

**FSC 2021-2027 - INTERVENTI LOCALI**  
**Completamento S.P. Villalfonsina - III° LOTTO**  
**Cup D41B21004290002**

**CALCOLO INDENNITA' DI ESPROPRIO - DPR 327 del 08/06/2001**

| Ditta            | Pr             | Intestatari Catastali e/o Proprietari attuali<br>Diritti e Oneri Reali |                       |   | Foglio              | Particella | Superficie particella | Superficie da espropriare | Qualità    | Classe          | Destinazione Urbanistica | Cultura praticata | Valore agricolo Medio Regione Agraria n.8 - €/mq | Valore agricolo di mercato €/mq | Valore agricolo di mercato (art.40 com.1) | Valore agricolo medio Indennità aggiuntiva per coltivatori, imp. ecc. (art.40, comma 4) | INDENNITA' PRINCIPALE Somma parziale L+M | Indennità di occupazione temporanea (Art.50, comma 1) | Spostamento capo testa | n. capotesta (branda) | Costo cad.    | Spostamento Capezzagne | n. pali da rimuovere | Costo cad.  | Somma Indennità aggiuntiva per spostamento vigneto (manufatti e altri) | TOTALE INDENNITA'  |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|------------------|----------------|--|-----------------------|---|---------------------|------------|-----------------------|---------------------------|------------|-----------------|--------------------------|-------------------|--|---------------------------------|---|---|--|---|------------------------|-----------------------|---------------|------------------------|----------------------|-------------|--|--------------------|--------------------|-------------------|---|---|-------------------|-------------------|-------------------|---|---|---|----------------------------------|---|---|---|---|---|
|                  |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    | DATI CATASTALI     |                   |   |   |                   |                   | INDENNITA' ART.40 |   |   |   | INDENNITA' MANUFATTI DA SPOSTARE |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    | A                  | B                 | C | D | E                 | F                 | G                 | H | I | L | M                                | N | P | Q | R | S |
| INTESTATARI      |                | C.F.   | Diritti               |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  | DxL                             | DxH                                       | L+M   | N/(12*12)*n*mesi                         |   |                        |                       |               |                        | Q+R                  | N+P+S       |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| LATO MONTE       | 1              | 1  | DI VIRGILIO Roberto   | OMISSIS                                 | proprietà 1/1       | 2          | 4017                  | 18275,00                  | 132,00     | Vigneto/Uliveto | 1                        | E2                | Vigneto  | 3,25                            | € 3,90                                    | € 514,80  | € 429,00                                 | € 943,80  | € 157,30               | € 0,00                | 0             | € 34,00                | € 0,00               | 0           | € 18,00  | € 0,00             |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   | proprietà 1/1       | 2          | 4013                  | 22275,00                  | 280,30     | Seminativo      | 1                        | E2                | Vigneto  | 3,25                            | € 3,90                                    | € 1 093,17  | € 910,98                                 | € 2 004,15  | € 334,02               | € 1 428,00            | 42            | € 34,00                | € 1 512,00           | 84          | € 18,00  | € 2 940,00         |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   | <b>Totale</b>                            | <b>€ 2 947,95</b>                                     | <b>€ 491,32</b>        |                       |               |                        |                      |             |  |                    | <b>€ 2 940,00</b>  | <b>€ 6 379,27</b> |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  | 2              | 2  | DEL RE Emilio         | OMISSIS                                 | proprietà 1000/1000 | 2          | 79                    | 12900,00                  | 207,00     | Vigneto         | 1                        | E2                | Vigneto  | 3,25                            | € 3,90                                    | € 807,30  | € 672,75                                 | € 1 480,05  | € 246,68               | € 1 122,00            | 33            | € 34,00                | € 1 782,00           | 99          | € 18,00  | € 2 904,00         | € 4 630,73         |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       | <b>Totale</b> | <b>€ 1 480,05</b>      | <b>€ 246,68</b>      |             |  |                    |                    |                   |   |   | <b>€ 2 904,00</b> | <b>€ 4 630,73</b> |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  | 3              | 3  | DEL RE Amalia         | OMISSIS                                 | proprietà 2/27      |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   | proprietà 2/27      |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   | proprietà 2/27      | 2          | 87                    | 550,00                    | 8,50       | Seminativo      | 3                        | E2                | Incolto  | 1,29                            | € 2,50                                    | € 21,25   | € 0,00                                   | € 21,25   | € 3,54                 | € 0,00                | 0             | € 34,00                | € 0,00               | 0           | € 18,00  | € 0,00             | € 0,00             | € 24,79           |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   | proprietà 3/27      |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  | proprietà 9/27 |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  | proprietà 9/27 |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  | 4              | 9  | DEL RE Umberto        | C.F. mancante (omonimo della ditta n.6) | proprietà 1000/1000 | 2          | 73                    | 9680,00                   | 101,00     | Seminativo      | 2                        | E2                | Incolto  | 1,29                            | € 2,50                                    | € 252,50  | € 0,00                                   | € 252,50  | € 42,08                | € 0,00                | 0             | € 34,00                | € 0,00               | 0           | € 18,00  | € 0,00             | € 294,58           |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       | <b>Totale</b> | <b>€ 2 942,23</b>      | <b>€ 490,37</b>      |             |  |                    |                    |                   |   |   | <b>€ 3 920,00</b> | <b>€ 7 352,60</b> |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  | LATO VALLE     | 8  | Agricoltori D'Abruzzo | OMISSIS                                 | proprietà 42/2268   |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   | proprietà 42/2268   |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   | proprietà 42/2268   |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 21/756 |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 1/12   |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 1/12   |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 21/252 |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 21/252 |                |  |                       |   | 2                   | 68         | 23620,00              | 410,00                    | Seminativo | 2               | E2                       | Incolto           | 1,29   | € 2,50                          | € 1 025,00                                | € 0,00  | € 1 025,00                               | € 170,83  | € 0,00                 | 0                     | € 34,00       | € 0,00                 | 0                    | € 18,00     | € 0,00   | € 0,00             | € 1 195,83         |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 6/252  |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 21/252 |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 36/252 |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 14/252 |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 14/252 |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 14/252 |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 42/252 |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 1/2    | 9              | 4051   | 48456,00              | 613,00                                  | Ente Urbano         |            | D5                    | Fotovoltaico              | 1,29       | € 2,50          | € 1 532,50               | € 0,00            | € 1 532,50                                       | € 255,42                        | € 0,00                                    | 0   | € 34,00                                  | € 0,00  | 0                      | € 18,00               | € 0,00        | € 0,00                 | € 1 787,92           |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 1/2    |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 1/2    |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| superficie 1/1   |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 1/1    | 9              | 76   | 21570,00              | 304,00                                  | Vigneto             | 3          | EA                    | Vigneto                   | 3,25       | € 3,90          | € 1 185,60               | € 988,00          | € 2 173,60                                       | € 362,27                        | € 0,00                                    | 0   | € 34,00                                  | € 0,00  | 0                      | € 18,00               | € 0,00        | € 0,00                 | € 0,00               |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 1/1    |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   |   |  |   |                        |                       |               |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 1/1    | 2              | 4019   | 57095,00              | 3613,00                                 | Vigneto             | 1          | E2                    | Vigneto                   | 3,25       | € 3,90          | € 14 090,70              | € 11 742,25       | € 25 832,95                                      | € 4 305,49                      | € 5 814,00                                | 171   | € 34,00                                  | € 9 234,00  | 513                    | € 18,00               | € 15 048,00   |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| proprietà 1/1    | 9              | 24   | 212030,00             | 2902,00                                 | Vigneto/Seminativo  | 3;2        | E2                    | Vigneto                   | 3,25       | € 3,90          | € 11 317,80              | € 9 431,50        | € 20 749,30                                      | € 3 458,22                      | € 4 386,00                                | 129   | € 34,00                                  | € 6 966,00  | 387                    | € 18,00               | € 11 352,00   |                        |                      |             |  |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
|                  |                |  |                       |   |                     |            |                       |                           |            |                 |                          |                   |  |                                 |   | <b>Totale</b>   | <b>€ 48 755,85</b>                       | <b>€ 8 125,98</b>                                     |                        |                       |               |                        |                      |             |  | <b>€ 26 400,00</b> | <b>€ 83 281,83</b> |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |
| OMMANO           |                |  |                       |   |                     |            | 8982,30               |                           |            |                 |                          |                   |  | € 33 445,47                     | € 25 511,85                               | € 58 957,32   | € 9 826,22                               | € 14 654,00   |                        |                       | € 21 510,00   |                        |                      | € 36 164,00 | € 104 947,54   |                    |                    |                   |   |   |                   |                   |                   |   |   |   |                                  |   |   |   |   |   |