

**COMUNE DI TORTORETO (TE). Determina n. 6 del 12.01.2023, Reg. Generale n. 86**



**PNRR – M 2, C 4, INVESTIMENTO 2.1b : MISURE PER LA GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE E PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO. DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU. Decreto di asservimento aree.**

Il Responsabile del Settore [...Omissis...] DETERMINA di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa,

DECRETA

1. Disporre a favore del Comune di Tortoreto e per l'esecuzione dei lavori denominati “PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 2, Componente 4, Investimento 2.1b : Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU.DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatass?”, l'imposizione di servitù sugli immobili indicati nell' Allegato 1 – Elenco immobili e ditte interessate dall'Asservimento, prot. 41674/2022;
2. Costituire il diritto reale di servitù di scolo delle acque sulle aree dei beni immobili siti nel Comune di Tortoreto (TE), individuati nell' Allegato 1 – Elenco immobili e ditte interessate dall'Asservimento, prot. 41674/2022, ove insistenti i pozzi e i manufatti sotterranei, realizzati con l'intervento denominato “PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 2, Componente 4, Investimento 2.1b: Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU.DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatass?”, a favore del Comune di Tortoreto (TE);
3. Descrizione servitù di scolo acque. Il diritto di servitù di scolo delle acque a favore del Comune di Tortoreto viene istituito sulle aree delle particelle interessate dalla realizzazione di pozzi, linee aeree ed interrato e trincee drenanti, ricompresi nell'intervento denominato: “PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 2, Componente 4, Investimento 2.1b: Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU.DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatass?”. L' Ente impositore è autorizzato in conseguenza della servitù imposta ad accedere nelle aree in oggetto pedonalmente e/o

con qualsiasi mezzo, per lo svolgimento di qualsiasi intervento di manutenzione, controllo e guardiania. La servitù avrà carattere di permanenza e per tutto il tempo della sua durata, il beneficiario dell'asservimento, i suoi concessionari o terzi da questi incaricati, avranno il diritto di esercitarla. Gli accessi potranno essere esercitati in qualsiasi ora del giorno e della notte, dal beneficiario dell'asservimento, dai suoi concessionari ovvero dall'autorità titolare del diritto di esercizio della servitù per legge o da terzi da questi incaricati. La proprietà conserverà la piena proprietà del terreno asservito, obbligandosi però:

- a non piantumare essenze arboree di alto e medio fusto nelle immediate vicinanze delle aree oggetto di asservimento;
  - a non fare e a non lasciare fare, sui terreni, opere e coltivazioni che possano comunque impedire, menomare o limitare l'esercizio più ampio e completo della servitù in parola;
- Le servitù vengono evidenziate nelle planimetrie allegate al presente atto, Allegato 2 – Planimetria dell'intervento per Decreto di Asservimento, foglio 1/2 e foglio 2/2, prot. 41674/2022.

4. Il presente Decreto :

- sarà notificato ai relativi proprietari;
- va fatto oggetto di trascrizione presso l'ufficio dei registri immobiliari;
- va pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo;
- è opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

5. Dopo la trascrizione del decreto di asservimento, tutti i diritti relativi ai beni asserviti possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.





6. Avverso il presente decreto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza del medesimo, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 (centoventi) giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza del medesimo.

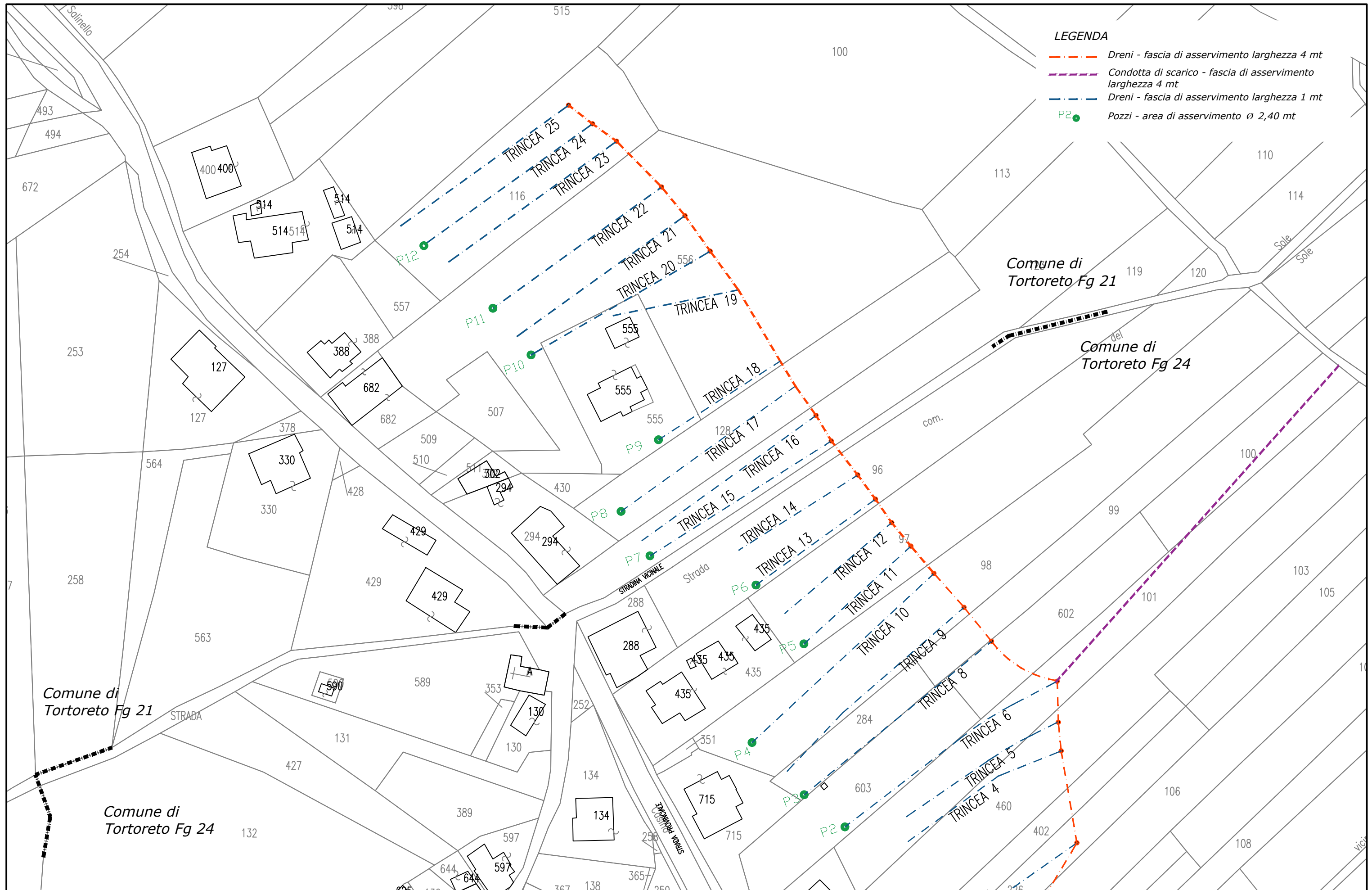
PNRR - Missione 2, Componente 4, Investimento 2.1b - Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico. Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU. CUP: G76B20000670001.									
ALLEGATO 1 - Elenco immobili e ditte interessate dall'Asservimento									
Num.	Intestataro catastale	Titolo	Fg	P.IIa	Superficie asservita (mq)	Importo Servitù	Quota	Importo da liquidare (Unitario)	Importo totale
1	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/12	21	116	316	1.421,40 €	0,084	119,40 €	1.421,40 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/12	21	116			0,084	119,40 €	
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/12	21	116			0,084	119,40 €	
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/12	21	116			0,084	119,40 €	
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 2/3	21	116			0,664	943,81 €	
2	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/8	21	555	45	245,25 €	0,125	30,66 €	245,25 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 14/16	21	555			0,875	214,59 €	
3	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/8	21	556	557	946,62 €	0,125	118,33 €	946,62 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 14/16	21	556			0,875	828,29 €	
4	[...OMISSIS...]	Proprietà	21	128	84	232,47 €	1,000	232,47 €	232,47 €
5	[...OMISSIS...]	Nuda proprietà	21	123	185	444,92 €	1,000	444,92 €	444,92 €
6	[...OMISSIS...]	Proprietà per 13/28 in regime di comunione beni+Proprietà per 15/28	24	96	168	126,93 €	0,768	97,48 €	126,93 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 13/28 in regime di comunione beni	24	96			0,232	29,45 €	
7	[...OMISSIS...]	Nuda proprietà	24	97	181	136,76 €	1,000	136,76 €	136,76 €
8	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/2	24	98	212	193,04 €	0,500	96,52 €	193,04 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/2	24	98			0,500	96,52 €	
9	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/2	24	99	50	37,78 €	0,500	18,89 €	37,78 €

	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/2	24	99			0,500	18,89 €	
10	[...OMISSIS...]	oneri prop per 5417/5742 e prop per 325/5742 in reg di com legale	24	100	296	223,64 €	0,943	210,89 €	223,64 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 325/5742 in regime di comunione beni	24	100			0,057	12,75 €	
11	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/2	24	101	451	340,76 €	0,500	170,38 €	340,76 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/2	24	101			0,500	170,38 €	
12	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/3	24	106	148	210,41 €	0,333	70,07 €	210,41 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/3	24	106			0,333	70,07 €	
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/6	24	106			0,167	35,14 €	
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/6	24	106			0,167	35,14 €	
13	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/4	24	402	40	44,31 €	0,250	11,08 €	44,31 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/4	24	402			0,250	11,08 €	
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/4	24	402			0,250	11,08 €	
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/4	24	402			0,250	11,08 €	
14	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/2	24	460	150	113,33 €	0,500	56,67 €	113,33 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/2	24	460			0,500	56,67 €	
15	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/3	24	226	205	356,75 €	0,333	118,80 €	356,75 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/3	24	226			0,333	118,80 €	
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/6	24	226			0,167	59,58 €	
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/6	24	226			0,167	59,58 €	
16	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/2	24	284	64	48,36 €	0,500	24,18 €	48,36 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 1/2	24	284			0,500	24,18 €	
17	[...OMISSIS...]	oneri prop per 5417/5742 e prop per 325/5742 in reg di com legale	24	602	77	58,18 €	0,943	54,86 €	58,18 €
	[...OMISSIS...]	Proprietà per 325/5742 in regime di comunione beni	24	602			0,057	3,32 €	
18	[...OMISSIS...]	Proprietà	24	603	40	30,22 €	1,000	30,22 €	30,22 €
								<b>Totale Indennizzi</b>	<b>5.211,13 €</b>

Il Responsabile del Settore : Arch. Leo Di Febo

**LEGENDA**

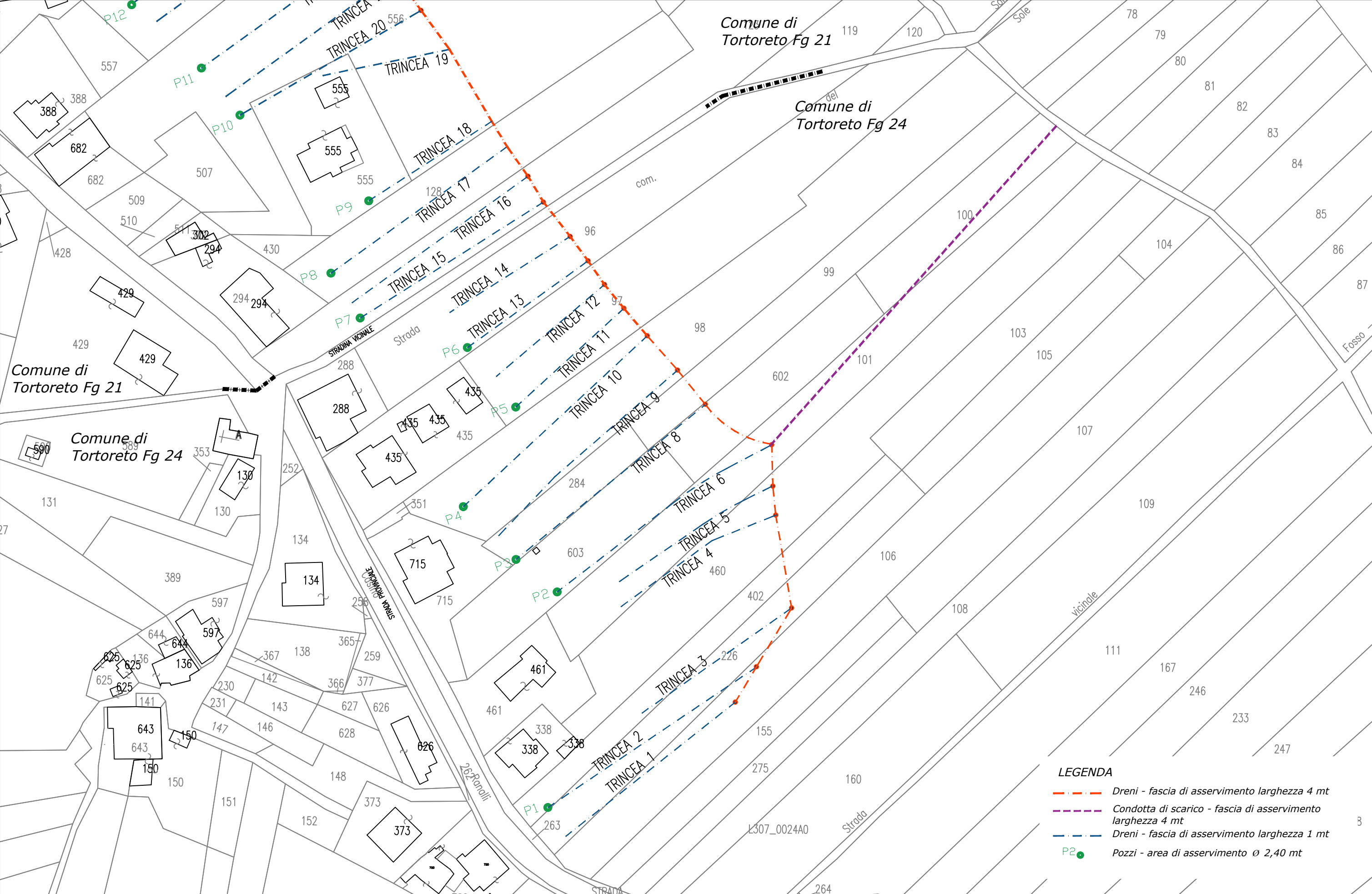
-  Dreni - fascia di asservimento larghezza 4 mt
-  Condotta di scarico - fascia di asservimento larghezza 4 mt
-  Dreni - fascia di asservimento larghezza 1 mt
-  Pozzi - area di asservimento  $\varnothing$  2,40 mt



COMUNE DI TORTORETO PROT. N. 0041674 DEL 30-12-2022



COMUNE DI TORTORETO PROT. N. 0041674 DEL 30-12-2022



- LEGENDA**
- - - Dreni - fascia di asservimento larghezza 4 mt
  - - - Condotta di scarico - fascia di asservimento larghezza 4 mt
  - - - Dreni - fascia di asservimento larghezza 1 mt
  - Pozzi - area di asservimento  $\varnothing$  2,40 mt

PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 2, Componente 4, Investimento 2.1b: Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU. DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità - Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatassi. Allegato 2 - Planimetria dell'intervento per Decreto di Asservimento. Scala 1:1000 - Foglio 02 di 02