

P.A. n. 77/2017 -ATER di LANCIANO - Autorizzazione programma di utilizzo proventi derivanti dall'alienazione di alloggi ERP al 31/12/2014.  
(D.G.R. n. 64/C del 13/02/2017)

## RELAZIONE

Signor Presidente, colleghi Consiglieri,

Il presente Provvedimento Amministrativo di iniziativa della Giunta regionale – D.G.R. n. 64/C del 13 Febbraio 2017 rubricato con il n. 77/2017 è stato assegnato ai sensi dell'Art. 61 del Regolamento interno per i lavori del Consiglio regionale in data 05.03.2017 alla Prima Commissione Consiliare Permanente.

La 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente, nel corso della seduta del 5 Aprile 2017, ha esaminato il predetto provvedimento, approvandolo a maggioranza dei Consiglieri presenti.

Hanno votato a favore i Consiglieri: Di Nicola, Mariani più delega Pietrucci, Balducci, Monaco più delega Paolini e Bracco;

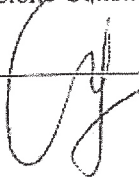
Si sono astenuti i Consiglieri: Febbo e Di Dalmazio.

Hanno votato contro i Consiglieri: Pettinari e Marcozzi.

Si trasmette, in allegato, lo schema di deliberazione per il Consiglio Regionale.

*Maurizio Di Nicola*

Presidente 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente



CONSIGLIO REGIONALE DELL'AQUILA

La presente copia, formata da N. 1

fogli/fasciati è conforme all'originale.

L'Aquila, il 17/05/2017

IL RESPONSABILE

UFFICIO SEGRETERIA CONSIGLIO

Da: *[Handwritten signature]*



Carlo Legge

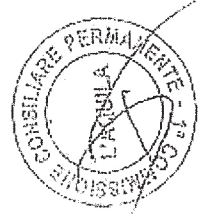
Da: Per conto di: amministrazione@pec.aterlanciano.it <posta-certificata@pec.aruba.it>  
 Inviato: giovedì 3 novembre 2016 13:02  
 A: Carlo Legge  
 Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Fondi ex L. 560/93 annualità 2014 trasmissione Delibera n°5 dell'Ater di Lanciano  
 Allegati: daticert.xml; postacert.eml (616 KB)  
 Firmato da: posta-certificata@pec.aruba.it  
 Priorità: Alta

Messaggio di posta certificata

Il giorno 03/11/2016 alle ore 13:01:55 (+0100) il messaggio "Fondi ex L. 560/93 annualità 2014 trasmissione Delibera n°5 dell'Ater di Lanciano" è stato inviato da "amministrazione@pec.aterlanciano.it" indirizzato a: carlo.legge@regione.abruzzo.it  
 Il messaggio originale è incluso in allegato.  
 Identificativo messaggio: opec282.20161103130155:31659.01.1.68@pec.aruba.it

24/94955

16 NOV. 2016



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

LANCIANO

ESTRATTO DEDLIBERAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n. S. del 15 MARZO 2016

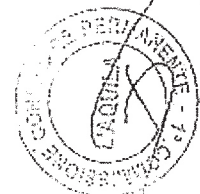
L'atto è stato deliberato il giorno 15 MARZO del mese di MARZO alle ore

12,00 in Lanciaano, nella sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Lanciaano,

l'Amministratore Unico dell'Azienda (D.P.G.R. n. 595/2014), ha adottato la seguente deliberazione

Legge 24/12/1993, n. 560 -- art. 1 comma 14 - Approvazione piano di reinvestimento fondi annualità 2016 -

Con l'assistenza del Dott. Giulio MARCHIONI, Direttore dell'ATER di Lanciaano,



Delibera dell'Amministrazione Unica n. 8 del 15 11 2014 2014  
Legge 24/12/1993, n. 560 - art. 1 comma 14 - Approvazione piano di reinvestimento fondi  
annualità 2014 -



L'AMMINISTRATORE UNICO

Assistito dal dott. Giulio Marchionni, Direttore dell'ATER di Lanciano, ha adottato la seguente delibera:

PREMESSO CHE:

- che la somma complessiva incassata nell'anno 2014 dall'alienazione degli alloggi di edilizia Residenziale Pubblica ai sensi della Legge 560/93 ammonta complessivamente ad Euro 281.853,76;
- che ai sensi dell'art. 1, comma 14, della Legge 560/93 è possibile richiedere alla Regione Abruzzo l'autorizzazione all'utilizzo del 25% dell'imposta di € 281.853,76 - pari ad Euro 56.370,76 - inerente gli introiti relativi alla cessione degli alloggi nell'anno 2014 per il ripiano di parte del deficit finanziario accumulato dall'Ente;
- che a seguito di tale autorizzazione l'importo complessivo dei fondi di cui alla legge 560/93 reinvestibile per l'anno 2014 ammonta complessivamente ad € 225.483,00;

ESAMINATA

la proposta predisposta dai Responsabili dei servizi tecnici che individua, tra i lavori da eseguire, le seguenti priorità e che pertanto gli importi da impegnare risultano essere dettagliati come dall'elenco di seguito riportato;

- euro 120.000,00 quale manutenzione a guasto avvenuto nel territorio di competenza;
- euro 30.000,00 quale contributo da destinare agli assegnatari per la sostituzione delle caldaie da riscaldamento;
- euro 15.483,00 quale manutenzione a guasto avvenuto degli edifici in condominio nel territorio di competenza;

UDITA la relazione del Direttore;

VISTO:

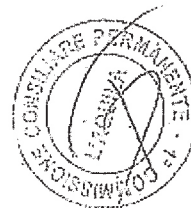
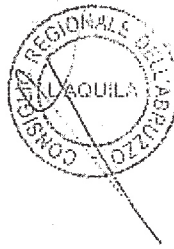
- la legge 24/12/1993, n. 560 c.s.m.l.;
- la Legge Regionale 19/12/2001, n. 76 c.s.m.l.;
- l'art. 9, comma 2, lettera k), delle Statute dell'Ente;

CONSIDERATO che è necessario proporre alla Regione Abruzzo l'approvazione del programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi;

ACCERTATO che l'importo complessivo delle somme da reinvestire per l'anno 2014 ammonta ad euro 281.853,76;

RETENUTA la propria competenza a deliberare in merito;

DATO ATTO che il Direttore ha espresso parere favorevole sulla legittimità della presente deliberazione;





D'ELIBERA

di rielaborare, ai sensi dell'art. 1, comma 14, della Legge 560/98, alla Regione Abruzzo l'autorizzazione all'utilizzo del 20% dell'importo di € 56.370,76 inerente gli introiti relativi alla gestione degli alloggi nell'anno 2014 per il ripiano di parte del deficit finanziario accumulato dall'Ente;

di approvare, per l'anno 2014, il seguente Programma di reinvestimento dei fondi di cui alla legge 560/98, ai sensi e per gli effetti della legge regionale 21 luglio 1999, numero 44, recante "Norme per il riordino degli Enti di edilizia residenziale pubblica" il cui importo complessivo ammonta ad euro 225.483,00 così come di seguito dettagliate e riportate nell'allegato elenco che fa parte integrante e sostanziale della presente delibera:

euro 180.000,00 quale manutenzione a guasto avvenuto nel territorio di competenza;

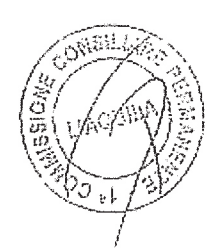
euro 30.000,00 quale contributo da destinare agli assegnatari per la sostituzione delle caldaie da riscaldamento;

euro 15.483,00 quale manutenzione a guasto avvenuto degli edifici in condominio nel territorio di competenza;

di trasmetterne copia alla Giunta regionale, Servizio Edilizia Residenziale e Aree Urbane della Direzione Lavori Pubblici per la prescritta autorizzazione ai sensi di Legge;

di disporre la pubblicazione del presente atto nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D. Lgs n. 33/2013.

*Handwritten signature*



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Direttore  
Dot. Giulio MARCHIOLI

*Giulio Marchioli*



L'Amministratore Unico  
Don. Tobia MONACO

*Tobia Monaco*

<p>Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55, comma 5, della legge n. 6/1990, n. 142</p> <p><b>ATTESTA</b></p> <p>la copertura della complessiva spesa di € .....</p> <p>Bilancio ..... Acc. .... Cap. .... Alt. ....</p> <p>Il Responsabile del Servizio</p> <p>.....</p>	<p><b>PARERE FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità Tecnica, Art. 53 comma 1-4 L. 8/6/1990, n. 142</p> <p>Lanciato, il .....</p> <p>Il Responsabile del Servizio</p> <p>.....</p>
<p>Con il parere di legittimità del Direttore</p> <p><b>FAVOREVOLE</b></p> <p>Il Direttore Dot. Giulio MARCHIOLI</p> <p>.....</p>	<p><b>PARERE FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità Contabile e dell'impegno (Art. 53, comma 1, L. 8/6/90, n. 142).</p> <p>Lanciato, il .....</p> <p>Il Responsabile del Servizio</p> <p>.....</p> <p>Il sottoscritto Dott. Luigi Natale, <b>CERTIFICA</b> che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale di questa Azienda dal ..... al ..... e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.</p> <p>Lanciato, il .....</p> <p>Il Responsabile del Servizio Dott. Luigi Natale</p> <p>.....</p>

CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO

La presente copia, formata da n. 5.....

fogli/facciate è conforme all'originale.

L'Aquila, il 17/05/2017.....

IL RESPONSABILE  
UFFICIO SEGRETARIA CONSIGLIO

*Luigi Teddei*

*Luigi Teddei*

