

**ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 35/BR DEL 05.02.2015 DI
PAGAMENTO E DEPOSITO INDENNITA' PROVVISORIA DI
ESPROPRIAZIONE-COMPLETAMENTO RADDOPPIO PONTE
VILLA FABIO E ROTATORIA DI CONNESSIONE STRADA
PENDOLO**

PREMESSO CHE:

OMISSIS

con delibera di C.C. n. 157 del 08.10.2010 di approvazione del progetto definitivo I lotto del medesimo intervento, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio e adottata la variante al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art. 19, comma 2 del D.P.R. 327/01 e ss. mm. ed ii.;

con delibera di C.C. n. 110 del 20.06.2011 è stata disposta l'efficacia del suddetto provvedimento n. 157/2010 e, pertanto, approvata la variante al P.R.G. vigente, nel rispetto dell'art. 19, commi 2 e 4 del D.P.R. 327/01 e ss. mm. ed ii. e dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

OMISSIS

VISTO il decreto di occupazione d'urgenza n. 16 del 23.10.2012, con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'intervento in argomento e sono state determinate, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, le indennità provvisorie di espropriazione spettanti alle ditte espropriande;

OMISSIS

PRESO ATTO della nota del R.U.P. dell'opera prot. n. 233911 del 04.11.2014 con la quale si trasmetteva il nuovo piano particellare redatto a seguito di perizia di variante tecnica e suppletiva comportante l'acquisizione di ulteriori aree destinate ai lavori in argomento;

OMISSIS

CONSIDERATO, inoltre, che con atto di transazione del 13.03.2013 rep. n. 105097, racc. n. 20999, registrato a Pescara il 09.04.2013, i sig.ri DI BERNARDO ANDREA e RADOCCHIA MARCO hanno trasferito, a titolo di permuta, al Comune di Pescara la proprietà della particella n. 3410 del fg. di mappa 30, di mq 406, che, pertanto, non è più oggetto di espropriazione;

OMISSIS

VISTO il D.P.R. 327/2001 e ss. mm. ed ii.;

VISTA la L.R. 7/2010;

ORDINA

1. il pagamento delle indennità di espropriazione accettate pari a complessivi € 349.505,00 a favore delle ditte proprietarie espropriande sulla base delle rispettive dichiarazioni di accettazione presentate e della documentazione esibita comprovante la piena e libera proprietà del bene, mediante mandato di pagamento per gli importi indicati a fianco di ciascuna ditta, secondo la tabella sotto riportata;

N.	INTESTATARI CATASTALI	FG.	P.LLA	SUP. DA ESPR.	INDENNITA' A MQ	INDENNITA' TOTALE
3	<u>IMMOBILIARE</u> <u>FARINA di Franco</u> <u>Farina & C.S.A.S.</u> <u>con sede a</u> <u>Pescara</u> <u>01419400682</u> <u>Proprietà per 1/3</u>	30/A	3641	562	€ 65	€ 36.530
	<u>FARINA Franco</u> <u>nato a Pescara il</u> <u>04/04/1945</u> <u>ERNFNC45D04G4</u> <u>82F Proprietà per</u> <u>2/3</u>		3643	3104	€ 65	€ 201.760
			3639	633	€ 65	€ 41.145

5	CONGREGA DEL SS. SACRAMENTO con sede a Pescara C.F. 80005450681 Diritto del concedente per 1/1 SPINA Antonio nato a Pescara il 10/05/1950 SPNNTN50E10G4 82J Livellario per 1/5 SPINA Emilia nata a Pescara il 17/09/1942 SPNMLE42P57G4 82B Livellario per 1/5 SPINA Enrico nato a Pescara il 25/08/1953 SPNNRC53M25G4 82R Livellario per 1/5 SPINA Franca Luciana nata a Pescara il 14/10/1944 SPNFNC44R54G4 82H Livellario per 1/5 SPINA Luigia nata a Pescara il 12/05/1948 SPNLGU48E52G4 82B Livellario per 1/5	30/A	97	82	€ 65	€ 5.330
			96	436	€ 65	€ 28.340

6	CONGREGA SS. SACRAMENTO con sede a Pescara C.F. 80005450681 Diritto del concedente per 1/1 SCIASCIA Luisa nata a Elice il 28/02/1934 SCSSLSU34B68D39 4D Enfiteusi per 1/1	30/A	3615	560	€ 65	€ 36.400
---	--	------	------	-----	------	----------

2. il deposito delle indennità provvisorie di espropriazione non accettate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Pescara, Servizio della Cassa DD.PP., di complessivi € 71.370,00 secondo la tabella sotto riportata:

1	CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA VALLE DEL FIUME PESCARA con sede a S. Giovanni	30/A	3381	31	€ 65	€ 2.015
			3815 (ex 3378)	178	€ 65	€ 11.570
			3816 (ex 3378)	4	€ 65	€ 260

	<u>Teatino(CH) - C.F. 80000670697</u> <u>Proprietà per 1000/1000</u>	3817 (ex 3378)	1	€ 65	€ 65
		3386	228	€ 65	€ 14.820

2	<u>CIOCIOLA Domenico nato a MONTE SANT'ANGELO il 07/01/1953 - Usufrutto per 1/1 CCLDNC53A07F6 31P</u> <u>CIOCIOLA Sara nata a PESCARA il 13/09/1983 - Nuda proprietà per 1/3 CCLSRA83P53G4 82Y</u> <u>CIOCIOLA Simona nata a PESCARA il 13/05/1991 - Nuda proprietà per 1/3 CCLSMN91A53G4 82T</u> <u>CIOCIOLA Vincenzo nato a ORTONA il 16/10/1977 - Nuda proprietà per 1/3 CCLVCN77R16G1 41E</u>	30/A	3740 (ex 3117)	350	€ 65	€ 22.750
			3741 (ex 3117)	36	€ 65	€ 2.340

4	<u>CETRULLO Bruno nato a Pescara il 14/05/1934 CTRBRN34E14G4 82I Proprietà per 18/144</u>	30/A	92	270	€ 65	€ 17.550
	<u>CETRULLO Daniela nato a Pescara il 18/09/1966 CTRDNL66P58G4 82M Proprietà per 2/144</u>					
	<u>CETRULLO Ercole nato a Pescara il 03/06/1957 CTRRCL57H03G4 82H Proprietà per 9/144</u>					
	<u>CETRULLO Eugenio nato a Pescara il 10/07/1968 CTRGNE68L10G4 82P Proprietà per 2/144</u>					
3	<u>CETRULLO Ida nata a Pescara il 18/05/1926 CTRDIA26E58G48 2W Proprietà per 9/144</u>					

C O N T I N U A 4	<p><u>CETRULLO Maria</u> Cristina nata a Pescara il 28/06/1965 CTRMCR65H68G4 82A Proprietà per 2/144</p>					
	<p><u>CETRULLO</u> Tiziana nata a Pescara il 25/05/1962 CTRTZN62E65G48 2E Proprietà per 9/144</p>					
	<p><u>DI SILVESTRO</u> Gabriella nata a Pescara il 03/02/1948 DSLGR48B43G4 82G Proprietà per 36/432</p>					
	<p><u>DI SILVESTRO</u> Ornella nata a Pescara il 08/08/1950 DSLRL50M48G4 82N Proprietà per 36/432</p>					
	<p><u>DI SILVESTRO</u> Paola nata a Pescara il 17/10/1960 DSLPLA60R57G48 2R Proprietà per 36/432</p>					
	<p><u>FUSILLI Lilliana</u> nata a Pescara il 21/09/1933 FSLLN33P61G48 2G Proprietà per 3/144</p>					
	<p><u>MINCARINI</u> Antonio nato a Catignano il 23/05/1944 MNCNTN44E23C3 54A Proprietà per 12/144</p>					
	<p><u>SPRECACENERE</u> Francesco nato a Pescara il 19/01/1928 SPRFNC28A19G4 82W Proprietà per 9/144</p>					
	<p><u>MINCARINI</u> Giovanni nato a Pescara il 10/01/1942 MNCGNN42A10G4 82N Proprietà per 12/144</p>					

<p><u>MINCARINI</u> <u>Giuseppe</u> nato a Pescara il 19/07/1947 MNCGPP47L19G4 82A Proprietà per 12/144</p> <p><u>SAVINI Davide</u> nato a Pescara il 17/10/1940 SVNDVD40R17G4 82C Proprietà per 3/144</p> <p><u>SAVINI Gaetano</u> nato a Pescara il 27/05/1949 SVNGTN49E27G4 82E Proprietà per 3/144</p> <p><u>SAVINI Maria</u> <u>Gloria</u> nata a Pescara il 30/03/1954 SVNMGL54C70G4 82T Proprietà per 3/144</p>					
--	--	--	--	--	--

PRECISA

1. che un estratto del presente provvedimento verrà pubblicato sul BURA e che lo stesso diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione ove non sia proposta da eventuali terzi opposizione per l'ammontare dell'indennità a norma dell'art. 26, comma 8, T.U. Espropriazioni.

OMISSIS

IL DIRIGENTE
Ing. Giuliano Rossi

