



# BOLLETTINO UFFICIALE

della REGIONE ABRUZZO



Direzione, Redazione e Amministrazione: Ufficio BURA

## Speciale n. 43 del 8 Luglio 2011

Avviso di manifestazione di interesse per locazione con opzione di riscatto di immobili per uffici.

### Vendita e Informazioni

**UFFICIO BURA**

**L'AQUILA**

**Via Salaria Antica est n° 27**

**- edificio B2 -**

**Località S. Antonio - Pile**

URP/Bura: Tel. 0862/364211- 364221- Fax. 0862/364219

Sito Internet: <http://bura.regione.abruzzo.it>

e-mail: [bura@regione.abruzzo.it](mailto:bura@regione.abruzzo.it)

Servizi online: Tel. 0862/364702 - 364223 - 364222

dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00 ed il martedì e giovedì pomeriggio dalle 15.30 alle 17.30

### Avviso per gli abbonati

In applicazione della L.R. n. 51 del 9.12.2010 il Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo dall'1.1.2011 verrà redatto in forma digitale e diffuso gratuitamente in forma telematica, con validità legale. **Gli abbonamenti non dovranno pertanto più essere rinnovati.**

Per tutto il primo semestre 2011, l'invio del Bollettino Ufficiale in versione cartacea sarà assicurato solo alle principali istituzioni.

**Il Bollettino Ufficiale viene pubblicato nei giorni di Mercoledì e Venerdì**

## Articolazione del BURAT

Il BURAT serie “**ORDINARIO**” si articola in due parti:

### PARTE PRIMA

- a) Lo Statuto regionale e le leggi di modifica dello Statuto, anche a fini notiziali ai sensi dell'articolo 123 della Costituzione;
- b) le leggi ed i regolamenti regionali e i testi coordinati;
- c) il Piano regionale di sviluppo ed i relativi aggiornamenti, il Documento di Programmazione Economica e Finanziaria nonché tutti gli atti di programmazione degli organi di direzione politica disciplinati dalla normativa regionale in materia di programmazione;
- d) gli atti relativi ai referendum da pubblicarsi in base alle previsioni della normativa in materia;
- e) le sentenze e ordinanze della Corte costituzionale relative a leggi della Regione Abruzzo o a leggi statali o a conflitti di attribuzione coinvolgenti la Regione Abruzzo, nonché le ordinanze di organi giurisdizionali che sollevano questioni di legittimità di leggi della Regione Abruzzo e i ricorsi del Governo contro leggi della Regione Abruzzo;
- f) gli atti degli organi politici e di direzione amministrativa della Regione che determinano l'interpretazione delle norme giuridiche o dettano disposizioni per loro applicazione;
- g) le ordinanze degli organi regionali.

### PARTE SECONDA

- a) Le deliberazioni adottate dal Consiglio regionale e non ricomprese fra quelle di cui al comma 2;
- b) gli atti di indirizzo politico del Consiglio regionale;
- c) i decreti del Presidente della Giunta regionale concernenti le nomine e gli altri di interesse generale;
- d) i decreti del Presidente del Consiglio regionale concernenti le nomine e gli altri di interesse generale;
- e) i provvedimenti degli organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale;
- f) gli atti della Giunta regionale e dell'ufficio di Presidenza del Consiglio regionale di interesse generale;
- g) gli atti della Regione e degli enti locali la cui pubblicazione è prevista da leggi e regolamenti statali e regionali;
- h) i bandi e gli avvisi di concorso della Regione, degli enti locali e degli altri enti pubblici e i relativi provvedimenti di approvazione;
- i) i bandi e gli avvisi della Regione, degli enti locali e degli altri enti pubblici per l'attribuzione di borse di studio, contributi, sovvenzioni, benefici economici o finanziari e i relativi provvedimenti di approvazione;
- j) i provvedimenti di approvazione delle graduatorie relative ai procedimenti di cui alle lettere h) e i);
- k) gli atti di enti privati e di terzi che ne facciano richiesta conformemente alle previsioni normative dell'ordinamento.

1. Gli atti particolarmente complessi, i bilanci ed i conti consuntivi, sono pubblicati sui BURAT serie “**SPECIALE**”.
2. Gli atti interni all'Amministrazione regionale sono pubblicati sui BURAT serie “**SUPPLEMENTO**”.
3. I singoli fascicoli del BURAT recano un numero progressivo e l'indicazione della data di pubblicazione.

### NOTA:

**Le determinazioni direttoriali e dirigenziali** per le quali non sia espressamente richiesta la pubblicazione integrale sul BURAT, ancorché non aventi rilevanza esterna o che siano meramente esecutive di precedenti determinazioni, **sono pubblicate per estratto** contenente la parte dispositiva, l'indicazione del servizio competente, il numero d'ordine, la data e l'oggetto del provvedimento.

Sul Bollettino Ufficiale sono altresì pubblicati tutti i testi la cui pubblicazione è resa obbligatoria dall'ordinamento nazionale e comunitario, anche se richiesti da privati.

# Sommario

## Parte II

### Avvisi, Concorsi, Inserzioni

- REGIONE ABRUZZO  
GIUNTA REGIONALE  
DIREZIONE RISORSE UMANE E STRUMENTALI  
**Avviso di manifestazione di interesse per locazione con opzione di riscatto di immobili per uffici.**

---

---

**PARTE II**

---

**AVVISI, CONCORSI, INSERZIONI**

---

REGIONE ABRUZZO  
GIUNTA REGIONALE  
DIREZIONE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI

**Avviso di manifestazione di interesse per locazione con opzione di riscatto di immobili per uffici.**

A seguito dell'Avviso pubblicato nell'agosto 2010, si informa che la Regione Abruzzo, Giunta Regionale - Via Leonardo da Vinci, 6 - L'Aquila, non avendo rilevato immobili rispondenti nell'immediato alle esigenze dei propri uffici in Pescara, intende estendere l'indagine ad immobili anche in corso di costruzione che risultino funzionali alle complessive esigenze ubicative degli uffici regionali.

Pertanto, coloro che abbiano interesse ad offrire in locazione con opzione di riscatto immobili, anche in corso di realizzazione, possono far pervenire la propria proposta con l'indicazione del titolo di disponibilità, descrizione e consistenza dei beni (allegando le planimetrie), ubicazione, caratteristiche strutturali e impiantistiche, disponibilità parcheggi, condizioni economiche ed ogni altra informazione ritenuta utile.

Si precisa che gli immobili d'interesse dell'Amministrazione devono:

- essere ubicati nel territorio della città di Pescara;
- avere una superficie non inferiore a mq. 13.000 e non superiore a mq.20.000;
- essere costruiti o in corso di costruzione con disponibilità entro il termine massimo di 18 mesi decorrenti dalla conclusione delle trattative;

- avere destinazione urbanistica ad uso ufficio ed archivio;
- essere rispondenti alla vigente normativa in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ed in materia di costruzioni in zona sismica conformemente alle NTC08.

Le proposte, le cui condizioni devono restare valide per 180 giorni, vanno inviate al seguente indirizzo:

**Giunta Regionale – Direzione Risorse Umane e Strumentali**

**Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare**

**Via Leonardo da Vinci, 6 - 67100 L'Aquila**

L'Amministrazione prenderà in considerazione tutte le proposte che perverranno entro il termine del 29 luglio 2011 ai fini di una eventuale successiva valutazione per le azioni negoziali che si intenderà intraprendere.

La ricerca di mercato oggetto del presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione regionale la quale resta libera di condurre trattative rispetto agli immobili che riterrà di proprio interesse o di decidere di non dare prosieguo alla procedura.

Qualsiasi informazione potrà essere richiesta presso il Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare della Giunta Regionale in L'Aquila, Via Leonardo da Vinci, 6 ovvero ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

antonio.macera@regione.abruzzo.it

everina.difilippo@regione.abruzzo.it

rosa.ciucci@regione.abruzzo.it

Recapiti telefonici: 0862-363499/97/96

**IL DIRETTORE  
Dott. Claudio Di Giampietro**



PALAZZO I. SILONE



**DIREZIONE AFFARI DELLA PRESIDENZA  
POLITICHE LEGISLATIVE E COMUNITARIE, RAPPORTI ESTERNI  
Servizio Affari della Giunta**

## **UFFICIO BURA**

**DIREZIONE - REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE:  
Via Salaria Antica Est - Località S. Antonio - Pile  
67100 L'Aquila**

**centralino: 0862 3631  
Tel. 0862 36 4211/4221  
Fax 0862 36 4219**

**Sito Internet: <http://bura.regione.abruzzo.it>  
e-mail: [bura@regione.abruzzo.it](mailto:bura@regione.abruzzo.it)**