



## *Al presidente della Giunta Regionale*

### **DECRETO N°**

**OGGETTO: Nomina commissione per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione di alloggi ERP- sede di Teramo, ai sensi della Legge Regionale 96/1996.**

VISTA la Legge Regionale 25/10/1996 n° 96, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Norme per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e per la determinazione dei relativi canoni di locazione*” che ridefinisce l'assetto istituzionale delle Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale (A.T.E.R.) quali enti pubblici economici strumentali della Regione operanti nel settore dell'Edilizia Residenziale Pubblica ed in particolare l'art. 7 che prevede che il Presidente della Giunta regionale nomina la Commissione per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione di alloggi nella composizione indicata nel medesimo articolo;

RICHIAMATO il proprio precedente Decreto DPGR n. 28 del 25.05.2017 con il quale è stata rinnovata nella sua interezza la composizione della Commissione per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione di alloggi ERP - sede di Teramo;

VISTO il parere PA 24/23 prot RA/239774 dello 05.06.2023 reso dal Servizio Avvocatura Regionale in merito alla durata degli incarichi dei Presidenti delle Commissioni in parola;

DATO ATTO che occorre procedere alla ricostituzione delle Commissioni di cui all'articolo 7 citato, essendo le stesse decadute.

PRESO ATTO che, con Determinazione Dirigenziale DPC022/72 del 6.4.2022 del Servizio Edilizia Sociale e Scolastica, è stato approvato il bando pubblico per l'aggiornamento dell'Albo Regionale per aspiranti Presidenti di cui al citato art. 7 della legge regionale n. 96/96, bando pubblicato sul BURAT n. 18 ordinario del 4.5.2022 nonché sul sito istituzionale;

PRESO ATTO, altresì, che il Dipartimento Territorio–Ambiente, in attuazione del richiamato art. 7 della legge regionale n. 96/96, ha provveduto, con determinazione DPC n. 139 del 10/8/2022, pubblicata sul BURAT Ordinario n. 37 del 14/09/2022, all'approvazione dell'Albo Regionale degli aspiranti Presidenti delle Commissioni di assegnazione alloggi di E.R.P., nonché a prendere atto dell'elenco dei Magistrati che hanno espresso la propria disponibilità alla nomina a Presidente delle Commissioni in parola, così come comunicato dalla Corte d'Appello di L'Aquila;

RILEVATO che il citato articolo 7 prevede che la Commissione, oltre al Presidente, è, altresì, composta:

- 1) dal Sindaco del Comune interessato all'assegnazione, o suo delegato;
- 2) da un rappresentante delle Organizzazioni Sindacali dei dipendenti, più rappresentative su base nazionale, designato d'intesa dalle medesime;
- 3) da due rappresentanti delle Organizzazioni Sindacali degli assegnatari, più rappresentative a livello nazionale, designati dalle medesime;
- 4) da un rappresentante dell'ATER competente per territorio.

RICHIAMATO il D.P.G.R. n. 23 del 14/04/2023 con cui è stato designato il *Presidente della Commissione per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione di alloggi ERP- sede di Teramo* quale atto endoprocedimentale destinato ad essere seguito dall'atto di nomina.

RITENUTO di dover provvedere a concludere il suddetto procedimento mediante il provvedimento formale di nomina del Presidente della Commissione, quale atto finale inteso a confermare l'indicazione espressa nell'atto di designazione.

RITENUTO, altresì, di procedere alla nomina dei componenti designati dalle OO.SS. maggiormente rappresentative dei lavoratori dipendenti e degli assegnatari degli alloggi.

CONSIDERATO che il competente Servizio Edilizia Sociale del Dipartimento OO.PP. Governo del Territorio e Politiche Ambientali, ha provveduto a richiedere con nota RA/101420 del 09/03/2023 alle ATER regionali ed alle organizzazioni sindacali dei lavoratori ed assegnatari, maggiormente rappresentative, di voler formalizzare le designazioni dei propri rappresentanti al fine di provvedere alla nomina delle nuove commissioni.

ACCERTATO che, nell'ambito del procedimento appositamente avviato dal Servizio Edilizia Sociale, le organizzazioni sindacali dei lavoratori e degli assegnatari hanno designato d'intesa i propri rappresentanti.

VISTE le designazioni pervenute da parte delle organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative

- dei lavoratori dipendenti, con nota PEC del 17/03/2023 acquisita al prot. RA/118677 del 17/03/2023
- degli assegnatari con nota PEC del 15/03/2023 acquisita con RA/114964 del 16/03/2023;
- da parte dell'ATER di Teramo con Verbale CdA n. 5 del 26/2/2020 trasmessa con nota prot. 2017 del 22/03/2023 acquisito al prot. RA/126699 del 22/03/2023;

corredate dalle dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, rilasciate ai sensi del DPR 445/2000, attestanti l'insussistenza di cause ostative e/o di inconferibilità e di incompatibilità di cui alle leggi vigenti in materia;

RICHIAMATA la nota prot. n. RA/208760 del 15.05.2023 con la quale sono state indicate le determinazioni da assumere in merito alla nomina dei componenti le Commissioni in parola, quali rappresentanti designati d'intesa dalle Organizzazioni Sindacali, nonché dei componenti indicati dalle cinque ATER regionali che svolgono attività di segreteria operativa;

RITENUTO, sulla base delle motivazioni sopra esposte, di poter individuare per la Commissione per l'Assegnazione Alloggi con sede in Teramo i seguenti componenti:

- **Presidente Raimondo Micheli designato a titolo fiduciario con D.P.G.R. n. 23 del 14/04/2023**
- **Componenti:**
  - in rappresentanza delle Organizzazioni Sindacali dei Lavoratori Dipendenti:
    - **Antonio Caprini**
  - in rappresentanza delle Organizzazioni Sindacali degli Assegnatari:
    - **Giovanna Varalli**
    - **Antonio Di Berardo**
  - in rappresentanza dell'ATER di Teramo
    - **Maria Ceci**

DATO ATTO delle verifiche svolte, per ognuno dei componenti, con riferimento alle eventuali cause di incompatibilità e di inconferibilità, come da misure distinte "MG/7" e MG/9" di cui al vigente PIAO, anche in ragione delle peculiari mansioni e dei compiti assegnati alle Commissioni dalla richiamata L.R. n. 96/1996.

RICHIAMATA la modulistica allegata alla circolare prot. n. RA/479434 dell'8/11/2022, sottoscritta digitalmente dal competente Dirigente, ai fini del procedere.

VISTA la L.R. 17/05/2023 n. 22 che all'art. 23 ha modificato ed integrato l'art. 7 della richiamata L.R. 25/10/1966 n. 96;

DATO ATTO che sarà compito dell'ATER di Teramo ai sensi del comma 17 dell'art. 7 della richiamata L.R. 96/1996, procedere alle verifiche di cui all'art. 20 del D.Lgs. 39/2013 nei confronti dei Sindaci, o loro delegati, dei Comuni interessati all'assegnazione che parteciperanno alle sedute della Commissione in parola;

DATO ATTO, altresì, che il presente decreto non reca oneri a carico del bilancio regionale;

DATO ATTO che il Dirigente del Servizio proponente attesta, con la propria firma in calce al presente atto, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, ai sensi della legge regionale n. 77/1999 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che il Direttore con la propria firma in calce al presente atto attesta il parere di legittimità, ai sensi della legge regionale n. 77/1999 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che il presente atto può essere pubblicato integralmente ai sensi della vigente disciplina in materia di dati sensibili;

## DECRETA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

per le motivazioni sopra riportate ed in applicazione del disposto normativo previsto dall'art. 7 della richiamata legge regionale 25/10/1996, n. 96:

1. di prendere atto delle risultanze dell'istruttoria svolta da parte dei competenti Uffici;
2. di nominare la Commissione Assegnazione Alloggi con sede in Teramo nella sua composizione come di seguito riportata:

- **Presidente Raimondo Micheli designato a titolo fiduciario con D.P.G.R. n. 23 del 14/04/2023**

- **Componenti:**

- in rappresentanza delle Organizzazioni Sindacali dei Lavoratori Dipendenti:  
- **Antonio Caprini**
- in rappresentanza delle Organizzazioni Sindacali degli Assegnatari:  
- **Giovanna Varalli**  
- **Antonio Di Berardo**
- in rappresentanza dell'ATER di Teramo  
- **Maria Ceci**

3. di precisare, ai sensi del richiamato art. 23 della L.R. 17/05/2023 n. 22, che la Commissione in parola rimarrà in carica per cinque anni dalla data del presente Decreto.

4. di dare mandato all'ATER di Teramo, ai sensi del comma 17 dell'art. 7 della richiamata L.R. 96/1996, procedere alle verifiche di cui all'art. 20 del D.Lgs. 39/2013 nei confronti dei Sindaci, o loro delegati, dei Comuni interessati all'assegnazione che parteciperanno alle sedute della Commissione in parola

5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio regionale;
6. di pubblicare integralmente il presente atto sul B.U.R.A.T. e sul sito istituzionale;

7. di incaricare il Servizio Edilizia Residenziale e Scolastica alla notifica del presente atto all'ATER di Teramo per i successivi adempimenti.

IL DIRIGENTE del SERVIZIO DPC022  
*Avv. Andrea Liberatore*

---

IL DIRETTORE REGIONALE DPC  
*Arch. Pierpaolo Pescara*

---

**IL PRESIDENTE**