

Pratica n° PEE000321

DOMANDA DI CONCESSIONE IDRAULICA DEL DEMANIO IDRICO DI COMPETENZA DELLA REGIONE ABRUZZO: concessione idraulica per nuovo attraversamento con elettrodotto in cavo 150kV C.P. Marrucina – C.P. S. Filomena – C.P. Montesilvano” su sponda destra Fiume Saline lungo la Strada Fiume Saline nel Comune di Montesilvano (PE). Ditta richiedente: TERNA RETE ITALIA S.p.A.

Avviso

PUBBLICAZIONE DOMANDA DI CONCESSIONE IDRAULICA Richiesta di rilascio ai sensi del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 1/Reg. del 28/03/2022 - Regolamento di attuazione del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523. Concessione idraulica per: lo scarico di acque pulite (II pioggia), provenienti dal piazzale di un impianto carburanti, al fosso Selva in agro del Comune di San Salvo (CH). PETROLBITUMI SRL.

Avviso

PUBBLICAZIONE DOMANDA DI CONCESSIONE IDRAULICA Richiesta di rilascio ai sensi del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 1/Reg. del 28/03/2022 - Regolamento di attuazione del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523. Concessione idraulica per: la realizzazione di un attraversamento in subalveo con condotta fognaria in pressione del fiume Feltrino in agro del Comune di San Vito Chietino (CH), in località Passo Tucci. S.A.S.I. SpA.

COMUNE DI CASTEL DI IERI

Atti degli Enti locali

Avviso

Delibera C.C. n. 17 del 25.11.2023- approvazione nuovo Piano Regolatore Generale.

COMUNE DI CASTEL FRENTANO

Atti degli Enti locali

Avviso

Delibera di C.C. n. 30 del 29.09.2020 - approvazione Variante Specifica al P.R.G. concernente i lavori di “Riqualificazione urbana di Piazza L.go Chiesa”

Avviso

Delibera di C.C. n. 31 del 29.09.2020 - approvazione Variante Specifica al P.R.G. concernente i lavori di “Ristrutturazione Via delle Fornaci”.

Avviso

Delibera di C.C. n. 31 del 28.11.2023 - approvazione Variante urbanistica semplificata relativa ai lavori di “Ristrutturazione S.C. Clementi”.

COMUNE DI COLLEDARA

Atti degli Enti locali

DECRETO DEL SETTORE UFFICIO TECNICO LL.PP. N. 1 DEL 15.09.2023

REALIZZAZIONE DELLE SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA S.A.E.PROGETTO DI COMPLETAMENTO.
DECRETO DI ESPROPRIO E SERVITÙ.

REGIONE ABRUZZO



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DPC n. 272**del 13 dicembre 2023****DIPARTIMENTO: TERRITORIO - AMBIENTE****SERVIZIO: EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA****UFFICIO: EDILIZIA RESIDENZIALE**

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 96 DEL 25.10.1996 – ART. 7 COMMISSIONI ASSEGNAZIONI ALLOGGI DI E.R.P.
AGGIORNAMENTO ALBO REGIONALE ASPIRANTI PRESIDENTI
– DICEMBRE 2023**

IL DIRETTORE REGIONALE

RICHIAMATA la L.R. n. 96 del 25.10.1996 ed in particolare l'art. 7 ad oggetto "*Commissione per la formazione della graduatoria*" che nel definire la natura della Commissione quale organo collegiale nominata dal Presidente della Giunta Regionale, stabilisce le figure tra le quali individuare il Presidente secondo le seguenti categorie:

- 1) Magistrato;
- 2) Dirigente con profilo professionale amministrativo della pubblica amministrazione, anche in quiescenza, con almeno cinque anni di attività nella qualifica;
- 3) Libero professionista iscritto all'albo da almeno cinque anni ed in possesso del diploma di laurea in giurisprudenza o economia e commercio;
- 4) Presidenti di commissioni alloggi per un periodo non inferiore ad un anno;
- 5) Sindaci od Assessori in comuni con popolazione superiore a 20.000 abitanti o Presidenti o Assessori di amministrazioni provinciali.

RILEVATO che il medesimo articolato normativo stabilisce inoltre che per le ultime quattro categorie sopra indicate, è richiesta l'iscrizione all'Albo Regionale per aspiranti Presidenti delle Commissioni di Assegnazioni Alloggi ERP, istituito presso la Direzione Opere Pubbliche della Giunta Regionale, fissando le modalità e i requisiti per l'iscrizione da parte dei soggetti interessati;

RILEVATO altresì che il comma 7 del richiamato art. 7 della L.R. 96/1996 prevede l'iscrizione al predetto albo e successivi aggiornamenti vengono disposti, di norma, con cadenza semestrale alla scadenza di Giugno e Dicembre;

VISTA la precedente propria Determina DPC n 139 del 10.08.2022, con la quale è stato approvato l'Albo Regionale – 2022 per aspiranti Presidenti delle Commissioni di Assegnazioni Alloggi ERP;

CONSIDERATO che in data 23.08.2023 è stato pubblicato sul sito istituzionale della Regione Abruzzo l'avviso pubblico per l'aggiornamento dell'Albo Regionale per Aspiranti Presidenti di cui alla Legge Regionale n. 96/96 – art. 7 "Commissioni Assegnazioni Alloggi di E.R.P.";

ATTESO che a seguito del richiamato avviso pubblico, sono pervenute due richieste di iscrizione di cui all'*Allegato 1*, che risultano conformi ed in possesso dei requisiti previsti dall'art. 7 della L.R. 96/1996;

EVIDENZIATO che per nel rispetto delle norme sull'anticorruzione le istanze pervenute risultano corredate delle dichiarazioni di non inconfiribilità e non incompatibilità rese ai sensi del D. Lgs 165/2001 da parte degli aspiranti presidenti;

RITENUTO di approvare, conseguentemente, l'aggiornamento al mese di Dicembre 2023 dell'albo Regionale per aspiranti Presidenti delle Commissioni di Assegnazioni Alloggi ERP, come da *Allegato 2* alla presente Determina, con l'inserimento dei due nuovi richiedenti l'iscrizione;

VISTA la legge regionale 14.09.1999, n. 77 concernente: "Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo

DETERMINA

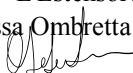
Per le considerazioni riportate in premessa, che si intendono richiamate integralmente:

- **di approvare** gli elenchi:
 - 1) **Allegato 1**: istanze di iscrizione per aggiornamento Albo Aspiranti Presidenti di cui alla Legge Regionale n. 96/1996 – art. 7, pervenute a seguito della pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale della Regione Abruzzo;
 - 2) **Allegato 2: Aggiornamento Albo Regionale – Dicembre 2023** per aspiranti Presidenti delle Commissioni di Assegnazioni Alloggi ERP;
- **di trasmettere** la presente Determinazione al Presidente della Giunta Regionale per le successive determinazioni in merito alle designazioni da effettuare;
- **di pubblicare** la presente Determinazione sul B.U.R.A.T. e sul sito istituzionale della Regione Abruzzo, dalla cui data decorreranno i termini previsti dalla vigente normativa per eventuali ricorsi;
- **di precisare** che la suddetta pubblicazione costituisce notifica a tutti gli interessati;

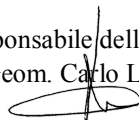
IL DIRETTORE REGIONALE

Arch. Pierpaolo Pescara

L'Estensore
Dott.ssa Ombretta De Sanctis



Il Responsabile dell'Ufficio
Geom. Carlo Legge



Il Dirigente del Servizio
Avv. Andrea Liberatore

Allegati per DETERMINAZIONE DPC n. 272 del 13 dicembre 2023

Allegato 1 Determina DPC n. 272/2023

Scarica: <http://bura.regione.abruzzo.it/sites/bura.regione.abruzzo.it/files/bollettini/2023-12-29/allegato-1-istanze-iscrizione-agg->

Hash: dfb1867d0ae0c512e7494c4675a832c6

Allegato 2 Determina DPC n. 272/2023

Scarica: <http://bura.regione.abruzzo.it/sites/bura.regione.abruzzo.it/files/bollettini/2023-12-29/allegato-2-agg-2023-albo-regiona>

Hash: a7871da870c3218900f8c964bd011ca6



GIUNTA REGIONALE

DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI
DPE014 - SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO
- UFFICIO DEMANIO IDRICO, INVASI E SBARRAMENTI -

Domanda per il rilascio della concessione alla derivazione di acque pubbliche sotterranee mediante n. 1 pozzo ad uso irriguo nel Comune di Castilenti (TE). Pratica TE/D/989

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

(Decreto n.2/Reg./2023 recante "Disciplina dei procedimenti riguardanti le derivazioni e le utilizzazioni di acqua pubblica", art. 14 c. 1)

In data 30/10/2023, prot. RA/0441245 la ditta Società agricola semplice Case Egler di Lorenzo e Andrea Taraborrelli S.S., P.IVA 02305910685, ha presentato domanda intesa ad ottenere la concessione per derivare acque sotterranee ad uso irriguo da n. 1 pozzo sito in Contrada Vicenne, Comune di Castilenti (TE), individuato catastalmente al foglio n. 18, particella n. 342, con una portata media annua di 0,05 l/s, massima prevista 1,0 l/s e per un volume di prelievo annuo di 1500 m³.

Ai sensi del Regolamento n.2/Reg. del 17.08.2023, art. 4, l'Autorità concedente è Servizio Demanio Idrico e Fluviale DPC017 - PEC: dpc017@pec.regione.abruzzo.it; il Servizio procedente è il Servizio del Genio Civile di Teramo DPE014 - PEC: dpe014@pec.regione.abruzzo.it.

Il presente Avviso sarà pubblicato per la durata di giorni 30 (trenta) consecutivi sul sito internet della Regione Abruzzo (www.regione.abruzzo.it), sul BURAT e sull'Albo Pretorio del Comune di Castilenti (TE). Ai fini dell'ammissione in concorrenza di altre domande tecnicamente incompatibili con quella in pubblicazione, sono considerate valide tutte quelle presentate entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.A.T..

Trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.A.T., il progetto è reso consultabile da qualunque lo richieda al Servizio procedente dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:30 alle 13:00, ovvero consultabile telematicamente previa richiesta PEC: dpe014@pec.regione.abruzzo.it.

Le osservazioni e le opposizioni al rilascio della concessione, da parte dei titolari di interessi pubblici o privati nonché dei portatori di interessi diffusi, costituiti in associazioni o comitati cui possa derivare un pregiudizio, devono pervenire in forma scritta al Servizio Genio Civile di Teramo – DPE014, all'indirizzo PEC: dpe014@pec.regione.abruzzo.it, entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.A.T..

La visita locale d'istruttoria, di cui all'art. 17 del Decreto n. 2/Reg./2023, non sarà effettuata in quanto ritenuta non necessaria; nel caso di ammissione di domande concorrenti e/o di presentazione di osservazioni e/o opposizioni trova applicazione quanto disposto dall'art. 17 del Decreto n. 2/Reg./2023.

Il procedimento si concluderà entro i termini di cui all'art. 40 del Regolamento di cui al Decreto 2/Reg./2023. Nel caso di mancata conclusione del procedimento nei termini previsti, il richiedente potrà ricorrere al TSAP ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale competente.

Il Dirigente del Servizio
Ing. Luca Iagnemma
(Firmato digitalmente)

**GIUNTA REGIONALE****DPE – DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI****DPE 015 - SERVIZIO GENIO CIVILE REGIONALE DI PESCARA***UFFICIO DEMANIO IDRICO, INVASI E SBARRAMENTI*

Via Catullo 2 - 65127 Pescara - C.F. 80003170661 - ☎ 085.9181101

PEC: dpe015@pec.regione.abruzzo.it

Pratica n° **PEE000321****DOMANDA DI CONCESSIONE IDRAULICA DEL DEMANIO IDRICO DI COMPETENZA DELLA REGIONE ABRUZZO****AVVISO DI PUBBLICAZIONE****Ditta richiedente: TERNA RETE ITALIA S.p.A.****IL DIRIGENTE:****VISTO** il R.D. 25 luglio 1904, n. 523, “Testo Unico sulle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie”;**VISTA** la Legge 5 gennaio 1994, n. 37, “Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche”;**VISTO** il Decreto n. 1/Reg. del 28/03/22 “Regolamento di attuazione del R.D. n. 523 del 25/07/1904, Legge n. 37 del 05/01/94 e L.R. n. 7/2003 artt. 91, 92 e 92 bis. Disciplina delle procedure per il rilascio di concessioni idrauliche e aree demaniali, e, modifiche al regolamento regionale di cui al Decreto n. 13/08/07 n. 3/Reg.”;**VISTA** la domanda di nuova concessione idraulica pervenuta in data 08/11/2023 prot. RA/0454718/23 ai sensi dell’art. 6, del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 1/Reg. del 28/03/2022 - Regolamento di attuazione del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523, da parte del seguente soggetto:**PERSONA GIURIDICA**Ragione sociale: **Terna Rete Italia SpA;**

verificata l’ammissibilità della domanda e la procedibilità dell’istruttoria, ai sensi dell’art. 9 del richiamato Regolamento

RENDE NOTO

che è intenzione di questa Amministrazione Regionale assegnare la concessione idraulica per nuovo attraversamento con elettrodotto in cavo 150kV C.P. Marrucina – C.P. S. Filomena – C.P. Montesilvano” su sponda destra Fiume Saline lungo la Strada Fiume Saline nel Comune di Montesilvano (PE).

sul corso d'acqua: Fiume Saline;
del Comune di: Montesilvano (PE);
distinta in catasto al: Comune di Montesilvano foglio di mappa n.5 fronte particella n.1236 foglio di mappa n.8 fronte particelle n.1513, n.1514, n.1519;
coordinate: Lat Nord 42 30 49,40 Long Est 14 08 14,63 ; Lat Nord 42 30 30,18 Long Est 14 07 43,02
mediante la seguente tipologia costruttiva: elettrodotto interrato;
finalizzata a: miglioramento della qualità del servizio;
con la seguente destinazione d'uso: impianti elettrici di pubblica utilità.

Con riferimento a tale procedimento si informa che:

1. gli atti relativi all'istanza sono depositati presso la Regione Abruzzo Servizio del Genio Civile Regionale di Pescara – Ufficio di Pescara, sito in Via Catullo n.2, per il periodo di **giorni 20** (venti) naturali consecutivi, a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso sul sito web della Regione Abruzzo;
2. per informazioni è possibile contattare il Responsabile Ing. Daniela Buzzi, presso il Servizio del Genio Civile Regionale di Pescara al n. 085.9181123;

DISPONE

la pubblicazione dell'Avviso di presentazione della domanda per il rinnovo della concessione sopra citata sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo Telematico (B.U.R.A.T.) e sul sito web della Regione Abruzzo (www.regione.abruzzo.it), per la durata di **giorni 20** (venti) naturali consecutivi;

INVITA

coloro che fossero interessati tra gli aventi diritto di prelazione e/o enti pubblici per finalità di interesse generale a presentare per iscritto, per mezzo di posta certificata all'indirizzo pec: dpe015@pec.regione.abruzzo.it, ovvero, di servizio di posta raccomandata a.r. alla Regione Abruzzo Servizio Genio Civile Regionale di Pescara, Via Catullo n. 2 – 65127 Pescara, entro la data di scadenza perentoria fissata sull'avviso pubblicato sul sito web della Regione, la domanda concorrente e/o eventuali osservazioni o opposizioni a tutela dei propri diritti con avvertenza che, trascorso il termine sopra indicato, si procederà al seguito dell'istruttoria per l'assegnazione dovuta.

Tutte le osservazioni od opposizioni pervenute saranno considerate, entro i limiti della loro ammissibilità, quale contributo all'esame istruttorio e, se del caso, potranno portare alla improcedibilità della richiesta pubblicata ovvero alla definizione di opportune prescrizioni nell'ambito del rilascio del provvedimento concessorio.

RESPONSABILE DELL'UFFICIO

(Ing. Daniela Buzzi)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Vittorio Di Biase)

(firmato digitalmente)



GIUNTA REGIONALE

Dipartimento Infrastrutture e Trasporti- DPE
SERVIZIO DEL GENIO CIVILE REGIONALE DI CHIETI – DPE017
- UFFICIO TECNICO -

Via Asinio Herio n.75, 66100 Chieti - tel. n. 0871 63612
P.IVA 80003170661 – PEC: dpe017@pec.regione.abruzzo.it Mail: dpe017@regione.abruzzo.it

Chieti, lì 01/12/2023

OGGETTO: PUBBLICAZIONE DOMANDA DI CONCESSIONE IDRAULICA

Richiesta di rilascio ai sensi del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 1/Reg. del 28/03/2022 - Regolamento di attuazione del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523

Essendo pervenuta in data 24/11/2023 prot. n. RA/0476892/23;

- NUOVA ISTANZA ai sensi dell'art. 6,
- RINNOVO CONCESSIONE IDRAULICA ai sensi dell'art. 21,

del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 1/Reg. del 28/03/2022 - Regolamento di attuazione del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523, da parte del seguente soggetto:

- PERSONA FISICA

Nome: _____ Cognome: _____

- PERSONA GIURIDICA

Ragione sociale: **PETROLBITUMI SRL**

verificata l'ammissibilità della domanda e la procedibilità dell'istruttoria, ai sensi dell'art. 9 del richiamato Regolamento,

SI RENDE NOTO

la domanda di concessione idraulica per: **lo scarico di acque pulite (Il pioggia), provenienti dal piazzale di un impianto carburanti, al fosso Selva in agro del Comune di San Salvo (CH);**
sul corso d'acqua: *fosso della Selva;*
del Comune di: *San Salvo (CH);*
in località: *c.da Bufalara;*
coordinate: *Foglio di mappa n. 12 a fronte delle particelle n. 433-619;*
mediante la seguente tipologia costruttiva: *trattasi di interrare tubo in pvc da 200 mm;*
finalizzata a: *scolo acque di Il pioggia*
con la seguente destinazione d'uso: *smaltimento delle acque di Il pioggia inerenti ad un impianto carburanti.*

ORDINARIA IN 1^o GIUGNO 2024
Le osservazioni e le opposizioni al rilascio della concessione, dei titolari di interessi pubblici o privati e dei portatori di interessi diffusi, costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio, devono pervenire presso questo Ufficio Tecnico quale Servizio Concedente entro e non oltre giorni 20 (venti) dalla data di pubblicazione dell'avviso sul sito web della Regione Abruzzo (www.regione.abruzzo.it). **Art. 10**

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Ing. Raffaele Spilla
firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
Ing. Vittorio Di Biase
firmato digitalmente

Istruttore Tecnico: Francesco Bencivenga



GIUNTA REGIONALE

Dipartimento Infrastrutture e Trasporti- DPE
SERVIZIO DEL GENIO CIVILE REGIONALE DI CHIETI – DPE017
- UFFICIO TECNICO -

Via Asinio Herio n.75, 66100 Chieti - tel. n. 0871 63612
P.IVA 80003170661 – PEC: dpe017@pec.regione.abruzzo.it Mail: dpe017@regione.abruzzo.it

Chieti, lì 12/12/2023

OGGETTO: PUBBLICAZIONE DOMANDA DI CONCESSIONE IDRAULICA

Richiesta di rilascio ai sensi del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 1/Reg. del 28/03/2022 - Regolamento di attuazione del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523

Essendo pervenuta in data 23/10/2023 prot. n. RA/0430881/23;

- NUOVA ISTANZA ai sensi dell'art. 6,
 RINNOVO CONCESSIONE IDRAULICA ai sensi dell'art. 21,

del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 1/Reg. del 28/03/2022 - Regolamento di attuazione del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523, da parte del seguente soggetto:

- PERSONA FISICA

Nome: _____ Cognome: _____

- PERSONA GIURIDICA

Ragione sociale: **S.A.S.l. SpA**

verificata l'ammissibilità della domanda e la procedibilità dell'istruttoria, ai sensi dell'art. 9 del richiamato Regolamento,

SI RENDE NOTO

la domanda di concessione idraulica per: **la realizzazione di un attraversamento in subalveo con condotta fognaria in pressione del fiume Feltrino in agro del Comune di San Vito Chietino (CH), in località Passo Tucci.**

sul corso d'acqua: fiume Feltrino;

bacino idrografico: fiume Feltrino;

del Comune di: San Vito Chietino (CH);

in località: Passo Tucci;

coordinate: 42°18'07.1" N – 14°26'22.4" E;

distinta in catasto al: Foglio di mappa n. 7-8 a fronte delle particelle n. 285-4128;

mediante la seguente tipologia costruttiva: modalità di posa tramite tecnica NO-DIG;

finalizzata a: convogliare le acque reflue;

Le osservazioni e le opposizioni al rilascio della concessione, dei titolari di interessi pubblici o privati e dei portatori di interessi diffusi, costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio, devono pervenire presso questo Ufficio Tecnico quale Servizio Concedente entro e non oltre giorni 20 (venti) dalla data di pubblicazione dell'avviso sul sito web della Regione Abruzzo (www.regione.abruzzo.it).

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Ing. Raffaele Spilla
firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
Ing. Vittorio Di Biase
firmato digitalmente

Istruttore Tecnico: Francesco Bencivenga

**COMUNE DI CASTEL DI IERI**

Provincia dell'Aquila

Prot. n. 3705

Castel Di ieri, 22 Dicembre 2023

Il Consiglio Comunale di Castel di Ieri (Aq) con Delibera C.C. n. 17 del 25.11.2023 ha approvato, ai sensi dell'art. 10 L.U.R. 18/83, il nuovo PRG

Gli atti e gli elaborati tecnici del PRG, consultabili sul sito del Comune al seguente link

<http://www.comune.casteldieri.aq.it/p-r-g-approvato-con-c-c-n-17-del-25-11-2023/>

sono, altresì, depositati come prescritto dall'art. 10 della LUR, presso la segreteria comunale.

Il Sindaco

Arch. Fernando Fabrizio

COMUNE DI CASTEL FRENTANO
IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 4, del DPL n. 327/2001 e dell'art. 10, comma 3, della L.R. n. 7/2010

RENDE NOTO

Che con Delibera di C.C. n. 30 del 29.09.2020 è stata definitivamente approvata la Variante Specifica al P.R.G. concernente i lavori di "Riqualificazione urbana di Piazza L.go Chiesa".

Dalla Residenza Municipale, li 20.12.2023

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Arch. Claudio Esposito

COMUNE DI CASTEL FRENTANO
IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 4, del DPL n. 327/2001 e dell'art. 10, comma 3, della L.R. n. 7/2010

RENDE NOTO

Che con Delibera di C.C. n. 31 del 29.09.2020 è stata definitivamente approvata la Variante Specifica al P.R.G. concernente i lavori di "Ristrutturazione Via delle Fornaci".

Dalla Residenza Municipale, li 20.12.2023

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Arch. Claudio Esposito

COMUNE DI CASTEL FRENTANO
IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 4, del DPL n. 327/2001 e dell'art. 10, comma 3, della L.R. n. 7/2010

RENDE NOTO

Che con Delibera di C.C. n. 31 del 28.11.2023 è stata definitivamente approvata la Variante urbanistica semplificata relativa ai lavori di "Ristrutturazione S.C. Clementi".

Dalla Residenza Municipale, li 20.12.2023

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Arch. Claudio Esposito

**DECRETO DEL SETTORE UFFICIO TECNICO LL.PP.
N. 1 DEL 15-09-2023**

Ufficio: UFFICIO TECNICO

**Oggetto: REALIZZAZIONE DELLE SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA -
S.A.E.-PROGETTO DI COMPLETAMENTO. DECRETO DI
ESPROPRIO E SERVITÙ.**

L'anno duemilaventitre addì quindici del mese di settembre, il Responsabile del Servizio **Lombardi Cristina**

PREMESSO che:

- con provvedimento del Sindaco sono stati nominati i Responsabili incaricati delle posizioni organizzative come stabilito dagli art.8 e 10 del C.C.N.L. del 31 marzo 1999;
- l'art.107 del D.Leg.vo 267/2000 e smi fissa il principio generale di organizzazione degli Uffici e dei servizi secondo cui spettano agli Organi elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre è attribuita nei Comuni privi di qualifica Dirigenziale, ai sensi dell'art.109 comma 2 del richiamato Decreto, ai responsabili degli Uffici e dei servizi;

RICHIAMATO il provvedimento Sindacale n.14/15 del 31/12/2020 di attribuzione della responsabilità dell'Ufficio Tecnico Comunale (Lavori Pubblici e Ambiente);

PREMESSO che:

- con Decreto COR n. 185 del 17/07/2017 è stato approvato il progetto esecutivo degli insediamenti SAE Lotto II - Colledara;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 71 del 23/04/2018 è stato approvato il progetto definitivo denominato "Realizzazione delle Soluzioni Abitative di Emergenza – SAE. PROGETTO DI COMPLETAMENTO" redatto dall'Ufficio Tecnico a firma del Geom. Mauro De Flaviis;
- l'intervento in parola prevedeva l'espropriazione per pubblica utilità di alcune aree di proprietà privata, ai sensi del Testo Unico sugli Espropri D.P.R. 327/2001, come meglio individuato nel Piano Particellare di Esproprio,
- all'opera in parola è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP C89G18000100005;

RICHIAMATI:

- la nota prot. 1680 del 16/03/2017, con cui il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Mauro DE FLAVIIS, dava avvio alla procedura espropriativa ai sensi dell'art. 16 c. 6 del DPR 327/2001;
- il con Decreto Sindacale n. 2/6 del 07/05/2018 con cui si disponeva l'occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis del DPR n.327/2001, notificato in data 16/05/2018 alle ditte interessate;
- l'avviso prot. 3367 in data 24/05/2018 con cui veniva comunicata l'immissione in possesso delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi, ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/2001, alle ditte interessate;
- i Verbali datati 01/06/2018 con cui il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Mauro DE FLAVIIS procedeva all'immissione in possesso delle aree;

DATO ATTO che:

- i lavori in parola sono stati affidati alla Ditta COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO SRLU con sede in Frazione Scapriano snc - 64100 Teramo, giusta la determina del Responsabile del Servizio n 55/215 in data 4 giugno 2018 ed iniziati in data 25/06/2018 ed ultimati in data 14/03/2019;
- con delibera di giunta comunale n. 96 del 30/07/2019 sono stati approvati la contabilità finale e le risultanze del certificato di regolare esecuzione;

CONSIDERATO, in merito alle procedure espropriative, che:

- con comunicazione assunta al protocollo dell'Ente n. 2715 del 15/04/2022 il tecnico incaricato Geom. Stefano CASALINI ha trasmesso all'Ufficio Tecnico il Frazionamento (modello tipo) delle aree interessate dalla procedura espropriativa, successivamente depositato presso i competenti Uffici,

- il nuovo piano particellare di esproprio, derivante dal frazionamento ed approvato con Deliberazione di n. 58 del 07/08/2023, risulta il seguente:

PIANO PARTICELLARE AGGIORNATO					
DITTA	FG	PART	MQ	COLTURA	INDENNITÀ
1	16	1242 (PORZIONE DELLA P. 630)	190	CORTE DI AREA EDIFICATA (A/2)	€ 4.275,00
2A	16	1244 (PORZIONE DELLA P. 1021)	73,12	CORTE DI AREA EDIFICATA (A/7 C/6)	€ 1.645,20
2B	16	1244 (PORZIONE DELLA P. 1021)	43,88	CORTE DI AREA EDIFICATA (A/7 C/6)	€ 987,19
3A	16	1230 (PORZIONE DELLA P. 629)	98,31	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 2.211,98
3B	16	1230 (PORZIONE DELLA P. 629)	61,41	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 1.381,73
3C	16	1230 (PORZIONE DELLA P. 629)		CORTE DI AREA EDIFICATA	
3D	16	1230 (PORZIONE DELLA P. 629)	7,28	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 163,80
4	16	1232 (EX PORZIONE DI 1191)	287,00	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 6.457,50
5	16	1234 (EX PORZIONE DELLA 699)	176	B/2	€ 3.344,00
5	16	1243 (EX PORZIONE DI 628)	48	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 1.080,00
6	16		48	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 1.080,00
7A	16	1229 (EX PORZIONE DI 610)	104,75	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 2.356,88
7B	16		19,25	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 433,13
8A	16	1231 (EX PORZIONE DI 632)	61,6	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 1.386,00
8B	16		15,4		€ 346,50
8C	16		15,4		€ 346,50
8A	16	632	61,6	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 770,00
8B	16		15,4		€ 192,50
8C	16		15,4		€ 192,50
9	16	1249		SEMINATIVO	€ 22,40
10A	16	1239	8,50	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 212,50
10B	16	1239	8,50	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 212,50
11	16	1241(EX PORZIONE 1240 GIÀ1105)	32,00	CORTE DI AREA EDIFICATA	€ 800,00
TOTALE					€ 29.897,79

SERVITU'

- la nuova indennità desunta dal frazionamento succitato è stata notificata alle ditte interessate ai fini dell'accettazione e successiva liquidazione (giuste note prot. 5157-5160-5161-5162-5165-5166-5167-5168 del 21/07/2022 e prot. 5175-5176 del 22/07/2022);

Decreto UFFICIO TECNICO LL.PP. n.1 del 15-09-2023 COMUNE DI COLLEDARA

- le indennità di che trattasi sono state accettate dalle ditte intestatarie e con Atto di Liquidazione n. 38/169 del 10/08/2023 si è provveduto al saldo dell'indennità di espropriazione e servitù, ognuno per le proprie spettanze;

DATO ATTO altresì che:

- ricorrono le condizioni per l'emissione del Decreto di Esproprio ai sensi dell'art. 23 e successivo del DPR 327/2001,
- la spesa per la registrazione del presente atto, complessivamente pari ad € 2.790,80 (ovvero € 2.690,80 per imposta di registrazione, € 50,00 per imposta catastale ed € 50,00 per imposta ipotecaria), trova riferimento contabile al capitolo 2693 dell'opera pubblica in parola;

RICHIAMATO il DPR 327/2001;

DECRETA

ART. 1

- L'espropriazione definitiva e, pertanto, l'occupazione permanente degli immobili necessari per la realizzazione dell'opera pubblica denominata *REALIZZAZIONE DELLE SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA - S.A.E.-PROGETTO DI COMPLETAMENTO* in favore del Comune di Colledara (TE), in forza del Decreto di Occupazione 2/6 del 07/05/2018, come elencato e meglio individuato nel prospetto.

- La costituzione della servitù di passaggio sui mappali 632 e 1249 del foglio 16, come evidenziato nell'elaborato 1 allegato al decreto e come di seguito elencato, finalizzata al passaggio della condotta alla fossa Imhoff.

DITTA	FG	PART	MQ	VALORE	INDENNITÀ	
1	16	1242 (PORZIONE DELLA P. 630)	190	22,5	€ 4.275,00	
2A	16	1244 (PORZIONE DELLA P. 1021)	73,12	22,5	€ 1.645,20	
2B	16	1244 (PORZIONE DELLA P. 1021)	43,88	22,5	€ 987,19	
3A	16	1230 (PORZIONE DELLA P. 629)	98,31	22,5	€ 2.211,98	
3B	16	1230 (PORZIONE DELLA P. 629)	61,41	22,5	€ 1.381,73	
3C	16	1230 (PORZIONE DELLA P. 629)				
3D	16	1230 (PORZIONE DELLA P. 629)	7,28	22,5	€ 163,80	
4	16	1232 (EX PORZIONE DI 1191)	287,00	22,5	€ 6.457,50	
5	16	1234 (EX PORZIONE DELLA 699)	176	19	€ 3.344,00	
5	16	1243 (EX PORZIONE DI 628)	48	22,5	€ 1.080,00	
6	16		48	22,5	€ 1.080,00	
7A	16	1229 (EX PORZIONE DI 610)	104,75	22,5	€ 2.356,88	
7B	16		19,25	22,5	€ 433,13	
8A	16	1231 (EX PORZIONE DI 632)	61,6	22,5	€ 1.386,00	
8B	16		15,4	22,5	€ 346,50	
8C	16		15,4	22,5	€ 346,50	
8A	16	632	61,6	12,5	€ 770,00	SERVITU'

Decreto UFFICIO TECNICO LL.PP. n.1 del 15-09-2023 COMUNE DI COLLEDARA

8B	16		15,4	12,5	€ 192,50	
8C	16		15,4	12,5	€ 192,50	
9	16	1249			€ 22,40	
10A	16	1239	8,50	25	€ 212,50	
10B	16	1239	8,50	25	€ 212,50	
11	16	1241(EX PORZIONE 1240 (GIÀ1105))	32,00	25	€ 800,00	
TOTALE					€ 29.897,79	

ART. 2

Il presente decreto, a cura e spese del promotore dell'espropriazione, sarà notificato relativi proprietari espropriandi, comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati.

ART. 3

Il presente decreto, a cura e spese del Comune di Colledara, sarà inoltre:

- Registrato presso la competente Agenzia delle Entrate e trascritto presso l'Agenzia del Territorio di Teramo, oltre alla voltura nel Catasto, (esente da bollo a norma dell'art. 22 del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i. - tab. All. B),
- Trasmesso per estratto, entro 5 giorni dalla sua emanazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo per la pubblicazione di cui all'art. 23 c. 5 del DPR 327/2001,
- Notificato alle ditte interessate nelle forme degli atti processuali civili,
- Pubblicato sito web del Comune di Colledara;

ART. 4

L'opposizione di terzi al presente decreto è proponibile entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto sul BURA, secondo quanto previsto dall'art. 23 c. 5 del DPR 327/2001.

ART. 5

Avverso il presente decreto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Lombardi Cristina



Direzione generale della Regione

Servizio Assistenza atti del Presidente
e della Giunta Regionale

Ufficio Atti generali – BURAT

Telefono centralino 0862 3631

Web bura.regione.abruzzo.it

PEC bura@pec.regione.abruzzo.it