

Comune di Ortona Dei Marsi

(Prov. Aq)

Tel 0863 87113 fax 0863 87134

DECRETO DI ASSERVIMENTO

OGGETTO: Decreto di asservimento ai sensi dell'art. e 23 del D.P.R. n.327/2001 s.m.i, dei terreni sopra ai quali verrà realizzato l'ELETTRODOTTO MT in via Fornace di Carrito nel Comune di Ortona dei Marsi per allaccio del Sig. Cristini Giovanni Battista , in cavo aereo e sotterraneo a media tensione. Pratica 687/11/AQ. ITER 382468

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PRESA IN ESAME la documentazione diretta ad ottenere l'emissione del decreto di asservimento coattivo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 22 e 23 del D.P.R. n. 327/2001 s.m.i., dei terreni occorrenti per la realizzazione dell'ELETTRODOTTO MT in via Fornace di Carrito nel Comune di Ortona dei Marsi per allaccio del Sig. Cristini Giovanni Battista , in cavo aereo e sotterraneo a media tensione.

VISTA la richiesta di emissione del Decreto Di Asservimento presentata da Enel Distribuzione Macro Area Territoriale Centro Sviluppo Rete Lazio , Abruzzo e Molise con sede legale in Roma via Ombrone, 2 prot. DIS/MAT/CE/DTR-LAM/SVR/ in atti prot. 2179 del 09.10.2014 consistente in :

- istanza citata;
- piano particellare descrittivo con indennità di asservimento;
- piano particellare grafico;

VISTO che la società ENEL ha ottenuto autorizzazione alla esecuzione dei lavori giusta determina rimessa dalla Provincia di l'Aquila settore Ambiente, Genio Civile e Protezione Civile prot. 4378 del 23.01.2014 e quanto in essa contenuto depositata in atti d'ufficio con efficacia di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi della Legge Regionale n. 83 del 20.09.1988 integrata dalla Legge Regionale n. 132 del 23.12.1999;

Che per alcuni proprietari di fondi interessati dalla costruzione dell'elettrodotto non è stato possibile costituire gli atti di Servitù Bonaria di elettrodotto come previsto dal RD 1775/33;

VISTA la legge 07.08.1990,n.241;
VISTO il D.Lgs. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la legge 127/97;

Premesso che :

l'Enel ha rimesso la documentazione diretta ad ottenere l'emissione del decreto di asservimento coattivo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 22 e 23 del D.P.R. n. 327/2001 s.m.i., dei terreni occorrenti per la realizzazione dell'ELETTRODOTTO MT in via Fornace di Carrito nel Comune di Ortona dei Marsi per allaccio del Sig. Cristini Giovanni Battista , in cavo aereo e sotterraneo a media tensione.

VISTA la richiesta di emissione del Decreto Di Asservimento presentata da Enel Distribuzione Macro Area Territoriale Centro Sviluppo Rete Lazio , Abruzzo e Molise con sede legale in Roma via Ombrone, 2 prot. DIS/MAT/CE/DTR-LAM/SVR/ in atti prot. 2179 del 09.10.2014 consistente in :

- istanza citata;
- piano particellare descrittivo con indennità di asservimento;
- piano particellare grafico;

VISTO che la società ENEL ha ottenuto autorizzazione alla esecuzione dei lavori giusta determina rimessa dalla Provincia di l'Aquila settore Ambiente, Genio Civile e Protezione Civile prot. 4378 del 23.01.2014 e quanto in essa contenuto depositata in atti

Per quanto sopra esposto

Ritenuto l'opera indifferibile ed urgente

D E T E R M I N A

-che l'impianto da realizzare è del tipo amovibile , a norma dell'art. 52 quater del DPR n.327/2001, le aree interessate dalla realizzazione dell'elettrodotto sono escluse dalla procedura di apposizione del vincolo preordinato all'asservimento;

-che la realizzazione dei lavori riveste carattere di urgenza poiché è necessario far fronte alla richiesta crescente di energia elettrica nella zona interessata e migliorare il servizio di distribuzione , e pertanto ricorrono le condizioni per la Determinazione Urgente dell'Indennità Provvisoria da corrispondere alle ditte interessate di cui all'art. 22 del DPR 327/01 ;

-che la redazione dei verbali di consistenza e di immissione in possesso avverrà per mezzo di propri tecnici indicati quali : Geom. De Paoli Dario;

-richiamata la Determinazione Dirigenziale n.del Servizio Tecnico Comunale avente per oggetto : "Decreto di asservimento coattivo, ai sensi dell'art. 22 e 23 del D.P.R. n.327/2001 s.m.i, dei terreni sopra ai quali verrà realizzato l'ELETTRODOTTO MT in via Fornace di Carrito nel Comune di Ortona dei Marsi per allaccio del Sig. Cristini Giovanni Battista , in cavo aereo e sotterraneo a media tensione. Pratica 687/11/AQ. ITER 382468"

di approvazione atti depositati in narrativa elencati quali :

-istanza citata;

-piano particellare descrittivo con indennità di asservimento;

-piano particellare grafico

CONSIDERATO CHE ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 del DPR 327/01 e s.m.i. sussistono i presupposti affinché il decreto di asservimento possa essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente della modalità come proposte da Enel, con approvazione degli importi delle indennità provvisoria di asservimento da corrispondere alle ditte interessate , di cui all'art. 22 del DPR 327/01 , dalle opere di cui in oggetto ;

DECRETA

1) di autorizzare a tutte le forme di comunicazione, previste dall'art. 52, provvederà il soggetto richiedente mentre per quelle di pubblicità provvederà l'Ente attraverso la pubblicazione del presente decreto sull'albo pretorio telematico che si intenderà così assolta per gli intestatari catastali irreperibili;

2) l'istituzione a favore di Enel Distribuzione P.I.05779711000, da parte del COMUNE DI ORTONA DEI MARSI, Autorità asservente, la servitù rimovibile di elettrodotto dei terreni descritti negli elaborati
-piano particellare descrittivo con indennità di asservimento;
-piano particellare grafico;

3) l'occupazione temporanea per l'esecuzione dei lavori in oggetto è altresì disposta a favore di Enel Distribuzione, con decorrenza dalla data di esecuzione del presente decreto, l'occupazione temporanea delle porzioni degli immobili posti in Comune di ORTONA DEI MARSI meglio evidenziate negli Elaborati “-piano particellare grafico” e “piano particellare descrittivo con indennità di asservimento”;

4) di approvare l'indennità provvisoria di asservimento.

5) condizioni di asservimento. I proprietari ai quali verrà imposto questo asservimento dovranno attenersi alle condizioni sotto riportate diverse a seconda che il loro terreno subisca il passaggio di cavo aereo o interrato.

Condizioni di servitù per:

- ELETTRDOTTO AEREO

Enel distribuzione avrà facoltà di:

1. far accedere sul fondo asservito il proprio personale o chi per esso, con mezzi d'opera e di trasporto necessari alla costruzione, all'esercizio, alla sorveglianza, alla manutenzione dell'elettrodotto stesso e di compiere i relativi lavori;

2. collocare, mantenere ed esercire l'elettrodotto;

3. de ramificare e/o abbattere quelle piante che, a esclusivo giudizio di Enel Distribuzione, possano essere di impedimento alla costruzione dell'elettrodotto;

4. de ramificare e/o abbattere, in qualsiasi tempo e anche senza preavviso, quelle piante che, nell'ambito dell'area asservita, trovandosi in prossimità dei conduttori, possano pregiudicare, a esclusivo giudizio di Enel

Distribuzione, la messa in servizio il regolare esercizio e la sicurezza dell'elettrodotto.

5. modificare la tensione dell'elettrodotto, il numero e il tipo dei conduttori e dei sostegni ed il loro posizionamento, salvo la corresponsione di una ulteriore indennità nei limiti dell'eventuale aggravio. Il legname abbattuto durante la costruzione e nel corso dell'esercizio dell'elettrodotto rimarrà a disposizione dei proprietari.

L'area asservita sarà utilizzata dai proprietari compatibilmente con la presenza dell'elettrodotto e inerente servitù,

senza eseguire nell'area stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù.

I danni subiti dai proprietari durante la fase di costruzione dell'elettrodotto saranno valutati e liquidati al termine dei lavori.

Saranno inoltre valutati e liquidati a lavori ultimati i danni causati in occasione di riparazioni di carattere straordinario ed eccezionale o di modifiche all'elettrodotto, esclusi quelli derivanti dal normale e regolare esercizio dell'elettrodotto stesso.

ENEL Distribuzione avrà l'obbligo di rimettere in pristino stato i manufatti eventualmente manomessi o danneggiati.

_ ELETTRDOTTO IN CAVO SOTTERRANEO

Enel distribuzione avrà facoltà di:

1. far accedere sul fondo asservito il proprio personale o chi per esso, con mezzi d'opera e di trasporto necessari

alla messa in opera, all'esercizio, alla manutenzione dell'elettrodotto e di compiere i relativi lavori;

2. scavare, posare tubazioni ed eseguire tutti quei lavori necessari per la messa in opera dell'elettrodotto,

nonché di apporre cippi segnalatori della presenza del medesimo;

3. deramificare e/o abbattere quelle piante che, a esclusivo giudizio di Enel Distribuzione, possano essere di

impedimento alla messa in opera e all'esercizio dell'elettrodotto;

Il legname abbattuto durante la costruzione e nel corso dell'esercizio dell'elettrodotto rimarrà a disposizione dei

proprietari.

I proprietari non potranno:

_ eseguire scavi che possano compromettere la sicurezza dell'elettrodotto;

_ piantare alberi di alto fusto ed erigere manufatti di qualunque genere a meno di 1,5 metri dall'area asservita;

_ collocare o far collocare condutture interrato nell'area asservita senza previa intesa con Enel Distribuzione.

I danni subiti dai proprietari durante la fase di costruzione dell'elettrodotto saranno valutati e liquidati al termine dei lavori.

Saranno inoltre valutati e liquidati a lavori ultimati i danni causati in occasione di riparazioni di carattere

straordinario ed eccezionale o di modifiche all'elettrodotto.

ENEL Distribuzione avrà l'obbligo di rimettere in pristino stato i manufatti eventualmente manomessi o danneggiati.

5) modalità di notifica ed esecuzione del presente decreto.

Il presente decreto sarà notificato, a cura e spese del Comune di Ortona dei Marsi, ai proprietari dei terreni indicati

nell'Elaborato "-piano particellare descrittivo con indennità di asservimento;

" del presente decreto, nelle forme degli atti processuali civili.

6) data inizio asservimento coattivo (Immissione in possesso).

Il presente decreto dispone che l'asservimento a favore di Enel Distribuzione avrà inizio con l'immissione in

possesso e cioè con l'esecuzione del medesimo decreto nei tempi e modi stabiliti dall'esecutore dei lavori.

_ il/...../..... dalle ore

i signori o società:

La notificazione dovrà avvenire almeno sette giorni prima della data fissata per l'esecuzione. All'atto dell'esecuzione, i

tecnici incaricati provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso con lo stato di consistenza del bene in

contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano

dipendenti del beneficiario dell'asservimento. Possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sul bene.

7) modalità di accettazione dell'indennità.

Si invita la S.V. a voler far sapere allo scrivente, entro trenta (30) giorni dall'immissione in possesso, se condivide la

determinazione urgente dell'indennità nella misura indicata nell'Elaborato "piano particellare di asservimento".

In caso affermativo, vorrà far pervenire documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene in modo che il

pagamento della somma su indicata possa essere effettuato entro 60 gg.

8) modalità di determinazione definitiva delle indennità.

Se non condivide la determinazione dell'indennità di asservimento, entro il termine previsto dal comma 1 dell'art.22 del

D.P.R. n. 327/2001, cioè 30 giorni successivi all'immissione in possesso, il proprietario potrà designare un tecnico di

propria fiducia ai fini della procedura prevista dall'articolo 21 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e, se non condivide la

relazione finale, può, entro trenta giorni dalla notifica della stima, proporre opposizione ai sensi dell'art. 54 del DPR

327/01.

In assenza dell'istanza del proprietario, l'Autorità asservente richiederà la determinazione definitiva dell'indennità di

asservimento alla Commissione provinciale, prevista dall'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001, che provvede entro il termine

di trenta (30) giorni, e da comunicazione della medesima determinazione al proprietario, con avviso notificato con le

forme degli atti processuali civili.

9) deposito delle indennità definitive non accettate.

Ove l'avente diritto non abbia manifestato nei termini di legge l'accettazione espressa dell'indennità definitiva,

l'Autorità asservente ne dispone il deposito presso la Cassa depositi e prestiti.

10) registrazione, trascrizione e pubblicazione del presente decreto e annotazione della sua esecuzione nei

registri immobiliari.

L'Enel Distribuzione provvederà senza indugio, secondo l'art23 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, a proprie cure e

spese, alla registrazione e alla trascrizione del presente decreto, alla sua pubblicazione per estratto sul BURT nonché ad

indicare in calce al decreto stesso la data in cui è avvenuta la sua esecuzione e a trasmettere copia del relativo verbale

all'ufficio per i registri immobiliari per la relativa annotazione.

11) modalità e i termini per il ricorso.

Contro il presente decreto è ammesso Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Abruzzo , entro 60 giorni

dalla data della sua notifica (art. 23 della L.1034/71 integrata e modificata dalla L. n. 205/2000) ovvero Ricorso

Straordinario al Presidente della Repubblica (D.P.R. n. 1199/71 e s.m.i.) entro 120 giorni dalla medesima data.

F.TO IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
ARCH: BERARDINO RUGGERI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

ENEL Distribuzione S.p.A.

Sviluppo Rete - PLA

Mauro Adeante

Riferita PLA - DAQ