

# CONSORZIO DI BONIFICA NORD

**Bacino del Tronto – Tordino e Vomano**

Sede Amministrativa Bivio di Putignano – 64100 TERAMO

Tel. 0861-286321 Fax 0861-287853

C.F. e Partita IVA: 00971670674

---

## AVVISO PUBBLICO

**IL PRESIDENTE**

**RENDE NOTO**

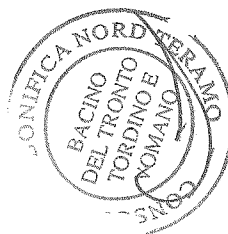
che con delibera n. 16 adottata dal Consiglio dei Delegati nella seduta del 18/12/2013, a seguito di approfondito studio effettuato da apposita commissione per la revisione del Piano di classifica , è stata disposta la pubblicazione degli elaborati di aggiornamento del citato Piano comprensivo della Relazione e delle tavole illustrative.

Tutti gli elaborati sono depositati presso la Segreteria del Consorzio e possono essere consultati, altresì, sul sito internet [www.cbNordteramo.it](http://www.cbNordteramo.it) per il periodo di giorni 60 a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURA, all'albo pretorio on line del Consorzio nonché all'albo pretorio on line dei Comuni del comprensorio consortile.

Durante il periodo di pubblicazione chiunque abbia interesse potrà presentare opposizione o reclami al Consorzio stesso su carta legale.

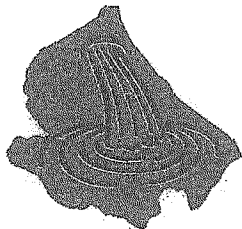
Allo scadere dei termini predetti le opposizioni o reclami saranno esaminati e definiti con procedura d'urgenza.

Teramo, li 09/12/2014.-



**IL PRESIDENTE**  
(Remo Di Vittorio)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Remo Di Vittorio", written over the printed name.



# CONSORZIO DI BONIFICA NORD

Bacino del Tronto - Tordino e Vomano

SEDE AMMINISTRATIVA: Bivio di Putignano - 64100 TERAMO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DEI DELEGATI

N° 16 DELLA SEDUTA DEL 18.12.2013

ESTRATTO DAL VERBALE N° 5/2013

<b>OGGETTO:</b>	Nuovo Piano di Classifica immobili consortili: pubblicazione.-
-----------------	--

L'anno duemilatredecim il giorno 18 del mese di dicembre, alle ore 16 in Teramo, presso la sede consortile, si è riunito il Consiglio dei Delegati del Consorzio di Bonifica Nord, convocato a termini di statuto, su conforme deliberazione della Deputazione Amministrativa (n°211del 03.12. 2013), con nota prot. 6352 dell' 11.12.2013.

Sono presenti:

N.	CONSIGLIERI	Presente	Assente	N.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
1	DI VITTORIO Remo - (Presidente)	x		7	DI GIUSEPPE Gaetano	x	
2	AGOSTINELLI Giuliano	x		8	GALIFFI Giuliano	x	
3	CANTORO Nicola	x		9	POLIANDRI Michele	x	
4	DI EUGENIO Giovanni	x		10	RASTELLI Maria Luisa	x	
5	DI GIACINTO Vincenzo		x	11	ROSSI Marilena		x
6	DI GIOVANPIETRO Flaviano		x				

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI:

N.	REVISORI DEI CONTI	Presente	Assente	N.	REVISORI DEI CONTI	Presente	Assente
1	DI SANTE Attilio (Presidente)	x		3	AMMAZZALORSO Angelo Emidio		x
2	GIANCATERINO Giulia		x				

Presiede la seduta di Consiglio il Presidente del Consorzio, Remo Di Vittorio.

Assiste alla seduta il Direttore unico del Consorzio, nonché segretario del Consiglio il Dott. Antonio Di Giandomenico.

CONSORZIO DI BONIFICA NORD  
BACINO DEL TRONTO - TORDINO E VOMANO  
Sede Amm.va BIVIO PUTIGNANO 64100 TERAMO  
C. Fisc. e P. IVA 00971670674



PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE COMPOSTO  
DA N° 4 PAGINE E N° 6 FOGLI.

Teramo, li 22/01/2015.

IL SEGRETARIO

*Antonio Di Giandomenico*

Il Consiglio dei Delegati: premesso che:

- L'art. 860 del c.c. sancisce che i proprietari dei beni, situati entro il perimetro del comprensorio di un Consorzio di Bonifica, sono obbligati a contribuire nella spesa necessaria per l'esecuzione, la manutenzione e l'esercizio delle opere in ragione del beneficio che traggono dalla bonifica;
- il "Piano di Classifica", importante atto amministrativo, attraverso un metodo di valutazione aggiornato, consente di ottenere una più equa ripartizione degli oneri da porre a carico dei consorziati; rappresenta inoltre un valido strumento di conoscenza del territorio e di misura dell'efficacia delle opere di bonifica effettuate;
- Con la deliberazione commissariale n° 2 del 9 gennaio 2001, il Consorzio di bonifica nord di Teramo ha provveduto alla pubblicazione del Piano di classificazione degli immobili per il riparto degli oneri consortili, ai sensi dell'art. 5 della legge regionale 36/96;
- Con la deliberazione commissariale n° 55 del 7 maggio 2001 si è definitivamente approvato il Piano di classifica e di riparto dei contributi consortili, oltre le relative tavole;
  
- Rilevato che l'amministrazione consortile insediatasi a seguito delle elezioni per il rinnovo degli Organi amministrativi ha, da subito, istituito una Commissione per la revisione del Piano di classifica, e che a seguito del lavoro della stessa si è dato incarico al CO.T.I.R ( Consorzio per la divulgazione e sperimentazione delle tecniche irrigue ) di procedere ad un aggiornamento del Piano di classifica, a seguito della convenzione stipulata in data 7 dicembre 2010, secondo le indicazioni dell'amministrazione, e di predisporre uno studio approfondito in grado di valutare, oggettivamente, i benefici che gli immobili ricevono dall'attività di bonifica, proponendo una classificazione dei singoli immobili per grado di beneficio, in modo da rendere possibile una ripartizione per quota di contributo spettante a ciascuno di essi;
  
- Visti gli atti rimessi dal CoTIR in data 16.12.2013, con nota prot. 1068, acquisita al protocollo dell'Ente il 17.12.2013, prot. 6535, comprensivi di Relazione e Tavole illustrative;
  
- Ritenuto di dover procedere alla pubblicazione degli elaborati, per 60 gg., affinché i portatori di interesse possano verificarne la rispondenza, e avanzare eventuali osservazioni e proposte;
  
- Visto il Bilancio di previsione 2013, approvato con Deliberazione Consiliare n° 5 del 16.04.2013;
  
- Visto il parere del direttore del Consorzio, che certifica la legittimità della presente deliberazione;

A voti unanimi, espressi nelle forme statutarie:

**DELIBERA**

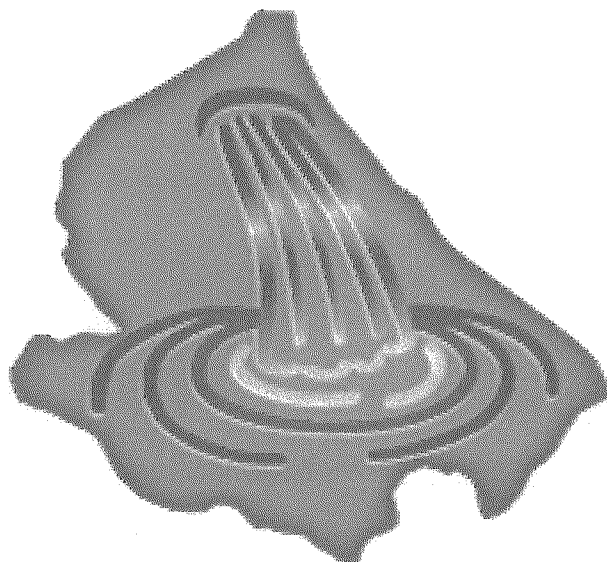
Quanto in premessa è qui integralmente riportato;

- 1) E' disposta la pubblicazione degli elaborati di aggiornamento del Piano di classifica comprensivo della Relazione e delle Tavole illustrative, per 60 giorni dalla pubblicazione sul BURA;
  
  - 2) La pubblicazione va fatta sul BURA, all'albo pretorio del Consorzio, oltre che sul sito dell'Ente, e nei Comuni ricadenti nel perimetro di contribuenza. Per la pubblicazione sul BURA va avviata da subito la procedura con la indicazione della data possibile, adeguando la stessa alla cadenza delle pubblicazioni.
-



# ***CONSORZIO DI BONIFICA NORD***

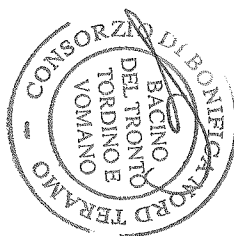
**Bacino del Tronto, Tordino e Vomano**



## ***PIANO DI CLASSIFICA E RIPARTO DELLA CONTRIBUENZA***

**Dicembre 2013**

(Approvato dal Consiglio dei Delegati il 18/12/2013 - Verbale n.16)



**IL PRESIDENTE**

**Remo Di Vittorio**

## ***CAPITOLO 9 - MODIFICHE ED INTEGRAZIONI DEL PIANO DI CLASSIFICA PER IL RIPARTO DEI CONTRIBUTI DI BONIFICA***

La presente classifica ha il carattere di provvisorietà previsto dall'art.11 del R.D. n 215, in quanto tenuto conto delle nuove esigenze che via via si vanno manifestando per effetto dell'evolversi degli ordinamenti colturali e dell'assetto del territorio, gli aspetti tecnici della bonifica sono in costante evoluzione.

La possibilità di rilevare una maggiore quantità di dati relativi alle caratteristiche pedologiche, idrologiche e climatiche del territorio compreso nel comprensorio di bonifica, e di utilizzare questi dati per una migliore valutazione degli indici di beneficio con criteri sempre più oggettivi, potrebbe portare alla definizione di valori differenti da attribuire agli indici di beneficio. Pertanto fermi restando i criteri di riparto del presente Piano di Classifica, resi noti attraverso la pubblicazione e resi esecutivi con il decreto di approvazione, potrà procedersi, con deliberazione della Deputazione Amministrativa, ad aggiornamenti nelle misure dei vari indici e nella delimitazione delle classi al verificarsi:

1. di effettivi accertamenti degli elementi tecnici e di stima che hanno formato la base dei calcoli;
2. di esigenze di miglioramento dei criteri di ripartizione e di imputazione dei contributi consortili anche in considerazione della laboriosità con cui si sta procedendo all'aggiornamento del sistema informativo di tipo cartografico numerico che comprende anche la base catastale basata su una piattaforma GIS (Sistema Informativo Geografico);
3. di effettive e sensibili modifiche dei predetti elementi tecnici e di stima, come ad esempio, esecuzioni di lavori di bonifica idraulica, costruzione di nuove opere infrastrutturali, ecc.

Inoltre, con deliberazione della Deputazione Amministrativa:

1. si potranno adottare particolari norme di graduale applicazione del presente Piano di Classifica, anche in relazione agli accertamenti di fatto che esso richiede ed ai tempi tecnici necessari per l'adeguamento del catasto consortile al suddetto nuovo Piano;
2. potrà essere fissata una rendita minima e provvisoria da attribuire alle unità immobiliari per le quali il catasto statale non fornisce elementi (rendita, categoria, dimensione) in attesa di un accertamento degli Uffici consortili;
3. potrà valutarsi una diversa applicazione della contribuzione a quegli immobili aventi destinazione di prevalente carattere pubblico, sociale o culturale che, in quanto a servizio della collettività, soddisfano un generale pubblico interesse;
4. su motivata indicazione degli Uffici consortili tecnico e agrario, singole particelle che presentino caratteristiche idrauliche o agro-pedologiche effettivamente e sensibilmente difformi da quelle della classe di beneficio in cui sono inserite potranno essere trasferite alla classe di beneficio più idonea.

PER COPIA CONFORME USO AMMINISTRATIVO



Il Responsabile Settore Segreteria  
(Antonella Tomassetti)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Antonella Tomassetti".

Qualora poi al Consorzio di Bonifica fossero aggregati nuovi territori, a questi, tenuto conto delle loro caratteristiche agro-pedologiche ed idrauliche ed in conformità con i criteri espressi nella presente classifica, verrà attribuita la classe di beneficio loro competente.

Nota: per quanto riguarda le utenze extragricole il Consorzio di Bonifica elabora annualmente ruoli specifici i cui criteri sono definiti annualmente attraverso deliberazioni consortili. (In questa tipologia rientrano: Ville e giardini, opifici industriali, e altri casi particolari non rientranti nel ruolo irriguo ordinario).

PER COPIA CONFORME USO AMMINISTRATIVO



Il Responsabile Settore Segreteria  
(Antonella Tomassetti)

*Antonella Tomassetti*



## ***ALLEGATI***

### ***BENEFICIO INFRASTRUTTURA IDRAULICA, BONIFICA E TUTELA DEL TERRITORIO***

***TAVOLA 1 - Opere idrauliche***

***TAVOLA 2 - Indice di soggiacenza***

***TAVOLA 3 - Indice di densità delle opere***

***TAVOLA 4 - Indice di intensità degli interventi***

### ***BENEFICIO IRRIGUO***

***TAVOLA 5 - Opere irrigue***

***TAVOLA 6 - Indice di consegna dell'acqua***

***TAVOLA 7 - Indice di pressione alla consegna dell'acqua***

### ***BENEFICIO INFRASTRUTTURALE***

***TAVOLA 8 - Opere infrastrutturali***

***TAVOLA 9 - Indice di densità delle opere***

***TAVOLA 10 - Indice di intensità degli interventi***

PER COPIA CONFORME USO AMMINISTRATIVO



Il Responsabile Settore Segreteria  
(Antonella Tomassetti)

*Antonella Tomassetti*