



COMUNE DI SAN BENEDETTO DEI MARSII

Provincia di L'Aquila

UFFICIO TECNICO – SUAP

Numero di protocollo
riportato nella segnatura a margine
e/o nella mail di invio

Codice pratica: 04856210754-21092023-0947

Protocollo SUAP: REP_PROV_AQ/AQ-SUPRO/0067966 del 21/09/2023

Prod. 10571
del 26/10/2023

alla Ditta Sinergia s.r.l.s.
sinergiasrls17@pec.it

Oggetto: SCIA/PAS per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza inferiore a 1 MW

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale-Suap

Visti:

La SCIA/PAS identificata con codice Pratica n° 04856210754-21092023-0947 del 21/09/2023 presentata ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. n. 28/2011, come recepito dalla DGR n. 294 del 02/05/2011, dal Signor:

De Lazzari Giovanni nato in [REDACTED], residente in [REDACTED]

In qualità di procuratore, per la Società:

Sinergia S.r.l.s., P.IVA 04856210754, iscritta alla C.C.I.A.A. di Lecce con REA LE-323844, consede in Nardo' (LE) in Via Don Lorenzo Milani n. 04;

Progetto: Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza inferiore a 1 MW

Ubicazione: Via Francesco Ippoliti, Comune di San Benedetto dei Marsi (AQ), 67058

Estremi catastali: Foglio 31, Particella 163

Visti:

- La documentazione allegata alla suddetta richiesta;
- Il regolamento edilizio comunale;
- Il DPR 380/2011 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- Il D.Lgs. 387/2003 "attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità";
- Il DM 10/09/2010 "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili";
- D.Lgs. 28/2011 "Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE;
- La DGR n. 1032 del 29/12/2010 "Attuazione delle linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili di cui al DM 10/09/2010;
- La DGR n. 294 del 02/05/2011 "Attuazione D.Lgs. 03/03/2011 n. 28 - disposizioni in tema di autorizzazione generalizzata ai sensi delle DD.GG.RR. n. 351 del 12/04/2007 e n. 244 del 22/03/2010;

- La nota di E-Distribuzione S.p.A., prot. 5313738, Codice Rintracciabilità 367040151, validazione del progetto definitivo dell'impianto;

Rilevato che l'impianto di cui trattasi ricade al di fuori del centro abitato;

Constatato che la realizzazione dell'impianto è compatibile con le NTA del vigente PRG;

Dispone

- L'impianto fotovoltaico dovrà essere realizzato in conformità a quanto previsto dalle linee guida per il corretto inserimento di impianti fotovoltaici a terra nella Regione Abruzzo approvate con DGR 244 del 22/10/2010. In particolare, dovranno essere rispettati i criteri di cui al paragrafo 5.2 – *Impianti su suolo agricolo*;
- L'inizio dei lavori è subordinato alla stipula del contratto definitivo di costituzione, a favore del richiedente, del diritto di superficie del terreno interessato dall'intervento;
- L'area di stazione delle cabine è subordinata procedure di cui all'articolo due, comma 7 del regolamento numero 3 del 2016 di attuazione della legge regionale n. 28/2011;
- Per i montanti della recinzione dovrà essere evitato l'uso di plinti di fondazione in calcestruzzo preferendo installazioni con strutture portanti in acciaio zincato o pali di fondazione avvitati nel terreno, fermo restando il rispetto delle condizioni di stabilità e sicurezza delle stesse;
- La PAS è sottoposta al termine massimo di efficacia pari a tre anni. L'area realizzazione della parte non ultimata dell'intervento è subordinata a nuova PAS;
- Dovranno essere rispettate le condizioni dettate nella nota del ministero dell'Interno, dipartimento dei vigili del fuoco, del soccorso e della difesa civile, protocollo numero 5158 del 26/03/2010 "Guida per l'installazione degli impianti fotovoltaici";
- La ditta richiedente dovrà acquisire ulteriori pareri, nulla osta o atti di assenso comunque denominati da parte di altri enti competenti che dovessero rendersi necessari;
- Il titolare della PAS dovrà attenersi inoltre le seguenti prescrizioni:
 - o Il richiedente ha obbligato la messa in pristino dello Stato dei luoghi a seguito della dismissione dell'impianto 8 al fine, ai sensi dell'articolo 5 dell'allegato a della DGR 351 del 12/04/2007, prima dell'inizio dei lavori il richiedente dovrà provvedere alla stipula di polizza fideiussoria (bancaria o assicurativa) da rivalutarsi annualmente secondo l'indice Istat di adeguamento al costo della vita o versare un deposito cauzionale a favore di questo comune pari ad almeno il due per cento della percentuale dell'investimento dell'intervento previsto. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale a semplice richiesta scritta del beneficiario.
 - o Ultimo l'intervento entro 15 giorni dalla conclusione delle opere dovrà essere presentata alla comunicazione di fine lavori accompagnata da:
 - certificato di collaudo finale a firma del direttore dei lavori con il quale si attesti la conformità dell'opera al progetto presentato con la PAS ed il rispetto di tutte le condizioni e prescrizioni di cui è presente atto; contestualmente dovrà essere presentata ricevuta dell'avvenuta variazione catastale conseguente alle opere realizzate;
 - copia autentica di contratto sottoscritto dal dichiarante e da imprese autorizzata per lo smaltimento dell'impianto, delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili nonché per il ripristino del sito una volta cessata l'attività di produzione di energia elettrica;
 - o Dovranno essere mantenute sgombre da qualsiasi residuo le aree non direttamente occupate dalle strutture e dai lavori;
 - o Comunicare immediatamente a questo comune eventuali malfunzionamenti dell'impianto che comportino situazioni di pericolo per la salute e la sicurezza;
 - o Per l'esecuzione dei lavori di scavo su suolo pubblico, dovrà essere richiesta a questo ufficio apposita autorizzazione, subordinata all'acquisizione degli atti di assenso, comunque denominati, rilasciati da parte degli enti interessati e fermo restando il consenso da parte degli eventuali soggetti proprietari degli immobili interessati dai lavori.

San Benedetto dei Marsi, 26/10/2023



Responsabile dell'Ufficio Tecnico
(Arch. Antonio Colantonio)