

COMUNE DI BARREA

Provincia di L'Aquila

67030 Via Palombara Nuova
tel 0864 - 88114 - 88268 fax 0864 - 88204

C.F. 82000470664

P.IVA 00194560660

Barrea li 15/04/2024

Prot. n. 2414

UFFICIO TECNICO COMUNALE --ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'--PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO ED AREE CIRCOSTANTI - COMPLETAMENTO PERCORSO PANORAMICO---DECRETO DI ESPROPRIO--(art. 23, d.P.R. 327/2001)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

La delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 27/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento costituente adozione di variante allo strumento urbanistico, che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

La determinazione n. 162 del 27/09/2023 con la quale è stata determinata, nell'importo di € 15.173,30 l'indennità provvisoria di espropriazione e notificata proprietari il 26/10/2023;

La determinazione n. 26 del 22/02/2024 con la quale è stata liquidata, nell'importo di € 15.173,30 l'indennità provvisoria di espropriazione;

DATO ATTO: che con la determinazione n.26 del 22/02/2024 è stata determinata l'occupazione anticipata dell'immobile necessario per l'esecuzione dei lavori;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e succ. modif. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", ed in particolare gli articoli 23, 24 e 25;

DECRETA

1) è disposta, a favore del COMUNE DI BARREA e per l'esecuzione dei lavori di COMPLETAMENTO PERCORSO PANORAMICO l'espropriazione dell'immobile riportato in catasto al foglio 21, mappale 314, cat C/6 consistenza 24 mq. , con corte esclusiva e fg. 21 particella 313 di mq. 140,00, seminativo di cl. 03, r.d. 0.18 e r.a. 0,18 intestato a..... omissis.

2) è disposto, altresì, il passaggio del diritto di proprietà dell'immobile sopra identificato sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili ed eseguito mediante l'immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio;

3) il presente decreto:

- va fatto oggetto di voltura nel catasto e di trascrizione presso l'ufficio dei registri immobiliari;

- va pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo;
- è opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
- comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;

4) dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi al bene espropriato possono essere fatti valere unicamente sull'indennità. L'immissione nel possesso del bene, oggetto di espropriazione di cui al decreto sopraesteso è avvenuta in data 20/03/2024 a seguito di avvenuto completo pagamento dell'indennità accettata dalla parte con nota del 12/07/2023 prot. 4074.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Ettore Ianiro