

COMUNE DI RIPA TEATINA
PROVINCIA DI CHIETI

ESTRATTO DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N 31 DEL 15/09/2023

**Oggetto: VARIANTE SETTORIALE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE
GENERALE. APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) **di approvare** le premesse narrative quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2) **di approvare, ai sensi dell'art. 11 della L.R. N.18/83 e successive modifiche ed integrazioni**, la Variante Parziale e Settoriale al Piano Regolatore Generale del Comune di Ripa Teatina, redatta dall' Arch. Maria Mascarucci con il supporto specifico del Prof. Roberto Mascarucci, composta dai seguenti elaborati:
TAV.8 bis – Studio di intervisività territoriale;
TAV.10 – *Quadro di unione*;
TAV.11 – *Zonizzazione generale*;
TAV.12 A – *Zonizzazione di dettaglio Casale*;
TAV.12 B – *Zonizzazione di dettaglio Capoluogo*;
TAV.12 C – *Zonizzazione di dettaglio Foro*;
TAV.12 D – *Zonizzazione di dettaglio Cimitero*;
TAV.12 E – *Zonizzazione di dettaglio Alento*;
TAV.13 – *Norme tecniche di attuazione*;
TAV.14 bis – *Realizzazione illustrativa della variante 2023*;
- 3) **di demandare** al Responsabile dell'Area Urbanistica l'adozione di tutti gli adempimenti consequenziali al fine di dare attuazione al presente provvedimento;
- 4) **di disporre**, conseguentemente, per la pubblicazione dell'avviso di deposito della Variante Settoriale al P.R.G. vigente nelle forme e nelle modalità previste dall'art. 10 della L.R. n° 18/83' e s.m.i. e dal testo del D. Lgs 152/2006 e s.m.i.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuto che la presente deliberazione debba avere immeditata esecuzione, stante l'urgenza;

Visto l'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scavone Lucia Daniela Maria

Il Sindaco
F.to Luciani Roberto