

REGIONE ABRUZZO
DPC - DIPARTIMENTO TERRITORIO -AMBIENTE

DPC022- SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE e SCOLASTICA
Ufficio Edilizia Residenziale

**INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE NEI TERRITORI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI 2016 / 2017 DELIBERAZIONI CIPE n. 127/2017 e N.55/2019 e DECRETO
MINISTERO II.TT. del 6.07.2020.**

DESCRIZIONE SINTETICA DEGLI INTRVENTI - Soggetto attuatore: COMUNE DI PESCARA - Localizzazione: Comune di Pescara

1 Intervento 1 denominato: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere" - Lotto 1 – CUP J28G20000470001

Determinazione Dirigenziale n. DPC022/..... di approvazione dell'atto di Concessione del finanziamento sottoscritta digitalmente in data dalla Regione Abruzzo ed in data per accettazione da parte del COMUNE di Pescara (BURAT n.)



2 Intervento 2 denominato: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere – Parco e Piazza" – Lotto 2 – CUP J22D21000050001

Determinazione Dirigenziale n. DPC022/..... di approvazione dell'atto di Concessione del finanziamento sottoscritta digitalmente in data dalla Regione Abruzzo ed in data per accettazione da parte del COMUNE di Pescara (BURAT n.)



PIANO FINANZIARIO

Denominazione intervento - CUP	Costo complessivo	Finanziamento Cipe assegnato
1 Intervento 1 denominato: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere" - Lotto 1 – CUP J28G20000470001	617.337,16 €	617.337,16 €
2 Intervento 2 denominato: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere – Parco e Piazza" – Lotto 2 – CUP J22D21000050001	1.686.662,84 €	1.686.662,84 €
Totale	2.304.000,00 €	2.304.000,00 €

CRONOPROGRAMMA ATTUAZIONE INTERVENTI

CRONOPROGRAMMA - STATI DI AVANZAMENTO

Denominazione intervento-CUP	Conclusioni progettazione esecutiva	Avvio gara appalto	inizio lavori	25% avanzamento	55% avanzamento	75% avanzamento	fine lavori- collaudo
1 Intervento 1 denominato: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere" - Lotto 1 – CUP J28G20000470001							
2 Intervento 2 denominato: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere – Parco e Piazza" – Lotto 2 – CUP J22D21000050001							

QUADRO TEMPORALE DI UTILIZZO DELLE RISORSE

In relazione alle tempistiche di attuazione degli interventi ed all'avanzamento della spesa prevista, nella tabella sottostante viene riportato il quadro temporale di utilizzo delle risorse e del trasferimento del finanziamento

Quadro temporale utilizzo delle risorse di cui alla Delibera Cipe 127/2017	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Disponibilità dei fondi per annualità	10% 230.400,00 €	30% 691.200,00 €	30% 691.200,00 €	20% 460.800,00 €	10% 230.400,00 €	
Trasferimenti dei fondi dalla Stato alla Regione in base all'avanzamento della spesa			1° rata (30%) 691.200,00 €	2° rata (30%)	3° rata (20%)	4° rata (20%)
Trasferimenti dei fondi dalla Regione al COMUNE di Pescara in base all'avanzamento della spesa	Intervento n. 1			1°rata(20%)	2°+3°+4°+5°rata (30+20+20+10%)	
	intervento n. 2				1°rata(20%)	2°+3°rata (30+20%) 4°+5°rata(20+10%)

Corrispondenza degli interventi al rispetto delle prescrizioni di cui ai punti da 4),6),7),8) e 9) della lett. a del paragrafo 2.1 lett a) della Delibera Cipe 127/2017

	<i>Prescrizioni</i>	<i>n. intervento</i>	<i>Note (modalità di attuazione)</i>
4	essere destinate alla locazione permanente con canone sociale, per le proposte di intervento che usufruiranno di un contributo pubblico a copertura totale del costo di realizzazione		
6	avere caratteristiche edilizie di alta sostenibilità, con efficientamento energetico degli edifici da realizzare secondo i requisiti per gli "edifici a energia quasi zero" di cui alla direttiva dell'Unione Europea 2010/31/UE, garantendo una prestazione energetica dell'immobile, con riferimento alle linee guida del decreto interministeriale del 26 giugno 2015 di cui alle premesse della citata delibera C.I.P.E. n. 127/2017, pari almeno alla classe di efficienza A1 per gli interventi di recupero e riuso, e pari alla più alta classe A4 di efficienza per gli interventi di sostituzione edilizia, demolizione e ricostruzione, nonché di nuova costruzione		
7	perseguire la messa in sicurezza delle componenti strutturali degli immobili mediante interventi di adeguamento o miglioramento sismico		
8	innalzare i livelli di qualità dell'abitare per quanto attiene il superamento delle barriere architettoniche e la sicurezza nell'uso, la flessibilità compositiva e tipologica degli spazi della residenza utile a fornire risposte alle mutate esigenze che caratterizzano l'attuale domanda di accesso alla casa, e l'innovazione tecnologica dell'edilizia in un concetto di autosostenibilità		
9	contribuire all'incremento della qualità urbana del contesto e della dotazione infrastrutturale dei quartieri degradati, per una quota non superiore al 20 per cento del finanziamento statale assegnato, mediante il recupero o la realizzazione di urbanizzazioni secondarie (asili nido, scuole materne e primarie, attrezzature sportive, ecc.);		

STATO DI AVANZAMENTO, CERTIFICAZIONE DELLA SPESA E **DOMANDA DI PAGAMENTO N. 1 AL**

	Denominazione intervento-CUP	PROGETTO ESECUTIVO (ESTREMI PROVVEDIMENTO DI VALIDAZIONE)	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA (ESTREMI PROVVEDIMENTO)	CONTRATTO D'APPALTO (ESTREMI PROVVEDIMENTO)	INIZIO LAVORI (ESTREMI VERBALE DI CONSEGNA DEFINITIVA)	SPESA LORDA CERTIFICATA FONDI CIPE IN EURO
1	Intervento 1 denominato: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere" - Lotto 1 – CUP J28G20000470001					
2	Intervento 2 denominato: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere – Parco e Piazza" – Lotto 2 – CUP J22D21000050001					

INTERVENTO N. 1

QUADRO ECONOMICO

a	Importo netto Lavori (comprensivo P.E.)	
b	IVA sui lavori (10%)	
	Totale lavori (a+b)	
	Somme a disposizione	
	Lav.in economia ed imp.	
	Allacci	
	Spese tecniche	
	Prove laboratorio, collaudo	
c	Totale somme a disposizione	
	TOTALE (a+b+c)	- €

CERTIFICAZIONE DELLE SPESE

		LAVORI IMPONIBILE	IVA 10%	TOTALE
a+b	Anticipazione			
	SAL 1			
	SAL 2			
			
			
		TOTALE (a+b)	- €	- €
SOMME A DISPOSIZIONE (importi lordi)				
c	lavori in economia			
	prove laboratorie			
	spese tecniche			
	TOTALE(c)			- €
	TOTALE (a+b+c) fondi Cipe			- €

EROGAZIONI DEL FINANZIAMENTO AL

Denominazione intervento-CUP	1 RATA 20%	2 RATA 30%	3 RATA 20%	4 RATA 20%	5 RATA 10%	ECONOMIE	TOTALE EROGATO
1 Intervento 1 denominato: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere" - Lotto 1 – CUP J28G20000470001	ESTREMI PROVVEDIMENTO REGIONALE DI EROAGAZIONE: DPC022/..... DEL	ESTREMI PROVVEDIMENTO REGIONALE DI EROAGAZIONE					
IMPORTO IN EURO							- €

Denominazione intervento-CUP	1 RATA 20%	2 RATA 30%	3 RATA 20%	4 RATA 20%	5 RATA 10%	ECONOMIE	TOTALE EROGATO
2 Intervento 2 denominato: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere – Parco e Piazza" – Lotto 2 – CUP J22D21000050001	ESTREMI PROVVEDIMENTO REGIONALE DI EROAGAZIONE: DPC022/..... del	ESTREMI PROVVEDIMENTO REGIONALE DI EROAGAZIONE					
IMPORTO IN EURO							- €

STATO ATTUAZIONE AL

INTERVENTO 1:



INTERVENTO 1:



INTERVENTO 1- DESCRIZIONE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INTERVENTO 2- DESCRIZIONE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



