



# CITTA' DI CEPAGATTI

(PROVINCIA DI PESCARA)

Via Raffaele D'Ortenzio, 4 cap.65012 Cepagatti (Pe)-  
P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax: 085/974100

Servizio VIII° - LAVORI PUBBLICI

Cepagatti, 4/2/2015

Prot. n. 2673

**OGGETTO: Lavori di costruzione del metanodotto "Allacciamento al Comune di Cepagatti DN 100 (4") DP 75 bar", nel Comune di Cepagatti (PE).**

## DECRETO DI ASSERVIMENTO

(ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. ed i.)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 8° - LAVORI PUBBLICI

**VISTA** la legge 7.8.1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, recante disposizioni sulla procedura di semplificazione dei procedimenti amministrativi;

**VISTO** il D.lgs. 267/2000 e s.m. ed i.;

**VISTO** il D.P.R. 8.6.2001, n. 327 e s.m.i., "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità";

**VISTI**, in particolare, gli artt. 22 e 52-sexies del DPR n. 327/2001 e s.m. ed i.;

**VISTA** l'istanza del 17.06.2014, acquisita al protocollo dell'ente al n. 13317 in data 20.06.2014, con la quale la Snam Rete Gas S.p.A., a seguito del rilascio della Determinazione della Provincia di Pescara n°2014-0000782 del 28.03.2014 di approvazione progetto definitivo delle opere inerenti la realizzazione del "Metanodotto Allacciamento al comune di Cepagatti DN 100 (4") DP75 bar", ha chiesto al Comune di Cepagatti, ai sensi dei ex artt. 52 sexies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. i. e degli artt. 3a, 5.2.a e 18.3 della L.R. n. 7/2010 s.m.i., l'emanazione del Decreto di asservimento ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 s.m.i., in favore della medesima ditta Snam Rete Gas S.p.A. con sede in San Donato Milanese, 20097 (MI) – Piazza Santa Barbara, n. 7, Codice Fiscale n. 10238291008, P.IVA 10238291008, in merito agli immobili siti in Cepagatti (PE) meglio descritti ed identificati nel Piano Particellare compilato da Snam Rete Gas S.p.A. che allegato alla predetta istanza (**sotto la lettera "A"**) ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**VISTA** la nota acquisita al protocollo dell'ente al n. 21018 del 01.10.2014, con la quale la Snam Rete Gas S.p.A. ha trasmesso a questo Comune la Determinazione della Provincia di Pescara n°2014-0000782 del 28.03.2014 (**allegato alla presente sotto la lettera "B"**) con richiesta di pubblicazione dello stesso, per venti giorni consecutivi, all'albo pretorio del Comune di Cepagatti;

**CONSIDERATO** che con la citata Determina n° 2014-0000782 del 28 marzo 2014 la Provincia di Pescara:

- al punto 3) ha determinato "...di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 quater del D.P.R. 327/2001, ai fini della sola dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo delle opere di realizzazione del "Metanodotto Allacciamento al comune di Cepagatti DN 100 (4") DP75 bar", presentato dalla Snam Rete Gas S.p.A., e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, con l'individuazione delle aree oggetto di asservimento e di occupazione temporanea nelle planimetrie catastali e con relativo elenco delle ditte intestatarie"....;
- al punto 8) "...di apporre il vincolo preordinato all'esproprio/asservimento delle superfici interessate dalle opere di realizzazione del "Metanodotto Allacciamento al comune di Cepagatti DN 100 (4") DP75 bar", così come evidenziate negli elaborati progettuali, che se anche non materialmente allegate fanno parte integrante e sostanziale del presente atto"....;

- al punto 11) "...di stabilire che gli asservimenti e le occupazioni temporanee delle aree interessate dall'intervento potranno compiersi con l'esecuzione del provvedimento definitivo entro cinque anni decorrenti dalla data del presente atto e secondo la normativa vigente"...

**TENUTO** conto che la citata Determinazione n°2014-0000782 del 28.03.2014, come richiesto da Snam Rete Gas nella nota del 01.10.2014 prot. 21018, è stata pubblicata all'albo pretorio dell'intestato Comune dal 06.10.2014 al 25.10.2014, per venti giorni consecutivi;

**VISTO** che l'art. 18, comma 3 della L.R. n.7 del 3.3.2010, come modificato ed integrato dalla L.R. n. 10 del 28.04.2010 e dalla L.R. n. 28 del 19.06.2012, dispone che:  
...omissis... *"Le funzioni amministrative in materia di espropriazione per la realizzazione di infrastrutture lineari energetiche che, per dimensioni o per estensione, hanno rilevanza o interesse esclusivamente comunale sono esercitate dal Comune nel cui territorio ricade l'opera."* ...omissis...;

**TENUTO CONTO**, come si evince dal Piano Particellare di cui alla nota Snam prot. 13317 del 20.06.2014 (rif allegato "A"), che gli immobili interessati dalla realizzazione del "Metanodotto Allacciamento al comune di Cepagatti DN 100 (4") DP75 bar", ricadono nel territorio del Comune di Cepagatti;

**VISTA** la nota di Snam Rete Gas Spa prot.23373 del 31.10.2014, con la quale ha trasmesso, a questo ente, copia delle comunicazioni inviate alle ditte interessate, ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 327/2001 s.m.i., di seguito elencate:

Ditta: Creati Roberto, Creati Stefania,	nota del 03.04.2014;
Ditta: Creato Evelina,	nota del 03.04.2014;
Ditta: Di Domizio Angelina, Valerio Giuseppe,	nota del 03.04.2014;
Ditta: Di Mascio Anna Maria,	nota del 03.04.2014;
Ditta: Pietrangelo Luigi,	nota del 14.10.2014;
Ditta: Partenza Luisa,	nota del 03.04.2014;
Ditta: Creati Gianna,	nota del 14.10.2014;
Ditta: Paladino Luigi, Paladino Mario,	nota del 14.10.2014;

**DATO ATTO**, come riportato nella nota Snam Rete Gas Spa prot. 23373 del 31.10.2014, che a seguito delle comunicazioni di cui sopra omissis ... "non sono state prodotte alla scrivente da parte delle proprietà interessate osservazioni in merito a quanto sopra indicato" ...omissis;

**CONSIDERATO** che copia degli atti di cui sopra sono depositati presso la Provincia di Pescara che con Determina n° 2014-0000782 del 28 marzo 2014 la Provincia di Pescara, tra l'altro,:

- ha approvato il progetto definitivo dei lavori di "Metanodotto Allacciamento al comune di Cepagatti DN 100 (4") DP75 bar", e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, che individua con relativi elenchi e planimetrie catastali le aree oggetto di asservimento e di occupazione temporanea delle ditte intestatarie;
- ha apposto il vincolo preordinato all'esproprio/asservimento delle superfici interessate dalle opere;
- ha stabilito in anni 5 (cinque) decorrenti dalla data di emissione dello stesso provvedimento, l'esecuzione degli asservimenti e delle occupazioni temporanee delle aree interessate dall'intervento;

**CONSIDERATO** che, come riportato nella nota Snam prot. 23373 del 31.10.2014,  
...omissis... "L'urgenza e l'indifferibilità dell'opera, per la quale viene richiesta la procedura di cui all'art. 22 menzionato, sono state determinate nel provvedimento della Provincia di Pescara del marzo 2014 sopra indicato di approvazione ed autorizzazione dell'opera, il cui sopra è altresì riportato nell'istanza per il decreto di imposizione di servitù di Snam RG S.p.A. del 17.06.2014." ...omissis;

#### **TUTTO CIO' VISTO RILEVATO E CONSIDERATO**

per le ragioni sopra riportate, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 s.m.i.,



## DECRETA

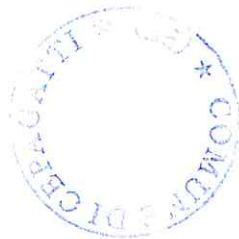
- 1) **In favore della "Snam Rete Gas S.p.A.",** Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A. Società con unico socio, con sede legale in San Donato Milanese (MI) – Piazza Santa Barbara 7 ed Uffici in Modugno (BA) – "Progetto Iniziativa Puglia" - Via delle Violette, 12, Codice Fiscale e numero iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10238291008 – R.E.A. Milano n. 1964271 – Partita IVA 10238291008, **l'asservimento e l'occupazione temporanea** di terreni, **in Comune di Cepagatti,** interessate dal tracciato del metanodotto "Allacciamento al Comune di Cepagatti DN 100 (4)" DP 75 bar, meglio evidenziati nell'allegato Piano Particellare compilato da Snam Rete Gas S.p.A. che allegato al presente atto (**sotto la lettera "A"**) ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) L'asservimento delle aree dovrà avvenire in conformità al progetto approvato e alle obbligazioni stabilite dalla normativa vigente ed è sottoposta alla condizione di sospensiva d'efficacia degli adempimenti da parte della Snam Rete Gas S.p.A. così come riportati ai successivi punti 5 e 6;
- 3) Le indennità provvisorie per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui al precedente punto 1, da corrispondere alle ditte proprietarie e/o agli aventi diritto e determinate in modo urgente, ai sensi dell'art. 22 del Testo Unico, sono quelle risultanti dal Piano Particellare (all. "A");
- 4) Il presente provvedimento, per quanto necessario, sarà registrato e trascritto senza indugio, a cura e spese della Snam Rete Gas S.p.A., presso i competenti Uffici e sarà inoltre pubblicato dalla stessa Società sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo e trasmesso alla Provincia di Pescara per eventuali adempimenti;
- 5) Snam Rete Gas S.p.A. provvederà, oltre alla notifica del presente decreto alle ditte proprietarie, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei beni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo ed indicando anche il nominativo dei tecnici da essa incaricati, anche ad espletare tutte le attività previste dalla normativa vigente in materia di espropri;
- 6) Il rappresentante, o delegato, della Snam Rete Gas S.p.A. provvederà a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, compilandone lo stato di consistenza anche in assenza dei proprietari invitati, in quest'ultimo caso con la presenza di due testimoni che non siano dipendenti della medesima Società Snam Rete Gas S.p.A.;
- 7) La Ditta proprietaria dei terreni asserviti, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, con dichiarazione irrevocabile può comunicare, alternativamente:
  - A questa Amministrazione (Servizio VIII LL.PP., Via R. D'Ortenzio, 4 65012 Cepagatti –PE-) che provvederà ad inoltrarla a Snam Rete Gas;
  - Alla Snam Rete Gas S.p.A. Progetto Iniziativa Puglia, Via delle Violette, 12 70026 Modugno (BA);l'accettazione dell'indennità di asservimento ed occupazione. Tutti gli oneri per il pagamento alla ditta proprietaria e/o agli aventi diritto dell'indennità di asservimento e di occupazione temporanea, sono a carico di Snam Rete Gas S.p.A. che dovrà avvenire nel termine previsto dal comma 1 art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i, previa ordinanza di deposito da parte di codesta Amministrazione ai sensi del richiamato c. 1 dell'art. 26 d.p.r. 327/2001 e s.m.i.; dopo tale termine alla Ditta proprietaria saranno dovuti gli interessi legali da parte di Snam Rete Gas S.p.A.;
- 8) Decorsi 30 giorni dall'immissione in possesso, in caso di rifiuto o silenzio, l'indennità provvisoria di asservimento ed occupazione sarà invece depositata a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. presso la Cassa Depositi e Prestiti, previa ordinanza di deposito da parte di codesta Amministrazione ai sensi del c. 1 dell'art. 26 d.p.r. 327/2001 e s.m.i. Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione, il proprietario che non condivida l'indennità provvisoria di asservimento proposta con il presente atto può:
  - a. produrre a questa Amministrazione che a sua volta provvederà ad inoltrarla a Snam Rete Gas S.p.a., oppure direttamente alla medesima Snam Rete Gas, istanza per la nomina dei tecnici, ai sensi dell'art. 21 del testo Unico, designandone uno di sua fiducia, affinché, unitamente al tecnico designato da codesto Comune, e ad un terzo esperto eventualmente nominato dal Presidente del Tribunale Civile, determinino l'indennità definitiva di asservimento;

- b. non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso su proposta di Snam Rete Gas S.p.a., questa Amministrazione provvederà a determinare l'indennità definitiva di asservimento tramite la Commissione Provinciale Espropri competente.

In caso di non condivisione della determinazione dell'indennità definitiva, il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'art. 54 del Testo Unico.

- 9) Al fine della realizzazione del metanodotto, sulle aree evidenziate nel Piano Particellare (allegato "A"), la Snam Rete Gas S.p.A. è autorizzata, in virtù dei provvedimenti autorizzatori assentiti e del presente atto, a procedere all'occupazione degli immobili, di cui al precedente punto 1 per un periodo di anni due a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree;
- 10) Per lo stesso periodo di anni 2 (due), sarà dovuta alla ditta proprietaria degli immobili da occupare descritti al punto 1, anche la corrispondente indennità riportata nell'elenco di cui al Piano Particellare (allegato "A").
- 11) Di trasmettere il presente provvedimento:
- a. -alla SNAM RETE GAS S.p.A. che dovrà essere restituito a questo Ente debitamente firmato dal rappresentante per accettazione degli impegni assunti e derivanti dall'emanazione del presente atto, pena annullamento dello stesso;
  - b. - alla Provincia di Pescara, in Piazza Italia, n. 30 di Pescara;
  - c. -al Responsabile dell'Albo Pretorio dell'ente per la sua pubblicazione;
- 12) Di notificare, per conto di SNAM RETE GAS S.p.A., il presente provvedimento alle ditte interessate secondo le modalità definite dalla Legge Regionale n. 7 del 03/03/2010 e s.m.i. e dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- 13) Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso del TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il tecnico istruttore  
Geom. Giancarlo Scipione



Il Responsabile del Servizio 8°  
Dott. Ing. Michele RUSSO

