

ANNO XXXV

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE ABRUZZO

PARTE I, II, III, IV - L'AQUILA, 1 DICEMBRE 2004 -

DIREZIONE – REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE: Corso Federico II, n. 51 – 67100 L'Aquila - Telefono (0862) 3631 (n. 16 linee urbane); 364662 – 364690 – 364660 – Fax 364665

PREZZO E CONDIZIONI DI ABBONAMENTO: Canone annuo: € 77,47 (L. 150.000) – Un fascicolo: € 1,29 (L. 2.500) – Arretrati, solo se ancora disponibili € 1,29 (L. 2.500).

Le richieste di numeri mancati non verranno esauditi trascorsi 60 giorni dalla data di pubblicazione.

INSERZIONI: La pubblicazione di avvisi, bandi, deliberazioni, decreti ed altri atti in generale (anche quelli emessi da organi regionali) per conto di Enti, Aziende, Consorzi ed altri Soggetti è effettuata a pagamento, tranne i casi in cui, tali atti, attengano l'interesse esclusivo della Regione e dello Stato. Le richieste di pubblicazione di avvisi, bandi, ecc. devono essere indirizzate, con tempestività, esclusivamente alla Direzione del Bollettino Ufficiale, Corso Federico II, n. 51 – 67100 L'Aquila – Il testo da pubblicare, in duplice copia, di cui una in carta da bollo (tranne i casi di esenzione), deve essere inviato unitamente alla ricevuta del versamento in c/c postale dell'importo di € 1,81 (L. 3.500) a rigo (foglio uso bollo massimo 61 battute) per titoli e oggetto che vanno in neretto e di € 1,29 (L. 2.500) a rigo (foglio uso bollo massimo 61 battute) per il testo di ciascuna inserzione. Per le scadenze da prevedere nei bandi è necessario che i termini vengano fissati partendo "dalla data di pubblicazione sul B.U.R.A.".

Tutti i versamenti vanno effettuati sul ccp n. 12101671 intestato a: Regione Abruzzo – Bollettino Ufficiale – 67100 L'Aquila.

AVVERTENZE: Il Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo si pubblica a L'Aquila e si compone di quattro parti: a) nella parte prima sono pubblicate le leggi e i regolamenti della Regione, i decreti dei Presidenti della Giunta e del Consiglio e gli atti degli Organi regionali – integralmente o in sintesi – che possono interessare la generalità dei cittadini; b) nella parte seconda sono pubblicate le leggi e gli atti dello Stato che interessano la Regione; c) nella parte terza sono pubblicati gli annunci e gli altri avvisi di interesse della Regione o di terzi la cui inserzione – gratuita o a pagamento – è prevista da leggi e da regolamenti della Regione e dello Stato (nonché quelli liberamente richiesti dagli interessati); d) nella parte quarta sono pubblicati per estratto i provvedimenti di annullamento o di rinvio del Comitato e delle Sezioni di controllo sugli atti degli Enti Locali. – Nei Supplementi vengono pubblicati: gli atti riguardanti il personale, gli avvisi e i bandi di concorso della Regione, le ordinanze, i ricorsi depositati, le sentenze e le ordinanze di rigetto, relative a questioni di legittimità costituzionale interessanti la Regione, nonché le sentenze concernenti l'ineleggibilità e l'incompatibilità dei Consiglieri Regionali. In caso di necessità si pubblicano altresì numeri Straordinari e Speciali.

SOMMARIO

Parte I

Leggi, Regolamenti ed Atti della Regione

ATTI

DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE 22.11.2004, n. 1136:

Legge Regionale 6 luglio 2001 n. 25 "Contributi per acquisto, recupero e costruzione della prima casa" 4° Bando – Anno 2004.
..... Pag. 3

Parte III

Avvisi, Concorsi, Inserzioni

AVVISO

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE,
INFRASTRUTTURE E SERVIZI, EDILIZIA
RESIDENZIALE ED AREE URBANE,
CICLO IDRICO INTEGRATO E RETI
TECNOLOGICHE, PROTEZIONE CIVILE
*SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE
ED AREE URBANE*

**Avviso relativo alla D.G.R. n. 1136 del
22.11.2004 Legge "Contributi per acquisto,**

**recupero e costruzione della prima casa” 4°
Bando – Anno 2004” (+ Regolamento n. 4 del
21.11.2002)..... Pag. 16**

 PARTE I

 LEGGI, REGOLAMENTI ED
 ATTI DELLA REGIONE

 ATTI

 DELIBERAZIONI DELLA
 GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE 22.11.2004, n. 1136:

Legge Regionale 6 luglio 2001 n. 25 “Contributi per acquisto, recupero e costruzione della prima casa” 4° Bando – Anno 2004.

LA GIUNTA REGIONALE

Vista la Legge Regionale n. 25 del 6 luglio 2001 recante “Contributi per acquisto, recupero e costruzione della prima casa” pubblicata sul *BURA* n. 15 del 1 agosto 2001;

Visto il Regolamento di attuazione n. 3 del 23 ottobre 2001, abrogato e sostituito integralmente dal Regolamento n. 4 del 21 novembre 2002 pubblicato sul *BURA* n. 16 straordinario del 29 novembre 2002;

Vista la Legge Regionale 28 settembre 2001 n. 49 relativa all’interpretazione autentica dell’art. 2, comma 3 della L.R. 25 6.07.2001 n. 25;

Visto l’art. 145 della Legge Regionale n. 15 del 26.04.2004 relativo a “Modifica ed integrazioni alla L.R. 25/01” ove sono apportate le seguenti modifiche:

1. il comma 4 dell’art. 2 della L.R. 25/2001 è così modificato: “il contributo è concesso ai soggetti che stipulano contratto di mutuo nel corso dell’anno a cui il bando fa riferimento”;
2. al comma 1 dell’art. 3 della L.R. 25/2001 aggiungere. “Per gli anni successivi al 2001

il matrimonio deve essere contratto nel corso dell’anno a cui il bando fa riferimento”;

3. al punto 4 dell’art. 3 della L.R. 25/2001 sono sostituite le parole “privilegiando quelli ricadenti nei Comuni dichiarati sismici, così come individuato nell’allegato alla legge 25.11.1962 n. 1684 e aggiornato con successive modificazioni ed integrazioni” con le parole “privilegiando quelli inseriti nelle categorie 1 e 2 nell’allegato alla O.P.C.M. del 20.03.2003 n. 3274”;
4. all’art. 4, dopo il punto 4 del comma 2 aggiungere il seguente comma 4 bis: “la priorità per le famiglie al cui interno vi è un portatore di handicap grave”;

Considerato che alla luce dell’ultimo comma dell’art. 145 della L.R. 15/2004 si rende necessario aggiornare i modelli di domanda, Allegato A – Giovani coppie, Allegato B acquisto alloggio, Allegato C – Nuova costruzione/interventi su edifici destinati ad abitazione – Allegato D - interventi su edifici non destinati ad abitazione; la documentazione è integrata con la richiesta del certificato della ASL, per i richiedenti nel cui nucleo familiare ricorra tale fattispecie;

Considerato, altresì, che il comma 2 dell’art. 3 della citata L.R. 25/01 pone in capo alla Giunta Regionale la riserva di finanziamenti, non superiore al 25%, a favore di particolari categorie sociali e che nei precedenti bandi la riserva è stata operata a favore delle giovani coppie;

Ritenuto di operare anche per il 4° Bando - Anno 2004 - la riserva del 25% dello stanziamento del corrente bilancio a favore delle giovani coppie che presenteranno domanda ai sensi delle disposizioni contenute nel Regolamento di attuazione;

Dato atto che per l’anno 2004 è previsto uno stanziamento di 4 milioni di euro sul Capitolo 262415 del bilancio di previsione dell’esercizio

finanziario in corso e che le fasi della spesa saranno autorizzate successivamente dalla competente Direzione regionale;

Preso atto che il Direttore Regionale dell'area "Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi, Edilizia Residenziale, Aree Urbane, Ciclo Idrico Integrato, Protezione Civile e Reti Tecnologiche" ha espresso parere favorevole in ordine alla legittimità del presente provvedimento ed alla rispondenza formale per gli aspetti di competenza della medesima Area, con l'apposizione della firma in calce al provvedimento;

A voti unanimi e palesi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Per quanto in premessa:

- di riservare il 25% delle risorse disponibili nel UPB 03.02.004. cap. 262415, del corrente esercizio finanziario a favore delle giovani coppie ai sensi della L.R. 6.7.2001 n. 25, della L.R. 28.9.2001 n. 49 e della L.R. 26.04.2004 n. 15 art. 145;
- di aggiornare i modelli di domanda in relazione al possesso del requisito previsto dall'ultimo comma dell'art. 145 della L.R. 26 aprile 2004 n. 15 che si allegano al

presente provvedimento:

1. allegato A - schema domanda giovani coppie
 2. allegato B - schema domanda acquisto alloggio
 3. allegato C - schema domanda costruzione – interventi su edifici destinati ad abitazione
 4. allegato D - schema domanda interventi su edifici non destinati ad abitazione
- di dare mandato alla competente Direzione Regionale per i successivi e necessari adempimenti;
 - di dare atto che le domande per accedere ai contributi per acquisto, recupero e costruzione della prima casa per l'anno 2004, possono essere presentate alla FIRA S.p.A. Via Parini, 21 - 65122 Pescara – a mezzo raccomandata A.R., entro e non oltre 30 giorni a partire dal 15° giorno successivo alla data di pubblicazione sul *BURA* del presente provvedimento, secondo le modalità previste all'art. 5 del Regolamento n. 4 del 21 novembre 2002 pubblicato sul *BURA* Straordinario n. 16 del 29.11.2002;
 - di pubblicare integralmente la presente deliberazione sul *BURA*.

Segue Allegato

ALLEGATO A
SCHEMA DI DOMANDA - GIOVANI COPPIEALLA FIRA SPA
VIA PARINI 21
65122 PESCARARaccomandata A.R.

OGGETTO: Legge Regionale n. 25 del 6 luglio 2001

DICHIARANTE A

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente nel Comune di _____ Prov. _____ Via _____

Codice Fiscale _____ Telef. _____

DICHIARANTE B

La sottoscritta _____

Nata a _____ il _____

Residente nel Comune di _____ Prov. _____ Via _____

Codice Fiscale _____ Telef. _____

Al fine di usufruire dei benefici previsti dalla legge in oggetto e dal relativo regolamento si CHIEDE (barrare la casella interessata):

 Contributo in conto interesse Contributo in conto capitale

A TAL FINE DICHIARANO

(Barrare le caselle interessate)

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

(Barrare la casella interessata)

-
- Acquisto
-
-
- Costruzione
-
-
- Altri interventi

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO

(Barrare la casella interessata)

-
- Comune inferiore a 5.000 abitanti
-
-
- Comune sismico
-
-
- Altro Comune

COMUNE _____ Prov. _____

IMPORTO DELL'INTERVENTO € _____

IMPORTO DEL MUTUO (eventuale) € _____

 di aver contratto matrimonio il _____ ovvero contrarranno il matrimonio entro il 31 dicembre dell'anno in corso che l'alloggio è stato acquistato in data _____ (per coloro che sono proprietari dell'alloggio da agevolare) che è stato sottoscritto un preliminare di acquisto in data _____ che si è assegnatari di alloggio da parte di Cooperativa Edilizia

- di non essere proprietari di altro alloggio adeguato ai sensi dell'art. 2, lettera c) L.R. 96/96
 - di non aver usufruito di altre agevolazioni pubbliche per le medesime finalità
 - la superficie dell'alloggio oggetto dell'agevolazione non è superiore a mq. 110 utili
 - che nell'immobile sono state realizzate le seguenti opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del Regolamento
-
- che all'interno del nucleo familiare vi è portatore di handicap grave pari al _____
 - che lo stato del mutuo è il seguente (per coloro che hanno in essere un mutuo - riportare la data di inizio ammortamento, la Banca e relativo codice ABI)
-
- che intendono accendere il mutuo con la seguente Banca (per coloro che non hanno acceso un mutuo - riportare la Banca e relativo codice ABI)
-
- che il mutuo (eventuale) si riferisce all'immobile oggetto dell'agevolazione

In caso di costruzione o interventi su edifici esistenti

DICHIARANO INOLTRE

(Barrare le caselle interessate)

- che l'intervento proposto è conforme alla strumentazione urbanistica, alle norme vigenti sul territorio ed alle leggi regionali vigenti
 - che l'anno di costruzione dell'immobile da ristrutturare è antecedente al 1970
 - di essere in possesso della concessione edilizia o autorizzazione o dichiarazione inizio attività rilasciata a favore di _____
 - che il proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento è _____
 - che i lavori sono tuttora in corso
 - che i lavori non sono ancora iniziati e di impegnarsi a comunicare, all'inizio lavori, l'impresa esecutrice ed il nominativo del direttore dei lavori e di impegnarsi a produrre:
 1. una dichiarazione del direttore dei lavori prevista nell'esecuzione dei lavori in merito a quanto previsto circa la sicurezza di cantiere
 2. una dichiarazione dell'impresa di essere in regola con le norme relative alla contribuzione nonché i dati relativi alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile
 - di impegnarsi a non vendere l'alloggio prima che siano trascorsi almeno 5 anni dalla concessione del beneficio
 - che l'intervento prevede le seguenti opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del Regolamento
-

ALLEGATI (Barrare le caselle interessate)

- Fotocopia documento identità dei richiedenti

In caso di Acquisto

- Preliminare di compravendita
- Copia del rogito notarile
- Planimetria dell'immobile
- Certificato della ASL (nel caso di familiare con portatore di handicap grave);
- Dichiarazione di un tecnico abilitato qualora nell'immobile acquistato sono state realizzate opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del Regolamento

In caso di costruzione o Interventi su edifici esistenti

- Fotocopia documento identità del progettista
- Titolo abilitativo all'intervento

- Copia istanza di autorizzazione all'intervento e dichiarazione del progettista di conformità urbanistica
- Computo metrico con dichiarazione del progettista di aver utilizzato il prezzario regionale ultima edizione
- Se i lavori sono iniziati una dichiarazione del direttore dei lavori in merito a quanto previsto circa la regolarità della sicurezza di cantiere
- Se i lavori sono in corso, dichiarazione di attestazione del direttore dei lavori con l'indicazione della regolarità in merito a quanto previsto circa la sicurezza di cantiere
- Se i lavori sono in corso dichiarazione dell'impresa di essere in regola con le norme relative alla contribuzione nonché i dati relativi alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile
- Planimetria dell'immobile
- Certificato della ASL (nel caso di familiare con portatore di handicap grave);
- Dichiarazione di un tecnico abilitato qualora per l'intervento sono state previste opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del Regolamento

Firma Dichiarante A _____ Firma Dichiarante B _____

Data

ALLEGATO B
SCHEMA DOMANDA – ACQUISTO ALLOGGIO

Raccomandata A.R.

ALLA FIRA SPA
VIA PARINI 21
65122 PESCARA

OGGETTO: Legge Regionale n. 25 del 6 luglio 2001

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente nel Comune di _____ Prov. _____ Via _____

Codice Fiscale _____ Telef. _____

Al fine di usufruire dei benefici previsti dalla legge in oggetto e dal relativo regolamento chiede (barrare la casella che interessa):

Contributo in conto interesse

Contributo in conto capitale

per acquisto alloggio

A TAL FINE DICHIARA

(Barrare le caselle interessate)

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO

(Barrare la casella interessata)

Comune inferiore a 5.000 abitanti

Comune sismico

Altro Comune

COMUNE OVE INSISTE L'IMMOBILE _____ Prov. _____

IMPORTO DELL'INTERVENTO € _____

IMPORTO DEL MUTUO (eventuale) € _____

di essere cittadino _____

che l'alloggio è stato acquistato in data (per coloro che sono proprietari dell'alloggio da agevolare)

di aver sottoscritto un preliminare di acquisto in data _____

- di non essere proprietari di altro alloggio adeguato ai sensi dell'art. 2, lettera c) L.R. 96/96
- di non aver usufruito di altre agevolazioni pubbliche per il medesimo intervento
- la superficie dell'alloggio oggetto dell'agevolazione non è superiore a mq. 110 utili
- che all'interno del nucleo familiare vi è un portatore di handicap grave pari al _____
- che nell'immobile sono state realizzate le seguenti opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del Regolamento

- che lo stato del mutuo è il seguente (per coloro che hanno in essere un mutuo - riportare la data di inizio ammortamento, l'istituto di credito e relativo codice ABI)

- che intende accendere il mutuo con il seguente istituto di credito (per coloro che non hanno acceso un mutuo - riportare l'istituto di credito e relativo codice ABI)

- che il mutuo (eventuale) si riferisce all'immobile oggetto dell'agevolazione
- di impegnarsi a non vendere l'alloggio prima che siano trascorsi almeno 5 anni dalla concessione del beneficio

ALLEGATI (Barrare le caselle interessate)

- Fotocopia documento identità del richiedente
- Preliminare di compravendita
- Copia del rogito notarile
- Planimetria dell'immobile
- certificato della ASL (nel caso di familiare con portatore di handicap grave);
- Dichiarazione di un tecnico abilitato qualora nell'immobile acquistato sono state realizzate opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del Regolamento

Data

Firma _____

ALLEGATO CSCHEMA DOMANDACostruzione-Interventi su edifici destinati ad AbitazioneRaccomandata A.R.

ALLA FIRA SPA
VIA PARINI 21
65122 PESCARA

OGGETTO: Legge Regionale n. 25 del 6 luglio 2001

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente nel Comune di _____ Prov. _____ Via _____

Codice Fiscale _____ Telef. _____

Nella sua qualità di _____

Soggetto privato Impresa Cooperativa Altro

Al fine di usufruire dei benefici previsti dalla legge in oggetto e dal relativo regolamento CHIEDE (barrare la casella che interessa):

 Contributo in conto interesse Contributo in conto capitale**A TAL FINE DICHIARA**

(Barrare le caselle interessate)

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

(Barrare la casella interessata)

 Costruzione Interventi su edifici esistentiLOCALIZZAZIONE INTERVENTO

(Barrare la casella interessata)

 Comune inferiore a 5.000 abitanti Comune sismico Altro Comune

COMUNE OVE INSISTE L'IMMOBILE _____ Prov. _____

IMPORTO DELL'INTERVENTO € _____

IMPORTO DEL MUTUO (eventuale) € _____

 di essere cittadino _____ di non essere, né il sottoscritto né i componenti del proprio nucleo familiare, proprietari di altro alloggio adeguato ai sensi dell'art. 2, lettera c) L.R. 96/96 di non aver usufruito di altre agevolazioni pubbliche per il medesimo intervento la superficie dell'alloggio oggetto dell'agevolazione non è superiore a mq. 110 utili

- che all'interno del nucleo familiare vi è un portatore di handicap grave pari al _____
- che l'intervento prevede le seguenti opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del Regolamento

- che lo stato del mutuo è il seguente (per coloro che hanno in essere un mutuo - riportare la data di inizio ammortamento, l'istituto di credito e relativo codice ABI e importo del mutuo)

- che intende accendere il mutuo con il seguente istituto di credito (per coloro che non hanno acceso un mutuo - riportare l'istituto di credito e relativo codice ABI)

- che il mutuo (eventuale) si riferisce all'immobile oggetto dell'agevolazione

DICHIARA INOLTRE

(Barrare le caselle interessate)

- che l'intervento proposto è conforme alla strumentazione urbanistica, alle norme vigenti sul territorio ed alle leggi regionali vigenti
- che l'anno di costruzione dell'immobile da ristrutturare è antecedente al 1970
- di essere in possesso della concessione edilizia o autorizzazione o dichiarazione inizio attività rilasciata a favore di

- di essere proprietario/amministratore dell'immobile oggetto dell'intervento
- che i lavori sono tuttora in corso
- che i lavori non sono ancora iniziati e di impegnarsi a comunicare, all'inizio lavori, l'impresa esecutrice ed il nominativo del direttore dei lavori e di impegnarsi a produrre:
1. una dichiarazione del direttore dei lavori prevista nell'esecuzione dei lavori in merito a quanto previsto circa la sicurezza di cantiere
 2. una dichiarazione dell'impresa di essere in regola con le norme relative alla contribuzione nonché i dati relativi alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile
- di impegnarsi a non vendere l'alloggio prima che siano trascorsi almeno 5 anni dalla concessione del beneficio

ALLEGATI (Barrare le caselle interessate)

- Fotocopia documento identità del richiedente e del progettista
- Titolo abilitativo all'intervento
- Copia dell'istanza di richiesta autorizzazione all'intervento e dichiarazione del progettista di conformità urbanistica
- Computo metrico con dichiarazione del progettista di aver utilizzato il prezzario regionale ultima edizione
- Se i lavori sono iniziati una dichiarazione del direttore dei lavori in merito a quanto previsto circa la regolarità della sicurezza di cantiere
- Se i lavori sono in corso, dichiarazione di attestazione del direttore dei lavori con l'indicazione della regolarità in merito a quanto previsto circa la sicurezza di cantiere

- Se i lavori sono in corso dichiarazione dell'impresa di essere in regola con le norme relative alla contribuzione nonché i dati relativi alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile
- Planimetria dell'immobile
- certificato della ASL nel caso di familiare con portatore di handicap grave;
- Dichiarazione di un tecnico abilitato qualora l'intervento prevede opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del Regolamento

Data

Firma _____

ALLEGATO D
SCHEMA DOMANDA –
Interventi su edifici non destinati ad abitazione

Raccomandata A.R.

ALLA FIRA SPA
VIA PARINI 21
65122 PESCARA

OGGETTO: Legge Regionale n. 25 del 6 luglio 2001

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente nel Comune di _____ Prov. _____ Via _____

Codice Fiscale _____ Telef. _____

Al fine di usufruire dei benefici previsti dalla legge in oggetto e dal relativo regolamento chiede (barrare la casella che interessa):

- Contributo in conto interesse
 Contributo in conto capitale

A TAL FINE DICHIARA
(Barrare le caselle interessate)

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO
(Barrare la casella interessata)

- Comune inferiore a 5.000 abitanti
 Comune sismico
 Altro Comune

COMUNE OVE INSISTE L'IMMOBILE _____ Prov. _____

IMPORTO DELL'INTERVENTO € _____

IMPORTO DEL MUTUO (eventuale) € _____

- di essere cittadino _____
- che l'immobile è destinato a _____ impegnandosi a non modificare la destinazione d'uso per un periodo di cinque anni dalla data di ammissione al beneficio
- che lo stato del mutuo è il seguente (per coloro che hanno in essere un mutuo - riportare la data di inizio ammortamento, l'istituto di credito e relativo codice ABI e importo del mutuo)
- _____
- _____

- che intende accendere il mutuo con il seguente istituto di credito (per coloro che non hanno acceso un mutuo - riportare l'istituto di credito e relativo codice ABI)
-
-

- che il mutuo (eventuale) si riferisce all'immobile oggetto dell'agevolazione

- che all'interno del nucleo familiare vi è portatore di handicap grave pari al _____

DICHIARA INOLTRE

(Barrare le caselle interessate)

- che l'intervento proposto è conforme alla strumentazione urbanistica, alle norme vigenti sul territorio ed alle leggi regionali vigenti

- di essere in possesso della concessione edilizia o autorizzazione o dichiarazione inizio attività o copia presentata al Comune

- di essere proprietario/amministratore dell'immobile oggetto dell'intervento

- che i lavori sono tuttora in corso

- di non aver usufruito di altre agevolazioni pubbliche per il medesimo intervento

- che i lavori non sono ancora iniziati e di impegnarsi a comunicare, all'inizio lavori, l'impresa esecutrice ed il nominativo del direttore dei lavori e di impegnarsi a produrre:

1. una dichiarazione del direttore dei lavori prevista nell'esecuzione dei lavori in merito a quanto previsto circa la sicurezza di cantiere
2. una dichiarazione dell'impresa di essere in regola con le norme relative alla contribuzione nonché i dati relativi alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile

- che l'intervento prevede le seguenti opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del Regolamento
-
-

- di impegnarsi a non vendere l'alloggio prima che siano trascorsi almeno 5 anni dalla concessione del beneficio

ALLEGATI (Barrare le caselle interessate)

- Fotocopia documento identità del richiedente e del progettista:

- Titolo abilitativo all'intervento

- Copia dell'istanza di richiesta autorizzazione all'intervento e dichiarazione del progettista di conformità urbanistica

- Computo metrico con dichiarazione del progettista di aver utilizzato il prezzario regionale ultima edizione

- Se i lavori sono iniziati una dichiarazione del direttore dei lavori in merito a quanto previsto circa la regolarità della sicurezza di cantiere

- Se i lavori sono in corso, dichiarazione di attestazione del direttore dei lavori con l'indicazione della regolarità in merito a quanto previsto circa la sicurezza di cantiere

-
- Se i lavori sono in corso dichiarazione dell'impresa di essere in regola con le norme relative alla contribuzione nonché i dati relativi alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile
 - Dichiarazione del Comune attestante la dichiarazione d'uso dell'immobile
 - Certificato della ASL (nel caso di familiare con portatore di handicap grave);
 - Dichiarazione di un tecnico abilitato qualora per l'intervento sono state previste opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del Regolamento

Data

Firma _____

PARTE III

AVVISI, CONCORSI, INSERZIONI

AVVISO

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE,
 INFRASTRUTTURE E SERVIZI, EDILIZIA
 RESIDENZIALE ED AREE URBANE,
 CICLO IDRICO INTEGRATO E RETI
 TECNOLOGICHE, PROTEZIONE CIVILE
 SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE
 ED AREE URBANE

Avviso relativo alla D.G.R. n. 1136 del 22.11.2004 Legge "Contributi per acquisto, recupero e costruzione della prima casa" 4° Bando – Anno 2004" (+ Regolamento n. 4 del 21.11.2002).

P.ci San Bernardino – L'Aquila

LEGGE REGIONALE 6 LUGLIO 2001 N. 25

4° Bando – Anno 2004

Deliberazione della Giunta Regionale n. 1136 del 22.11.2004 "Legge Regionale 6 luglio 2001 n. 25 - Contributi per acquisto, recupero e costruzione della prima casa."

L'articolo 145 della L.R. n. 15 del 26.04.2004 "Modifica ed integrazioni alla L.R. 25/01" ha apportato le seguenti modifiche:

1. *il contributo è concesso ai soggetti che stipulano contratto di acquisto e di mutuo nel corso dell'anno a cui il bando fa riferimento;*
2. *per gli anni successivi al 2001 il matrimonio deve essere contratto nel corso dell'anno a cui il bando fa riferimento;*

3. per le agevolazioni a favore dei Comuni sismici: *si privilegiano quelli inseriti nelle categorie 1 e 2 nell'allegato a O.P.C.M. del 20.03.2003 n. 3274;*

4. *la priorità per le famiglie al cui interno vi è un portatore di handicap grave.*

Tutte le notizie inerenti le modalità di presentazione delle domande sono contenute nel Regolamento 21 novembre 2002 n. 4 che ad ogni buon fine si ripubblica per maggior facilità di lettura dei concorrenti e nella **deliberazione della Giunta Regionale n. 1136 del 22.11.2004.**

Il Regolamento ed i modelli di domanda possono essere consultati e scaricati dal sito internet della Regione Abruzzo www.regione.abruzzo.it o su quello della FIRA S.p.a www.fira.it o direttamente presso gli Uffici del Servizio Edilizia Residenziale ed Aree Urbane – Portici San Bernardino n. 25 L'Aquila e presso gli Uffici della FIRA – Via Parini, 21 Pescara.

Le domande redatte esclusivamente sui modelli allegato **A** (giovani coppie), allegato **B** (acquisto alloggio), allegato **C** (costruzione o interventi su edifici destinati ad abitazione), allegato **D** (interventi su edifici non destinati ad abitazione) devono essere presentate alla FIRA S.P.A. Via Parini, 21 – 65123 - Pescara – a mezzo raccomandata A.R. entro e non oltre 30 giorni (fa fede la data del timbro postale) a partire dal 15° giorno successivo alla data di pubblicazione sul *Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURA)* della delibera della Giunta Regionale n. 1136 del 22.11.2004.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. Dario Bafile

Segue Allegato

ALLEGATO

REGOLAMENTO 21 NOVEMBRE 2002, n. 4:

Abrogazione e sostituzione integrale del regolamento n. 3 del 23 ottobre 2001: Regolamento di attuazione della legge regionale n. 25 del 6 luglio 2001.

Visto l'art. 121 della Costituzione come modificato dall'art. 1 della Legge Costituzionale 22 Novembre 1999, n. 1;

Vista la Legge Costituzionale 18 Ottobre 2001, n. 3;

Vista la L.R. 6 Luglio 2001, n. 25 recante "Contributi per acquisto, recupero e costruzione della prima casa";

Visto il Regolamento n. 3 del 23 ottobre 2001 emanato in attuazione della suddetta legge regionale n. 25/2001;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 925 del 13.11.2002;

IL PRESIDENTE
DELLA GIUNTA REGIONALE

emana

il presente regolamento:

Art. 1

Finalità

1. Il presente regolamento viene emanato in attuazione dell'art. 4 della legge regionale n. 25 del 6 luglio 2001 Pubblicata sul BURA n. 15 del 1° agosto 2001 recante "Contributi per acquisto, recupero e costruzione della prima casa".
2. La Regione concede contributi in conto interesse con abbattimento di quattro punti sul tasso praticato sui mutui stipulati in data non anteriore al 1 gennaio 2001 per i seguenti interventi:

- a) acquisto alloggi da terzi
- b) costruzione alloggi
- c) interventi su edifici destinati ad abitazione
- d) interventi su edifici anche non destinati ad abitazione.

Per gli interventi di cui alle lettere a), b) e c) deve trattarsi di prima abitazione.

3. Il contributo in conto interesse può essere convertito in contributo in conto capitale scontando al valore attuale il beneficio derivante dalla quota interesse, al tasso ufficiale della BCE vigente al momento della erogazione ovvero al 5% se il tasso di riferimento è superiore a tale percentuale.
4. Ai fini di ottenere le migliori condizioni di tasso, la FIRA S.p.A. è autorizzata a sottoscrivere apposita convenzione, con le banche disponibili, secondo lo schema allegato "E".

Art. 2

Modalità di Calcolo del Contributo

1. Il contributo è calcolato sull'importo massimo dell'intervento di 77.468,53 Euro facendo riferimento, a seconda dei casi, alla somma indicata sul computo metrico o sull'atto notarile o sul contratto di mutuo.
2. Nel caso che il proponente sia un'impresa di costruzione, il contributo, concedibile nel solo conto capitale, deve essere erogato direttamente all'acquirente finale in possesso dei requisiti di cui al successivo articolo 4.
3. Nel caso che il proponente sia una cooperativa edilizia, il contributo sarà erogato ai soci in possesso dei requisiti di cui all'art. 4 alla data iniziale di presentazione delle domande.
4. Il contributo spettante all'acquirente da Impresa di costruzione o al socio di Cooperativa non può in ogni caso superare

l'importo massimo calcolato ai sensi del comma 1

Art. 3

Priorità nella destinazione dei finanziamenti

1. Fermo restando la riserva di finanziamento per le giovani coppie stabilita all'art. 3 della L.R. n. 25 del 6 luglio 2001, la restante somma stanziata annualmente sul Capitolo 262415 del Bilancio Regionale è così ripartita:
 - a) il 45% per gli interventi attuati nei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti;
 - b) il 35% per gli interventi attuati nei Comuni dichiarati sismici;
 - c) il 20% per gli interventi realizzati nei rimanenti Comuni.
2. La riserva di finanziamento destinata alle giovani coppie, da confermare annualmente con atto della Giunta Regionale, ai sensi del 2° comma dell'art. 3 della L.R. 25/2001, opera con le medesime ripartizioni indicate ai punti a), b) e c) del comma precedente.
3. Ogni richiedente può partecipare ad una sola tipologia delle localizzazioni indicate al punto 1.
4. Per poter beneficiare della riserva di finanziamento di cui al comma 1, le giovani coppie debbono aver contratto matrimonio nel biennio precedente la data di inizio di presentazione delle domande o lo contrarranno entro il 31 dicembre dell'anno stesso

Art. 4

Requisiti per accedere ai contributi

1. I requisiti generali per accedere ai contributi, sono quelli stabiliti all'art. 10 della legge regionale 16 settembre 1982, n. 82 e cioè:
 - a) cittadinanza in uno degli Stati dell'Unione Europea (il cittadino straniero è ammesso soltanto se tali agevolazioni sono riconosciute in condizioni

di reciprocità da Convenzioni o Trattati internazionali e se il cittadino stesso è iscritto nelle apposite liste degli uffici provinciali del lavoro o se svolge attività lavorativa debitamente autorizzata);

- b) residenza attuale o che sarà trasferita entro tre mesi dalla fine della realizzazione dell'intervento ovvero attività lavorativa nel Comune di realizzazione dell'intervento stesso;

2. In relazione alla tipologia dell'intervento, sono altresì necessari i seguenti requisiti:

I. ACQUISTO ALLOGGIO

- a) non essere proprietari, su tutto il territorio nazionale, né il richiedente, né i componenti del proprio nucleo familiare, di altro alloggio adeguato ai sensi dell'art. 2 L.R. 25 ottobre 96 n. 96 e successive modificazioni ed integrazioni;
- b) l'alloggio per il quale si richiede l'agevolazione deve avere una superficie massima di 110 mq. utili calcolati con le modalità di cui al D.M. 3 ottobre 1975;
- c) non aver usufruito di altre agevolazioni pubbliche per lo stesso intervento;
- d) avere acquistato l'alloggio in data non anteriore al 1/1/2001
- e) l'acquisto degli immobili, già ultimati o in fase di costruzione per il quale è stato stipulato contratto di acquisto o preliminare, deve avvenire da terzi, con esclusioni di quelli acquistati da parenti in linea retta entro il quarto grado;

II. COSTRUZIONE

- a) non essere proprietari, su tutto il territorio nazionale, né il richiedente, né i componenti del proprio nucleo familiare, di altro alloggio adeguato ai sensi dell'art. 2 L.R. 25 ottobre 96 n. 96 e successive modificazioni ed integrazioni;

- b) l'alloggio per il quale si richiede l'agevolazione deve avere una superficie massima di 110 mq. utili calcolati con le modalità di cui al D.M. 3 ottobre 1975;
- c) non aver usufruito di altre agevolazioni pubbliche per le medesime finalità;
- d) aver contratto il mutuo in data non anteriore al 1/1/2001 (per coloro che hanno già il mutuo in essere);
- e) possesso del titolo abilitativo a costruire ovvero copia della richiesta presentata al Comune e dichiarazione del progettista di conformità delle opere alla strumentazione urbanistica;
- f) l'impresa esecutrice dei lavori deve essere in regola con le norme relative alla contribuzione, alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile nonché con quelle in materia di sicurezza;
- g) i lavori non devono essere ultimati alla data di presentazione della domanda;

III. INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI DESTINATI AD ABITAZIONE

- a) non essere proprietari, su tutto il territorio nazionale, né il richiedente, né i componenti del proprio nucleo familiare, di altro alloggio adeguato ai sensi dell'art. 2 L.R. 25 ottobre 96 n. 96 e successive modificazioni ed integrazioni;
- b) non aver usufruito di altre agevolazioni pubbliche per le medesime finalità;
- c) aver contratto il mutuo in data non anteriore al 1/1/2001 (per coloro che hanno già il mutuo in essere);
- e) possesso del titolo abilitativo all'intervento ovvero copia della richiesta di quanto sopra presentata al Comune e dichiarazione del progettista di conformità delle opere alla strumentazione urbanistica;

- f) l'impresa esecutrice dei lavori deve essere in regola con le norme relative alla contribuzione, alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile nonché con quelle in materia di sicurezza;
- g) i lavori non devono essere ultimati alla data di presentazione della domanda;
- h) per gli interventi su condomini la richiesta va presentata dall'Amministratore con regolare autorizzazione da parte dell'assemblea;
- i) anno di costruzione dell'immobile antecedente al 1970;
- j) essere proprietario dell'immobile oggetto di intervento;

IV. INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI NON DESTINATI AD ABITAZIONE

- a) non aver usufruito di altre agevolazioni pubbliche per le stesse opere;
- b) aver contratto il mutuo in data non anteriore al 1/1/2001(per coloro che hanno già il mutuo in essere);
- c) possesso del titolo abilitativo all'intervento ovvero copia della richiesta presentata al Comune e dichiarazione del progettista di conformità alla strumentazione urbanistica;
- d) essere proprietario/amministratore dell'immobile oggetto dell'intervento;
- e) l'edificio oggetto dell'intervento non deve subire la modifica di destinazione d'uso per un periodo di cinque anni decorrenti dalla data di ammissione al beneficio;
- f) l'impresa esecutrice dei lavori deve essere in regola con le norme relative alla contribuzione, alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile nonché con quelle in materia di sicurezza;
- g) i lavori non devono essere ultimati alla data di presentazione della domanda.

Art. 5

Modalità di presentazione della domanda

1. La domanda redatta in carta libera esclusivamente sui moduli Allegato A (giovani coppie), Allegato B (acquisto alloggio), Allegato C (costruzione o interventi su edifici destinati ad abitazione), Allegato D (interventi su edifici non destinati ad abitazione) deve essere presentata alla FIRA S.p.A., Via Silvio Pellico, 28/1 - 65123 Pescara- a mezzo raccomandata A.R., entro e non oltre 30 giorni (fa fede la data del timbro postale) a partire dal 15° giorno successivo alla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURA) della relativa delibera della Giunta Regionale di cui al comma 1 del successivo art. 11.
2. Sulla busta deve essere indicato: "Domanda L.R. 25/2001".
3. Ciascun richiedente o componente lo stesso nucleo familiare non può presentare più di una domanda di agevolazione.
4. Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria definitiva di cui al successivo art. 8, il richiedente utilmente collocato in graduatoria per il contributo in conto interesse deve presentare alla FIRA S.p.A. per mezzo raccomandata A.R., la delibera di concessione del mutuo da parte della Banca prescelta ovvero il contratto di mutuo se già stipulato.
5. Le giovani coppie che non hanno ancora contratto matrimonio al momento della presentazione della domanda dovranno dimostrare, prima dell'erogazione del contributo, di aver contratto matrimonio entro il 31 dicembre dell'anno relativo alla data di inizio di presentazione delle domande.
6. Costituiscono causa di esclusione:
 - a) la spedizione della domanda prima o dopo il termine stabilito;

- b) la mancanza della documentazione richiesta, compreso la delibera della Banca di concessione del mutuo nel caso di richiesta contributo in conto interessi;
- c) la compilazione della domanda su moduli diversi da quelli allegati al presente Regolamento
- d) la mancata sottoscrizione della domanda da parte del richiedente.

Art. 6

Documenti da allegare alla domanda

1. Alla domanda devono essere allegati i seguenti documenti:

1.1 Acquisto

- a) fotocopia di un documento di identità valido del richiedente/i;
- b) preliminare di compravendita o rogito notarile;
- c) planimetria dell'immobile;
- d) dichiarazione di un tecnico abilitato qualora nell'immobile acquistato sono state realizzate opere di cui all'art. 8, comma 2 lettera a) del presente Regolamento;

1.2 Costruzione

- a) fotocopia di un documento di identità valido del richiedente (o richiedenti) e del progettista
- b) titolo abilitativo o copia della richiesta inoltrata al Comune e dichiarazione del progettista di conformità delle opere alla strumentazione urbanistica;
- c) computo metrico con dichiarazione del progettista di aver utilizzato il prezzario della Regione Abruzzo ultima edizione o analisi dei prezzi per le voci non ricomprese;
- d) se i lavori sono già iniziati:
 - d 1) una dichiarazione del direttore dei lavori circa la regolarità della sicurezza di cantiere

- d 2) una dichiarazione dell'impresa di essere in regola con le norme relative alla contribuzione nonché i dati relativi alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile
- d 3) una dichiarazione del direttore dei lavori che i lavori sono tuttora in corso
- e) se socio di cooperativa, copia del verbale assegnazione alloggio
- f) planimetria dell'immobile;
- g) dichiarazione del progettista qualora sono previste opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del presente Regolamento;

1.3 Interventi su edifici esistenti

- a) fotocopia di un documento di identità valido del richiedente (o richiedenti) e del progettista;
- b) titolo abilitativo ovvero copia della richiesta presentata al Comune e dichiarazione del progettista di conformità delle opere alla strumentazione urbanistica;
- c) computo metrico con dichiarazione del progettista di aver utilizzato il prezzario regionale ultima edizione o analisi dei prezzi per le voci non ricomprese;
- d) dichiarazione del Comune circa la destinazione d'uso dell'edificio da ristrutturare (per gli edifici non destinati ad abitazione);
- e) se i lavori sono già iniziati:
 - e 1) una dichiarazione del direttore dei lavori circa la regolarità della sicurezza di cantiere;
 - e 2) una dichiarazione dell'impresa di essere in regola con le norme relative alla contribuzione nonché i dati relativi alle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile;
 - e 3) una dichiarazione del direttore dei lavori che i lavori sono tuttora in corso;

- f) se socio di cooperativa, copia del verbale assegnazione alloggio;
- g) dichiarazione del progettista qualora sono previste opere di cui all'art. 8, comma 2, lettera a) del presente Regolamento;

2. La Regione attiva i debiti controlli a campione su quanto dichiarato.

Art. 7

Mutuo

1. Il mutuo acceso o da accendere deve essere relativo all'edificio, unità immobiliare o alloggio per il quale si chiede l'agevolazione;
2. I contratti di mutuo sono stipulati nel rispetto delle norme vigenti in materia di credito fondiario ed edilizio. La Regione non offre garanzie aggiuntive o sostitutive a quelle offerte dai beneficiari aventi diritto all'agevolazione;
3. Qualora il mutuo acceso o da accendere sia di importo superiore a 77.468,53 Euro e/o per un periodo superiore a dieci anni e/o a tasso variabile, il contributo sarà contabilizzato sulla base di un piano di ammortamento simulato della durata decennale per un importo di 77.468,53 Euro a tasso fisso (IRS /10 anni + spread 1,00);
4. Il decennio è calcolato a decorrere dalla data di scadenza del primo pagamento effettuato dal beneficiario, con contributo regionale. Su richiesta del beneficiario, il contributo decennale può essere corrisposto, per un massimo di 3 anni, in preammortamento; il restante periodo di agevolazione, fino alla decorrenza del decennio, in fase di ammortamento. La cadenza temporale delle rate potrà essere liberamente contrattata tra beneficiario ed Istituto; la FIRA liquiderà comunque il contributo con cadenza semestrale al 30 giugno e 31 dicembre, relativamente alle rate pagate nel semestre considerato;

5. Il beneficiario che abbia già acceso un mutuo alla data di presentazione della domanda, avrà diritto all'agevolazione, per il periodo residuo del piano di ammortamento del mutuo e comunque non oltre il decennio.

Art. 8

Graduatoria e concessione delle agevolazioni

1. E' istituita presso la FIRA S.p.A. una Commissione presieduta dal Direttore Regionale della Direzione Opere Pubbliche e Protezione Civile, o suo delegato, con compiti di indirizzo, coordinamento e controllo dell'attività istruttoria relativa alle domande presentate, e composta da:
 - a) n. 2 Dipendenti Regionali della Direzione Opere Pubbliche e Protezione Civile nominati dal Direttore stesso;
 - b) n. 2 rappresentanti della FIRA S.p.A..
2. Entro 120 giorni dal termine previsto per la scadenza della presentazione delle domande la FIRA S.p.A., previo acquisizione del parere da parte della Commissione di cui al punto precedente, procede alla formazione di graduatorie in relazione alla priorità nella destinazione dei finanziamenti di cui al precedente art. 3, secondo i seguenti criteri:
 - a) prioritariamente saranno inserite in ogni graduatoria, secondo l'ordine di spedizione, (fa fede la data del timbro postale) le domande relative a tutti gli interventi di cui all'art. 1 comma 2 in cui sono state previste o realizzate opere atte all'incremento della sicurezza sismica rispetto al grado di sismicità del Comune ove è previsto l'intervento, o almeno 2 interventi tesi al risparmio energetico di cui alle lettere a), b), c), d), e) dell'art. 8 della legge 9 gennaio 1991, n. 10, o interventi per il superamento delle barriere architettoniche;
 - b) le altre domande saranno inserite secondo l'ordine di spedizione (fa fede la data del timbro postale);
 3. Le domande di cui alle precedenti lettere a) e b) spedite nel medesimo giorno saranno inserite in graduatoria secondo l'ordine di estrazione a sorte di ognuna di esse. L'estrazione avverrà in forma pubblica, a cura della FIRA S.p.A, il 20° giorno lavorativo successivo alla data di scadenza della presentazione delle domande alle ore 10,00 presso la sede della FIRA S.p.A. o altra sede da essa indicata.
 4. In caso di insufficienza delle risorse finanziarie qualora il fabbisogno relativo all'ultima domanda agevolabile sia solo in parte coperto dalle disponibilità residue, il contributo concesso sarà pari alla somma disponibile.
 5. Eventuali disponibilità di risorse relative ad una delle graduatorie verranno ripartite tra le altre graduatorie secondo le medesime percentuali di assegnazione dei fondi e comunque fino all'esaurimento delle risorse disponibili.
 6. Le graduatorie hanno validità nell'anno di riferimento del finanziamento regionale.
 7. Per la costruzione o interventi su edifici esistenti i cui lavori sono iniziati in data antecedente al 01.01.2001, le spese ammissibili sono quelle effettuate successivamente alla data del 01.01.2001.
 8. Le graduatorie saranno, a cura della FIRA S.p.A., pubblicate sul *Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (BURA)*.
 9. L'acquisto dell'alloggio o l'inizio dei lavori deve avvenire, pena esclusione del beneficio, entro 90 giorni dalla data della suddetta pubblicazione.
 10. L'alloggio acquistato, costruito o ristrutturato non può essere alienato se non sono tra-

scorsi almeno cinque anni dalla data di concessione del contributo regionale.

11. Ai componenti regionali della Commissione di cui al punto 1 del presente articolo è corrisposto il solo trattamento di missione.

Art. 9

Documentazione per l'erogazione del contributo

1. Per ottenere la erogazione del contributo a saldo deve essere presentata alla FIRA entro 36 mesi dalla data di pubblicazione sul BURRA delle graduatorie, la seguente documentazione:

A) Costruzione o interventi su edifici esistenti

- a) certificato di collaudo o di regolare esecuzione dell'opera oggetto di finanziamento firmato dal Direttore dei Lavori nel quale tra l'altro devono essere specificati gli estremi del titolo abilitativo dell'intervento;
- b) computo metrico a consuntivo redatto sulla base dell'ultimo prezzario regionale, firmato dal Direttore dei Lavori;
- c) dichiarazione della regolarità dei versamenti INPS, INAIL e Cassa Edile da parte dell'impresa esecutrice dei lavori;
- d) copie delle fatture quietanzate con l'esatta indicazione dell'immobile oggetto dell'intervento;
- e) eventuale contratto di mutuo con il relativo piano di ammortamento dal quale si evinca la percentuale di contributo;
- f) gli estremi del c/c bancario su cui accreditare il contributo.

B) Acquisto alloggio

- a) il contratto di mutuo, con il relativo piano di ammortamento dal quale si evinca la percentuale di contributo (nel caso sia stato stipulato contratto di mutuo);
- b) copia del rogito notarile dal quale risulti il costo dell'immobile;

- c) gli estremi del c/c bancario su cui accreditare il contributo.

2. Qualora non vi è coincidenza tra l'importo del mutuo e quello della spesa sostenuta per l'acquisto dell'alloggio, il contributo è calcolato sulla minore somma tra la spesa rendicontata ed il mutuo stipulato.

Art. 10

Abrogazione di norme

1. Il regolamento 23 ottobre 2001 n. 3 "Regolamento di attuazione della L.R. n. 25 del 6 luglio 2001" è abrogato."
2. I procedimenti amministrativi attivati ai sensi del predetto regolamento n. 3/2001, ed ancora pendenti, sono definiti nel rispetto delle norme di cui al regolamento medesimo.

Art. 11

Disposizioni finali

1. La data di presentazione delle domande per gli anni successivi al 2001, è fissata con provvedimento della Giunta Regionale.
2. La Giunta Regionale è autorizzata altresì a modificare le percentuali di ripartizione dei fondi di cui all'art. 3 del presente regolamento, in relazione al monitoraggio degli interventi dell'anno precedente.
3. Il presente regolamento, con i relativi allegati, può essere consultato sul sito Internet della Regione Abruzzo www.regione.abruzzo.it o su quello della FIRA S.P.A. www.fira.it.
4. Il presente regolamento regionale sarà pubblicato nel "*Bollettino Ufficiale della Regione*".

Il presente regolamento regionale sarà pubblicato nel "*Bollettino Ufficiale della Regione*".

E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservarlo e di farlo osservare come Regolamento della Regione Abruzzo.

Dato a L'Aquila, addi 21 Novembre 2002

PACE