



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. DPD028/363 DEL 17/07/2018

DIPARTIMENTO POLITICHE DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA

SERVIZIO AFFARI DIPARTIMENTALI

UFFICIO USI CIVICI e TRATTURI

OGGETTO

L.R. n. 68/99 artt. 2 e 3. Legittimazione e contestuale affrancazione terre civiche. Comune di Orsogna (CH) – Elenco n. 15 rettificato in data 12.07.2018.
--

IL DIRIGENTE

Vista la legge 1766/27;

Visto il Regolamento di attuazione approvato con R.D. n. 332/28;

Vista la L.R. n 68/99 ed in particolare gli artt. 2 e 3;

Vista la L.R. n 6/2005 ed in particolare l'art.104;

DATO ATTO che è stata approvata la verifica demaniale del Comune di Orsogna (CH) con Determinazione Dirigenziale n. DH16/61 del 10.02.2003;

ACQUISITE agli atti di questo Ufficio Usi Civici e Tratturi, Servizio Affari Dipartimentali del Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca le richieste di legittimazione e contestuale affrancazione avanzate dagli aventi diritto;

CONSIDERATO che i terreni richiesti per la legittimazione e contestuale affrancazione dalle ditte inserite nell'allegato "A" Elenco n. 15 rettificato in data 12.07.2018 del Comune di Orsogna ricadono in P.R.G. in zona Agricola e sono utilizzati a coltura agraria come da autodichiarazione dei possessori;

VISTO l'allegato "A" Elenco n.15 rettificato in data 12.07.2018 dal quale si evincono le ditte nonché i terreni richiesti per la legittimazione e contestuale affrancazione, il canone annuo di concessione e il capitale di affranco;

PRESO ATTO che con nota prot. n.2652 datata 15.03.2018, acquisita agli atti con prot. RA/0087051/18 del 26/03/2018, il Comune di Orsogna (CH) restituisce gli atti istruttori, debitamente timbrati, con la certificazione di avvenuta pubblicazione

all'Albo Pretorio del Comune e senza che siano pervenute opposizioni;

PRESO ATTO che successivamente il Comune di Orsogna con nota prot.n.0003840 datata 20/04/2018 acquisita agli atti con prot. n.RA n 0125913/18 del 03/05/2018, portava a conoscenza l'Ufficio Usi Civici e Tratturi che le particelle nn. 4020, 4021, 4022 e 4058, foglio di mappa n. 22, relativamente alla ditta Cieri Tommaso (n. d'ordine 1 dell'allegato "A" Elenco n. 15 datato 03.01.2018) risultano trasferite alla ditta Cantine Sgarzi Luigi s.r.l. in virtù di un Decreto del Tribunale di Chieti di trasferimento immobili n. 808 1/2016;

RITENUTO NECESSARIO provvedere, a seguito dell'osservazione di cui sopra, alla rettifica dell'allegato "A" Elenco n. 15 datato 03.01.2018 riguardanti lo stralcio della ditta Cieri Tommaso (n° d'ordine 1) e delle relative particelle (particelle nn. 4020, 4021, 4022 e 4058, foglio di mappa n. 22) oggetto di legittimazione e affrancazione, in quanto trasferite alla ditta Cantine Sgarzi Luigi s.r.l. in virtù di un Decreto del Tribunale di Chieti di trasferimento immobili n. 808 1/2016;

RITENUTO, pertanto, di poter provvedere ad esprimere parere favorevole alla concessione dell'istituto della legittimazione e contestuale affrancazione di terre civiche a favore delle ditte riportate nell'allegato "A" Elenco n. 15 rettificato in data 12.07.2018 in quanto ricorrono le condizioni previste dalle norme vigenti in materia di usi civici;

DATO ATTO:

- che con la deliberazione della Giunta Regionale n. 2199 del 15.10.1999 con la quale sono state individuate in materia di Usi Civici le competenze amministrative del Dirigente del Servizio Bonifica e Foreste;

- che con la sopravvenuta Deliberazione della Giunta Regionale n. 65 del 09.02.2018, di riorganizzazione parziale del Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca, le competenze in materia di Usi Civici e Tratturi sono attribuite al Servizio Affari Dipartimentali, ricomprese nell'Ufficio Usi Civici e Tratturi con decorrenza 1° marzo 2018;

- che con Determinazione Dirigenziale DPD028/15 del 26.02.2018 il Responsabile dell'Ufficio dott. Patrizio Buccioni è nominato dal 1° marzo 2018 quale Responsabile del procedimento per gli adempimenti inerenti le attività procedurali ricomprese nella declaratoria dell'ufficio medesimo;

- che all'esito dell'istruttoria favorevole dell'Ufficio Usi Civici e Tratturi;

VISTA la L.R. n. 77/99 e s.m.i.;

RITENUTO altresì, di mantenere nelle proprie attribuzioni la responsabilità dell'assunzione del provvedimento finale;

RILEVATO che ai provvedimenti di legittimazione provvede il Presidente della Giunta Regionale, con proprio Decreto, previa conforme Determinazione di questo Servizio;

DETERMINA

- 1) di approvare la concessione della legittimazione e contestuale affrancazione di terre civiche site nel Comune di Orsogna (CH) nel N.C.T. come riportato nell'allegato "A" Elenco n. 15 rettificato in data 12.07.2018 formato da n.2

facciate che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, a favore di n.5 Ditte, ai sensi degli artt. 2 e 3 della L.R. N. 68/99 e successive modifiche e integrazioni e 9 e 10 della Legge 1766/27;

- 2) di fare obbligo al Comune di Orsogna (CH) di riscuotere i canoni di concessione nonché effettuare l'affrancazione del canone secondo quanto indicato nell'allegato "A" Elenco n. 15 rettificato in data 12.07.2018 allegato alla presente Determinazione, da pagarsi annualmente entro il 31 agosto di ogni anno - nonché 10 annualità pregresse e che le spese relative alle vulture catastali e alle trascrizioni sono a totale carico delle ditte riportate nel più volte citato Allegato "A" Elenco n. 15 rettificato in data 12.07.2018;
- 3) di disporre, ai sensi degli artt.26 e 27 del D. Lgs. 14.03.2013 n.33 la pubblicazione integrale del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione aperta - trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione Regionale;
- 4) Di mantenere nelle proprie attribuzioni, la responsabilità dell'assunzione del provvedimento finale;
- 5) di dare atto che la presente Determinazione sarà inviata al Presidente della Giunta Regionale per la formalizzazione del relativo provvedimento di legittimazione, ai sensi dell'art. 3/1° comma della L.R. n. 68/99 modificato con l'art.104 della L.R. n.6/2005 nonché della deliberazione della Giunta Regionale n.2199 del 15.10.99.

=====

L'Estensore
Dott. Agr. Rocco Marinucci
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Agr. Patrizio Buccioni
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
Dott.ssa Maria Antonietta Fusco
(firmato digitalmente)



ALLEGATO "A"

REGIONE ABRUZZO

DIPARTIMENTO POLITICHE DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA

Ufficio Usi Civici, Tratturi, Sviluppo dei Prodotti del Sottobosco

ART. 9 L. 1766/27 - L.R. 68/99 ART. 2

ELENCO N. 15

RETTIFICATO

N. d'ordine	DITTA: NOME E INDIRIZZO	Data e Luogo di nascita	Comune	Dati catastali		Valore del fondo senza migliore	Canone annuo 3%	10 annualità progressive	Totale da pagare	Eventuale affrancazione del canone somma da pagare	
				Foglio	Particella						Superficie
1	LA FARCIOIA NICOLA Contrada Sterparo, 41 Orsogna (CH)	13/02/1938 LANCIANO (CH) LFRNCL38B13E435U	ORSOGNA (CH)	6	21	0,35,50	674,50	20,24	202,35	222,59	674,50
				6	301	0,22,50	427,50	12,83	128,25	141,08	427,50
				6	35	0,08,70	165,30	4,96	49,59	54,55	165,30
				6	423	0,05,50	104,50	3,14	31,35	34,49	104,50
				6	424	0,05,60	105,40	3,19	31,92	35,11	106,40
				6	464	0,11,60	220,40	6,61	66,12	72,73	220,40
	TOTALE			0,89,40	1.686,60	50,96	509,58	560,54	1.686,60		
2	PINTO ANTONIETTA Villa Mascitti, 112 Crecchio (CH)	18/12/1935 GUARDIAGRELE (CH) PNTNNT35T58E243W	ORSOGNA (CH)	4	174	0,24,40	463,60	13,91	139,08	152,99	463,60
				4	360	0,12,50	237,50	7,13	71,25	78,38	237,50
				4	431	0,04,60	87,40	2,62	26,22	28,84	87,40
				4	434	0,03,60	68,40	2,05	20,52	22,57	68,40
				4	435	0,14,00	266,00	7,98	79,80	87,78	266,00
				4		0,59,10	1.122,90	33,69	336,87	370,56	1.122,90
3	MADDESTRA NICOLETTA Contrada Costa di Chieti, 101 Lanciano (CH)	31/03/1963 LANCIANO (CH) MDDNLT63C71E435T	ORSOGNA (CH)	16	1	0,05,20	98,80	2,96	29,64	32,60	98,80
				16	12	0,10,30	195,70	5,87	58,71	64,58	195,70
				16	13	0,25,60	486,40	14,59	145,92	160,51	486,40
				16	14	0,04,40	83,60	2,51	25,08	27,59	83,60
				16	15	0,24,40	463,60	13,91	139,08	152,99	463,60
				16	16	0,01,30	24,70	0,74	7,41	8,15	24,70
				16	17	0,04,10	77,90	2,34	23,37	25,71	77,90
				16	18	0,07,00	133,00	3,99	39,90	43,89	133,00
				16	19	0,20,60	391,40	11,74	117,42	129,16	391,40
				16	20	0,11,20	212,80	6,38	63,84	70,22	212,80
				16	29	0,35,80	680,20	20,41	204,06	224,47	680,20
				16	32	0,28,70	545,30	16,36	163,59	179,95	545,30
				16	33	0,11,10	210,90	6,33	63,27	69,60	210,90
				16	92	0,09,40	178,60	5,36	53,58	58,94	178,60
				16	230	0,12,00	228,00	6,84	68,40	75,24	228,00
				16	233	0,07,30	138,70	4,16	41,61	45,77	138,70
				16	234	0,10,80	205,20	6,16	61,56	67,72	205,20
				16	108	0,23,80	452,20	13,57	135,66	149,23	452,20

				17	28	0,16,70	317,30	9,52	95,19	104,71	317,30
				17	34	0,27,40	520,60	15,62	156,18	171,80	520,60
			TOTALE			2,97,10	5.644,90	169,35	1.693,47	1.862,82	5.644,90
			ORSOGNA (CH)								
			TOTALE	6	284	0,51,00	969,00	29,07	290,70	319,77	969,00
			ORSOGNA (CH)								
			TOTALE	15	4072	0,25,60	486,40	14,59	145,92	180,51	486,40
			TOTALE	15	4072	0,02,05	38,95	1,17	11,69	12,85	38,95
			TOTALE			0,27,65	525,35	15,76	157,61	173,37	525,35

Pescara, 03/01/2018
 Rettificato Il12/07/2018

IL TECNICO INCARICATO
 (Dott. Agr. Rocco Mammucca)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
 (Dott. Agr. Patrizio Buccobelli)


