



COMUNE DI LUCO DEI MARSI
Provincia di L'Aquila
UFFICIO TECNICO – SUAP

Numero di protocollo
riportato nella segnatrice a margine
e/o nella mail di invio

Codice Pratica: 04856210754-26092022-1415
Protocollo SUAP: REP_PROV_AQ/AQ-SUPRO 59493 del 05-10-2022

alla Ditta **Sinergia Srls**
sinergiasrls17@pec.it

Oggetto: SCIA/PAS per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza inferiore a 1 MW

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale-Suap

Visti:

– La PAS Prot. SUAP n. REP_PROV_AQ/AQ-SUPRO 59493 del 05-10-2022 presentata ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. n. 28/2011, come recepito dalla DGR. n. 294 del 02.05.2011, dal Signor:

- **De Lazzari Giovanni** nato in [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED],
residente in [REDACTED] Via [REDACTED], n. [REDACTED]

in qualità di Amministratore Unico della Società:

- **Sinergia Srls**, P.Iva e C.F. 04856210754, iscritta alla C.C.I.A.A. di Lecce con n. REA LE-323844, con sede in Nardò (Le), Via Don Milani n. 4;

per la realizzazione del seguente intervento:

Progetto: Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza inferiore a 1 MW (Luco Baldassarre)
Ubicazione: Località Petogna
Estremi catastali: Foglio 2, particella 85

Visti:

- La documentazione allegata alla suddetta richiesta;
- Il Regolamento Edilizio Comunale;
- Il DPR 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- Il D.Lgs. 387/2003 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità";
- Il DM 10.09.2010 "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili";
- D.Lgs. 28/2011 "Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE";
- La DGR n. 244 del 22.03.2010 "DGR 351 del 12 aprile 2007: D.Lgs 387/2003 concernente Attuazione della Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti di energia rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità e s.m.i. - Modifica approvazione linee guida per il corretto inserimento di impianti fotovoltaici a terra nella Regione Abruzzo e regolamentazione dell'art. 15 comma 2 L.R. 16 del 19.08.2009 Intervento regionale a sostegno del settore edilizio";
- La DGR n. 1032 del 29.12.2010 "Attuazione delle Linee Guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da Fonti Rinnovabili di cui al D.M. 10/09/2010";
- La DGR n. 294 del 02.05.2011 "Attuazione D.Lgs 3.03.2011 n. 28 - Disposizioni in tema di Autorizzazione generalizzata ai sensi delle DD.GG.RR. n. 351 del 12.04.2007 e n. 244 del 22.03.2010";

Rilevato che l'impianto di cui trattasi ricade al di fuori del centro abitato;

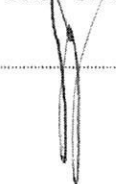
Constatato che la realizzazione dell'impianto è compatibile con le NTA del Vigente PRG;

Dispone

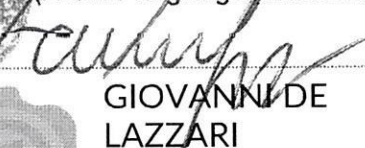
- L'impianto fotovoltaico dovrà essere realizzato in conformità a quanto previsto dalle *Linee guida per il corretto inserimento di impianti fotovoltaici a terra nella Regione Abruzzo* approvate con DGR 244 del 22.10.2010. In particolare dovranno essere rispettati i criteri di cui al paragrafo 5.2 – *Impianti fotovoltaici su suolo agricolo*;
- L'inizio dei lavori è subordinato alla stipula del contratto definitivo di costituzione, a favore del richiedente, del diritto di superficie del terreno interessato dall'intervento;
- La realizzazione delle cabine è subordinata alle procedure di cui all'art. 2, comma 7 del Regolamento n. 3/2016 di attuazione della LR n. 28/2011;
- Per i montanti della recinzione dovrà essere evitato l'uso di plinti di fondazione in calcestruzzo preferendo installazioni con strutture portanti in acciaio zincato o pali di fondazione avvitati nel terreno, fermo restando il rispetto delle condizioni di stabilità e sicurezza delle stesse;
- La PAS è sottoposta al termine massimo di efficacia pari a 3 anni. La realizzazione della parte non ultimata dell'intervento è subordinata a nuova PAS;
- Dovranno essere rispettate le condizioni dettate nella nota del Ministero dell'Interno, Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso e della Difesa Civile, prot. n. 5158 del 26.03.2010 "*Guida per l'installazione degli impianti fotovoltaici*";
- La Ditta richiedente dovrà acquisire ulteriori pareri, nulla osta o atti di assenso comunque denominati da parte di altri Enti competenti che dovessero rendersi necessari;
- Il titolare della PAS dovrà attenersi inoltre alle seguenti prescrizioni:
 1. Il richiedente è obbligato alla messa in pristino dello stato dei luoghi a seguito della dismissione dell'impianto. A tal fine, ai sensi dell'art. 5 dell'allegato A della DGR 351 del 12.04.2007, prima dell'inizio dei lavori il richiedente dovrà provvedere alla stipula di polizza fideiussoria (bancaria o assicurativa) da rivalutarsi annualmente secondo l'indice Istat di adeguamento al costo della vita o versare un deposito cauzionale a favore di questo Comune pari ad almeno il 2% dell'investimento dell'intervento previsto. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale a semplice richiesta scritta del beneficiario.
 2. Ultimato l'intervento, entro 15 giorni dalla conclusione delle opere dovrà essere presentata la comunicazione di fine lavori accompagnata da:
 - a) Certificato di collaudo finale a firma del Direttore dei Lavori con il quale si attesti la conformità dell'opera al progetto presentato con la PAS ed il rispetto di tutte le condizioni e prescrizioni di cui al presente atto; contestualmente dovrà essere presentata ricevuta dell'avvenuta variazione catastale conseguente alle opere realizzate;
 - b) Copia autentica di contratto sottoscritto dal dichiarante e da impresa autorizzata per lo smaltimento dell'impianto, delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili nonché per il ripristino del sito una volta cessata l'attività di produzione di energia elettrica;
 1. Dovranno essere mantenute sgombre da qualsiasi residuo le aree non direttamente occupate dalle strutture e dai lavori;
 2. Comunicare immediatamente a questo Comune eventuali malfunzionamenti dell'impianto che comportino situazioni di pericolo per la salute e la sicurezza;
 3. Per l'esecuzione dei lavori di scavo su suolo pubblico, da eseguire per la connessione con la rete del GSE, dovrà essere richiesta a questo ufficio apposita autorizzazione, subordinata all'acquisizione degli atti di assenso, comunque denominati, rilasciati da parte degli enti interessati e fermo restando il consenso da parte degli eventuali soggetti proprietari degli immobili interessati dai lavori.

Luco dei Marsi, 13.12.2022

L'Istruttore
(Geom. Guido Giovannone)



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
(Arch. Piergiorgio Iannuzzi)



GIOVANNI DE
LAZZARI
01.06.2023
08:38:20
GMT+01:00