

COMUNE DI MONTEFERRANTE (PROVINCIA DI CHIETI)

(CODICE FISCALE 81001690692)

SERVIZIO TECNICO

DECRETO D'ESPROPRIO PROT. N. 925 DEL 02.05.2023 - =====

OGGETTO: DECRETO DI ESPROPRIAZIONE PER LAVORI DI REALIZZAZIONE

AREA VERDE E PARCO GIOCHI – VIA SAN LEONARDO II - =====

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il D.P.R. n° 327/2001;=====

Visti gli atti relativi alla espropriazione e costituzione di servitù delle aree utilizzate per i lavori di realizzazione area verde e parco giochi in Via San Leonardo II -=====

Visti gli atti relativi alla determinazione delle indennità di espropriazione e/o asservimento spettante ai proprietari degli immobili occorrenti alla realizzazione dell' opera;=====

Visti i termini per l'esecuzione dei lavori e per il compimento del procedimento espropriativo;=====

Considerato che non si è verificata alcuna scadenza dei termini sopracitati;

Vista la propria determinazione n. 30 del 22.02.2023, con la quale sono state liquidate le indennità di espropriazione e di servitù e deciso di depositare presso la Cassa DD. e PP le indennità per i proprietari che non hanno condiviso l'indennità offerta;=====

Viste le quietanze di pagamento delle indennità spettanti acquisite agli atti del servizio tecnico, di cui agli ordinativi di pagamento n. 139 e n. 140 del 04.04.2023;=====

D E C R E T A

ART. 1 – A favore del Comune di Monteferrante (CH) è pronunciata l'espropriazione delle aree site nello stesso Comune, necessarie per i lavori di realizzazione area verde e parco giochi in Via San Leonardo II di seguito riportati: =====

A – fg. N. 2 – p.lla n. 1413 – seminativo – mq 120 – euro 1.800,00-=====

-omissis- comproprietario - quota 8/16 - euro 225,00. =

-omissis - proprietà 1/16 - euro 112,50.=====

-omissis - comp. quota 4/16 euro 112,50.=====

-omissis- proprietà quota 4/16 – euro 112,50. =====

- omissis -proprietà 8/16 – euro 450,00. =====

-omissis - proprietà 1/16- euro 112,50.=====

-omissis - comp. – quota 4/16 – euro 112,50.=====

-omissis- comp. quota 8/16 – euro 225,00. =====

omissis – proprietà 1/16 – euro 112,50. =====

-omissis- proprietà 1/16 – euro 112,50. =====

omissis- comp. 4/16 – euro 112,50 =====

B- fg. n. 2 – p.lla n. 1414 – seminativo – mq 77 – euro 1.155,00 -

-Massa Elda nata a Monteferrante il 05.04.1923 – CFMSSLDE23D45F4980 -

proprietà ¼ - euro 288,75.=====

- omissis- comp. ¼ - euro 96,25.=====

Omissis - proprietà ¼ - euro 288,75.=====

omissis- proprietà ¼ - euro 288,75. =====

omissis- comp. ¼ euro 96,25.=====

omissis- comp. ¼ - euro 96,25.=====

ART. 2 – Il presente decreto deve essere pubblicato d’ufficio sul B.U.R.A. e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato, volturato e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Chieti a termini di legge, a cura e spese del Comune di Monteferrante (CH).

ART. 3 - Il presente decreto costituisce provvedimento definitivo. Avverso ad esso è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica od al Tribunale Amministrativo Regionale competente, rispettivamente entro 120 (centoventi) o 60 (sessanta) giorni dalla notifica, comunicazione o piena conoscenza dello stesso. =====

Si chiede di beneficiare dell’agevolazione fiscale prevista dall’art. 9 del D.P.R. n° 601/1973 e art. 2 D.P.R. 643/72 e art. 1 D.P.R. 939/1977.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ING. PRESENZA LORENZO