



BOLLETTINO UFFICIALE

della REGIONE ABRUZZO



Direzione, Redazione e Amministrazione: Ufficio BURA

Ordinario N. 19 del 19 Maggio 2021

Vendita e Informazioni

UFFICIO BURA
L'AQUILA
Via Leonardo Da Vinci n° 6

Sito Internet: <http://bura.regione.abruzzo.it>
e-mail: bura@regione.abruzzo.it
Servizi online Tel. 0862/363206

dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00 ed il martedì e giovedì pomeriggio dalle 15.30 alle 17.30

Avviso per gli abbonati

In applicazione della L.R. n. 51 del 9.12.2010 il Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo dall' 1.1.2011 viene redatto in forma digitale e diffuso gratuitamente in forma telematica, con validità legale. Gli abbonamenti non dovranno pertanto più essere rinnovati.

Il Bollettino Ufficiale viene pubblicato nei giorni di Mercoledì e Venerdì

Articolazione del BURAT

Il BURAT serie "ORDINARIO" si articola in due parti:

PARTE PRIMA

- a) Lo Statuto regionale e le leggi di modifica dello Statuto, anche a fini notiziali ai sensi dell'articolo 123 della Costituzione;
- b) le leggi ed i regolamenti regionali e i testi coordinati;
- c) il Piano regionale di sviluppo ed i relativi aggiornamenti, il Documento di Programmazione Economica e Finanziaria nonché tutti gli atti di programmazione degli organi di direzione politica disciplinati dalla normativa regionale in materia di programmazione;
- d) gli atti relativi ai referendum da pubblicarsi in base alle previsioni della normativa in materia;
- e) le sentenze e ordinanze della Corte costituzionale relative a leggi della Regione Abruzzo o a leggi statali o a conflitti di attribuzione coinvolgenti la Regione Abruzzo, nonché le ordinanze di organi giurisdizionali che sollevano questioni di legittimità di leggi della Regione Abruzzo e i ricorsi del Governo contro leggi della Regione Abruzzo;
- f) gli atti degli organi politici e di direzione amministrativa della Regione che determinano l'interpretazione delle norme giuridiche o dettano disposizioni per loro applicazione;
- g) le ordinanze degli organi regionali.

PARTE SECONDA

- a) Le deliberazioni adottate dal Consiglio regionale e non ricomprese fra quelle di cui al comma 2;
- b) gli atti di indirizzo politico del Consiglio regionale;
- c) i decreti del Presidente della Giunta regionale concernenti le nomine e gli altri di interesse generale;
- d) i decreti del Presidente del Consiglio regionale concernenti le nomine e gli altri di interesse generale;
- e) i provvedimenti degli organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale;
- f) gli atti della Giunta regionale e dell'ufficio di Presidenza del Consiglio regionale di interesse generale;
- g) gli atti della Regione e degli enti locali la cui pubblicazione è prevista da leggi e regolamenti statali e regionali;
- h) i bandi e gli avvisi di concorso della Regione, degli enti locali e degli altri enti pubblici e i relativi provvedimenti di approvazione;
- i) i bandi e gli avvisi della Regione, degli enti locali e degli altri enti pubblici per l'attribuzione di borse di studio, contributi, sovvenzioni, benefici economici o finanziari e i relativi provvedimenti di approvazione;
- j) i provvedimenti di approvazione delle graduatorie relative ai procedimenti di cui alle lettere h) e i);
- k) gli atti di enti privati e di terzi che ne facciano richiesta conformemente alle previsioni normative dell'ordinamento.

1. Gli atti particolarmente complessi, i bilanci ed i conti consuntivi, sono pubblicati sui BURAT serie "SPECIALE".
2. Gli atti interni all'Amministrazione regionale sono pubblicati sui BURAT serie "SUPPLEMENTO".
3. I singoli fascicoli del BURAT recano un numero progressivo e l'indicazione della data di pubblicazione.

NOTA:

Le determinazioni direttoriali e dirigenziali per le quali non sia espressamente richiesta la pubblicazione integrale sul BURAT, ancorché non aventi rilevanza esterna o che siano meramente esecutive di precedenti determinazioni, **sono pubblicate per estratto** contenente la parte dispositiva, l'indicazione del servizio competente, il numero d'ordine, la data e l'oggetto del provvedimento.

Sul Bollettino Ufficiale sono altresì pubblicati tutti i testi la cui pubblicazione è resa obbligatoria dall'ordinamento nazionale e comunitario, anche se richiesti da privati.

Sommario

PARTE I

Leggi, Regolamenti, Atti della Regione e dello Stato

ATTI DELLA REGIONE

DECRETI

PRESIDENTE GIUNTA REGIONALE

DECRETO 15.02.2021, N. 12

Legge Regionale 29 novembre 1999, n. 122, articoli 4, 5 e 6 Istituzione Comitato Regionale per l'Educazione Ambientale. Designazione componenti..... 5

DECRETO 15.02.2021, N. 13

Dott. Simone CICCOTELLI Responsabile dell'Ufficio di Segreteria del Componente della Giunta Regionale Dott. Daniele D'AMARIO (D.G.R. n° 41 del 2.02.2017) Nomina..... 8

DECRETO 18.02.2021, N. 14

Nomina del Presidente del Comitato Regionale per le Comunicazioni (Co.Re.Com) – Art. 3, comma 2 L.R. 24 agosto 2001, n. 45 "Istituzione, organizzazione e funzionamento del Comitato regionale per le comunicazioni (Co.Re.Com)" e ss.mm.ii. 12

DECRETO 23.02.2021, N. 15

Nomina Commissione per la valutazione delle proposte progettuali presentate ai sensi dell'art.4 della L.R. 2 dicembre 2011 n.41 "Disposizioni per l'adeguamento delle infrastrutture sportive, ricreative e per favorire l'aggregazione sociale nella città di L'Aquila e degli altri Comuni del Cratere". 14

DETERMINAZIONI

DIRIGENZIALI

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO POLITICA ENERGETICA E RISORSE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE 16.04.2021, N. DPC025/148

Concessione per lo sfruttamento dell'Acqua Minerale "Valle Reale" nei Comuni di Popoli (PE) e San Benedetto in Perillis (AQ). Precisazioni sull'Area di Concessione di cui alla Determinazione dirigenziale n. DPC025/39 del 4 febbraio 2021. 15

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA

SERVIZIO FORESTE E PARCHI

DETERMINAZIONE 06.05.2021, N. DPD021/194

Legge Regionale 4 gennaio 2014 n. 3 "Legge organica in materia di tutela e valorizzazione delle foreste, dei pascoli e del patrimonio arboreo della Regione Abruzzo" - Programma triennio 2001/2003 di attuazione della L.R. 28/94 "Interventi di forestazione e valorizzazione ambientale", e s.m.i. approvato con D.G.R. n. 155/2001 modificata con D.G.R. n. 543/2001 – Paragrafo 4.2.1.6 – Redazione Piani di Gestione - Annualità 2003 – Programma triennio 2004/2006 di attuazione della L.R. 28/94 "Interventi di forestazione e valorizzazione ambientale" e s.m.i. approvato con D.G.R. 27.09.2004, n. 857 – Parte B. "Interventi la cui esecuzione fa capo a soggetti diversi dalla Giunta Regionale" Paragrafo "Redazione dei Piani Economici di Gestione dei patrimoni agro-silvo-pastorali" – Annualità

2004 - Approvazione del "Piano di Assestamento dei Beni Agro-Silvo-Pastorali Comunali" del Comune di Cappadocia (AQ).....	40
DIPARTIMENTO SANITA'	
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE SOCIO-SANITARIA -	
DETERMINAZIONE 21.04.2021, N. DPF020/13	
CORPO VOLONTARI PROTEZIONE CIVILE DI MONTESILVANO (PE) – AUTORIZZAZIONE REGIONALE ALL'ESERCIZIO DEI TRASPORTI SANITARI DI EMERGENZA ('INTRA 118') CON AMBULANZA.....	45
DIPARTIMENTO LAVORO E SOCIALE	
SERVIZIO OCCUPABILITA'	
DETERMINAZIONE 06.05.2021, N. DPG020/249	
POR FSE Abruzzo 2014-2020 — PO 2018-2020 - Asse — Occupazione. Obiettivo 8.5 Priorità d'investimento 8i Intervento 5 Progetto 3 "Dote Comunità — Incentivi all'occupazione" — Approvazione Il graduatoria candidature dal 25 febbraio 2021 al 27 aprile 2021.....	47

PARTE II

Avvisi, Concorsi, Inserzioni

CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO

Avviso pubblico esplorativo per la Manifestazione di Interesse a partecipare ad una successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 62 del d.lgs. 50/2016 ai fini dell'affidamento dell'incarico di Responsabile Per La Conservazione e L' Uso Razionale Dell'Energia (Energy Manager) e per la Redazione del Piano Energetico del Consiglio Regionale dell'Abruzzo per le sedi di L'Aquila e Pescara.....

54

COMUNE DI CASTEL DI SANGRO

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 26/04/2021.....

59

AGENZIA DEL DEMANIO

Avviso di vendita di immobili di proprietà dello Stato ad uso residenziale e non residenziale.67

E_DISTRIBUZIONE S.p.A.

RIF. AUT_1970552. Piano resilienza 2019-2020. Costruzione linea elettrica MT aerea denominata S.Valentino lotto2 per km 4.748 .Tratta cab. S.Rocco a cabina Olivuccia nel Comune di S.Valentino in Abruzzo Citeriore (PE).....

126

RIF. AUT. 2250008. Costruzione di una linea in media tensione a 20.000 Volt, in cavo interrato della lunghezza di circa m 5,00 per alimentare la nuova cabina di distribuzione MT/BT e consegna MT denominata Lago Dragoni n.D5202713164, necessaria a fornire energia elettrica in media tensione al complesso recettivo "Miramare Village S.r.l." in località Lago Dragoni nel Comune di Torino di Sangro (CH).....

127

RIF. AUT 2259732. Realizzazione di una linea MT a 20 kV interrata per allaccio cliente Saca spa in località C.da "Fontoni" nel Comune di Opi (AQ).

128

PARTE I

Leggi, Regolamenti, Atti della Regione e dello Stato

ATTI DELLA REGIONE

DECRETI

PRESIDENTE GIUNTA REGIONALE

DECRETO 15.02.2021, N. 12

Legge Regionale 29 novembre 1999, n. 122, articoli 4, 5 e 6 Istituzione Comitato Regionale per l'Educazione Ambientale. Designazione componenti.



*Il Presidente
della Giunta Regionale*

DECRETO N. 12

OGGETTO: Legge Regionale 29 novembre 1999, n. 122, articoli 4, 5 e 6 – Istituzione Comitato Regionale per l'Educazione Ambientale. Designazione componenti

L'Aquila, 15 Febbraio 2021



*Il Presidente
della Giunta Regionale*

OGGETTO: Legge Regionale 29 novembre 1999, n. 122, articoli 4, 5 e 6 – Istituzione Comitato Regionale per l'Educazione Ambientale. Designazione componenti

RICHIAMATA la Legge Regionale n. **122** del **29 novembre 1999**, con la quale sono disciplinati gli interventi della Regione Abruzzo in materia di Educazione Ambientale che, all'articolo 4, prevede l'istituzione del Comitato Regionale per l'Educazione Ambientale, organismo tecnico consultivo sugli interventi in materia di educazione ambientale, presieduto dal Direttore Regionale preposto alla Direzione Ambiente, o suo delegato, e composto da:

- un rappresentante dell'Agenzia Regionale di Tutela dell'Ambiente (A.R.T.A. Abruzzo);
- un rappresentante dell'Ufficio Parchi e Riserve, Programmi comunitari della Regione;
- un rappresentante dell'Ufficio Scolastico Regionale;
- un rappresentante dei Parchi Regionali e Nazionali con sede regionale;
- quattro esperti, di cui uno indicato dall'UPA, scelti tra operatori di comprovata esperienza, maturata in strutture pubbliche o private nel settore dell'educazione ambientale, su proposta del Componente la Giunta Regionale;
- il rappresentante della Regione Abruzzo al tavolo tecnico permanente Stato-Regioni costituito per l'espletamento delle attività istruttorie in materia di informazione, formazione ed educazione ambientale – INFEA – ai sensi dell'articolo 7, comma 2, del D.Lgs. 28 agosto 1997 n. 281;

Le funzioni di Segreteria Tecnica sono svolte da un dipendente della Direzione competente, con nomina contestuale a quella dei componenti il Comitato stesso.

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 5, comma 3, della Legge Regionale 29 novembre 1999, n. 122, la nomina di tutti i componenti del suddetto Comitato avviene con Decreto Presidenziale, previa designazione da parte della Giunta Regionale;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 686 del 10 novembre 2020 con la quale, in attuazione della legge indicata, si è proceduto al rinnovo delle designazioni dei componenti il comitato in parola;

RITENUTO di dover procedere alla nomina dei componenti del Comitato anzidetto, così come previsto all'articolo 5 della Legge Regionale n. 122/1999;

DATO ATTO che il Dirigente del Servizio Politica Energetica e Risorse del territorio e il Direttore del Dipartimento Territorio e Ambiente apponendo le proprie firme sul presente atto ne attestano, rispettivamente, la legittimità e la regolarità tecnico – amministrativa e la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati allo stesso Dipartimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1) **di nominare** quali Componenti il Comitato anzidetto, i Sigg.ri:

Pierpaolo Pescara (o delegato)	Presidente
Dario Ciamponi	Rappresentante della Regione Abruzzo al tavolo tecnico permanente Stato-Regioni - INFEA

Virginia Lena	A.R.T.A. Abruzzo
Igino Chiuchiarelli Valentina Verini (supplente)	Regione Abruzzo - Ufficio Parchi e Riserve
Ada D' Alessandro	Ufficio Scolastico Regionale per l' Abruzzo Direzione Generale
Donatella Vitale	Ente Parco Nazionale della Majella
Mario Romano	Esperto U.P.A.
Evandro Serafini	Esperto
Nicola Paglione	Esperto
Patrizio Schiazza	Esperto

Le funzioni di Segreteria Tecnica sono svolte dalla dott.ssa Dina Cardone, in servizio presso il Dipartimento Territorio e Ambiente - Servizio Politica Energetica e Risorse del territorio.

- 2) **di dare atto** che la decorrenza di tali nomine decorrono dalla data di pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo;

Il presente atto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo.

Il Dirigente del Servizio
ing. Salvatore Corroppolo
(f.to digitalmente)

Il Direttore Regionale
arch. Pierpaolo Pescara
(f.to digitalmente)

L'Assessore Regionale
arch. Nicola Campitelli
(f.to digitalmente)

Il Presidente della Giunta Regionale
dott. Marco Marsilio
(f.to digitalmente)

DECRETO 15.02.2021, N. 13

Dott. Simone CICCOTELLI Responsabile dell'Ufficio di Segreteria del Componente della Giunta Regionale Dott. Daniele D'AMARIO (D.G.R. n° 41 del 2.02.2017) Nomina.



*Al Presidente
della Giunta Regionale*

DECRETO N. 13

OGGETTO: Dott. Simone CICCOTELLI – Responsabile dell'Ufficio di Segreteria del Componente della Giunta Regionale Dott. Daniele D'AMARIO – (D.G.R. n° 41 del 2.02.2017) – Nomina.

L'Aquila, 15 Febbraio 2021

DECRETO N° 13

OGGETTO: Dott. Simone CICCOTELLI - Responsabile dell'Ufficio di Segreteria del Componente della Giunta Regionale Dott. Daniele D'AMARIO - (D.G.R. n° 41 del 2.02.2017) - Nomina.

PREMESSO che, con decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 79 del 26.10.2020, il dott. Daniele D'AMARIO è stato nominato "*Assessore della Giunta Regionale*";

VISTE:

- la D.G.R. n° 664 del 17.10.2014, recante "*Atto di organizzazione relativo alla disciplina delle strutture di supporto ai componenti l'Esecutivo regionale. Approvazione*";
- la successiva D.G.R. n° 856 del 16.12.2014, recante "*Parziale modifica ed integrazione alla D.G.R. n° 664 del 17.10.2014 recante "Atto di organizzazione relativo alla disciplina delle strutture di supporto ai componenti l'Esecutivo regionale. Approvazione"*";
- la D.G.R. n° 77 del 3.02.2015, recante "*Parziale modifica ed integrazione alla D.G.R. n° 856 del 16.12.2014 recante: "Parziale modifica ed integrazione alla D.G.R. n° 664 del 17.10.2014 recante "Atto di organizzazione relativo alla disciplina delle strutture di supporto ai componenti l'Esecutivo regionale. Approvazione"*";
- la D.G.R. n° 351 del 7.05.2015, recante "*Parziale modifica ed integrazioni alla D.G.R. n° 77 del 3.2.2015 relativa alla disciplina delle strutture di supporto ai componenti l'Esecutivo regionale. Approvazione nuovo disciplinare*";
- la D.G.R. n° 823 del 6.10.2015, recante "*Parziale modifica alla D.G.R. n° 351 del 7.05.2015 relativa alla disciplina delle strutture di supporto ai componenti l'Esecutivo regionale*";
- la D.G.R. n° 1017 del 7.12.2015, recante "*Parziale modifica ed integrazione alla D.G.R. n° 351 del 7.05.2015 relativa alla disciplina delle strutture di supporto ai Componenti l'Esecutivo regionale*";
- la D.G.R. n° 50 del 2.02.2016, recante "*Parziale modifica ed integrazione alla D.G.R. n° 1017 del 7.12.2015 relativa alla Disciplina delle Strutture dei Componenti l'Esecutivo regionale. Approvazione nuovo disciplinare*";
- la D.G.R. n° 147 del 10.03.2016, recante "*Parziale modifica alla D.G.R. n° 50 del 2.02.2016 relativa alla Disciplina delle Strutture dei Componenti l'Esecutivo Regionale. Approvazione nuovo disciplinare*";
- la D.G.R. n° 41 del 2.02.2017, recante "*Parziale modifica e precisazioni alla D.G.R. n. 147 del 10.03.2016. Provvedimenti*";

VISTA la nota prot. n° 1/Segr. in data 28.10.2020, con la quale il Componente della Giunta Regionale Dott. Daniele D'AMARIO, per le motivazioni nella stessa contenute, richiede di avvalersi del personale già assegnato alla Segreteria del precedente Assessore Mauro FEBBO, revocato dall'incarico di Assessore con D.P.G.R. n° 76 del 21.10.2020;

PRESO ATTO:

- che nella suindicata Segreteria risultava assegnato, tra gli altri, anche il dott. Simone CICCOTELLI, inquadrato nella cat. D, giusta Determinazione Direttoriale n° DPB/46 del 24.04.2019, e Responsabile della medesima Segreteria, giusta D.P.G.R. n° 35 del 6.05.2019;
- che nella stessa nota prot. n° 1/Segr., recante data 28.10.2020, il predetto Assessore D'AMARIO chiede *“di considerare i rispettivi contratti di lavoro (del personale assegnato alla precedente Segreteria) in continuità, atteso che gli interessati hanno continuato a prestare servizio, con regolari timbrature”*;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n° DPB010/67 del 2.11.2020 con la quale, tenuto conto della nota prot. n° 1/Segr. del 28.10.2020, il dott. Simone CICCOTELLI è stato assunto a tempo determinato ed a tempo pieno con la cat. D ed assegnato alla Segreteria del Componente della Giunta Regionale, con delega alle Attività Produttive, Turismo, Beni ed Attività Culturali e di Spettacolo, dott. Daniele D'AMARIO, con decorrenza dal 26.10.2020;

VISTA la nota prot. n° 8/Segr. del 4.02.2021 con la quale il Componente della Giunta Regionale dott. Daniele D'AMARIO comunica la conferma del Dott. Simone CICCOTELLI anche in qualità di Responsabile della propria segreteria a decorrere dalla propria nomina;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'affidamento della responsabilità dell'Ufficio Segreteria del Componente della Giunta Regionale dott. Daniele D'AMARIO al Dott. Simone CICCOTELLI, in applicazione della citata D.G.R. n° 41 del 2.02.2017, con decorrenza dal 26.10.2020;

CONSIDERATO che l'art. 8, comma 4°, reso in materia di *“Disciplina delle Strutture dei componenti dell'esecutivo regionale”*, approvata con la predetta D.G.R. n° 41 del 2.02.2017 testualmente recita: *“I Responsabili delle segreterie degli Assessori sono nominati con decreto del Presidente della Giunta Regionale, su proposta dell'Assessore, il quale controfirma il relativo atto di conferimento”*;

VISTA la tabella “2”, allegata alla richiamata D.G.R. n° 41 del 2.02.2017, che fissa in € 14.000,00 il limite massimo annuo dell'emolumento unico attribuibile al personale avente la Responsabilità di Ufficio, da corrispondere con le modalità stabilite nella medesima tabella;

DATO ATTO che il Direttore del Dipartimento Risorse e Organizzazione ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla legittimità formale ed alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento;

D E C R E T A

per quanto esposto in narrativa, da intendersi integralmente richiamato nel presente dispositivo quale sua parte integrante e sostanziale:

- 1) di attribuire, ai sensi e per gli effetti della D.G.R. n° 41 del 2.02.2017, al dott. Simone CICCOTELLI l'incarico di Responsabile dell'Ufficio Segreteria del Componente della Giunta Regionale Mauro FEBBO;

- 2) di stabilire che detto incarico decorre dalla data della nomina del Componente della Giunta Regionale Dott. Daniele D'AMARIO, e precisamente dal **26.10.2020**;
- 3) di attribuire al dott. Simone CICCOTELLI, un trattamento economico pari a quello spettante alla posizione iniziale del personale di categoria D, del comparto Regione-Enti Locali;
- 4) di attribuire al predetto Responsabile l'emolumento unico annuo pari ad € 14.000,00;
- 5) di precisare che l'incarico di responsabilità del predetto Ufficio è conferito a tempo determinato per una durata non superiore a quella della legislatura e decade, comunque, contestualmente alla cessazione dell'incarico del Componente della Giunta che lo ha proposto o su richiesta dello stesso Amministratore;
- 6) di dare atto che l'onere derivante dall'applicazione del presente atto trova copertura sul cap. 11215 del bilancio del corrente esercizio finanziario, denominato "*spesa per il funzionamento delle strutture amministrative di supporto agli Organi elettivi della Giunta Regionale*".

L'Aquila, 15.02.2021

**IL DIRETTORE DEL
DIPARTIMENTO RISORSE**
(Dott. Fabrizio BERNARDINI)

**IL COMPONENTE DELLA
GIUNTA REGIONALE**
(Dott. Daniele D'AMARIO)

**IL PRESIDENTE DELLA
GIUNTA REGIONALE**
(Dott. Marco MARSILIO)

DECRETO 18.02.2021, N. 14

Nomina del Presidente del Comitato Regionale per le Comunicazioni (Co.Re.Com) – Art. 3, comma 2 L.R. 24 agosto 2001, n. 45 "Istituzione, organizzazione e funzionamento del Comitato regionale per le comunicazioni (Co.Re.Com)" e ss.mm.ii..



Il Presidente della Regione

DECRETO n. 14

del 18 FEBBRAIO 2021

Oggetto: Nomina del Presidente del Comitato Regionale per le Comunicazioni (Co.Re.Com) – Art. 3, comma 2 L.R. 24 agosto 2001, n. 45 "Istituzione, organizzazione e funzionamento del Comitato regionale per le comunicazioni (Co.Re.Com)" e ss.mm.ii..

Giunta
Regionale
delle
Comunicazioni
VISTA la Legge Regionale 24/8/2001 n. 45 recante "Istituzione, organizzazione e funzionamento del Comitato Regionale per le Comunicazioni (Co.Re.Com)" e ss.mm.ii.;

VISTO in particolare l'articolo 3, comma 1, della L.R. 45/2001 che dispone che "Il Comitato regionale per le comunicazioni è composto dal Presidente e da altri due componenti, scelti tra persone che diano garanzia di assoluta indipendenza sia dal sistema politico istituzionale che dal sistema degli interessi di settore delle comunicazioni e che possiede comprovate competenze ed esperienza nel settore delle comunicazioni nei suoi aspetti culturali, giuridici, economici e tecnologici";

DATO ATTO che la prefata disciplina è da leggersi in combinato disposto con quanto stabilito dal medesimo articolo 3, commi 2 e 3, per cui i "componenti del Comitato sono eletti dal Consiglio regionale [...]" e "Il Presidente del Comitato è nominato dal Presidente della Giunta regionale d'intesa con il Presidente del Consiglio regionale";

TENUTO CONTO dell'intervenuta decadenza *ope legis* del Presidente *pro tempore* giusto intervento normativo di cui alla L.R. n. 23 del 14/8/2019 introducendo il comma 3 bis dell'articolo 4 rubricato "Durata";

PRESO ATTO degli esiti e delle risultanze dell'istruttoria formalizzata dal Servizio Gabinetto di Presidenza;

PRESO ATTO dell'atto di intesa sottoscritto in data 16 febbraio 2021 con il Presidente del Consiglio Regionale, parte integrante e sostenibile del presente decreto;

PRESO ATTO che il nominativo concordato risulta essere quello del dott. Ricardo CHIAVAROLI del quale sono stati accertati i requisiti e le professionalità richieste dal richiamato articolo 3, comma 1, della L.R. n. 45/2001;

DATO ATTO che il Dirigente del Servizio Gabinetto di Presidenza ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa nonché sulla legittimità del presente provvedimento apponendo la propria firma in calce allo stesso

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di nominare il dott. Ricardo CHIAVAROLI nato a [REDACTED] e residente in Via [REDACTED], Presidente del Comitato regionale per le Comunicazioni - Co.Re. Com;
2. di notificare a cura del Gabinetto di Presidenza della Giunta regionale il presente atto di nomina al dott. Ricardo CHIAVAROLI
3. di inviare copia del presente decreto al Presidente del Consiglio regionale per gli adempimenti conseguenti;
4. di pubblicare il presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione.

L'AQUILA li 18 febbraio 2021

Il Dirigente del Servizio
Gabinetto di Presidenza
Dott.ssa Emanuela Grimaldi

Il Presidente
Dott. Marco Marsilio

DECRETO 23.02.2021, N. 15

Nomina Commissione per la valutazione delle proposte progettuali presentate ai sensi dell'art.4 della L.R. 2 dicembre 2011 n.41 "Disposizioni per l'adeguamento delle infrastrutture sportive, ricreative e per favorire l'aggregazione sociale nella città di L'Aquila e degli altri Comuni del Cratere".



Il Presidente della Regione

Oggetto: Nomina Commissione per la valutazione delle proposte progettuali presentate ai sensi dell'art.4 della L.R. 2 dicembre 2011 n.41 "Disposizioni per l'adeguamento delle infrastrutture sportive, ricreative e per favorire l'aggregazione sociale nella città di L'Aquila e degli altri Comuni del Cratere".

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

..... OMISSIS

DECRETA

per quanto esposto in narrativa, da intendersi integralmente richiamato nel presente dispositivo quale sua parte integrante e sostanziale:

- 1) Di nominare la Commissione per la valutazione delle proposte progettuali presentate ai sensi dell'art.4 della L.R. 2 dicembre 2011 n.41 "Disposizioni per l'adeguamento delle infrastrutture sportive, ricreative e per favorire l'aggregazione sociale nella città di L'Aquila e degli altri Comuni del Cratere", nella seguente composizione:
 - dott. Paolo Costanzi, in servizio presso il Consiglio Regionale, Direttore dell'Attività Amministrativa, Presidente;
 - dott.ssa Nicoletta Bucco, Dirigente in servizio presso il Dipartimento Lavoro-Sociale della Giunta Regionale, componente;
 - dott. Carlo Tereo De Landerset, Dirigente in servizio presso il Dipartimento Sviluppo Economico – Turismo, componente;
 - geom. Berardino Tarquini, Responsabile del Servizio Sport e Politiche sportive, Settore Opere Pubbliche del Comune dell'Aquila, componente;
 - integrata, per la valutazione degli interventi che prevedono realizzazioni di infrastrutture, dall'Ing. Mauro Contestabile, Dirigente in servizio presso il Dipartimento Infrastrutture- Trasporti della Giunta Regionale, componente.
- 2) La partecipazione alla Commissione non dà diritto ad alcun compenso;
- 3) Il Direttore della Direzione Lavoro – Sociale è incaricato all'esecuzione del presente Decreto.
- 4) Di disporre la pubblicazione del presente Decreto sul BURAT, per estratto.

IL DIRIGENTE
SERVIZIO DPG023
(Dott. Raimondo Pascale)
f.to digitalmente

IL DIRETTORE
DIPARTIMENTO LAVORO-SOCIALE
(Dott. Claudio Di Giampietro)
f.to digitalmente

IL COMPONENTE LA GIUNTA
(Avv. Pietro Quaresimale)
f.to digitalmente

Il Presidente
Marco Marsilio
f.to digitalmente

DETERMINAZIONI

DIRIGENZIALI

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO POLITICA ENERGETICA E RISORSE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE 16.04.2021, N. DPC025/148

Concessione per lo sfruttamento dell'Acqua Minerale "Valle Reale" nei Comuni di Popoli (PE) e San Benedetto in Perillis (AQ). Precisazioni sull'Area di Concessione di cui alla Determinazione dirigenziale n. DPC025/39 del 4 febbraio 2021.

GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE n. DPC025/148

del 16 aprile 2021

Dipartimento **TERRITORIO - AMBIENTE**Servizio **POLITICA ENERGETICA E RISORSE DEL TERRITORIO**Ufficio **RISORSE ESTRATTIVE DEL TERRITORIO****Oggetto:** Concessione per lo sfruttamento dell'Acqua Minerale "Valle Reale" nei Comuni di Popoli (PE) e San Benedetto in Perillis (AQ).**Precisazioni sull'Area di Concessione di cui alla Determinazione dirigenziale n. DPC025/39 del 4 febbraio 2021****IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO****RICHIAMATI** i provvedimenti regionali:

- la Determinazione Dirigenziale n. 42 del 08/08/2018, avente ad oggetto "*Proposta di aggiudicazione*", con la quale, ai fini dell'aggiudicazione definitiva de Bando di gara pubblicato sul BURAT Speciale n. 57 del 12 maggio 2017, è stato disposto di:
 - di proporre l'Operatore economico concorrente GRAN GUIZZA S.p.A. di Popoli (PE), C.F.: 01330530682;
 - di far carico a tale Operatore economico, di predisporre e trasmettere al Servizio Valutazioni Ambientali il progetto definitivo del progetto di coltivazione dell'acqua minerale di cui all'oggetto, ai fini dell'acquisizione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) di cui all'Art. 27-bis del D.lgs. 152/2006 s.m.i.;
- la Determinazione Dirigenziale n. DPC002/PAUR/12 del 30/06/2020, con il quale il Servizio Valutazioni Ambientali ha emesso il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR), favorevole per la realizzazione dell'intervento proposto dalla Gran Guizza Spa che consiste nella coltivazione dell'acqua minerale "Valle Reale" nei Comuni di Popoli e S. Benedetto in Perillis;
- la Determinazione Dirigenziale n. DPC025/201 del 03/08/2020 con cui, tra l'altro, è stata dichiarata la conclusione della procedura ad evidenza pubblica avviata con la pubblicazione del richiamato Bando di gara pubblicato sul BURAT Spec. n. 57 del 12/05/2017, a favore della Società Gran Guizza S.p.A.;

RICHIAMATA, in particolare, la Determinazione dirigenziale n. DPC025/39 del 4 febbraio 2021, avente ad oggetto: "*Concessione per lo sfruttamento dell'Acqua Minerale "Valle Reale" nei Comuni di Popoli (PE) e San Benedetto in Perillis (AQ). Presa d'atto del Disciplinare di Concessione e Protocollo d'Intesa, a favore della Società Gran Guizza S.p.A.*"

DATO ATTO che all'Art. 2 del richiamato "Disciplinare e Protocollo d'Intesa":

- a. l' "Area di Concessione" viene identificata catastalmente solo tramite Planimetria, così come riprodotta nell'All. 2 del medesimo "Disciplinare";
- b. la "Zona di Rispetto assoluto" viene identificata catastalmente con l'indicazione dei numeri del Foglio e relative Particelle catastali quali: Foglio n. 18, Particelle n. 592 e n. 594 del Catasto Terreni del Comune di Popoli, così come riportato nell'All. 3 del medesimo "Disciplinare";

PRESO ATTO della nota del 25/03/2021 della Società Gran Guizza S.p.A., acquisita agli atti regionali in pari data con Prot. n. 0120231/21, in cui si evidenziano criticità riscontrate presso i Servizi di Pubblicità Immobiliare dell’Agenzia delle Entrate, per gli adempimenti di cui all’art 8, 5° capoverso del medesimo “Disciplinare di Concessione e Protocollo d’Intesa”;

ACQUISITA, in data 13/04/2021 con Prot. n. 0147757/21, la nota della Società Gran Guizza S.p.A. contenente i dati in formato tabellare, indicanti i Fogli e le Particelle catastali ricadenti all’interno dell’ “Area di Concessione” di cui al richiamato All. 2 del “Disciplinare di Concessione e Protocollo d’Intesa”;

VERIFICATA, in data 14/04/2021 la corrispondenza dei dati catastali (ALLEGATO TABELLARE) contenuti nella suddetta nota della Società Gran Guizza S.p.A., con l’ “Area di Concessione” – All. 2 del richiamato “Disciplinare di Concessione e Protocollo d’Intesa”;

RITENUTO, pertanto:

- di dover precisare quanto richiamato ad allegato alla richiamata Determinazione DPC025/39 del 04/02/2021, al fine di rendere trascrivibili le informazioni richieste dall’Agenzia del Territorio - Servizi di Pubblicità Immobiliare, così come previsto dall’ Art. 4.2 del Bando pubblicato sul BURAT del 12/05/2017, con l’indicazione dell’elenco dei terreni, individuati con Foglio e Particella, ricompresi entro i confini dell’area della Concessione mineraria “Valle Reale”, pari a complessivi ha 203,00, esonerando il Conservatore da ogni responsabilità al riguardo;
- di allegare al presente provvedimento, affinché ne formi parte integrante e sostanziale, l’elenco (ALLEGATO TABELLARE) dei Fogli e delle Particelle catastali ricomprese nell’ “Area di Concessione” - All. 2 al “Disciplinare di Concessione Protocollo d’Intesa”, oggetto della richiamata Determinazione dirigenziale n. DPC025/39 del 4 febbraio 2021;

VISTI:

- la L.R. n 77 del 14/09/1999 e s.m.i. recante “*Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo*” ed in particolare l’art. 23 “Competenze del Direttore Regionale”;
- le competenze attribuite al Dirigente del Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, inerenti “*le funzioni amministrative concernenti l’istruttoria e il rilascio dei decreti di permesso di ricerca e di Concessione allo sfruttamento delle acque minerali, termali e di sorgente ...*” di cui al comma 4, Art. 3, L.R. 15/2002 s.m.i.

DATO ATTO della regolarità tecnica della presente Determinazione;

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato:

- a. di confermare il contenuto del “Disciplinare di Concessione Protocollo d’Intesa” oggetto della Determinazione dirigenziale n. DPC025/39 del 4 febbraio 2021, “*Concessione per lo sfruttamento dell’Acqua Minerale “Valle Reale” nei Comuni di Popoli (PE) e San Benedetto in Perillis (AQ). Presa d’atto del Disciplinare di Concessione e Protocollo d’Intesa, a favore della Società Gran Guizza S.p.A.*”;
- b. di precisare che l’area della Concessione mineraria “Valle Reale” (All. 2 del richiamato “Disciplinare di Concessione Protocollo d’Intesa”) si estende per complessivi ha 203,00, ricadenti nei Fogli e nelle Particelle catastali così come riportati nell’**ALLEGATO TABELLARE, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**;

- c. di dare atto che il presente provvedimento, in quanto atto di precisazione alla richiamata Determinazione dirigenziale n. DPC025/39 del 4 febbraio 2021, ai sensi dell'Art. 4.2 del bando pubblicato sul BURAT del 12/05/2017, costituisce titolo ai fini della trascrizione del provvedimento amministrativo di affidamento definitivo della Concessione, presso l'Agenzia del Territorio - Servizi di Pubblicità Immobiliare di Pescara e l'Aquila, e riguarda i terreni ricompresi nell'area della Concessione mineraria "Valle Reale", come precisato al precedente punto c), con esonero del Conservatore da ogni responsabilità al riguardo;
- a. di trasmettere, tramite PEC, il presente provvedimento:
- alla Società Gran Guizza S.p.A. di Popoli (PE);
 - al Sig. Sindaco del Comune di Popoli e al Sig. Sindaco del Comune di San Benedetto in Perillis;
- b. di pubblicare il presente provvedimento e relativo "ALLEGATO TABELLARE" sul BURAT nonché alla Sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web della Regione Abruzzo.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
SALVATORE CORROPOLO
FIRMATO DIGITALMENTE

Segue Allegato

"ALLEGATO TABELLARE" alla Determinazione dirigenziale n. DPC025/148 del 16 aprile 2021



GRAN GUIZZA S.p.A.

LOCALITA' VALLE REALE S.S. 17 65026 POPOLI-PESCARA

STABILIMENTO ACQUA MINERALE GRAN GUIZZA S.p.A.

CONCESSIONE ACQUA MINERALE "FONTE VALLE REALE"
DETERMINAZIONE REGIONE ABRUZZO n. DPC 025/39 DEL 04.02.2021

AREA DI CONCESSIONE

Ing. LUIGI IOVINE
Via Caprera n. 116/C
loc. San Mariano
06073 Corciano
C.F.: VNI LGU 61D23 C197S

IL TECNICO
Ing. L. IOVINE

FOGLI E PARTICELLE CATASTALI
RICADENTI ALL'INTERNO DELL' "AREA DI
CONCESSIONE" DI CUI ALL'ALLEGATO 2

TIMBRO E FIRMA



Scala	Pratica	Identif.	Elaborato
/	G. Guizza	Fogli e part.ile	A

A	Marzo 2021	PRIMA EMISSIONE	L. Iovine		
Rev	Data	Motivazione	Redatto		

Questo documento e' di nostra proprieta' esclusiva. E' proibita la riproduzione anche parziale e la cessione a terzi senza la nostra autorizzazione.



17 APR 2021

CONCESSIONE MINERARIA VALLE REALE										
Determina della Regione Abruzzo del 4.2.2021, DPC 025/39										
Elenco delle particelle ricadenti all'interno dell'area della Concessione Mineraria										
COMUNE DI POPOLI (PE) - FOGLIO DI MAPPA N.10										
N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella
1	101		13	513		25	271		37	582
2	102		14	183		26	270		38	403
3	500		15	179		27	269		39	581
4	100		16	184		28	395		40	400
5	106		17	489		29	472		41	401
6	105		18	264		30	337		42	402
7	1041		19	265		31	397		43	404
8	107		20	266		32	336		44	525
9	177		21	267		33	396		45	405
10	512		22	108		34	399		46	407
11	182		23	355		35	547		47	408
12	178		24	268		36	340			



CONCESSIONE MINERARIA VALLE REALE										
Determina della Regione Abruzzo del 4.2.2021, DPC 025/39										
Elenco delle particelle ricadenti all'interno dell'area della Concessione Mineraria										
COMUNE DI POPOLI (PE) - FOGLIO DI MAPPA N.18										
N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella
1	594		50	459		99	29		148	96
2	597		51	409		100	30		149	95
3	595		52	342		101	31		150	94
4	307		53	494		102	32		151	93
5	301		54	341 (p)		103	33		152	92
6	298		55	340 (p)		104	34		153	91
7	297		56	339		105	35		154	90
8	294		57	338		106	36		155	89
9	293		58	509		107	24		156	88
10	302		59	337		108	501		157	87
11	586		60	489		109	502		158	86
12	584		61	490		110	503		159	85
13	582		62	330		111	26		160	84
14	580		63	395		112	25		161	83
15	578		64	396 (p)		113	499		162	82
16	574		65	399 (p)		114	500		163	81
17	576		66	417		115	335		164	80
18	289		67	416		116	356		165	79
19	288		68	415		117	355		166	78
20	287		69	434		118	377		167	77
21	283		70	435		119	215		168	76
22	285		71	393		120	214		169	75
23	286		72	394		121	210		170	74
24	275		73	314		122	209		171	73
25	276		74	331		123	211		172	72
26	277		75	329		124	208		173	71
27	278		76	488		125	212		174	70
28	284		77	316		126	213		175	69
29	282		78	315		127	155		176	67
30	572		79	317		128	156		177	66
31	570		80	318		129	157		178	65
32	569		81	319		130	158		179	64
33	592		82	487		131	159		180	63
34	593		83	324		132	150		181	62
35	274		84	323		133	151		182	61
36	264		85	322		134	152		183	60
37	485		86	321		135	153		184	59
38	263		87	320		136	154		185	58
39	262		88	160		137	149		186	57
40	265		89	325		138	148		187	56
41	267		90	326		139	147		188	55
42	562		91	327		140	146		189	54
43	560		92	328		141	145		190	53
44	558		93	332		142	144		191	52
45	269		94	493		143	143		192	51
46	556		95	492		144	142		193	50
47	554		96	491		145	141		194	49
48	257		97	336		146	140		195	48
49	256		98	333		147	139		196	47

Elenco delle particelle area concessione mineraria



N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella
197	255	241	198	285	136	329	43
198	266	242	197	286	135	330	42
199	261	243	199	287	134	331	41
200	260	244	200	288	133	332	40
201	254	245	506	289	132	333	39
202	253	246	188	290	131	334	38
203	252	247	505	291	130	335	37
204	251	248	184	292	129	336	512
205	250	249	169	293	128	337	511
206	359 (p)	250	170	294	127	338	513
207	248	251	168	295	126	339	498
208	249	252	161	296	125	340	23
209	238 (p)	253	162	297	124	341	22
210	237	254	163	298	123	342	21
211	236	255	164	299	122	343	20
212	230	256	165	300	121	344	19
213	229	257	166	301	120	345	18
214	228	258	167	302	280	346	17
215	225	259	171	303	119	347	16
216	220	260	172	304	118	348	15
217	219	261	173	305	117	349	14
218	481	262	174	306	116	350	13
219	480	263	175	307	115	351	12
220	479	264	176	308	114	352	11
221	478	265	177	309	113	353	10
222	477	266	178	310	112	354	9
223	476	267	179	311	111	355	8
224	475	268	180	312	110	356	7
225	474	269	181	313	109	357	6
226	473	270	182	314	108	358	5
227	472	271	183	315	107	359	4
228	218	272	185	316	106	360	3
229	217	273	186	317	105	361	2
230	465	274	187	318	104	362	1
231	466	275	189	319	103	363	68
232	467	276	190	320	102	364	207
233	468	277	191	321	101	365	206
234	463	278	192	322	100	366	205
235	216	279	193	323	99	367	204
236	504	280	196	324	98	368	203
237	462	281	27	325	97	369	202
238	461	282	28	326	46	370	201
239	460	283	138	327	45	371	
240	334	284	137	328	44	372	





CONCESSIONE MINERARIA VALLE REALE										
Determina della Regione Abruzzo del 4.2.2021, DPC 025/39										
Elenco delle particelle ricadenti all'interno dell'area della Concessione Mineraria										
COMUNE DI POPOLI (PE) - FOGLIO DI MAPPA N.9										
N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella
1	1		50	50		99	99		148	148
2	2		51	51		100	100		149	149
3	3		52	52		101	101		150	150
4	4		53	53		102	102		151	151
5	5		54	54		103	103		152	152
6	6		55	55		104	104		153	153
7	7		56	56		105	105		154	154
8	8		57	57		106	106		155	155
9	9		58	58		107	107		156	156
10	10		59	59		108	108		157	157
11	11		60	60		109	109		158	158
12	12		61	61		110	110		159	159
13	13		62	62		111	111		160	160
14	14		63	63		112	112		161	161
15	15		64	64		113	113		162	162
16	16		65	65		114	114		163	163
17	17		66	66		115	115		164	164
18	18		67	67		116	116		165	165
19	19		68	68		117	117		166	166
20	20		69	69		118	118		167	167
21	21		70	70		119	119		168	168
22	22		71	71		120	120		169	169
23	23		72	72		121	121		170	170
24	24		73	73		122	122		171	171
25	25		74	74		123	123		172	172
26	26		75	75		124	124		173	173
27	27		76	76		125	125		174	174
28	28		77	77		126	126		175	175
29	29		78	78		127	127		176	176
30	30		79	79		128	128		177	177
31	31		80	80		129	129		178	178
32	32		81	81		130	130		179	179
33	33		82	82		131	131		180	180
34	34		83	83		132	132		181	181
35	35		84	84		133	133		182	182
36	36		85	85		134	134		183	183
37	37		86	86		135	135		184	184
38	38		87	87		136	136		185	185
39	39		88	88		137	137		186	186
40	40		89	89		138	138		187	187
41	41		90	90		139	139		188	188
42	42		91	91		140	140		189	189
43	43		92	92		141	141		190	190
44	44		93	93		142	142		191	191
45	45		94	94		143	143		192	192
46	46		95	95		144	144		193	193
47	47		96	96		145	145		194	194
48	48		97	97		146	146		195	195
49	49		98	98		147	147		196	196



N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella
197	197	251	251	305	305	359	359
198	198	252	252	306	306	360	360
199	199	253	253	307	307	361	361
200	200	254	254	308	308	362	362
201	201	255	255	309	309	363	363
202	202	256	256	310	310	364	364
203	203	257	257	311	311	365	365
204	204	258	258	312	312	366	366
205	205	259	259	313	313	367	367
206	206	260	260	314	314	368	368
207	207	261	261	315	315	369	369
208	208	262	262	316	316	370	370
209	209	263	263	317	317	371	371
210	210	264	264	318	318	372	372
211	211	265	265	319	319	373	373
212	212	266	266	320	320	374	374
213	213	267	267	321	321	375	375
214	214	268	268	322	322	376	376
215	215	269	269	323	323	377	377
216	216	270	270	324	324	378	378
217	217	271	271	325	325	379	379
218	218	272	272	326	326	380	380
219	219	273	273	327	327	381	381
220	220	274	274	328	328	382	382
221	221	275	275	329	329	383	383
222	222	276	276	330	330	384	384
223	223	277	277	331	331	385	385
224	224	278	278	332	332	386	386
225	225	279	279	333	333	387	387
226	226	280	280	334	334	388	388
227	227	281	281	335	335	389	389
228	228	282	282	336	336	390	390
229	229	283	283	337	337	391	391
230	230	284	284	338	338	392	392
231	231	285	285	339	339	393	393
232	232	286	286	340	340	394	394
233	233	287	287	341	341	395	395
234	234	288	288	342	342	396	396
235	235	289	289	343	343	397	397
236	236	290	290	344	344	398	398
237	237	291	291	345	345	399	399
238	238	292	292	346	346	400	400
239	239	293	293	347	347	401	401
240	240	294	294	348	348	402	402
241	241	295	295	349	349	403	403
242	242	296	296	350	350	404	404
243	243	297	297	351	351	405	405
244	244	298	298	352	352	406	406
245	245	299	299	353	353	407	407
246	246	300	300	354	354	408	408
247	247	301	301	355	355	409	409
248	248	302	302	356	356	410	410
249	249	303	303	357	357	411	411
250	250	304	304	358	358	412	412



N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella
413	413	467	467	521	521	575	575
414	414	468	468	522	522	576	576
415	415	469	469	523	523	577	577
416	416	470	470	524	524	578	578
417	417	471	471	525	525	579	579
418	418	472	472	526	526	580	580
419	419	473	473	527	527	581	581
420	420	474	474	528	528	582	582
421	421	475	475	529	529	583	583
422	422	476	476	530	530	584	584
423	423	477	477	531	531	585	585
424	424	478	478	532	532	586	586
425	425	479	479	533	533	587	587
426	426	480	480	534	534	588	588
427	427	481	481	535	535	589	589
428	428	482	482	536	536	590	590
429	429	483	483	537	537	591	591
430	430	484	484	538	538	592	592
431	431	485	485	539	539	593	593
432	432	486	486	540	540	594	594
433	433	487	487	541	541	595	595
434	434	488	488	542	542	596	596
435	435	489	489	543	543	597	597
436	436	490	490	544	544	598	598
437	437	491	491	545	545	599	599
438	438	492	492	546	546	600	600
439	439	493	493	547	547	601	601
440	440	494	494	548	548	602	602
441	441	495	495	549	549	603	603
442	442	496	496	550	550	604	604
443	443	497	497	551	551	605	605
444	444	498	498	552	552	606	606
445	445	499	499	553	553	607	607
446	446	500	500	554	554	608	608
447	447	501	501	555	555	609	609
448	448	502	502	556	556	610	610
449	449	503	503	557	557	611	611
450	450	504	504	558	558	612	612
451	451	505	505	559	559	613	613
452	452	506	506	560	560	614	614
453	453	507	507	561	561	615	615
454	454	508	508	562	562	616	616
455	455	509	509	563	563	617	617
456	456	510	510	564	564	618	618
457	457	511	511	565	565	619	619
458	458	512	512	566	566	620	620
459	459	513	513	567	567	621	621
460	460	514	514	568	568	622	622
461	461	515	515	569	569	623	623
462	462	516	516	570	570	624	624
463	463	517	517	571	571	625	625
464	464	518	518	572	572	626	626
465	465	519	519	573	573	627	627
466	466	520	520	574	574	628	628



N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella
629	629		650	658		671	681		692	702
630	630		651	659		672	682		693	703
631	631		652	660		673	683		694	704
632	632		653	661		674	684		695	705
633	633		654	662		675	685		696	706
634	634		655	663		676	686		697	708
635	635		656	664		677	687		698	710
636	636		657	665		678	688		699	711
637	637		658	667		679	689		700	712
638	638		659	668		680	690		701	720
639	639		660	669		681	691		702	721 (p))
640	640		661	670		682	692		703	724
641	641		662	671		683	693		704	726
642	649		663	672		684	694		705	713 (p)
643	650		664	673		685	695		706	717
644	652		665	674		686	696		707	716 (p)
645	653		666	675		687	697		708	722
646	654		667	676		688	698		709	723
647	655		668	678		689	699		710	725
648	656		669	679		690	700		711	727
649	657		670	680		691	701		712	728

CONCESSIONE MINERARIA VALLE REALE
Determina della Regione Abruzzo del 4.2.2021, DPC 025/39
Elenco delle particelle ricadenti all'interno dell'area della Concessione Mineraria

COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ) - FOGLIO DI MAPPA N.30

N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella
1	678	50	1418	99	1445	148	1384
2	796	51	1417	100	1328	149	1378
3	908	52	1412	101	1290	150	1381
4	909	53	1413	102	1327	151	1380
5	635	54	1415	103	1330	152	1376
6	910	55	1416	104	1291	153	1375
7	1127	56	1392	105	1293	154	1371
8	1138	57	1374	106	1294	155	1372
9	1155	58	1377	107	1295	156	1254
10	1157	59	1373	108	1296	157	1271
11	1160	60	1281	109	1297	158	1255
12	1161	61	1266	110	1298	159	1252
13	1162	62	1253	111	1299	160	1251
14	1163	63	1228	112	1300	161	1250
15	1128	64	1226	113	576	162	1249
16	1154	65	1218	114	1288	163	1248
17	1178	66	1370	115	1287	164	1247
18	1164	67	1265	116	1286	165	1246
19	1167	68	1315	117	1285	166	1245
20	1174	69	1263	118	1054	167	1244
21	1175	70	1356	119	1053	168	1242
22	1182	71	1355	120	1284	169	1258
23	1183	72	1354	121	1283	170	1257
24	1184	73	1353	122	1277	171	1268
25	1188	74	1352	123	1289	172	1264
26	1189	75	1351	124	1410	173	1259
27	1219	76	1350	125	1411	174	1258
28	1222	77	1349	126	1409	175	1260
29	1224	78	1348	127	1408	176	1240
30	1229	79	1347	128	1407	177	1239
31	1241	80	1342	129	1406	178	1238
32	1243	81	1343	130	1405	179	1234
33	1267	82	1344	131	1404	180	1236
34	1269	83	1345	132	1403	181	1235
35	1272	84	1338	133	1402	182	1237
36	1274	85	1334	134	1401	183	1232
37	1276	86	1332	135	1400	184	1233
38	1379	87	1331	136	1399	185	1231
39	1383	88	1314	137	1398	186	1227
40	1385	89	1321	138	1395	187	1225
41	1387	90	1322	139	1396	188	1223
42	1389	91	1323	140	1397	189	1221
43	570	92	1324	141	1394	190	1217
44	568	93	1325	142	1393	191	1216
45	412	94	1326	143	1391	192	1215
46	1220	95	1292	144	1390	193	1214
47	565	96	1327	145	1382	194	1212
48	1420	97	1329	146	1388	195	1213
49	1419	98	1446	147	1386	196	1211





N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella
197	1210	251	1173	305	1010	359	760
198	1209	252	1169	306	1011	360	580
199	1207	253	1168	307	1012	361	758
200	1208	254	1166	308	1013	362	1433
201	1206	255	1165	309	1014	363	967
202	1205	256	1022	310	1015	364	966
203	1204	257	1023	311	1016	365	1159
204	1203	258	1024	312	1017	366	1148
205	1202	259	1025	313	1018	367	1149
206	1201	260	1026	314	1019	368	572
207	1278	261	1027	315	1020	369	969
208	1279	262	1028	316	1021	370	968
209	1280	263	1029	317	1156	371	970
210	1044	264	1030	318	1158	372	971
211	1043	265	1031	319	1159	373	972
212	1042	266	1032	320	811	374	973
213	1041	267	1033	321	810	375	1151
214	1040	268	1034	322	808	376	1150
215	1039	269	1035	323	807	377	1152
216	874	270	1036	324	806	378	1153
217	873	271	840	325	805	379	974
218	872	272	831	326	804	380	975
219	870	273	839	327	803	381	976
220	871	274	830	328	802	382	977
221	868	275	821	329	801	383	978
222	1038	276	820	330	991	384	979
223	855	277	822	331	992	385	980
224	850	278	823	332	993	386	981
225	849	279	824	333	800	387	982
226	1282	280	829	334	799	388	983
227	573	281	826	335	798	389	984
228	17	282	815	336	797	390	985
229	1200	283	814	337	795	391	986
230	1199	284	816	338	794	392	987
231	1198	285	817	339	809	393	988
232	1197	286	818	340	793	394	989
233	1196	287	819	341	792	395	990
234	1195	288	813	342	791	396	603
235	1194	289	812	343	790	397	602
236	1193	290	994	344	780	398	599
237	1192	291	995	345	781	399	597
238	1191	292	996	346	782	400	596
239	1190	293	997	347	789	401	593
240	1185	294	998	348	788	402	598
241	1186	295	1000	349	787	403	592
242	1187	296	1001	350	786	404	594
243	1180	297	1002	351	785	405	583
244	1181	298	1003	352	784	406	590
245	1179	299	1004	353	783	407	591
246	1171	300	1005	354	1440	408	589
247	1170	301	1006	355	762	409	588
248	1172	302	1007	356	779	410	567
249	1177	303	1008	357	778	411	586
250	1176	304	1009	358	759	412	585



N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella
413	584		419	960		425	1145		431	1137
414	581		420	757		426	1144		432	1136
415	965		421	756		427	1143		433	1135
416	964		422	961		428	1142		434	1134
417	963		423	1147		429	1141			
418	962		424	1146		430	1139			



CONCESSIONE MINERARIA VALLE REALE
 Determina della Regione Abruzzo del 4.2.2021, DPC 025/39
 Elenco delle particelle ricadenti all'interno dell'area della Concessione Mineraria

COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ) - FOGLIO DI MAPPA N.31

N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella
1	702	50	916	99	261	148	166
2	703	51	915	100	262	149	167
3	704	52	537	101	263	150	168
4	705	53	541	102	264	151	169
5	706	54	540	103	265	152	170
6	709 (p)	55	538 (p)	104	266	153	171
7	713	56	539 (p)	105	267	154	172
8	714	57	989 (p)	106	268	155	173
9	712	58	362 (p)	107	269	156	174
10	718	59	542	108	270	157	175
11	716	60	543	109	271	158	176
12	995	61	544	110	272	159	177
13	715	62	545	111	273	160	178
14	717	63	546	112	274	161	179
15	719	64	547	113	275	162	180
16	720	65	548	114	276	163	181
17	721	66	549	115	277	164	182
18	722	67	550	116	278	165	183
19	723	68	551	117	135	166	184
20	724	69	552	118	136	167	185
21	725	70	553	119	137	168	186
22	726	71	554	120	138	169	187
23	727	72	990 (p)	121	139	170	188
24	728	73	1002	122	140	171	189
25	729	74	1001 (p)	123	141	172	190
26	730	75	1000 (p)	124	142	173	27
27	996	76	242	125	143	174	28
28	1004	77	375	126	144	175	29
29	735	78	376	127	145	176	30
30	734	79	377	128	146	177	31
31	736	80	378	129	147	178	32
32	737	81	243	130	148	179	33
33	738	82	244	131	149	180	34
34	739	83	245	132	150	181	35
35	740	84	246	133	151	182	36
36	741	85	247	134	152	183	37
37	742	86	248	135	153	184	38
38	743	87	249	136	154	185	39
39	744	88	250	137	155	186	40
40	745	89	251	138	156	187	41
41	746	90	252	139	157	188	42
42	747	91	253	140	158	189	43
43	748	92	254	141	159	190	44
44	749	93	255	142	160	191	45
45	750	94	256	143	161	192	46
46	732	95	257	144	162	193	48
47	731	96	258	145	163	194	49
48	1014	97	259	146	164	195	50
49	914	98	260	147	165	196	51



N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella
197	52	251	305	305	399	359	453
198	53	252	304	306	398	360	454
199	54	253	303	307	397	361	455
200	55	254	302	308	396	362	456
201	56	255	301	309	395	363	457
202	57	256	300	310	394	364	458
203	58	257	299	311	393	365	459
204	59	258	298	312	392	366	460
205	60	259	297	313	391	367	461
206	61	260	296	314	390	368	463
207	62	261	295	315	389	369	464
208	63	262	812	316	388	370	1005
209	64	263	486	317	387	371	864
210	65	264	485	318	386	372	555
211	66	265	484	319	385	373	556
212	67	266	294	320	384	374	557
213	68	267	293	321	383	375	559
214	69	268	292	322	382	376	561
215	70	269	291	323	381	377	562
216	71	270	290	324	380	378	563
217	72	271	289	325	379	379	564
218	73	272	733	326	1003	380	560
219	74	273	279	327	420	381	558
220	75	274	280	328	423	382	565
221	76	275	281	329	419	383	566
222	77	276	282	330	424	384	567
223	78	277	753	331	425	385	568
224	99	278	283	332	426	386	569
225	1021	279	284	333	427	387	570
226	1019	280	285	334	428	388	571
227	194	281	286	335	429	389	572
228	195	282	287	336	430	390	573
229	196	283	288	337	431	391	574
230	197	284	421	338	432	392	575
231	198	285	422	339	433	393	576
232	199	286	418	340	434	394	577
233	193	287	416	341	435	395	578
234	191	288	415	342	436	396	588
235	200	289	414	343	437	397	581
236	202	290	413	344	438	398	991
237	204	291	412	345	439	399	582
238	206	292	411	346	440	400	583
239	208	293	410	347	441	401	584
240	209	294	417	348	442	402	585
241	210	295	409	349	443	403	586
242	211	296	408	350	444	404	587
243	212	297	407	351	445	405	588
244	213	298	406	352	446	406	589
245	214	299	405	353	447	407	590
246	215	300	404	354	448	408	591
247	309	301	403	355	449	409	592
248	308	302	402	356	450	410	593
249	307	303	401	357	451	411	594
250	306	304	400	358	452	412	595



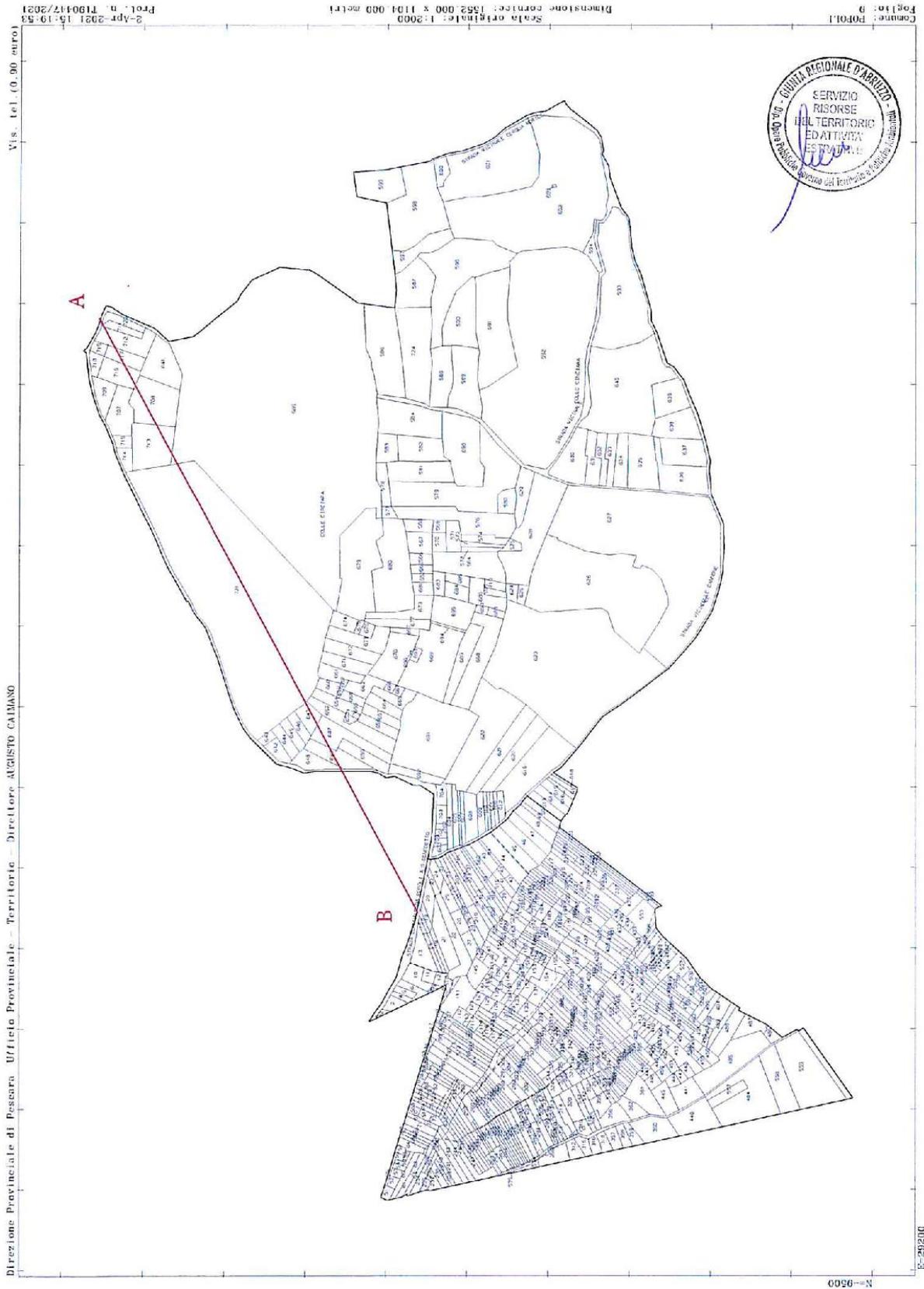
N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella	N°	Particella
413	596	467	466	521	985	575	778
414	597	468	467	522	986	576	777
415	598	469	468	523	1020	577	776
416	992	470	469	524	640	578	775
417	600	471	470	525	641	579	774
418	602	472	471	526	639	580	773
419	603	473	472	527	638	581	772
420	604	474	473	528	637	582	771
421	601	475	474	529	636	583	770
422	599	476	475	530	634	584	769
423	605	477	476	531	633	585	768
424	606	478	477	532	632	586	767
425	607	479	478	533	642	587	766
426	608	480	479	534	643	588	765
427	609	481	480	535	806	589	764
428	610	482	481	536	807	590	763
429	611	483	482	537	808	591	762
430	612	484	483	538	809	592	761
431	613	485	987	539	810	593	760
432	614	486	988	540	811	594	1015
433	615	487	487	541	813	595	759
434	616	488	488	542	814	596	758
435	617	489	489	543	816	597	757
436	618	490	490	544	817	598	756
437	619	491	491	545	818	599	755
438	620	492	493	546	819	600	754
439	621	493	496	547	821	601	752
440	622	494	310	548	805	602	751
441	623	495	311	549	804	603	935
442	624	496	312	550	803	604	936
443	625	497	313	551	802	605	937
444	626	498	314	552	801	606	938
445	627	499	315	553	800	607	939
446	1009	500	316	554	799	608	940
447	629	501	317	555	798	609	941
448	630	502	318	556	797	610	942
449	631	503	319	557	796	611	943
450	993	504	320	558	795	612	944
451	497	505	815	559	794	613	945
452	498	506	1017	560	793	614	946
453	499	507	1007	561	792	615	947
454	500	508	1006	562	791	616	948
455	501	509	321	563	790	617	949
456	502	510	323	564	789	618	950
457	503	511	324	565	788	619	951
458	504	512	325	566	787	620	1016
459	635	513	326	567	786	621	952
460	505	514	327	568	785	622	953
461	506	515	328	569	784	623	954
462	507	516	329	570	783	624	955
463	508	517	981	571	782	625	956
464	509	518	982	572	781	626	957
465	510	519	983	573	780	627	958
466	465	520	984	574	779	628	959

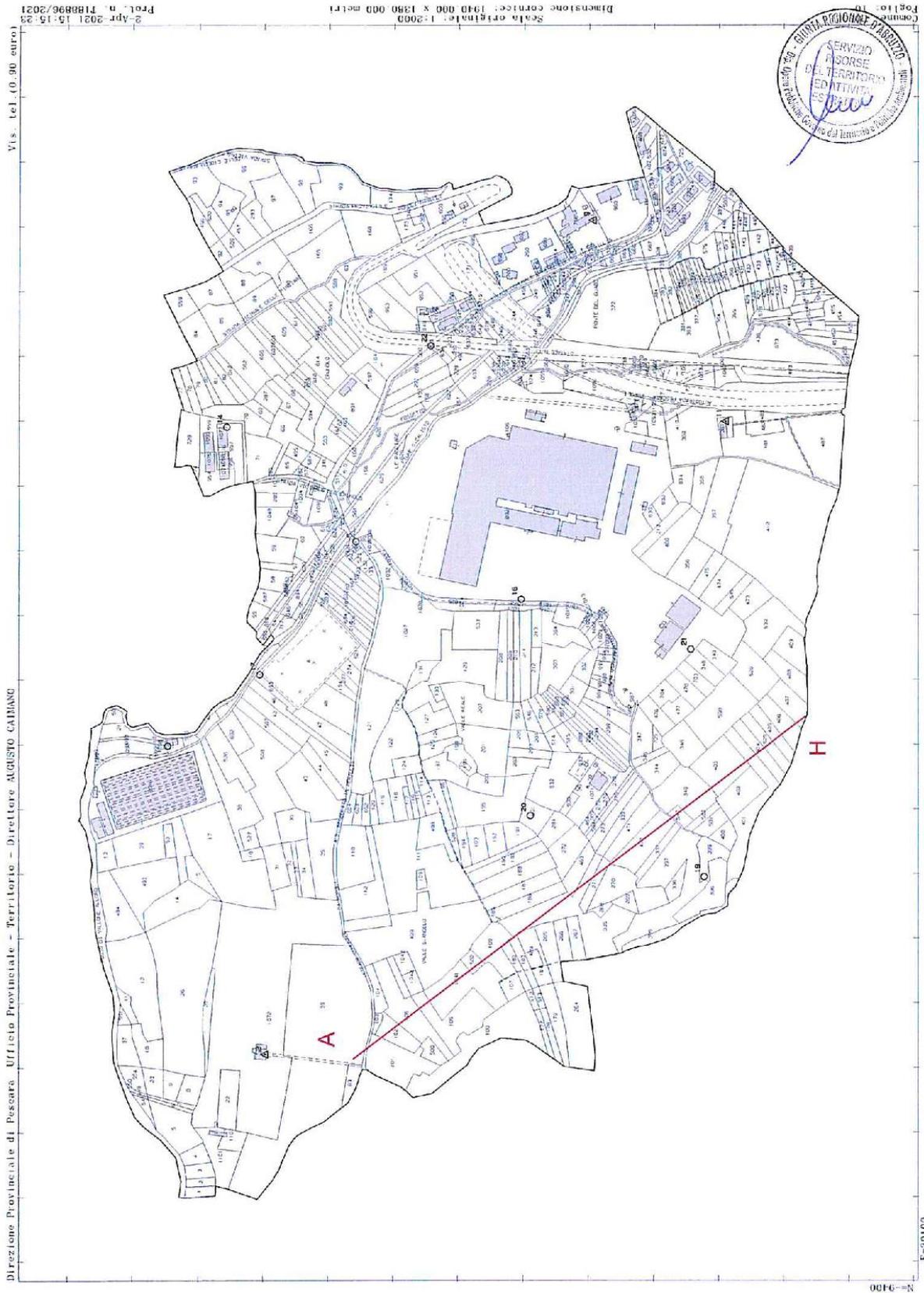
N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella
629	960		636	967		643	974		650	997
630	961		637	968		644	975		651	998
631	962		638	969		645	976		652	1022
632	963		639	970		646	977		653	1023
633	964		640	971		647	978		654	1018
634	965		641	972		648	979			
635	966		642	973		649	980			

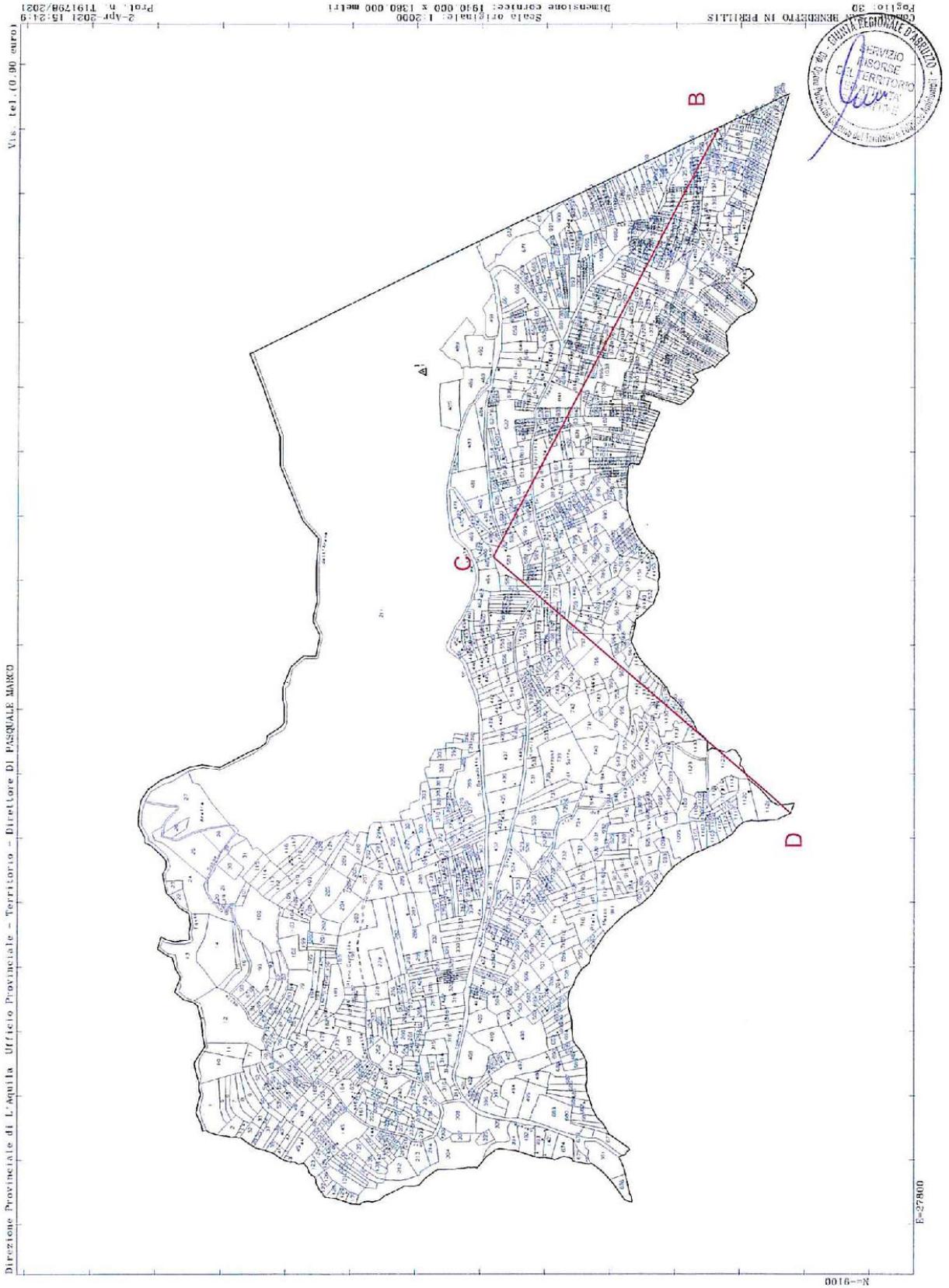


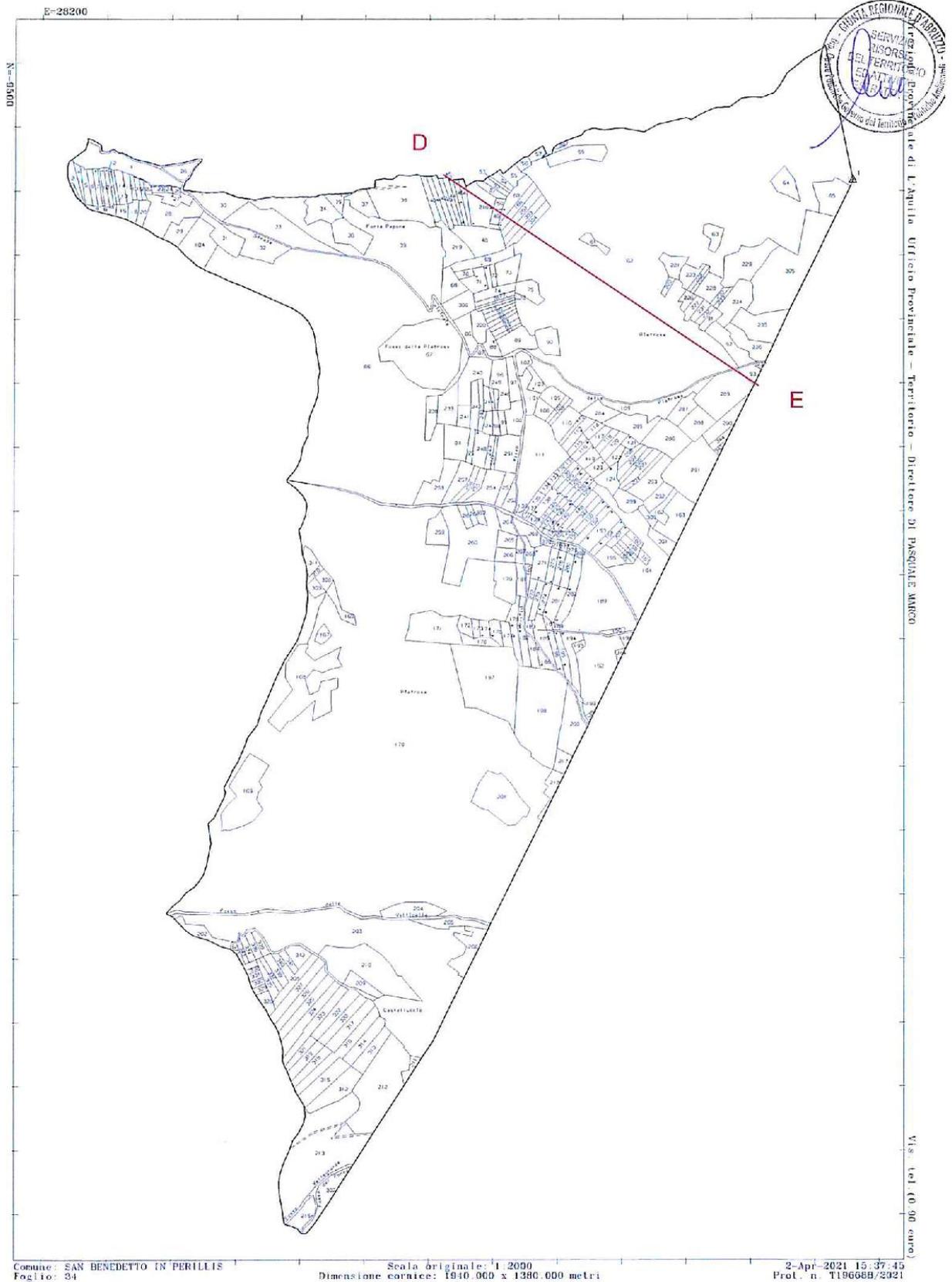


CONCESSIONE MINERARIA VALLE REALE										
Determina della Regione Abruzzo del 4.2.2021, DPC 025/39										
Elenco delle particelle ricadenti all'interno dell'area della Concessione Mineraria										
COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ) - FOGLIO DI MAPPA N.34										
N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella		N°	Particella
1	44 (p)		13	56		25	303		37	230
2	45 (p)		14	57		26	304		38	231
3	46 (p)		15	58		27	305		39	232
4	47 (p)		16	59		28	221		40	233
5	49 (p)		17	60		29	222		41	234
6	216 (p)		18	61		30	223		42	235
7	50		19	62		31	224		43	236
8	51		20	63		32	225		44	237
9	52		21	64		33	226		45	91
10	53		22	65		34	227		46	92
11	54		23	166		35	228		47	93
12	55		24	207		36	229		48	289 (p)









DIPARTIMENTO AGRICOLTURA
SERVIZIO FORESTE E PARCHI

DETERMINAZIONE 06.05.2021, N. DPD021/194

Legge Regionale 4 gennaio 2014 n. 3 “Legge organica in materia di tutela e valorizzazione delle foreste, dei pascoli e del patrimonio arboreo della Regione Abruzzo” - Programma triennio 2001/2003 di attuazione della L.R. 28/94 “Interventi di forestazione e valorizzazione ambientale”, e s.m.i. approvato con D.G.R. n. 155/2001 modificata con D.G.R. n. 543/2001 - Paragrafo 4.2.1.6 - Redazione Piani di Gestione - Annualità 2003 - Programma triennio 2004/2006 di attuazione della L.R. 28/94 “Interventi di forestazione e valorizzazione ambientale” e s.m.i. approvato con D.G.R. 27.09.2004, n. 857 - Parte B. “Interventi la cui esecuzione fa capo a soggetti diversi dalla Giunta Regionale” Paragrafo “Redazione dei Piani Economici di Gestione dei patrimoni agro-silvo-pastorali” - Annualità 2004 - Approvazione del “Piano di Assestamento dei Beni Agro-Silvo-Pastorali Comunali” del Comune di Cappadocia (AQ).



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. **DPD021/194**

del **6 maggio 2021**

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA

SERVIZIO FORESTE E PARCHI – DPD021

OGGETTO: Legge Regionale 4 gennaio 2014 n. 3 “Legge organica in materia di tutela e valorizzazione delle foreste, dei pascoli e del patrimonio arboreo della Regione Abruzzo” - Programma triennio 2001/2003 di attuazione della L.R. 28/94 “Interventi di forestazione e valorizzazione ambientale”, e s.m.i. approvato con D.G.R. n. 155/2001 modificata con D.G.R. n. 543/2001 - Paragrafo 4.2.1.6 - Redazione Piani di Gestione - Annualità 2003 - Programma triennio 2004/2006 di attuazione della L.R. 28/94 “Interventi di forestazione e valorizzazione ambientale” e s.m.i. approvato con D.G.R. 27.09.2004, n. 857 - Parte B. “Interventi la cui esecuzione fa capo a soggetti diversi dalla Giunta Regionale” Paragrafo “Redazione dei Piani Economici di Gestione dei patrimoni agro-silvo-pastorali” - Annualità 2004 - **Approvazione del “Piano di Assestamento dei Beni Agro-Silvo-Pastorali Comunali” del Comune di Cappadocia (AQ).**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 4 gennaio 2014 n. 3 “Legge organica in materia di tutela e valorizzazione delle foreste, dei pascoli e del patrimonio arboreo della Regione Abruzzo”, ed in particolare l’Articolo 13 “Piani di gestione silvo-pastorale”;

VISTE:

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 155 del 28.02.2001, con la quale in attuazione delle disposizioni di cui alla L.R. 28/94 e s.m.i. “Interventi di forestazione e valorizzazione ambientale”, successivamente abrogata con L.R. 3/2014, è stato approvato il programma per il triennio 2001-2003 relativo ad interventi di forestazione e valorizzazione ambientale, successivamente modificato con D.G.R. n. 543 del 20.06.2001;
- la Determinazione Dirigenziale n. DH7/632 del 05.07.2001, con la quale è stata operata la ripartizione dei fondi resi disponibili per l’annualità 2001 dal bilancio regionale ed il contestuale impegno degli stessi, pari ad € 258.228,45 da destinare al finanziamento dei Piani Economici di Gestione dei Beni Agro-Silvo-Pastorali dei Comuni ricadenti nei territori delle Comunità Montane;
- la Determinazione Dirigenziale n. DH16/427 del 06.06.2002 con la quale è stata operata la ripartizione dei fondi resi disponibili per l’annualità 2002 dal bilancio regionale ed il contestuale impegno degli stessi, pari ad € 258.229,00 da destinare al finanziamento dei Piani Economici di Gestione dei Beni Agro-Silvo-Pastorali dei Comuni ricadenti nei territori delle Comunità Montane;
- la Determinazione Dirigenziale n. DH16/864 del 12.11.2002, con la quale sono stati approvati, sulla base della disponibilità finanziaria relativa alle annualità 2001 e 2002, gli elenchi dei

progetti ammessi a finanziamento, di quelli non ammessi a finanziamento per carenza di fondi e di quelli non ammissibili a finanziamento per motivi tecnici e/o amministrativi relativi al punto 4.2.1.6. del programma in epigrafe;

- la Determinazione Dirigenziale n. DH16/498 del 09.07.2003, pubblicata sul B.U.R.A. n. 81 speciale del 01.08.2003, con la quale sono stati approvati gli elenchi relativi ai progetti ammessi a finanziamento e progetti non ammessi a finanziamento per carenza di fondi, di cui al punto 4.2.1.6. del programma triennale, in ambito delle Comunità Montane;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 857 del 27.09.2004, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo n. 140 Speciale del 17.12.2004, con la quale in attuazione delle disposizioni di cui alla L.R. 28/94 e s.m.i. "Interventi di forestazione e valorizzazione ambientale", successivamente abrogata con L.R. 3/2014, è stato definitivamente approvato il programma per il triennio 2004-2006 relativo ad interventi di forestazione e valorizzazione ambientale;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1263/P del 25.11.2005, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo n. 16 del 15.03.2006, recante "LL.RR. 28/94 e 106/94 - Interventi di forestazione e valorizzazione ambientale - Piano triennio 2004/2006 - Punto B. Redazione dei Piani Economici di Gestione dei patrimoni agro-silvo-pastorali - Annualità 2005 - Approvazione graduatorie progetti e Concessione contributi alle istanze ammesse e finanziate", con la quale è stato tra l'altro disposto di ammettere a finanziamento i progetti volti alla redazione di Piani Economici di Gestione dei Patrimoni agro-silvo-pastorali riportati nell'elenco alla medesima allegato quale parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 748 del 07.08.2008, con la quale è stato disposto il differimento straordinario dei termini per la conclusione dei lavori di redazione dei Piani Economici di Gestione dei Patrimoni Agro-Silvo-Pastorali ammessi a finanziamento ai sensi del Programma in epigrafe;

RILEVATO che:

- nell'elenco dei progetti ammessi a finanziamento per l'annualità 2003 figura l'intervento proposto dal Comune di Cappadocia, riguardante la redazione del piano di gestione del patrimonio agro-silvo-pastorale del Comune medesimo, parzialmente ammesso a finanziamento per l'importo di € 105.061,51;
- il Piano per il triennio 2004/2006 approvato con DGR n. 1263/P del 25.11.2005 ha inteso in fase di prima applicazione finanziare i piani istruiti favorevolmente ed approvati con Determinazione Dirigenziale n. DH16/498 del 09.07.2003 non ammessi a finanziamento per carenza di fondi nell'ambito del programma triennale 2001/2003;
- nell'elenco dei progetti approvato con Determinazione Dirigenziale n. DH16/260 del 28.02.2005 è compreso proposto dal Comune di Cappadocia per la redazione del piano economico di gestione del patrimonio agro-silvo-pastorale del Comune medesimo per la quota residua del contributo ammesso a finanziamento pari ad € 30.245,69;
- per quanto sopra esposto l'intervento proposto dal Comune di Cappadocia per la redazione del piano di gestione del patrimonio agro-silvo-pastorale del Comune medesimo risulta ammesso a finanziamento per l'importo totale di € 135.307,20

PRESO ATTO delle Direttive inerenti l'iter di approvazione dei Piani Economici di cui alla L.R. 28/1994 e s.m.i. - Programmi triennio 2001/2003 e triennio 2004/2006 - impartite con nota prot. RA 140147 del 9.12.2008 dal Servizio Foreste Demanio Civico ed Armentizio, nella quale sono puntualmente riportati gli adempimenti da porre in essere da parte di tutti i soggetti coinvolti nel procedimento di cui trattasi;

DATO ATTO che:

- il Comando Provinciale del Corpo forestale dello Stato di L'Aquila ha acquisito, nell'ambito del procedimento in oggetto, n. cinque copie del Piano di Gestione del Patrimonio Agro-Silvo-Pastorale del Comune di Cappadocia;
- per motivi di carattere organizzativo derivanti dalle numerose riorganizzazioni che a partire dall'anno 2013 hanno interessato la struttura della Giunta Regionale Abruzzo, e quindi anche il competente Servizio, nonché il Corpo Forestale dello Stato, l'istruttoria per l'eventuale approvazione del Piano è rimasta sospesa fino all'anno 2016, quando il procedimento è stato riassunto in capo al neo-costituito Servizio Tutela degli Ecosistemi Agroambientali e Forestali e Promozione dell'Uso efficiente delle Risorse, con sede a L'Aquila, subentrato per parte delle competenze al soppresso Servizio Politiche Forestali e Demanio Civico ed Armentizio, già Servizio Foreste Demanio Civico ed Armentizio;
- il predetto Servizio, al fine di avere un valido supporto tecnico-scientifico nell'espletamento degli adempimenti di competenza in materia di istruttoria dei Piani di Gestione agro-silvo-pastorali finanziati nell'ambito dei programmi attuativi della L.R. 28/1994 e s.m.i. per i trienni 2001-2003 e 2004-2006, ha costituito con Determinazione Dirigenziale n. DPD021/181 del 05 settembre 2016 apposita Commissione tecnica mista Regione Abruzzo – Corpo forestale dello Stato denominata “Commissione Regionale Piani di Gestione”, d'ora in avanti Commissione;
- detta Commissione si è insediata in data 9 settembre 2016, come da verbale agli atti del Servizio, individuando l'esame dei Piani trasmessi per l'approvazione quale adempimento da porre in essere in via prioritaria, decidendo nella seduta del 17.11.2016 di procedere alla verifica degli elaborati costituenti il Piano in oggetto;
- dagli esiti delle verifiche effettuate sul Piano in oggetto, discussi dalla Commissione nelle sedute tenutesi il 14 novembre 2019, è emerso che il Piano in oggetto presentava criticità tali da richiedere opportune modifiche ed integrazioni al fine di rendere lo stesso idoneo per l'approvazione;
- quanto sopra è stato oggetto di specifica comunicazione resa al Comune di Cappadocia con nota prot. RA0323502/19 del 19.11.2019, con la quale al Comune è stata altresì inviata la relazione redatta dal Gruppo di Lavoro di Teramo nonché richiesto di provvedere in merito;
- sollecito a provvedere alle richieste di cui sopra è stato formulato con nota del 01.09.2020;
- l'Ufficio Tecnico del Comune di Cappadocia ha trasmesso con PEC del 6.11.2020 una serie di documenti inerenti il Piano redatti dal Tecnico incaricato dal Comune, fra cui una nota in data 3.11.2020 con la quale il medesimo ha fornito specifici chiarimenti in relazione alle osservazioni formulate nella relazione redatta dal Gruppo di Lavoro di Teramo;
- gli esiti delle verifiche effettuate in relazione al Piano in oggetto sono stati discussi, tenendo conto dei chiarimenti forniti dal tecnico incaricato dal Comune, dalla Commissione mista Regione Abruzzo – Carabinieri Forestali, istituita con Determinazione Dirigenziale DPD021/181 del 05.09.2016, nella seduta tenutesi il 16 dicembre 2020;
- detta Commissione ha deliberato che al fine di rendere il Piano idoneo all'approvazione risultava necessario apportare agli elaborati prodotti alcune modifiche ed integrazioni, con particolare riferimento alla correzione e ristampa della relazione e alla compilazione del Registro di Gestione in relazione agli interventi previsti nel Piano già posti in essere;
- con nota prot. 0457825/20 del 23.12.2020 si è provveduto a comunicare al Comune quanto deliberato dalla Commissione, richiedendo nel contempo di provvedere all'invio dei documenti e degli elaborati necessari per l'approvazione del Piano;
- il Comune ha provveduto a quanto richiesto trasmettendo con nota 425/R del 15.02.2021 recapitata a mano e acquisita agli atti in data 16.02.2021 al prot. RA0057281/21: gli elaborati tecnici costituenti il Piano di gestione; il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori corredato

dei relativi allegati redatto e sottoscritto dal professionista incaricato; la Determinazione Area Tecnica n. 15 del 13.02.2021 di approvazione dei predetti elaborati e documenti;

- la documentazione trasmessa risulta così composta: n. 5 copie a stampa rilegate del Piano; n. 1 copia del Piano su supporto magnetico; n. 2 copie del Certificato di Regolare esecuzione dei lavori; copia del giudizio CCR VIA inerente il Piano;
- il Comune con la medesima Determinazione n. 15 del 13.02.2021 ha richiesto l'erogazione della quota residua del contributo concesso, senza quantificare la stessa;

ESAMINATO il "Piano di Assestamento dei Beni Agro-Silvo-Pastorali Comunali" del Comune di Cappadocia (AQ);

CONSIDERATO che:

- il Piano è stato approvato dal Comune di Cappadocia con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 08.08.2012;
- gli elaborati revisionati costituenti il medesimo sono stati approvati con Determinazione Area Tecnica n. 15 del 13.02.2021;
- sono state interamente recepite nell'elaborato definitivo del Piano le prescrizioni emanate in sede di istruttoria dalla Regione;
- lo Sportello Regionale Ambientale ha espresso il proprio parere favorevole in data 24.09.2013 con giudizio 2276 del Comitato di Coordinamento Regionale per la V.I.A., emanando specifiche prescrizioni;
- gli elaborati di cui la versione definitiva del Piano si compone sono conformi per tipologia e contenuti a quanto stabilito nelle Direttive per la Redazione dei Piani Economici emanate dal Servizio Foreste e Demanio Civico ed Armentizio con nota prot. RA140147 del 09.12.2008;

RILEVATO che per quanto sopra il Piano di Assestamento dei Beni Agro-Silvo-Pastorali Comunali del Comune di Cappadocia (AQ) è stato elaborato secondo le norme tecniche e di procedura vigenti alla data di avvio del procedimento e nel rispetto delle prescrizioni impartite in istruttoria ed è pertanto idoneo strumento di conoscenza e pianificazione per la gestione del patrimonio agro-silvo-pastorale del Comune, potendo il medesimo essere sottoposto a revisione per le parti che devono necessariamente essere sottoposte ad aggiornamento;

RITENUTO che ricorrano le condizioni per approvare il PIANO DI ASSESTAMENTO DEI BENI AGRO-SILVO-PASTORALI COMUNALI DEL COMUNE DI CAPPADOCIA (AQ);

RITENUTO altresì di dover rinviare ad altro e successivo provvedimento la liquidazione finale della somma spettante al Comune a titolo di saldo finale, da effettuarsi previa verifica della documentazione contabile a tal fine necessaria;

VISTA la L.R. 77/99 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa, da intendersi qui integralmente trascritto:

1. di approvare il PIANO DI ASSESTAMENTO DEI BENI AGRO-SILVO-PASTORALI COMUNALI DEL COMUNE DI CAPPADOCIA (AQ), costituito dagli elaborati di cui all'elenco che segue:

1. Volume rilegato con copertina rigida recante impresse le scritte "Regione Abruzzo - Provincia di L'Aquila - Comune di Cappadocia - Piano di Assestamento dei Beni Agro-Silvo-Pastorali Comunali - Periodo 2010-2019 - Relazione Generale";
2. Volume rilegato con copertina rigida recante impresse le scritte "Regione Abruzzo - Provincia di L'Aquila - Comune di Cappadocia - Piano di Assestamento dei Beni Agro-Silvo-Pastorali Comunali - Periodo 2010-2019 - Descrizioni Particellari con Elaborazioni Dendrometriche

- Allegato n. 1 – Cap. 6.1 Relazione generale”;
3. Volume rilegato in forma speditiva con spirale recante le scritte “Regione Abruzzo – Provincia di L’Aquila - Comune di Cappadocia - Piano di Assestamento dei Beni Agro-Silvo-Pastorali Comunali – Periodo 2010-2019 – Registro di Gestione”;
 4. Carta assestamentale in scala 1:25.000;
 5. Carta assestamentale in scala 1:10.000 tavola 1;
 6. Carta assestamentale in scala 1:10.000 tavola 2;
 7. Carta della viabilità in scala 1:10.000 Tavola 1;
 8. Carta della viabilità in scala 1:10.000 Tavola 2;
 9. Carta delle aree SIC e ZPS habitat in scala 1:25.000;
- 2. di rinviare** ad altro e successivo provvedimento, previa verifica della documentazione contabile a tal fine necessaria, la liquidazione finale della somma spettante al Comune a titolo di saldo finale del contributo assentito;
- 3. di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, con esclusione degli allegati, sul BURAT e sul sito web istituzionale della Regione Abruzzo nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- 8. di notificare** il presente provvedimento, unitamente a n. 1 copia degli elaborati di cui si compone il Piano di Assestamento dei Beni Agro-Silvo-Pastorali Comunali del Comune di Cappadocia (AQ) come elencati al punto 1 del presente dispositivo:
- al Comune di Cappadocia (AQ), proprietario delle superfici oggetto di pianificazione;
 - al Comando Regione Carabinieri Forestale Abruzzo e Molise;
 - al Gruppo Carabinieri Forestale “Abruzzo e Molise” di L’Aquila;
- 9. di ritenere** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento il PIANO DI ASSESTAMENTO DEI BENI AGRO-SILVO-PASTORALI COMUNALI DEL COMUNE DI CAPPADOCIA (AQ), costituito dagli elaborati elencati al punto 1 del presente dispositivo.

===== FC – Approvazione PDG CAPPADOCIA =====

Il Dirigente del Servizio
Dott. For. Sabatino BELMAGGIO

DIPARTIMENTO SANITA'
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE SOCIO-SANITARIA -

DETERMINAZIONE 21.04.2021, N. DPF020/13

CORPO VOLONTARI PROTEZIONE CIVILE DI MONTESILVANO (PE) - AUTORIZZAZIONE REGIONALE ALL'ESERCIZIO DEI TRASPORTI SANITARI DI EMERGENZA ('INTRA 118') CON AMBULANZA



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. ~~13~~ /DPF020 del 21/04/2021

DIPARTIMENTO SANITA'

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE SOCIO-SANITARIA

UFFICIO PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E INTEGRAZIONE SOCIO-SANITARIA

OGGETTO: CORPO VOLONTARI PROTEZIONE CIVILE DI MONTESILVANO (PE) - AUTORIZZAZIONE REGIONALE ALL'ESERCIZIO DEI TRASPORTI SANITARI DI EMERGENZA ('INTRA 118') CON AMBULANZA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTI

- la legge regionale 25 ottobre 1994, n° 72, recante: "Piano Sanitario Regionale 1994/1996", paragrafo 3.1, che stabilisce di concedere l'autorizzazione all'esercizio delle attività di trasporto infermi e feriti ad Enti, Istituzioni, Organizzazioni ed Associazioni di Volontariato;
- le Circolari della Regione Abruzzo n. 5279/8 del 7 marzo 2002 e n. 26338/8 del 1° ottobre 2002, che definiscono le linee guida per il rilascio della autorizzazione al trasporto infermi sia in attività di emergenza che al di fuori della medesima;
- il Decreto del Ministro dei Trasporti del 17 dicembre 1987, n. 553, per la parte vigente, recante la "Normativa tecnica ed amministrativa relativa alle autoambulanze";
- la Circolare n. 43325 del 9 maggio 2007 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ad oggetto "Immatricolazione di autoambulanze in uso proprio e in servizio di noleggio con conducente — Decreti ministeriali 17 dicembre 1987, n. 533 e 20 novembre 1997, n. 487";
- il Decreto 1° settembre 2009, n. 137 ad oggetto "Regolamento recante disposizioni in materia di immatricolazione ed uso delle autoambulanze";
- la Circolare n. 109636 del 21 dicembre 2009 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ad oggetto "Immatricolazione di autoambulanze in uso proprio e in servizio di noleggio con conducente — Decreto ministeriale 1° settembre 2009, n. 137; - immatricolazione di veicoli assimilati per il trasporto di organi e plasma — decreto dirigenziale 9 settembre 2008";
- l'Allegato 2 del Decreto del Commissario ad Acta n. 8 del 22 marzo 2011 ad oggetto "Requisiti dei mezzi per il servizio di emergenza urgenza territoriale e trasporto infermi e caratteristiche e competenze del personale degli enti convenzionati in relazione alla tipologia di trasporto prestato";
- la DGR 776 del 9.10.2018 ad oggetto "Approvazione del documento Emergenza Sanitaria e Terzo Settore: linee regionali di indirizzo sui regimi autorizzativi, convenzionali e tariffari";
- la Circolare n. 295696/DPF017 del 25.10.2018 della Regione Abruzzo;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. DPF017/13 del 21.04.2016 con cui l'Associazione Corpo Volontari Protezione Civile di Montesilvano Onlus dalla Pubblica Assistenza, con sede legale a amministrativa a Montesilvano (PE), Corso Umberto I n.81 e sede operativa a Montesilvano (PE), Via Calabria n. 1, C.F. 91096190680 è stata autorizzata all'attività di trasporto sanitario non urgente con ambulanza;

PRESO ATTO della nota 45325/21 acquisita al prot. regionale RA 131555/21 dell'1.4.2021 (Allegato 1) con cui la Asl 203 di Pescara - Dipartimento di Prevenzione ha inoltrato alla Regione Abruzzo, con relativo parere, gli esiti istruttori conseguenti all'istanza per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio dei trasporti sanitari di emergenza con ambulanza ("intra 118"), inoltrata alla ASL di competenza e per conoscenza alla Regione Abruzzo in data 23.02.2021;

PRESO ATTO dell'iscrizione dell'Associazione al Registro delle Organizzazioni di Volontariato della Regione Abruzzo, alla pos. 311, con Provvedimento n. 115 del 14.12.2009;

RIBADITO che l'iscrizione al Registro Regionale delle Organizzazioni di Volontariato, nelle more dell'istituzione del Registro Unico del Terzo Settore, è requisito propedeutico alla stipula di convenzioni ex art. 56, comma 1, del D.Lgs.

117/2017 o affidamenti a gara ex D.Lgs. 50/2016 da parte di ASL e altri soggetti pubblici, cui è in tal caso rimessa la previa verifica della sussistenza dei requisiti morali e professionali previsti dalla normativa vigente nonché della permanenza dell'iscrizione al relativo ruolo del terzo settore;

CONSIDERATO che le risultanze istruttorie trasmesse da ASL 203 di Pescara, relative ai sopralluoghi effettuati presso la sede operativa (Via Calabria 1, Montesilvano-PE) e su n. 1 autoambulanza di soccorso (All.2 DCA 8/2011, punto 1.1.2) targata GD601CR, nonché la verifica dei requisiti professionali e assicurativi del personale, hanno integrato un parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione regionale all'esercizio del trasporto sanitario di emergenza con ambulanza;

PRESO ATTO dell'accettazione espressa dell'incarico da parte del responsabile sanitario designato;

RITENUTE sussistenti le condizioni per procedere al rilascio del provvedimento autorizzativo;

VISTA la legge regionale n. 77 del 14 settembre 1999 e successive integrazioni e modifiche;

TUTTO ciò premesso,

DETERMINA

- per le motivazioni e le, finalità di cui in narrativa -

- di autorizzare l'Associazione Corpo Volontari Protezione Civile di Montesilvano Onlus, con sede legale e amministrativa a Montesilvano (PE), Corso Umberto I n. 81 e sede operativa a Montesilvano (PE), Via Calabria n. 1, C.F. 91096190680 all'attività di trasporto sanitario di emergenza ('intra 118') con ambulanza;
- di prendere atto che, dagli esiti dei sopralluoghi condotti dall'Azienda USL competente per territorio e dalle verifiche d'ufficio svolte, l'associazione si avvale di personale (responsabile sanitario, autisti e soccorritori) e automezzi sanitari rispondenti a quanto previsto dalla legge dello Stato, da D.C.A. n. 8/2011 A11.2, Circolare regionale n. 26338 dell'1.10.2002 e altra normativa vigente;
- di precisare che:
 - ai sensi della citata Circolare 26338/2002, il titolare dell'autorizzazione è tenuto a comunicare, entro trenta giorni dal loro verificarsi, alla Asl competente per sede legale, e - in modalità telematica sul Portale Sanità - al Servizio Programmazione Socio-Sanitaria (DPF020) della Regione Abruzzo che ha predisposto il presente provvedimento, ogni variazione dei requisiti valutati per il rilascio dell'autorizzazione (forma giuridica, sede legale o operativa, personale, direttore sanitario, sostituzione o inserimento in esercizio di nuovi automezzi, etc.), al fine di procedere a nuova istruttoria;
 - spettano alle Aziende Sanitarie Locali l'esercizio della vigilanza sulle eventuali incompatibilità e sulla disciplina del cumulo di impieghi e incarichi del personale dipendente e convenzionato presso le associazioni e le imprese nonché tutte le verifiche sul possesso dei requisiti professionali e morali propedeutici ad ogni eventuale convenzionamento o affidamento a gara ai sensi del D. Lgs. 117/2017 e del D.Lgs. 50/2016;
 - l'autorizzazione all'esercizio dell'attività in oggetto non rappresenta accreditamento istituzionale ai sensi della L.R. 32/2007;
 - la costanza di iscrizione al Registro Regionale delle Organizzazioni di Volontariato, nelle more dell'istituzione del Registro Unico del Terzo Settore, è requisito propedeutico alla stipula di eventuali convenzioni ex art. 56, comma 1, del D.Lgs. 117/2017 o affidamenti a gara ex D.Lgs. 50/2016 da parte di ASL e altri soggetti pubblici, cui è in tal caso rimessa la previa verifica della sussistenza dei requisiti morali e professionali previsti dalla normativa vigente;
- di trasmettere copia del presente provvedimento all'Associazione Corpo Volontari Protezione Civile di Montesilvano Onlus, ai Direttori Generali delle Aziende USL della Regione Abruzzo e ai Responsabili del 118 "Abruzzo Soccorso";
- di aggiornare l'elenco dei Soggetti autorizzati all'esercizio del trasporto e soccorso sanitario nel Portale Sanità della Regione Abruzzo;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.A. e sul sito Web della Regione Abruzzo nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".

Per il Dirigente del Servizio

vacante

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

Dott. Claudio D'Amario

L'Estensore
Dott. Lorenzo Pingiotti



Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Lorenzo Pingiotti

DIPARTIMENTO LAVORO E SOCIALE
SERVIZIO OCCUPABILITA'

DETERMINAZIONE 06.05.2021, N. DPG020/249

POR FSE Abruzzo 2014-2020 — PO 2018-2020 - Asse I — Occupazione. Obiettivo 8.5 Priorità d'investimento 8i Intervento 5 Progetto 3 “Dote Comunità — Incentivi all'occupazione” — Approvazione Il graduatoria candidature dal 25 febbraio 2021 al 27 aprile 2021.



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. DPG020/249 del 6/05/2021

DIPARTIMENTO LAVORO E SOCIALE
SERVIZIO OCCUPABILITA'
UFFICIO PROGRAMMAZIONE LAVORO FSE

OGGETTO: POR FSE Abruzzo 2014-2020 – PO 2018-2020 - Asse I – Occupazione. Obiettivo 8.5 Priorità d'investimento 8i Intervento 5 Progetto 3 “Dote Comunità – Incentivi all'occupazione” – Approvazione Il graduatoria candidature dal 25 febbraio 2021 al 27 aprile 2021.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTI:

1. Il Regolamento (UE, Euratom) n. 2018/1046 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i regolamenti (UE) n. 1296/2013, (UE) n. 1301/2013, (UE) 1303/2013, (UE) 1304/2013, (UE) 1309/2013, (UE) 1316/2013, (UE) 223/2014, (UE) 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
2. Il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 recante disposizioni comuni sul Fondo Europeo di Sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;
3. Il Regolamento (UE) n. 1304/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo sociale europeo e che abroga il regolamento (CE) n. 1081/2006 del Consiglio;
4. Il Regolamento delegato (UE) n. 480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014 che integra il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio;
5. Il Regolamento di esecuzione (UE) n. 215/2014 della Commissione del 7 marzo 2014 che stabilisce, conformemente al Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le metodologie per il sostegno in materia di cambiamenti climatici, la determinazione dei target intermedi e dei target finali nel quadro di riferimento dell'efficacia dell'attuazione e la nomenclatura delle categorie di intervento per i fondi strutturali e di investimento europei;
6. Il Regolamento di esecuzione (UE) n. 821/2014 della Commissione del 28 luglio 2014 recante modalità di applicazione del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le modalità dettagliate per il trasferimento e la gestione dei contributi dei programmi, le relazioni sugli strumenti finanziari, le caratteristiche tecniche delle misure di informazione e di comunicazione per le operazioni e il sistema di registrazione e memorizzazione dei dati;
7. Il Regolamento di esecuzione (UE) n. 964/2014 della Commissione dell'11 settembre 2014 recante modalità di applicazione del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto concerne i termini e le condizioni uniformi per gli strumenti finanziari;
8. Il Regolamento di esecuzione (UE) n. 1011/2014 della Commissione del 22 settembre 2014 recante modalità di esecuzione del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per

- quanto riguarda i modelli per la presentazione di determinate informazioni alla Commissione e le norme dettagliate concernenti gli scambi di informazioni tra beneficiari e autorità di gestione, autorità di certificazione, autorità di audit e organismi intermedi;
9. Il Regolamento di esecuzione (UE) 207/2015 della Commissione del 20 gennaio 2015 recante modalità di esecuzione del regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda i modelli per la relazione sullo stato dei lavori, la presentazione di informazioni relative a un grande progetto, il piano d'azione comune, le relazioni di attuazione relative all'obiettivo Investimenti in favore della crescita e dell'occupazione, la dichiarazione di affidabilità di gestione, la strategia di audit, il parere di audit e la relazione di controllo annuale nonché la metodologia di esecuzione dell'analisi costi-benefici e, a norma del regolamento (UE) n. 1299/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, il modello per le relazioni di attuazione relative all'obiettivo di cooperazione territoriale europea;
 10. Il Regolamento Delegato (UE) n. 2017/2016 del 29 agosto 2017;
 11. la Decisione n. C(2014)10099 del 17 dicembre 2014, recepita con DGR n. 180 del 13.3.2015, con cui è stato approvato il POR "Regione Abruzzo - Programma Operativo Fondo Sociale Europeo 2014-2020" per il sostegno del FSE nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti in favore della crescita e dell'occupazione" per la Regione Abruzzo per il periodo dal 1° gennaio 2014 al 31 dicembre 2020;
 12. la Decisione n. C(2017)5838 del 21 agosto 2017, recepita con DGR n. 828 del 22.12.2017, con la quale è stata modificata la decisione di esecuzione C(2014) 10099;
 13. la Decisione di Esecuzione C(2018) 5560 del 14 agosto 2018, che modifica la Decisione C(2014)10099 del 17 dicembre 2014, relativa all'approvazione del POR FSE Abruzzo 2014-2020 – versione 3.0;
 14. POR FESR Abruzzo 2014-2020 – Obiettivo "Investimenti in favore della crescita e dell'occupazione" – CCI 2014IT16RFOP004 e POR FSE ABRUZZO 2014-2020 Obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" - CCI 2014IT05SFOP009 – Approvazione modifica del Sistema di Gestione e Controllo - Si.Ge.Co. di cui alla DGR n.395 del 18.07.2017 – Versione 4.0 - Novembre 2018 approvato con determinazione DPA/380 del 27/11/2018;
 15. POR FSE Abruzzo 2014-2020 - Obiettivo "Investimenti in favore della crescita e dell'occupazione"- CCI 2014IT05SFOP009 - Approvazione del Manuale delle procedure dell'Autorità di Gestione. Versione 8.1 – marzo 2021 approvato con determinazione DPA/49 del 24.03.2021;
 16. la DGR n. 180 del 13.03.2015, di presa d'atto della decisione della Commissione Europea N. C(2014)10099 del 17 dicembre 2014 che ha approvato, così come esplicitato nell'articolo 1 della predetta Decisione, il POR "Regione Abruzzo - Programma Operativo Fondo Sociale Europeo 2014-2020" per il sostegno del FSE nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti in favore della crescita e dell'occupazione" per la Regione Abruzzo per il periodo dal 1° gennaio 2014 al 31 dicembre 2020;
 17. il Decreto del Presidente della Repubblica n.22 del 5 febbraio 2018, avente ad oggetto "Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020";
 18. DGR del 23 luglio 2018 n. 526, recante "POR FSE Abruzzo 2014-2020 – Obiettivo "investimenti in favore della crescita e dell'occupazione". Approvazione Piano Operativo FSE 2018-2020;
 19. POR FSE Abruzzo 2014-2020. Obiettivo "Investimenti in favore della crescita e dell'occupazione" - Approvazione Cronobilancio annualità 2019 approvato con DGR n. 374 del 1.07.2019;
 20. DGR del 9/11/2018 n. 850 recante "POR FSE 2014-2020. Obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" - Presa d'atto della metodologia che stabilisce la quantificazione delle somme forfettarie per incentivi alle assunzioni per la realizzazione di operazioni da finanziare con le risorse del POR FSE 2014-2020 Abruzzo;
 21. Leggi e norme regionali vigenti in materia di formazione e politiche attive del lavoro;
 22. Delibera della Giunta Regionale n. 290 del 14/04/2015 "Modalità di attuazione strategia nazionale nella programmazione Regione Abruzzo. Individuazione delle aree interne da inserire nei programmi dei fondi comunitari e individuazione Area prototipo";
 23. DGR n. 408 del 28.07.2017 "Strategia nazionale pe le Aree Interne- Approvazione dello schema dell'Accordo di Programma Quadro Regione Abruzzo – Area Basso Sangro Trigno";

24. POR FSE Abruzzo 2014 – 2020 – Obiettivo “Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione”. Approvazione Schema di Addendum alla Convenzione dell’Intervento n. 5 Dote di Comunità in attuazione della Strategia regionale Aree Interne, P.O. FSE 2018 – 2020 approvato con DGR n. 892 del 22/11/2018;
25. la Convenzione stipulata tra Regione Abruzzo e Comune di Montenerodomo, soggetto Capofila della Associazione dei Comuni dell’Area interna Basso Sangro Trigno, per l’esercizio in forma associata delle azioni previste nella Strategia Regionale Aree Interne e sottoscritta dalle parti il 3 settembre 2018;
26. Determinazione Direttoriale n. 03/DPA/2018 “Approvazione Documento di Indirizzo per l’attuazione dell’intervento Intervento n. 5 Dote di Comunità Attuazione della Strategia Regionale Aree Interne del PO FSE 2018-2020.

DATO ATTO:

1. che con nota prot. N. RA 0196182 del 29/06/2020 l’AdG ha comunicato al competente Servizio di provvedere alla predisposizione ed emanazione del relativo Avviso per l’attuazione dell’Intervento 5 Progetto 3 “Dote Comunità – Incentivi all’occupazione”;
2. che, con nota prot. n. RA 0300628/20 del 15.10.2020, l’Autorità di Gestione POR FSE Abruzzo 2014-2020 ha validato l’Avviso elaborato dell’Ufficio Programmazione Lavoro FSE;
3. che con determinazione dirigenziale n. DPG020/425 del 16/11/2020 è stato approvato l’avviso pubblico “Dote Comunità – Incentivi all’occupazione” per la presentazione delle candidature di cui all’intervento 5 Progetto 3 del PO 2018-2020;
4. che con la stessa determina dirigenziale n. DPG020/425 del 16/11/2020 si è proceduto al preimpegno di spesa sui pertinenti capitoli di spesa del Bilancio 2020/2022 per complessivi € 200.000,00;
5. che si è provveduto alla pubblicazione dell’avviso e dei relativi allegati sul sito istituzionale della Regione Abruzzo www.regione.abruzzo.it sezione Abruzzo in Europa, sullo sportello telematico della Regione Abruzzo, sul sito dell’URP, nonché sul B.U.R.A.T. SPECIALE n. 185 del 20/11/2020;

RICHIAMATO

- l’articolo 6 dell’Avviso nel quale si stabilisce che l’unica modalità di invio delle candidature è l’utilizzo della piattaforma telematica della Regione Abruzzo presente all’indirizzo: sportello.regione.abruzzo.it;
- altresì l’articolo 7 dell’Avviso nel quale si stabilisce che le candidature pervenute sono esaminate e ammesse su base giornaliera e fino ad esaurimento delle risorse finanziarie disponibili e che, con riferimento alle candidature pervenute, il Direttore di Dipartimento nomina un Nucleo Istruttorio che provvede all’istruttoria di ammissibilità entro i successivi 90 giorni, salvo che il numero e la complessità delle candidature pervenute non giustifichino tempi più lunghi;

DATO ATTO che con determinazione direttoriale n. DPG/22 del 22/01/2019 è stato costituito il Nucleo Istruttorio;

CONSIDERATO

- che il richiamato art. 7 prevede che l’istruttoria di ammissibilità consista nella verifica della rispondenza della candidatura a quanto previsto dall’Avviso;
- che dal giorno 25/02/2021 al giorno 27/04/2021 sono pervenute per via telematica n. 4 istanze per le quali il Nucleo Istruttorio ha effettuato l’istruttoria di ammissibilità;
- che il giorno 30 aprile 2021 il Nucleo ha trasmesso alla Dirigente del servizio DPG020 le risultanze dell’istruttoria;
- che tali risultanze, in ottemperanza a quanto previsto dal vigente Manuale delle Procedure FSE per l’attuazione operativa degli interventi, sono state sottoposte all’Ufficio Controllo di I livello Lavoro FSE del DPG024, al fine di garantire che la procedura di selezione sia stata correttamente eseguita e che l’operazione sia rispondente ai criteri di selezione definiti dal dispositivo attuativo in argomento;

DATO ATTO dell'esito di conformità di cui alla check list (allegato 9) trasmessa dall'Ufficio Controllo di I livello Lavoro e Sociale FSE e acquisita agli atti del Servizio Occupabilità DPG020 con nota prot. RA 0188614/21/Int./DPG024 del 5/05/2021;

VISTI ALTRESI':

- l'art. 52 della legge n. 234/2012, che ha istituito il Registro presso la Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico;
- il regolamento 31 maggio 2017 - n. 115, che disciplina il funzionamento del Registro Nazionale degli Aiuti di Stato, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale il 28 luglio 2017 ed entrato in vigore il 12 agosto 2017;

DATO ATTO che si è provveduto agli adempimenti sul Registro Nazionale Aiuti di cui al comma 6 dell'art. 52 della L. 234/2012 e in particolare:

- alla registrazione della Misura e del Bando PO FSE 2014-2020 Regione Abruzzo DOTE COMUNITA' – INCENTIVI ALL'OCCUPAZIONE cui è stato assegnato il codice CAR n. 16399 per regime di aiuti "de minimis" (regolamento UE n.1407/2013);
- alla registrazione degli aiuti individuali dei beneficiari ammessi a finanziamento con la presente graduatoria con l'attribuzione del codice COR;
- alla verifica del cumulo dell'aiuto de minimis con visura;

RITENUTO necessario approvare le risultanze delle procedure di ammissibilità e la graduatoria definitiva, così come predisposta dall'Ufficio Programmazione Politiche del Lavoro FSE;

VISTO l'art. 24, comma 2, della L. R. n. 77/1999 e s.m.i.;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte:

- a. di approvare le risultanze delle procedure di ammissibilità delle istanze pervenute dal giorno 25 febbraio 2021 al 27 aprile 2021 e relative all'Avvio pubblico DOTE COMUNITA' – INCENTIVI ALL'OCCUPAZIONE" del PO 2018-2020, così come formalizzate nell'allegato 1 e 2 , parti integranti e sostanziali del presente atto;
- b. di dare atto che l'ammontare delle risorse necessarie per il finanziamento delle istanze ammissibili è pari € 28.400,00;
- c. di dare atto, ai sensi dell'art. 52 della L. 234/2012 comma 6, dell'assolvimento degli obblighi di inserimento delle informazioni nel Registro nazionale degli Aiuti (codice COR per ciascun beneficiario ammesso di cui all'allegato 1) e dell'adempimento degli obblighi di verifica relativi agli aiuti di cui agli articoli 13 e 14 e relativi ai soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti illegali di cui all'articolo 15 del DM n. 115/2017;
- d. di precisare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - i. Giurisdizionale al TAR competente entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica, ove prevista;
 - ii. Straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità, entro i 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra;
- e. di rinviare a successivi provvedimenti l'assunzione degli impegni di spesa correlati a ciascuna prenotazione stabilendo che si provvederà nella fase dell'impegno contabile ad assumere il correlato accertamento delle entrate per le quote UE (FSE) e Stato (FdR) nel rispetto del principio 3.12. All4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 in relazione alla intervenuta esigibilità delle obbligazioni che andranno a scadenza secondo quanto indicato dalle modalità di pagamento stabilite dal SI.GE.CO. e dal manuale dell'AdG PO FSE per la programmazione 2014-2020;

- f. di dare atto che i dispositivi attuativi dell'intervento in parola risultano coerenti con le disposizioni generali e speciali di cui al Reg. UE n. 1407/2013;
- g. di stabilire che, dopo la pubblicazione della graduatoria, si procederà nei confronti del beneficiario a trasmettere a mezzo PEC specifico provvedimento di ammissione al beneficio quale atto formale di concessione dell'aiuto ai sensi del Decreto MISE n.115 del 31 maggio 2017;
- h. di disporre la pubblicazione del presente atto e dei relativi allegati sito istituzionale della Regione Abruzzo www.regione.abruzzo.it, www.regione.abruzzo.it/europa, sul sito dell'URP, nonché sul B.U.R.A.T.;
- i. di trasmettere altresì, per gli adempimenti di competenza, il presente provvedimento a:
1. Servizio DPB006 "Servizio Entrate";
 2. Servizio DPB014 "Servizio Bilancio-Ragioneria";
 3. Servizio DPA011 "Servizio Autorità di Gestione Unica FESR-FSE";
 4. Servizio DPG024 "Servizio Vigilanza e Controllo".

Il Dirigente del Servizio

Renata DURANTE

(firmato digitalmente)

Documento

firmato da:

DURANTE

RENATA

06.05.2021 13:

11:02 UTC

L'Estensore
Maria Sambenedetto
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Maria Sambenedetto
Firmato elettronicamente

ALLEGATO N. 1 alla D.D. n.DPG020/249 del 6/05/2021

II Graduatoria



POR FSE 2014-2020

PO 2018-2020 INTERVENTO 5 PROGETTO 3- AVVISO DOTE COMUNITA' - INCENTIVI ALL'OCCUPAZIONE

II GRADUATORIA DELLE CANDIDATURE AMMISSIBILI DAL 25 FEBBRAIO 2021 AL 27 APRILE 2021

Nr.	Codice	Prot.	Data presentazione e domanda	Codice Concessione RNA - COR	Impresa Datore di lavoro	Lavoratore/lavoratrice	Tipologia assunzionale	Genere	Età	Contributo	Polizza	TOTALE
1	44259/21	117023/21	23/03/2021	5312069	CROCE AZZURRA LANCIANO	MURATELLI Mirea	ASSUNZIONE A TEMPO INDETERMINATO	F	26	€ 10.000,00	€ 400,00	€ 10.400,00
2	49733/21	165964/21	23/04/2021	5312135	MATTOSCIO DOMENCO	TROILO Giuseppe	ASSUNZIONE A TEMPO INDETERMINATO	M	52	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 10.000,00
3	51834/21	170398/21	26/04/2021	5312323	IAT ITALIAN ALUMINIUM TECHNOLOGY SRL	MACARIO Federico	ASSUNZIONE A TEMPO INDETERMINATO	M	22	€ 8.000,00	€ 0,00	€ 8.000,00
€ 28.400,00												

ALLEGATO N. 2 alla D.D. n.DPG020/249 del 6/05/2021



POR FSE 2014-2020
PO 2018-2020 INTERVENTO 5 PROGETTO 3- AVVISO DOTE COMUNITA'- INCENTIVI
ALL'OCCUPAZIONE

**II GRADUATORIA DELLE CANDIDATURE ESCLUSE DAL DAL 25 FEBBRAIO 2021 AL 27
APRILE 2021**

Nr.	Codice	Prot.	Data presentazione domanda	Impresa Datore di lavoro	CAUSA DI ESCLUSIONE
1	49497/21	162838/21	22/04/2021	IAT ITALIAN ALUMINIUM TECHNOLOGY SRL	ANNULLATA DA ISTANZA SUCCESSIVA

PARTE II

Avvisi, Concorsi, Inserzioni

CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO

Avviso pubblico esplorativo per la Manifestazione di Interesse a partecipare ad una successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 62 del d.lgs. 50/2016 ai fini dell'affidamento dell'incarico di Responsabile Per La Conservazione e L' Uso Razionale Dell'Energia (Energy Manager) e per la Redazione del Piano Energetico del Consiglio Regionale dell'Abruzzo per le sedi di L'Aquila e Pescara.



AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE AD UNA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 62 DEL D.LGS. 50/2016 AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI RESPONSABILE PER LA CONSERVAZIONE E L'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA (ENERGY MANAGER) E PER LA REDAZIONE DEL PIANO ENERGETICO DEL CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO PER LE SEDI DI L'AQUILA E PESCARA.

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Con la presente manifestazione di interesse il Consiglio regionale dell'Abruzzo intende individuare i soggetti da invitare ad una successiva procedura negoziata volta all'affidamento dell'incarico di Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy Manager) e per la redazione del piano energetico del Consiglio regionale dell'Abruzzo.

La manifestazione di interesse, condotta nel rispetto dei principi di legalità, imparzialità, trasparenza, pubblicità, proporzionalità, ha lo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta, pertanto l'indagine di mercato è di natura conoscitiva sui professionisti in possesso dei requisiti richiesti e sulla loro disponibilità.

OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il Consiglio regionale dell'Abruzzo, intende acquisire la disponibilità a partecipare ad una successiva "procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara" ai sensi dell'Art. 62 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. finalizzata all'individuazione di professionisti per l'affidamento dell'incarico di Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy Manager) del Consiglio regionale dell'Abruzzo sede di L'Aquila – Via Michele Jacobucci, 4, e sede di Pescara – Piazza Unione, 13.

Le attività comprese nell'incarico, in sintesi, sono le seguenti:

- Redazione, nel triennio d'incarico, del piano annuale energetico riferito al Consiglio regionale dell'Abruzzo riportante:
 - L'individuazione delle azioni, degli interventi e delle procedure volte all'uso razionale dell'energia;
 - La realizzazione dei piani degli interventi di cui sopra;
 - L'individuazione delle azioni finalizzate all'ottimizzazione energetica delle sedi dell'ente;
- Valorizzazione dei Titoli di Efficienza Energetica già ottenuti e richiesta di accreditamento per quelli derivanti da eventuali nuove tipologie di interventi;
- Ogni eventuale ed ulteriore diversa attività prevista dalla vigente normativa in materia.

Si avverte che il presente avviso ha lo scopo esclusivamente esplorativo e non costituisce impegno a stabilire il rapporto di collaborazione e che, in ogni caso, dovranno essere verificate le condizioni previste dalla legge per contrarre con la P.A. Il Consiglio potrà procedere a stabilire il rapporto di collaborazione anche in presenza di una sola manifestazione pervenuta, qualora giudicata idonea.

Si precisa che il Consiglio regionale dell'Abruzzo ha la licenza di esercizio per le seguenti attività:

Tipo di impianto:

- Produzione per cessione alla rete – Officina di produzione da fonti rinnovabili (>20kW) – fotovoltaica;
- Produzione per uso proprio _ Officina di produzione da fonti rinnovabili (>20kW) – fotovoltaica;

Alla presente manifestazione di interesse verrà data pubblicità, oltre che sulla piattaforma di e-procurement del Consiglio regionale www.crabruzzo.pro-q.it, sul portale del Consiglio regionale dell'Abruzzo e mediante inserimento sul BURA per n. 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione.

Il Responsabile del Procedimento è il dott. Marco Polidoro, e-mail: marco.polidoro@crabruzzo.it - tel. 0862/644244

IL PIANO ANNUALE ENERGETICO DEL CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO

Per ogni annualità di affidamento dell'incarico, il professionista dovrà redigere il piano annuale energetico del Consiglio regionale al cui interno dovranno essere riportate le azioni, gli interventi e le procedure poste in essere o da implementare per l'uso razionale dell'energia.

Il professionista, inoltre, avrà cura di porre in essere quanto necessario a favorire o a realizzare gli interventi proposti nel piano annuale.

LUOGO DELL'APPALTO

Sedi istituzionali del Consiglio regionale dell'Abruzzo, site in L'Aquila, Via Michele Jacobucci, 4 – ed in Pescara, Piazza Unione, 13.

DURATA DELL'INCARICO

L'incarico ha una durata di anni tre decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

IMPORTO DELL'INCARICO

Il compenso per l'incarico è composto da due elementi:

- **Quota fissa:** Euro 3.000,00 nel triennio per la predisposizione del Piano annuale di gestione energetica dell'Ente;
- **Quota variabile:** aggiuntiva al rateo annuale della quota fissa e calcolata come segue:
 - nella percentuale del 40 % sulla valorizzazione dei Titoli di Efficienza Energetica già ottenuti tramite le procedure sui portali del GSE e GME;
 - in misura da concordare e comunque percentuale sulle eventuali ulteriori proposte previste nel piano annuale presentato.

Il compenso massimo nel triennio è fissato in Euro 20.000,00.

La percentuale di determinazione della quota variabile potrà essere soggetto a richiesta di ribasso in fase di procedura negoziata.

SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Condicio *sine qua non* per la partecipazione alla procedura è la registrazione alla piattaforma telematica www.crabruzzo.pro-q.it nelle modalità previste dalla stessa.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare in forma singola o associata, secondo le disposizioni del Codice dei contratti pubblici (di seguito denominato “Codice”), purché in possesso, alla data della presentazione della presente manifestazione di interesse, dei requisiti di ordine generale e professionale previsti dalla normativa vigente:

- possesso di titolo di studio idoneo all'attività richiesta, preferibilmente laurea in ingegneria, laurea in ingegneria specialistica ad indirizzo impiantistico, con iscrizione al relativo albo professionale;
- possesso della “Qualifica di esperto in gestione dell'energia” certificato secondo norma UNI 11339;
- partecipazione a corsi di Energy Management o altro corso equivalente con esame di valutazione finale;
- possesso di almeno 1 esperienza lavorativa per nomina ad “Energy Manager” presso soggetti pubblici o privati negli ultimi tre anni.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Nel rispetto delle previsioni del richiamato Codice, pertanto, sono **esclusi** dall'eventuale procedura negoziata gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice stesso.

Non potranno altresì essere invitati, e sono pertanto **esclusi**, alla procedura gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-*ter*, del d.lgs. del 2001 n. 165.

ADESIONE ALLA PRESENTE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

L'adesione alla presente manifestazione di interesse avviene all'interno della piattaforma pro-q mediante:

- compilazione dell'istanza di partecipazione attestante il possesso dei requisiti;
- predisposizione di una relazione tecnico esplicativa, composta indicativamente in 5 cartelle, sulle modalità di espletamento delle attività di cui all'oggetto oltreché alla proposizione di eventuali ed ulteriori azioni, per le medesime finalità, che saranno oggetto di valutazione al fine di un eventuale inserimento nell'oggetto della successiva procedura negoziata.

L'Amministrazione è naturalmente a disposizione per eventuali sopralluoghi ritenuti funzionali ad acquisire elementi per la presentazione della manifestazione di interesse.

Le manifestazioni di interesse unitamente alle relazioni dovranno essere caricate nella piattaforma **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del trentesimo giorno dalla data di pubblicazione sul BURA** (presumibilmente il 21/06/2021) pena l'irricevibilità della manifestazione.

La manifestazione di interesse unitamente alla relazione ed eventuali elaborati o documenti ad essa allegati, dovranno essere firmati digitalmente dal professionista iscritto all'ordine di appartenenza o agli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali.

MODALITÀ DI ACCESSO ALLA PIATTAFORMA

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici interessati dovranno preventivamente registrarsi sul portale www.crabruzzo.pro-q.it attraverso il quale si accede alla Piattaforma Telematica e quindi procedere con l'inserimento delle informazioni richieste.

Si precisa che l'operatore economico è l'unico responsabile delle informazioni e dei dati inseriti nella Piattaforma Telematica in fase di registrazione. Si raccomanda pertanto di verificare la correttezza di tutti i dati inseriti ed in particolare dell'indirizzo di posta elettronica certificata indicato. In caso di errore le comunicazioni inviate tramite la Piattaforma non potranno essere recapitate al suddetto indirizzo. Le

comunicazioni saranno comunque sempre visibili nell'apposita area del Portale e, pertanto, si raccomanda all'operatore economico di prendere sistematicamente visione dell'area comunicazioni relativa alla presente procedura al fine di monitorarne l'avanzamento. Resta infatti a carico dell'operatore l'onere di seguire in Piattaforma lo stato di avanzamento della procedura.

Si consiglia di ultimare la registrazione al Portale in tempo utile rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Con l'accesso alla sezione dedicata alla presente manifestazione di interesse ciascun operatore economico potrà inoltre inviare richieste di chiarimento secondo le modalità proprie della piattaforma.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle istanze le stesse non saranno più sostituibili.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA EVENTUALE SUCCESSIVA PROCEDURALE NEGOZIALE

Alla scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse, il Consiglio regionale dell'Abruzzo pubblicherà, all'interno della piattaforma, l'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva, eventuale, procedura negoziale sulla base di quanto previsto dall'art. 62 del Codice.

La Commissione all'uopo nominata procederà all'esame delle manifestazioni di interesse dando eventualmente avvio alla successiva procedura competitiva con negoziazione in senso stretto, invitando singolarmente gli operatori economici ammessi all'illustrazione e allo sviluppo delle proposte presentate così come individuate nella relazione allegata alla manifestazione di interesse.

All'esito della negoziazione, l'Amministrazione sottoporrà agli operatori economici la proposta ritenuta migliore sulla base della quale gli stessi presenteranno le offerte economiche che saranno valutate sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ovvero sulla percentuale di ribasso dell'importo posto a base di gara.

Nel corso delle negoziazioni l'Amministrazione garantisce parità di trattamento a tutti gli operatori. In caso di modifiche delle specifiche tecniche o di altri documenti, queste saranno comunicate per iscritto a tutti gli offerenti non esclusi.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003 (di seguito "Codice Privacy") e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i dati personali forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Consiglio regionale dell'Abruzzo.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è il Consiglio regionale dell'Abruzzo nella persona del Presidente e legale rappresentante pro tempore.

Responsabile della protezione dei dati (DPO)

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è il Dirigente pro-tempore della struttura del Servizio Risorse Finanziarie e Strumentali.

Finalità del trattamento

I dati personali forniti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento di riferimento.

Modalità di trattamento e conservazione

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 e dall'Allegato B del d.lgs. 196/2003 (artt. 33-36 del Codice) in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente incaricati e in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 29 GDPR 2016/679.

Si segnala che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 GDPR 2016/679, previo il consenso libero ed esplicito espresso in calce alla presente informativa, i dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Ambito di comunicazione e diffusione

Si informa inoltre che i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione senza esplicito consenso, salvo le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati ad enti pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge.

Categorie particolari di dati personali

Ai sensi degli articoli 26 e 27 del d.lgs. 196/2003 e degli articoli 9 e 10 del Regolamento UE n. 2016/679, i dati qualificabili come "categorie particolari di dati personali" potranno essere trattati solo previo libero ed esplicito consenso, manifestato in forma scritta in calce alla presente informativa.

Diritti dell'interessato

In ogni momento, ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. 196/2003 e degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, potrà essere esercitato il diritto di:

- chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali;
- ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione;
- ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati;
- ottenere la limitazione del trattamento;
- ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;
- opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto;
- opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione.
- chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;
- proporre reclamo a un'autorità di controllo.

Il Dirigente del Servizio
Dott.ssa Tiziana Grassi



Firmato digitalmente da:
TIZIANA GRASSI
Dirigente
CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO/80003630664
Firmato il 11/05/2021 11:48
Seriale Certificato: 445097
Valido dal 30/01/2019 al 29/01/2022
TI Trust Technologies CA

COMUNE DI CASTEL DI SANGRO

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 26/04/2021

CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (c_c096) - Reg. nr.0007126/2021 del 11/05/2021

Comune di Castel di Sangro
Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 26/04/2021

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Castel di Sangro è dotato di PRG vigente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 30/04/2020, pubblicata sul BURA Ordinario n. 21 del 27/05/2020;

RICHIAMATO il "Piano di Lottizzazione ai fini della realizzazione di un complesso turistico – ricettivo – residenziale denominato Resort 1", definitivamente approvato ai sensi dell'art. 23 della L.R. 18/1983 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 02/08/2019, pubblicata sul BURA speciale 137 del 11/09/2019, approvato su istanza delle ditte:

- **ROSATO Nicola** (c.f.: RST NCL 48D03 G493B) nato a Pescocostanzo (AQ) il 03/04/1948 e residente in Castel di Sangro (AQ), in via Sangro n. 59, in qualità di proprietario del terreno censito in catasto al foglio 34 particella 1316 e in qualità di amministratore della **Società R.M. Srl**, quest'ultima titolare della proprietà esclusiva dei terreni censiti in catasto al foglio 34 particelle 1158, 1306, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546 e 1547;
- **ORSINI Alfonso** (c.f.: RSN LNS 44B27 C096Y) nato a Castel di Sangro (AQ) il 27/02/1944, ed ivi residente al corso Vittorio Emanuele n. 82, in qualità di proprietario del terreno censito in catasto al foglio 34 particella 1548;

RICHIAMATA la convenzione stipulata dal Segretario Comunale Dott.ssa Marisa D'Amico in Castel di Sangro - Rep. n. 1695 del 05/02/2020, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Castel di Sangro il 14/02/2020 al n. 1 Serie 1, disciplinante la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria a scomputo, ai sensi dell'art. 16 comma 2 del D.P.R. 380/2001, sottoscritta tra le parti;

RICHIAMATO il Provvedimento Conclusivo n. 3 del 24/02/2020 ad oggetto la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e funzionali a servizio della Lottizzazione denominata "RESORT 1 - D9", ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 18/83 e s.m.i., sui terreni siti in località Piana Santa Liberata (foglio 34, particelle 1158, 1306, 1316, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547 e 1548) a cui si rimanda integralmente per gli adempimenti specifici e le prescrizioni ivi indicate, rilasciato alle ditte:

- **ROSATO Nicola** (c.f.: RST NCL 48D03 G493B) nato a Pescocostanzo (AQ) il 03/04/1948 e residente in Castel di Sangro (AQ), in via Sangro n. 59, in qualità di proprietario del terreno censito in catasto al foglio 34 particella 1316 e in qualità di amministratore della **Società R.M. Srl**, quest'ultima titolare della proprietà esclusiva dei terreni censiti in catasto al foglio 34 particelle 1158, 1306, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546 e 1547;
- **ORSINI Alfonso** (c.f.: RSN LNS 44B27 C096Y) nato a Castel di Sangro (AQ) il 27/02/1944, ed ivi residente al corso Vittorio Emanuele n. 82, in qualità di proprietario del terreno censito in catasto al foglio 34 particella 1548;

RICHIAMATO il Provvedimento Conclusivo n. 1 del 25/01/2021 ad oggetto la realizzazione dell'ambito "A" di cui al Piano di Lottizzazione - Complesso Turistico Ricettivo Residenziale denominato "Resort 1" da ubicarsi in località Piana Santa Liberata di Castel di Sangro (AQ), sulle particelle catastali n. 1158, 1306, 1316, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547 e 1548, del foglio 34, all'interno di un Piano di Lottizzazione approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 02/08/2019, ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 18/83 e s.m.i., nella Zona "D9" Attrezzature private di interesse generale (area PdL Zona D9) art. 48/bis delle NTA del PRG vigente, rilasciato alle ditte:

- **ROSATO Nicola** (c.f.: RST NCL 48D03 G493B) nato a Pescocostanzo (AQ) il 03/04/1948 e residente in Castel di Sangro (AQ), in via Sangro n. 59, in qualità di proprietario del terreno censito in catasto al foglio 34 particella 1316 e in qualità di amministratore della **Società R.M. Srl**, quest'ultima titolare della proprietà esclusiva dei terreni censiti in catasto al foglio 34 particelle 1158, 1306, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546 e 1547;
- **ORSINI Alfonso** (c.f.: RSN LNS 44B27 C096Y) nato a Castel di Sangro (AQ) il 27/02/1944, ed ivi residente al corso Vittorio Emanuele n. 82, in qualità di proprietario del terreno censito in catasto al

foglio 34 particella 1548;

VISTA la nota in atti prot. 2790 del 18/02/2021, integrata con nota in atti prot. 4050 del 12/03/2021 con cui i sigg.ri:

- **ROSATO Nicola** (c.f.: RST NCL 48D03 G493B) nato a Pescocostanzo (AQ) il 03/04/1948 e residente in Castel di Sangro (AQ), in via Sangro n. 59, in qualità di proprietario del terreno censito in catasto al foglio 34 particella 1316 e in qualità di amministratore della **Società R.M. Srl**, quest'ultima titolare della proprietà esclusiva dei terreni censiti in catasto al foglio 34 particelle 1158, 1306, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546 e 1547;
- **ORSINI Alfonso** (c.f.: RSN LNS 44B27 C096Y) nato a Castel di Sangro (AQ) il 27/02/1944, ed ivi residente al corso Vittorio Emanuele n. 82, in qualità di proprietario del terreno censito in catasto al foglio 34 particella 1548;

hanno formulato richiesta di approvazione della modifica di destinazione d'uso da "turistico – residenziale" a "residenziale" degli immobili ricompresi nell'ambito "A" del Piano di Lottizzazione – complesso turistico ricettivo residenziale denominato "Resort 1" riferiti al Provvedimento Conclusivo – Permesso di Costruire n. 1 del 25/01/2021, secondo le procedure di cui alla L.R. 29 del 13/10/2020 e della L.R. 18/1983, e secondo gli elaborati a firma dei tecnici incaricati, Geom. Roberto Uzzeo e Ing. Rolando Le Donne, composto dai seguenti elaborati:

1. Istanza (prot. 4050/2021);
2. Tav. n° 01 - Relazione generale e verifica standard (prot. 2790/2021);
3. Tav. n° 03 – Aree di cessione (prot. 2790/2021);
4. Tav. n° 04 - Stralci C.T., PRG, P.R.P. (prot. 2790/2021);
5. Tav. n° 05 – Planimetria generale e distanze (prot. 2790/2021);
6. Tav. n° 06 - Rilievo e profilo terreno (prot. 2790/2021);
7. Tav. n° 07 - Ubicazione edifici e destinazione d'uso (prot. 2790/2021);
8. Tav. n° 08 - Tipologia edilizia e profili (prot. 2790/2021);
9. Tav. n° 09 – Planimetria Impianti Pubblici (prot. 2790/2021);
10. Tav. n° 10 – Particolari costruttivi (prot. 2790/2021);

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 19/03/2021, ad oggetto: "*Richiesta approvazione modifica destinazione d'uso da turistico–residenziale a residenziale immobili ricompresi nell'ambito A del Piano di Lottizzazione – Resort 1 riferiti al Provvedimento Conclusivo n. 1 del 25/01/2021. Ditta Nicola Rosato, R.M. srl e Alfonso Orsini. Avvio di Procedimento Amministrativo - art. 7 L. 241/90 e s.m.i. per Variante Urbanistica ai sensi dell'art. 20 comma 8bis della LR 18/1983 come modificato dalla L.R. 29/2020*" con cui, nel prendere atto della succitata richiesta, la Giunta Comunale, quale organo competente in materia di procedure urbanistiche non in variante al PRG, ha deliberato:

Di disporre, con il presente atto, l'avvio al procedimento di *Variante Urbanistica ai sensi dell'art. 20 comma 8bis della LR 18/1983, come da ultimo modificato dall'art. 5, comma 3 della L.R. 29/2020, per la modifica di destinazione d'uso da "turistico – residenziale" a "residenziale" degli immobili ricompresi nell'ambito "A" del Piano di Lottizzazione – complesso turistico ricettivo residenziale denominato "Resort 1" riferiti al Provvedimento Conclusivo – Permesso di Costruire n. 1 del 25/01/2021, da ubicarsi in Loc. Piana Santa Liberata, Castel di Sangro, sui terreni individuati catastalmente al Foglio 34, particelle 1158, 1306, 1316, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547 e 1548, secondo l'istanza acquisita al prot. 2790 del 18/02/2021, e successivamente integrata con nota acquisita al prot. 4050 del 12/03/2021, presentata dai sigg.:*

- **ROSATO Nicola** (c.f.: RST NCL 48D03 G493B) nato a Pescocostanzo (AQ) il 03/04/1948 e residente in Castel di Sangro (AQ), in via Sangro n. 59, in qualità di proprietario del terreno censito in catasto al foglio 34 particella 1316 e in qualità di amministratore della **Società R.M. Srl**, quest'ultima titolare della proprietà esclusiva dei terreni censiti in catasto al foglio 34 particelle 1158, 1306, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546 e 1547;
- **ORSINI Alfonso** (c.f.: RSN LNS 44B27 C096Y) nato a Castel di Sangro (AQ) il 27/02/1944, ed ivi residente al corso Vittorio Emanuele n. 82, in qualità di proprietario del terreno censito in catasto al foglio 34 particella 1548;

Di individuare quale percorso metodologico - procedurale da seguire per l'approvazione della proposta menzionata in premessa l'applicazione del combinato disposto dell'art. 20 comma 8bis della LR 18/1983, come da ultimo modificato dall'art. 5, comma 3 della L.R. 29/2020 che testualmente recita: "*Fermi restando i limiti di cui al comma 8, non sono considerate varianti al Piano regolatore le modifiche inserite negli strumenti attuativi che non alterino i carichi urbanistici. I Piani attuativi conformi allo strumento urbanistico generale vigente sono approvati dalla Giunta comunale, ai sensi dell'articolo 5, comma 13, lettera b), del d.l.*

13 maggio 2011, n. 70 (Semestre Europeo - Prime disposizioni urgenti per l'economia), convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2011, n. 106”;

Di pubblicare la presente delibera divenuta esecutiva, con i relativi allegati, depositandola nella segreteria comunale per **10 gg. interi e consecutivi** decorrenti dal primo giorno della pubblicazione all'albo pretorio online dell'Ente del relativo avviso, affinché chiunque ne abbia interesse possa prenderne visione;

Di dare atto che, nei 10 giorni di pubblicazione, qualunque soggetto portatore di interesse può presentare osservazioni;

Di acquisire le eventuali osservazioni per le determinazioni di competenza prima o contestualmente al provvedimento di approvazione della proposta di che trattasi, di competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 20, comma 8bis della L.R. 18/1983;

Di dare atto che il presente provvedimento non comporta onere diretto od indiretto a carico del bilancio comunale;

Di dare atto che la presente deliberazione è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 39, per cui se ne dispone la sua pubblicazione sul sito internet del Comune di Sangro, nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio”;

Di dare atto che, ai sensi ed effetti della L. 241/90, Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paolo Di Guglielmo, Responsabile del III Settore – Edilizia, Urbanistica, Manutenzioni ed Ambiente del Comune di Sangro, a cui vengono demandati gli atti consequenziali all'assunzione della presente deliberazione;

Di dichiarare con separata votazione la presente deliberazione urgente e, pertanto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

ATTESO che, per la generale conoscenza e per la presentazione di eventuali osservazioni da portatori di interesse (seppur non espressamente previsto dalla norma di settore, L.R. 18/83, ma con richiamo alle generali norme di gestione del procedimento amministrativo previste dalla L. 241/90), la suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 19/03/2021, corredata dagli elaborati correlati:

- è stata pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente ai sensi dell'art. 124 comma 1 del TUEL 267/2000, per **15 giorni consecutivi, pubblicazione n. 343, dal 24/03/2021 al 08/04/2021**;
- è stata contestualmente depositata, con i grafici correlati, presso la Segreteria Comunale in data 25/03/2021, giorno successivo alla data di pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio, per **10 giorni naturali e consecutivi** (pubblicazione all'Albo Pretorio n. 343 dal 24/03/2021 al 08/04/2021);
- è stata pubblicata in data **26/03/2021**, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 39, sul sito internet del Comune di Sangro, **nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio”**, corredata di tutti gli elaborati riferiti al procedimento di che trattasi, ove è tutt'ora presente;
- è stato dato **avviso dell'avvio del procedimento** di che trattasi sulla homepage del sito istituzionale dell'Ente, giusta **comunicazione n. 29/2021**, pubblicata il **25/03/2021**, ove è tutt'ora presente tra le comunicazioni;

ACCERTATO che nei 10 giorni di deposito, ed a tutt'oggi, non sono pervenute osservazioni a tale procedimento urbanistico, di cui si è data comunicazione di avvio del procedimento amministrativo con Delibera di G.C. n. 41 del 19/03/2021;

ATTESO e RICORDATO che, nel testo in vigore, l'art. 20, comma 8bis della Legge Regionale n. 18 del 12/04/1983, stabilisce che:

*“Fermi restando i limiti di cui al comma 8, non sono considerate varianti al Piano regolatore le modifiche inserite negli strumenti attuativi che non alterino i carichi urbanistici. **I Piani attuativi conformi allo strumento urbanistico generale vigente sono approvati dalla Giunta comunale**, ai sensi dell'articolo 5, comma 13, lettera b), del d.l. 13 maggio 2011, n. 70 (Semestre Europeo - Prime disposizioni urgenti per l'economia), convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2011, n. 106.”;*

PRESO ATTO che, con nota prot. 6090 del 22/04/2021 il Responsabile del Settore III, Arch. Paolo Di Guglielmo, in riferimento alla procedura urbanistica in questione, dichiarava:

- l'applicabilità delle procedure di cui all'art. 20, comma 8bis, della L.R. 18/1983, nel testo in vigore, in quanto, come si evince in particolare dalla relazione urbanistica allegata alla richiesta (tav. 1 – Relazione generale e verifica degli standard, a firma dei tecnici incaricati Geom. Roberto Uzzeo ed Ing. Rolando Le Donne), la procedura di che trattasi, essendo in invarianza di carico urbanistico, non incide sul dimensionamento globale della Variante Generale al PRG vigente approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 30/04/2020, né sul dimensionamento del “Piano di Lottizzazione ai fini della realizzazione di un complesso turistico – ricettivo – residenziale denominato Resort 1”, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 02/08/2019, non comporta modifiche al perimetro, agli indici di fabbricabilità ed alle dotazioni di spazi pubblici previsti sull'area (conformemente ai limiti imposti ai sensi dell'art. 20, comma 8 della L.R. 18/1983), ma introduce una modifica della destinazione d'uso da turistico – residenziale a residenziale degli immobili ricompresi nell'ambito A del Piano di Lottizzazione, modifica questa che, tenendo conto dell'economicità ed equilibrio tra l'esistente ed i nuovi interventi edilizi ed alle condizioni di cui sopra (invarianza di carico urbanistico), è tra quelle ammesse, ai sensi della lettera a) comma 13 dell'articolo 5 del D.L. 70/2011 convertito, con modificazioni, dalla L. 106/2011, come peraltro recepito dai commi 1 e 5 dell'art. 5 della L.R. 49/2012, modificati dalla L.R. 62/2012, che prevedono espressamente la complementarietà tra la destinazione d'uso residenziale e quella turistico – ricettiva (art. 5, comma 5, lettere a) e c) della L.R. 49/2012);
- la non applicazione della procedura di assoggettabilità a VAS alla procedura di che trattasi, ai sensi dell' art. 20 comma 8bis L.R. 18/83, in quanto tale procedura non è da considerarsi variante agli strumenti urbanistici vigenti, in quanto non altera i carichi urbanistici e prevede destinazioni d'uso compatibili, ai sensi del succitato disposto normativo e degli artt. 5 e 8ter della L.R. 49/2012, che ha introdotto tale possibilità di “variante non variante”; pertanto, alla luce di ciò, essendo tale PRG già stato sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica, con conclusione positiva del procedimento, emissione del parere motivato, approvazione del rapporto ambientale ed avvio della fase di monitoraggio, giusta Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 30/04/2020, si ritiene valida tale procedura di VAS già effettuata e conclusa per il PRG vigente anche per il caso in esame;
- che i vincoli operanti in tale zona di territorio comunale sono solo quelli di Zona D – Regime Ordinario del PRP – Piano Regionale Paesistico, che rimanda, per le compatibilità, alle ammissibilità dello strumento urbanistico vigente e di Pericolosità Media del PSDA – Piano Stralcio Difesa dalle Alluvioni, che prevede all'art. 21, comma 1, lettere b) e d) delle NTA l'ammissibilità degli interventi oggetto del presente procedimento, mentre l'area non è interessata da alcun vincolo di natura demaniale, né da vincolo PAI;
- che l'intervento è conforme, in base al disposto di cui all'art. 20 comma 8 bis della L.R. 18/83 ed in riferimento alle previsioni del progetto proposto, alle previsioni del PRG vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 30/04/2020 e, pertanto, è soddisfatto il parere ottenuto dal PRG ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380 del 06.06.2001, ex art. 13 della Legge 64 del 02.02.1974, che resta pertanto valido anche per la Variante – non variante in questione, prevedendo l'intervento destinazioni compatibili (in quanto complementari), anche ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001, con il parere ottenuto sulla Variante Generale al PRG.

RICHIAMATI i seguenti pareri e deliberazioni:

- parere espresso dal Genio Civile Regionale, previsto dall'art. 89 del D.P.R. 6.06.2001 n. 380 (ex art. 13 della L. 2.02.1964 n. 64), acquisito con nota prot. n.RA181114 del 27.03.2015, documentazione in atti della Variante ai sensi dell'art. 21 L.R. 18/1983 e oggetto di adozione con Deliberazioni di C.C. n. 18 del 30.06.20 14;
- Piano di Microzonazione Sismica redatto, ai sensi dell'art. 19, comma 5, della L.R. 11.08.2011 n. 28, come modificata con la L.R. 14.11.2012, n. 53, per la Variante Generale al Vigente P.R.G., validato dal Tavolo Tecnico Regionale in data 13.03.2014;
- verifica della conformità con il Piano Regionale Paesistico (P.R.P.), ai sensi dell'art. 2 della L.R. 28.04.20 14, n. 26, approvata dal Consiglio Regionale con Verbale n.5 1/7 nella seduta del 16.12.2015;

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 30/04/2020 ad oggetto: "Valutazione Ambientale Strategica nell'ambito della procedura di Variante Generale al Piano Regolatore Generale del Comune di Castel di Sangro. Presa d'atto del Parere motivato (ex art. 15 D.Lgs. 152/06) e contestuale Approvazione del Rapporto Ambientale (VAS e VIncA) mediante assunzione di Decisione ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 152/06 in qualità di Autorità Procedente in materia ambientale e di Organo Competente all'approvazione del Piano.";
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 30/04/2020 ad oggetto: "Approvazione Definitiva della Variante Generale al PRG del Comune di Castel di Sangro (Aq) – L.R. 3 marzo 1999, n. 11, art. 43, comma 2.", pubblicata sul BURA Ordinario n. 21 del 27/05/2020;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 02/08/2019 ad oggetto: "Piano di Lottizzazione Zona D9 per la realizzazione di un complesso turistico – ricettivo – residenziale denominato "Resort 1". Ditta R.M. srl ed altri. Approvazione", pubblicata sul BURA speciale 137 del 11/09/2019;

ATTESO e RILEVATO che la procedura di che trattasi:

- non comporta modifiche al perimetro, agli indici di fabbricabilità ed alle dotazioni di spazi pubblici previsti sull'area;
- tiene conto dell'economicità ed equilibrio tra l'esistente ed i nuovi interventi edilizi, introducendo una modifica della destinazione d'uso da turistico – residenziale a residenziale degli immobili ricompresi nell'ambito A del Piano di Lottizzazione, modifica questa che, alle condizioni di cui sopra (invarianza di carico urbanistico), è tra quelle ammesse, ai sensi della lettera a) comma 13 dell'articolo 5 del D.L. 70/2011 convertito con modificazioni nella L. 106/2011, come peraltro recepito dai commi 1 e 5 dell'art. 5 della L.R. 49/2012, modificati dalla L.R. 62/2012, che prevedono espressamente la complementarietà tra la destinazione d'uso residenziale e quella turistico – ricettiva (art. 5, comma 5, lettere a) e c) della L.R. 49/2012);

RICHIAMATA la Legge Regionale 18/83, art. 35 comma 5, in materia di trasparenza amministrativa (esistenza o meno di cause di incompatibilità a partecipare all'esame e alla votazione di Varianti specifiche al PRG) e preso atto che, con riferimento alle porzioni di territorio comunale interessate dalla presente procedura, non sono presenti proprietà riconducibili ai componenti della Giunta Comunale, al loro coniuge ed agli ascendenti e discendenti in linea diretta e che, pertanto, nessuno dei componenti della Giunta Comunale è in situazione di conflitto di interessi e che, quindi, gli stessi, possono partecipare all'assunzione della presente deliberazione;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'approvazione della richiesta, formulata ai sensi dell'art. 20 comma 8bis della L.R. 18/1983 dalle ditte **Rosato Nicola, R.M. srl** e **Orsini Alfonso**, in atti prot. 2790 del 18/02/2021 e successiva integrazione in atti prot. 4050 del 12/03/2021, consistente nella "approvazione della modifica di destinazione d'uso da turistico – residenziale a residenziale degli immobili ricompresi nell'ambito A del Piano di Lottizzazione – complesso turistico ricettivo residenziale denominato Resort 1 riferiti al Provvedimento Conclusivo – Permesso di Costruire n. 1 del 25/01/2021", secondo le procedure di cui alla L.R. 29 del 13/10/2020 e della L.R. 18/1983, comportante il solo cambio di destinazione d'uso senza modifica degli standard e del carico urbanistico dell'intervento, come dettagliatamente esposto, peraltro, nell'elaborato "Tav. n° 01 - Relazione generale e verifica standard (prot. 2790/2021)";

RICORDATO che, ai sensi e per gli effetti della L.R. 18/83, art. 20 comma 7 *"La deliberazione comunale di approvazione del piano particolareggiato deve essere pubblicata nell'albo pretorio entro 60 giorni dalla data di comunicazione al Comune dell'esecutività. Entro il medesimo termine la deliberazione deve essere notificata nella forma delle citazioni a ciascuno dei proprietari degli immobili compresi nel piano. La deliberazione deve essere pubblicata anche sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo"*;

VISTO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del Tuel 267/2000 come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012, dal Responsabile del Settore III, Arch. Paolo Di Guglielmo in ordine alla regolarità tecnica;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né riduzione delle entrate e che, pertanto, non necessita di parere contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTA la vigente disciplina urbanistica statale e regionale;

VISTA la Legge Urbanistica Nazionale, n. 1150/1942;

VISTO il Piano Regolatore Comunale vigente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 30/04/2020, pubblicata sul BUR Ordinario n. 21 del 27/05/2020;

VISTO il Piano di Lottizzazione ai fini della realizzazione di un complesso turistico – ricettivo – residenziale denominato Resort 1, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 02/08/2019;

VISTA la Legge Regionale 12.4.1983 n. 18, come modificata in ultimo dalla Legge Regionale n. 62 del 18/12/2012 e dalla Legge Regionale n. 29 del 13/10/2020, e in particolare gli art.li 20 e 35;

VISTA la Legge Regionale 11/1999 e s.m.i., ed in particolare l'art. 43, comma 2, sulle competenze in materia di pianificazione urbanistica;

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

AI SENSI e per gli effetti del combinato disposto degli art. 23 e 20 comma 8-bis della L.R. n. 18/1983 nel testo in vigore come modificato dall'art. 5 della L.R. 29/2020 in attuazione dell'art. 5, comma 13 lett. b) del D.L. n. 70 del 13/05/2011 come modificato con la legge di conversione n. 106 del 12/07/2011;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

DI DARE PRELIMINARMENTE ATTO che sono state osservate puntualmente le norme di trasparenza amministrativa di cui all'art. 35 comma 5 della LR 18/83, prendendo atto delle risultanze dell'attività istruttoria d'ufficio già svolta dal Settore III, confermandone la veridicità su espressa richiesta del Segretario Generale, dott. Paolo Caracciolo, in sede di riunione odierna della Giunta Comunale, acclarando che, con riferimento alle porzioni di territorio comunale oggetto dalla presente procedura, non sono presenti proprietà riconducibili ai componenti della Giunta Comunale, al loro coniuge ed agli ascendenti e discendenti in linea diretta e che, pertanto, nessuno dei componenti della Giunta Comunale è in situazione di conflitto di interessi e che, quindi, gli stessi, possono partecipare all'assunzione della presente deliberazione;

DI DICHIARARE le premesse in narrativa motivazione del presente atto, intendendole interamente richiamate;

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 20, comma 8bis della L.R. 18/83, nel testo in vigore, per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, la richiesta formulata ai sensi dell'art. 20 comma 8bis della L.R. 18/1983 dalle ditte **Rosato Nicola, R.M. srl** e **Orsini Alfonso**, in atti prot. 2790 del 18/02/2021 e successiva integrazione in atti prot. 4050 del 12/03/2021, consistente nella “approvazione della modifica di destinazione d'uso da turistico – residenziale a residenziale degli immobili ricompresi nell'ambito A del Piano di Lottizzazione – complesso turistico ricettivo residenziale denominato Resort 1 riferiti al Provvedimento Conclusivo

– Permesso di Costruire n. 1 del 25/01/2021”, secondo le procedure di cui alla L.R. 29 del 13/10/2020 e della L.R. 18/1983, comportante il solo cambio di destinazione d’uso senza modifica degli standard e del carico urbanistico dell’intervento, composta dai seguenti elaborati a firma dei tecnici incaricati, Geom. Roberto Uzzeo e Ing. Rolando Le Donne, composto dai seguenti elaborati, allegati alla presente deliberazione:

1. Istanza (prot. 4050/2021);
2. Tav. n° 01 - Relazione generale e verifica standard (prot. 2790/2021);
3. Tav. n° 03 – Aree di cessione (prot. 2790/2021);
4. Tav. n° 04 - Stralci C.T., PRG, P.R.P. (prot. 2790/2021);
5. Tav. n° 05 – Planimetria generale e distanze (prot. 2790/2021);
6. Tav. n° 06 - Rilievo e profilo terreno (prot. 2790/2021);
7. Tav. n° 07 - Ubicazione edifici e destinazione d’uso (prot. 2790/2021);
8. Tav. n° 08 - Tipologia edilizia e profili (prot. 2790/2021);
9. Tav. n° 09 – Planimetria Impianti Pubblici (prot. 2790/2021);
10. Tav. n° 10 – Particolari costruttivi (prot. 2790/2021);

DI DARE ATTO che, come si evince dalla relazione urbanistica allegata alla richiesta (tav. 1 – Relazione generale e verifica degli standard), la procedura urbanistica di che trattasi, essendo ad invarianza di carico urbanistico, non incide sul dimensionamento globale della Variante Generale al PRG vigente approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 30/04/2020, né sul dimensionamento del “Piano di Lottizzazione ai fini della realizzazione di un complesso turistico – ricettivo – residenziale denominato Resort 1”, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 02/08/2019, pubblicata sul BURA speciale 137 del 11/09/2019, non comporta modifiche al perimetro, agli indici di fabbricabilità ed alle dotazioni di spazi pubblici previsti sull’area, ma tiene conto dell’economicità ed equilibrio tra l’esistente ed i nuovi interventi edilizi, introducendo una modifica della destinazione d’uso da turistico – residenziale a residenziale degli immobili ricompresi nell’ambito A del Piano di Lottizzazione, modifica questa che, alle condizioni di cui sopra (invarianza di carico urbanistico), è tra quelle ammesse, ai sensi della lettera a) comma 13 dell’articolo 5 del D.L. 70/2011 convertito, con modificazioni, dalla L. 106/2011, come peraltro recepito dai commi 1 e 5 dell’art. 5 della L.R. 49/2012, modificati dalla L.R. 62/2012, che prevedono espressamente la complementarietà tra la destinazione d’uso residenziale e quella turistico – ricettiva (art. 5, comma 5, lettere a) e c) della L.R. 49/2012);

DI PROVVEDERE alla pubblicazione della variante di che trattasi secondo il disposto e nelle forme di cui all’art. 20, comma 7, della L.R. 18/83, disponendo che la presente deliberazione:

- venga pubblicata nell’albo pretorio online dell’Ente e sul BURA – Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo, entro 60 giorni dalla data della sua esecutività;
- sia notificata, entro il medesimo termine di 60 giorni dalla sua esecutività, nella forma della citazione, a ciascuno dei proprietari degli immobili compresi nel piano oggetto di variante;

DI PORRE A CARICO delle ditte richiedenti le spese necessarie alla formazione e pubblicazione della variante sul BURA, salvo anticipazione da parte dell’Ente e conseguente rimborso da parte delle ditte richiedenti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta onere diretto od indiretto a carico del bilancio comunale;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 39, per cui se ne dispone la pubblicazione sul sito internet del Comune di Castel di Sangro, nell’apposita sezione “*Amministrazione trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio*”;

DI DARE ATTO che, ai sensi ed effetti della L. 241/90, Responsabile del Procedimento è l’Arch. Paolo Di Guglielmo, Responsabile del III Settore – Edilizia, Urbanistica, SUE, SUAP, Manutenzioni e Ambiente del Comune di Castel di Sangro, a cui vengono demandati, per le proprie competenze, gli atti consequenziali alla presente deliberazione, con particolare riferimento agli obblighi di cui al succitato art. 20, comma 7 della L.R. 18/83;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza.

AGENZIA DEL DEMANIO

Avviso di vendita di immobili di proprietà dello Stato ad uso residenziale e non residenziale.



AVVISO DI VENDITA

Avviso prot. n. 2021/ 6487 /DRAM del 30.04.2021

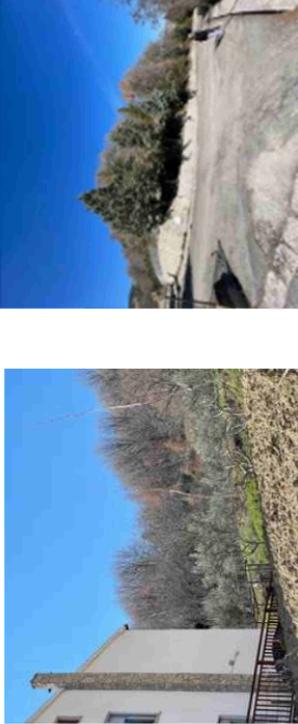
L'AGENZIA DEL DEMANIO

istituita con il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 con la finalità di amministrare e gestire in nome e per conto dello Stato i beni immobili di proprietà statale, trasformata in Ente Pubblico Economico con decreto legislativo del 03.07.2003, n. 173:

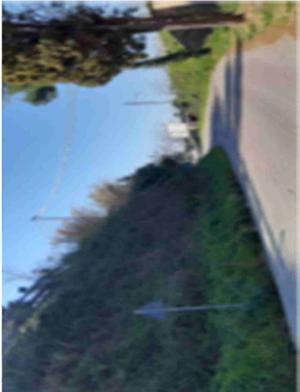
RENDE NOTO CHE

ai sensi dell'art. 1, commi 436, lett. a) e 437, così come modificati dall'art. 2, comma 223, della L. 23 dicembre 2009, n. 191, e comma 438 della L. 30 dicembre 2004, n. 311, intende procedere all'alienazione, a trattativa privata, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, dei seguenti beni immobili di proprietà dello Stato:

N°	DATI IDENTIFICATIVI Scheda, città, indirizzo, scala, piano, interno	DESCRIZIONE DEL BENE	FOTO – Prezzo Base - Cauzione	Referente
1	<p>Scheda: TEB0868 Comune: TERAMO (TE) Indirizzo: Via Arno, 2 Catasto Fabbricati Fg. 148, p.la 206 Sub. 13</p> <p>Consistenza catastale: 22 mq. Superficie catastale totale: 41 mq Categoria c/6, cl. 2</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Stato manufattivo: mediocre</p>	<p>Descrizione: locale (catastalmente garage) avente un'altezza di circa m. 1,80 ubicato nel piano seminterrato di un edificio di edilizia residenziale pubblica. L'immobile, ricavato da un locale tombato, ha rifiniture interne scadenti e pavimentazione in battuto di cemento. La superficie calpestabile è di circa 32 mq. La porta di accesso è in metallo (alta circa 1,70 m e larga circa 1,90 m).</p> <p>Accesso: il lotto è accessibile agevolmente in quanto circondato su tre lati da viabilità pubblica ricadente in parte su area dello Stato.</p> <p>Titolo: verbale di assunzione in consistenza del 12 dicembre 2018. (Il compendio immobiliare di cui fa parte, costruito a totale carico dello Stato in base alla legge 640/54, venne consegnato dal Ministero Lavori Pubblici all'Amministrazione Finanziaria con verbale del 28 gennaio 1965 – Circolare Direzione Generale del Demanio n. 62 del 30/10/49).</p> <p>Destinazione urbanistica: "B12" – Zone edificate sature in area urbana.</p> <p>Regolarità edilizia: concessione in sanatoria n. 87 del 08/09/1987, prot. 249/S</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo Base: € 5.432,00 (Euro cinquemilaquattrocentotrentadue/00)</p> <p>Cauzione: € 543,20 (Euro cinquecentoquarantatre/20)</p>	<p>Lorenzo Lamonica Email: Lorenzo.lamonica@agenziaademanio.it Tel. 085 4411024 - 3666909827</p>

<p>2</p>	<p>Scheda: TEB0865/p Comune: Notaresco (TE) Località: Pianura Vomano Catasto Terreni: Fg. 35, p.lla 571 Superficie catastale: 1680 mq. Qualità: seminativo irriguo – classe 1 Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: terreno incolto a destinazione "verde pubblico" senza alcuna potenzialità edificatoria per via della conformazione geometrica (fascia rettangolare lunga e stretta) confinante a nord con la Strada Statale 150, ad est con particelle di proprietà privata, a sud ed ovest con la strada che collega la Piazza Antonio Santarelli con Via delle Marche Nere e a nord – ovest con suddetta piazza. Accesso: Piazza Antonio Santarelli e viabilità pubblica a più lati. Titolo: Decreto del Tribunale Ordinario di Roma 8^o sez. civile – ufficio successioni dell' 8 febbraio 2013 nell'ambito della curatela n. 15688/07 Destinazione urbanistica: "Zona G": aree destinate alle attrezzature pubbliche e/o di interesse pubblico. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo Base: € 3.800,00 (Euro tremilaottocento/00)</p> <p>Cauzione: € 380,00 (Euro trecentottanta/00)</p>	<p>Andrea Monti Email: andrea.monti@agenziaademantio.it Tel. 085 4411031 - 3351974609</p>
<p>3</p>	<p>Schede: CHB00005 – 7/p – 8 – 10 – 14 – 16 – 17 – 20 – 21 – 27 Comune: Castelguidone Indirizzo: Via del Rettifilo Dati catastali: C.T. del comune di Castelguidone Fg. 12, P.lle 177 – 4029 – 4030 – 178 – 656 – 657 – 221 – 654 – 655 – 253 – 644 – 645 – 646 – 647 – 648 – 649 – 650 – 651 – 628 – 629 – 626 – 627 - 165 Sup. scoperta (mq. 1965) Stato occupazionale: parzialmente occupato</p>	<p>Descrizione: relitti di terreni posti lungo la strada provinciale, totalmente incolti ed in forte pendio, confinante con proprietà privata e Strada Provinciale. Accesso: da Via Rettifilo Titolo: Decreto Prefettizio di esproprio del 08.05.1906 Destinazione Urbanistica: Zona "B" – Parzialmente edificata e per una piccola porzione Zona "E" – Usi Agricoli Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso</p>	 <p>Prezzo base: € 470,00 (Euro quattrocentosettanta/00)</p> <p>Cauzione: € 47,00 (Euro quarantasette/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacippa@agenziaademantio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>

4	<p>Schede: CHB0022 – 24 Comune: Castelguidone Indirizzo: Via del Rettifilo Dati catastali: C.T. del comune di Castelguidone Fg. 12, P.lle 176 – 182 Sup. scoperta (mq. 85) Stato occupazionale: Parzialmente occupato</p>	<p>Descrizione: relitti di terreni posti dietro un fabbricato nelle vicinanze della strada provinciale, coltivati parzialmente in leggero pendio, confinanti con proprietà privata. Accesso: da Via Rettifilo Titolo: Decreto Prefettizio di esproprio del 08.05.1906 Destinazione Urbanistica: Zona "B" – Parzialmente edificata Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso</p>	 <p>Prezzo base: € 900,00 (Euro novecento/00) Cauzione: € 90,00 (Euro novanta/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacippa@agenziaademanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
5	<p>Scheda: CHB0023 Comune: Castelguidone Indirizzo: Via del Rettifilo Dati catastali: C.T. del comune di Castelguidone Fg. 12, P.lle 4017 – 4018 Sup. scoperta (mq. 137) Stato occupazionale: Libero</p>	<p>Descrizione: relitti di terreni posti a confine con un fabbricato nelle vicinanze della strada provinciale, incolti ed in leggero pendio, confinanti con proprietà privata e Via del Rettifilo Accesso: da Via Rettifilo Titolo: Decreto Prefettizio di esproprio del 08.05.1906 Destinazione Urbanistica: Zona " B" – Parzialmente edificata Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso</p>	 <p>Prezzo base: € 1.480,00 (Euro millequattrocentottanta/00) Cauzione: € 148,00 (Euro centoquarantotto/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacippa@agenziaademanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>

<p>6</p>	<p>Scheda: CHB0281 Comune: San Vito Chietino Indirizzo: Via Orientale Dati catastali: C.T. del comune di San Vito Chietino Fg. 8, P.lla 109 – 101 Sup. scoperta (mq. 1230) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreni a ridosso della strada comunale Via Orientale, in notevole declivio ricoperti di vegetazione incolta. Accesso: da Via Orientale Titolo: Decreto Interministeriale del 14.02.1951 Destinazione Urbanistica: Verde Pubblico (Zona di Rispetto) Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>		<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenzialedemanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
<p>7</p>	<p>Schede: CHB0752 e 478/p Comune: Villa Santa Maria Indirizzo: Strada Provinciale 119, contrada Turcano Dati catastali: C.T. del comune di Villa Santa Maria Fg. 16, P.lla 320 – 862 Sup. coperta (mq.63) Sup. scoperta (mq. 672) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Ex casello ferroviario in disuso appartenente alla ex ferrovia Adriatico Sangritana con annesso terreno incolto. Accesso: dalla viabilità locale Titolo: Decreto interministeriale n. 577 del 14.02.1951 Destinazione urbanistica: Zona di rispetto stradale art. 13 del N.T.A. Regolarità edilizia: ante 1967 Certificazione Impianti: nessuno. Classe energetica: escluso dall'obbligo di dotazione Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>		<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenzialedemanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
<p>Prezzo base: € 240,00 (Euro duecentoquaranta/00) Cauzione: € 24,00 (Euro ventiquattro/00)</p>		<p>Prezzo base: € 5.460,00 (Euro cinquemilaquattrocentosessanta/00) Cauzione: € 546,00 (Euro cinquecentoquarantasei/00)</p>		

8	<p>Scheda: CHB0559</p> <p>Comune: Rocca San Giovanni</p> <p>Indirizzo: Strada Statale 16 - Adriatica</p> <p>Dati catastali: C. T. del comune di Rocca San Giovanni Fg. 2, P.lla 853</p> <p>Sup. scoperta (mq. 887)</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Relitto di terreno a ridosso della S.S. 16 – Adriatica di conformazione molto allungata in alcuni tratti in forte declivio ed altri in leggera pendenza verso il mare.</p> <p>Accesso: dalla S.S. 16 – Adriatica</p> <p>Titolo: Decreto di Esproprio del 17.08.1957 e n. 38840 del 24.10.1960</p> <p>Destinazione urbanistica: G1 "Fascia costiera ad elevato valore ambientale"</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 4.666,00 (Euro quattromilaseicentossantasei/00)</p> <p>Cauzione: € 466,00 (Euro quattrocentossantasei/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenzialedemanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
9	<p>Scheda: CHB0602</p> <p>Comune: Chieti</p> <p>Indirizzo: Via del Sagittario – Loc. Brecciarola</p> <p>Dati catastali: C. T. del comune di Chieti Fg. 50, P.lla 420</p> <p>Sup. scoperta (mq. 190)</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno incolto, ex canaletta di bonifica con tratti in leggero declivio.</p> <p>Accesso: Via Sagittario</p> <p>Titolo: Decreto Interministeriale di Sdemianizzazione n. 72178 del 18.07.1977</p> <p>Destinazione urbanistica: "Destinazione all'Agricoltura ed a Particolare Servizi ed Impianti"</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 292,00 (Euro duecentonovantadue/00)</p> <p>Cauzione: € 29,20 (Euro venticinque/20)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenzialedemanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>

<p>10</p>	<p>Scheda: CHB0619 Comune: San Vito Chietino Indirizzo: C.da Bufara Dati catastali: C.T. del comune di San Vito Chietino Fg. 7, P.lle 186, 191, 243, 4030, 4031, 4161, 4162 Sup. scoperta (mq. 4.870) Stato occupazionale: occupato con regolare contratto</p>	<p>Descrizione: Appezzamento di terreno agricolo, facente parte dell'ex sedime del Tiro a Segno, utilizzato come viabilità di mezzi agricoli a servizio delle aree limitrofe. Sono presenti 4 diaframmi costituiti da mura in mattoni risalenti al vecchio fabbricato adibito al tiro a segno. E' oggetto di attraversamento di condotta idrica della ex Cassa del Mezzogiorno. Accesso: Strada Comunale Titolo: Verbale dismissione Esercito – Ministero della Difesa del 04.02.1959 Destinazione urbanistica: E "Agricola" – art. 29 delle vigenti N.T.A. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 11.170,00 (Euro undicimilasettantanta/00)</p> <p>Cauzione: € 1.170,00 (Euro millecentosettanta/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziaademanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
<p>11</p>	<p>Scheda: CHB0656 Comune: Ortona Indirizzo: C.da San Donato Dati catastali: C.T. del comune di Ortona, Fg. 51, P.lle 211 – 292 – 486 – 516 – 4085 – 4086 Sup. scoperta (mq. 12.500) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreni incolti situati sull'argine del Fiume Moro. Accesso: Strada Comunale Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona E – "Agricola" Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 5.389,00 (Euro cinquemilatrecentottantanove/00)</p> <p>Cauzione: € 538,90 (Euro cinquecentotrentotto/90)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziaademanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>

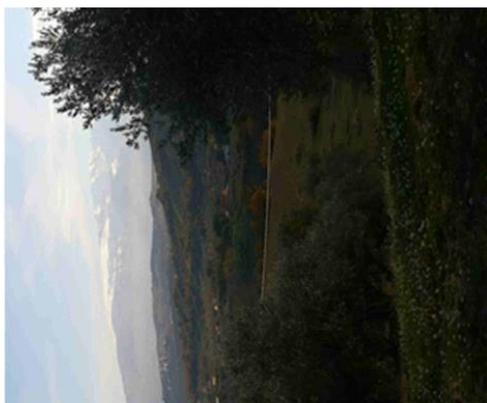
12	<p>Scheda: CHB0657</p> <p>Comune: Ortona</p> <p>Indirizzo: C.da San Donato</p> <p>Dati catastali: C. T. del comune di Ortona, Fg. 52, P. l.le 211 - - 540 - 541 - 542 - 4139 - 4140</p> <p>Sup. scoperta (mq. 17.830)</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreni incolti situati sull'argine del Fiume Moro.</p> <p>Accesso: Strada Comunale</p> <p>Titolo: Antico Demanio</p> <p>Destinazione urbanistica: Zona E - "Agricola"</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 10.597,00 (Euro diecimilacinquecentonovantasette/00)</p> <p>Cauzione: € 1.059,70(Euro millecinquantanove/70)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacippa@agenziaedemanio.it Tel. 085/4411039 - 335/1974609</p>
13	<p>Scheda: CHB0658</p> <p>Comune: Ortona</p> <p>Indirizzo: C.da San Donato e Bardella</p> <p>Dati catastali: C. T. del comune di Ortona, Fg. 60, P. l.le 51 - 109 - 425</p> <p>Sup. scoperta (mq. 3.720)</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreni incolti situati sull'argine del Fiume Moro.</p> <p>Accesso: Strada Comunale</p> <p>Titolo: Antico Demanio</p> <p>Destinazione urbanistica: Zona E - "Agricola"</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 884,00 (Euro ottocentottantaquattro/00)</p> <p>Cauzione: € 88,40 (Euro millecinquantanove/70)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacippa@agenziaedemanio.it Tel. 085/4411039 - 335/1974609</p>

<p>14</p>	<p>Scheda: CHB0659 Comune: Ortona Indirizzo: C.da Rogatti Dati catastali: C.T. del comune di Ortona, Fg. 64, P.IIe 220 – 227 Sup. scoperta (mq. 3.720) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreni incolti situati sull'argine del Fiume Moro. Accesso: Strada Comunale Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona E – "Agricola" Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso</p>	 <p>Prezzo base: € 1.536,00 (Euro millecinquecentotrentasei/00) Cauzione: € 153,60 (Euro centocinquantaquattro/60)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziademano.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
<p>15</p>	<p>Scheda: CHB0730 Comune: San Giovanni Teatino (CH) Indirizzo: Via Melatti Dati catastali: C.T. del comune di San Giovanni Teatino, Fg. 18, P.IIa 4321 Sup. scoperta (mq. 137) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno incolto insistente su una condotta irrigua di bonifica sito nella prossimità della Loc. Dragonara. Accesso: Via Melatti Titolo: Decreto Interministeriale di sdemanializzazione del 15.04.2003 Destinazione urbanistica: Zona B5 "Aree marginali della struttura urbana da completare" – art. 47 N.T.A. Vincoli e prescrizioni: il terreno insiste su una tubazione per uso irriguo in esercizio del diametro di mm. 800 in acciaio. Insiste il divieto di: 1) costruzione sulla condotta; 2) Plantumazione ed aratura profonda. Nel caso di recinzione dell'area, dovrà essere garantito l'accesso 24 ore su 24, anche con mezzi meccanici, al personale consortile o ad altro soggetto incaricato. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 5.343,00 (Euro cinquemilatrecentoquarantatre/00) Cauzione: € 534,30 (Euro cinquecentotrentaquattro/30)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziademano.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>

16	<p>Scheda: CHB0736 Comune: San Giovanni Teatino Indirizzo: Viale Nenni, 280 Dati catastali: C. T. del comune di San Giovanni Teatino, Fg. 18, P.lla 4451 Sup. scoperta (mq. 350) Stato occupazionale: occupato senza titolo</p>	<p>Descrizione: area sovrastante una ex canaletta di bonifica, adibita a parcheggio dell'hotel "Dragonara". Accesso: Viale Nenni Titolo: Decreto Interministeriale di sdemanializzazione del 15.12.2003 Destinazione urbanistica: Zona D2 - "Aree soggette a trasformazione urbanistico - edilizie" soggetti all'art. 57 delle vigenti NTA. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>		<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziaedemario.it Tel. 085/4411039 - 335/1974609</p>
<p>Prezzo base: € 17.850,00 (Euro diciassettemilaottocentocinquanta/00) Cauzione: € 1.785,00 (Euro millesettecentottantacinque/00)</p>		<p>Descrizione: area sovrastante una ex canaletta di bonifica, posta all'interno di una proprietà privata. Accesso: Via Liri Titolo: Decreto Interministeriale di sdemanializzazione del 01.07.2004 Destinazione urbanistica: Zona destinata all'agricoltura e a particolari servizi ed impianti. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>		<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziaedemario.it Tel. 085/4411039 - 335/1974609</p>
<p>Prezzo base: € 6.200,00 (Euro seimiladuecento) Cauzione: € 620,00 (Euro seicentoventi)</p>				

<p>18</p>	<p>Scheda: CHB0817 Comune: Pizzoferrato Indirizzo: Loc. Valle del sole – Via Fucsia Dati catastali: C.F. del comune di Pizzoferrato Fig. 22, P.lla.272, Sub. 16 – Cat. A/3 – Rendita € 216,91; Sub. 24 – Cat. C/2 – Rendita € 30,21 Sup. coperta (mq. 67 (A/4) 14 (C/2) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Appartamento con posto auto riservato nell'autorimessa condominiale sito nel condominio C29 del villaggio turistico Valle del Sole.L'alloggio è sito al primo piano composto da sala/soggiorno con cucinotto con angolo cottura separato, disimpegno, servizio igienico e camera da letto oltre ad ampio balcone; attraverso una scala interna è possibile accedere al locale mansardato con un'ulteriore camera da letto. Gli immobili sono dotati di impianti elettrico ed idrico. Accesso: Strada pubblica Titolo: Decreto acquisizione al patrimonio dello Stato a seguito di rinuncia all'eredità prot. 13437 del 04.12.2019 Destinazione urbanistica: Zona B2 – Completamento di interesse turistico. Certificazione energetica: Classe F. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 34.200,00 (Euro trentaquattromiladuecento/00) Cauzione: € 3.420,00 (Euro tremilaquattrocentoventi/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziaademanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
<p>19</p>	<p>Scheda: PEB0003/p Comune: Cugnoli Indirizzo: Contrada Costa Paggiola Dati catastali: C. T. del comune di Cugnoli Fig. 3, P.lla. 342, Fg. 4, P.lla 212 Sup. scoperta mq. (2.199) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo costituito da due appezzamenti regolari a giacitura pianeggiante Accesso: strada provinciale Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona agricola EI – art. 44-47 N.T.A. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 2.150,00 (Euro duemilacentocinquanta/00) Cauzione: € 215,00 (Euro duecentoquindici/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziaademanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>

20	<p>Scheda: PEB0003/p Comune: Cugnoli Indirizzo: Loc. Contrada Costa Pagliola Dati catastali: C. T. del comune di Cugnoli Fg. 3, P. l.le 326 - 327 - 523 Sup. scoperta (mq. (1.508) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo costituito da due appezzamenti di terreni a giacitura pianeggiante di forma irregolare, con presenza di alcuni alberi da ulivo. Accesso: strada provinciale Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona agricola E1 - art. 44-47 N.T.A. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 1.580,00 (Euro millecinquecentottanta/00) Cauzione: € 158,00 (Euro centocinquattotto/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziazidemanio.it Tel. 085/4411039 - 335/1974609</p>
21	<p>Scheda: PEB0004 Comune: Cugnoli Indirizzo: Loc. Contrada Fonte Tudico Dati catastali: C. T. del comune di Cugnoli Fg. 3, P. l.le 53 - 276 - 284 - 290 Sup. scoperta (mq. (3.220) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo a giacitura in pendenza di forma allungata con presenza di vegetazione spontanea. Accesso: proprietà private Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona agricola E1 - art. 44-47 N.T.A. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 2.000,00 (Euro duemila/00) Cauzione: € 200,00 (Euro duecento/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziazidemanio.it Tel. 085/4411039 - 335/1974609</p>

<p>22</p>	<p>Scheda: PEB0006 Comune: Cugnoli Indirizzo: Loc. Contrada Piano Cignale Dati catastali: C. T. del comune di Cugnoli Fg. 3, P. lle 48 - 52 - 296 Sup. scoperta mq. (6.550) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo a giacitura in forte pendenza di forma irregolare con presenza di vegetazione spontanea. Accesso: proprietà private Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona agricola E1 - art. 44-47 N.T.A. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>		<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacippa@agenzialedemaniao.it Tel. 085/4411039 - 335/1974609</p>		
<p>Prezzo base: € 3.600,00 (Euro tremilaseicento) Cauzione: € 360,00 (Euro trecentosessanta)</p>		<p>23</p>	<p>Scheda: PEB0007 Comune: Cugnoli Indirizzo: Loc. Contrada Fonte Tudico Dati catastali: C. T. del comune di Cugnoli Fg. 2, P. lle 479 - 480 - 481 - 482 - 483 - 484 Sup. scoperta mq. (9.100) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreni agricoli non contigui, a giacitura in lieve di forma irregolare con presenza di vegetazione spontanea. Accesso: proprietà private Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona agricola E1 - art. 44-47 N.T.A. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>		<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacippa@agenzialedemaniao.it Tel. 085/4411039 - 335/1974609</p>
<p>Prezzo base: € 4.820,00 (Euro quattromilaottocentoventi/00) Cauzione: € 482,00 (Euro quattrocottantadue/00)</p>						

24	<p>Scheda: PEB0008/p Comune: Cugnoli Indirizzo: Loc. Piano Torretta Dati catastali: C. T. del comune di Cugnoli Fg. 4, P.ile 8 – 9 Sup. scoperta mq. (2.670) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo a giacitura in forte pendenza, di forma stretta ed allungata, con presenza di alberi di ulivo derivanti da probabili coltivazioni precedenti. Accesso: proprietà private Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona agricola E2 – art. 44-47 N.T.A. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>		<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziaedemano.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>	
		<p>Prezzo base: € 1.970,00 (Euro millenovecentosettanta/00) Cauzione: € 197,00 (Euro centonovantasette/00)</p>			
25	<p>Scheda: PEB0008/p Comune: Cugnoli Indirizzo: Loc. Piano Torretta Dati catastali: C. T. del comune di Cugnoli Fg. 4, P.ile 10 – 11 Sup. scoperta mq. (2.400) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo a giacitura in forte pendenza, di forma stretta ed allungata, con presenza di alberi di ulivo derivanti da probabili coltivazioni precedenti. Accesso: proprietà private Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona agricola E2 – art. 44-47 N.T.A. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>		<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziaedemano.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>	
		<p>Prezzo base: € 1.680,00 (Euro milleseicentottanta/00) Cauzione: € 168,00 (Euro centosessantotto/00)</p>			

<p>26</p>	<p>Scheda: PEB0183 Comune: Corvara Indirizzo: Contrada Le Mandre Dati catastali: C. T. del comune di Corvara Fg. 13, P. Ille 419 – 420 – 617 – 618 Sup. scoperta mq. (9.800) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo a giacitura acclive, incolto con una folta vegetazione spontanea, presenta un manto di terreno roccioso con detriti provenienti dallo smottamento del monte sovrastante Accesso: strada comunale Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona agricola. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 1.370,00 (Euro milletrecentosettanta/00) Cauzione: € 137,00 (Euro centotrentasette/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email Germano.lacioppa@agenzialedemanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
<p>27</p>	<p>Scheda: PEB0233/p Comune: Castiglione a Casauria Indirizzo: Loc. Casarecchio Dati catastali: C. T. del comune di Castiglione a Casauria Fg. 9, P. Ille 421 – 422 – 456 Sup. scoperta mq. (9.600) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo a giacitura collinare, di forma triangolare, coperto da pascoli cespugliati attualmente inutilizzati. Accesso: strada comunale Titolo: Antico Demanio Destinazione urbanistica: Zona agricola. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 5.200,00 (Euro cinquemiladuecento/00) Cauzione: € 520,00 (Euro cinquecentoventi/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email Germano.lacioppa@agenzialedemanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>

28	<p>Scheda: PEB0520 Comune: Pescara Indirizzo: Via Tirino Dati catastali: C.T. del comune di Pescara Fg. 41, P.Illa 1817 Sup. scoperta mq. (515) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo ex condotta di bonifica a giacitura piana a servizio dei limitrofi terreni, attualmente incolto. Accesso: Via Tirino Titolo: Decreto Interministeriale di Sdemianializzazione n. 7909 del 25.06.1980 Destinazione urbanistica: Piano Particolareggiato "Fontanelle" in parte zona "Viabilità" ed in parte "verde pubblico - parco pubblico". Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 215,00 (Euro duecentoquindici/00) Cauzione: € 21,50 (Euro ventuno/50)</p>	<p>Germano La Cioppa Email Germano.lacioppa@agenzialedemanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
29	<p>Scheda: ISB0248 Comune: Colli al Volturmo (IS) - loc. Fonticelle Catasto Terreni Fg. 9, p.Illa 1 Superficie: 570 mq Categoria: Vigneto Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: il Terreno è posto in forte pendenza, è di forma irregolare e seppur confinante con la strada statale n. 627 risulta di difficile accesso per via della conformazione della scarpata. Accesso: risulta raggiungibile attraverso proprietà di terzi. Titolo: Decreto di Devoluzione del 17.09.1993 n. 2085/93 emesso dalla Pretura di Isernia. Destinazione urbanistica: zona "C1 - Espansione"; Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 4.900,00 (Euro Quattromilanovecento/00) Cauzione: € 490,00 (Euro Quattrocentonovanta/00)</p>	<p>Silvia Rea Email Silvia.rea@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411083609</p>

<p>30</p>	<p>Scheda: PEB0652 Comune: Penne Indirizzo: C.da Conaprato Dati catastali: C.T. del comune di Penne Fg. 56, P.lla 59 Sup. scoperta mq. (3.080) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno fabbricabile con una accentuata pendenza verso ovest a ridosso della strada provinciale Accesso: Strada provinciale Titolo: Eredità giacente – provvedimento di devoluzione R.G. 1037/2012 Destinazione urbanistica: Zona B4 "Completamento delle Contrade Agricole" vedi art. 17 della N.T.A Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso</p>	 <p>Prezzo base: € 26.958,00 (Euro ventiseimilanovecentocinquantotto/00) Cauzione: € 2.695,80 (Euro duemilaseicentonovantacinque/80)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziaademanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
<p>31</p>	<p>Scheda: PEB0402/p Comune: Loreto Aprutino Indirizzo: C.da Pretaro Dati catastali: C.T. del comune di Loreto Aprutino Fg. 8, P.lla 468 – 469 – 470 – 471 – 472 Sup. scoperta mq. (2.187) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno in parte ricoperto da folia vegetazione spontanea con alberi di alto fusto facente parte dell'ex ferrovia Montesilvano – Penne. Accesso: Strada Statale 151 Titolo: Acquisito ai sensi del D.P.R. 25.07.1956 n. 1101. Destinazione urbanistica: Zona E/1 "Zona Agricola Normale" vedi art. 45 delle vigenti NTA. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 3.800,00 (Euro tremilaottocento/00) Cauzione: € 380,00 (Euro trecentoottanta/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacioppa@agenziaademanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>

32	<p>Scheda: PEB0402/p Comune: Loreto Aprutino Indirizzo: C.da Remartello Dati catastali: C. T. del comune di Loreto Aprutino Fg. 13, P. Ille 312 – 313 Sup. scoperta mq. (98) Stato occupazionale: occupato con regolare contratto</p>	<p>Descrizione: Terreno di forma rettangolare a giacitura piana utilizzato ad uso corte di una attività commerciale. Accesso: dalla viabilità locale Titolo: Acquisito ai sensi del D.P.R. 25.07.1956 n. 1101. Destinazione urbanistica: Zona D/1 "Zona Artigianale" vedi art. 40 delle vigenti NTA. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 1.840,00 (Euro milleottocentoquaranta/00) Cauzione: € 184,00 (Euro centottantaquattro/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacippa@agenziaademanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
33	<p>Scheda: PEB0402/p Comune: Loreto Aprutino Indirizzo: C.da Pretaro Dati catastali: C. T. del comune di Loreto Aprutino Fg. 9, P. Ille 534 – 535 – 537 Sup. scoperta mq. (2.450) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo di forma irregolare con giacitura in lieve pendio. Accesso: dalla S.S. 151 Titolo: Acquisito ai sensi del D.P.R. 25.07.1956 n. 1101. Destinazione urbanistica: Zona E/1 "Zona Agricola" vedi art. 45 delle vigenti NTA. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 5.700,00 (Euro cinquemilasettecento/00) Cauzione: € 570,00 (Euro cinquecentosettanta/00)</p>	<p>Germano La Cioppa Email: Germano.lacippa@agenziaademanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>

<p>34</p>	<p>Scheda: PEB0402/p Comune: Loreto Aprutino Indirizzo: C.da Remartello Dati catastali: C.T. del comune di Loreto Aprutino Fg. 23, P.IIle 525 – 526 – 528 – 529 – 530 Sup. scoperta mq. (3.620) Stato occupazionale: libero</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo a giacitura piana, in parte ricoperto da folta vegetazione spontanea con alberi di alto fusto, in corrispondenza della ex stazione di Pianella Accesso: dalla viabilità locale Titolo: Acquisito ai sensi del D.P.R. 25.07.1956 n. 1101. Destinazione urbanistica: Zona E/1 "Zona Agricola" vedi art. 45 delle vigenti NTA. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso</p>		<p>Germano La Cioppa Email Germano.lacioppa@agenzialedemario.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>		
<p>Prezzo base: € 4.800,00 (Euro quattromilaottocento/00) Cauzione: € 480,00 (Euro quattrocentottanta/00)</p>		<p>35</p>	<p>Scheda: PEB0402/p Comune: Loreto Aprutino Indirizzo: C.da Pretaro Dati catastali: C.T. del comune di Loreto Aprutino Fg. 8, P.IIle 461 – 462 – 463 – 464 – 465 – 466 – 467 Sup. scoperta mq. (2.180) Stato occupazionale: locata in piccola parte con contratto regolare.</p>	<p>Descrizione: Terreno in parte ricoperto da folta vegetazione spontanea con alberi di alto fusto, in piccola parte coltivato, facente parte dell'ex ferrovia Montesilvano – Penne Accesso: dalla S.S. 151 Titolo: Acquisito ai sensi del D.P.R. 25.07.1956 n. 1101. Destinazione urbanistica: Zona E/1 "Zona Agricola" vedi art. 45 delle vigenti NTA. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>		<p>Germano La Cioppa Email Germano.lacioppa@agenzialedemario.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
<p>Prezzo base: € 3.800,00 (Euro Tremilaottocento/00) Cauzione: € 380,00 (Euro trecentottanta/00)</p>		<p>19</p>				

36	<p>Scheda: PEB0402/p Comune: Loreto Aprutino Indirizzo: C.da Remartello Dati catastali: C.T. del comune di Loreto Aprutino Fg. 12, P.IIa 809 Sup. scoperta mq. (364) Stato occupazionale: occupato con regolare contratto</p>	<p>Descrizione: Porzione di terreno agricolo coltivato a giacitura piana. Accesso: dalla viabilità locale Titolo: Acquisito ai sensi del D.P.R. 25.07.1956 n. 1101. Destinazione urbanistica: Zona E/1 "Zona Agricola" vedi art. 45 delle vigenti NTA. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stes</p>	 <p>Prezzo base: € 645,00 (Euro seicentoquarantacinque/00) Cauzione: € 64,50 (Euro sessantaquattro/50)</p>	<p>Germano La Cioppa Email Germano.lacioppa@agenzialedemanio.it Tel. 085/4411039 – 335/1974609</p>
37	<p>Scheda: ISB0396 Comune: Sessano del Molise (IS) Indirizzo: Via Pescole snc Dati catastali: fg. 30.p.IIa 286 Sup. commerciale: 400 mq Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: pessimo</p>	<p>Descrizione: fabbricato costruito su un lotto di 326,00 mq composto da un unico corpo di fabbrica realizzato in cemento armato. L'immobile edificato a metà degli anni '80 è composto da un piano seminterrato e da uno rialzato, aventi entrambi accesso indipendente, data la conformazione del terreno e delle strade che contornano il manufatto. Il piano seminterrato è composto da un ampio vano già destinato a sala ristorante, servita da un'ampia cucina, servizi igienici, e uno spazio di forma circolare destinato all'installazione di un eventuale corpo scala. Il piano rialzato, avente accesso direttamente da via Pescole, è composto da un ampio locale già destinato a piano bar con annessa veranda panoramica e da servizi igienici. L'immobile è stato oggetto di lavori per la messa in sicurezza, e attualmente versa in un pessimo stato di manutenzione e conservazione dovuto al completo stato di abbandono. Accesso: da via Pescole con accesso pedonale e carrato. Titolo: Decreto di Devoluzione n. 125 del 05.10.1998 emesso dalla Pretura di Isernia. Regolarità Edilizia: - C.E. n. 480 del 14.01.1985; - C.E. n. 738 del 05.08.1989; Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 50.000,00 (Euro cinquantamila/00) Cauzione: € 5.000,00 (Euro cinquemila/00)</p>	<p>Silvia Rea Email Silvia.rea@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411083</p>

<p>38</p>	<p>Scheda: ISB0449 Comune: Isernia Indirizzo: Viale Venezia 103 Quota di proprietà: 1/1 della proprietà superficiale Dati catastali: fg. 78.p.lla 287 sub 78 Sup. commerciale: 22 mq Stato occupazionale: occupato senza titolo Stato manufattivo: medioce</p>	<p>Descrizione: locale adibito a soffitta posto al settimo piano. Necessità di interventi di ripristino della pavimentazione e di rifacimento di parte dell'intonaco e di una completa rifiniteggiatura. Accesso: mediante scala condominiale. Titolo: Decreto di Devoluzione n. 333/97 emesso dalla Pretura di Isernia il 15/02/1999. Regolarità Edilizia: Il fabbricato è stato realizzato in forza della Licenza Edilizia del 22.10.1975 prot. 10644/151, con successiva variante del 04.02.1977 prot. n. 14418/2287, successivamente in data 15.05.1977 è stato emesso il certificato di collaudo e in data 27.06.1977 è stata rilasciata l'attestazione di abitabilità. Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 5.600,00 (Euro cinquemilaseicento/00) Cauzione: € 560,00 (Euro cinquecentosessanta/00)</p>	<p>Silvia Rea Email: Silvia.rea@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411083</p>
<p>39</p>	<p>Scheda: ISB0499 Quota: 1/2 Comune: Comune di Isernia (IS) Catasto Terreni Fig. 3, p.lla 93 Superficie 5430 mq Categoria: Seminativo Stato occupazionale: occupato senza titolo Stato manufattivo: normale</p>	<p>Descrizione: quota di proprietà di 1/2 di terreno. L'appezzamento di terreno ha forma irregolare, libero da recinzione. Il terreno ha una buona esposizione con giacitura in leggera pendenza verso valle. Accesso: diretto dalla strada interpodereale "Colle Roto" e con quest'ultima confinante per un intero lato. Titolo: Decreto di Devoluzione e Verbale di mancata vendita al terzo incanto n. 147/97 del 07/05/1998 - Pretura di Isernia. (Trascrizioni n.ri 1881 e 1882 del 02/07/1998). Destinazione urbanistica mq 40 circa ricadono in zona "E/4 agricola incolta improduttiva" mentre la residua superficie ricade in zona "E/3 agricola boscata". L'area oggetto di certificazione ricade nella perimetrazione del vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30-12-1923, Per quanto riguarda il vincolo ambientale e culturale imposto dal Testo Unico di cui al D.Lgs. 42/04 si precisa che tutto il territorio comunale, compresa l'area in oggetto, è tutelato per Legge ai sensi dell'art. 142 del citato Decreto. Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso</p>	 <p>Prezzo base: € 1.000,00 (Euro mille/00) Cauzione: € 100,00 (Euro cento/00)</p>	<p>Silvia Rea Email: Silvia.rea@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411083</p>

40	<p>Scheda: ISB0537</p> <p>Comune: Macchiagodena (IS) C.da Pietrarina</p> <p>Catasto Terreni Fg. 5 p.lla: 428</p> <p>Superficie: 1440 mq.</p> <p>Categoria : Seminativo, Cl. 2</p> <p>Stato occupazionale: libero.</p> <p>Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: Terreno in leggero declivio ricoperto da arbusti e piante di medio fusto</p> <p>Accesso: dalla strada comunale.</p> <p>Titolo: Decreto di Devoluzione allo Stato – n. 747 del 03/04/2006 emesso dal Tribunale di Isernia</p> <p>Destinazione urbanistica: zona "C/1 – espansione residenziale".</p> <p>Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 26.000,00 (Euro ventiseimila/00)</p> <p>Cauzione: € 2.600,00 (Euro duemilaseicento/00)</p>	<p>Silvia Rea</p> <p>Email Silvia.rea@agenziaedemano.it</p> <p>Tel. 085 4411083</p>
41	<p>Scheda: ISB0583</p> <p>Quota 1/2</p> <p>Comune: Comune di Isernia (IS)</p> <p>Catasto Terreni Fg.7, p.lla 44 e 46</p> <p>Superficie: 8.420 mq</p> <p>Categoria: Seminativo e Pascolo cesp.</p> <p>Stato occupazionale: occupato senza titolo</p> <p>Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: Quota di un ½ di striscia di terreno lunga e scoscesa verso valle, caratterizzata dalla presenza di piccoli arbusti, sterpaglie e di una folta colica erbosa oltre ad alberi di piccolo taglio.</p> <p>Accesso: per raggiungerlo bisogna attraversare fondi di proprietà altrui, la strada più vicina all'appezzamento di terreno è la strada vicinale denominata "Macchia". Fondo intercluso.</p> <p>Titolo: Decreti di Devoluzione e Verbale di mancata vendita al terzo incanto n. 147/97 del 07/05/1998 - Pretura di Isernia. (Trascrizioni n.ri 1881 e 1882 del 02/07/1998).</p> <p>Destinazione urbanistica: Foglio 7, p.lla 44 per mq 2130 circa ricade in zona "E/3 agricola boscata", la residua superficie ricade in zona "E/4 agricola improduttiva";</p> <p>Foglio 7, p.lla 46, zona "E/3 agricola boscata";</p> <p>L'area oggetto di certificazione ricade nella perimetrazione del vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30-12-1923;</p> <p>Per quanto riguarda il vincolo ambientale e culturale imposto dal Testo Unico di cui al D.Lgs. 42/04 si precisa che tutto il territorio comunale, compresa l'area in oggetto, è tutelato per Legge ai sensi dell'art. 142 del citato Decreto.</p> <p>Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 1.600,00 (Euro milleseicento/00)</p> <p>Cauzione: € 160,00 (Euro centosessanta/00)</p>	<p>Silvia Rea</p> <p>Email Silvia.rea@agenziaedemano.it</p> <p>Tel. 085 4411083</p>

<p>42</p>	<p>Scheda: ISB0584 Quota 1/2 Comune: Comune di Isernia (IS) Catasto Terreni Fig. 7, p.lla 8 Superficie: 5630 mq Categoria: Seminativo Stato occupazionale: occupato senza titolo Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: quota di proprietà dello Stato pari a 1/2. Terreno dalla conformazione pressoché quadrangolare e scoeso verso valle, caratterizzato dalla presenza di piccoli arbusti, sterpaglie oltre ad alberi di piccolo taglio. Accesso: dalla strada interpodere "immerse" e con quest'ultima confinante per un intero lato e comunque nelle vicinanze del confine del territorio comunale di Miranda e Roccasicura. Titolo: Decreti di Devoluzione e Verbale di mancata vendita al terzo incanto n. 147/97 del 07/05/1998 - Pretura di Isernia. (Trascrizioni n.ri 1881 e 1882 del 02/07/1998). Destinazione urbanistica: per mq 1371 circa ricade in zona "E/3 agricola boscata", la residua superficie ricade in zona "E/4 agricola improduttiva"; L'area oggetto di certificazione ricade nella perimetrazione del vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30-12-1923; Per quanto riguarda il vincolo ambientale e culturale imposto dal Testo Unico di cui al D.Lgs. 42/04 si precisa che tutto il territorio comunale, compresa l'area in oggetto, è tutelato per Legge ai sensi dell'art. 142 del citato Decreto. Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	<div data-bbox="226 586 807 1021" data-label="Image"> </div> <p>Prezzo base: € 1.100,00 (Euro millecento/00) Cauzione: € 110,00 (Euro centodieci/00)</p>	<p>Silvia Rea Email: Silvia.rea@agenziaedemanio.it Tel. 085 4411083</p>
------------------	--	---	---	--

43	<p>Scheda: ISB0757</p> <p>Comune: Macchia d'Isernia (IS), Contrada Fannoni</p> <p>Catasto Terreni: Fg. n. 8, p.lia 25</p> <p>Superficie: 400 mq</p> <p>Categoria: Seminativo irriguo</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: piccolo terreno a giacitura pianeggiante.</p> <p>Accesso: Strada in terra battuta.</p> <p>Titolo: Decreto di devoluzione allo Stato - Tribunale d'Isernia N. 412 del 20/09/1999</p> <p>Destinazione urbanistica: Zona "E"</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 800,00 (Euro ottocento/00)</p> <p>Cauzione: € 80,00 (Euro ottanta/00)</p>	<p>Silvia Rea</p> <p>Email: Silvia.rea@agenziaademantio.it</p> <p>Tel. 085 4411083</p>
44	<p>Scheda: ISB0758</p> <p>Comune: Macchia d'Isernia (IS), Contrada Fannoni</p> <p>Catasto Terreni: Fg. n. 8, p.lie 203 e 204</p> <p>Superficie: 1.050 mq.</p> <p>Categoria: Seminativo irriguo e Seminativo</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: Appezamento di terreno dalla conformazione lunga e stretta. In particolare, la particella n. 203 ha qualità seminativa, mentre la particella n. 204 si presenta ricoperta da alberi di medio fusto.</p> <p>Accesso: sia dalla strada comunale per Fornelli, posta a valle, sia dalla strada comunale Sant'Angelo con cui confina a monte</p> <p>Titolo: Decreto di devoluzione allo Stato- Tribunale d'Isernia N. 412 del 20/09/1999</p> <p>Destinazione urbanistica: Zona "E"</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 2.310,00 (Euro duemilatrecentodieci/00)</p> <p>Cauzione: € 231,00 (Euro duecentotrentuno/00)</p>	<p>Silvia Rea</p> <p>Email: Silvia.rea@agenziaademantio.it</p> <p>Tel. 085 4411083</p>

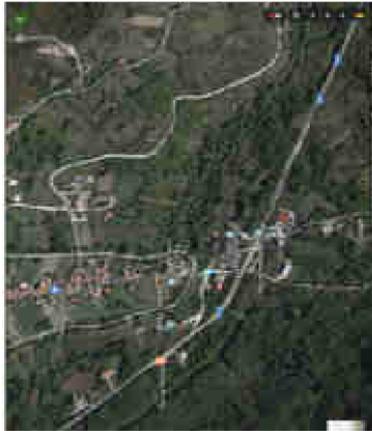
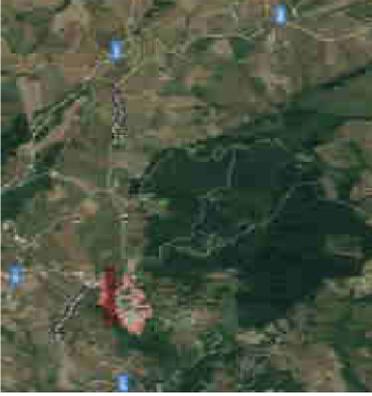
<p>45</p>	<p>Scheda: ISB0759 Comune: Macchia d'Isernia (IS), Contrada Fannoni Catasto Terreni: Fg. n. 8, p.la 191 Superficie: 550 mq Categoria: Seminativo irriguo Stato occupazionale: libero Stato manufattivo: normale</p>	<p>Descrizione: Striscia di terreno lunga e stretta posta in leggero declivio e totalmente ricoperta da vegetazione boschiva. Accesso: Strada Comunale Sant'Angelo Titolo: Decreto di devoluzione allo Stato- Tribunale d'Isernia N. 412 del 20/09/1999 Destinazione urbanistica: Zona "E" Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 1.050,00 (Euro millecinquanta/00) Cauzione: € 105,00 (Euro centocinque/00)</p>	<p>Silvia Rea Email: Silvia.rea@agenziaademanio.it Tel. 085 4411083</p>
<p>46</p>	<p>Scheda: ISB0760 Comune: Macchia d'Isernia (IS), Contrada Vicende Catasto Terreni: Fg. n.11, p.la 254 Superficie: 2.110 mq Categoria: Seminativo irriguo Stato occupazionale: libero Stato manufattivo: normale</p>	<p>Descrizione: Appezamento di terreno di forma regolare ubicato a nord-est del territorio comunale, si presenta completamente pianeggiante Accesso: Strada comunale Scafa Titolo: Decreto di devoluzione allo Stato- Tribunale d'Isernia N. 412 del 20/09/1999 Destinazione urbanistica: Zona "E" Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 4.850,00 (Euro quattromilaottocentocinquanta/00) Cauzione: € 485,00 (Euro quattrocentottantacinque/00)</p>	<p>Silvia Rea Email: Silvia.rea@agenziaademanio.it Tel. 085 4411083</p>

47	<p>Scheda: ISB0761 Comune: Macchia d'Isernia (IS), Contrada Cesa Data Catasto Terreni: Fig. n.14, p.lia 127 Superficie: 3.970 mq Categoria: Bosco Ceduo Stato occupazionale: libero. Stato manufattivo: normale</p>	<p>Descrizione: Appezamento di terreno posto in prossimità del cimitero comunale, di forma irregolare in forte declivio verso la strada comunale Accesso: Strada comunale Titolo: Decreto di devoluzione allo Stato- Tribunale d'Isernia N. 412 del 20/09/1999 Destinazione urbanistica: Zona "E" Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 6.350,00 (Euro seimilatrentocinquanta/00) Cauzione: € 635,00 (Euro seicentotrentacinque/00)</p>	<p>Silvia Rea Email: Silvia.rea@agenziaedemania.it Tel. 085 4411083</p>
48	<p>Scheda: ISB0762 Comune: Macchia d'Isernia (IS), Contrada Colle Santa Croce Catasto Terreni: Fig. n. 19, p.lia 185 Superficie: 3.670 mq Categoria: Pascolo arborato Stato occupazionale: libero Stato manufattivo: normale</p>	<p>Descrizione: Appezamento di terreno di natura boschiva, di forma irregolare ubicato a sud del territorio comunale. Accesso: fondo intercluso, l'accesso avviene attraverso terreni di proprietà privata. Titolo: Decreto di devoluzione allo Stato- Tribunale d'Isernia N. 412 del 20/09/1999. Destinazione urbanistica: Zona "E" Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso</p>	 <p>Prezzo base: € 5.870,00 (Euro cinquemilaottocentotrentanta/00) Cauzione: € 587,00 (Euro cinquecentottantasette/00)</p>	<p>Silvia Rea Email: Silvia.rea@agenziaedemania.it Tel. 085 4411083</p>

<p>49</p>	<p>Scheda: ISB0822 Comune: Pozzilli (IS) Indirizzo: Via dell'Energia n.7 Dati catastali: fg. 37,p.lla 4/18 sub 5 Sup. coperta: 3309 mq. Sup. scoperta: 11363 mq. Stato occupazionale: locato Stato manutentivo: Normale</p>	<p>Descrizione: compendio di beni costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> • un capannone realizzato con struttura prefabbricata in cemento armato precompresso a metà degli'anni '80, destinato ad officina, stoccaggio ed imballaggio di impianti industriali per il trattamento dell'aria, per la proiezione antincendio, per impianti meccanici, ecc.; • un edificio realizzato con struttura prefabbricata in cemento armato precompresso a metà degli'anni '80, composto da due piani fuori terra destinati rispettivamente a spogliatoi, mensa, ufficio tecnico al piano terra e ufficio amministrativo commerciale e direzionale al piano primo; • un'area pertinenziale recintata con cancello automatizzato scorrevole ed in buona parte asfaltata e pavimentata. <p>Lo stato manutentivo degli immobili e la qualità edilizia sono nella norma; da monitorare costantemente la copertura del capannone di circa mq 2.885 che risulta realizzata in eternit prevedendo un intervento di sostituzione con il relativo intervento di rimozione e smaltimento dell'amianto.</p> <p>Accesso: il compendio risulta accessibile mediante passo carrabile posto su Via dell'Energia.</p> <p>Titolo: Decreto di Trasferimento ex art. 586 c.p.c. Rep.247 del 22.03.2011.</p> <p>Regolarità Edilizia: Gli immobili sono stati realizzati con: C.E. n. 50 del 05.07.1983 per la realizzazione di un complesso industriale; C.E. n.77 del 07.12.1984 variante in corso d'opera alla C.E. n.50/83; C.E. n.25 del 23.04.1985 per la realizzazione di un capannone; C.E. n. 72 del 04.11.1985 per l'ampliamento del capannone; C.E. n. 11 del21.01.1987 per la costruzione di una palazzina ad uso uffici; C.E. n. 36 del 17.07.1989 variante alla C.E. n. 11/87; C.E. n. 29 del 11.07.1996 variante alle C.E. n. 36/89; Cila prot.n. 5176 del 22.05.2019;Cila, prot.n. 1296 del 06.02.2020; Certificato di agibilità del 06.05.1985. Certificazione impianti: --- Classe energetica: Classe G.</p> <p>Il bene è condotto in locazione con regolare contratto con scadenza 31/03/2026.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 515.570,00 (Euro cinquecentoquindicimilacinquecentosettanta/00)</p> <p>Cauzione: € 51.570,00 (Euro cinquantunomilacinquecentosettanta/00)</p>	<p>Silvia Rea Email Silvia.rea@agenziaedemantio.it Tel. 085 4411083</p>
------------------	--	--	--	---

50	<p>Scheda: ISB0982 Comune: Castelpetroso (IS) SS 17 Appulo Sannitica Catasto Terreni Fg. 60 p.lie.: 114, 116, 150, 151, 152, 153, 154, 398, 401, 402, 403, 404, 405 Superficie: 2250 mq Categoria : Seminativo Ci. 2</p>	<p>Descrizione: Terreno con giacitura pianeggiante e di forma pressoché regolare. Accesso: raggiungibile dalla SS 17 (Appulo Sannitica) Titolo: Decreto di Devoluzione allo Stato – N. 174/13 del 19.03.2013 emesso dal Tribunale di Isernia (IS) Destinazione urbanistica: parte del terreno ricade in zona "D – Insediamenti produttivi industriali commerciali ed artigianali" ed in parte in zona "Strada di previsione del Programma di fabbricazione". Il bene è condotto con regolare contratto di locazione con scadenza il 13/09/2021</p>		<p>Silvia Rea Email Silvia.rea@agenziaademanico.it Tel. 085 4411083</p>
		<p>Prezzo base: € 30.300,00 (Euro trentamilatrecento/00)</p>		
		<p>Cauzione: € 3.030,00 (Euro tremilatrenta/00)</p>		

<p>51</p>	<p>Scheda: IS0991 Comune: Pesche (IS) Indirizzo: Viale Ippocrate7 Dati catastali: fg. 21.p.IIa 624 sub 1 Sup. lorda: 2.294 mq. Sup. scoperta: 5.749 mq. Stato occupazionale: locato Stato manutentivo : normale</p>	<p>Il complesso industriale, è formato da due edifici destinati ad uffici e laboratorio, oltre un terzo edificio destinato ad impianti tecnologici, piccoli manufatti realizzati in lamiera zincata e una corte esclusiva. L'edificio principale, di maggiore consistenza è stato realizzato all'inizio degli anni '90, si compone di un unico livello destinato interamente alla produzione di materiali ottici. Internamente è costituito da un unico vano principale, ad eccezione dei locali tecnici e dei servizi igienici. L'altro edificio, realizzato in parte all'inizio degli anni 80 e in parte successivamente, è destinato a laboratorio, magazzino e uffici ma attualmente è inutilizzato per via dello stato manutentivo scadente. Un terzo edificio, risulta realizzato a metà degli anni '90, attualmente è utilizzato come locale deposito. L'area di pertinenza, si presenta come un unico lotto di terreno scosceso ed in forte pendenza, all'interno del quale risultano realizzati a quote diverse i vari fabbricati, descritti in precedenza, oltre ad n. 3 baracche realizzate in lamiera zincata. In prossimità degli edifici sono ricavate ampie aree di parcheggio e manovra, la restante porzione dell'area è destinato a verde. Accesso: mediante passo carrabile posto su Viale Ippocrate. Titolo: Decreto di Trasferimento Rep. 822/14 del 22.08.2014. Regolarità Edilizia: Gli immobili sono stati realizzati con: <ul style="list-style-type: none"> • Autorizzazione per lavori Edili n. 16 del 07/11/1973; • Concessione Edilizia n. 13 del 30/06/1978; • Concessione Edilizia n. 20 del 20/10/1982; • Variante per ampliamento e ristrutturazione n. 9 del 17/06/1983; • Concessione Edilizia n. 44 del 21/11/1991; • Concessione Edilizia n. 32 del 14/07/1994; • Variante n. 51 del 14/06/1995. • Segnalazione Certificata di Agibilità del 14.02.2019 prot. n. 621 • CILA del 13/11/2020 n. 5003 Classe energetica: rispettivamente Classe G – F - G Il bene è condotto in locazione con regolare contratto con scadenza 30/06/2027. Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente di trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Silvia Rea Email Silvia.rea@agenziaedemania.it Tel. 085 4411083</p> <p>Prezzo base: € 388.300,00 (Euro trecentottantottomilatrecento/00)</p> <p>Cauzione: € 38.830,00 (Euro trentottomilaottocentotrenta/00)</p>
------------------	--	---	---

52	<p>Scheda: ISB1105</p> <p>Quota 1/2</p> <p>Comune: Comune di Carovilli (IS)</p> <p>Catasto Terreni Fg.40, p.la 142</p> <p>Superficie: 4500 mq</p> <p>Categoria: Seminativo e Pascolo</p> <p>Stato occupazionale: occupato senza titolo</p> <p>Stato manufattivo: normale</p>	<p>Descrizione: quota di 1/2 di terreno dalla conformazione irregolare e posto in forte declivio.</p> <p>Accesso: il terreno risulta intercluso, pertanto raggiungibile solo attraverso lotti di proprietà di terzi.</p> <p>Titolo: Decreti di Devoluzione e Verbale di mancata vendita al terzo incanto n. 147/97 del 07/05/1998 - Pretura di Isernia. (Trascrizioni n.n. 1881 e 1882 del 02/07/1998).</p> <p>Destinazione urbanistica: Per l'intera superficie, in zona "E" Agricola del programma di fabbricazione vigente del Comune di Carovilli.</p> <p>L'area oggetto di certificazione ricade nella perimetrazione del vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30-12-1923.</p> <p>Per quanto riguarda il vincolo ambientale e culturale imposto dal Testo Unico di cui al D.Lgs. 42/04 si precisa che tutto il territorio comunale, compresa l'area in oggetto, è tutelato per Legge ai sensi dell'art. 142 del citato Decreto.</p> <p>Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 850,00 (Euro ottocotocinquanta/00)</p> <p>Cauzione: € 85,00 (Euro ottantacinque/00)</p>	<p>Silvia Rea</p> <p>Email Silvia.rea@agenzialedemanio.it</p> <p>Tel. 085 4411083</p>
53	<p>Scheda: CBB0397</p> <p>Comune: Ripabottoni (CB) C.da Colle Guardiola</p> <p>Catasto Terreni Fg. 3 p.la 253.</p> <p>Superficie : 33.900 mq</p> <p>Categoria : Seminativo 3° di</p> <p>Stato occupazionale: occupato</p> <p>Stato manufattivo: normale</p>	<p>Descrizione: Appezamento di terreno posto a Nord-est del comune di Ripabottoni (CB), in zona periferica e con destinazione residenziale.</p> <p>Accesso: dalla vecchia SS 87.</p> <p>Titolo: Decreto di Devoluzione allo Stato – Pretura Circondariale di Larino – S.S. Casacalenda – N. 3047/94. Del 05/12/1994.</p> <p>Destinazione urbanistica: zona urbanistica "E2 – Rurale".</p> <p>Il bene è occupato con contratto scaduto in corso di rinnovo.</p> <p>Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 17.000,00 (Euro diciassettemila/00)</p> <p>Cauzione: € 1.700,00 (Euro millesettecento/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Email maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

<p>54</p>	<p>Scheda: CBB0408 Comune: Guglionesi (CB), C.da Colle di Breccia Catasto Terreni: Fg. n. 1, p.lla 67 Superficie: 10.420 mq. Categoria: seminativo. Stato occupazionale: locato Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: appezzamento di terreno posto a Nord – Ovest del comune di Guglionesi, in zona periferica e con destinazione agricola. Accesso: dalla S.P. 127 ci si immette in una via denominata catastalmente stradella sita in C.da di Breccia. Titolo: Decreto di devoluzione del 19/05/1994 n. 2066/94 R.E. - Pretura Circondariale di Larino. Destinazione urbanistica: zona urbanistica "E1 – Agricola". Il bene è condotto in locazione con regolare contratto con scadenza 31/08/2024. Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 10,000,00 (Euro diecimila/00) Cauzione: € 1.000,00 (Euro mille/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>
<p>55</p>	<p>Scheda: CBB0438 Comune: Toro C.da Parco Catasto Terreni: Fg. n.1, p.lle 101-378 Superficie: 30.050 mq Categoria : Seminativo Stato occupazionale: locato Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: Striscia di terreno in forte declivio verso la zona nord. Soggetto a smottamenti superficiali nei mesi invernali. Accesso: Fondo intercluso, raggiungibile passando attraverso fondi appartenenti a terzi. Titolo: Decreti di devoluzione n. 1017/96 e 1020/96 del 02.04.1997 emessi dalla Pretura di Campobasso. Destinazione urbanistica: Zona " E – agricola." Il bene è condotto in locazione con regolare contratto con scadenza il 09.11.2023. Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso</p>	 <p>Prezzo base: € 13.000,00 (Euro tredicimila/00) Cauzione: € 1.300,00 (Euro milletrecento/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>

<p>56</p>	<p>Scheda: CBB0466 Comune: Larino (CB) Via E. de Rosa, n. 15 loc. Piano San Leonardo Catasto Fabbricati Fg. 77 p.lla 28, Sub 5, Sub 6 Superficie: Sub 5: 167 mq Sub 6: 172 mq. Categoria : Cat. C/6, Cl. 4 Cat. C/3, Cl. 2 Stato occupazionale: locato. Stato manutentivo: mediole</p>	<p>Descrizione: Autorimessa e rimessaggio al piano seminterrato, utilizzato per i mezzi di proprietà dell'Enel agenzia di Larino, fa parte di un complesso edilizio destinato prevalentemente a Caserma dei Carabinieri ed è stato realizzato nei primi anni '70. Accesso: attraverso una servitù di passaggio sulla p.lla 350, dalla strada statale n. 87 e n. 3. Titolo: Decreto di Devoluzione allo Stato – Pretura di Larino N. 16/98 RE del 22/04/1998 Destinazione urbanistica: Zona "C2" – Zona di espansione". Regolarità edilizia: Il complesso è stato realizzato con licenza edilizia datata 19.10.1972 e successiva variante datata 08.07.1973; Cambio Destinazione Urbanistica permesso di costruire in sanatoria, n. 3/2009 del 25.11.2009; . data 29/09/2015 con prot. 11623, è stato rilasciato, dal comune di Larino un Permesso di Costruire in Sanatoria n. 14/2015 Certificazione impianti: --- Classe energetica: G Il bene, è condotto in locazione con regolare contratto con scadenza 01/2026. Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 71.550,00 (Euro settantunomilacinquecentocinquanta/00) Cauzione: € 7.155,00 (Euro settemilacentocinquantacinque/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email maria.mastrangelo@agenzialedeman.it Tel. 085 4411072</p>
------------------	--	---	---	--

<p>57</p>	<p>Scheda: CBB0468 Comune: Montenero di Bisaccia (CB) Via Bainsizza Catasto Fabbricati Fg. 56 p.lia 2042 Sub 1-2 Superficie: 120 mq. Categoria: Cat. C/3, Ci, U Stato occupazionale: libero. Stato manutentivo: pessimo</p>	<p>Descrizione: Locale artigianale realizzato agli inizi degli anni 80 con struttura mista in cemento armato e muratura. E' composto da ampio locale, un servizio igienico ed un piccolo locale deposito. L'immobile è collegato direttamente con altra unità immobiliare di proprietà di privati e tra le due unità immobiliari non ci sono elementi divisorii. Accesso: da via Bainsizza Titolo: Decreto di Devoluzione allo Stato - Pretura di Larino N. 2669/98 del 16/04/1998 Destinazione urbanistica: Zona "B1". Regolarità edilizia: Concessione edilizia n. 87/2 del 1981 rilasciata il 03/02/1982, Concessione Edilizia n. 97/19 del 1982 rilasciata il 15/03/1982, Concessione Edilizia n. 169/6 del 1989 rilasciata il 01/02/1989 Certificazione impianti: ----. Classe energetica: G Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 38.500,00 (Euro trentottomilacinquecento/00) Cauzione: € 3.850,00 (Euro tremilaottocentocinquanta/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenziaedemanio.it Tel. 085 4411072</p>
<p>58</p>	<p>Scheda: CBB0618 Comune: Campobasso (CB), C.da Macchie Catasto Terreni: Fg. n. 44 p.lie 90, 570, 101,191,192, 235, 193, 194, 582, 584, 586, 588, 590, 102. Superficie: 16.310 mq. Categoria: Seminativo Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: area situata in zona strategica prossima al nucleo urbano della città, in un contesto ambientale in espansione abitativa. Accesso: sono presenti due accessi, uno dalla Strada Provinciale 41, protetto da un cancello in ferro a battente di notevoli dimensioni che si presenta in stato di degrado, l'altro da Contrada Macchie, privo di cancellata ed inserito in un contesto di ville residenziali Titolo: Decreto di devoluzione allo Stato- Tribunale di Campobasso N. 677 del 10/04/2000 Destinazione urbanistica: Zona "F" e Zona "N" Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 72.000,00 (Euro Settantaquemila/00) Cauzione: € 7.200,00 (Euro Settemiladuecento/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenziaedemanio.it Tel. 085 4411072</p>

<p>59</p>	<p>Scheda: CBB0622 Comune: San Polo Matese (CB) Indirizzo: C.da Quagliaglioni Dati catastali: fg. 4.p.lia 92/674 fg. 4.p.lia 98/670 fg. 4.p.lia 673 fg. 4.p.lia 672 Sup. scoperta: 11.970 mq. Sup. coperta: 951 mq Stato occupazionale: libero Stato manutentivo : mediocre</p>	<p>Descrizione: Il compendio è composto da: - un locale deposito (identificato con la particelle 670) - un fabbricato utilizzato come deposito (identificato con la particella 674) - un capannone (identificato con la particella 673) - una cabina elettrica (identificata con la particella 672) oltre un'area pertinenziale di circa mq 11.970, parzialmente recintata con cancello carrabile, in parte asfaltata e in parte destinata a verde. Accesso: carrabile dalla c.da Quagliarone a circa 100 mt dallo svincolo con la SS 17. Titolo: decreto di devoluzione n. 677/99 emesso dal tribunale diCampobasso il 10/04/2000 Destinazione urbanistica: Zona "E1". Regolarità edilizia: Licenza di Costruzione n. 2 del 04/02/1973 e del Permesso di Costruire in sanatoria n. 1-2020 del 28.04.2020 Certificazione impianti: ---. Classe energetica: ---- Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso</p>	 <p>Maria Mastrangelo Email maria.mastrangelo@agenziaedemanio.it Tel. 085 4411072</p>
		<p>Prezzo base: € 120.800,00 (Euro centoventimilaottocento)/00)</p>	<p>Cauzione: € 12.080,00 (Euro dodicimilaottanta/00)</p>

<p>60</p>	<p>Scheda: CBB0631 Comune: Campobasso (CB) - Via S. Antonio Abate, 21 Catasto Fabbricati Fg. 118 p.la. 355 Sub 3 p.la. 356 Sub 17 p.la. 357 Sub 13 e 14 Superficie: 162 mq, Vani 8,5 Categoria : A3, Ci. 2 Stato occupazionale: libero. Stato manutentivo: pessimo</p>	<p>Descrizione: L'unità immobiliare è posta al primo piano di un fabbricato realizzato in pietra e solai in legno, nella seconda metà dell'800, costituito da quattro piani di cui tre fuori terra. L'intero fabbricato versa in condizioni pessime, sono completamente assenti gli impianti, le finiture interne e sono visibili ampi segni di degrado. L'unità immobiliare è composta da ingresso-cucina, soggiorno, due camere, un w.c., una corte di pertinenza esclusiva di circa 28 mq., oltre ad un ulteriore vano dotato di w.c. La proprietà si completa con una cantina di circa mq. 4,00. Accesso: dalla strada pubblica, dalla scala condominiale. Titolo: Decreto di Devoluzione allo Stato - n. 574 del 09/12/1997 emesso dalla Pretura di Campobasso. Destinazione urbanistica: Zona "A - Centro Storico". Regolarità edilizia: Si precisa che l'immobile è stato realizzato ante '42, anno dell'entrata in vigore della legge n. 1150/1942, che istituisce per gli immobili realizzati all'interno del centro abitato, l'obbligo della "Licenza Edilizia". Inoltre per gli stessi motivi, il bene è privo di certificato di agibilità. Tuttavia risultano depositati presso l'ufficio tecnico comunale richieste per l'apertura di una apertura finestra e trasformazione finestra in balcone autorizzati rispettivamente con Decreti Sindacali del 17/08/1960 e del 25/02/1961 e, altresì, con Licenza edilizia n. 79 del 25/09/1965. Inoltre è presente la scia n. 11009 del 05/05/2012 di sostituzione del solato comprensiva di collaudo statico riportante lo stato di fatto del bene. Con Decreto del Ministero Beni e Attività Culturali per il Molise il bene è stato dichiarato "liberamente alienabile". Certificazione impianti: ----. Classe energetica: G Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	<div data-bbox="309 573 826 878" data-label="Image"> </div> <p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenziaademanio.it Tel. 085 4411072</p>	<p>Prezzo base: € 38.900,00 (Euro trentottomilanovecento/00)</p> <p>Cauzione: € 3.890,00 (Euro tremilaottocentonovanta/00)</p>
------------------	--	--	---	--

<p>61</p>	<p>Scheda: CBB0632 Comune: Campobasso (CB) - Via S. Antonio Abate, 21 Catasto Fabbricati Fg. 118 p.la: 357 Sub 12 Superficie: 99 mq, Vant 6 Categoria : A4, Cl. 4 Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: pessimo</p>	<p>Descrizione: Appartamento posto al secondo e terzo piano di un fabbricato realizzato in pietra e solai in legno, nella seconda metà dell'800, costituito da quattro piani di cui tre fuori terra. E' composto da soggiorno-cucina, due camere, un ripostiglio, un bagno per un totale di mq. 66 ed è dotato di una cantina di circa mq 52. Sono presenti, a causa dell'attuale inutilizzo, segni di degrado da umidità dovuti, presumibilmente, a infiltrazioni d'acqua provenienti dalla copertura a tetto Accesso: dalla strada pubblica, dalla scala condominiale Titolo: Decreto di Devoluzione allo Stato - n. 574 del 09/12/1997 emesso dalla Pretura di Campobasso. Destinazione urbanistica: Zona "A - Centro Storico". Regolarità edilizia: Si precisa che l'immobile è stato realizzato ante '42, anno dell'entrata in vigore della legge n. 1150/1942, che istituisce per gli immobili realizzati all'interno del centro abitato, l'obbligo della "Licenza Edilizia". Inoltre per gli stessi motivi, il bene è privo di certificato di agibilità; Tuttavia, risultano depositati presso l'ufficio tecnico comunale richieste per l'apertura di una apertura finestra e trasformazione finestra in balcone, che riguardano l'intero fabbricato. Sono presenti i Decreti Sindacali del 17/08/1960 e del 25/02/1961 e, altresì, la Licenza edilizia n. 79 del 25/09/1965. Con Decreto del Ministero Beni e Attività Culturali per il Molise il bene è stato dichiarato "liberamente alienabile". Certificazione impianti: ---. Classe energetica: G</p>		<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenziaedemano.it Tel. 085 4411072</p>
		<p>Prezzo base: € 30.400,00 (Euro trentamilaquattrocento/00)</p>		
		<p>Cauzione: € 3.040,00 (Euro tremilaquaranta/00)</p>		

<p>62</p>	<p>Scheda: CBB0664 Comune: San Martino in Pensilis (CB), Via E. Medi n. 7 Catasto Fabbricati: Fg. n. 31, p.lia 351 sub. 14 e sub. 6 Superficie : 130 mq. Categoria : Cat. A/3 e C/6 Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: mediocre</p>	<p>Descrizione: appartamento al piano primo di circa 96 mq., con balcone di 20 mq. e annesso posto auto scoperto di 14 mq. L'abitazione è così composta: un ingresso sala, cucina, due camere da letto, bagno e un ripostiglio. Accesso: Da via Enrico Medi n. 7 Titolo: Decreto di devoluzione allo Stato- Tribunale di Larino N. 433 del 08/06/2000 Destinazione urbanistica: Zona "B" Regolarità edilizia: L'immobile risulta licenziato dalla Concessione Edilizia n. 637 rilasciata il 14/05/1977, licenza di abitabilità e usabilità del 31/12/1988 rilasciata il 16/01/1989 Certificazione impianti: Assente Classe energetica: classe "G". Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 41.600,00 (Euro quarantunomilaseicento/00) Cauzione: € 4.160,00 (Euro quattromilacentosessanta/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>
<p>63</p>	<p>Scheda: CBB0671 Comune: Lucito (CB) Catasto Terreni: Fg.1 p.lia 383 Superficie : 4.750 mq. Categoria : Seminativo Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: terreno agricolo di forma irregolare con estensione pari a 4.750,00 mq. Posto in leggero declivio, ricade a circa 300 m dalla strada pubblica sterrata a servizio della zona ed è accessibile solo mediante attraversamento dei fondi limitrofi di altra proprietà. Titolo: Decreto di Devoluzione di Eredità Giacente emesso dal Tribunale di Campobasso – Sezione Volontaria Giurisdizione in data 20/04/2006. Destinazione urbanistica: il suolo in oggetto ricade nel vigente P. di F. in zona "E1" – Agricola propriamente detta. Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 2.185,00 (Euro duemilacentottantacinque/00) Cauzione: € 218,50 (Euro duecentodiciotto/50)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>

64	<p>Scheda: CBB0672</p> <p>Comune: Lucito (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Fig.6, p.la 101</p> <p>Superficie : 3290 mq.</p> <p>Categoria : Seminativo</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo di forma irregolare posto in leggero declivio, ricade in aderenza alla strada pubblica sierrata posta a servizio della zona ed è pertanto direttamente accessibile dalla stessa.</p> <p>Titolo: Decreto di Devoluzione di Eredità Giacente emesso dal Tribunale di Campobasso – Sezione Volontaria Giurisdizione in data 20/04/2006.</p> <p>Destinazione urbanistica: il suolo in oggetto ricade nel vigente P. di F. in zona "E1" – Agricola propriamente detta.</p> <p>Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 1.776,00 (Euro millesettecentosettantasei/00)</p> <p>Cauzione: € 177,60 (Euro centosettantasette/60)</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
65	<p>Scheda: CBB0684</p> <p>Comune: Lucito (CB)- Via Vincenzo Cuoco snc</p> <p>Catasto Terreni: Fig.20, p.la 313</p> <p>Superficie : 61 mq.</p> <p>Categoria : Seminativo Arborato</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Stato manutentivo: mediocre</p>	<p>Descrizione: Terreno agricolo dalla forma abbastanza regolare, difficilmente raggiungibile a causa della folta vegetazione e dell'orografia dell'area.</p> <p>Accesso: Partendo dalla pubblica viabilità (Via Vincenzo Cuoco), il fondo in oggetto, risulta accessibile solo mediante attraversamento dei terreni limitrofi di proprietà di terzi; pertanto trattasi di fondo intercluso.</p> <p>Titolo: Decreto di Devoluzione di Eredità Giacente emesso dal Tribunale di Campobasso – Sezione Volontaria Giurisdizione in data 20/04/2006.</p> <p>Destinazione urbanistica: il suolo in oggetto ricade nel vigente P. di F. in zona "E1" – Agricola propriamente detta.</p> <p>Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 30,50 (Euro trenta/50)</p> <p>Cauzione: € 3,05 (Euro tre/05)</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

<p>66</p>	<p>Scheda: CBB0691 Comune: Ferrazzano, C.da San Giacomo 2 Catasto fabbricati: Fig. n. 77, p.lia 105 sub. 4-5 Superficie: 350 mq Categoria: A/2 Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: mediocre</p>	<p>Descrizione: Unità immobiliari ubicate al piano primo ed al piano seminterrato di un fabbricato di 3 piani fuori terra ed uno interrato con copertura a falde. Tutti i piani sono collegati da una scala interna realizzata a due rampe, il piano terra o rialzato è accessibile direttamente dal giardino (catastalmente BCNC) attraverso una scala esterna. La corte risulta recintata su tutti i lati, dal lato della strada sono presenti sia il cancello pedonale che quello carrato, sulla parte ovest la recinzione è stata danneggiata dalla recente costruzione a confine. Accesso: attraverso strada pubblica Titolo Decreto di Trasferimento n. 656 del 27.10.2004 emesso dal Tribunale di Campobasso Regolarità edilizia: l'immobile è stato realizzato in forza della C. E. n.177 del 24.01.1980 e C.E. in sanatoria n. 333 del 21.12.2017 ed è stato rilasciato il certificato di abitabilità del 07.04.1983. Classe energetica: E Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 180.000,00 (Euro centoottantamila/00)</p> <p>Cauzione: € 18.000,00 (Euro diciottomila/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>
<p>67</p>	<p>Scheda: CBB0708 Comune: Montefalcone nel Sannio (CB) - Via Istonia Catasto Terreni Fig. 8 p.lia: 456 Superficie: 3.940 mq. Categoria : Seminativo Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: Apprezzamento di terreno pianeggiante avente forma regolare, posto a pochi chilometri dal centro abitato Accesso: strada comunale sterrata Titolo: Decreto di Devoluzione allo Stato – n. 11/2002 Cron. 1657, Rep. 540 del 10/11/2003 emesso dal Tribunale di Campobasso. Destinazione urbanistica: Zona "D1 – Insediamenti produttivi industriali commerciali ed artigianali". Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 13.000,00 (Euro tredicimila/00)</p> <p>Cauzione: € 1.300,00 (Euro millettrecento/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>

68	<p>Scheda: CBB0710</p> <p>Comune: San Felice del Molise (CB), via Ideo Bellucci</p> <p>Catasto Terreni: Fg. n. 14 p.la 759</p> <p>Superficie : 930 mq.</p> <p>Categoria: seminativo, CL.2</p> <p>Stato occupazionale: locato</p> <p>Stato manufattivo: normale</p>	<p>Descrizione: appezzamento di terreno posto a Sud - Ovest del comune di San Felice del Molise, in zona semi-periferica e con destinazione espansione estensiva, di forma pressoché rettangolare, con un dislivello abbastanza consistente. Il terreno è completamente libero da vegetazione ed è accessibile mediante un cancello carrabile.</p> <p>Accesso: da via Ideo Bellucci.</p> <p>Titolo: Decreto di devoluzione Procedimento Esecutivo n. 104/02 del 26.09.2002 - Tribunale di Larino - Sezione Distaccata di Termoli.</p> <p>Destinazione urbanistica: zona urbanistica "C - Espansione Estensiva".</p> <p>Il bene è condotto in locazione con regolare contratto con scadenza 31/08/2024.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 3.357,30 (Euro tremilatrecentocinquanasette/30)</p> <p>Cauzione: € 335,73 (Euro trecentotrentacinque/73)</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Email: maria.mastrangelo@agenziaedemano.it</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
69	<p>Scheda: CBB0733</p> <p>Comune: Salcito (CB), Località Carpineto</p> <p>Catasto Terreni: Fg. n. 23 p.lle 87, 109 e 110</p> <p>Superficie : 16.510 mq.</p> <p>Categoria: seminativo, CL.3</p> <p>Stato occupazionale: occupato</p> <p>Stato manufattivo: normale</p>	<p>Descrizione: lotto inteso di terreni agricoli di forma irregolare posti in leggero declivio, ricadono a circa 150 m dalla strada pubblica posta a servizio della zona (Strada Comunale "Pietravallo").</p> <p>Accesso: attraverso fondi di privati.</p> <p>Titolo: Decreto di Trasferimento emesso dal Tribunale di Campobasso in data 19.01.2004.</p> <p>Destinazione urbanistica: zona urbanistica "E - Agricola".</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 12.052,00 (Euro dodicimilacinquantadue/00)</p> <p>Cauzione: € 1.205,20 (Euro milleduecentocinque/20)</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Email: maria.mastrangelo@agenziaedemano.it</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

<p>70</p>	<p>Scheda: CBB0758 Comune: Tavenna (CB) - Via Incoronata, 2 Catasto Fabbricati: Fg. 15 p.lia: 631 Sub 3 Superficie: 353 mq. Categoria : C/3 Cl. U. Stato occupazionale: libero. Stato manutentivo: mediocre</p>	<p>Descrizione: L'unità immobiliare, si sviluppa su tre livelli di cui uno seminterrato, realizzato in muratura portante in epoca antecedente l'anno 1967. L'immobile è stato da sempre adibito ad attività di laboratorio lavorazioni: carni, ma al momento è inutilizzato. Accesso: da strada comunale sterrata Titolo: Decreto di devoluzione e di mancata vendita al terzo incanto n. 586/08 del 09.03.2011, emesso dal Tribunale di Larino – Sezione Distaccata di Termoli. Destinazione urbanistica: Zona "B1" – Completamento Edilizio. Regolarità edilizia: Il complesso è stato realizzato in epoca ante '67. Con Concessione Edilizia n. 31 del 28/11/1994, furono autorizzati i lavori di adattamento a laboratorio artigianale. Infine, in data 02/06/1998 fu rilasciata la Concessione Edilizia a Sanatoria n. 12/98, per le opere abusive realizzate sul fabbricato. Classe energetica: Non viene redatto l'Attestato di Prestazione Energetica, in quanto l'immobile rientra nei casi riportati all'art. 3 comma 3 del d.lgs. 192/2005; ovvero gli ambienti del fabbricato artigianale, sono riscaldati (raffrescati) per esigenze del processo produttivo. Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 40.050,00 (Euro Quarantamilacinquanta/00)</p> <p>Cauzione: € 4.005,00 (Euro Quattromilacinque/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>
<p>71</p>	<p>Scheda: CBB0782 Comune: Campobasso (CB), Via Conte Verde n.13 Catasto Fabbricati: Fg. n.122, p.lia 94 sub. 1 Superficie: 47,00 mq. Categoria : C/2 Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: pessimo</p>	<p>Descrizione: vano deposito, raggiungibile da una scala esterna di un ampio compendio, realizzato con struttura portante in muratura e tetto in legno. Le facciate esterne sono intonacate e tinteggiate, la porta esterna è in legno, la pavimentazione prevalente è costituita da cemento battuto. Il solaio di copertura risulta parzialmente crollato. Accesso: via Conte Verde, dalla corte del complesso immobiliare di cui fa parte. Titolo: Decreto di Trasferimento immobili allo Stato del 22/10/2003 Cron. 1405. Proprietà dello Stato pari a 1/1. Destinazione urbanistica: "C" – Completamento secondo le tipologie del PRG 1954 attraverso norme modificate. Regolarità edilizia: Comune di Campobasso ha comunicato che il bene in argomento è edificato in data anteriore al 01/06/1967. Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui</p>		<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>

		<p>attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p> <p>Si specifica che per il bene è stata attivata la procedura di verifica di interesse culturale ai sensi D. Lgs. 42/2004, prot. 7868 del 18/07/2019.</p>	<p>Prezzo base: € 2.200,00 (Euro duemiladuecento/00)</p> <p>Cauzione: € 220,00 (Euro duecentoventi/00)</p>	
<p>72</p>	<p>Scheda: CBB0783 Comune: Campobasso (CB), Via Conte Verde n.13 Catasto, Fabbricati: Fg. n. 122, p.la. 95 sub. 7 Superficie : 47,00 mq. Categoria: C/2 Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: medioore</p>	<p>Descrizione: Due vani destinati a deposito/cantina, raggiungibili da una scala esterna attraversando un portico comune ad altre unità immobiliari. Realizzato con struttura portante in pietra, le facciate esterne sono intonacate e linteate, la porta esterna è in legno, la pavimentazione prevalente è costituita da cemento battuto.</p> <p>Accesso: Via Conte Verde, dalla corte del complesso immobiliare di cui fa parte.</p> <p>Titolo: Decreto di Trasferimento immobili allo Stato del 22/10/2003 Cron. 1405. Proprietà dello Stato pari a 1/1</p> <p>Destinazione urbanistica: "C" - Completamento secondo le tipologie del PRG 1954 attraverso norme modificate.</p> <p>Regolarità edilizia: Comune di Campobasso ha comunicato che il bene in argomento è edificato in data anteriore al 01/06/1967.</p> <p>Certificazione impianti:----- Classe energetica: -----</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p> <p>Si specifica, che per il bene è stata attivata la procedura di verifica di interesse culturale ai sensi D. Lgs. 42/2004, prot. 7869 del 18/07/2019</p>	 <p>Prezzo base: € 5.750,00 (Euro cinquemilasettecentocinquanta/00)</p> <p>Cauzione: € 575,00 (Euro cinquecentosettantacinque/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>

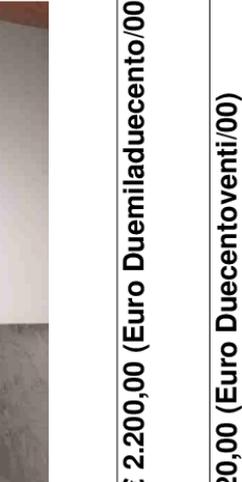
<p>73</p>	<p>Scheda: CBB0784 Comune: Campobasso (CB), Via Conte Verden, 13; Catasto Fabbricati: Fg. n. 122, p.la 95 sub. 8 Superficie: 12,00 mq. Categoria: C/2 Stato occupazionale: libero. Stato manutentivo: S pessimo</p>	<p>Descrizione: piccolo vano destinato a deposito/cantina raggiungibile dalla scala esterna e dalla corte interna, attraversando un portico comune ad altre unità immobiliari. Realizzato con struttura portante in pietra, le facciate esterne sono intonacate e integgiate, la porta esterna è in legno, la pavimentazione prevalente è costituita da cemento battuto. Accesso: Via Conte Verde, dalla corte del complesso immobiliare di cui fa parte. Titolo: Decreto di Trasferimento immobili allo Stato del 22/10/2003 Cron. 1405. Proprietà dello Stato pari a 1/1 Destinazione urbanistica: "C" -- Completamento secondo le tipologie del PRG 1954 attraverso norme modificate. Regolarità edilizia: Comune di Campobasso ha comunicato che il bene in argomento è edificato in data anteriore al 01/06/1967. Certificazione impianti:----- Classe energetica: -----</p> <p>Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso. Si specifica che per il bene è stata attivata la procedura di verifica di interesse culturale ai sensi D. Lgs. 42/2004, prot. 7869 del 18/07/2019.</p>	<div data-bbox="213 577 695 1021" data-label="Image"> </div> <p>Prezzo base: € 1.450,00 (Euro millequattrocentocinquanta/00)</p> <p>Cauzione: € 145,00 (Euro centoquarantacinque/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>
------------------	---	---	---	---

<p>74</p>	<p>Scheda: CBB0785 Comune: Campobasso (CB), Via Conte Verde n.13 Catasto Fabbricati: Fg. n. 122, p.la 95 sub. 9 Superficie raggugliata: 133,80 mq. Categoria: A/4 Stato occupazionale: occupato senza titolo Stato manufattivo: pessimo</p>	<p>Descrizione: unità residenziale sita al piano terra. Si compone di quattro vani principali, un disimpegno, un bagno ed un terrazzo che affaccia all'interno. Il piano seminterrato, in stato manufattivo scarso, è collegato con una scala ed è composto da tre vani destinati a cantina e deposito, aventi accesso diretto anche dal cortile interno. La struttura è realizzata in muratura portante, i solai intermedi sono costituiti da travetti in ferro e volte in laterizio, gli infissi sono in legno, la pavimentazione del piano terra è in granigliato. Le pareti interne sono in parte integgrate ed in parte coperte da carta da parati, il bagno è rifinito con piastrelle in ceramica. Gli impianti tecnologici seppur presenti non sono funzionanti, e comunque non conformi alle normative vigenti. Accesso: da Via Conte Verde Titolo: Decreto di Trasferimento immobili allo Stato del 22/10/2003 Cron. 1405. Proprietà dello Stato pari a 1/1 Destinazione urbanistica: "C" - Completamento secondo le tipologie del PRG 1954 attraverso norme modificate. Regolarità edilizia: Comune di Campobasso ha comunicato che il bene in argomento è edificato in data anteriore al 01/06/1967. Certificazione impianti:----- Classe energetica: classe "G".</p>	 <p>Prezzo base: € 65.100,00 (Euro sessantacinquemilaecento/00)</p> <p>Cauzione: € 6.510,00 (Euro seimilacinquecentodieci/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenziaedemania.it Tel. 085 4411072</p>
------------------	---	--	--	---

<p>75</p>	<p>Scheda: CBB0798 Comune: Campomarino (CB) - C.da Vallone delle Poste Catasto Terreni Fg. 11 p.lle: 1611 e 1612 Superficie: 14.968 mq. Categoria : Uliveto Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: Terreno censito ai mappali n. 1611 e 1612, foglio n. 11 del comune di Campomarino (CB). La particella n. 1612 ha configurazione regolare ed è destinata ad uliveto, è priva di un ordinato sistema di canalizzazione di irrigazione. La particella n. 1611 ha configurazione irregolare e allo stato attuale si presenta incolta ricoperta di vegetazione erbacea spontanea nonché di arbusti tipici della macchia mediterranea. Accesso: attraverso il tratto intermedio della strada provinciale del Rettifilo, a circa 2 km da Campomarino Alto. Titolo: Passaggio dal Demanio Pubblico dello Stato – a Demanio dello Stato (Patrimonio) in seguito al Decreto di Scalfistica del Direttore Regionale dell' Agenzia del Demanio Direzione Abruzzo e Molise prot. 4848 del 10.04.2014 in ottemperanza alla legge di conversione 18 maggio 2004 n. 140. Destinazione urbanistica: "F2" (servizi al turismo) e per circa 710 mq destinata a sede stradale Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 280.000,00 (Euro duecentoottantamila/00) Cauzione: € 28.000,00 (Euro ventottomila/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>
<p>76</p>	<p>Scheda: CBB0806 Comune: Guglionesi (CB), C.da Perazeto Catasto Terreni: Fg. n. 60, p.lia 324 Superficie : 1.470 mq. Categoria: seminativo, Cl.2; Stato occupazionale: libero Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: Apprezzamento di terreno intercluso posto a Est del comune di Guglionesi, in zona periferica e con destinazione agricola. Accesso: Limitato, in quanto terreno intercluso tra le p.lle 290,334,323 del Foglio 60, e p.lia 186 del Foglio 70 del comune di Guglionesi (CB); Titolo: Decreto interdirettoriale di sdemanializzazione del 25/03/2009 - Passaggio dal Demanio Pubblico dello Stato Ramo Bonifica – a Demanio dello Stato (Patrimonio). Destinazione urbanistica: zona urbanistica "E1 – Zona Agricola". Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: €3.700,00 (Euro tremilasettecento/00) Cauzione: € 370,00 (Euro trecentosettanta/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it Tel. 085 4411072</p>

77	<p>Scheda: CBB0828</p> <p>Comune: Segino (CB) – C.da Piana D'Olimo</p> <p>Catasto Fabbricati: Fg. n. 15, p.la 261 sub 1-2</p> <p>Catasto Terreni: Fg. n. 15, p.la 262 - 263</p> <p>Superficie: - 165,26 mq. (F/3 abiazione in corso di costruzione)</p> <p>- 1221 mq. (terreni)</p> <p>Categoria: F/3; Seminativo, Cl.3;</p> <p>Stato occupazionale: Libero</p> <p>Stato manutentivo: In corso di costruzione</p>	<p>Descrizione: fabbricato in corso di costruzione privo di qualsiasi impianto e finitura su due livelli, realizzato negli anni 90, con annessa un'area circostante adibita a corte</p> <p>Destinazione urbanistica: zona periferica con destinazione di tipo C "Zona Rurale".</p> <p>Accesso: da S.P. n° 53.</p> <p>Titolo: Decreto di devoluzione e di mancata vendita al terzo incanto n. 97/2000 del 22.10.2003 - Tribunale di Campobasso.</p> <p>Regolarità edilizia: Regolare.</p> <p>Certificazione impianti: Non presente.</p> <p>Classe energetica: Non dovuta</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 24.400,00 (Euro Ventiquattromilaquattrocento/00)</p> <p>Cauzione: € 2.440,00 (Euro Duemilaquattrocentoquaranta/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Email: maria.mastrangelo@agenziaedemania.it</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
78	<p>Scheda: CBB0845/p</p> <p>Comune: Rocca Vivara (CB) Contrada Cannello</p> <p>Catasto Fabbricati Fg. 1 p.la: 375 Sub 1 e 2</p> <p>Superficie Raggi: 1131 mq</p> <p>Categoria : D/8.</p> <p>Stato occupazionale: locato</p> <p>Stato manutentivo: pessimo</p>	<p>Descrizione: Complesso immobiliare di tipo produttivo, composto da a) piazzale esterno di uso comune ai fabbricati mq. 5860, b) Capannone di tipo industriale e deposito mq. 930, c) Edificio ad uso Uffici, e depositi al piano terra mq. 300, d) Piccolo fabbricato adibito a deposito mq. 52.</p> <p>Accesso: Il compendio è raggiungibile dalla strada comunale di S. Maria del Cannello.</p> <p>Titolo: Passaggio dal Demanio Pubblico dello Stato – a Demanio dello Stato (Patrimonio) in seguito al Decreto di Sclassifica del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio Direzione Abruzzo e Molise prot. 13091 del 03.12.2015..</p> <p>Destinazione urbanistica: "E1" Zona agricola speciale.</p> <p>Regolarità edilizia: Immobile edificato anteriormente al 1/09/1967.</p> <p>Certificazione impianti: ---.</p> <p>Classe energetica: G</p> <p>Il bene è condotto in locazione con regolare contratto con scadenza 30.06.2023</p> <p>Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 132.500,00 (Euro centotrentaduemilacinquecento/00)</p> <p>Cauzione: € 13.250,00 (Euro tredicimiladuecentocinquanta/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Email: maria.mastrangelo@agenziaedemania.it</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

<p>79</p>	<p>Scheda: CBB0864 Comune: Termoli (CB) – via Madonna delle Grazie n.11 Catasto Fabbricati: Fg. 14, p.la 300 sub. 87 Superficie: 12 mq. Categoria: C/2-Deposito Stato occupazionale: Libero Stato manutentivo: buono</p>	<p>Descrizione: Vano mansardato ad uso deposito posto al piano quarto di un complesso immobiliare ubicato nel perimetro urbano del Comune di Termoli. Il locale è correttamente pavimentato con piastrelle in materiale ceramico e risultano visibili anche l'impianto clifonico e l'impianto elettrico, oltre ad una apertura aggettante sul vano scala e priva di infisso. Una parte del locale è rialzata di un metro, in quanto, sotto tale superficie, risulta collocato il locale ascensore. Titolo: Decreto di Trasferimento emesso dal Tribunale di Campobasso in data 12/01/2016 e registrato al rep. 10001/16 - R.g.es. n. 76/2013. Regolarità edilizia: per l'intero compendio sono state rilasciate le seguenti Concessioni Edilizie: n. 114/93, n. 40/95, n.39/96 e n. 150/96. L'ultima concessione ha interessato solo la legittimazione delle modifiche di progetto che interessano il piano terra e interrato, già autorizzati con precedenti concessioni. Certificazione impianti: non necessaria. Certificazione energetica: non necessaria. Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	<div data-bbox="279 504 670 1025" data-label="Image"> </div> <p>Prezzo base: € 2.200,00 (Euro duemiladuecento/00) Cauzione: € 220,00 (Euro duecentoventi/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Email: maria.mastrangelo@agenziaedemanio.it Tel. 085 4411072</p>
------------------	--	---	---	---

80	<p>Scheda: CBB0865</p> <p>Comune: Termoli (CB) – via Madonna delle Grazie n.11</p> <p>Catasto Fabbricati: Fg. 14, p.la 300 sub. 88</p> <p>Superficie: 11 mq.</p> <p>Categoria: C/2-Deposito</p> <p>Stato occupazionale: Libero</p> <p>Stato manutentivo: buono</p>	<p>Descrizione: Vano mansardato ad uso deposito posto al piano quarto di un complesso immobiliare ubicato nel perimetro urbano del Comune di Termoli, in Via Madonna delle Grazie angolo via De Gasperi.</p> <p>Il locale è correntemente pavimentato con piastrelle in materiale ceramico e risultano visibili anche l'impianto cloufonico e l'impianto elettrico, oltre ad una apertura aggettante sul vano scala e priva di infisso. Una parte del locale è rialzata di un metro, in quanto, sotto tale superficie, risulta collocato il locale ascensore.</p> <p>Titolo: Decreto di Trasferimento emesso dal Tribunale di Campobasso in data 12/01/2016 e registrato al rep. 10001/16 - R.g.es. n. 76/2013.</p> <p>Regolarità edilizia: per l'intero compendio sono state rilasciate le seguenti Concessioni Edilizie: n. 11/4/93, n. 40/95, n.39/96 e n. 150/96. L'ultima concessione ha interessato solo la legittimazione delle modifiche di progetto che interessano il piano terra e interrato, già autorizzati con precedenti concessioni.</p> <p>Certificazione impianti: non necessaria.</p> <p>Certificazione energetica: non necessaria.</p> <p>Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	 <p>Prezzo base: € 2.200,00 (Euro Duemiladuecento/00)</p> <p>Cauzione: € 220,00 (Euro Duecentoventi/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
81	<p>Scheda: CBB0876</p> <p>Comune: Trivento (CB)), c.da Sierparo</p> <p>Catasto Terreni Fg. 61, p.la 377</p> <p>Superficie: 680 mq</p> <p>Qualità: seminativo</p> <p>Stato occupazionale: libero ad eccezione di una piccola porzione di terreno, a confine con la part. 365, sulla quale risultano accantonati inerti.</p> <p>Stato manutentivo: normale</p>	<p>Descrizione: Il terreno di forma regolare, posto in lieve pendenza è incolto e risulta privo di manufatti.</p> <p>Accesso: dalla strada comunale con cui confina per un intero lato.</p> <p>Titolo: Decreto di devoluzione emesso dal Tribunale di Campobasso Rep.120 del 07.10.16</p> <p>Destinazione urbanistica: zona "C/1 espansione residenziale senza lottizzazione".</p> <p>Il bene, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso</p>	 <p>Prezzo base: € 26.500,00 (Euro ventiseimilacinquecento/00)</p> <p>Cauzione: € 2.650,00 (Euro duemilaseicentocinquanta/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Email: maria.mastrangelo@agenzialedemanio.it</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

CONDIZIONI GENERALI

Sono ammessi a presentare la propria offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, che posseggano la capacità di impegnarsi per contratto, ai quali non sia applicata la pena accessoria/sanzione della incapacità/divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, e che siano in possesso degli ulteriori requisiti di cui all'Allegato 2 del presente avviso.

Tale avviso non vincola l'Agenzia alla vendita dei beni.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

1. La procedura sarà espletata per ogni singolo lotto mediante offerte segrete, pari o in aumento rispetto al prezzo base. Saranno escluse le offerte di importo inferiore al prezzo base.
2. Le offerte dovranno essere redatte conformemente al modello **Allegato 1** al presente avviso di vendita, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del demanio, nonché disponibile presso l'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise sede di Pescara e presso l'ufficio di Campobasso. Il predetto modello potrà essere richiesto anche via e-mail al seguente indirizzo: dre.abruzzomolise@agenziademanio.it e via pec dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.
3. Ai fini della partecipazione alla presente procedura i candidati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, unitamente all'offerta di cui al punto che precede:
 - A) la dichiarazione resa ai sensi del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii., relativa alla situazione giuridica dell'offerente, redatta conformemente al modello **Allegato 2** al presente avviso, che dovrà essere debitamente sottoscritto.
 - B) La documentazione in originale attestante l'avvenuta costituzione di una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta, pari al 10% del prezzo a base d'asta. Questa potrà essere costituita in uno dei seguenti modi:

a) Deposito provvisorio presso la tesoreria dello Stato. Il versamento potrà essere fatto tramite bonifico bancario o postale.

Per offerte relative a beni presenti nella Regione Abruzzo il versamento potrà essere effettuato utilizzando il codice IBAN **IT44T0100003245401400000001**.

Per offerte relative a beni presenti nella Regione Molise il versamento potrà essere effettuato utilizzando il codice IBAN **IT35V0100003245410400000001**.

E' necessario riportare nella causale del bonifico quattro gruppi di informazioni separati tra di loro da uno spazio con l'ordine di seguito indicato:

- Cognome e nome o ragione sociale del depositante (max 26 caratteri).

- Codice IPA: **KY5J0D**.
- Codice identificativo del versamento (massimo 15 caratteri) costituito dal numero di protocollo del presente bando e dal numero del lotto per il quale si intende formulare l'offerta.
- Codice fiscale del depositante (massimo 16 caratteri).

La ricevuta di esequito bonifico, rilasciata dalla Banca del depositante (o da Poste Italiane S.p.a.) ha efficacia liberatoria nei confronti di chi è tenuto al deposito e costituisce pertanto il documento che può essere consegnato all'amministrazione nel cui interesse il deposito è stato effettuato e quindi l'attestazione dell'avvenuta costituzione della cauzione.

- b) fidejussione bancaria "a prima richiesta" e recante rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c., rilasciata da aziende di credito a ciò abilitate, con validità di almeno 180 giorni dalla data dell'avviso di vendita;
- c) polizza assicurativa, "a prima richiesta" e recante rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c., rilasciata da imprese di Assicurazione in possesso dei requisiti previsti dalla legge n. 348 del 10 giugno 1982 di cui all'elenco pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 30 del 6 febbraio 2003 compilato dall'ISVAP (allegato 3), con validità di almeno 180 giorni dalla data dell'avviso di vendita.

C) Informativa sulla privacy di cui all'**Allegato 3**, sottoscritta per presa visione.

4. Saranno ammesse le offerte per procura speciale originale con firma autenticata o per persona da nominare. Nel primo caso l'offerta e la designazione del contraente s'intendono fatte a nome e per conto del mandante. L'offerente per persona da nominare dovrà avere i requisiti necessari per essere ammesso alla presente procedura ed effettuare i depositi a lui intestati. Nel caso la designazione del contraente intervenga a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente può dichiarare la persona all'atto della designazione ovvero entro il termine di tre giorni a decorrere da quello della designazione stessa, rimanendo sempre garante e obbligato in solido della medesima. Qualora il terzo giorno cada di sabato, domenica, di altro giorno festivo ovvero di un giorno in cui l'ufficio risulti pubblicamente chiuso, il termine si intenderà prorogato al giorno lavorativo immediatamente successivo. Se la persona nominata è presente all'atto di designazione può accettare contestualmente firmando il verbale. Se la persona nominata non è presente, deve presentarsi presso la competente Direzione Regionale dell'Agenzia del demanio, entro tre giorni dalla data di designazione per accettare e firmare la dichiarazione ovvero potrà presentare detta dichiarazione, sempre entro tre giorni dalla data del verbale di apertura delle buste, mediante scrittura privata con firme autenticate da notaio.

La persona nominata dovrà produrre idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al punto 3. A) (**allegato 2**).

Qualora il contraente designato non faccia la dichiarazione nel termine e nei modi prescritti o dichiarerà persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o le persone dichiarate non accettino la designazione, l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti di legge, come vero ed unico contraente.

5. Il plico contenente l'offerta, chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura e fatto pervenire con le modalità e secondo i termini sotto specificati dovrà, a pena di nullità, recare sull'esterno la dicitura **"Avviso di vendita prot. N. 6487 del 30/04/2021 - LOTTO....."** ed essere indirizzato all'Agenzia del demanio, Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Piazza Italia, 15, 65121 – Pescara (PE). Tale plico dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, due buste chiuse recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, A **"DOCUMENTI"**, B **"OFFERTA PER IL LOTTO ..."**, quest'ultima chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. In particolare:

- nella busta A **"DOCUMENTI"** andrà inserita, a pena di esclusione, la documentazione di cui al punto 3 (dichiarazione sostitutiva di certificazione compilata sulla base del format **"Allegato 2"** accompagnata da copia fotostatica di documento di riconoscimento), nonché l'informativa sulla privacy (**Allegato 3**) sottoscritta per presa visione e la documentazione comprovante l'avvenuta costituzione di idonea cauzione provvisoria;
- nella busta B **"OFFERTA PER IL LOTTO ..."** dovrà essere inserito il modello di offerta **"Allegato 1"**, sottoscritto dalla persona legittimata a compiere tale atto. Le offerte pervenute in maniera non conforme alle prescrizioni sopra specificate saranno ritenute nulle.

6. Il plico contenente l'offerta dovrà essere consegnato a mano presso la sede della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 (prova del deposito sarà fornita mediante il rilascio di apposita ricevuta), ovvero recapitato a mezzo di raccomandata A/R all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise, e dovrà pervenire entro e non oltre le ore **12:30 del 14/06/2021**, pena l'esclusione dalla procedura. L'Agenzia del demanio non risponde delle offerte consegnate o inviate per posta che non siano pervenute o siano pervenute in ritardo. Faranno fede il timbro della data di ricevuta e l'orario posto dall'Ufficio ricevente. Non avrà alcun rilievo la data di spedizione della raccomandata.

7. E' possibile prendere visione della documentazione inerente i beni in vendita presso l'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise, tel. 085/4411022, consultando il sito internet dell'Agenzia del demanio www.agenziademanio.it, sul quale è data pubblicità dell'avviso di vendita.

INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE

1. Ricevute tutte le offerte nei tempi prescritti, il giorno **16 giugno 2021 alle ore 10:30** presso la sede della Direzione Regionale Abruzzo e Molise Sede di Pescara dell'Agenzia del demanio, Piazza Italia, 15 in Pescara, una Commissione, appositamente costituita, procederà all'apertura pubblica delle buste e verificherà la correttezza formale della documentazione e delle offerte, individuando il contraente per ciascun lotto sulla base della migliore offerta valida pervenuta. L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constare in apposito verbale.
2. Il contraente sarà colui che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa rispetto al prezzo base fissato dall'Agenzia.
3. In caso di partecipanti con parità di offerta, l'Agenzia provvederà a convocare i medesimi onde procedere all'espletamento di una licitazione privata.
4. Nel caso di discordanza tra i prezzi indicati nell'offerta (cifre e lettere) è valido quello più vantaggioso per l'Agenzia.

5. La designazione del contraente avrà luogo anche qualora pervenga una sola offerta valida pari o superiore al prezzo base stabilito nel presente avviso. Si precisa che verranno escluse le offerte in ribasso rispetto al prezzo di base.
6. Il verbale di apertura delle buste non avrà gli effetti del contratto di compravendita; si dovrà, pertanto, successivamente procedere alla sottoscrizione dell'atto di compravendita.
7. Qualora si tratti di immobile per il quale sia in corso la verifica di interesse culturale, prevista dall'art.12 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e la stessa dia esito positivo, ovvero di bene già dichiarato di interesse storico-artistico per il quale il Ministero per i Beni e le Attività Culturali non abbia ancora rilasciato l'autorizzazione alla vendita di cui all'art. 55 del citato decreto legislativo, la designazione del contraente non potrà ritenersi definitiva in quanto resta condizionata al rilascio di tale autorizzazione. Nel caso in cui il citato Ministero non rilasci l'autorizzazione alla vendita, il contraente provvisorio decadrà da ogni diritto all'acquisto, fatto salvo il rimborso della cauzione prevista.
8. Per i lotti soggetti a diritto di prelazione da parte degli aventi diritto, la designazione del contraente non potrà ritenersi definitiva in quanto resta condizionata all'esercizio del diritto di prelazione da parte degli eventuali aventi diritto, da esercitarsi entro 30 giorni dalla notifica dell'intervenuta designazione del contraente. Trascorso infruttuosamente tale termine, si procederà a comunicare al contraente provvisorio l'avvenuta individuazione definitiva.
9. Tutte le offerte sono vincolanti ed irrevocabili sino all'esito della procedura. In caso di designazione del contraente, l'offerta si riterrà vincolante ed irrevocabile per il contraente designato per un ulteriore periodo di 180 giorni dalla data di designazione provvisoria.
10. Gli immobili sopra descritti vengono alienati a corpo e non a misura, nello stato di fatto e diritto in cui si trovano, compresi eventuali oneri attivi e passivi, servitù continue e discontinue, apparenti e non apparenti. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, o nella determinazione del prezzo, nella indicazione della superficie, dei confini, numeri di mappa e coerenze, e per qualunque differenza. Lo Stato non assume altra obbligazione o garanzia, se non per il fatto di sofferta evizione, nel qual caso il compenso spettante al compratore sarà limitato al puro rimborso del prezzo corrisposto e delle spese contrattuali. Ove la evizione fosse parziale, il compratore non avrà diritto che al rimborso della quota di prezzo e di spese corrispondente alla parte evitta, escluso qualsiasi altro maggiore od accessorio compenso.

STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

1. L'Ufficio comunicherà al contraente designato, entro 10 giorni dalla data di esame delle offerte, ovvero entro un tempo massimo di 45 gg. nel caso di immobile offerto in prelazione agli aventi diritto, l'aggiudicazione del lotto e la data entro la quale dovrà procedere alla stipula del rogito, che avverrà tramite un notaio di fiducia prescelto dallo stesso contraente e comunicato all'Agenzia del demanio. Nel caso di cui al punto 7 del precedente paragrafo, la predetta comunicazione verrà trasmessa successivamente all'esito della verifica di interesse culturale ovvero al rilascio della prescritta autorizzazione alla vendita, fatto salvo quanto previsto per i beni soggetti all'esercizio del diritto di prelazione (punto 8 del precedente paragrafo).

2. Il deposito fatto a garanzia dell'offerta presso la tesoreria dello Stato sarà svincolato dopo il versamento del prezzo di aggiudicazione. Il prezzo di acquisto dovrà essere versato per intero preventivamente alla stipula del contratto, secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del demanio. Acquisita la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dell'intero prezzo di vendita e svolte le opportune verifiche in merito alle dichiarazioni rese, si procederà alla stipula del contratto ed alla consegna dell'immobile oggetto di alienazione. Qualora il concorrente abbia optato per una fidejussione bancaria od una polizza assicurativa, la stessa verrà trattenuta, a garanzia dell'offerta, fino al pagamento dell'intero prezzo di aggiudicazione, da effettuarsi preventivamente alla stipula del contratto, secondo le modalità indicate dalla Direzione Regionale dell'Agenzia del demanio e solo allora verrà restituito l'originale dell'atto all'Istituto emittente.
3. La stipula del contratto di compravendita è subordinata al buon esito delle verifiche di legge ed in particolare all'acquisizione presso la Prefettura competente della documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 87 del D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. nei confronti del contraente. In caso di esito negativo delle verifiche e/o sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 159/2011, attestata dalla comunicazione antimafia, il contraente sarà considerato decaduto da ogni diritto e subirà a titolo di penale l'incameramento della cauzione ovvero l'escussione della polizza bancaria o assicurativa prestata. L'Agenzia del Demanio si riserva la facoltà di designare, quale contraente, chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura.
4. In caso di rinuncia o qualora il contraente designato, in assenza di giustificato motivo, non dovesse presentarsi nel giorno fissato per la stipula del rogito, decadrà da ogni suo diritto e subirà l'incameramento dell'acconto versato, a titolo di penale. In tale evenienza, l'Agenzia del demanio si riserva la facoltà di designare, quale contraente, chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura.
5. Le spese contrattuali, nonché le imposte fiscali competono per intero all'acquirente.
6. Ai concorrenti che non si siano resi aggiudicatari ed a coloro che non siano stati ammessi all'avviso di vendita, saranno rilasciate le liberatorie per lo svincolo delle cauzioni costituite a garanzia dell'offerta.

DISPOSIZIONI FINALI

1. Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 Codice Civile, né sollecitazione all'investimento ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58.
2. Ai sensi di legge, il responsabile del procedimento a cui potranno essere richieste informazioni in merito alla presente procedura è il Vicedirettore Regionale Marcello Bosica (tel. 085/4411046).
3. L'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell'allegato 3 "Informativa privacy".
4. Il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel presente avviso di vendita costituisce causa di esclusione dalla procedura.
5. Il presente avviso e l'intera procedura sono regolati dalla legge italiana e per ogni eventuale controversia ad essi attinente sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Pescara.

AVVERTENZE

Si applicano gli artt. 353 e 354 del vigente Codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la procedura, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni



ALLEGATO 1**MODELLO DI OFFERTA**

All'Agenzia del demanio
 Direzione Regionale Abruzzo e Molise
 Sede di Pescara
 Piazza Italia, 15

Oggetto: **Offerta per l'acquisto del lotto n. _____ – Avviso di vendita prot. n. _____ del _____.**

Per le persone fisiche

Il/i sottoscritto/i, nato/i a, prov., il,
 residente/i in, via/piazza e domiciliato/i in Cod.
 Fisc., tel., in possesso della piena capacità di agire,

ovvero

Per le persone giuridiche

Il sottoscritto.....nato a, prov., il,
 residente in, via/piazza e domiciliato in , in
 possesso della piena capacità di agire ed in qualità di della Ditta
 Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione....., con sede legale
 in.....via/piazza....., C.F./P.IVA....., tel.,

CHIEDE/ONO

di acquistare il seguente immobile: lotto n..... offrendo il prezzo di Euro (in cifre)
 (in lettere)

accettando senza eccezioni o riserve tutte le condizioni, gli effetti e le conseguenze stabilite dall'Avviso di vendita.

DICHIARA/NO

di aver preso visione delle condizioni generali riportate nel sopraccitato avviso di vendita;

che intende/ono procedere al pagamento del prezzo di acquisto entro la data di stipula del contratto,

ovvero

che intende/ono procedere al pagamento del prezzo di acquisto mediante accensione di un mutuo bancario.

Nel caso la designazione intervenga a proprio favore

SI IMPEGNA/NO A

1. versare il 10 % del prezzo offerto, a titolo di acconto, nei modi e tempi specificati nell'avviso e che saranno comunicati dall'Agenzia del demanio - Direzione Regionale _____;
2. comunicare il nominativo del Notaio che stipulerà l'atto e l'indirizzo dello Studio al quale sarà trasmessa la documentazione per il rogito;
3. versare la restante parte del prezzo di acquisto dell'immobile nei modi e nei tempi specificati nell'avviso di vendita;
4. pagare le spese contrattuali e le imposte fiscali.

Luogo e data

IL/I RICHIEDENTE/I

ALLEGATO 2

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(Art. 46 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)**

Il sottoscritto _____, nato a _____, il _____ e residente in _____, Via _____, n. _____, C.F. _____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445 consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi;

DICHIARA

a) di partecipare:

- per proprio conto;
 - per conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega la procura speciale in originale con firma autenticata);
 - per conto di persona da nominare;
 - per conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Fondazione _____, con sede in _____ Via _____, n. _____, C.F./P.I. _____, regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ con numero _____ dal _____, in qualità di _____, munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché – ove prescritto – la delibera di acquisto del bene oggetto della gara dell'organo competente);
- b) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012;
- c) che la Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012, o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D. Lgs. 231/2001;
- d) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- e) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;

- f) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- g) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- h) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs del 06.09.2011 n.159 (ove l'offerente sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori);
- i) di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso d'asta, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;
- l) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dall'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.;
- m) di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modificazioni ed integrazioni, in _____, via _____, tel. _____, fax _____, e-mail _____.

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

Luogo e data

Il Dichiarante



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

ALLEGATO 3**Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679**

I dati personali forniti e raccolti, a seguito di compilazione degli appositi moduli e l'inoltro della documentazione richiesta, dagli interessati, saranno trattati dall'Agenzia del Demanio (infra anche "Agenzia") esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura.

Titolare del trattamento è l'Agenzia del Demanio con sede in Via Barberini n. 38 – 00187 Roma.

L'inoltro delle informazioni richieste e, più in generale, dei dati personali da parte degli interessati è assolutamente facoltativo, ma necessario per la partecipazione alla presente procedura, il mancato conferimento potrebbe ostacolarne la partecipazione.

L'Agenzia del Demanio tratterà i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione. I dati medesimi saranno conservati per il tempo necessario al raggiungimento delle finalità indicate e successivamente per adempiere agli obblighi di legge cui l'Agenzia è tenuta e comunque nel rispetto delle procedure interne del Titolare.

L'Agenzia del Demanio non adotta processi decisionali automatizzati ed è esclusa ogni attività di profilazione degli interessati.

I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti da dipendenti, collaboratori e consulenti, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura. L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali ipotesi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.

Considerata l'estrema delicatezza della procedura in oggetto, l'Agenzia del Demanio potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relativi a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

È facoltà degli interessati esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini n. 38 – 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a Loro riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data _____

E_DISTRIBUZIONE S.p.A.

RIF. AUT_1970552. Piano resilienza 2019-2020. Costruzione linea elettrica MT aerea denominata S.Valentino lotto2 per km 4.748 .Tratta cab. S.Rocco a cabina Olivuccia nel Comune di S.Valentino in Abruzzo Citeriore (PE).

e-distribuzione S.p.A.
Infrastrutture e Reti
Italia
Area Adriatica – Sviluppo Rete
Autorizzazioni e Patrimonio
Industriale

Imposta di bollo di 16,00
assolta in maniera virtuale
Aut. ADE n. 133874/99

Oggetto: RIFERIMENTO: **AUT_1970552** (da citare nell'oggetto della risposta)

PIANO RESILIENZA 2019-2020

Ricostruzione elettrodotto in media tensione a 20 kV denominato "San Valentino" - Lotto 2 - della lunghezza di circa 4,748 km, tratta da NODO 141653 A CABINA 2566094 DA PTP 1394 "S. ROCCO" A CABINA 1397 "OLIVUCCIA" (PE). rif. ProLav: D52F190061

La **e-distribuzione spa** -Infrastrutture e Reti - Area Adriatica - Sviluppo Rete - Centro Lavori Abruzzo, L'Aquila ai sensi dell'Art.3 della Legge Regionale 20/09/1988 n.83, modificata ed integrata dalla L.R. 23/12/1999 n.132,

RENDE NOTO

che nel Piano Resilienza 2019-2020, ha in programma la ricostruzione elettrodotto in media tensione a 20 kV denominato "San Valentino" - Lotto 2 - della lunghezza di circa 4,748 km, tratta da NODO 141653 A CABINA 2566094 DA PTP 1394 "S. ROCCO" A CABINA 1397 "OLIVUCCIA" (PE).

La ricostruzione interesserà:

Comune di San Valentino in Abruzzo Citeriore:

- **Fondi privati:** Foglio 29 particelle 95 - 172 - 171 - 170 -186 - 194 - s.c. Colle Padoni - 199 - 198, Foglio 30 particelle 319 - 320 - 321 - 314, Foglio 26 particelle 147 - 148 - s.c. Trovigliano - 57 - 185 - 499 - 273 -533 - 55 - 216 - 215 - 54 - 134 - 51 - 50 - 49 - 383 - s.c. Contrada Trovigliano - 426 - 421 - 434 - 433 - 431 - 419- 430 - 429 - 483 - 196 - 496 - 289 - 288 - 538 - 258 (s.c. contrada Trovigliano) - 19 -18, Foglio 22 particelle 1407 - 148 - 152 - 149 - 1374- 836 - via Valle - 1016 (via Valle) - 1012 - 1246 - 1316 - 1318 - 1317 - 881 - 877 - 876 - 1343 - 746 - 1141 - via Sandro Pertini - 863 - 862 - 861 - 667 - s.c. Picchitelli - 411 - 507 - 433- 432 - 410 - 486 - 487 - 409, Foglio 13 particelle 472 - s.v. Valchete - 349 - 168 - 345 - 308 - 303 - 305 - 306 -299 - 300 - 293 - 323 - 764 - S.R. 487 "Di Caramanico Terme" - 433 - 151 - 746 - 130 -767 - 148 - Contrada Olivuccia - 607 - 606 - 605, Foglio 12 particelle 630, Foglio 17 particelle S.P. 63 "Vecchia strada per S. Valentino" - s.v. Tre Croci - 652 - 3 - 578 - 509 - 505 - 502 - 530 - 526 - 447 - 322 - 523 - 470 - 521 - 518 - 879 - 514 - s.c. Madonna della Croce - 710 - 708 - 706 - s.c. Madonna della Croce - 704 - 560 - 556 - 557 - 680 - 678 - 348 - s.c. Madonna della Croce - 214 - 541 - 245 - 544 - 808 - 809 (s.c. Contrada Riparo) - 810 - 645 - s.c. Ripaie, Foglio 21 particelle 150.

- S.R. 487 "di Caramanico Terme"

- S.P. 63 "Vecchia strada per S. Valentino"

Si rende noto altresì:

che il soggetto promotore è la Società e-distribuzione S.p.A. con sede Via Tenente Casale y Figoroa, 39 70123 BARI, C.F. e P.I. 05779711000, con recapito territoriale presso l'Ufficio Tecnico dell'Aquila (AQ), in Via campo di Pile, sn - 66700 L'Aquila (AQ), referente dell'iter autorizzativo, per. ind. Alessandro Ciuffetelli, tel. 0862.592442 - Fax: 02.39652806;

Ai sensi dell'art. 5 della sopracitata L.R. le opposizioni, le osservazioni e comunque le condizioni a cui dovranno essere eventualmente vincolate le autorizzazioni a costruire detto impianto, dovranno essere presentate dagli aventi interesse alla Provincia di Pescara - Settore IV, Servizio Politiche Ambientali, Energetiche e Genio Civile - Trasporti Piazza Italia, 30 - 65121 PESCARA e alla Regione Abruzzo Dipartimento Infrastrutture e Trasporti, Servizio Genio Civile Via Catullo 2 67127 PESCARA, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Con osservanza.

Nicola Amodio
Il Responsabile

RIF. AUT. 2250008. Costruzione di una linea in media tensione a 20.000 Volt, in cavo interrato della lunghezza di circa m 5,00 per alimentare la nuova cabina di distribuzione MT/BT e consegna MT denominata Lago Dragoni n.D5202713164, necessaria a fornire energia elettrica in media tensione al complesso recettivo "Miramare Village S.r.l." in località Lago Dragoni nel Comune di Torino di Sangro (CH).

e-distribuzione S.p.A.
Infrastrutture e Reti Italia
Area Adriatica - Sviluppo Rete
Autorizzazioni e Patrimonio Industriale

Imposta di bollo di 16,00
assolta in maniera virtuale
Aut. AdE n. 133874/99

Oggetto: Costruzione linea in media tensione a 20 kV, della lunghezza di circa m 5,00 in cavo interrato AL 3x185 mm² per alimentazione nuova cabina di distribuzione MT/BT e consegna MT denominata Lago Dragoni n.D5202713164, per modifica fornitura di energia elettrica al complesso recettivo turistico "Miramare Village S.r.l." in località Lago Dragoni nel Comune di Torino di Sangro (CH) - Iter 2250008

e-distribuzione S.p.A.- Infrastrutture e Reti Italia, Area Adriatica - Sviluppo Rete - Autorizzazioni e Patrimonio Industriale - Via Tenente Casale y Figoroa, 39 - 70123 Bari (BA), ai sensi dell'Art.3 della Legge Regionale 20/09/1988 n.83, modificata ed integrata dalla L.R. 23/12/1999 n.132,

RENDE NOTO

che ha in progetto la costruzione di una linea in media tensione a 20.000 Volt, in cavo interrato della lunghezza di circa m 5,00 per alimentare la nuova cabina di distribuzione MT/BT e consegna MT denominata Lago Dragoni n.D5202713164, necessaria a fornire energia elettrica in media tensione al complesso recettivo "Miramare Village S.r.l." in località Lago Dragoni nel Comune di Torino di Sangro (CH), alimentata dalla linea MT Piano La Barca in uscita dalla CP Atesa n.D500132298, autorizzata dalla Regione Abruzzo con Determina n.08-DN/4 del 12.02.2002.

Gli elettrodotti interesseranno esclusivamente i seguenti fondi privati:

Fg. 8, P.IIa n.369 - n.4171;

Si rende noto altresì:

- che il soggetto promotore è la Società e-distribuzione S.p.A. con sede Via Tenente Casale y Figoroa, 39 70123 Bari, C.F. e P.I. 05779711000, con recapito territoriale presso l'Ufficio Tecnico di Chieti (CH), in Via Auriti, 1 - 66100 Chieti (CH), referente dell'iter autorizzativo, per. ind. Claudio Candeloro, tel. 0871.292930 - Fax: 02.39652806;

Ai sensi dell'art. 5 della sopracitata L.R., le opposizioni, le osservazioni e comunque le prescrizioni alle quali dovranno essere eventualmente vincolate le autorizzazioni alla costruzione di detto impianto, dovranno essere presentate dagli aventi interesse alla Regione Abruzzo - Dipartimento Territorio e Ambiente, DPC025 Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, Corso Vittorio Emanuele II, 301 - 65122 Pescara (PE), entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Con osservanza

Nicola Amodio
Il Responsabile

RIF. AUT 2259732. Realizzazione di una linea MT a 20 kV interrata per allaccio cliente Saca spa in località C.da "Fontoni" nel Comune di Opi (AQ).

e-distribuzione

Imposta di bollo di 16,00
assolta in maniera virtuale
Aut. AdE n. 133874/99

e-distribuzione S.p.A.
INFRASTRUTTURE E RETI ITALIA
AREA ADRIATICA
SVILUPPO RETE
AUTORIZZAZIONI E PATRIMONIO INDUSTRIALE

La società e-distribuzione SpA - Infrastrutture e Reti Italia - Area Adriatica – Sviluppo Rete – Autorizzazioni e Patrimonio Industriale, con sede in Via Tenente Casale Y Figoroa n° 39 - 70123 Bari, ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale 20.9.1988 n° 83 modificata e integrata dalla L.R. 23.12.99 n° 132.

R E N D E N O T O

che ha in progetto la realizzazione di una linea MT a 20 kV interrata per allaccio cliente Saca spa in località C.da "Fontoni" nel comune di Opi (AQ). codice SGQ LF0000149886592 – Riferimento AUT_2259732

Ai sensi degli artt. n.5; n.6; n.7 e n.11 delle sopra richiamate L.R. le opposizioni, le osservazioni e comunque le condizioni a cui dovranno essere eventualmente vincolate le autorizzazioni a costruire detti impianti, dovranno essere presentate dagli aventi interesse alla REGIONE ABRUZZO DPC – Dipartimento Territorio e Ambiente DPC025 - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio Corso Vittorio Emanuele II, 301 65122 PESCARA PE, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso. Il presente avviso, sarà pubblicato anche sull'Albo Pretorio del Comune interessato.

Con osservanza.

Bari, 03/05/2021

F.to
Nicola AMODIO
Responsabile Autorizzazioni e Patrimonio Industriale



**Dipartimento della Presidenza e
Rapporti con l'Europa**

**Servizio assistenza atti del Presidente
e della Giunta Regionale**

Centralino 0862 3631 Tel.
0862 36 3217/ 3206

Sito Internet: <http://bura.regione.abruzzo.it>
e-mail: bura@regione.abruzzo.it
Pec: bura@pec.regione.abruzzo.it