



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. DPD/240 DEL 08/02/2018

DIPARTIMENTO POLITICHE DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA

UFFICIO Usi Civici, Tratturi, Sviluppo dei Prodotti del Sottobosco

OGGETTO

L.R. n. 68/99 artt. 2 e 3. Legittimazione e Affrancazione terre civiche. Comune di L'Aquila - Amministrazione Separata Beni Uso Civico della Frazione di Tempera - Elenco n. 7/Tempera del 08/07/2015 rettificato il 07/02/2018.
--

IL DIRIGENTE

Vista la legge 1766/27 nonché il Regolamento di attuazione della stessa n. 332/28;

Vista la L.R. n 68/99 ed in particolare gli artt. 2 e 3 e s. m. e i.;

DATO ATTO che le richieste di legittimazione e affrancazione di terre civiche delle Ditte riportate nell'Allegato "A" elenco n. 7/Tempera del 08/07/2015 rettificato il 07/02/2018 sono depositate presso il Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca - Ufficio Usi Civici, Tratturi, Sviluppo dei Prodotti del Sottobosco;

CONSIDERATO che i terreni richiesti per la legittimazione con contestuale affrancazione dalle Ditte di cui sopra ricadono in P.R.G. in Zona Agricola e sono utilizzati a coltura agraria, come auto dichiarato dagli abusivi occupatori;

VISTO l'allegato "A" Elenco n. 7/Tempera del 08/07/2015 rettificato il 07/02/2018, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, dal quale si evincono le Ditte, i dati catastali dei terreni richiesti per la legittimazione e contestuale affrancazione, il canone annuo di concessione e il capitale di affranco;

PRESO ATTO:

- che il Comune di L'Aquila ha effettuato la pubblicazione dell'elenco n. 7/Tempera all'Albo Pretorio ed ha inviato documentazione riguardante le osservazioni alla legittimazione;
- che il Comitato per l'Amministrazione Separata Beni Uso Civico della Frazione di Tempera ha effettuato la pubblicazione all'Albo Pretorio Frazionale dell'elenco n.

7/Tempera ed ha inviato documentazione riguardante le osservazioni alla legittimazione;

- del "Regolamento Usi Civici di Tempera per la legittimazione, affrancazione, mutamento di destinazione e alienazione, concessioni e contratti d'affitto" approvato nella seduta del Comitato 17 febbraio 2015 che annulla e sostituisce i precedenti trasmessi, acquisito agli atti in data 25/02/2015, protocollo n. RA48818;

DATO ATTO che l'elenco n. 5/Tempera è stato rettificato in data 07/02/2018 sulla base delle visure satellitari effettuate da questo Ufficio, in parte dalle osservazioni effettuate sia dal Comune di L'Aquila che dall'Amministrazione Separata;

RITENUTO pertanto, di poter provvedere ad esprimere parere favorevole alla concessione dell'istituto della legittimazione e affrancazione di terre civiche a favore delle Ditte riportate nell'Allegato "A" Elenco n. 7/Tempera del 08/07/2015 rettificato il 07/02/2018 in quanto ricorrono le condizioni previste dalle norme vigenti in materia di usi civici;

VISTA la L.R. 77/99 ed in particolare l'art.5;

DATO ATTO che con la deliberazione della Giunta Regionale n. 2199 del 15.10.1999 con la quale sono state individuate in materia di usi civici le competenze amministrative del Dirigente del Servizio Bonifica e Foreste, modificato in Servizio Foreste Demanio Civico ed Armentizio con deliberazione di Giunta Regionale n. 819/2001, nonché in Servizio Tutela degli Ecosistemi Agroambientali e Forestali e Promozione dell'Uso Efficiente delle Risorse con deliberazione di Giunta Regionale n.113/2016;

DATO ATTO che con determinazione Direttoriale DPD/08 del 27.02.2017 lo scrivente, in qualità di Direttore del Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca, dispone di riservarsi, nelle more del completamento del processo di ricollocazione organizzativa della materia all'interno del Dipartimento, l'esercizio diretto delle funzioni in materia di Usi Civici;

RILEVATO che ai provvedimenti di legittimazione provvede il Presidente della Giunta Regionale, con proprio Decreto, previa conforme Determinazione di questo Servizio;

DETERMINA

- 1) di approvare la concessione della legittimazione e affrancazione di terre civiche site nel Comune di L'Aquila - (Frazione Tempera) come riportato nell'allegato "A" Elenco n. 7/Tempera del 08/07/2015 rettificato in data 07/02/2018, formato da n.2 facciate che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, a favore di n.8 Ditte, ai sensi degli artt. 2 e 3 della L.R. N. 68/99 e successive modifiche e integrazioni e 9 e 10 della Legge 1766/27;
- 2) di fare obbligo all'ASBUC di Tempera di riscotere e di prendere atto dell'avvenuto versamento delle somme stabilite per i canoni e per il capitale di affrancazione secondo quanto indicato nell'allegato "A" Elenco n.7/Tempera del 08/07/2015, rettificato in data 07/02/2018 e che le spese relative alle volture catastali e alle trascrizioni sono a totale carico delle ditte riportate nel più volte citato Allegato "A" Elenco n. 7/Tempera del

08/07/2015, rettificato in data 07/02/2018;

- 3) di disporre, ai sensi degli artt.26 e 27 del D. Lgs. 14.03.2013 n.33 la pubblicazione integrale del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione aperta - trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione Regionale

Di dare atto che la presente Determinazione sarà inviata al Presidente della Giunta Regionale per la formalizzazione del relativo provvedimento di legittimazione, ai sensi dell'art. 3/1° comma della L.R. n. 68/99 modificato con l'art.104 della L.R. n.6/2005 nonché della deliberazione della Giunta Regionale n.2199 del 15/10/99.

La presente Determinazione è adottata sulla scorta della documentazione acquisita agli atti e delle dichiarazioni fornite dai soggetti interessati, valutate nella loro oggettiva risultanza documentale.

=====

Il Direttore del Dipartimento
Dott. Antonio Di Paolo
(firmato digitalmente)

L'Estensore
Dott. Agr. Patrizio Buccioni
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Agr. Patrizio Buccioni
Firmato elettronicamente

REGIONE ABRUZZO

DIPARTIMENTO POLITICHE DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA
EX SERVIZIO POLITICHE FORESTALI, DEMANIO CIVICO ED ARMENTIZIO
ART. 9 L. 1766/27 - L.R. 68/99 ART. 2

ELENCO N. 7/TEMPERA RETTIFICATO

N. d'ordine	DITTA; NOME E INDIRIZZO	Data e Luogo di nascita	Comune	Dati catastali		Valore del fondo senza migliorie	Canone annuo 0,3%	10 annualità progressive	Totale da pagare	Affrancazione del canone somma da pagare	
				Foglio	Particella						Superficie
1	PAPOLA SANTE VIA DEL MULINO, 111 LOC. TEMPERA - L'AQUILA	11/08/1942 L'AQUILA PPLSNT42P11A345D	L'AQUILA (CENS. DI PAGANICA)	8	91	0,13,76	4.637,06	13,91	139,11	153,02	4.637,06
				8	164	0,14,06	4.738,16	14,21	142,14	156,36	4.738,16
				8	166	0,28,74	9.685,27	29,06	290,56	319,61	9.685,27
				8	168	0,35,36	11.916,18	35,75	357,49	393,23	11.916,18
				8	169	0,32,82	11.060,21	33,18	331,81	364,99	11.060,21
				3	129	0,09,44	3.181,24	9,54	95,44	104,98	3.181,24
				3	132	0,15,75	5.644,68	16,93	169,34	186,27	5.644,68
				3	209	0,20,19	6.803,95	20,41	204,12	224,53	6.803,95
			TOTALE			1,71,12	57.666,76	173,00	1.730,00	1.903,00	57.666,76
2	DE FELICE MASSIMO VIA STRADA VICINALE S. ANTIMO, 28/E - L'AQUILA - INDIRIZZO PROVISSORIO FRAZIONE S. ANATOLIA 02021 BORGOROSE (RI) 2 VIA EQUICOLA, 81	17/08/1974 L'AQUILA DFLMSM74M17A345D	L'AQUILA (CENS. DI PAGANICA)	7	516	0,18,63	6.278,24	18,83	188,35	207,18	6.278,24
			TOTALE			0,18,63	6.278,24	18,83	188,35	207,18	6.278,24
3	ALFONSETTI GIUSEPPE VIA DEL SALICE, 25 LOC. TEMPERA - L'AQUILA	03/10/1958 L'AQUILA LFNGPP58R03A345J	L'AQUILA (CENS. DI PAGANICA)	4	428	0,07,76	2.615,09	7,85	78,45	86,30	2.615,09
			TOTALE			0,07,76	2.615,09	7,85	78,45	86,30	2.615,09
4	BARBARA SEBASTIANI VIA S. S. 17/BIS -LOC. TEMPERA L'AQUILA- ATTUALE DOMICILIO VIA PRIMO LEVI MAP SAN GREGORIO 4/A - 4 SAN GREGORIO -L'AQUILA	01/06/1974 L'AQUILA SBSBBR74H41A345F	L'AQUILA (CENS. DI PAGANICA)	7	103	0,20,78	7.002,78	21,01	210,08	231,09	7.002,78
				7	1263	0,19,11	6.439,99	19,32	193,20	212,52	6.439,99
				7	1322	0,41,13	13.860,55	41,58	415,82	457,40	13.860,55
				7	1265	0,01,73	583,00	1,75	17,49	19,24	583,00
				7	4	0,46,80	15.771,41	47,31	473,14	520,46	15.771,41
			TOTALE			1,29,55	43.657,93	130,97	1.306,73	1.440,71	43.657,93
5	SEBASTIANI NINO VIA S.V. S. ANTIMO, 5 LOC. TEMPERA - L'AQUILA	18/12/1975 L'AQUILA SBSNNI75T18A345Q	L'AQUILA (CENS. DI PAGANICA)	7	544	0,14,55	4.903,29	14,71	147,10	161,81	4.903,29
				7	180	0,19,56	6.591,64	19,77	197,75	217,52	6.591,64
				7	1305	0,67,47	22.737,12	68,21	682,11	750,32	22.737,12
				7	1306	0,01,68	566,15	1,70	16,98	18,68	566,15
				7	1262	0,03,72	1.253,63	3,76	37,61	41,37	1.253,63
			TOTALE			1,06,98	36.051,83	108,16	1.081,55	1.189,71	36.051,83

5	SEBASTIANI CARLO VIA S. ANTIMO, 5 LOC. TEMPERA - LAQUILA	02011940 LAQUILA SBCSRL40A02A345H	LAQUILA (CENS. DI PAGANICA)	7	667	2.27,19	76.562,12	229,89	2.296,86	2.526,55	76.562,12
				7	1203	0,05,08	1.711,94	5,14	51,36	56,49	1.711,94
				7	140	0,14,24	4.798,82	14,40	143,96	158,36	4.798,82
			TOTALE			2,46,51	83.072,88	249,22	2.492,19	2.741,41	83.072,88
7	SEBASTIANI MIRELLA VIA DEL POPPLETO, 8 LOC. COPPITO - LAQUILA	20011956 LAQUILA SBSML156A60A345Z	LAQUILA (CENS. DI PAGANICA)	1	32	0,24,94	8.404,68	25,21	252,14	277,35	8.404,68
				1	43	0,30,80	10.379,48	31,14	311,38	342,52	10.379,48
				1	504	0,05,67	1.910,77	5,73	57,32	63,06	1.910,77
			TOTALE	2	100	0,12,71	4.283,22	12,85	128,50	141,35	4.283,22
				2	100	0,74,12	24.978,14	74,93	749,34	824,28	24.978,14
8	SALLUSTI ERMANDO VIA DELLA CROCE, 39 LOC. TEMPERA - LAQUILA	19031970 LAQUILA SLLRND70C19A345F	LAQUILA (CENS. DI PAGANICA)	4	150	0,06,34	2.136,55	6,41	64,10	70,51	2.136,55
				4	153	0,11,23	3.784,47	11,35	113,53	124,89	3.784,47
			TOTALE			0,17,57	5.921,02	17,76	177,63	195,59	5.921,02

PESCARA 08/07/2015
RETTIFICATO in data 07/02/2018

Il Responsabile dell'Ufficio
(Dot. Rinaldo Buccioni)

Il Direttore del Dipartimento
(Dot. Antonio Di Paolo)