

ALLEGATO 1



# COMUNE DI FARA SAN MARTINO

Via Municipio, 1 - 66015 FARA SAN MARTINO (CH)  
Tel.: 0872 980155 • Fax: 0872 980920 - C.F. 00228320693  
info@comune.farasanmartino.ch.it • www.comune.farasanmartino.ch.it



Prot. 0005327  
Fascicolo  
Allegati  
Ns rif  
Vs rif.

Del 15-11-2017

Settore Amministrativo  
[comune.farasanmartino@halleycert.it](mailto:comune.farasanmartino@halleycert.it)

Fara San Martino, 15 novembre 2017

OGGETTO:	L.R. 25/10/1996 n.96 art.15. Richiesta assegnazione provvisoria alloggio E.R.P.
----------	---

RA/291910  
del 16/11/2017

Alla Giunta Regionale d'Abruzzo  
Direzione LL.PP.  
Servizio Edilizia Sociale  
Via Salaria Antica Est, 27  
67100 L'AQUILA  
[ediliziare Residenziale.llpp@pec.regione.abruzzo.it](mailto:ediliziare Residenziale.llpp@pec.regione.abruzzo.it)

All'A.T.E.R.  
Viale delle Rimembranze n.6  
66034 LANCIANO - CH  
[protocollo@pec.aterlanciano.it](mailto:protocollo@pec.aterlanciano.it)

Con la presente si chiede l'autorizzazione, ai sensi del vigente art.15 della L.R. n.96/1996, per poter procedere, a carattere provvisorio, alla sig.ra *... OMISSIS...* *... OMISSIS...* a San Martino, l'alloggio di proprietà dell'A.T.E.R., sito in Via Gorizia n.3 (piano 2 - int.6- sup.netta mq.50 - vani 4,5).

In allegato si trasmette copia della delibera adottata dalla Giunta Comunale il 10/11/2017 con n.112 ed oggetto *Art.15 L.R. n.96/96. Richiesta autorizzazione alla Regione Abruzzo per assegnazione provvisoria alloggio E.R.P. di proprietà dell'ATER.*

Distinti saluti.

Il Responsabile Settore Amministrativo  
*dr. A.Nadia Di Risio*

Firma autografa sostituita da indicazioni a mezzo stampa, ai sensi dell'art.3, comma2, d.Lgs 12.02.1993, n.39.  
Ai sensi dell'art.47, comma 1, D.Lgs. 7 marzo2005, n.82, non seguirà il cartaceo.

ALLEGATO come parte integrante alla deli-  
berazione n. **774** del **20 DIC. 2017**

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA  
*(Avv. Daniela Valenza)*  
BADIA LANCIANO

Il Comune di Fara San Martino rispetta l'ambiente stampato su carta riciclata



Città dell'Acqua  
e della Pasta



Immersa nel  
Parco Nazionale  
della Majella



e nella Comunità  
Montana della  
Maielletta

Comune  
Riciclone



Borgo Autentico  
d'ITALIA

*Il Comune di Fara S. Martino rispetta l'ambiente. Stampato su carta riciclata*



Città dell'Acqua  
e della Pasta



Immersa nel  
Parco Nazionale  
della Majella



e nella Comunità  
Montana della  
Majella



Comune  
Riciclone



Borgo Autentico  
d'ITALIA





# COMUNE di FARA SAN MARTINO

## Provincia di Chieti

Via Municipio, 1 – I 66015 -  
www.comune.farasanmartino.ch.it

Tel +39 0872 980 155 – Fax +39 0872 980 920  
info@comune.farasanmartino.ch.it  
PEC: [comune.farasanmartino@halleycert.it](mailto:comune.farasanmartino@halleycert.it)

Fara San Martino, li 08-11-2017

### PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO DI GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: Art.15 L.R. n.96/96. Richiesta autorizzazione alla Regione Abruzzo per assegnazione provvisoria alloggio E.R.P. di proprietà dell'ATER.**

PREMESSO che ad oggi è assente una graduatoria per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

EVIDENZIATO che:

- Il primo comma dell'art.15 della L.R. n.96/96 prevede che la Regione, anche su proposta dei comuni interessati, può riservare un'aliquota, non superiore al 15% degli alloggi da assegnare annualmente per far fronte a specifiche e documentate situazioni di emergenze abitative, per calamità, sfratti, sistemazione di profughi e di rifugiati politici, trasferimento di appartenenti alle forze dell'ordine, od altre gravi particolari esigenze individuate dai Comuni;
- Il secondo comma del suddetto articolo prevede che il relativo provvedimento per le autorizzazioni alle assegnazioni provvisorie deve essere assunto dalla Regione Abruzzo;
- L'art.64 della L.R. 12/08/1998 n. 72 attribuisce ai comuni, tra l'altro, la competenza alle assegnazioni provvisorie di cui all'art.15, 2° comma della L.R. n.96/1996 e successive modificazioni ed integrazioni;
- L'art.49 della L.R. 3/03/99 n.11 che attribuisce ai comuni ulteriori funzioni e compiti.

VISTA la richiesta inoltrata ...OMISSIS... , acquisita al protocollo ..OMISSIS... , la relazione dei servizi sociali, Unione M.O.V.A. – Ente capofila zona di gestione sociale n.2 dell'Ambito Distrettuale Sociale n.12 Sangro – Aventino, prot. ...OMISSIS... dalla quale si rileva l'emergenza abitativa riferita al nucleo familiare di che trattasi.

VISTO che l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale (ATER) di Lanciano ha comunicato la disponibilità dei seguenti propri alloggi disponibili per l'assegnazione:

- unità abitativa sito in questo Comune, in Via Gorizia n.3 (piano 2 – int.6- sup.netta mq.50 – vani 4,5), prot.4559 del 02/10/2017;
- unità abitativa sito in questo comune in Via Macchia del Fresco n.4 (sc.A – Piano I – Int.3 – Sup.netta mq.75,00 – vani 7), prot.847 del 23/02/2017.

RITENUTO, pertanto, che nella fattispecie ricorrono i presupposti di legge per proporre alla Regione Abruzzo l'applicazione della riserva, per due anni e in via provvisoria, di n. 1 alloggio ERP, sito in via Via Gorizia n.3 (piano 2 – int.6- sup.netta mq.50 – vani 4,5).

VISTI i vigenti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Legge Regionale n. 96 del 25.10.1996.

#### Formula la seguente proposta di deliberazione

1. le premesse formano parte integrante della presente deliberazione e costituiscono motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241 del 1990;
2. Di richiedere alla Regione Abruzzo, ai sensi del vigente art.15 2° co.della L.R. n.96/1996, per le motivazioni espresse in premessa, la riserva di n. alloggio di proprietà dell'A.T.E.R., sito in Via Via Gorizia n.3 (piano 2 – int.6- sup.netta mq.50 – vani 4,5) ai fini dell'assegnazione urgente in via provvisoria - - OMISSIS - -
3. Di dare atto che le assegnazioni provvisorie hanno durata massima di due anni;
4. Di precisare che il presente atto non comporta oneri finanziari a carico del bilancio comunale;
5. Di incaricare il responsabile del Settore Amministrativo per i relativi adempimenti;
6. di dare alla deliberazione inerente il presente atto immediata eseguibilità, ai sensi

dell'art.134, comma 4, del d.lgs. n.267/2000.

**IL SINDACO**  
**Carlo De Vitis**  
**F.to**







COPIA

# COMUNE DI FARA SAN MARTINO

Provincia di Chieti

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 112 del 10-11-2017

**Oggetto:** Art.15 L.R. n.96/96. Richiesta autorizzazione alla Regione Abruzzo per assegnazione provvisoria alloggio E.R.P. di proprietà dell'ATER.

L'anno duemiladiciassette il giorno dieci del mese di novembre alle ore 11:45 nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si é riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei signori :

<b>DE VITIS Carlo</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>VALENTE Elena</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>MASCIANTONIO Claudia</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE** Dott.ssa **ROBERTA SANTINI** incaricato della redazione del verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il **Sig. Carlo DE VITIS**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTA la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dal Sindaco

VISTO:

- Il parere favorevole in ordine alla regolarità **contabile**, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario **Dott.ssa Laura FORLANI**, reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;
- 
- Il parere favorevole in ordine alla regolarità **tecnica**, espresso dal responsabile del Settore Tecnico, **Arch. Enrico DEL PIZZO**, reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;
- Il parere favorevole in ordine alla regolarità **tecnica**, espresso dal responsabile del Settore Amministrativo **Dott.ssa Assunta Nadia DI RISIO**, reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Ad unanimità di voti, espressi in forma palese per alzata di mano dai presenti;

### DELIBERA

di adottare e far proprio il provvedimento risultante dall'allegata proposta di deliberazione recependola integralmente in tutte le sue parti.

Successivamente, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano

### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.



# COMUNE di FARA SAN MARTINO

Provincia di Chieti

Via Municipio, 1 - I 66015 -  
www.comune.farasanmartino.ch.it

Tel +39 0872 980 155 - Fax +39 0872 980 920  
[info@comune.farasanmartino.ch.it](mailto:info@comune.farasanmartino.ch.it)  
PEC: [comune.farasanmartino@halleycert.it](mailto:comune.farasanmartino@halleycert.it)

## PARERI di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000

sulla proposta di G.C. ad oggetto: **Art.15 L.R. n.96/96. Richiesta autorizzazione alla Regione Abruzzo per assegnazione provvisoria alloggio E.R.P. di proprietà dell'ATER.**

VISTO: Per quanto di competenza si esprime parere in ordine alla Regolarita' tecnica:  
**Favorevole**

Fara San Martino, li 08-11-2017

IL RESPONSABILE  
F.to Dott.ssa Assunta Nadia Di Risio

---

VISTO: Per quanto di competenza si esprime parere in ordine alla Regolarita' Tecnica:  
**Favorevole**

Fara San Martino, li 08-11-2017

IL RESPONSABILE  
F.to Arch. Enrico Del Pizzo

---

VISTO: Per quanto di competenza si esprime parere in ordine alla Regolarita' contabile:  
**Favorevole**

Fara San Martino, li 08-11-2017

IL RESPONSABILE  
F.toDott.ssa Laura Forlani

---



Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Sig. DE VITIS Carlo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa SANTINI ROBERTA

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è:

- **pubblicata** per 15 giorni consecutivi a partire dal 15-11-2017 come prescritto dall'art. 124, 1° comma del D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267 al Rep. n. 686 dell'Albo Pretorio online presente sul sito informatico istituzionale dell'ente (ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.).
- **comunicata**, con lettera prot. 00005323 del 15-11-2017, ai Sigg. capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267
- **dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.**

Fara San Martino, li 15-11-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa SANTINI ROBERTA

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, ATTESTA l'esecutività della la presente deliberazione come segue :

- **esecutiva in data 10-11-2017 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000)**

Fara San Martino, li 15-11-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa SANTINI ROBERTA

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO  
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.112 DEL 10-11-2017

Fara San Martino, li 15-11-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa SANTINI ROBERTA